

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena

č. 286500962500

uzatvorený podľa § 151n a nasl. v spojení s ustanovením § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tohto dodatku**
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Meno a priezvisko: **Mgr. Ing. Matej Štalmach,**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko:, 811 04 Bratislava
Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: **Mgr. Barbora Štalmachová, rod.....**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko:, 811 04 Bratislava
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.03.2025 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286500962500 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena ako vlastníkov oprávnených nehnuteľností (ako sú definované v ods. 4 čl. I zmluvy), na pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Staré Mesto ako parcela č. 4926 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 280 m², zapísané na liste vlastníctva č. 8925, a to zriadenie a uloženie NN prípojky k stavbe „Rodinný dom, zmena dokončenej stavby – rekonštrukcia a prístavba“ (ďalej len „prípojka“ v príslušnom tvare), užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy a odstránenie prípojky, vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a odstránenia prípojky, a to v rozsahu vymedzenom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete NN kábel na pozemku registra E-KN parc.č. 4926 v k.ú. Staré Mesto zo dňa 11.11.2024, vyhotoveným....., 821 01 Bratislava, IČO: 13985990, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pod číslom dňa

2. Predmetom tohto Dodatku je odstránenie nedostatku zmluvy, a to nesúladu údajov uvedených v zmluve s údajmi katastra nehnuteľností, a to nesprávne uvedenej výmery a druhu pozemku, a to pozemku registra E-KN parc.č. 4926 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 280 m².

Článok II. Predmet Dodatku

1. V Zmluve v čl. I. sa vypúšťa celé znenie ods. 2. a nahrádza sa nasledovne:

„Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v k.ú. Staré Mesto, okres Bratislava I, obec Bratislava - m.č. Staré Mesto ako pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc.č. 4926 -záhrada vo výmere 1062 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925 (ďalej len „nehnutel'nosť“ v príslušnom tvare).

2. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 2 vyhotovenia pre oprávnených z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 12.06.2025

V Bratislave, dňa 12.06.2025

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Oprávnení z vecného bremena

.....
JUDr. Dominika Kovariková v.r.
vedúca oddelenia

.....
Mgr. Ing. Matej Štalmach v.r.

.....
Mgr. Barbora Štalmachová v.r.

