

Dodatok č. 1

k Protokolu č. 5/91 o zverení - obecného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 5.8.1991

Vlastník : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta,
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

a

Správca : Mestská časť Bratislava-Dúbravka
sídlo : Žatevná ul. č. 2, 841 02 Bratislava
zastúpená : RNDr. Martinom Zaťovičom, starostom
IČO : 00 603 406
(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „MČ BA-Dúbravka“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Preambula

Strany protokolu uzatvorili dňa 5.8.1991 Protokol č. 5/91 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv, a záväzkov do správy MČ BA-Dúbravka (ďalej len „Protokol“). Za účelom zosúladenia údajov uvedených v Protokole aktuálnymi údajmi katastra nehnuteľností pristúpili strany protokolu k uzatvoreniu tohto Dodatku č. 1.

Článok 1

Pôvodné znenie Článku 1 Protokolu sa ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

- Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku odovzdávajúceho a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy preberajúceho sú nehnuteľnosti vo vlastníctve odovzdávajúceho nachádzajúce sa v k. ú. Dúbravka, a to pozemky registra „C-KN“ :*

Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	LV	Podiel	Obstarávacia cesta v EUR
1108	Zastavané plochy a nádvoria	2314	847	1/1	115 216,09
1348	Ostatné plochy	2322	847	1/1	11 561,44
1349	Zastavané plochy a nádvoria	559	847	1/1	27 833,10
2263	Zastavané plochy a nádvoria	602	847	1/1	29 974,11
2264	Zastavané plochy a nádvoria	3065	847	1/1	152 609,04
2905	Zastavané plochy a nádvoria	2030	847	1/1	101 075,48
2906/1	Zastavané plochy a nádvoria	997	847	1/1	49 641,53
2906/2	Zastavané plochy a nádvoria	852	847	1/1	42 421,85
2906/3	Zastavané plochy a nádvoria	102	847	1/1	5 078,67

2. stavba Budova Harmony , Kudláková 2 ,na pozemku parc.č. 2263, súpisné číslo 1849, zapísaná na LV č. 847,	
Karta majetku OTZ/812/889	
Obstarávacia cena	129 410,71,-Eur
Oprávky	129 410,71,-Eur
Zostatková cena k 31.12.2025	0,00,-Eur
3. stavba MŠ Bazovského 4, na pozemku parc. č. 2906/1, súpisné číslo 1807, zapísaná na LV č. 1381	
Karta majetku OTZ/812/892	
Obstarávacia cena	102 715,49,-Eu
Oprávky	97 880,25,-Eur
Zostatková cena k 31.12.2025	4 835,24,-Eur
4. stavba MŠ Fedáková 1, na pozemku parc.č. 1349, súpisné číslo 1942, zapísaná na LV č. 847	
Karta majetku OTZ/812/890	
Obstarávacia cena	163 122,78,-Eur
Oprávky	163 122,78,-Eur
Zostatková cena k 31.12.2025	0,00,-Eur
Karta majetku OTZ/812/890/1	
Technické zhodnotenie k 1.1.2018.....	253 305,25,-Eur
Oprávky	42 520,56,-Eur
Zostatková cena k 31.12.2025.....	210 784,69,-Eur
Karta majetku OTZ/812/890/2	
Obstarávacia cena	268 103,33,-Eur
Oprávky	43 235,21,-Eur
Zostatková cena k 31.12.2025	224 868,12,-Eur
Karta majetku OTZ/812/890/3	
Technické zhodnotenie k 1.10.2017.....	160 000,00,-Eur
Oprávky	26 400,17,-Eur
Zostatková cena k 31.12.2025.....	133 599,83,-Eur
Karta majetku OTZ/812/890/4	
Technické zhodnotenie k 1.1.2018.....	241 293,00,-Eur
Oprávky	39 685,42,-Eur
Zostatková cena k 31.12.2025.....	201 607,58,-Eur

Odozdvajajúci neviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Dodatku č.1.

Článok II

So zvereným majetkom sa preberajúcemu zverujú i súvisiace majetkové práva a na preberajúceho prechádzajú do výšky zvereného majetku všetky súvisiace záväzky.

Článok III

Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu a údržbu predmetu zverenia v zmysle Štatútu odovzdávajúceho tak, aby vlastníkovi - odovzdávajúcemu nevznikla žiadna škoda.

Článok IV

Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci obdrží 7 exemplárov a preberajúci obdrží 3 exempláre.

Článok V

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Článok VI

Zmluvné strany si Dodatok č. 1 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy MČ BA -Dúbravka prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa
~~2026~~

V Bratislave dňa 19. januára 2026

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
odovzdávajúci

.....
RNDr. Martin Zaťovič
preberajúci