

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 409 0309 26
uzatvorená podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci :
- 1.1 **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava** - vlastník
Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené : **Ing. arch. Matúš Vallo**, primátor hlavného mesta
IČO : 00 603 481
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK63 7500 0000 0000 2582 6423
SWIFT : CEKOSKBX
Variabilný symbol : 409030926

a

- 1.2 **Mestská časť Bratislava-Dúbravka** - správca
Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42
Zastúpená : **RNDr. Martin Zaťovič**, starosta mestskej časti
IČO : 00 603 406
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK 31 0200 0000 0000 1012 8032
SWIFT : SUBASKBX
Variabilný symbol : 409030926
(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci :
- 2.1 **Anastázia Kolárová**, r. [REDACTED]
nar. : [REDACTED] rodné číslo : [REDACTED]
trvale bytom : Koprivnícká 2372/20, 841 01 Bratislava
štátna príslušnosť: [REDACTED]

a

- 2.2 **Viktória Zeman**, r. [REDACTED]
nar. : [REDACTED] rodné číslo : [REDACTED]
trvale bytom : Koprivnícká 2372/20, 841 01 Bratislava
štátna príslušnosť: [REDACTED]
(ďalej len „kupujúci“ alebo spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa ~~15.12.2023~~ kúpnu zmluvu, predmet ktorej je vymedzený v jej článku I.

Článok II
Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom sa mení Kúpna zmluva č. 409 0309 26 zo dňa ~~15. mája 2026~~ nasledovne:
- 1.1. V Článku I sa rušia ods. 2 až 4) a nahrádzajú sa nasledovným znením:
2. Geometrickým plánom č. 42/2025 vytvoreným dňa 13.06.2025, ktorý vyhotovila Ing. Bronislava Bachratá a úradne overil Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, Ing. Marián Druska dňa 10.07.2025 pod číslom G1-1232/2025, boli z pozemku „E-KN“ parc. č. 2199/201 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1536 m² odčlenené

* 12.6.2026
O PRAVL [REDACTED]

novovzniknuté pozemky registra „C-KN“ parc. č. 790/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 95 m² a parc. č. 904/22 – ostatná plocha vo výmere 29 m², k.ú. Dúbravka.

3. **Predávajúci predávajú a kupujúci kupujú do podielového spoluvlastníctva, každý v podiele ½ k celku pozemky reg. „C-KN“ parc. č. 790/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 95 m² a parc. č. 904/22 – ostatná plocha vo výmere 29 m².**
4. Predaj pozemkov parc. č. 790/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 95 m² a parc. č. 904/22 – ostatná plocha vo výmere 29 m², vedených Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor nachádzajúce sa v katastrálnom území Dúbravka sa uskutočňuje podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka schválilo predaj pozemku parc. č. 790/3 a 904/22 Uznesením č. 229/2026 zo dňa 10. februára 2026.

Článok III Záverečné ustanovenie

1. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy č. 409 0309 26 zo dňa 12.05.2026 ostávajú nedotknuté.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 9 rovnopisoch, z ktorých 2 exempláre budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor k návrhu na vklad vlastníckeho práva, 2 exempláre zostanú predávajúcemu, 3 exempláre budú odoslané na Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava. Kupujúci obdržia po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, 2 exempláre mu predávajúci odovzdá až po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovanou listinou podľa §5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zákonné zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí predávajúci. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú aj vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa ... **18. JÚN 2026**

Predávajúci:

[Redacted signature]

Hlavné mesto SR Bratislava
RNDr. Martin Zaťovič
splnomocnený zástupca

[Redacted signature]

Mestská časť Bratislava-Dúbravka
RNDr. Martin Zaťovič
starosta

V Bratislave dňa ... **24. JÚN 2026**

Kupujúci:

[Redacted signature]

Anastázia Kolárová

[Redacted signature]

Viktória Zeman