

Dodatok č. 28 88 0196 24 01
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 28 88 0196 24 00
(ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. arch Matúš Vallo, primátor
osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy
Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu: IBAN SK5875000000000025828453
BIC-SWIFT CEKOSKBX
IČO: 00603481
Variabilný symbol: 2888019624

(ďalej aj „**povinný z vecného bremena**“)

a

Bory, a. s.

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 4086/B
so sídlom: Digital park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
zastúpená: Juraj Nevolník, predseda predstavenstva
Michal Rehák, člen predstavenstva
IČO: 36 740 896

(ďalej aj „**oprávnený z vecného bremena**“)

Čl. I

Zmluvné strany uzavreli dňa 22. 03. 2024 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 28 88 0196 24 00 (ďalej len „**Zmluva**“), ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena bližšie špecifikovaného v Zmluve (čl. I bod 4 Zmluvy). Pojmy s veľkým začiatočným písmenom použité v tomto Dodatku majú význam definovaný v Zmluve, ak z tohto Dodatku nevyplýva niečo iné.

Čl. II

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení tak, ako je uvedené nižšie:

V čl. I bod 4 Zmluvy sa v celom rozsahu a bez náhrady vypúšťa písm. c).

V čl. I Zmluvy sa za bod 4 dopĺňa bod 5 s nasledovným znením:

„Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu druhu stavby nachádzajúcej sa na zaťažených pozemkoch – stavba chodníka a cyklochodníka a spôsobu jej využívania berie povinný z vecného bremena na vedomie, že táto stavba a pozemky okrem oprávneného z vecného bremena slúžia aj neurčenému okruhu osôb – verejnosti a počas trvania vecného bremena podľa bodu 4 čl. I Zmluvy povinný z vecného bremena súhlasí s užívaním zaťažených nehnuteľností verejnosťou na daný účel. Dojednanie podľa tohto bodu nemá vecnoprávnu povahu (nie je vecným bremenom).“

Čl. III

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Tento Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom upravené, zostávajú nezmenené.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v 7 (siedmych) rovnopisoch v slovenskom jazyku, 1 (jeden) rovnopis pre oprávneného z vecného bremena a ostatné rovnopisy pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 (dva) rovnopisy budú slúžiť pre účely vkladového konania na katastri nehnuteľností.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tohto Dodatku v celom rozsahu, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Bratislave, dňa 20. 06. 2024

V Bratislave, dňa 12. 06. 2024

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Bory, a. s.

v. r.

Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

v. r.

Juraj Nevolník
predseda predstavenstva

v. r.

Michal Rehák
člen predstavenstva