

DODATOK č. 04

k Nájomnej zmluve č. 8-94-0-024-3

č. zmluvy SLOVNAFT, a.s. z CRZ: 0709249/04CRZ

uzavretý podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ :

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta, osoba oprávnená na podpis zmluvy: JUDr. Andrej Bednárík, riaditeľ sekcie správy nehnuteľností na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy
IČO:	00 603 481
Peňažný ústav:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	SK58 7500 0000 0000 2582 8453
Variabilný symbol:	883021121

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno:	SLOVNAFT a.s.
Sídlo :	Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 426/B.
Zastupuje :	Ing. Tímea Reicher, MBA, člen predstavenstva Ing. Vladimír Goceliak, vedúci útvaru Správa a evidencia majetku na základe poverenia
Peňažný ústav :	
Číslo účtu :	
IČO :	31 322 832
DIČ :	2020372640
IČ DPH:	SK2020372640

(ďalej len „nájomca“)

(„prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej spoločne len „**zmluvné strany**“ a jednotlivito ako „**zmluvná strana**“)

**Článok I.
Zmeny zmluvy**

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

1. V článku 3, Doba trvania zmluvy a právo prednostného nájmu sa bod 1. mení a bude znieť nasledovne:

„1. Doba nájmu sa predlžuje o 5 rokov, t. j. do 04.03.2029. Predĺženie zmluvy je možné o ďalších 5 rokov dodatkom, len spôsobom a formou, ako bola uzatvorená táto zmluva.“

Článok II. Záverečné a spoločné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Právne účinky dodatku nastanú v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v centrálnej registrácii zmlúv, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti a účinnosti nezmenené.
3. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tohto dodatku je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, platnosť ostatných ustanovení dodatku zostáva nedotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho poriadku čo najviac približuje účelu zrejme sledovanému zmluvnými stranami pri uzavieraní dodatku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich právne vzťahy, ktoré vzniknú na základe zmluvy v znení dodatku a v súvislosti s jej realizáciou, sa budú riadiť právom Slovenskej republiky, a to ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Na právne vzťahy v tejto zmluve zvlášť neupravené sa použijú primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy v znení dodatku, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, vrátane sporov týkajúcich sa výkladu a/alebo platnosti ustanovení tejto zmluvy v znení dodatku, sa budú riešiť predovšetkým dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.
6. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom päť (5) rovnopisov dostane prenajímateľ a jeden (1) rovnopis dostane nájomca.
7. Zmluvné strany si dodatok prečítali, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa: 27. 02. 2024

V Bratislave, dňa: 21.02.2024

Prenajímateľ
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca
SLOVNAFT a.s.

.....
JUDr. Andrej Bednárík
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností,
Na základe Podpisového poriadku účinného
ku dňu podpisu zmluvy

.....
Ing. Tímea Reicher, MBA
člen predstavenstva
SLOVNAFT, a.s.

.....
Ing. Vladimír Goceliak
vedúci útvaru Správa a evidencia majetku
SLOVNAFT, a.s.