

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 11. 02. 2026
uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Predávajúci:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
banka: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423
štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
(ďalej len „hlavné mesto“)

V správe:

Mestská časť Bratislava-Lamač

Sídlo: **Malokarpatské nám. č. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom SNR
č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Tel. č.: [REDAKOVANÉ]
E-mail: [REDAKOVANÉ]
Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK28 0900 0000 0052 0185 4486
(ďalej len „mestská časť“)
(hlavné mesto a mestská časť spolu ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Michal Raninec, rod. [REDAKOVANÉ]**
Trvalý pobyt: [REDAKOVANÉ]
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Štátne občianstvo: [REDAKOVANÉ]
IČO: 14000750
E-mail: [REDAKOVANÉ]
Tel. č.: [REDAKOVANÉ]
DIČ: 1020192184
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
IBAN: [REDAKOVANÉ]
(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 11. 02. 2026
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami
(ďalej len „dodatok“)

Článok 2 Úvodné ustanovenia

- (1) Predávajúci a kupujúci uzatvorili dňa 11. 02. 2026 Kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je predaj pozemku registra „C“ KN s parc. č. 437 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 379 m² evidovanom v katastri nehnuteľností na LV č. 728 v k.ú. Lamač, obec Bratislava – Mestská časť Lamač, okres Bratislava IV, ktorého vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava, IČO: 00 603 481, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, v spoluvlastníckom podiele 1/1 a ktorý bol zverovacím protokolom č. 19/92 zo dňa 30. 04. 1992 zverený do správy mestskej časti Bratislava-Lamač (ďalej len „predmet zmluvy“).
- (2) Tento dodatok sa uzatvára v súlade s článkom 8 odsek 4 zmluvy.

Článok 3 Predmet dodatku

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva uzatvorená medzi zmluvnými stranami sa mení v článku 3 odsek 4, pričom tento odsek sa v celom rozsahu nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne:

„(4) Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude kupujúcim uhradená na bankové účty určené predávajúcimi **do 30 dní** odo dňa účinnosti zmluvy, a to nasledovným spôsobom:

- a) **60% kúpnej ceny, t.j. 59.974,68 EUR uhradí kupujúci na účet mestskej časti, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN: SK28 0900 0000 0052 0185 4486 s variabilným symbolom 3925100040,**
- b) **40% kúpnej ceny, t.j. 39.983,12 EUR uhradí kupujúci na účet hlavného mesta vedený vo VÚB, a.s., IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423 s variabilným symbolom 3925100040.“**

Článok 4 Záverečné ustanovenia

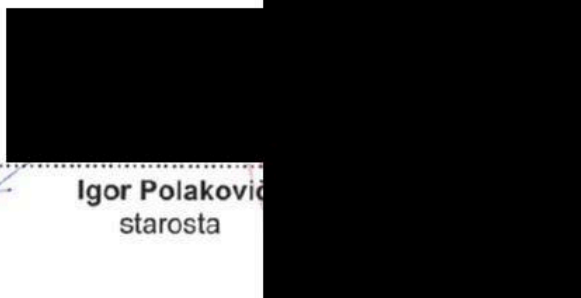
- (1) Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- (2) Dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy sú určené pre predávajúcich a jeden (1) rovnopis pre kupujúceho.
- (3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 26. 02. 2026

V Bratislave, dňa 26.2 2026

Za predávajúcich:

Za kupujúceho:


Igor Polakovič
starosta


Michal Raninec

