

## Memorandum o porozumení a spolupráci pri projekte výstavby turbo-okružnej križovatky

uzatvorené podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej v texte len „Memorandum“)  
medzi týmito stranami:

### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

so sídlom: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
štatutárny orgán: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
osoba oprávnená uzavrieť Memorandum: Ing. Tatiana Kratochvílová, 1. námestník primátora na základe Podpisového poriadku platného a účinného ku dňu podpisu tohto Memoranda  
IČO: 00 603 481  
(ďalej len „Hlavné mesto“)

a

### Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves

sídlo: Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava  
štatutárny orgán: Dárius Krajčír, starosta  
IČO: 00 603 392  
(ďalej len „Mestská časť“)

(Hlavné mesto a Mestská časť ďalej spolu ako „strany Memoranda“)

### PREAMBULA

- Na základe predchádzajúcich diskusií sa obe strany Memoranda zhodli na dôležitosti realizácie projektu turbo-okružnej križovatky, ktorá sa bude nachádzať pre trvalý záber na pozemkoch:

Parcely registra „C“		Parcely registra „E“	
Parcelné číslo	List vlastníctva	Parcelné číslo	List vlastníctva
3987	6628	3889/2	1
3986	6674	3885/2	4513
4078	6617	3892/1	4513
3961	4908	3885/1	4513
4077/1	6617	3889/1	4172
4077/2	6617	3883	2237
2336/49	1225	3884/3	2237
2336/48	1225	3773/1	2380
2336/47	1225	3773/2	2380
2336/54	1225	3884/1	4172
2336/39	1225	3895/2	4513
2334	1723		

2336/1	1225		
a pre dočasný záber na pozemkoch:			
Parcely registra „C“		Parcely registra „E“	
Parcelné číslo	List vlastníctva	Parcelné číslo	List vlastníctva
3987	6628	3889/2	1
4078	6617	3885/2	4513
3961	4908	3883	2237
4077/1	6617	3773/2	2380
2336/54	1225	3884/1	4172
2336/39	1225	3895/2	4513
2334	1723	3772	6420
2336/1	1225		
2337/14	2291		
2877/22	4893		
2877/24	4893		
3261/16	3743		
3261/3	6889		
2847/74	4513		
2835/77	1225		
2336/50	1225		

po ich usporiadaní pre okres Bratislava IV, obec Bratislava-Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves (ďalej len „**Stavba**“).

- Mestská časť má záujem realizovať projekt Stavby pre rozvoj mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.
- Hlavné mesto má záujem podporiť realizáciu Stavby za účelom zvýšenia efektívnosti a bezpečnosti dopravnej infraštruktúry. Z toho dôvodu sa strany Memoranda dohodli na podpise tohto Memoranda, ktorým majú záujem podporiť umožnenie dosiahnutia záujmov strán Memoranda tu deklarovaných, a to najmä formou vzájomnej spolupráce.

#### Článok I.

##### Predmet Memoranda

- Predmetom tohto Memoranda je úprava podmienok vzájomnej spolupráce medzi Hlavným mestom a Mestskou časťou pri príprave a realizácii Stavby v rozsahu špecifikovanom v Čl. II tohto Memoranda.

#### Článok II.

##### Plnenia strán Memoranda

- Mestská časť bude za účelom realizácie predmetu tohto Memoranda uskutočňovať nasledovné plnenia:
  - zabezpečenie všetkých potrebných predprojektových prác Stavby, ak to bude potrebné;
  - zabezpečenie vypracovania potrebnej projektovej dokumentácie (dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS), projekt skutočného vyhotovenia a pod.) a zabezpečenia procesov verejného obstarávania. Počas prípravy projektovej dokumentácie Mestská časť koordinuje projektovú dokumentáciu so súbežnými projektmi v riešenej lokalite priamo dotýkajúcimi sa tejto Stavby. Cieľom je, aby výsledná kompletná projektová dokumentácia

predstavovala optimálne a realizovateľné riešenie. Projektová dokumentácia musí rešpektovať platnú legislatívu, technické a právne predpisy a normy, platné ku dňu jej dodania. Návrh Stavby musí byť ekonomický ako z pohľadu realizácie, tak aj z pohľadu prevádzky a údržby, ale aj bezpečnosti a plynulosti cestnej dopravy na predmetnom úseku.

- c) zabezpečenie všetkých úkonov, ktoré sú nevyhnutné k vydaniu stavebného povolenia na Stavbu;
  - d) po nadobudnutí právoplatnosti príslušných stavebných povolení Mestská časť zabezpečí realizáciu výstavby Stavby podľa príslušnej projektovej dokumentácie overenej príslušným stavebným úradom v stavebnom konaní a podľa podmienok určených v stavebnom povolení;
  - e) ak v priebehu realizácie Stavby budú zistené skutočnosti vyžadujúce si zmeny oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, Mestská časť zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie tejto zmeny a v prípade, že rozsah si vyžiada vydanie povolenia zmeny Stavby pred dokončením, postupovať podľa príslušných ustanovení Stavebného zákona;
  - f) zabezpečenie všetkých úkonov, ktoré sú nevyhnutné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude povolené užívanie Stavby,
  - g) zabezpečenie všetkých úkonov potrebných pre odovzdanie do správy príslušnému správncovi miestnych ciest a príslušným správcom inžinierskych sietí.
2. Hlavné mesto bude za účelom realizácie predmetu tohto Memoranda uskutočňovať nasledovné plnenia:
- a) Hlavné mesto zabezpečí práva k pozemkom pod Stavbou v prospech Mestskej časti, a to v prípade, ak práva k pozemkom nadobudne od tretích subjektov a vydanie všetkých právnych aktov potrebných pre realizáciu stavby Mestskou časťou. Hlavné mesto vyvinie všetko úsilie potrebné k získaniu práv k pozemkom pod Stavbou,
  - b) Hlavné mesto na základe osobitnej zmluvy uzatvorenej s Mestskou časťou poskytne Mestskej časti finančné prostriedky na čiastočnú úhradu nákladov spojených s prípravou a realizáciou Stavby, a to vo výške určenej v tejto osobitnej zmluve;
  - c) Hlavné mesto ako postupca bezodplatne postúpi práva a povinnosti vyplývajúce pre postupcu z projektovej dokumentácie a inej dokumentácie potrebnej pre realizáciu Stavby, ktorej je vlastníkom, predovšetkým, nie však výlučne, z projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie;
  - d) Hlavné mesto poskytne Mestskej časti všetku potrebnú a nevyhnutnú súčinnosť pri zabezpečovaní a vykonávaní plnení Mestskej časti uvedených v bode 1. tohto článku za účelom naplnenia cieľa tohto Memoranda.

### **Článok III**

#### **Podmienky spolupráce strán Memoranda**

1. Strany Memoranda sa zaväzujú pri realizácii plnení špecifikovaných v článku II tohto Memoranda dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy s tým spojené.
2. Strany Memoranda sa zaväzujú konať vo vzájomnej súčinnosti a vyvinúť primerané úsilie, ktoré možno od nich spravodlivo požadovať tak, aby predmet Memoranda bol plnený riadne a tiež predchádzať škodám.
3. Strany Memoranda si pri spolupráci vzájomne poskytnú všetku objektívne potrebnú súčinnosť, najmä sa informujú o všetkých dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa vzájomnej spolupráce.
4. Strany Memoranda sa zaväzujú pri naplňaní predmetu Memoranda postupovať tak, aby nebolo ohrozené a/alebo poškodené dobré meno a/alebo dobrá povesť niektorej zo strán Memoranda.

### **Článok IV**

#### **Doba trvania memoranda**

1. Strany Memoranda sa dohodli, že toto Memorandum sa uzatvára na dobu určitú, a to do skončenia realizácie Stavby, t. j. do odovzdania Stavby do správy príslušnému správcovi miestnych ciest a príslušným správcom inžinierskych sietí. Strany Memoranda sa dohodli, že právny vzťah založený týmto Memorandom pred uplynutím doby podľa bodu 1. môže zaniknúť:
  - a) písomnou dohodou strán Memoranda, alebo
  - b) odstúpením od Memoranda niektorej zo strán Memoranda, alebo
  - c) výpoveďou niektorej zo strán Memoranda, alebo
  - d) splnením rozvázovacej podmienky. Strany Memoranda sa dohodli, že toto Memorandum zaniká, ak v lehote do 31.03.2024 nedôjde k uzatvoreniu platnej zmluvy medzi stranami Memoranda podľa čl. II ods. 2 písm. b) tohto Memoranda.
2. Odstúpenie od tohto Memoranda je možné v prípade, ak druhá strana Memoranda poruší niektorú zo svojich povinností v tomto Memorande uvedenú a k náprave nedôjde ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu, nie kratšej ako 15 dní, odo dňa doručenia výzvy druhej strany Memoranda na nápravu upozornením na možnosť odstúpenia. V prípade odstúpenia zaniká toto Memorandum dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej strane Memoranda.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že každá zo strán Memoranda je oprávnená vypovedať toto Memorandum aj bez udania dôvodu, a to s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane Memoranda.

#### **Článok V** **Komunikácia strán Memoranda**

1. Strany Memoranda sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s týmto Memorandom bude prebiehať prioritne elektronicky prostredníctvom e-mailov uvedených v bode 3. tohto článku. Písomnosť doručovaná elektronicky na e-mailovú adresu sa považuje za doručenie:
  - a) okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá strana Memoranda potvrdí, alebo
  - b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá strana Memoranda prevzatie písomnosti nepotvrdila.
2. Doporučené doručovanie prostredníctvom pošty sa vyžaduje najmä v prípade podstatných okolností trvania Memoranda, ako napríklad spôsoby ukončenia Memoranda. Za riadne a preukázané doručenie písomnosti doručovanej prostredníctvom pošty sa považuje okrem okamihu prevzatia stranou Memoranda, ktorej je písomnosť adresovaná (ďalej len „adresát“), aj prípad, keď:
  - a) adresát jej prijatie odmietne; za deň doručenia písomnosti sa považuje deň jej odmietnutia,
  - b) adresát si doručovanú písomnosť uloženú na pošte nevyzdvihne, pričom doručovateľ doručoval písomnosť na adresu sídla adresáta uvedenú v záhlaví tohto Memoranda, prípadne na poslednú známu adresu adresáta. Za deň doručenia sa pokladá siedmy (7.) pracovný deň, ktorý uplynie odo dňa uloženia doručovanej písomnosti na pošte.
3. Strany Memoranda si na účely komunikácie podľa tohto Memoranda určili nasledovné osoby:

za Hlavné mesto: vo veciach právnych – JUDr. Zuzana Kohútová, [zuzana.kohutova@bratislava.sk](mailto:zuzana.kohutova@bratislava.sk)

vo veciach technických - Ing. Igor Just, [igor.just@bratislava.sk](mailto:igor.just@bratislava.sk)

za Mestskú časť: vo veciach právnych - Mgr. Monika Dargajová [monika.dargajova@mudnv.sk](mailto:monika.dargajova@mudnv.sk)

vo veciach technických - Ing. Katarína Macáková [katarina.macakova@mudnv.sk](mailto:katarina.macakova@mudnv.sk)
4. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tohto Memoranda sa strana Memoranda, u ktorej zmena nastala, zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od kedy zmena nastala, písomne informovať druhú stranu Memoranda; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená



druhej strane Memoranda. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípade zmeny kontaktných údajov nie je potrebné uzatvárať písomný dodatok k tomuto Memorandu.

#### Článok VI Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto Memorandum nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami strán Memoranda a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmena tohto Memoranda je možná len písomnou dohodou strán Memoranda formou písomného očíslovaného dodatku k tomuto Memorandu.
3. Podpisom tohto Memoranda sa strany Memoranda zaväzujú, že vyvinú všetku potrebnú súčinnosť smerujúcu k uzavretiu osobitnej zmluvy, predmetom ktorej bude úprava práv a povinností pri realizácii Stavby v čo najkratšom čase.
4. Strany Memoranda sa výslovne dohodli podľa § 262, že ich záväzkové vzťahy vzniknuté z tohto Memoranda sa spravujú režimom Obchodného zákonníka s primeraným použitím Občianskeho zákonníka (§50) a tiež sa dohodli, že ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tohto Memoranda neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť či neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení tohto Memoranda. Strany Memoranda sa zaväzujú, že také neplatné alebo neúčinné ustanovenie bude nahradené na základe písomnej dohody ustanovením platným, s rovnakým hospodárskym zmyslom.
5. Strany Memoranda sa dohodli, že nie sú oprávnené previesť alebo postúpiť práva, povinnosti a pohľadávky z tohto Memoranda na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej druhej strany Memoranda.
6. Toto Memorandum je vyhotovené je v štyroch origináloch, pričom každá strana Memoranda obdrží dve vyhotovenia Memoranda.
7. Strany Memoranda vyhlasujú, že si obsah tohto Memoranda riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že toto Memorandum je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle prostej akéhokolvek omylu, že toto Memorandum neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene strán Memoranda konať. Takisto strany Memoranda prejavujú svoju vôľu spravovať sa jeho ustanoveniami.

V Bratislave dňa [redacted]  
Hlavné mesto: [redacted]

Ing. Tatiana Kratochvílová  
1. námestník primátora

V Bratislave dňa [redacted]  
Mestská časť: [redacted]

Dáriuš Krajčír  
starosta