

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286503062300/0099**

uzatvorený podľa § 151n a nasl. v spojení s ustanovením § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dodatok“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: **JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení  
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tohto  
dodatku**

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

CEKOSKBX

IČO:

00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

Meno a priezvisko: **Slavomír Bankovich, rod. Bankovich**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko: ....., 851 10 Bratislava

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.05.2023 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286503062300/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena, v na žiadosť budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý požiadal o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ako budúci oprávnený z vecného bremena pre potreby realizácie elektrickej prípojky k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania elektrickej prípojky pred vydaním oznámenia o súhlase k ohlásenej drobnej stavbe príslušnému stavebnému úradu. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavru Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej náležitosti špecifikovali v ustanoveniach zmluvy.
2. Predmetom tohto Dodatku je predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a predĺženie lehoty na predloženie podkladov k jej uzatvoreniu.

**Článok II.**  
**Predmet Dodatku**

1. V Zmluve v čl. III. sa mení znenie ods. 1. nasledovne:

*„Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní prípojky a jej geodetickom zameraní, najneskôr však do 31.05.2025 na nehnuteľnostiach uvedených v čl. I ods. 1 zmluvy uzatvoria na základe výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena v zmysle čl. III ods. 5 tejto zmluvy Zmluvu o zriadení vecného bremena s týmito podstatnými náležitosťami:“*

2. V Zmluve v čl. III sa mení znenie ods. 5 nasledovne:

*„Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že do 28.02.2025 na vlastné náklady zabezpečí a budúcemu povinnému z vecného bremena predloží osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena, znalecký posudok podľa ods. 1 bod 1.4 tohto článku a výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Ak budúci oprávnený z vecného bremena nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 7,- € za každý deň omeškania.*

2. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre povinného z vecného bremena 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 01.03.2024

V Bratislave, dňa 20.02.2024

Budúci povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Budúci oprávnený z vecného bremena:

.....  
**JUDr. Dominika Kovariková v.r.**  
vedúca oddelenia

.....  
**Slavomír Bankovich v.r.**

