

Kúpna zmluva č. 459/2023

uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

Predávajúci:

Názov: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
DIČ: 2020804170
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
Konajúci prostredníctvom: Ing. Matej Vagač, starosta

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
Konajúci prostredníctvom: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu len „zmluvné strany“)

I

Úvodné ustanovenia

- Predávajúci je vlastníkom umeleckých diel umiestnených na miestnej ceste II. triedy v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na Poštovej ulici v Bratislave:
 - sochy „**1. poštová schránka**“, ktorej autorom je akademický sochár Ladislav Sabo a je osadená v časti pešej zóny pri Obchodnej ulici;
 - fontány „**Svetový poštár**“, ktorej autorom je akademický sochár Martin Lettrich a nachádza sa pred vstupom do podchodu na Hodžovo námestie.(ďalej len „predmet prevodu“).
- Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto uznesením č. 112/2023 zo dňa 07.11.2023 (ďalej len „uznesenie“) schválilo prevod predmetu prevodu z vlastníctva predávajúceho do vlastníctva kupujúceho ako prípad hodný osobitného zreteľa a to za schválenú kúpnu cenu nasledovne:
 - predmet prevodu uvedený v čl. I ods. 1 písm. a) za sumu 1,00 Eur;
 - predmet prevodu uvedený v čl. I ods. 1 písm. b) za sumu 1,00 Eur.

II

Predmet zmluvy

Predávajúci touto zmluvou prevádza zo svojho vlastníctva v prospech kupujúceho vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v čl. I ods. 1 písm. a) a b) tejto zmluvy, v celosti, za kúpnu cenu uvedenú v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to so všetkými právami a povinnosťami s tým spojenými, čím sa kupujúci stane vlastníkom predmetu prevodu.

III

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva predmet prevodu špecifikovaný v čl. I ods. 1 písm. a) a b) tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu stanovenú v súlade s uznesením vo výške **2,00 Eur** (slovom: dve eurá) (ďalej v texte len „**kúpna cena**“).
2. Kupujúci sa zaväzuje, že dohodnutú kúpnu cenu uhradí na bankový účet predávajúceho vedený vo VÚB, a. s., č. ú.: IBAN SK02 0200 0000 0000 0152 6012 VS 3333000323 na základe faktúry vystavenej predávajúcim. Predávajúci je povinný vystaviť a doručiť kupujúcemu faktúru do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej doručenia kupujúcemu. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa právnych predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je kupujúci oprávnený vrátiť ju predávajúcemu v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry kupujúcemu.
3. Kúpna cena podľa tejto zmluvy sa považuje za uhradenú pripísaním celej kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho.
4. Neuhradenie kúpnej ceny riadne a včas podľa čl. III ods. 2 tejto zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá dôvod odstúpenia od zmluvy, pričom tá sa v takom prípade od počiatku zrušuje. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy kupujúcemu. Za doručenie sa považuje aj vrátenie zásielky odosielateľovi s oznámením o neprevzatí zásielky adresátom, resp. o nedoručiteľnosti zásielky.

IV

Spoločné ustanovenia

1. Kupujúci vyhlasuje, že pozná technický aj právny stav predmetu prevodu a kupuje ho v stave, v akom sa nachádza, a to ako „stojí a leží“ ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, ťarchy, ani iné práva (okrem autorských práv) alebo povinnosti.
3. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu dňom zaplatenia kúpnej ceny.
4. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že nebezpečenstvo škody na predmete prevodu podľa tejto zmluvy prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu kupujúcim.
5. Zmluvné strany potvrdzujú, že keďže kupujúci predmet prevodu dobre pozná, preberá ho v stave v akom sa nachádza a jeho fyzické odovzdanie nie je potrebné.

V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú 3 rovnopisy určené pre predávajúceho a 3 rovnopisy pre kupujúceho.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

24. NOV. 2023

V Bratislave dňa

18. 03. 2024

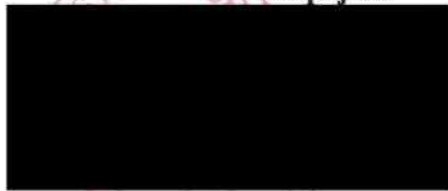
V Bratislave dňa

Predávajúci:



Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. Matej Vagač, starosta

Kupujúci:



Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

