

Dohoda o postúpení práv a prevzatí záväzkov

č. MAGBO2300027/ 24 67 0240 23 00

uzatvorená podľa § 524 a nasl. a podľa § 531 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**Občiansky zákoník**“)
(ďalej aj ako „**Dohoda**“)

medzi:

Zmluvnou stranou 1:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Zastúpené: na základe podpisového poriadku účinného ku dňu
podpisu tejto Zmluvy za primátora
Ing. Lukáš Dinda, zástupca riaditeľa magistrátu

(ďalej aj ako „**Zmluvná strana 1**“ alebo „**Hlavné mesto**“)

a

Zmluvnou stranou 2:

Twin City Infrastructure s.r.o.

Sídlo: Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č.: 119525/B
IČO: 50 847 279
DIČ: 2120521645
IČ DPH: SK2120521645
Zastúpený: René Popik, konateľ
Mgr. František Rácz, konateľ

(ďalej aj ako „**Zmluvná strana 2**“ alebo „**TCI**“)

a

Zmluvnou stranou 3:

Smart City Office s.r.o.

Sídlo: Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, Vložka č.: 117402/B
IČO: 50 738 429
DIČ: 2120466612
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Zastúpený: René Popik, konateľ
Mgr. František Rácz, konateľ

(ďalej aj ako „**Zmluvná strana 3**“ alebo „**SCO**“)

(Zmluvná strana 1, Zmluvná strana 2 a Zmluvná strana 3 ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“
a každý z nich jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“).

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvná strana 1 a Zmluvná strana 2 uzatvorili dňa 14.01.2022 Zmluvu o spolupráci č. MAGBO 2100094 pri realizácii zámeru „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Košická“ v katastrálnom území Staré Mesto a Nivy, účinnú odo dňa 18.01.2022 (ďalej aj ako „Zmluva“).
2. Zmluvná strana 3 má záujem vstúpiť do zmluvného vzťahu založeného Zmluvou a prevziať všetky práva a povinnosti týkajúce sa stavebných objektov definovaných v čl. II. ods. 1 tejto Dohody vyplývajúce Zmluvnej strane 2 zo Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku z dôvodu, že realizácia stavebných objektov špecifikovaných v tomto Dodatku je podmienkou pre výstavbu stavieb, ktorých stavebníkom bude strana 3.
4. Výrazy a pojmy uvedené v Zmluve a tejto Dohode sa použijú s významom, aký im bol pridelený v Zmluve, pokiaľ v tejto Dohode nie je výslovne uvedené inak.

Čl. II. Postúpenie práv a prevzatie záväzkov

1. Zmluvná strana 2 a Zmluvná strana 3 sa dohodli, že Zmluvná strana 2 v súlade s ust. § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka postupuje na Zmluvnú stranu 3 všetky práva Zmluvnej strany 2 vyplývajúce zo Zmluvy, ktoré sa týkajú Stavieb uvedených v čl. I. ods. 8 Zmluvy o spolupráci s výnimkou stavby Cyklotrasa Mlynské Nivy, ktorými sú nasledovné stavebné objekty:
 - IO KO.400 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy
 - IO KO.550 Terénne a sadové úpravy
 - IO.KO.621 Zaráďovací a vyrad'ovací pruh z miestnej komunikácie
 - IO KO.800 Preložka verejnej kanalizácie
 - IO KO.801 Asanácia kanalizačného zberača DN 1200/1800
 - IO KO.802 Úprava uličných vpustov a napojenie na kanalizáciu
 - IO KO.820 Asanácia vodovodnej prípojky DN 80
 - IO KO.860 Verejné vonkajšie osvetlenie
 - IO KO.861 NN prípojka pre zastávku MHD
 - IO KO.871 Preložka telekomunikačného kábla Slovak Telekom a.s.
 - IO KO.900 Príprava územia(ďalej aj ako „**Dotknuté stavebné objekty**“), a to ku dňu účinnosti tejto Dohody.
2. Zmluvná strana 2 a Zmluvná strana 3 sa dohodli, že Zmluvná strana 2 postupuje všetky práva a povinnosti týkajúce sa Dotknutých stavebných objektov na Zmluvnú stranu 3 a Zmluvná strana 3 v súlade s ust. § 531 Občianskeho zákonníka preberá všetky povinnosti a záväzky Zmluvnej strany 2 vyplývajúce zo Zmluvy, ktoré sa týkajú Dotknutých stavebných objektov, a to ku dňu účinnosti tejto Dohody.
3. Zmluvná strana 1 uzatvorením tejto Dohody a za podmienok uvedených v tejto Dohode súhlasí s postúpením práv a povinností, pohľadávka záväzkov týkajúcich sa Dotknutých stavebných objektov Zmluvnej strany 2 a súčasne súhlasí s prevzatím týchto práv a povinností, pohľadávok a záväzkov Zmluvnou stranou 3 v zmysle vyššie uvedeného, a to ku dňu účinnosti tejto Dohody.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa touto Dohodou nijakým spôsobom nemení obsah zmluvných práv a/alebo povinností a/alebo záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.

5. Zmluvné strany týmto taktiež vyhlasujú a vzájomne si potvrdzujú, že všetky a akékoľvek oznamovacie povinnosti medzi Zmluvnými stranami, súvisiace s postúpením práv a prevzatím záväzkov, najmä podľa ust. § 526 Občianskeho zákonníka, sa považujú uzatvorením tejto Dohody sa riadne splnené.
6. Na základe tejto Dohody Zmluvná strana 3 na seba ku dňu účinnosti tejto Dohody preberá všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvného vzťahu založeného Zmluvou, ktoré sa týkajú Dotknutých stavebných objektov.
7. Ak medzi Zmluvnou stranou 2 a Zmluvnou stranou 3 vzniknú akékoľvek rozpory v súvislosti s postúpením práv a prevzatím záväzkov podľa tejto Dohody, tak Zmluvná strana 2 a Zmluvná strana 3 vyhlasujú, že si tieto rozpory budú riešiť prioritne dohodou vo vzájomnom dvojstrannom vzťahu.
8. Zmluvná strana 3 podpisom tejto Dohody potvrdzuje, že mu jej poskytnuté všetky potrebné doklady a informácie o postupovaných právach zo Zmluvy, týkajúcich sa Dotknutých stavebných objektov a prevzatých záväzkov zo Zmluvy, týkajúcich sa Dotknutých stavebných objektov.

Čl. III. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto Dohody je možná len na základe písomnej dohody Zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami slovenských právnych predpisov.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto Dohody nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Dohody, pokiaľ pri uzatváraní tejto dohody Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou rokovania a vzájomnej dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že pre riešenie prípadných sporov súvisiacich alebo vyplývajúcich z tejto Dohody sú príslušné súdy v Slovenskej republike.
5. Každá Zmluvná strana za seba vyhlasuje, že má plné právo a všetky potrebné oprávnenia na to, aby uzavrela túto Dohodu a že všetky povinnosti a záväzky, ktoré príslušná Zmluvná strana touto Dohodou na seba preberá sú platnými, účinnými a vykonateľnými povinnosťami a záväzkami, ktoré je príslušná Zmluvná strana povinná dodržiavať.
6. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Centrálného registra zmlúv podľa ust. § 47a ods. 1 Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Hlavné mesto sa zaväzuje zmluvu zverejniť na webovom sídle Centrálného registra zmlúv najneskôr do 10 (desiatich) pracovných dní po jej uzatvorení.
7. Táto Dohoda bola vyhotovená v deviatich rovnopisoch, z toho päť pre Zmluvnú stranu 1 a po dva pre Zmluvnú stranu 2 a Zmluvnú stranu 3.

8. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že pri spracúvaní osobných údajov zabezpečia poskytnutie dostatočných záruk na implementáciu vhodných technických a organizačných opatrení a to takým spôsobom, aby spracúvania spĺňalo požiadavky Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „**GDPR**“) a zabezpečia ochranu práv dotknutých osôb. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť, aby dotknutým osobám, ako napríklad kontaktným osobám alebo osobám konajúcim v mene zmluvnej strany, ktorých osobné údaje sú poskytované druhej zmluvnej strane, oznámili a sprístupnili informačnú povinnosť druhej zmluvnej strany v zmysle GDPR. Viac informácií o ochrane osobných údajov TCI a SCO sa nachádza na webovej stránke www.hbreavis.com.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju podpísali.

V Bratislave, dňa 27-04-2023 2023

Za Hlavné mesto:

Ing. Lukáš Dinda
zástupca riaditeľa magistrátu

Za TCI:

René Popik
konateľ

Mgr. František Rác
konateľ

Za SCO:

René Popik
konateľ

Mgr. František Rác
konateľ

