

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286507682100/0099**

uzatvorený podľa § 151n a nasl. v spojení s ustanovením § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dodatok“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: **JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tohto dodatku**  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
SWIFT: CEKOSKBX  
IČO: 00 603 481  
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

Meno a priezvisko: **Ing. Vladimír Kosec, rod.**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko: Špieszova 1, 841 05 Bratislava  
Štátna príslušnosť: SR

**a**

Meno a priezvisko: **MUDr. Andrea Kosecová, rod.**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko : Špieszova 1, 841 05 Bratislava  
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany (Magdaléna Kosecová, Legionárska 1, Veľka Maňa a Hl. mesto SR Bratislava) uzatvorili dňa 13.12.2021 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507682100/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra E-KN parc.č. 3472 - záhrady o výmere 33 m<sup>2</sup> a parc.č. 22338 - ostatné plochy o výmere 100 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Karlova Ves zapísaných na LV č. 4971 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre potreby realizácie a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia prípojky plynu a prípojky kanalizácie ( ďalej len „inžinierske siete“) k stavbe „Novostavba rodinného domu“.

2. Na základe žiadosti budúcich oprávnených z vecného bremena z dôvodu, že v priebehu stavebného konania stavby „Novostavba rodinného domu“ pôvodná stavebníčka a budúca oprávnená z vecného bremena p. Magdaléna Kosecová, bytom Legionárska 1, 941 45 Veľká Maňa zomrela, menia sa budúci oprávnení z vecného bremena a stavebníci stavby „Novostavba rodinného domu“. Taktiež sa dopĺňa pozemok registra C-KN parc.č 535/2 v k.ú Karlova Ves.
3. Na základe vyššie uvedených skutočností sa pôvodný budúci oprávnený z vecného bremena, nahrádza novými budúcimi oprávnenými z vecného bremena a dopĺňa sa vyššie uvedený pozemok.

## **Článok II. Predmet Dodatku**

1. Zmluvné strany sa podpisom tohto dodatku dohodli na prevode práv a povinností zo Zmluvy spojené s osobou budúceho oprávneného z vecného bremena a to z pôvodného budúceho oprávneného z vecného bremena na nových budúcich oprávnených z vecného bremena a na doplnení pozemku registra C-KN parc.č.535/2 v k.ú Karlova Ves. Na základe uvedeného noví budúci oprávnení z vecného bremena vstupujú podpisom tohto dodatku do zmluvného postavenia budúceho oprávneného z vecného bremena podľa Zmluvy, t.j. do všetkých práv a povinností budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúcich zo Zmluvy s osobou budúceho oprávneného z vecného bremena, pričom rozsah práv a povinností budúcich oprávnených z vecného bremena sa v nijakom rozsahu nemení.
2. V súvislosti s bodom jedna tohto článku sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku, ktorým sa mení znenie zmluvy nasledovne:

V záhlaví zmluvy sa vypúšťa znenie Magdaléna Kosecová, rod. ...., nar. ...., bytom Legionárska 276/1, 941 45 Veľká Maňa a nahrádza sa nasledovne:

Meno a priezvisko: **Ing. Vladimír Kosec, rod.**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko: Špieszova 1, 841 05 Bratislava

Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: **MUDr. Andrea Kosecová, rod.**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko: Špieszova 1, 841 05 Bratislava

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare).

3. V Zmluve v čl. I ods. 1 sa dopĺňa pozemok registra C-KN vedeného v katastrálnom území Karlova Ves ako parc.č. 535/2 - ostatná plocha o výmere 504 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 46.

4. V Zmluve v čl. IV ods. 1 písm. b) sa mení znenie nasledovne:

b) Ing. Vladimír Kosec a MUDr. Andrea Kosecová, obaja bytom Špieszova 1, 841 05 Bratislava

2. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre povinného z vecného bremena 2 vyhotovenia pre budúcich oprávnených z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 18.11.2024

V Bratislave, dňa 8.11.2024

Budúci povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Budúci oprávnení z vecného bremena:

.....  
**JUDr. Dominika Kovariková v.r.**  
vedúca oddelenia

.....  
**Ing. Vladimír Kosec v.r.**

.....  
**MUDr. Andrea Kosecová v.r.**

