

Zmluva o zriadení vecného bremena

ev. č. povinného z vecného bremena: 804959035-2-2023

číslo oprávneného z vecného bremena 288804642300

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“ alebo „Zmluva o zriadení vecného bremena“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Povinný z vecného bremena

Vlastník: Slovenská republika

Správca majetku štátu
Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán: JUDr. Alexander Sako - generálny riaditeľ
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava,

Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Údaje k DPH:
Adresa
pre doručovanie písomností: ŽSR Bratislava,
Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len „Povinný“)

a

1.2 Oprávnený z vecného bremena:

Názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava
Právna forma: mesto
Zastúpený: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Údaje k DPH:
IBAN:
SWIFT / BIC:
Adresa pre doručovanie písomností: 811 01 Bratislava

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito „Zmluvná strana“).

Čl. II ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 V súlade s ustanovením § 10 zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiaroch Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov vzniklo Železničiarom Slovenskej republiky (ďalej aj ako „ŽSR“) právo hospodárenia s majetkom, majetkovými právami a záväzkami, ku ktorým mali až do svojho zániku právo hospodárenia Železnice Slovenskej republiky, š. p., ako aj s majetkom nadobudnutým v priebehu ich podnikania.

2.2 Povinný má právo správy majetku štátu k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky:

- reg. C KN parc. č. 3672/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 599 m² v podiele 1/1;
- reg. C KN parc. č. 3672/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33 m² v podiele 1/1;
- reg. C KN parc. č. 3672/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 22 m² v podiele 1/1;
- reg. C KN parc. č. 3688/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 m² v podiele 1/1;

nachádzajúce sa v katastrálnom území Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, evidované na liste vlastníctva číslo 2030, ktorý je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

2.3 Oprávnený je investorom Stavebného objektu „SO 114 - Svetelná križovatka ulíc Kopčianska - Údernícka a prevádzkový súbor PS 608 - Cestná svetelná signalizácia“ (ďalej len „Stavebný objekt“), ktorý je súčasťou stavby „Polyfunkčný objekt Brány“.

Čl. III PREDMET ZMLUVY

3.1 V súlade s ustanovením § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) sa touto Zmluvou zriaďuje za dohodnutú odplatu vecné bremeno „in personam“ v prospech Oprávneného a to výlučne k časti Pozemkov:

- reg. C KN parc. č. 3672/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 599 m² v podiele 1/1;
- reg. C KN parc. č. 3672/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33 m² v podiele 1/1;
- reg. C KN parc. č. 3672/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 22 m² v podiele 1/1;
- reg. C KN parc. č. 3688/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 m² v podiele 1/1;

nachádzajúce sa v katastrálnom území Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, evidované na liste vlastníctva číslo 2030, ktorý je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v rozsahu 21 m², podľa Geometrického plánu č. 603/2023 na vyznačenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 3672/14, 3672/19, 3672/20, 3688/19, ktorý vyhotovil Ing. Juraj Uhlíarik, dňa 23.05.2023, autorizačne overil Ing. Juraj Uhlíarik, dňa 23.05.2023 a úradne overil Ing. Monika Vlčková, dňa 13.06.2023 pod číslom G1-1147/2023, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „Geometrický plán“). Geometrický plán tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť; (ďalej spolu len „Zaťažené pozemky“).

3.2 Právu vecného bremena Oprávneného bude zodpovedať povinnosť Povinného strpieť na Zaťažných pozemkoch:

- a) zriadenie a uloženie Stavebného objektu - (SO 114 - Svetelná križovatka ulíc kopčianska - Údernícka a prevádzkový súbor PS 608 - Cestná svetelná signalizácia);
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavebného objektu - (SO 114 - Svetelná križovatka ulíc kopčianska - Údernícka a prevádzkový súbor PS 608 - Cestná svetelná signalizácia);
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a ním poverenými osobami, v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 603/2023, za účelom výkonu povolenej činnosti a za účelom činností uvedených v písmenách a) a b) tohto ods. Zmluvy.

3.3 Za dodržania podmienok a povinností uvedených v tejto Zmluve Oprávnený nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto práva:

- a) využívať časti Zaťažných pozemkov za účelom zriadenia a uloženia Stavebného objektu - (SO 114 - Svetelná križovatka ulíc kopčianska - Údernícka a prevádzkový súbor PS 608 - Cestná svetelná signalizácia);

- b) využívať časti Zaťažných pozemkov za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavebných objektov - (SO 114 - Svetelná križovatka ulíc kopčianska - Údemická a prevádzkový súbor PS 608 - Cestná svetelná signalizácia);
- c) využívať časti Zaťažných pozemkov za účelom vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a ním poverenými osobami, v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 603/2023, za účelom výkonu povolennej činnosti a za účelom činností uvedených v písmenách a) a b) tohto ods. Zmluvy.

3.4 Oprávnený nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto povinnosti:

- pri uplatňovaní práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávnený nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať Povinného v uplatňovaní vlastníckych práv na Zaťažných pozemkoch, ani na ňom vykonávať žiadnu inú činnosť, ktorá nesúvisí s predmetom tejto Zmluvy.

3.5 Zriadenie vecného bremena schválilo podľa článku 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislava Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislava Uznesením č. 356/2023 zo dňa 26.10.2023.

Čl. IV

ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za jednorazovú odplatu vo výške **2.100,00 Eur** (slovom: dvetisícsto eur) **bez DPH** (ďalej len „**Odplata**“). Odplata bude Oprávneným uhradená na základe zálohovej faktúry vystavenej Povinným na ktorékoľvek číslo bankového účtu Povinného uvedené v záhlaví faktúry. Odplata za zriadenie vecného bremena je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Zálohová faktúra bude vystavená a doručená Oprávnenému do dvadsiatich (20) dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Splatnosť zálohovej faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

4.3 Faktúra bude vystavená v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade má Oprávnený právo vrátiť faktúru Povinnému na prepracovanie, resp. doplnenie.

4.4 Odplata sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania v celom rozsahu na ktorýkoľvek z bankových účtov Povinného uvedených v záhlaví faktúry.

4.5 V prípade oneskorenia s úhradou Odplaty podľa ods. 4.2 Zmluvy je Oprávnený povinný zaplatiť Povinnému úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov. Povinnosť Oprávneného zaplatiť Povinnému úrok z omeškania zaniká v prípade, ak zálohová faktúra nebude doručená Oprávnenému do piatich (5) dní odo dňa jej vystavenia.

4.6 Povinný má právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Oprávnený nezaplatí Odplatu v lehote do tridsiatich (30) dní odo dňa splatnosti faktúry. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právne účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastanú okamihom, kedy prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od tejto Zmluvy je doručený druhej Zmluvnej strane.

4.7 V prípade ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Oprávneného uvedený v Zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k Zmluve. Oprávnený je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v Zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je Povinný oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Oprávneného, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ Oprávnený nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je Povinný povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Oprávnenému o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Povinný nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

Čl. V DORUČOVANIE

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti jednej Zmluvnej strany (ďalej len „Odosielateľ“) budú doručované na adresu druhej Zmluvnej strany (ďalej len „Adresát“) uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v záhlaví Zmluvy.

5.2 V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené Adresátovi, aj keď:

- a) Adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručенú dňom odmietnutia prijatia zásielky,
- b) zásielka bola na pošte uložená a Adresát ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa Adresát o uložení nedozvedel,
- c) bola zásielka vrátená Odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné Adresáta na adrese uvedenej v Zmluve ani na adrese jeho sídla uvedenej v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaný, zistiť a jeho iná adresa nie je Odosielateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručенú, a to aj vtedy, ak sa Adresát o tom nedozvie.

5.3 Písomnosti sa doručujú zamestnancom oprávneným ich za Oprávneného alebo Povinného prijímať. Ak takýchto zamestnancov niet, doručuje sa písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk, tomu, kto je oprávnený za danú Zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti ktorémukoľvek jej zamestnancovi, ktorý písomnosti prijme.

Čl. VI PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Oprávnený sa zaväzuje, že na Zaťažенých pozemkoch, na ktoré sa vzťahujú práva vyplývajúce z vecného bremena, nebude budovať žiadne stavby okrem Stavebného objektu definovaného v tejto Zmluve, zasahovať iným spôsobom do Zaťažенých pozemkov, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty, ani akýmkoľvek spôsobom zasahovať do celistvosti ostatných častí Pozemkov.

6.2 Oprávnený je povinný:

6.2.1 zabezpečiť, aby umiestnením Stavebného objektu a jeho užívaním, údržbou, opravami, prípadne rekonštrukčnými prácami na ňom, neboli dotknuté stavby, zariadenia a ostatný majetok Povinného takým spôsobom, ktorý by:

- a) narušil ich stabilitu,
- b) narušil riadnu prevádzku železničných zariadení, jej bezpečnosť alebo plynulosť,
- c) znemožnil alebo podstatne sťažil ich údržbu alebo opravu,
- d) znehodnotil ich alebo trvale poškodil,
- e) bol v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, technickými normami, železničnými predpismi,

6.2.2 uhradiť Povinnému preukázateľnú škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania podmienok v tejto Zmluve, ako aj porušením právnych predpisov, technických noriem, železničných predpisov, príp. prerušením, alebo obmedzením železničnej prevádzky.

6.3 Oprávnený sa zaväzuje zabezpečiť v prípade porušenia podmienok dohodnutých v tejto Zmluve na vlastné náklady:

- a) odstránenie dôsledkov svojho neoprávneného konania, resp. tretích osôb, konajúcich na základe pokynov Oprávneného,
- b) v prípade poškodenia Zaťažенých pozemkov jeho uvedenie do pôvodného stavu, aký bol pred poškodením, ak je to účelné, inak zaplatí Povinnému škodu, ktorá mu takýmto poškodením vznikla,
- c) v prípade vzniku škôd na zariadeniach Povinného, ktoré vzniknú v súvislosti s prechodom a prejazdom cez záujmové územie, bude tieto škody znášať Oprávnený,
- d) Oprávnený si nebude nárokovať úpravy zo strany Povinného v prípade negatívnych účinkov dráhy na Stavebný objekt ako je hluk, vibrácie a pod.

Čl. VII OSOBITNÉ USTANOVENIA

7.1 Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu povolením vkladu do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Katastrálny zákon**“).

7.2 Návrh na povolenie vkladu tejto Zmluvy (ďalej len „**Návrh na povolenie vkladu**“) do katastra nehnuteľností podá Oprávnený po úhrade celej Odplaty v lehote štyridsiatich (40) dní odo dňa úhrady Odplaty v súlade s Čl. IV tejto Zmluvy.

7.3 V prípade uplatnenia si úhrady zmluvnej pokuty Povinným nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky súvisiace s povolením Návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí Oprávnený.

7.5 Oprávnený sa zaväzuje zaslať Povinnému kópiu Návrhu na povolenie vkladu s vyznačením čísla podania v lehote desať (10) dní od podania Návrhu na povolenie vkladu na adresu Povinného uvedenú v ods. 1.1 tejto Zmluvy.

7.6 V prípade, ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor z akýchkoľvek dôvodov zamietne Návrh na povolenie vkladu alebo ak konanie o Návrhu na povolenie vkladu právoplatne zastaví alebo preruší, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť a podniknúť všetky kroky potrebné k tomu, aby bol Návrh na povolenie vkladu opätovne podaný a povolený, resp. aby sa v katastrálnom konaní čo najrýchlejšie pokračovalo.

7.7 Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou sa netýka budúcich stavieb Oprávneného (vrátane rekonštrukčných), ktoré budú Stavebný objekt tvoriaci vecné bremeno podľa tejto Zmluvy dopĺňovať, rozširovať alebo ju podstatne upravovať. Vecné bremeno, ktoré by súviselo s realizáciou takýchto stavieb, je možné k Zaťaženým pozemkom zriadiť novou samostatnou Zmluvou v súlade s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka.

7.8 Za podstatnú úpravu Stavebného objektu podľa ods. 7.7 tejto Zmluvy bude považovaná najmä taká stavebná úprava, ktorá sa môže dotknúť už existujúcich stavieb alebo zariadení Povinného takým spôsobom, že:

- a) naruší ich stabilitu,
- b) naruší plynulosť alebo bezpečnosť ich prevádzky,
- c) znemožní alebo podstatne sťaží ich údržbu alebo opravu,
- d) môže sa dotknúť výhľadových stavebných zámerov Povinného.

7.9 Práva a povinnosti Povinného vykonávajú jednotlivé organizačné zložky Povinného podľa kompetencií vymedzených v platnom organizačnom poriadku Povinného alebo v platných splnomocňovacích nariadeniach generálneho riaditeľa Povinného.

Čl. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a jej platnosť končí:

- a) vydaním právoplatného rozhodnutia alebo povolenia na jej odstránenie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- b) odstúpením od Zmluvy v zmysle ods. 4.5 tejto Zmluvy.

8.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). Vecno-právne účinky povolenia vkladu nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy.

8.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Zmluvy i jej prípadných dodatkov v plnom rozsahu v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

8.4 Podpisy oprávnených zástupcov Oprávneného v prípade zániku vecného bremena na Zmluve musia byť úradne osvedčené v zmysle § 42 ods. 3 Katastrálneho zákona.

8.5 K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu k Zaťaženým pozemkom je potrebné vyhotovenie osobitnej zmluvy a jej následný vklad do katastra nehnuteľností. Vecno-právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o zániku vecného bremena.

8.6 Všetky náklady spojené s návrhom na vklad Zmluvy o zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša Oprávnený.

8.7 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Akákoľvek zmena podmienok dohodnutých v Zmluve musí mať formu číslovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb Zmluvných strán.

8.8 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie tejto Zmluvy, budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.

8.9 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.

8.10 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

8.11 Táto Zmluva je vyhotovená v siedmych (7) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých Povinný obdrží dva (2) rovnopisy, Oprávnený obdrží tri (3) rovnopisy a dva (2) rovnopisy budú použité pre účely povolenia Návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

8.12 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne, bez nátlaku, vážne a vlastnoručne podpísali.

Povinný:

V Bratislave, dňa 30.11.2023

Oprávnený:

V Bratislave, dňa 30.11.2023

Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Šefčík
riadiťel SM

mesto Slovenskej republiky Bratislava
Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje katastra nehmuteľnosti doterajšieho stavu výkazu včerm sú zhodné s údajmi platných výpisov z ka.

Vyhotovitel ZOG s.r.o. Kozmonautická 5 821 02 Bratislava 47 61 09 72 email : zog@zog.sk		Kraj	Bratislavský	Okres	Bratislava V	Obec	Bratislava-Petržalka
		Kat. územie	Petržalka	Číslo plánu	603/2023	Mapový list č.	VKME
		GEOMETRICKÝ PLÁN				na vyznačenie vecného bremena na p.č.3672/14, 3672/19, 3672/20, 3688/19	
Vyhotovil		Autorizačne overil			Uradne overil		
					ing. Monika Vičková		
Dňa :	Meno :	Dňa :	Meno :	Dňa :	Číslo :		
23.05.2023	Ing. Juraj Uhlírik	23.5	Uhlírik,	23.5	1-23		
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Nálež					
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9912							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							

VÝKAZ VÝMER

strana 1/1

DOTERAJŠÍ STAV							ZMENY					NOVÝ STAV					
Číslo					výmera		druh pozemku	diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	výmera		druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa , (sídlo)
PZKN vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m2		
PK	LV	PK	KN - E	KN - C	ha	m2											
	2030			3672/14		1599	zast.pl.	1			3672/14	3	3672/14		1599	zast.pl. 25	Doterajši
	2030			3672/19		33	zast.pl.	2			3672/19	8	3672/19		33	zast.pl. 22	Doterajši
	2030			3672/20		22	zast.pl.	3			3672/20	10	3672/20		22	zast.pl. 25	Doterajši
	2030			3688/19		1	zast.pl.						3688/19		1	zast.pl. 22	Doterajši
Spolu :						1655						21			1655		

Legenda :

Kód spôsobu využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Poznámka :

Vecné bremeno zasahuje do parcely registra C-KN p.č.3688/19 v rozsahu 0,20m2.

Vecné bremeno pri bode č.5 zasahuje do parcely registra C-KN p.č.3672/19 v rozsahu 0,02m2.

Zriaďuje sa vecné bremeno práva koridoru pre uloženie vedenia CDS-KK a CDS-SIG na obsluhu semaforov na pozemkoch registra C-KN p.č.3672/14, 3672/19, 3672/20, 3688/19 v prospech Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava in personam



