

Zmluva o nájme číslo MAG-PCO2300002

uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
štatutárny orgán	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpísanie	Mgr. Miroslav Antal, náčelník Mestskej polície hlavného mesta SR Bratislavy
e-mail:	pco@mp.bratislava.sk; pco@bratislava.sk
IČO:	00603481
DIČ:	2020372596
IČ DPH:	SK2020372596
bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
číslo účtu:	25825893/7500
IBAN:	SK17 7500 0000 0000 2582 5893
SWIFT (BIC):	CEKOSKBX
licencia na prevádzkovanie č:	PT 002248 vydaná Krajským riaditeľstvom policajného zboru v Bratislave

(ďalej len „prenajímateľ“)

M.A.J.O.R Agency, s.r.o.

sídlo/bydlisko:	Zvolenská cesta 25, 974 05 Banská Bystrica
adresa pre doručovanie písomností	Zvolenská cesta 25, 974 05 Banská Bystrica
zastúpený :	Peter Lupták, konateľ
e-mail:	major@major.sk
IČO:	31 620 647
DIČ:	2020455712
IČ DPH:	SK2020455712
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu:	5031029706/0900
IBAN:	SK83 0900 0000 0050 3102 9706
SWIFT (BIC):	GIBASKBX
zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
	Oddiel: Sro vložka 2389/S

(ďalej len „nájomca“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

uzavierajú túto zmluvu o nájme (ďalej len „zmluva“):

Čl. 1

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom vysielacieho zariadenia REGGAE v. č.S9085B (**komunikátor, akumulátor, anténa**) (ďalej len „vysielacie zariadenie“), ktorého vlastníkom je prenajímateľ, výlučne za účelom *pripojenia k Pultu centrálnej ochrany prenajímateľa*.
2. Nájomca prehlasuje, že pri podpise zmluvy prevzal vysielacie zariadenie v bezchybnom stave, ktorý umožňuje jeho užívanie podľa tejto zmluvy.

Čl. 2

Povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje
 - 1.1. prenechať za úplatu vypožičiavateľovi do užívania vysielacie zariadenie,
 - 1.2. odovzdať nájomcovi vysielacie zariadenie v deň podpisu tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje
 - 2.1. užívať prenajaté vysielacie zariadenie riadne a v súlade s účelom podľa tejto zmluvy a zabezpečiť ho pred stratou, zničením, poškodením a zneužitím tretími osobami,
 - 2.2. Zabezpečiť na vlastné náklady najmenej raz za dva roky revíziu predmetu nájmu a servis v rozsahu platnej právnej úpravy a príslušnej technickej normy.
 - 2.3. po skončení platnosti tejto zmluvy umožniť zamestnancovi prenajímateľovi vysielacie zariadenie demontovať a do troch pracovných dní od skončenia tejto zmluvy ho vrátiť prenajímateľovi,
 - 2.4. vrátiť vysielacie zariadenie v rovnakom stave, v akom ho prevzal do užívania, s prihliadnutím na jeho obvyklé opotrebenie,
 - 2.5. v prípade omeškania s vrátením vysielacieho zariadenia podľa bodu 2.3., zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3,- EUR (slovom tri) za každý deň omeškania,
 - 2.6. neprenechať vysielacie zariadenie do užívania tretej osobe.

Čl. 3

Doba nájmu

1. Doba nájmu bola dohodnutá na dobu neurčitú .
2. Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Zmluvu môže písomne vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana, aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane a končí sa uplynutím posledného dňa príslušného mesiaca.
4. Ak nájomca neuhradí peňažný záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy do 30 dní odo dňa jeho splatnosti, je hlavné mesto oprávnené od zmluvy odstúpiť
5. V prípade, že nie je možné užívanie vysielacieho zariadenia na účel dohodnutý v tejto zmluve, zmluva sa považuje za skončenú dňom doručenia písomného oznámenia o tejto skutočnosti druhej zmluvnej strane.

Čl. 4

Cena nájmu a spôsob platby

1. Cena za nájom predmetu zmluvy je prenajímateľom stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodou.
2. Cena za nájom premetu zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 10,-.EUR bez DPH /mesačne/ (slovom desať).
3. Cenu nájomca uhrádza prenajímateľovi mesačne, počnúc dňom účinnosti zmluvy, na č. účtu 25825893/7500 vedeného v ČSOB, a.s., na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorej splatnosť je 14 dní odo dňa jej vystavenia. Prenajímateľ faktúru vystaví a zašle nájomcovi najneskôr do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, na ktorý sa platba vzťahuje.
4. *V prípade neuhradenia faktúry zo strany nájomcu v lehote splatnosti, sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.* Prenajímateľ písomne vyzve nájomcu na zaplatenie zmluvnej pokuty, ktorá je splatná v lehote uvedenej v písomnej výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty. Nájomca sa zaväzuje, že okrem zmluvnej pokuty nahradí prenajímateľovi v celom rozsahu škodu, vrátane ušlého zisku, ktorá prenajímateľovi vznikne v dôsledku porušenia povinnosti abonenta zabezpečenej zmluvnou pokutou.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba písomne, a to na základe dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane dve originálne vyhotovenia zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov
4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
Peter Lupták
konateľ

.....
Mgr. Miroslav Antal
náčelník
Mestská polícia Bratislava