

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 409 0314 26
uzatvorená podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci :
- 1.1 **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava - vlastník**
Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené : **Ing. arch. Matúš Vallo**, primátor hlavného mesta
IČO : 00 603 481
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK63 7500 0000 0000 2582 6423
SWIFT : CEKOSKBX
Variabilný symbol : 409031426

a

- 1.2 **Mestská časť Bratislava-Dúbravka - správca**
Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42
Zastúpená : **RNDr. Martin Zat'ovič**, starosta mestskej časti
IČO : 00 603 406
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK 31 0200 0000 0000 1012 8032
SWIFT : SUBASKBX
Variabilný symbol : 409031426
(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci :
- 2.1 **Jozef Szabo, r. [REDACTED]**
nar. : [REDACTED] rodné číslo : [REDACTED]
trvale bytom : Klimkovičova 1843/7, 841 01 Bratislava
štátna príslušnosť: [REDACTED]

a

- 2.2 **Marcela Szabová, r. [REDACTED]**
nar. : [REDACTED] rodné číslo : [REDACTED]
trvale bytom : Klimkovičova 1843/7, 841 01 Bratislava
štátna príslušnosť: [REDACTED]
(ďalej len „kupujúci“ alebo spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.06.2026 kúpnu zmluvu, predmet ktorej je vymedzený v jej článku I.

Článok II
Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom sa mení Kúpna zmluva č. 409 0314 26 zo dňa 10. júna 2026 nasledovne:
- 1.1. V Článku I sa rušia ods. 1 až 3) a nahrádzajú sa nasledovným znením:
1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je výlučným vlastníkom pozemku registra „C-KN“ parc. č. 2238/3 – ostatná plocha vo výmere 65 m², vedeného Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor na LV č. 1381 nachádzajúce sa v katastrálnom území Dúbravka. Mestská časť Bratislava-Dúbravka je správcom

pozemku podľa čl. 82 a 83 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a Protokolu č. 44/92 zo dňa 25.05.1992 v znení dodatku č. 3 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov.

2. **Predávajúci predávajú a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, pozemok reg. „C-KN“ parc. č. 2238/3 – ostatná plocha vo výmere 65 m², k.ú. Dúbravka.**
3. Predaj pozemku parc. č. 2238/3 – ostatná plocha vo výmere 65 m², vedený Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor nachádzajúce sa v katastrálnom území Dúbravka sa uskutočňuje podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka schválilo predaj pozemku parc. č. 2238/3 Uznesením č. 242/2026 zo dňa 28. apríla 2026.

Článok III Záverečné ustanovenie

1. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy č. 409 0314 26 zo dňa 10.06.2026 ostávajú nedotknuté.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 9 rovnopisoch, z ktorých 2 exempláre budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor k návrhu na vklad vlastníckeho práva, 2 exempláre zostanú predávajúcemu, 3 exempláre budú odoslané na Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava. Kupujúci obdržia po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, 2 exempláre mu predávajúci odovzdá až po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovanou listinou podľa §5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zákonné zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí predávajúci. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú aj vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa **1. JÚL 2026**

Predávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava
RNDr. Martin Zaťovič
splnomocnený zástupca

Mestská časť Bratislava-Dúbravka
RNDr. Martin Zaťovič
starosta

30. JÚN 2026

V Bratislave dňa

Kupujúci:

Jozef Szabo

Marcela Szabová