

## Dodatok č.1

### k Protokolu č. 54/91 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava- Jarovce zo dňa 30.9.1991

Odovzdávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Mestská časť Bratislava-Jarovce  
Palmová 1, 851 10 Bratislava  
zastúpená starostom JUDr. Mgr. Jozef Uhler  
IČO: 00 304 603  
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

## Preambula

Strany protokolu uzatvorili dňa 30.9.1991 Protokol č. 54/91 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „Protokol“) Za účelom zosúladenia údajov uvedených v Protokole s aktuálnymi údajmi katastra nehnuteľností pristúpili strany protokolu k uzatvoreniu tohto dodatku č. 1 (ďalej len „Dodatok“).

## Článok I

Znenie článku I. Protokolu sa ruší a nahrádza novým textom, ktorý znie:

1. Predmetom zverenia nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava- Jarovce sú pozemky nachádzajúce sa v Bratislave, okres Bratislava V, obec BA-m. č. Jarovce, katastrálne územie Jarovce,

(a) pozemky registra „C“ KN, ku ktorým patrilo ku dňu 24. novembra 1990 právo hospodárenia obvodným národným výborom a miestnym národným výborom vrátane vecí užívaných ich zariadeniami:

Parc.č.	Podl.	LV	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Podiel	Hodnota (€)
58		1	Zastavané plochy a nádvorcia	1270	1/1	25 293,77
59		1	Ostatné plochy	860	1/1	4 282,02

60		1	Zastavané plochy a nádvoría	512	1/1	10 197,17
114	4	608	Zastavané plochy a nádvoría	43	1/1	856,40
123	1	1	Ostatné plochy	446	1/1	2 220,67
123	2	1	Ostatné plochy	1185	1/1	5 900,22
211	1	1	Zastavané plochy a nádvoría	662	1/1	13 184,63
211	2	1	Zastavané plochy a nádvoría	517	1/1	10 296,76
212		1	Zastavané plochy a nádvoría	2086	1/1	41 545,53
213		1	Záhrady	1155	1/1	23 003,39
215	6	1237	Zastavané plochy a nádvoría	434	1/1	8 643,70
215	7	1237	Zastavané plochy a nádvoría	151	1/1	3 007,37
216	5	1	Zastavané plochy a nádvoría	98	1/1	1 951,80
216	6	1	Zastavané plochy a nádvoría	247	1/1	4 919,34
217	69	1	Záhrady	22706	1/1	452 220,87
217	144	1	Záhrady	104	1/1	2 071,30
217	149	1237	Záhrady	428	1/1	8 524,20
219	4	1	Zastavané plochy a nádvoría	2165	1/1	43 118,90
219	5	1	Ostatné plochy	833	1/1	4 147,58
220		1	Zastavané plochy a nádvoría	681	1/1	13 563,04
221		1	Zastavané plochy a nádvoría	139	1/1	2 768,37
222	1	1	Ostatné plochy	1802	1/1	8 972,32
222	2	1	Ostatné plochy	88	1/1	438,16
223		1	Zastavané plochy a nádvoría	894	1/1	17 805,22
224		1	Zastavané plochy a nádvoría	41	1/1	816,57
225		1	Ostatné plochy	957	1/1	4 764,99
226		1	Zastavané plochy a nádvoría	1654	1/1	32 941,65
227	1	1	Zastavané plochy a nádvoría	24	1/1	477,99
227	2	1	Ostatné plochy	688	1/1	3 425,61
235	2	1	Záhrady	119	1/1	2 370,05
235	66	1	Orná pôda	137	1/1	36,39
235	154	1	Orná pôda	103	1/1	27,36
236	41	1237	Zastavané plochy a nádvoría	1014	1/1	20 195,19
236	42	1237	Zastavané plochy a nádvoría	133	1/1	2 648,88
236	43	1237	Zastavané plochy a nádvoría	193	1/1	3 843,86
241		1	Ostatné plochy	472	1/1	2 350,13
242		1	Ostatné plochy	985	1/1	4 904,40
243		1	Zastavané plochy a nádvoría	53	1/1	1 055,57
279	2	1237	Ostatné plochy	18	1/1	89,62
282	2	1237	Zastavané plochy a nádvoría	53	1/1	1 055,57
307	2	1237	Záhrady	153	1/1	3 047,20
309	2	1237	Zastavané plochy a nádvoría	186	1/1	3 704,44
309	4	1237	Zastavané plochy a nádvoría	3	1/1	59,75
310	1	608	Zastavané plochy a nádvoría	7895	1/1	157 239,59
373	2	1	Zastavané plochy a nádvoría	127	1/1	2 529,38
434		1	Zastavané plochy a nádvoría	135	1/1	2 688,71
487		1	Zastavané plochy a nádvoría	63	1/1	1 254,73

512		1	Zastavané plochy a nádvoría	60	1/1	1 194,98
515		1	Záhrady	61	1/1	1 214,90
636	12	222	Zastavané plochy a nádvoría	79	1/1	1 573,39
705	2	1237	Ostatné plochy	590	1/1	2 937,67
706		1237	Zastavané plochy a nádvoría	18	1/1	358,49
707	2	1237	Ostatné plochy	158	1/1	786,70
708	1	1237	Ostatné plochy	294	1/1	1 463,86
709	2	1237	Zastavané plochy a nádvoría	46	1/1	916,15
711	10	1	Ostatné plochy	68	1/1	338,58
838	99	222	Zastavané plochy a nádvoría	6	1/1	119,50
868	16	222	Zastavané plochy a nádvoría	211	1/1	4 202,35
871	36	1	Ostatné plochy	437	1/1	2 175,87
871	90	1	Zastavané plochy a nádvoría	16	1/1	318,66
871	91	1	Zastavané plochy a nádvoría	108	1/1	2 150,97
871	92	1	Zastavané plochy a nádvoría	16	1/1	318,66
871	180	222	Orná pôda	812	1/1	215,67
909	6	1	Ostatné plochy	2802	1/1	13 951,44
909	7	1	Ostatné plochy	772	1/1	3 843,87
909	8	1	Ostatné plochy	179	1/1	891,26
909	9	1	Ostatné plochy	162	1/1	806,61
911	175	1	Orná pôda	1	1/1	0,27
911	224	1	Ostatné plochy	108932	1/1	542 383,32
911	225	1	Ostatné plochy	32696	1/1	162 796,65
911	226	1	Ostatné plochy	18734	1/1	93 278,46
911	227	1	Ostatné plochy	5531	1/1	27 539,40
911	228	1	Ostatné plochy	8446	1/1	42 053,48
911	229	1	Ostatné plochy	577	1/1	2 872,94
911	230	1	Ostatné plochy	2754	1/1	13 712,44
911	231	1	Ostatné plochy	12958	1/1	64 519,18
926	14	1	Ostatné plochy	363	1/1	1 807,41
926	15	1	Ostatné plochy	47	1/1	234,02
926	16	1	Ostatné plochy	529	1/1	2 633,94
926	17	1	Ostatné plochy	366	1/1	1 822,35
926	18	1	Ostatné plochy	206	1/1	1 025,69
972	56	1	Zastavané plochy a nádvoría	4	1/1	79,67
985	81	1	Orná pôda	77	1/1	20,45
985	82	1	Orná pôda	368	1/1	97,74

(b) pozemky registra „E“ KN, ku ktorým patrilo ku dňu 24. novembra 1990 právo hospodárenia obvodným národným výborom a miestnym národným výborom vrátane vecí užívaných ich zariadeniami:

Parc.č	Podl.	LV	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Podiel	Hodnota (€)
46		489	Zastavané plochy a nádvoría	1155	66/84	18 074,10
114		1237	Zastavané plochy a nádvoría	2588	1/1	63 194,61
183	1	1237	Orná pôda	39	1/1	10,36
183	2	1237	Zastavané plochy a nádvoría	14	1/1	278,83
185		1237	Zastavané plochy a nádvoría	315	1/1	6 273,65
270		1	Orná pôda	4939	1/1	1 311,56
412		1	Orná pôda	7920	1/1	2 103,17
413		1	Orná pôda	7471	1/1	1 983,93
414		1	Orná pôda	17021	1/1	4 519,95
415		1	Orná pôda	19215	1/1	5 102,57
423		1237	Orná pôda	28331	1/1	7 523,34
561		1	Orná pôda	8694	1/1	2 308,70
582		1	Orná pôda	9334	1/1	2 478,66
657		1	Orná pôda	3874	1/1	1 028,75
685		1237	Orná pôda	5737	1/1	1 523,47
766		1	Orná pôda	21053	1/1	5 590,65
777		1	Orná pôda	11655	1/1	3 095,00
778		1	Orná pôda	32134	1/1	8 533,23
800	2	1	Trvalé trávne porasty	4803	1/1	956,76
941		1	Orná pôda	11740	1/1	3 117,57
942		1	Orná pôda	18132	1/1	4 814,98
943		1	Orná pôda	11330	1/1	3 008,70
944		1	Orná pôda	1795	1/1	476,75
972		1	Orná pôda	3985	1/1	1 058,22
1144		1	Orná pôda	8830	1/1	2 344,82
1156		1	Orná pôda	9532	1/1	2 531,24
1157		1	Orná pôda	16276	1/1	4 322,11
1202	1	1	Orná pôda	19895	1/1	5 284,11
1215	1	1	Orná pôda	504	1/1	133,84
1215	2	1	Orná pôda	11069	1/1	2 939,93
1386		1	Orná pôda	6332	1/1	1 681,78
1387		1	Orná pôda	1640	1/1	435,58
1436		1237	Zastavané plochy a nádvoría	4039	1/1	80 442,14
1461		1237	Orná pôda	11398	1/1	3 026,75
1466		1	Orná pôda	9415	1/1	2 500,62
1469		1	Orná pôda	2672	1/1	709,55
1584		222	Orná pôda	2158	1/1	573,06
1600		222	Orná pôda	4917	1/1	1 305,72
1614		1	Orná pôda	5784	1/1	1 535,95

1615		1	Orná pôda	2342	1/1	621,92
1669		1	Orná pôda	2660	1/1	706,50
1726		1237	Orná pôda	233	1/1	61,87
1996	15	1237	Ostatné plochy	1165	1/1	5 800,64
2000	20	1237	Ostatné plochy	1874	1/1	9 330,81
2000	21	1237	Ostatné plochy	2608	1/1	12 985,46
2020	12	1	Orná pôda	1882	1/1	499,77
2239		1	Lesné pozemky	4895	1/1	734,42
2246		1	Lesné pozemky	1888	1/1	283,28
2271		1	Lesné pozemky	2952	1/1	442,91
2278		1	Lesné pozemky	8212	1/1	1 232,09
2282		1237	Lesné pozemky	3227	1/1	484,17
3028		1	Ostatné plochy	1 978	1/1	9 848,64
3054		1	Ostatné plochy	1 987	1/1	9 893,47
3083		1	Ostatné plochy	1 820	1/1	9 061,94
3084		1	Ostatné plochy	2 324	1/1	11 571,40
3085		1	Ostatné plochy	442	1/1	2 200,76
3088		1	Trvalé trávne porasty	5 892	1/1	1 173,47
3092		1	Ostatné plochy	547	1/1	2 723,56
3134		1	Ostatné plochy	2 236	1/1	11 133,24
3135		1	Ostatné plochy	5 489	1/1	27 330,21
3194		1	Ostatné plochy	6 381	1/1	31 771,56
3214		1	Ostatné plochy	3 525	1/1	17 551,28
3231		1	Ostatné plochy	4 241	1/1	21 116,31
3232		1	Trvalé trávne porasty	5 254	1/1	1 046,41
3233		1	Trvalé trávne porasty	3 978	1/1	792,27
3234		1	Ostatné plochy	9 446	1/1	47 032,46
3235		1	Trvalé trávne porasty	4 140	1/1	824,54
3236		1	Ostatné plochy	15 751	1/1	78 425,61
3237		1	Trvalé trávne porasty	19 363	1/1	3 856,40
3238		1	Ostatné plochy	16 777	1/1	83 534,16
3239		1	Trvalé trávne porasty	11 064	1/1	2 203,55
3240		1	Ostatné plochy	5 551	1/1	27 638,92
3241		1	Trvalé trávne porasty	8 286	1/1	1 650,27
3242		1	Ostatné plochy	378	1/1	1 882,10
3243		1	Ostatné plochy	647	1/1	3 221,47

- 2 Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.
  
- 3 Články Protokolu II. a V. sa rušia. Pôvodné číslovanie článkov Protokolu sa mení nasledovne:  
Číslovanie Článku III. sa mení na Článok II.;  
Číslovanie Článku IV. sa mení na Článok III.;  
Číslovanie Článku VI. sa mení na Článok IV.;

- 4 Ostatné ustanovenia Protokolu, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, zostávajú nezmenené.

#### Článok II.

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu a údržbu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov tak, aby odovzdávajúcemu nevznikla žiadna škoda.

#### Článok III.

1. Dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci obdrží 5 exemplárov a preberajúci obdrží 3 exempláre.

#### Článok IV.

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

#### Článok V

1. Strany protokolu si Dodatok prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa ..... 19. 02. 2026

V Bratislave dňa ..... 19. 02. 2026

Za odovzdávajúceho:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Za preberajúceho:  
Mestská časť Bratislava-Jarovce



Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

 

JUDr. Mgr. Jozef Uhler  
starosta



