

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286505122100/0099

uzatvorený podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku, účinného ku dňu podpisu tohto dodatku**
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC-SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

STAURA, s.r.o.

Sídlo: Bajzova ulica 9, 821 08 Bratislava
Zastúpená: **JUDr. Juraj Stahl - konateľ**
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK57 1100 0000 0026 2802 3776
IČO: 25 720 484
DIČ: 2020250518
IČ DPH: SK2020250518

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel : Sro, vložka číslo : 14901/B

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.09.2021 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286505122100/0099 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach - pozemkoch registra C-KN parc.č. 21890/3 ostatná plocha o výmere 47 m², parc.č. 10634/4 evidovaných na LV č. 797, a pozemku registra E-KN parc.č. 21890 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 280 m² evidovaný na LV č. 4288 v k.ú Nivy (ďalej len „**nehnuteľnosti**“) v príslušnom tvare.
2. Predmetom tohto dodatku je doplnenie pozemku registra C-KN parc.č. 10624/1 zastavané plochy a nádvorie o výmere 89 m² evidovaný na LV č. 360 v k.ú. Nivy v článku I bod 1 zmluvy.

Článok II

Predmet dodatku

1. V článku I v bode 1 zmluvy sa ako písm. e) v zmluve dopĺňa pozemok registra C-KN :
„e) parc.č. **10624/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m²
zapísané na LV č.360“ .
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je kópia katastrálnej mapy.

V Bratislave, dňa 24.04.2025

Budúci povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 16.04.2025

Budúci oprávnený z vecného bremena
STAURA, s.r.o.

.....
JUDr. Dominika Kovariková v.r.
vedúca oddelenia

.....
JUDr. Juraj Stahl v.r.
konateľ

