

Dohoda
o podmienkach úpravy časti cesty II/502 pre účely realizácie stavby „Novostavba
polyfunkčného komplexu Stollwerck Residence, Račianska ul. Bratislava“

č. MAGBO2300069/ 24 67 0550 23 00

uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 19 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „**Dohoda**“)

medzi zmluvnými stranami

3DUBY PARK, a.s.

sídlo:

Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto

Štatutárny zástupca:

Ing. Juraj Balucha, predseda predstavenstva

IČO:

53 382 269

DIČ:

2121361462

IČ DPH:

SK2121361462

zápis:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 7467/B

bankové spojenie:

číslo účtu (IBAN):

(ďalej ako „**Investor**“)

Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu: SK83 9000 0000 0000 0000 0000

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo:

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

zastúpenie:

Ing. arch. Matúš Vallo, primátor;

oprávnená na podpis:

na základe podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu Dohody za primátora

Ing. Lukáš Dinda, zástupca riaditeľa magistrátu

IČO:

00603481

DIČ:

2020372596

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

SK83 9000 0000 0000 0000 0000

IČ DPH:

nie je platiteľom DPH

(ďalej ako „**Hlavné mesto**“)

(Hlavné mesto a Investor ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- Investor je stavebníkom stavby **Novostavba polyfunkčného komplexu Stollwerck Residence, Račianska ul. Bratislava** (ďalej aj ako „**Investičný zámer**“), pre ktorú bolo vydané Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky k Investičnej činnosti č. **MAGS OUIK 36756/17-29263** zo dňa 06.07.2017 (ďalej ako „**Záväzné stanovisko**“). Investičný zámer bol umiestnený územným rozhodnutím o umiestnení č. **1513/2021, 684/2020 a 7300/2019/UKSP/POBA-37** zo dňa 15.11.2021, právoplatným odo dňa

14.01.2022 vydaným mestskou časťou Bratislava–Nové Mesto (ďalej ako „**Územné rozhodnutie**“) (všetky spolu aj ako „**Stanoviská Hlavného mesta**“). Stavebnými objektami stavby Investičného zámeru sú aj stavebné objekty:

- SO 201 Vjazd a výjazd z objektu, zastávkový pruh pre vozidlá MHD (BUS pruh)
- SO 300.1 Chodníky a spevnené plochy okolo objektu – verejný chodník a cyklotrasa Račianska ulica
- SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia
- SO 602 Preložka verejného osvetlenia

(ďalej spolu aj ako „**Stavebné objekty**“ alebo „**Stavebná úprava**“),

umiestnené na pozemku registra „E“ p. č. 22001/1 vo vlastníctve Hlavného mesta v súlade s **kópiou zakresu Stavebných objektov do katastrálnej mapy**, ktorá tvorí **prílohu č. 1** tejto Dohody a projektovou dokumentáciou stavby – stupeň: Dokumentácia pre stavebné povolenie pre stavbu Novostavba polyfunkčného komplexu Stollwerck Residence, vypracovanej pre SO 201 SANVIA s.r.o., Okružná 2468/15, 900 31 Stupava, hlavný inžinier projektu Ing. arch. Š. Lichvár, Ing. arch. A. Schleicher, PhD., generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o., pre SO 300.1 Chodníky a spevnené plochy okolo objektu – verejný chodník a cyklotrasa Račianska ulica vypracovanú SANVIA s.r.o., Okružná 2468/15, 900 31 Stupava, hlavný inžinier projektu Ing. arch. Š. Lichvár, Ing. arch. A. Schleicher, PhD., generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o., pre SO 601 vypracovanou DELTES s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava, generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o., zodpovedný projektant: Ing. P. Kolada, Ing. arch. A. Schleicher, PhD., pre SO 602 vypracovanou DELTES s.r.o., Račianske mýto 1/S, 831 02, generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o., zodpovedný projektant: Ing. P. Kolada, Ing. arch. A. Schleicher, PhD. (ďalej ako „**DSP**“ alebo „**Dokumentácia pre stavebné povolenie**“).

1. Hlavné mesto ako orgán miestnej štátnej správy vo veciach miestnych ciest I. a II. triedy (ďalej len „**cestný správny orgán**“) príslušný podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**cestný zákon**“) a dotknutý orgán podľa § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**stavebný zákon**“) vydal pre Investičný zámer stanovisko vlastníka pozemkov a komunikácií k územnému konaniu č. **MAGS OSK 55401/2016/2-368234** zo dňa 26.10.2016, vyjadrenie k dokumentácii pre územné konania č. **MAGS OSK 35633/2018/407676-8591** zo dňa 11.01.2018, stanovisko k Investičnému zámeru – dokumentácia pre stavebné povolenie č. **MAGS OSK 62616/22-495902 RIO 300** zo dňa 12.12.2022, vyjadrenie k PD pre SP č. **MAGS OSK 62616/22-495902 – 1 RIO 300** zo dňa 20.12.2022, ktorým sa dopĺňa pôvodné vyjadrenie zo dňa 12.12.2022, stanovisko k Investičnému zámeru – stanovisko vlastníka pozemkov a miestnych ciest č. **MAGS OSK 63585/2022-529 584** zo dňa 25.11.2022, stanovisko správcu VO k projektovej dokumentácii č. **MAG 508480/2022 zo dňa 10.11.2022**. (ďalej spolu aj ako „**Stanoviská Hlavného mesta**“).
2. Cestným správnym orgánom pre príľahlý chodník popri ceste II/502 Račianska ul. je v zmysle § 12 ods. 4 zákona 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave Hlavné mesto.
3. Cestným správnym orgánom pre cesty I. triedy je v zmysle § 3 ods. 4 a) cestného zákona Okresný úrad Bratislava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorým bolo k stavbe **Novostavba polyfunkčného komplexu Stollwerck Residence, Račianska ul.**

Bratislava" vydané Stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2023/084770-004 zo dňa 18.04.2023, v zmysle ktorého boli stanovené nasledovné podmienky:

- Stavebník je povinný pre realizáciu pripojenia dodržať podmienky uvedené v stanoviskách správcu cesty Magistrát hl. m. SR Bratislavy – OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
 - Stavebník zabezpečí vypracovanie POV a následne POD počas výstavby v závislosti na premávke na ceste II/502, aby pri realizácii stavby nebola ohrozená doprava,
 - Pred realizáciou práv v dotyku s cestou II/502 je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona spolu s dokumentáciou technického riešenia odsúhlaseného správcom cesty a príslušným dopravným inšpektorátom,
 - Z vnútornej strany plnej čiary odbočovacieho pruhu pre vjazd do garáží, vrátane dvoch strán ostrovčeka (vjazd a výjazd) požadujeme osadenie retroflexných dopravných gombíkov – kyklopov,
 - Realizácia úprav v križovatke podľa výkresu SO01 Úprava smerových ostrovčekov, vypracovaného v 03/2023 je podmieňujúcou investíciou pre užívanie navrhovaných pozemnostavebných objektov.
4. Investor požiadal Hlavné mesto o uzatvorenie Dohody o podmienkach úpravy časti cesty II/502 Račianska ul. s odvolaním sa na ustanovenie § 19 ods. 1 cestného zákona.
5. V zmysle § 19 ods. 1 cestného zákona, ak sa má pri stavbách, ktoré vyžadujú stavebné povolenie alebo iné povolenie užívať pozemná cesta, ktorá stavebno-technicky nevyhovuje, musia sa na nej vykonať potrebné úpravy, prípadne vybudovať nová pozemná cesta zodpovedajúca predpokladanej záťaži po dohode s jej vlastníkom a/alebo správcom. Priamo cestný zákon ustanovuje, že stavebnú úpravu pozemnej komunikácie, t.j. aj miestnej cesty, ak je to potrebné v súvislosti so stavbou vyžadujúcou stavebné povolenie, možno uskutočniť po dohode s vlastníkom a/alebo správcom tejto cesty, z ktorej vyplýva právo Investora uskutočniť Stavebnú úpravu cesty, je iným právom k stavbe v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet dohody

1. Hlavné mesto ako vlastník cesty II/502 Račianska ul. a Investor po posúdení dokumentácie pre stavebné povolenie pre projekt „**Novostavba polyfunkčného komplexu Stollwerck Residence, Račianska ul. Bratislava**“, po zohľadnení súhlasných stanovísk dotknutých orgánov, rešpektujúc svoje záväzné stanovisko zriaďujú právny vzťah k dotknutej časti cesty II/502 Račianska ulica, ktorý oprávňuje Investora podľa dohodnutých podmienok uskutočniť túto Stavebnú úpravu vybudovaním Stavebných objektov SO 201 Vjazd a výjazd z objektu, zastávkový pruh pre vozidlá MHD (BUS pruh), SO 300.1 Chodníky a spevnené plochy okolo objektu – verejný chodník a cyklotrasa Račianska ulica, SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia a SO 602 Preložka verejného osvetlenia.
2. Hlavné mesto konštatuje, že realizácia Stavebných objektov, ktorými sa zabezpečí úprava jestvujúcej cesty II/502 Račianska ul., je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, vrátane zmien a doplnkov za predpokladu splnenia podmienok dôležitých z hľadiska správy komunikácie zo strany Investora, ktoré sú uvedené v článku III. tejto Dohody.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

Hlavné mesto dáva súhlas s uskutočnením stavebných úprav časti cesty II/502 Račianska ulica pre stavebné povolenie za účelom vybudovania Stavebných objektov SO 201 Vjazd a výjazd z objektu, zastávkový pruh pre vozidlá MHD (BUS pruh), SO 300.1 Chodníky a spevnené plochy okolo objektu - verejný chodník a cyklotrasa Račianska ulica, SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia a SO 602 Preložka verejného osvetlenia podľa výkresov, ako časti DSP, pre SO 201 **Technická správa, Situácia a dopravné značenie, Vytyčovací výkres**, pre SO 300.1 **Situácia a dopravné značenie, Vytyčovací výkres**, pre SO 601 **Technická správa, Situácia-demontáž, Situácia-montáž**, pre SO 602 **Technická správa, Situácia-demontáž, Situácia-montáž**, ktorých kópie tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 2 tejto Dohody za dodržania obsahu všetkých stanovísk, vyjadrení dotknutých orgánov a Stanovísk Hlavného mesta a nasledovných podmienok investorom, pričom Investor sa zaväzuje:

- 1.1. zabezpečiť vydanie stavebného povolenia v rámci stavebného konania v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, stanoviskami dotknutých orgánov, a podmienkami Hlavného mesta uvedenými v jeho vyjadreniach a stanoviskách uvedených v článku I. Dohody;
- 1.2. dodržať všetky podmienky uvedené vo všetkých Stanoviskách Hlavného mesta, stanovisku Okresného úradu Bratislava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2023/084770-004 zo dňa 18.04.2023 a všetkých ďalších stanoviskách dotknutých orgánov a inštitúcií;
- 1.3. odovzdať do vlastníctva Hlavného mesta aj chodník a cyklotrasu pozdĺž cesty II/502 Račianskej ulice;
- 1.4. navrhovaným pripojením neohroziť dotknutú cestu, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na nej;
- 1.5. zabezpečiť na vlastné náklady vybudovanie a dokončenie Stavebných objektov podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a podmienok určených príslušným stavebným úradom v stavebnom povolení;
- 1.6. na zastávke MHD „Pionierska“ osadiť jestvujúci prístrešok J.C. Decaux priamo na nástupišti MHD, podľa platnej STN 73 6425, v zmysle ktorej odstup pevných prekážok od nástupnej hrany nástupištia má byť najmenej 1,70 m; prístrešok osadiť vo vzdialenosti 4 m od označníka zastávky (v zmysle manuálu verejných priestorov, Princípy a štandardy zastávok MHD); navrhovanú cyklotrasu viesť poza osadený prístrešok;
- 1.7. pred samotnou realizáciou zastávky MHD vopred predložiť projekt pre realizáciu stavby so zapracovanými podmienkami vyplývajúcich zo stavebného povolenia a dohody o podmienkach úpravy časti cesty II/502 na vyjadrenie Dopravnému podniku Bratislava;
- 1.8. rešpektovať a chrániť zariadenie verejného osvetlenia (ďalej aj ako „VO“) v záujmovom území;
- 1.9. dodržať Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke bratislava.sk, link: <https://bratislava.sk/sk/technicke-listy-mesta-bratislava> a Manuál verejných priestorov, link: <https://manual.mib.sk/manual/principy-a-standardy/>;
- 1.10. na chodníkoch v mieste priechodu pre peších vybudovať bezbariérové úpravy z dlažby v zmysle Vyhlášky 532/2002 Z. z., platných predpisov TP 048 a STN, živičnú povrchovú úpravu zarezať kolmo na os chodníka, dlažbu podbetónovať – betónom tr. C 12/15 hr. 12 cm, na podsyp a zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok – vyplavuje sa), cestné obrubníky plynulo zapustiť tak, že v mieste priechodu budú prečnievať max. 0,5 cm nad niveletu príľahlej vozovky;
- 1.11. na chodníkoch urobiť novú povrchovú úpravu z dlažby, ktorú podbetónovať betónom tr. C 12/15, hr. 12 cm, na podsyp dlažby použiť kamennú drvu fr. 4/8 mm

a na zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok – vyplavuje sa);

- 1.9. vybudovať externé kryté pouličné cyklistické státie pre návštevníkov a obyvateľov v bezprostrednej blízkosti vchodu do objektu, príp. prevádzok, s kapacitou a umiestnením navrhnutým tak, aby bolo možné používať cyklostojany aj pre cestujúcich využívajúcich MHD;
- 1.10. k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby prizvať OSK správcu komunikácií, správcu DZ a správcu CDS;
- 1.11. udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia a plynulosti pešej a cestnej premávky;
- 1.12. technické riešenie konzultovať so správcom verejného osvetlenia (Oddelenie sieťovej infraštruktúry) a prevádzkovateľom verejného osvetlenia (Yunex s.r.o.);
- 1.13. návrh a realizáciu VO požadujeme vykonať v súlade s princípmi a štandardmi verejného osvetlenia: <https://manual.mib.sk/manual/osvetlenie/>;
- 1.14. pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby žiadame oboznámiť a prizvať správcu VO k prevzatíu staveniska, ku kontrole a k prevzatíu prác (prostredníctvom mailového kontaktu osvetlenie@bratislava.sk);
- 1.15. práce na zariadení VO vždy vopred ohlásiť na dispečing verejného osvetlenia (+421 263810151) Všetky stavebné práce žiadame zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO;
- 1.16. Hlavné mesto SR Bratislava – OSI – správca VO prevezme stavbu, resp. jednotlivé objekty stavby do správy až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia;
- 1.17. rešpektovať záručnú lehotu 60 mesiacov (na práce na objektoch v budúcej správe TS);
- 1.18. na stavbu dotknutých pozemkoch a v ich okolí dodržiavať čistotu a poriadok aj po ukončení stavby, a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a nariadenia v oblasti životného prostredia, najmä zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, VZN č. 6/2020 Hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. mesta SR Bratislavy v znení VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 11/2021 a v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov;
- 1.19. odvádzanie vôd z povrchového odtoku realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ostatných prislúchajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení;
- 1.20. zabezpečiť a realizovať práce tak, aby nedošlo k neovládateľnému úniku znečisťujúcich látok v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov zo stavebných mechanizmov, zariadení a pod. do okolitej zelene a teda priesakom cez pôdu do podzemných vôd, uvedené sa vzťahuje aj na zabezpečenie úniku znečisťujúcich látok do verejnej kanalizácie;
- 1.21. v prípade vybudovania nových inžinierskych sietí, na ich vybudovanie alebo ich preložiek v rámci stavebných objektov mimo Hranice stavebnej úpravy stavby je potrebné povolenie na zvláštne užívanie príslušného cestného správneho orgánu z dôvodu výkopových alebo pretlakových prác v zmysle cestného zákona;
- 1.22. chrániť káblové rozvody verejného osvetlenia, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území, pred poškodením uložením do delenej uzatvárateľnej chráničky, takisto pred začatím stavby káble verejného osvetlenia zakreslíte a v teréne vytýčíte odbornou

firmou; o zakres káblových vedení je potrebné požiadať prostredníctvom mailu na adresu osvetlenie@bratislava.sk;

- 1.23. o plánovanom začatí prác písomne informovať prostredníctvom mailu na adresu osvetlenie@bratislava.sk;
- 1.24. pri prácach dodržať STN 73 6005 a ostatné platné normy a súvisiace predpisy;
- 1.25. všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO, prípadnú poruchu VO ohlásiť na tel.;
- 1.26. rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdáte príslušnému správcovi komunikácií;
- 1.27. pred realizáciou vjazdu je Investor povinný zabezpečiť si u príslušného správneho orgánu vydanie „Povolenie pripojenia vjazdu na miestnu komunikáciu a Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii alebo chodníku (s platným POD) a túto si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom období;
- 1.28. vlastník vjazdu bude zodpovedať na technický stav a čistotu vjazdu po celú dobu jeho užívania;
- 1.29. objekty, ktoré Investor plánuje odovzdať do správy a majetku Hlavného mesta spracovať ako samostatné stavebné objekty vo všetkých náležitostiach PD príslušného stupňa;
- 1.30. pri preberacom konaní OSK - správcovi komunikácií, VO a cestnej zelene predložiť a odovzdať 2 x projekt skutočného vyhotovenia – farebný originál (pôvodný stav, pred realizáciou zakreslený čierne a nový stav červene) s presnými výmerami (dĺžky, šírky, a jednotlivé plochy – bezbariérové úpravy, zastávky MHD, ostrovčeky a pod.) potvrdený zodpovedným projektantom, správcovi komunikácií a cestnej zelene odovzdať 1x projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na CD vo formáte dwg. (AutoCad) a technickú správu v Microsoft Office Word, (Excel) , majetkovo právne usporiadanie pôvodného a nového stavu (jednotlivých objektov, aj dotknutých pozemkov), atesty a certifikáty použitých materiálov (prvkov VO), živичných zmesí, dažďovej kanalizácie, geometrický plán, porealizačné zameranie, fotokópie dokladov súvisiacich s jednotlivými objektmi stavby - stavebné povolenie, revíziu správu, a zápisnicu o odovzdaní a prevzatí stavby (P 02) medzi investorom a budúcim správcom;
- 1.31. dodržiavať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v VZN č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území Hlavného mesta;
- 1.32. rozkopávky zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupom pri výkopových prácach nevytvárať skládku materiálu na miestnych komunikáciách, výkopový materiál ihneď odvážať;
- 1.33. na práce na objektoch v správe OSK platí 60 mesačná záručná lehota, pričom záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania jednotlivých SO do majetku Hlavného mesta;
- 1.34. v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných cestách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky;
- 1.35. navrhovaným pripojením (technické riešenie) neohroziť dotknutú cestu, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na nej;
- 1.36. dotknutú cestu nesmie ohroziť odtokanie povrchových vôd zo susednej nehnuteľnosti;
- 1.37. Investor zodpovedá za technický stav počas celej doby užívania;
- 1.38. v prípade zásahu do chodníka popri Račianskej ul. z dôvodu rozkopávkových prác požiadať o zvláštne užívanie chodníka príslušný cestný správny orgán;
- 1.39. rešpektovať v kontaktnom území plánovanú verejnoprospešnú stavbu ŽSR „Projekt TEN-T, Prepojenie železničného koridoru TEN-T s letiskom a železničnou sieťou

- v Bratislave" Stavba: ŽSR, Bratislava Predmestie – Bratislava Filiálka – Bratislava Petržalka" ; to znamená, že stavebník je povinný pri realizácii svojej stavby zrealizovať všetky opatrenia zabezpečujúce budúcu priechodnosť realizácie železničného koridoru a opatrenia na elimináciu možných negatívnych vplyvov pri výstavbe tunela i vplyvom železničnej prevádzky na navrhované objekty;
- 1.40. odvod povrchových vôd zo stavby a areálu pozemku Investora riešiť na pozemku Investora tak, aby nevytekali na verejný komunikačný priestor – na chodník a vozovku Račianskej ul.;
 - 1.41. všetky šachty a meracie zariadenia na prípojkách IS osadiť na pozemku Investora a nie do komunikácie alebo do chodníka; osadenie šacht je možné len na základe zmluvy o vecnom bremene;
 - 1.42. všetky uličné vpusty, poklopy a uzávery na existujúcich IS osadiť v nivelete vozovky;
 - 1.43. navrhované rozšírenie Račianskej ul. o BUS pruh, vrátane vjazdov/výjazdov napojiť na niveletu vozovky Račianskej ul. tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, t.z. aby v mieste napojenia a jeho okolí nestála voda; dôkladne zamerať spádové pomery;
 - 1.44. pri napojení rozšírenia vozovky Račianskej ul. o BUS pruh dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev po 50 cm (každéj vrstvy), pri previazaní betónovej konštrukčnej vrstvy (pôvodného jazdného pruhu a BUS pruhu) použiť vo vzdialenosti na každý 1 m oceľové trny Ø 30 mm dl. 1 m, ktoré budú do pôvodnej betónovej konštrukčnej vrstvy na hĺbku 50 cm zapustené (otvory na vloženie trnov navrtávať vrtačkou) a budú presahovať 50 cm do betónovej konštrukčnej vrstvy novej časti vozovky – BUS pruhu, dilatčné špáry v betónovej konštrukčnej vrstve (na vzdialenosť max. 3 m) zrealizovať rezaním, prídlažbu v miestach rozšírenia vozoviek odstrániť; dodržať TP 079 „Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií“;
 - 1.45. uličné vpusty, ktoré sa nachádzajú v mieste rozšírenia vozovky preložiť k obrubníkom v novej trase – aby neboli v jazdnej dráhe; pred predĺžením napojení UV na kanalizáciu preveriť a zaistiť funkčnosť existujúcich napojení UV – v prípade potreby prípojky opraviť, vyčistiť (poškodené potrubia vymeniť) ; na preložené UV osadiť rámy s pántovým uchytením mreží – typ DN 400kN s uzatváraním v smere jazdy vozidiel;
 - 1.46. vzhľadom na zväčšenie plochy vozoviek na Račianskej ul. preveriť, či cez existujúce uličné vpusty bude zabezpečené dostatočné odvodnenie celej plochy vozoviek – jazdných pruhov a BUS pruhu či nie je potrebné vybudovať ďalšie UV;
 - 1.47. v mieste zastávky MHD použiť Kasselské obrubníky;
 - 1.48. nový chodník a cyklistickú trasu napojiť na niveletu existujúcich chodníkov tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, t.z., aby v miestach napojenia a ich okolí nestála voda;
 - 1.49. na povrchovú úpravu chodníka použiť ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad) alebo Bratislavskú mestskú dlažbu; Hlavné mesto preberie do majetku a OSK preberie do správy len chodníky vybudované na pozemkoch odovzdaných do majetku Hlavného mesta;
 - 1.50. na chodníkoch v miestach priechodu pre peších vybudovať bezbariérové úpravy zo zámokovej dlažby v zmysle Vyhlášky 532/2002 Z. z., platných predpisov a STN, živú povrchovú úpravu zarezať kolmo na os chodníka, v mieste rozhrania živicej PÚ a zámokovej dlažby zapustiť na niveletu chodníka záhonové obrubníky (rovnou stranou hore), dlažbu podbetónovať – betónom tr. C 12/15 hr. 12 cm, na podsyp a zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok), cestné obrubníky plynulo zapustiť tak, že v mieste priechodu budú prečnievať 2 cm nad niveletu príľahlej vozovky;
 - 1.51. riešenie bezbariérových úprav – vrátane všetkých detailov odsúhlasiť a potvrdiť na Únii pre nevidiacich a slabozrakých;

- 1.52. počas prác musí byť vždy jeden jazdný pruh prejazdný;
- 1.53. nad výkopové miesta – ryhy (prípojky IS) položiť oceľové platne tak, aby bola zabezpečená plynulosť cestnej premávky v mieste rozkopávok (ide o priečne rozkopávky) počas doby tvrdnutia betónu a vyzretia asfaltu – v zmysle predpísaných technologických postupov;
- 1.54. rešpektovať a chrániť pred poškodením zariadenie verejného osvetlenia a cestnej dopravnej signalizácie v správe OSK, pred začatím prác káble VO a CDS zakresliť a v teréne vytýčiť odbornou firmou;
- 1.55. pri prekládke VO, v mieste vjazdu/výjazdu a v prípade obnaženia, príp. poškodenia káblového vedenia VO, CDS obnoviť káblové lôžka a kábel VO uložiť do chráničky bez použitia spojok (natiahnuť celé káblové polia), pri prácach dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy;
- 1.56. pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby prizvať OSK k prevzatiu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác;
- 1.57. všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO a CDS; prípadnú poruchu na VO ohlásiť na tel. č. 02 632 10 171, poruchu na CDS na tel. č. 02 693 22 771;
- 1.58. areálové osvetlenie napojiť na zdroj energie investora; OSK – správca VO ho nepreberie do správy a údržby;
- 1.59. o vyjadrenie požiadať aj správcu kamerového systému – odd. vnútornej správy Ing. Magdín (v križovatke Jarošova – Račianska je umiestnená kamera), DPB – križovanie prípojok IS s električkovým telesom a SRAZ Bratislava – realizácia cyklistických trás;
- 1.60. všetky rozkopávkové práce mimo hraníc stavby (prípojky IS) realizované na pozemkoch v správe OSK vykonávať na základe rozkopávkového povolenia vydaného príslušným cestným správnym orgánom a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania;
- 1.61. rozkopávky zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy zarezať kotúčom, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN – štrkodrevinu fr 0/32 mm (nie výkop), zabezpečiť predpísané zhutnenie – po vrstvách (hrúbka – podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu – max. 30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 30 cm vo vozovke a po 20 cm v chodníku (každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy), dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť rezaním (nie vkladáním rôznych dosiek), predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok;
- 1.62. pri rozkopávkach:
 - na komunikáciách dodržať niveletu vozovky, v mieste rýh urobiť spätnú úpravu – zhutnený zásyp zo štrkodreviny + podkladný betón tr. C 25/30 hr. 25 cm s výstužou 1 x kari sieť Ø 8 mm (použiť rýchlo tuhnúci zmes s pridaním plastifikátorov na urýchlenie tuhnutia a tvrdnutia betónu) + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m² + asfaltový betón ACI 16 / 1 hr. 6 cm + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m² + ACo11 hr. 6 cm, použiť modifikované asfalty PMB 45/80-75 (dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev po 30 cm); poslednú – obrusnú vrstvu povrchovej úpravy hr. 6 cm položiť finišerom súvislo na celú šírku vozoviek (smer do mesta, aj z mesta) a na celú dĺžku dotknutých úsekov – cez všetky ryhy s predĺžením + 1 m od vonkajšej hrany prvej a poslednej ryhy, na vozovke von z mesta od križovatky s Jarošovou ul. až po napojenie druhého vjazdu/výjazdu, pôvodnú PÚ v uvedenom rozsahu odfrézovať a zarezať kolmo na os chodníka a pracovné škáry – spoje po pokládke prvej PÚ prelepiť kvalitnou asfaltovou páskou, alebo zalíať asfaltovou zálievkou, spoje musia byť plynulé – v miestach spojov a ich okolí nesmie stáť voda;

- na chodníkoch (v správe OSK) urobiť novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrvy použiť spojovací penetračný náter 0,5 kg/m²) na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutých úsekov s predĺžením + 0,5 m na koncoch dotknutých úsekov (prípadne po najbližší starý spoj pokiaľ je do 0,5 m v okruhu rozkopávky), spoj starej a novej PÚ v súvislej čiare kolmo na os chodníka zarezať a po pokládke novej PÚ spoj prelepiť asfaltovou páskou, príp. zaliť asfaltovou zálievkou, dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov (tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd), obrubníky osadiť do betónového lôžka, použiť kamenné obrubníky (poškodené obrubníky vymeniť za nové) a zaškárovať alebo použiť Bratislavskú mestskú dlažbu;
- dotknuté plochy cestnej zelene upraviť do pôvodného stavu – dodržať niveletu zelene a jej odvodňovaciu funkčnosť, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatrávniť, trávnik po zabezpečení pred odovzdaním odburiniť a 1 x pokosiť;
- rozkopávky po ukončení zápisnice odovzdať OSK – správcovi komunikácie a cestnej zelene;

1.63. o schválenie dočasného dopravného značenia požiadať 30 dní pred realizáciou stavby príslušný cestný správny orgán;

1.64. zvislé a vodorovné dopravné značenie zrealizovať v zmysle platného POD a zákona č. 8/2009;

1.65. na vodorovné DZ použiť dvojzložkovú farbu (studený alebo teplý plast) v zmysle technicko-kvalitatívnych požiadaviek pre retroflexný plastový dvojzložkový materiál – profilovaný v zmysle STN EN 1436+A1;

špecifikácie:

- hrúbka nástreku 2-3 mm;
- reflexnosť VDZ (bielej farby) za denného svetla do 30 dní po aplikácii VDZ min. 160 mcd/m²/lx pre asfaltové povrchy (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 1 – trieda Q4);
- reflexnosť VDZ (bielej farby) za denného svetla na konci záručnej doby min. 100 mcd/m²/lx pre asfaltové povrchy (STN EN 1436-A1.2009m tabuľka 1 – trieda Q2);
- retroflexnosť VDZ (trvalej bielej farby) pri osvetlení svetlami vozidla v podmienkach za sucha do 30 dní po aplikácii min. 300 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 3 – trieda R5);
- retroflexnosť VDZ (trvalej bielej farby) pri osvetlení svetlami vozidla v podmienkach za sucha na konci záručnej doby: min. 100 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 3 – trieda R2);
- retroflexnosť VDZ v podmienkach za vlhka počas záručnej doby: min. 50 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1.2009, tabuľka 4 – trieda RW3);
- retroflexnosť VDZ v podmienkach za dažďa počas záručnej doby: min. 50 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1.2009, tabuľka 5 – trieda RR3);
- koeficient jasnosti β pre VDZ v podmienkach za sucha počas záručnej doby: nesmie klesnúť pod 0-30 (STN EN 1436+A1.2009, tabuľka 2 – trieda B2);
- trichomatické súradnice bodov tolerančných oblastí: musia byť v súlade s STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 7 – trieda S2;

1.66. vodorovné aj zvislé dopravné značenie zrealizovať prostredníctvom odbornej firmy;

1.67. po ukončení výstavby – ku kolaudačnému konaniu vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, VO, CDS, KD a dopravnom značení v správe Hlavného mesta – OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou;

- 1.68. priechod pre chodcov cez cyklotrasu k zastávke MHD riešiť v jednej výškovej úrovni totožnej a priestorom nástupišťa zastávky a výškovo upraviť prejazd cyklistov a to po celej dĺžke zastávky;
- 1.69. stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na električkovej dráhe a taktiež v autobusovej MHD na Račianskej a Jarošovej ul., **nesmú obmedzovať plynulosť premávky električiek a autobusov nad rámec riadne schváleného a zástupcom DPB, a. s. potvrdeného projektu dočasnej organizácie dopravy a dopravného značenia** (operatívna komisia odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy), ako aj **v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej dráhe**, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napätovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej električkovej trati;
- 1.70. v prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MHD, **je nutné vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MHD, ktoré musí byť potvrdené Oddelením verejnej dopravy** Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako objednávateľa výkonov vo verejnom záujme; potvrdené riešenie bude súčasťou sprievodnej správy projektu organizácie dopravy predkladaného do operatívnej komisie Odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy;
- 1.71. v prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje dočasné zrušenie zastávky MHD, **je nutné vyriešiť aj náhradnú polohu dočasnej zastávky MHD, ktorá musí byť potvrdená dopravcami, ktorí zastávku obsluhujú**; potvrdené riešenie bude súčasťou projektu organizácie dopravy predkladaného do operatívnej komisie Odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy;
- 1.72. stavba nesmie poškodiť ňou dotknuté prevádzkové zariadenia DPB, a. s. (zastávka a jej vybavenosť);
- 1.73. zabudovať do chodníka základovú konštrukciu zastávkového stĺpika obnovenej zastávky autobusov MHD na vlastné náklady v prípade, že nie je možné označník osadiť na stĺp verejného osvetlenia. Konkrétne podmienky musí dohodnúť s prevádzkou údržby zastávok [t. 3352 1522] a súčasne s referátom koordinácie dopravy DPB, a. s. [t. 3352 1522];
- 1.74. šírka zastávkových pruhov (fyzická šírka zálivov) musí byť 3 m a **dĺžka nástupnej hrany zastávok MHD 20 metrov**;
- 1.75. vozovku v priestore zastávok MHD projektovať a budovať na povrchu s cementobetónovým krytom, uzatváracím náterom a metličkovou úpravou, s použitím sieťovej výstuže, v priečných dilatačných škárach vkladať klzné trny Ø 28 mm a spodné vrstvy štandardné, pre ťažkú vozovku; nábehové hrany betónovej vozovky realizovať v pôdorysnom tvare lichobežníka pod uhlom 60°, ktorého základňa je pri chodníku (nástupišti), resp. zastávkové pruhy riešiť v celku betónové so sieťovou výstužou; pre zníženie časovej náročnosti pri výstavbe zastávky, môže byť alternatívne zhotovená aj zo špeciálnych prefabrikátov;
- 1.76. nástupišťa zastávok realizovať so zvýšenou nástupnou hranou **200 mm** nad úrovňou priľahlej vozovky a s použitím zaoblenej hrany obrubníka voči pneumatikám dopravných prostriedkov, tzv. **Kasselský obrubník**;
- 1.77. v priestore betónovej vozovky zastávkových pruhov nesmú byť umiestňované klasické uličné vpuste. Odvodnenie zastávky riešiť iným dostupným riešením (sklonu od nástupišťa k vozovke, kasselský obrubník s odvodnením, štrbinové odvodnenie atď.);
- 1.78. základnú infraštruktúru každej novobudovanej, alebo rekonštruovanej zastávky MHD tvorí označník, elektronická informačná tabuľa so zobrazovaním odchodov spojov v reálnom čase a akustickým zariadením pre nevidiacich a slabozrakých, automat na predaj cestovných lístkov; **pre automat požadujeme vybudovanie iba prípravy na jeho osadenie**, pričom tieto zariadenia musia mať spoločnú elektrickú

prípojku na samostatný meraný odber; **NN prípojky pre túto vybavenosť musia byť samostatným stavebným objektom;**

- 1.79. zastávkové elektronické informačné tabule, ako objekt riešenej stavby obojstranné, 4-riadkové, štandardne používaného typu v Bratislave;
- 1.80. v priestore nástupíšť zastávok nesmú byť pevné prekážky, t. zn. objekty treba primerane prispôbiť infraštruktúre zastávok; napríklad trakčné stĺpy, stožiare verejného osvetlenia, stromy, atď. požadujeme odsadiť minimálne 2 m od nástupnej hrany nástupišťa;
- 1.81. v rámci nástupišťa realizovať varovný a signálny pás; signálny pás umiestniť 1 m od označníka;
- 1.82. stavebník je povinný realizovať križovanie trás inžinierskych sietí (vodovodnej prípojky a prípojok splaškovej kanalizácie) s električkovou koľajovou traťou na Račianskej ulici v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, t. j. pretláčaním ocelových chráničiek popod električkové koľaje v smere kolmom na os koľajovej trate, pričom **horná hrana chráničiek musí byť v hĺbke min 1,70 m od temien hláv električkových koľajníc**; technologické jamy potrebné k realizácii pretláčania a prípadné pozdĺžne vedenia prípojok inžinierskych sietí vedľa električkovej trate musia byť vzdialené minimálne 3,50 m od osi krajnej koľaje;
- 1.83. stavebník počas realizácie stavby **nesmie** žiadnym spôsobom zasahovať do koľajového zvršku a spodku električkovej trate Račianskej radiály;
- 1.84. realizovať všetky stavebné činnosti za prevádzky električiek, svojou stavebnou činnosťou neohroziť a ani obmedziť električkovú premávku;
- 1.85. na vlastné náklady okamžite odstrániť prípadné závady na koľajovej trati (po predchádzajúcom vyrozumení vedúceho odboru prevádzky a správy koľajových tratí a zastávok DP Bratislava a. s. – Ing. Čuperku č. t. 0000 757 752) vzniknuté z dôvodu prác na uvedenej stavbe;
- 1.86. zabezpečiť okamžité očistenie električkového telesa a koľajníc v prípade, že tieto budú znečistené v dôsledku stavebných prác alebo staveniskovou dopravou;
- 1.87. po skončení prác uviesť všetky stavbou narušené plochy a priestranstvá do pôvodného stavu, v akom sa nachádzali pred začatím prác;
- 1.88. nakoľko dôjde ku stavebným úpravám na majetku mesta, ktorého prevádzkovateľom je DPB, a.s., je nutné, aby medzi investorom a DPB, a.s. bola uzatvorená zmluva o poskytnutí dlhodobého hmotného majetku a prevode novovybudovaných zariadení, alebo aby bola uzatvorená zmluva o spolupráci medzi investorom a Hlavným mestom Bratislava, pričom **táto musí byť uzatvorená ešte pred vydaním stavebného povolenia**; zmluvu je možné uzatvoriť po naprojektovaní samostatných stavebných objektov úprav „Pevných trakčných zariadení“ (PTZ) vyvolaných stavbou; naprojektované musia byť oprávneným projektantom, musia byť prerokované so správcom PTZ a odovzdané v dvoch vyhotoveniach správcovi PTZ DPB, a.s. ; Naprojektované SO: „SO 601 – Preložka trakčných stĺpov a vedenia.“ ; taktiež je nutné, aby naprojektované úpravy boli vykonávané v súlade s technologickými postupmi a podmienkami pre jednotlivé druhy PTZ;
- 1.89. práce na PTZ smie vykonávať iba organizácia s príslušným oprávnením;
- 1.90. začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ (☎ 5950 1491);
- 1.91. výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ;
- 1.92. pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120;
- 1.93. verejne prístupné miesta (okná, balkóny, lešenia, ...) musia byť vzdialené od živých častí trakčného vedenia minimálne 3 m;

- 1.94. k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby prizvať OSK – správcu komunikácií, VO, CDS, KD, DZ a cestnej zelene a zabezpečiť polievacie auto – cisternu ku kontrole funkčnosti UV, spádových pomerov a odvodnenia komunikácií;
 - 1.95. pred zahájením prác zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne;
 - 1.96. všetky obnažené káblové rozvody verejného osvetlenia nachádzajúce sa pod komunikáciou uložiť do chráničiek;
 - 1.97. z dôvodu zlepšenia výjazdu vozidiel MHD zo zastávky fyzický ostrovček navrhnutý vo vjazdovom pruhu na vjazde/výjazde do/z areálu Stavby odstrániť a priestor riešiť ako zastávkový pruh pre vozidlá MHD (BUS pruh); dopravné pripojenia vjazdov/výjazdov na miestne cesty je limitované šírkou 6,0 m, pričom požiadavku možno realizovať stavebnou úpravou v mieste dopravného pripojenia na miestnu cestu;
 - 1.98. v prípade potreby zabezpečiť majetkovo-právne usporiadanie pozemkov pod odovzdávanými objektmi pred kolaudáciou. Investor bude znášať všetky náklady za prevádzku a údržbu Stavebných objektov až do dňa majetkovo-právneho usporiadania a podpísania zmluvy o bezplatnom prevode stavebných objektov do majetku Hlavného mesta;
 - 1.99. v prípade prejazdnych úsekov ciest I. triedy vo vlastníctve Hlavného mesta a v správe Okresného úradu Bratislava doručiť budúcemu správcovi dotknutej cesty kópiu oznámenia o začatí stavebných prác doručení príslušnému stavebnému úradu;
 - 1.100. zabezpečiť majetkovo-právne usporiadanie Stavby po kolaudácii;
 - 1.101. SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia a SO 602 Preložka verejného osvetlenia budú uložené výhradne v spevnených plochách (s výnimkou stĺpov) tak, aby ochranné pásme neboli v kolízii s možnou výsadbou drevín (stromov a krov) v zelenom pásme medzi cestnou komunikáciou a chodníkom;
 - 1.102. SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia a SO 602 Preložka verejného osvetlenia budú uložené v chráničke proti prerastaniu koreňov za účelom predchádzania kolízie s prípadnou výsadbou zelene;
 - 1.103. v prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene/ manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod., je realizátor povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene o vyjadrenie k záberu zelene;
 - 1.104. pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene Hlavného mesta, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene
 - 1.105. práce vykonávať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zelene v zmysle zákona č. 543/2002, VZN 5/2018, STN 837010 a Arboristického štandardu 2 – ochrana drevín pri stavebnej činnosti;
 - 1.106. rešpektovať rozhodnutia príslušných orgánov štátnej a verejnej správy a ostatných dotknutých orgánov a inštitúcií;
 - 1.107. rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma inžinierskych sietí a podzemných vedení v zmysle platnej legislatívy a prislúchajúcich noriem;
 - 1.108. udržiavať pozemok a jeho bezprostredné okolie v čistote;
 - 1.109. stavebné objekty v správe Dopravného podniku Bratislava, a.s. odovzdať prevádzkovateľovi.
2. Ak Investor poruší alebo nesplní ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Dohody, je povinný zaplatiť Hlavnému mestu zmluvnú pokutu za každé porušenie povinnosti vo výške 500,- € (slovom päťsto eur). Zároveň sa zaväzuje znášať náklady, prípadne náhradu škôd vyvolaných, resp. spôsobených tretím osobám pri zabezpečovaní

predmetu dohody. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, ktorá vznikne Hlavnému mestu porušením, resp. neplnením povinností vyplývajúcich investorovi z tejto Dohody, v plnom rozsahu.

3. Predpokladom na prevzatie zrealizovanej úpravy časti cesty II/502 Račianskej ulice do majetku Hlavného mesta, ktorej súčasťou sú Stavebné objekty ako časti stavby „**Novostavba polyfunkčného komplexu Stollwerck Residence, Račianska ul. Bratislava**“ je súčasné podpísanie Záznamu z technickej obhliadky stavebných objektov Stavebnej úpravy komunikácie Zmluvnými stranami.
4. Investor sa zaväzuje požiadať oddelenie geodetických činností magistrátu Hlavného mesta o konzultáciu a schválenie geometrického plánu pred úradným overením geometrického plánu. Investor sa tiež zaväzuje podať žiadosť o zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností.

Článok IV. Finančný príspevok

1. Hlavné mesto ako obec pri plánovaní, príprave a výstavbe pozemných komunikácií v zmysle § 2 ods. 3) a 4) cestného zákona na základe odborného posúdenia týmto deklaruje, že požiadavka uvedená v Záväznom stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 36756/17-29263 zo dňa 06.07.2017 (ďalej ako „**Záväzné stanovisko**“) v nasledovnom znení:
 - *doriešiť chýbajúci priechod pre chodcov cez Kukučínovu ul., ktorý bude nadväzovať na priechod od predajne Billa cez železničnú trať k zastávkam MHD na Kukučínovej ul.; priechod pre chodcov cez Kukučínovu ul. môže byť realizovaný aj ako stavba dočasná, a to do doby zahájenia prác na Projekte TEN-T v dotknutom území,*považuje za účelné realizovať v zmysle projektovej dokumentácie na ohlásenie stavby pre stavbu Bezbariérové úpravy Kukučínova, objekt Návrh bezbariérového priechodu pre chodcov Kukučínova ul. SO 01 vypracovaná Ing. Petrom Krčmárekom, zodpovedný projektant Ing. Barbora Vičanová (ďalej ako „**Úprava**“).
2. Hlavné mesto pri plnení úloh obce v zmysle cestného zákona v rozsahu predchádzajúceho odseku týmto potvrdzuje, že realizácia Úpravy je podmienkou vo vzťahu ku kolaudácii Investičného zámeru.
3. Investor sa zaväzuje poskytnúť Hlavnému mestu finančné prostriedky v sume **37 040,14 € s DPH (slovom tridsaťsedemtisícštyridsať eur a štrnásť eurocentov s daňou z pridanej hodnoty)** zodpovedajúce rozpočtovým nákladom na realizáciu časti Úpravy, t.j. jedného priechodu pre chodcov s osvetlením a za inžiniersku činnosť a projektovú dokumentáciu (ďalej ako „**Finančný príspevok**“). Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany konštatujú, že zostávajúca časť Úpravy, ktorú v zmysle Záväzného stanoviska neprislúcha realizovať Investorovi uhradí Hlavné mesto.
4. Hlavné mesto si vyhradzuje právo zmeniť výšku Finančného príspevku v prípade rastu inflácie, pričom v takom prípade sa výška ceny Úpravy násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany konštatujú, že právo na zmenu výšky Finančného príspevku prislúcha Hlavnému mestu do okamihu jeho uhradenia.
5. Finančné prostriedky sa Investor zaväzuje uhradiť Hlavnému mestu na osobitný účet v lehote 20 dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre projekt

a spevnené plochy okolo objektu - verejný chodník a cyklotrasa Račianska ulica vypracovanú SANVIA s.r.o., Okružná 2468/15, 900 31 Stupava, hlavný inžinier projektu Ing. arch. Š. Lichvár, Ing. arch. A. Schleicher, PhD., generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o., pre SO 601 vypracovanou DELTES s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava, generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o., zodpovedný projektant: Ing. P. Kolada, Ing. arch. A. Schleicher, PhD., pre SO 602 vypracovanou DELTES s.r.o., Račianske mýto 1/S, 831 02, generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o., zodpovedný projektant: Ing. P. Kolada, Ing. arch. A. Schleicher, PhD.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, a za nápadne nevýhodných podmienok, a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili, porozumeli mu, a nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
9. Právne vzťahy tuto Dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej Republike.
10. Neoddeliteľnou súčasťou Dohody sú:
- a) príloha č. 1 - kópia zákresu Stavebných objektov do katastrálnej mapy
 - b) príloha č. 2 - kópia časti projektovej dokumentácie Stavebných objektov:
 - SO 201 Technická správa
 - SO 201 Situácia a dopravné značenie
 - SO 201 Vytyčovací výkres
 - SO 300.1 Situácia a dopravné značenie
 - SO 300.1 Vytyčovací výkres
 - SO 601 Technická správa
 - SO 601 Situácia-demontáž
 - SO 601 Situácia-montáž
 - SO 602 Technická správa
 - So 602 Situácia-demontáž
 - SO 602 Situácia-montáž

V Bratislave, dňa 18-05-2023

Hlavné mesto SR Bratislava

Zastúpené:

.....
Ing. Lukáš Dinda
zástupca riaditeľa magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

14.9.23
V Bratislave, dňa

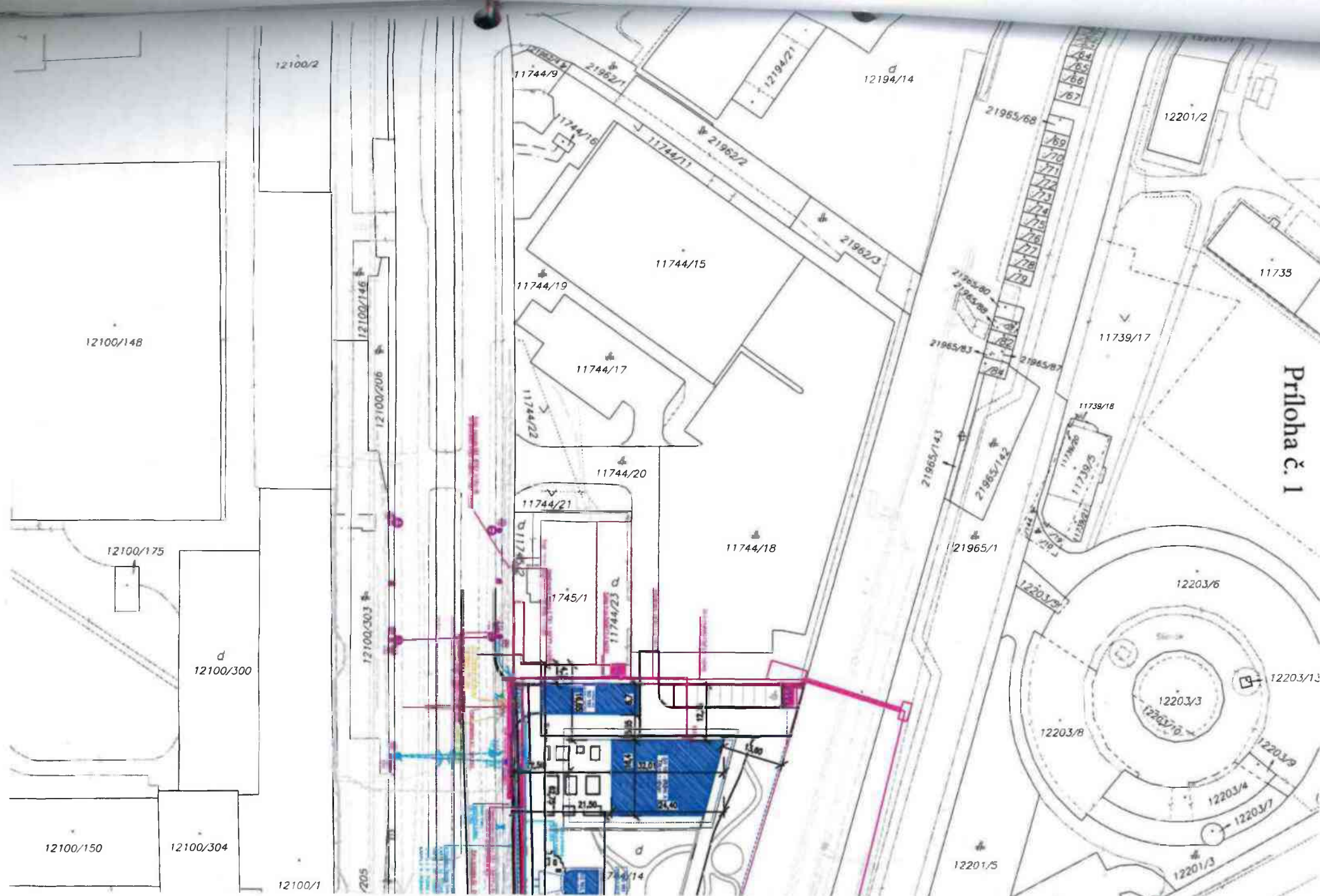
3DUBY PARK, a.s.

Zastúpená:

.....
Ing. Juraj Balucha
predseda predstavenstva

13-02-1961

Príloha č. 1



TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby:	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO KOMPLEXU STOLLWERCK RESIDENCE
Kraj:	Bratislavský
Miesto stavby :	Bratislava III – Nové Mesto
Stavebník:	3DUBY PARK, a.s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava
Gen. projektant:	architekti SPDe, s.r.o., Obchodná 41, 811 06 Bratislava
Projektant časti:	SANVIA s. r. o., Okružná 2468/15, 900 31 Stupava
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia na stavebné povolenie
Číslo súpravy:	

TECHNICKÁ SPRÁVA

k objektu

SO 201 Vjazd a výjazd z objektu, zastávkový pruh pre vozidlá MHD (BUS pruh)

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby:	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO KOMPLEXU STOLLWERCK RESIDENCE
Kraj:	Bratislavský
Miesto stavby :	Bratislava III – Nové Mesto
Stavebník:	3DUBY PARK, a.s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava
Gen. projektant:	architekti SPDe, s.r.o., Obchodná 41, 811 06 Bratislava
Projektant časti:	SANVIA s. r. o., Okružná 2468/15, 900 31 Stupava
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia na stavebné povolenie

2. POPIS FUNKČNÉHO A TECHNICKÉHO RIEŠENIA

Navrhovaná stavba areálu „NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO KOMPLEXU STOLLWERCK RESIDENCE“ sa nachádza v mestskej časti Bratislava III Nové Mesto. Vzhľadom na polohu existujúceho dopravného komunikačného systému je stavba umiestnená medzi miestnymi komunikáciami Račianska, Kukučínova a Jarošova ul. Časť dopravy rieši dopravnú obsluhu, ako aj úpravu a napojenie objektov komunikácií a spevnených plôch novonavrhovaného areálu STOLLWERCK RESIDENCE na príslušné miestne a účelové komunikácie. Dopravné napojenie je navrhované vjazdom do podzemnej garáže cez prídavný pruh pre odbočenie z Račianskej ulice, ako aj z existujúceho parkoviska pri nákupnom centre Billa vjazdom na zadné vonkajšie parkovisko. Súčasťou stavby je aj vybudovanie (náhrada existujúcej) autobusovej zastávky s nástupnou hranou dĺžky 25 m, ktorej predchádza vyhradený pruh pre autobusovú dopravu. V mieste zastávky bude osadený Kasselský obrubník. Vzhľadom na minimálne pozdĺžne sklony na existujúcej Račianskej ul. je z dôvodu zabezpečenia odvodnenia komunikácie v celej dĺžke stavebnej úpravy navrhovaný odvodňovací obrubník s bet. prídlažbou. V mieste osadenia Kasselského obrubníka bude osadený štrbinový žľab. Súčasťou stavby je aj výstavba komunikácie pre cyklistov š. 2,50 m oddelená od automobilovej dopravy na Račianskej ulici zeleným deliacim pásom š. 1,50 m. V mieste súbehu s autobusovou zastávkou vzhľadom na stiesnené priestorové pomery bude cyklotrasa zúžená na 1,75 m, šírka nástupnej resp. výstupnej plochy bude minimálna š. 1,50m. V dotyku s komunikáciami pre peších bude cyklotrasa oddelená obrubníkom s prevýšením 10 cm. Povrchová obrusná vrstva vozovky cyklotrasy bude vyhotovená z červeného asfaltového betónu. Komunikácie pre peších, ako aj komunikácia zadného vonkajšieho parkoviska bude z bet. dlažby v skladbe podľa druhu

dopravného zaťaženia. Kolmé parkovacie miesta vonkajšieho parkoviska budú zo zatrávňovacích tvárnic. Všetky navrhované priechody pre chodcov sú riešené bezbariérovú s ohľadom na stavebnú úpravu pre nevidiacich bez prevýšenia obrubníka. V mieste vjazdu do podzemnej garáže budú komunikácie pre peších a cyklistov plynulo pokračovať vo výškovej úrovni prilahlých častí chodníka a cyklotrasy. Predmetné prevýšenie budú vozidlá na vjazde prekonávať bariérovú (bezpečnostný a spomaľovací prvok).

Z uvedeného rozsahu stavby predmetný objekt SO 201 rieši zastávkový pruh pre vozidlá MHD (BUS pruh) vrátane vjazdu a výjazdu do resp. z objektu podzemných garáží. Ostatné súvisiace komunikácie, spevnené plochy, chodníky a podzemné garáže sú súčasťou SO 200 „Komunikácie, dopravné riešenie a statická doprava“, SO 300.1 „Chodníky a spevnené plochy okolo objektu - verejný chodník a cyklotrasa Račianska ulica “ a SO 300.2 „Chodníky a spevnené plochy okolo objektu - areál“.

Smerové a výškové vedenie

Smerové a výškové vedenie zastávkového pruhu pre vozidlá MHD (BUS pruh), ako aj vjazdu resp. výjazdu do objektu podzemných garáží vychádza z napojenia na Račiansku ul., ako aj +0,000 obytného súboru, ktorá je navrhovaná 139,00 m n.m.

Šírkové usporiadanie

Račianska ul. – jazdný pás smer Rača

- priebežný jazdný pruh	2 x 3,00 m = 6,00 m
- spevnená krajnica s vodiacim prúžkom	2 x 0,50 m = 1,00 m
- prídavný pruh (BUS pruh)	1 x 3,00 m = 3,00 m
- zostatok voľnej šírky	2 x 0,50 m = 1,00 m
spolu	11,00 m

Konštrukcia vozovky

A – Asfaltobetónová komunikácia

- asfaltový betón modifikovaný	AC11 O; I PMB 45/80-55	50 mm STN EN 13108-1
- asfaltový spojovací postrek	PS;A	0,5 kg/m ² STN 73 6129
- asfaltový betón modifikovaný	AC16 L; I PMB 45/80-55	60 mm STN EN 13108-1
- asfaltový spojovací postrek	PS;A	0,5 kg/m ² STN 73 6129
- asfaltový betón modifikovaný	AC22 P; I PMB 45/80-55	70 mm STN EN 13108-1
- infiltračný postrek	PI;A	1,0 kg/m ² STN 73 6129
- cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C8/10 22 CEM III/B 32,5N	180 mm STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr.0-63	ŠD 63 Gp min.	180 mm STN 73 6126
spolu	min.	540 mm

Dodržať na pláni v zmysle STN 73 6133 min. Edef2=90 MPa, Edef2/Edef1≤2,5.

B - Cementobetónová vozovka autobusovej zastávky

- cementobetónová doska	CB II, C10,4-Dmax32,S1	220 mm	STN 73 6123
- asfaltový betón	AC16 P; II B 30/45	50 mm	STN EN 13108-1
- infiltračný postrek	PI;A	1,0 kg/m ²	STN 73 6129
- cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C8/10 22 CEM III/B 32,5N	120 mm	STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr.0-63	ŠD 63 Gp min.	150 mm	STN 73 6126
spolu	min.	540 mm	

Dodržať na pláni v zmysle STN 73 6133 min. Edef2=90 MPa, Edef2/Edef1≤2,5.

Pozdĺžne aj priečne dilatačné špáry na betónovej vozovke budú rezané a utesnené polyuretánovým tmelom. Šírka dosky má byť menšia ako 4,25 m. Dĺžka dosky nemá byť väčšia ako 25-násobok hrúbky dosky.

Povrchová úprava je navrhnutá bordovej farby bez ražby s metličkovou úpravou a s uzatváracím náterom Sealent v 3 vrstvách. V CB kryte bude vložená 2x karisieť v 1/3 výšky.

Základný priečny sklon vozovky je 2,0%. Komunikácia na Račianskej ul. bude v mieste prídavného pruhu resp. BUS pruhu lemovaná odvodňovacím obrubníkom s bet. prídlažbou. V mieste autobusovej zastávky bude osadený Kasselský obrubník..

Zásady odvodnenia

Odvodnenie na Račianskej ul. je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do obrubníkového odvodnenia, v mieste autobusovej zastávky do štrbinového žľabu, s vyústením cez vpusty a prípojky do dažďovej kanalizácie. Základný priečny sklon pláne vozovky je 3,0%. Odvodnenie pláne je zrealizované vyspádovaním vrstvy štrkodrviny do pozdĺžnej drenáže PVC DN 100 zaústenej do vpustov líniového odvodnenia..

Protipožiarna ochrana

Za prístupovú komunikáciu pre vedenie hasičského zásahu možno považovať navrhovanú spevnenú plochu šírky min. 3,0 m, ktorá v plnej miere spĺňa požiadavky § 82 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., t.j. je široká min. 3,0 m, bude sa nachádzať v bezprostrednej blízkosti uvažovaných resp. existujúcich stavebných objektov (t.j. minimálne 30 metrov od vchodov do každej stavby) a je dimenzovaná na tiaž min. 80 kN, reprezentujúcu pôsobenie zaťaženej nápravy požiarného vozidla. Navrhovaná komunikácia spĺňa horeuvedené požiadavky.

3. POSTUP VÝSTAVBY

Hlavné zásady postupu výstavby

Pre výstavbu platia štandardné postupy výstavby:

- vytýčenie staveniska a podzemných inžinierskych sietí,
- odhumusovanie, príp. odstránenie skývky a porastov,
- stavba zemného telesa – násyp a výkop, uloženie chráničiek,
- polozenie konštrukčných vrstiev vozovky,
- dokončovacie práce – zriadenie krajníc a zahumusovanie svahov.

Ochrana podzemných vôd počas výstavby

Zemné práce na komunikácii neovplyvnia režim podzemných vôd. Dodržanie kvality podzemných vôd je potrebné počas výstavby zabezpečiť dodržaním disciplíny stavebných prác a dobrého technického stavu mechanizmov.

Vytýčenie objektov

Vytýčenie sa zrealizuje z vytyčovacej siete založenej pri zameriavaní predmetného územia. Súradnice hlavných vytyčovacích bodov sú zrejmé z vytyčovacieho výkresu (príloha č.6).

Zemné práce

Zemné práce pozostávajú z odhumusovania resp. odstránenia skrývky, výkopu a nasypania zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pláne. Deformačný modul na pláni E_{def2} musí byť min. 90 Mpa. Zemné teleso bude zhotovené podľa STN 73 6133 Stavba ciest – Teleso pozemných komunikácií. Kvalitatívne požiadavky pre zhotovenie násypu stanovuje STN 72 1006 Kontrola zhutnenia zemín a sypanín.

Upravené podložie pod vozovkou sa musí zhutniť hladkým valcom. Pláň musí byť zhotovená v priečnom sklone podľa projektovej dokumentácie tak, aby bolo vždy zabezpečené jej odvodnenie. Dokončená pláň musí byť zhotoviteľom chránená – nesmú byť na nej skládky materiálov ani parkovanie vozidiel. Obmedzené musia byť aj prejazdy vozidiel.

Pred položením konštrukčných vrstiev vozovky je potrebné vykonať zhutňovací pokus. Prípadnú nízku únosnosť podložja je možné eliminovať niekoľkými spôsobmi. Najčastejšie používané metódy zvýšenia únosnosti podložja sú:

- úpravou podložja vápnom, resp. cementom,
- výmenou časti zemín podložja za kvalitnejšiu zeminu,
- vystužením podložja geotextíliou resp. geomrežou.

Výber najvhodnejšej metódy je možné po realizácii zaťažovacích skúšok na pláni, resp. skúškami CBR v zeminách podložja.

Prebytočná zemina z výkopu bude odvezená na depóniu resp. skládku odpadov, ktorú určí zhotoviteľ stavby.

Zvláštne upozornenie

Pred zahájením stavebných prác je nutné dať vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete ich

správcami a v prípade kolízie s objektom ich ochrániť.

Požiadavky na údržbu a bezpečnosť cestnej premávky

Po dokončení stavby projektovaného objektu bude správa a údržba odovzdaná správcovi komunikácii. Bezpečnosť cestnej premávky je zaručená samotným technickým návrhom. Údržba bude pozostávať z kontroly udržiavania prevádzkyschopnosti vozovky a odvodnenia.

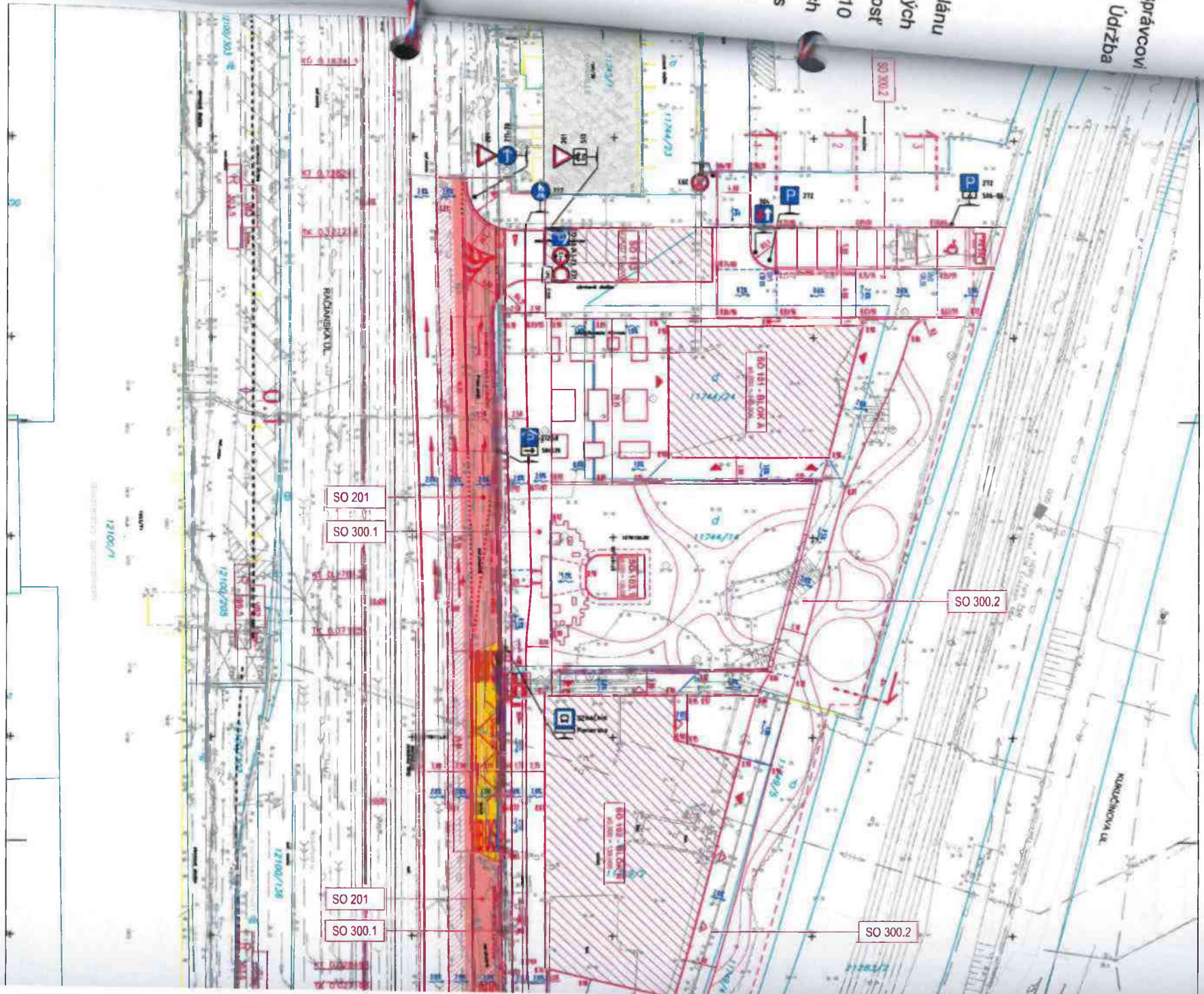
4. ORGANIZÁCIA DOPRAVY POČAS VÝSTAVBY

Výstavba novonavrhovaných komunikácií a spevnených plôch si vyžaduje stanovenie plánu organizácie dopravy počas výstavby. Samotná doprava počas výstavby komunikácií a spevnených plôch bude čiastočne obmedzená a usmernená prenosným dopravným značením. Bezpečnosť cestnej premávky je zaručená samotným technickým návrhom, ktorý vychádza z STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“ a STN 73 6102 „Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách“. Všetky navrhnuté dopravné značky a dopravné zariadenia musia byť v súlade s platnou právnou úpravou. Ich vyobrazenie, farebnosť a grafická úprava musia zodpovedať STN 01 8020 (Dopravné značky na pozemných komunikáciách) a vyhláske MV SR č. 9/2009 Z. z.

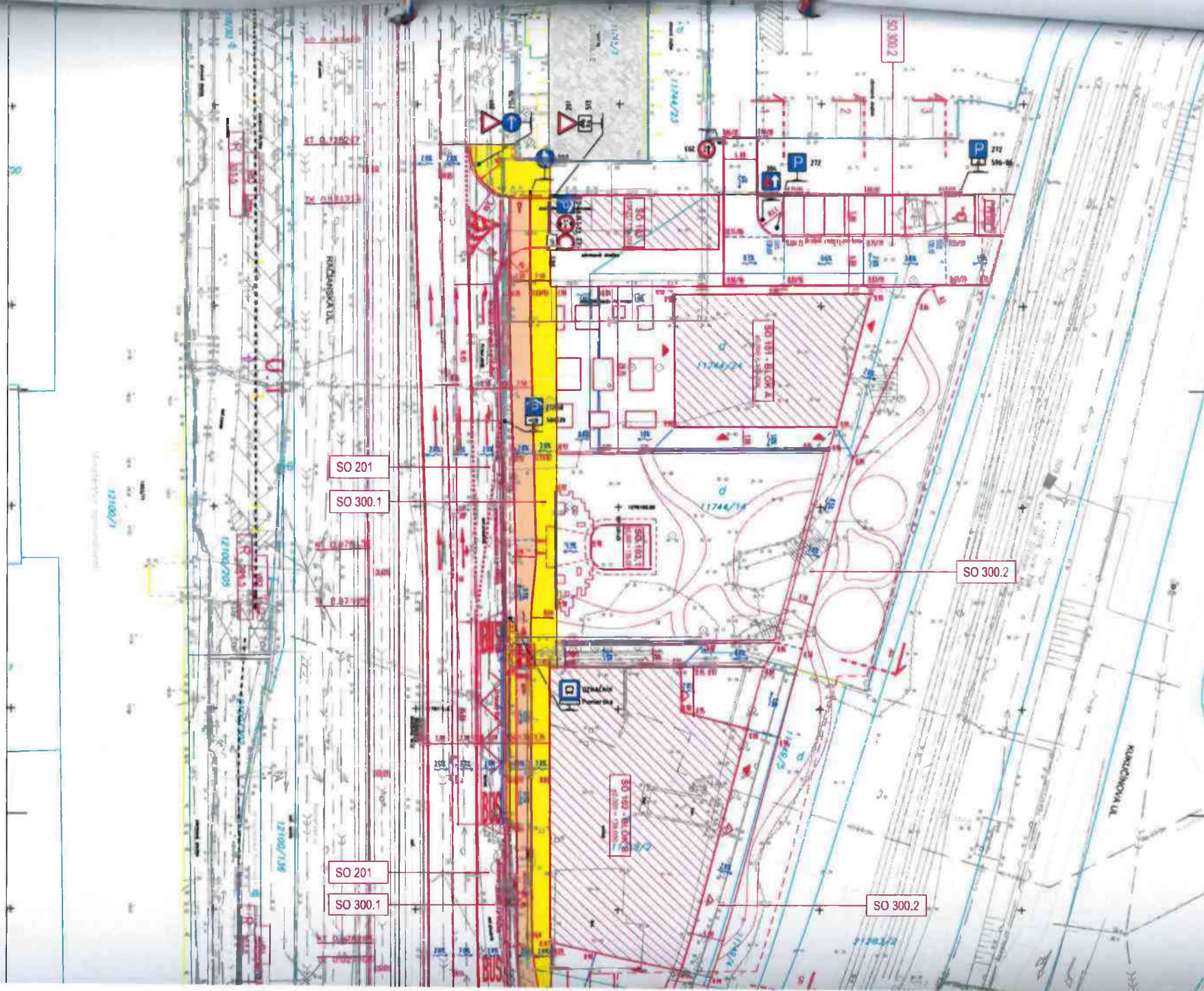
Bratislava, september 2022

Vypracoval : Ing. Michal Harčarik

zadá správcovi
m. Údržba
plánu
s
6110
s
01



12100/7
12100/18
12100/205
12100/203
12100/202
12100/201
12100/200
12100/199
12100/198
12100/197
12100/196
12100/195
12100/194
12100/193
12100/192
12100/191
12100/190
12100/189
12100/188
12100/187
12100/186
12100/185
12100/184
12100/183
12100/182
12100/181
12100/180
12100/179
12100/178
12100/177
12100/176
12100/175
12100/174
12100/173
12100/172
12100/171
12100/170
12100/169
12100/168
12100/167
12100/166
12100/165
12100/164
12100/163
12100/162
12100/161
12100/160
12100/159
12100/158
12100/157
12100/156
12100/155
12100/154
12100/153
12100/152
12100/151
12100/150
12100/149
12100/148
12100/147
12100/146
12100/145
12100/144
12100/143
12100/142
12100/141
12100/140
12100/139
12100/138
12100/137
12100/136
12100/135
12100/134
12100/133
12100/132
12100/131
12100/130
12100/129
12100/128
12100/127
12100/126
12100/125
12100/124
12100/123
12100/122
12100/121
12100/120
12100/119
12100/118
12100/117
12100/116
12100/115
12100/114
12100/113
12100/112
12100/111
12100/110
12100/109
12100/108
12100/107
12100/106
12100/105
12100/104
12100/103
12100/102
12100/101
12100/100
12100/99
12100/98
12100/97
12100/96
12100/95
12100/94
12100/93
12100/92
12100/91
12100/90
12100/89
12100/88
12100/87
12100/86
12100/85
12100/84
12100/83
12100/82
12100/81
12100/80
12100/79
12100/78
12100/77
12100/76
12100/75
12100/74
12100/73
12100/72
12100/71
12100/70
12100/69
12100/68
12100/67
12100/66
12100/65
12100/64
12100/63
12100/62
12100/61
12100/60
12100/59
12100/58
12100/57
12100/56
12100/55
12100/54
12100/53
12100/52
12100/51
12100/50
12100/49
12100/48
12100/47
12100/46
12100/45
12100/44
12100/43
12100/42
12100/41
12100/40
12100/39
12100/38
12100/37
12100/36
12100/35
12100/34
12100/33
12100/32
12100/31
12100/30
12100/29
12100/28
12100/27
12100/26
12100/25
12100/24
12100/23
12100/22
12100/21
12100/20
12100/19
12100/18
12100/17
12100/16
12100/15
12100/14
12100/13
12100/12
12100/11
12100/10
12100/9
12100/8
12100/7
12100/6
12100/5
12100/4
12100/3
12100/2
12100/1



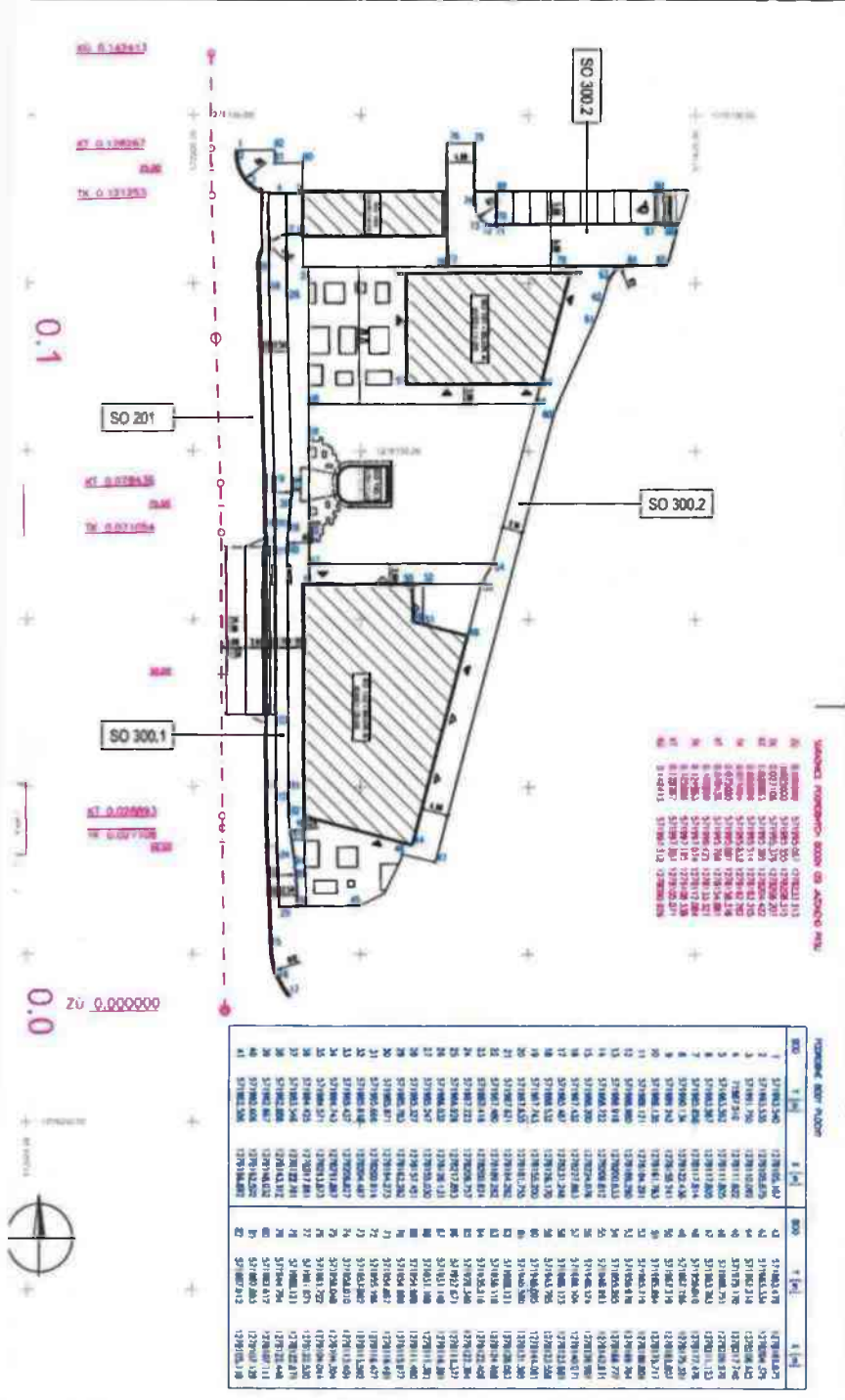
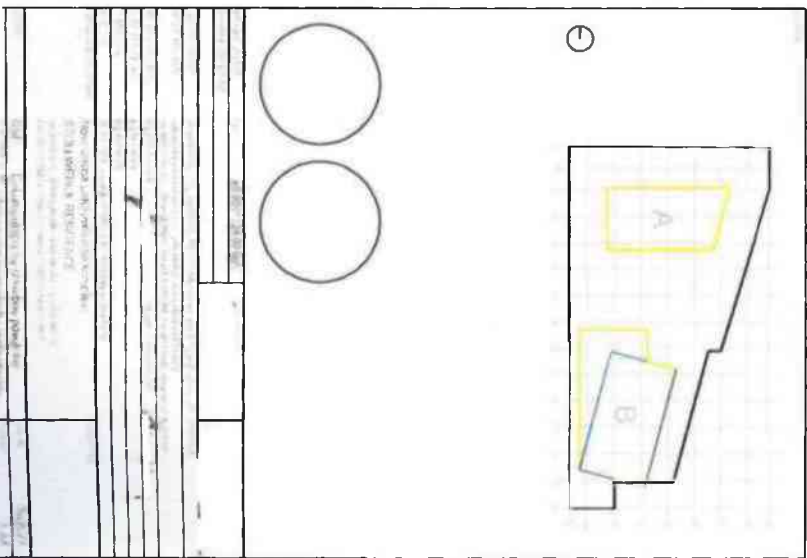


TABLE 1: COORDINATES OF POINTS (X, Y) IN METERS

NO.	X (m)	Y (m)	NO.	X (m)	Y (m)
1	517081.546	127081.546	43	517081.546	127081.546
2	517081.546	127081.546	44	517081.546	127081.546
3	517081.546	127081.546	45	517081.546	127081.546
4	517081.546	127081.546	46	517081.546	127081.546
5	517081.546	127081.546	47	517081.546	127081.546
6	517081.546	127081.546	48	517081.546	127081.546
7	517081.546	127081.546	49	517081.546	127081.546
8	517081.546	127081.546	50	517081.546	127081.546
9	517081.546	127081.546	51	517081.546	127081.546
10	517081.546	127081.546	52	517081.546	127081.546
11	517081.546	127081.546	53	517081.546	127081.546
12	517081.546	127081.546	54	517081.546	127081.546
13	517081.546	127081.546	55	517081.546	127081.546
14	517081.546	127081.546	56	517081.546	127081.546
15	517081.546	127081.546	57	517081.546	127081.546
16	517081.546	127081.546	58	517081.546	127081.546
17	517081.546	127081.546	59	517081.546	127081.546
18	517081.546	127081.546	60	517081.546	127081.546
19	517081.546	127081.546	61	517081.546	127081.546
20	517081.546	127081.546	62	517081.546	127081.546
21	517081.546	127081.546	63	517081.546	127081.546
22	517081.546	127081.546	64	517081.546	127081.546
23	517081.546	127081.546	65	517081.546	127081.546
24	517081.546	127081.546	66	517081.546	127081.546
25	517081.546	127081.546	67	517081.546	127081.546
26	517081.546	127081.546	68	517081.546	127081.546
27	517081.546	127081.546	69	517081.546	127081.546
28	517081.546	127081.546	70	517081.546	127081.546
29	517081.546	127081.546	71	517081.546	127081.546
30	517081.546	127081.546	72	517081.546	127081.546
31	517081.546	127081.546	73	517081.546	127081.546
32	517081.546	127081.546	74	517081.546	127081.546
33	517081.546	127081.546	75	517081.546	127081.546
34	517081.546	127081.546	76	517081.546	127081.546
35	517081.546	127081.546	77	517081.546	127081.546
36	517081.546	127081.546	78	517081.546	127081.546
37	517081.546	127081.546	79	517081.546	127081.546
38	517081.546	127081.546	80	517081.546	127081.546
39	517081.546	127081.546	81	517081.546	127081.546
40	517081.546	127081.546	82	517081.546	127081.546
41	517081.546	127081.546	83	517081.546	127081.546
42	517081.546	127081.546	84	517081.546	127081.546



TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov a miesto stavby:

Novostavba polyfunkčného komplexu STOLLWERCK RESIDENCE

Račianska ul., Bratislava III - Nové Mesto, k.ú. Nové Mesto

Parcely: 11744/14, 11744/23, 11744/24, 11749/2, 11749/5, 11749/7

Investor: 3DUBY PARK, a.s.,
Malý trh 7089/2A, 811 09 Bratislava - Staré Mesto

Generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o.,
Obchodná 41, 811 06 Bratislava

Autori projektu: Salpietra & Gajdos Architects, s.r.o.,
MArch MAUD. Andrej Alan Daniel Gajdoš

architekti SPDe, s.r.o.,
Štefan Lichvár, Mária Lichvárová, Michal Petráš,
Alexander Schleicher

Hlavný architekt projektu: Ing. arch. Štefan Lichvár
Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

Stavebný objekt: SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia

Projektant objektu: DELTES spol. s r.o.
Račianske myto 1/D, 831 02 Bratislava

Zodpovedný projektant: Ing. Peter Kolada
evidenčné číslo 0002-21/D-E1, E2, E3, E4a, E5, E9, E10,
E11, E12, E13 - Osvedčenie o odbornej spôsobilosti podľa
§27 vyhlášky č.205/2010 Z.z. o určených technických
zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na
určených technických zariadeniach elektrických

Vlastník objektu: Magistrát hl. m. SR Bratislavy,
Primaciálne nám. 1. 814 99 Bratislava,

Správca objektu: Dopravný podnik Bratislava a.s.,
Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

Stupeň PD: Dokumentácia pre stavebné povolenie

2. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

2.1. Účel projektovej dokumentácie

Stavebný objekt SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia rieši preložku stožiarov trolejového vedenia električiek na Račianskej ulici, ktorá je vyvolaná rozšírením komunikácie Račianskej ulice v rámci výstavby polyfunkčného komplexu STOLLWERCK Residence.

Projektová dokumentácia objektu SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia je určeným technickým zariadením (UTZ) v zmysle zákona o dráhach č.513/2009 § 16 a v zmysle vyhlášky 205/2010 MDPaT. Špecifikácia určeného technického zariadenia v zmysle vyhlášky 205/2010 prílohy č.1, časť 5, je E 4a. Projekt objektu UTZ, je vypracovaný zodpovedným projektantom, Ing. Petrom Koladom, ktorý je držiteľom osvedčenia s evidenčným číslom 0002-21/D-E1, E2, E3, E4a, E5, E9, E10, E11, E12, E13

2.2. Podklady pre spracovanie projektovej dokumentácie

- Geodetické zameranie územia,
- projektová dokumentácia polyfunkčného komplexu STOLLWERCK Residence (architektúra, navrhovaný stav komunikácii),
- Zistenie jestvujúceho stavu trolejového vedenia DPB a.s., v dotknutom území.

2.3. Súvisiace objekty stavby

- SO 602 Preložka verejného osvetlenia

2.4. Predpisy a normy STN

- STN 33 3516 Elektrotechnické predpisy. Predpisy pre trakčné vedenia električkových a trolejbusových dráh
- STN 34 1500 Elektrotechnické predpisy STN. Základné predpisy pre elektrické trakčné zariadenia
- STN 34 3112 Elektrotechnické predpisy STN. Bezpečnostné predpisy pre prácu na trakčnom vedení električiek a trolejbusov
- STN 37 6754 Projektovanie trakčného vedenia električkových a trolejbusových tratí
- STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia
- STN 33 2000-4-41 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom
- STN 33 2000-5-51 Elektrické inštalácie budov. Časť 5-51: Výber a stavba elektrických zariadení. Spoločné pravidlá
- STN 33 2000-5-52 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 5-52: Výber a stavba elektrických zariadení. Elektrické rozvody
- STN 33 2000-6 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 6: Revízia
- STN EN 50119 Dráhové aplikácie. Pevné inštalácie. Vrchné trolejové vedenia pre elektrickú trakciu
- STN EN 50122-1 Dráhové aplikácie. Pevné inštalácie. Elektrická bezpečnosť, uzemňovanie a spätné vedenie. Časť 1: Ochranné opatrenia proti zásahu elektrickým prúdom
- STN EN 50122-2 Dráhové aplikácie. Pevné inštalácie. Elektrická bezpečnosť, uzemňovanie a spätné vedenie.
- STN EN 50122-3 Časť 2: Opatrenia proti účinkom blúdivých prúdov vytváraných trakčnými sieťami jednosmerného prúdu
- STN EN 50124-1 Dráhové aplikácie. Koordinácia izolácie. Časť 1: Základné požiadavky. Vzdušné vzdialenosti a povrchové cesty pre všetky elektrické a elektronické zariadenia
- STN EN 50124-2 Dráhové aplikácie. Koordinácia izolácie. Časť 2: Prepätia a ochrana pred nimi

- STN EN 61310-1 Bezpečnosť strojových zariadení. Indikácia, označovanie a ovládanie. Časť 1: Požiadavky na vizuálne, akustické a dotykové signály
- STN EN 50367 Dráhové aplikácie. Systémy odberu prúdu. Technické kritériá interakcie pantografového zberača a vrchného trolejového vedenia (na dosiahnutie voľného prístupu)

2.5. Technické údaje

- a) Prúdová a napäťová sústava:
 - 2 DC 600V „+“ pól v trolejovom vodiči, „-“ pól v koľaji
- b) Ochranné opatrenia proti dotyku živých častí:
 - STN EN 50122-1/2011 ochrana vzdušnou vzdialenosťou čl.5.2
- c) Ochranné opatrenia proti dotyku neživých častí:
 - STN EN 50122-1/2011 dvojité izolácia vrchného trolejového vedenia čl.6.2.3.2
 - Pre napájacie body (stožiare, na ktorých sú umiestnené bleskoistky: STN EN 50122-1/2011 čl.6.2.2.1 + prístroje na obmedzenie napätia príloha F - časť F.2
- d) Druh vedenia:
 - pružné - kompenzované, pružný záves s nosným lanom MINOROC dĺžky 2 600 mm,
- e) Prierez trolejového vedenia: Cu 150 mm²
- f) Dovoľené namáhanie trolejového vodiča: 100 MPa
- g) Výška trolejového vedenia v závesných bodoch: 5,50 m,
- h) Kľukatosť trolejového vedenia : ± 350 mm
- i) Stožiare:
 - existujúce: oceľové trubkové trakčné kombinované, nadzemná výška 8,5 m
 - projektované: oceľové trubkové trakčné kombinované prírubové TSRK, nadzemná výška 8,5 m
- j) Povrchová úprava projektovaných stožiarov:
 - žiarové zinkovanie s náterom realizovaným vo výrobní stožiarov (RAL 7016)
- k) Prostredie: VI - vonkajšie priestory v zmysle STN 33 2000-5-51/2010
 - Protokol o určení vonkajších vplyvov je doložený v prílohe tejto technickej správy
- l) Číslo osvedčenia zodpovedného projektanta objektu:
 - Ing. Peter Kolada - evidenčné číslo 002-21/D-E1, E2, E3, E4a, E5, E9, E10, E11, E12, E13 - Osvedčenie o odbornej spôsobilosti podľa §27 vyhlášky č.205/2010 Z.z. o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach elektrických
- m) Medzné hodnoty jednosmerného napätia z hľadiska bezpečnosti osôb:
 - 1) Základné hodnoty napätia na tele
 - V zmysle STN 50122-1/2011 čl.9.3.2.1 je pre jednosmerné trakčné siete (tabuľka 5) hodnota najväčšieho dovoľeného napätia na tele $U_{b,max} = 245$ V pre čas trvania pretekajúceho prúdu $t = 0,2$ s (podklad od prevádzkovateľa trolejového vedenia električiek a trolejbusov - Dopravný podnik Bratislava, a.s.).
 - 2) Medzné hodnoty skutočného dotykového napätia
 - V zmysle STN 50122-1/2011 čl. 9.3.2.2 za dlhodobých stavov pre $t \geq 0,7$ s nesmie skutočné dotykové napätie prekročiť hodnoty napätia na tele pre jednosmerné trakčné siete v zmysle tabuľky 6 $U_{te,max} = 175$ V pre čas trvania pretekajúceho prúdu $t = 0,2$ s (podklad od prevádzkovateľa trolejového vedenia električiek a trolejbusov - Dopravný podnik Bratislava, a.s.).
 - V zmysle STN 50122-1/2011 čl. 9.3.2.2 za krátkodobých stavov pre $t \leq 0,7$ s sa považujú hodnoty dovoľených napätí na tele za dodržané, ak sa neprekročia hodnoty skutočného dotykového napätia v zmysle tabuľky 6 $U_{te,max} = 520$ V pre čas trvania pretekajúceho prúdu

du $t = 0,2$ s (podklad od prevádzkovateľa trolejového vedenia električiek a trolejbusov - Dopravný podnik Bratislava, a.s.).

- 3) Výpočet hodnôt dovoleného skutočného dotykového napätia a napätia na tele uvedený v čl. 9.3 STN EN 50122-1/2011 sa zakladá na IEC/TS 60479-1:2005 a HD 637 S1. Platia tieto predpoklady:

- cesta prúdu: z jednej ruky do obidvoch nôh,
- impedancia tela pri veľkých plochách dotyku v podmienkach za sucha,
- 50% pravdepodobnosť vyššej impedancie tela, ako je predpokladaná impedancia,
- 0% pravdepodobnosť ventrikulárnej fibrilácie (krivka c1 z IEC/TS 60479-1:2005),
- prídavný odpor $R_a = 1000 \Omega$ starej vlhkej obuvi za podmienok krátkodobých stavov.

Telový prúd, ktorý zodpovedá krivke c1 v IEC/TS 60479-1:2005 je pre čas prechodu prúdu v zmysle tab. D.4 pre $t = 0,2$ s $I_{c1} = 350$ mA, napätie na tele zodpovedajúce $I_{c1} - U_{c1} = 293$ V, najväčšie dovolené skutočné dotykové napätie - krátkodobé $U_{te,max} = 645$ V

- n) Kategória prepätia:

V zmysle STN EN 50124-1 čl. 2.2.2.1 určujeme kategóriu prepätia OV3.

- o) Koordinácia izolácie s ohľadom na podmienky okolitého prostredia:

Koordináciu izolácie s ohľadom na podmienky okolitého prostredia stanovujeme v zmysle STN EN 50124-1 čl. 2.1.2, tabuľky A.4 a druhu zariadenia PD4A.

- p) Menovité impulzné napätie U_{Ni} :

V zmysle STN EN 50124-1 čl. 2.2.2 a tabuľky A.2 stanovujeme impulzné napätie U_{Ni} na 6 kV.

- q) Skúšobné napätie:

V zmysle STN EN 50124-1 a tabuľky A.3 pre U_{Ni} na 6kV a PD4A je stanovená minimálna vzdušná vzdialenosť 10 mm.

V zmysle STN EN 50124-1 a tabuľky A.8 je pre vzdušnú vzdialenosť 10mm striedavé skúšobné napätie $U_{ac} = 5,325$ kV a jednosmerné skúšobné napätie $U_{dc} = 7,525$ kV.

- r) Zaradenie elektrického zariadenia podľa miery ohrozenia: skupina B

- s) Stupeň dodávky elektrickej energie: 2

2.6. Posúdenie rizík - neodstrániteľných nebezpečenstiev:

V zmysle §4 vyhlášky 205/2010 Z.z. je súčasťou konštrukčnej dokumentácie vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev, rizík a ohrození v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam.

- a) Neodstrániteľné nebezpečenstvá počas stavebno-montážnych prác pri modernizácii, rekonštrukcii, úprave alebo preložke trolejového vedenia a novom trolejovom vedení:

- Zemné práce pre nové stožiare a pre ukladanie uzemňovacích (ukoľajňovacích) vedení - realizujú sa za plnej prevádzky trolejového vedenia pod napätím - výkop stavebnej jamy polyfunkčného objektu sa realizuje v bezpečnej vzdialenosti od trolejového vedenia, neodstrániteľné nebezpečenstvá nehrozia - ochrana pred dotykom je zabezpečená v zmysle STN EN 50122-1/2011 vzdušnou vzdialenosťou čl.5.2. Pri prácach v blízkosti trakčných vedení treba dodržiavať STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120 - dodržanie bezpečnej vzdialenosti minimálne 1,0 m od živých častí trakčného vedenia - toto treba dodržať pri zemných prácach najmä pri odvoze vykopanej zeminy a vybúraných hmôt a tiež dovoze betónu a štrku nákladnými dopravnými prostriedkami. Ak sa uvedená vzdialenosť nedá dodržať, musia sa zemné práce realizovať pri vypnutom trolejovom vedení bez napätia.
- Elektromontážne práce na trolejovom vedení sa realizujú pri vypnutom trolejovom vedení bez napätia - teda bez nebezpečenstiev.

- b) Neodstrániteľné nebezpečenstvá v normálnej prevádzke trolejového vedenia.
- Ochrana pred dotykom v normálnej prevádzke je zabezpečená v zmysle STN EN 50122-1/2011 vzdušnou vzdialenosťou čl.5.2. Trolejový vodič je umiestnený vo výške 5,5 – 5,7m.
- c) Neodstrániteľné nebezpečenstvá pri poruche trolejového vedenia.
- Ochrana pred dotykom pri poruche je zabezpečená v zmysle STN EN 50122-1/2011 dvojitou izoláciou vrchného trolejového vedenia čl.6.2.3.2.
 - Trolejový vodič (živá časť) je uchytený závesom troleja na prevese trolejového vedenia a ukotvený na stožiare cez dvojitzú izoláciu - jedna izolácia je v samotnom závese troleja a druhá v prevesovom lane. Pri poruche jednej izolácie teda funguje ešte druhá izolácia a prevádzkové napätie sa nedostane na trakčný stožiar.
 - Pri poruche - pretrhnutí trolejového vodiča a jeho spojení so zemou nastavené ochrany v meniarni automaticky odopnú predmetný úsek trolejového vedenia od napätia. V prípade pretrhnutia trolejového vodiča v mieste vzdialenom od meniarne a jeho spojení so zemou ak z akýchkoľvek dôvodov nezareagujú nastavené ochrany v meniarni a predmetný napájací úsek neodopnú od napätia, túto poruchu nahlási vodič vozidla (trolejbusu, alebo električky) telefonicky na dispečing a ten odopne predmetný úsek trolejového vedenia od napätia.

3. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

3.1. Územie, miesto a poioha staveniska

Stavebný objekt SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia sa nachádza v území MČ Bratislava – Nové mesto na Račianskej ulici.

3.2. Ochrana a vplyv na životné prostredie

Výstavba a prevádzka navrhovaného objektu stavby nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom nečistôt ovzdušia, vody pôdy ani ohrozenia živočíchov. Počas výstavby budú v obode stavby na vyššie uvedených komunikáciách dočasne zvýšené hluk a prašnosť, vyvolané pohybom mechanizmov. Navrhovaný objekt stavby bude vybudovaný v súlade s požiadavkami ochrany životného prostredia.

Po ukončení výstavby dodávateľ stavby je povinný odstrániť všetky poškodenia, ku ktorým došlo v dôsledku realizácie stavby, resp. investor stavby uhradí vzniknutú škodu a plochy dotknuté stavbou dá do pôvodného stavu.

Demontovaný materiál je majetkom Dopravného podniku a.s. Bratislava a bude odvezený do skladového areálu Dopravného podniku, kde sa rozriedi a určí spôsob jeho ďalšieho použitia, prípadného zužitkovania cez sieť zberných surovín.

So vzniknutým odpadom sa bude zaobchádzať v zmysle zákona 79/2015 o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR 365/2015. Odpad musí mať v zmysle týchto zákonov určené číslo odpadu, druh odpadu, kategóriu odpadu, množstvo a spôsob likvidácie odpadu.

Podľa prílohy č.1 Vyhlášky č.365/2015 MŽP SR, ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov, je predpokladaná nasledovná štruktúra odpadov:

Kód	Názov	Pôvod	Kat.	Nakladanie	mj	Množstvo
170101	Betón	Demolácia základov	O	recyklácia	t	32,82
170401	Meď, bronz, mosadz	Závesy troleja	O	zberné suroviny	t	0,24
170405	Železo oceľ	Stožiare, laná	O	zberné suroviny	t	2,84

3.3. Existujúca zeleň, chránené územia, objekty a porasty

Objekt rešpektuje existujúcu zástavbu a okolitú jestvujúcu zeleň. K výrubu stromov pre stavbu tohto objektu nedôjde.

3.4. Dôsledky výstavby

Realizáciou objektu t.j. vybudovaním nových stožiarov a preložkou trolejového vedenia sa zabezpečí jazda električiek po existujúcej električkovej trati po rozšírení Račianskej ulice a vybudovaní polyfunkčného komplexu STOLLWERCK Residence.

4. TECHNICKÝ POPIS

4.1. Jestvujúci stav – demontáž

Existujúce trolejové vedenie električkovej trate na Račianskej ulici je v prevedení pružné kompenzované. Trolejový vodič Cu 150 mm² je umiestnený nad každou koľajou. Trolejové vodiče sú nesené pružnými závesmi, ktoré sú umiestnené na priečných prevesoch. Prevesy sú kotvené na trakčných stožiaroch. Použité sú pružné závesy s bočným držiakom. Trakčné stožiare sú zároveň využívané ako osvetľovacie na osvetlenie komunikácie Račianskej ulice.

V rámci demontáže budú demontované 4 ks trakčných stožiarov (č. 212/52, 212/54, 212/56 a 212/58). Zdemontujú sa vyznačené stožiare a prevesy so závesmi trolejového vedenia, samotné trolejové vodiče Cu 150 mm² zostávajú existujúce.

Rozsah demontáže je zrejmý z výkresu č.2 Situácia - demontáž.

Demontáž existujúcich trakčných stožiarov je možné realizovať až po vybudovaní nových trakčných stožiarov a preložke trolejového vedenia na novo vybudované stožiare, aby bola zabezpečená nepretržitá prevádzka na električkovej trati na Račianskej ulici počas výstavby polyfunkčného objektu STOLLWERCK Residence.

4.2. Navrhovaný stav – montáž

Rozšírenie komunikácie Račianskej ulice v blízkosti navrhovaného komplexu STOLLWERCK Residence má za následok, že existujúce trakčné stožiare č. 212/52, 212/54, 212/56 a 212/58 sú v kolízii s navrhovanou komunikáciou a je nutné ich preložiť. Vzhľadom na to, že pod navrhovaným chodníkom budovaným v rámci projektu polyfunkčného komplexu sa nachádzajú podzemné garáže nie je možné vybudovať štandardné základy navrhovaných stožiarov. Základy trakčných stožiarov sú navrhnuté v rámci základových múrov a podzemných múrov podzemných garáží. Základy stožiarov sú navrhované autorizovaným statikom a návrh základov nie je súčasťou tohto objektu, ale súčasťou objektu samotej stavby. Súčasťou základov trakčných stožiarov je navrhovaný rošt, na ktorý sa budú inštalovať navrhované trakčné prírubové stožiare. Nakoľko navrhované trakčné stožiare sú využívané aj pre verejné osvetlenie, je nutné v rámci návrhu základov vybudovať chráničky pre prívod káblového vedenia verejného osvetlenia do drieru trakčných kombinovaných stožiarov. Návrh základov vypracovaný autorizovaným statikom Ing. Jurajom Štrbákom prikladáme informatívne ako samostatnú prílohu v rámci tejto projektovej dokumentácie.

Výstavba základov polyfunkčného komplexu a jeho podzemných garáží (stavebná jama) nesmie narušiť statiku existujúcich trakčných stožiarov, nakoľko je nutné zachovať nepretržitú prevádzku električkovej trate na Račianskej ulici. Demontáž existujúcich stožiarov je možná až po kompletnom vybudovaní nových trakčných stožiarov a po prevesení existujúceho trolejového vedenia na tieto stožiare.

Nové trolejové vedenie je navrhnuté v ťahovom systéme ako vedenie pružné - kompenzované, s existujúcim trolejovým vodičom Cu 150 mm² použitím pružných závesov s nosným lanom MINOROC dĺžky 2,6 m na priečne prevesy, pričom sa použijú prevesy s parafilovým tlmičom kotvené na nové a existujúce trakčné stožiare.

V rámci montáže sa osadia 4 ks nových projektovaných oceľových trakčných prírubových stožiarov navrhnutých v kombinovanom prevedení – budú slúžiť zároveň ako osvetľovacie stožiare pre verejné osvetlenie Račianskej ulice.

V rámci preložky trolejového vedenia je zároveň nutné všetky dotknuté existujúce trakčné stožiare ošetriť a natrieť farbou RAL 7016. V rámci tohto objektu je navrhované ošetrenie a náter 4 ks trakčných existujúcich stožiarov (vrátane päťíc) – ide o stožiare č. 212/51, 212/53, 212/55 a 212/57.

Rozsah montáže je zrejmy z výkresu č. 3 Situácia - montáž.

4.3. Stožiare, základy

Nosnými prvkami trolejového vedenia električiek sú projektované trakčné kombinované prírubové stožiare, ktoré sú kotvené v atypických základoch z betónu, ktoré sú súčasťou základov budovy a podzemných múrov podzemných garáží. Návrh základov je vypracovaný autorizovaným statikom Ing. Jurajom Štrbákom. Použijú sa projektované oceľové trakčné kombinované prírubové stožiare TSRK, nadzemná výška 8,5 m.

Pri budovaní základov všetkých projektovaných stožiarov kombinovaných (stožiarov na ktorých bude umiestnené aj verejné osvetlenie) je potrebná ich úprava, ktorá zabezpečí prístup káblov verejného osvetlenia k drieku stožiara. Úprava sa vykoná vložением káblovej chráničky do základu stožiara - minimálne dve chráničky pre prívod a vývod káblového vedenia. Vyústenie káblových chráničiek je 50 cm pod úrovňou terénu. Všetky projektované trakčné stožiare kombinované sú upravené pre verejné osvetlenie.

Projektované trakčné stožiare budú s povrchovou úpravou žiarové zinkovanie a s náterom realizovaným vo výrobní stožiarov farbou RAL 7016, ktorá sa štandardne realizuje na základe pravidiel určených vlastníkom trolejového vedenia električiek Magistrátom hl. mesta SR Bratislava. Navrhované stožiare sa očísľujú, pričom číslo stožiara určí prevádzkovateľ Dopravný podnik Bratislava, a. s. V projekte sú projektované stožiare očísľované pracovnými číslami a predpokladanými číslami, existujúce stožiare sú očísľované existujúcimi číslami.

V zmysle STN 33 3516 sa projektované trakčné stožiare označia bezpečnostnými tabuľkami. Na každý štvrtý stožiar sa umiestni vo výške 1,8 - 2 m bezpečnostná tabuľka „**VÝSTRAHA - ŽIVOTU NEBEZPEČNÉ DOTÝKAŤ SA DRÓTOV I NA ZEM SPADNUTÝCH!**“.

Všetky dotknuté existujúce trakčné stožiare, ktoré sa nedemontujú požaduje správca trolejového vedenia ošetriť a natrieť. V zmysle požiadaviek DPB sa použije nasledujúci postup:

1. stožiar sa pred náterom očistí oceľovou kefou (stupeň očistenia Cr 3),
2. stožiar sa natrie základnou antikoroúznou farbou 1x, farba náteru biela (100),
3. stožiar sa natrie vrchnou syntetickou farbou 2x (RAL 7016),
4. v prípade, ak sa na stožiaroch nachádzajú ďalšie konštrukčné prvky, je potrebné ošetriť a natrieť aj tieto konštrukcie v zmysle bodov 1, 2 a 3.

4.4. Ochrana pred atmosférickým prepätím

Ochrana pred atmosférickým prepätím je realizovaná rôžkovou bleskoistkou v dvojitej izolácii v zmysle STN 33 3516 čl. 3.10.1, 3.10.2, a 3.10.3, ktorá je pripojená pri napájacích bodoch na konzole zo strany káblovej koncovky napájacieho vedenia. Bleskoistka je umiestnená na konzole na súdkových izolátoroch. Ako zvod slúži izolovaný kábel CHBU 120 mm², ktorý je cez IPS skúšobnú svorku pripojený na zemniacu tyč FeZn, ktorý je zarazený do zeme vedľa základu trakčného stožiara tak, že horná hrana zemniacej tyče je v hĺbke 0,7 m pod terénom. V rámci tohto projektu sa existujúca ochrana pred atmosférickým prepätím nemení.

4.5. Zóna vrchného trolejového vedenia a zóna zberača prúdu

Zóna vrchného trolejového vedenia a zóna zberača prúdu je pre električky stanovená v zmysle STN EN 50122-1/2011 čl.4.1, pričom graficky a pôdorysne je uvedená na prílohách - situáciách.

V zmysle čl.6.2.3.2 predmetnej normy podperné konštrukcie, vrátane stožiarov systémov vrchného trolejového vedenia sa nevyžaduje uzemniť, ani spojiť so spätným vedením, ak je izolácia vrchného trolejového vedenia dvojité alebo zosilnená podľa EN 61140. Pretože je vrchné trolejové vedenie v dvojitej izolácii, všetky existujúce a projektované ocelové trakčné stožiare, ktoré sa nachádzajú v zóne vrchného trolejového vedenia a zóne zberača prúdu sa nespoja so spätným vedením.

Pre vodivé konštrukcie a zariadenia, nachádzajúce sa v zóne vrchného trolejového vedenia, ktoré sa môžu dostať do náhodného dotyku s pretrhnutým trolejovým vedením pod napätím, musí sa zriadiť ochrana pred dotykom neživých častí pre menovité jednosmerné napätie do 120 V v zmysle STN EN 50122-1/2011 čl. 6.2. Ochranné opatrenia v rámci tejto stavby nie sú riešené, nakoľko nedochádza k úprave trolejového vodiča.

4.6. Použité materiály

Použité budú štandardné materiály používané Dopravným podnikom Bratislava a.s.

4.7. Osobitné podmienky pre realizáciu

Realizáciu objektu je nutné koordinovať so súvisiacimi stavebnými objektmi. Pri realizácii stavebného objektu je potrebné dodržať ustanovenia technických noriem, montážnych návodov výrobcov a ďalších predpisov vzťahujúcich sa na predmet stavebného objektu.

V zmysle vyhlášky č. 205/2010 Z. z. patrí navrhovaný objekt SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia do určených technických zariadení. Realizácia tohto stavebného objektu musí byť vykonaná firmou, ktorá ma vydané oprávnenie na prácu a montáž na určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach v zmysle zákona o dráhach č. 513/2009 Z.z. a vyhlášky č.205/2010 Z.z.

Pre prácu na určených technických zariadeniach musia pracovníci realizačnej firmy mať osvedčenia pre prácu na UTZ a spĺňať nasledovné kvalifikácie:- § 23, 24,25,26 a §29 vyhlášky č. 205/2010 MDPaT SR o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach:

- §23 vyhl. MDPaT SR č. 205/2010 – činnosť osoby poučenej bez elektrotechnickej kvalifikácie
- §24 vyhl. MDPaT SR č. 205/2010 – činnosť pracovníka s elektrotechnickou kvalifikáciou, Elektrotechnik
- §25 vyhl. MDPaT SR č. 205/2010 – činnosť pracovníka s elektrotechnickou kvalifikáciou, Samostatný elektrotechnik
- §26 vyhl. MDPaT SR č. 205/2010 – činnosť pracovníka s elektrotechnickou kvalifikáciou, Elektrotechnik na riadenie činností alebo na riadenie prevádzky
- §29 vyhl. MDPaT SR č. 205/2010 – činnosť pracovníka s elektrotechnickou kvalifikáciou, Revízy technik

5. ZEMNÉ PRÁCE, VÝKOPY

Zemné práce pozostávajú z búrania základov demontovaných stožiarov a odvozu vybúraných betónov na skládku určenú investorom. Konečné povrchové úpravy nie sú súčasťou tohto objektu

V rámci tohto objektu nie sú realizované žiadne výkopy, navrhované trakčné stožiare sa osadia na základy trakčných stožiarov, ktoré sú súčasťou základov polyfunkčného komplexu a podzemných múrov podzemných garáží.

6. STAVENISKO A POSTUP REALIZÁCIE

6.1. Dodávateľský systém

Realizácia objektu musí byť vykonaná firmou oprávnenou na vykonávanie elektroinštalačných prác a určených činností v zmysle zákona o dráhach č. 513/2009 Z.z.

6.2. Zariadenie staveniska

Stavba objektu si nevyžaduje zriadenie objektov mimoglobálneho zariadenia staveniska.

6.3. Údaje o dopravných trasách

Preprava materiálu bude zabezpečená po cestách I. a II. triedy a miestnych komunikáciách zo skladu dodávateľa na miesto stavby. Doprava na uvedených komunikáciách pri preprave materiálu nebude obmedzená.

6.4. Opis postupu výstavby

Počas výstavby polyfunkčného komplexu a nových základov trakčných stožiarov je nutné zachovať existujúce trakčné stožiare aby bola zabezpečená prevádzka električkovej trate na Račianskej ulici. Pri výkope stavebnej jamy nesmie byť narušená statika existujúcich trakčných stožiarov. Po vybudovaní základov stožiarov budú inštalované nové trakčné stožiare a na tieto stožiare bude preložené trolejové vedenie električiek. Po preložení trolejového vedenia na nové stožiare je možné demontovať existujúce trakčné stožiare.

Podmienky pre montážne práce určí správca trolejového vedenia DPB a.s. Začiatok prác musí byť nahlásený správcovi trolejového vedenia. Pri prácach v blízkosti trakčných vedení treba dodržať STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.

Montáž nového trolejového vedenia sa bude realizovať podľa predpísaných technologických postupov za dodržania príslušných bezpečnostných a prevádzkových predpisov a STN.

Pred uvedením objektu stavby do prevádzky je potrebné dodať tieto doklady:

- dokumentáciu skutočného vyhotovenia s pečiatkou organizácie, ktorá objekt realizovala, aj s pečiatkou stavbyvedúceho,
- geodetické porealizačné zameranie (záznam o prevzatí geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby podľa § 6 a § 7 Všeobecne záväzného nariadenia č.1/1995 Hlavného mesta Slovenskej republiky o digitálnej technickej mape z 23.3.1995 v znení neskorších predpisov),
- správa o východiskovej revízii elektrického zariadenia vykonanej podľa STN 33 1500, STN 33 3516, STN EN 50 122-1, STN 33 2000-6
- protokol o meraní izolačného stavu a napäťovej skúške trakčného vedenia mestských dráh o menovitom napätí 600V jednosmerných, podľa STN 33 3516, STN EN 50 122-1, STN EN 10 124-1,
- protokol o overení a schválení spôsobilosti určeného technického zariadenia elektrického na prevádzku z hľadiska ochrany pred nebezpečnými účinkami elektrického prúdu v zmysle zákona o dráhach 513/2009 Z.z. (Dopravný úrad),
- vyhlásenie zhody, osvedčenie o akosti a kompletnosti výrobkov,
- protokol o vykonaní pantografovej skúšky a jazdnej skúšky podľa interných predpisov DPB a.s. pre uvedenie zariadenia do prevádzky
- vykonať úradnú skúšku UTZ elektrického

6.5. Požiadavky na kvalitu

Preložka trolejového vedenia električiek bude realizovaná v súlade s bezpečnostnými a prevádzkovými predpismi, normami uvedenými v odseku 2.4 - Predpisy a normy STN a súvisiacimi STN, STN-IEC.

6.6. Bezpečnosť stavby a prevádzky z hľadiska PO a CO

Z hľadiska PO a CO je výstavba i prevádzka objektu bezpečná a nepredstavuje pre obyvateľstvo žiadne nebezpečie. Je nutné dodržať nasledujúce zákony:

- zákon o ochrane pred požiarmi č.314/2001 Z.z., Z.z.222/96 Z.z. a vyhláška MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii,
- zákon civilnej obrany: zákon NR SR č. 42/94 Z.z. v znení zákonov NR SR č. 222/96 Z.z. a č. 117/98 Z.z.

7. PREVÁDZKOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ PREDPISY

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej stavby musia byť dodržané bezpečnostné a prevádzkové predpisy a normy uvedené v odseku 2.4 tejto správy a ďalšie súvisiace normy a predpisy k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako zákon č.124/2006 Z.z. o BOZP a nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Je potrebné dodržať aj nasledovné vyhlášky, zákony a normy:

- Vyhlášku č. 205/2010 Z.z. pre prácu na určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach.
- Vyhlášku MPSVaR č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- Zákon č. 8/2009 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách v platnom znení.
- Zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- STN 73 3050 Zemné práce vrátane súvisiacich noriem a predpisov uvedených v prílohe tejto normy.
- Nariadenie vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- STN 34 3100 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach.
- STN 34 3112 Bezpečnostné predpisy pre prácu na trakčnom vedení električiek a trolejbusov.

Elektroinštalačné práce na určených technických zariadeniach v uvedenom priestore môžu vykonávať iba pracovníci na túto prácu zaškolení v súlade s prevádzkovými predpismi, bezpečnostnými predpismi pre manipuláciu s jednotlivými zariadeniami a protipožiarnymi predpismi.

Pre prácu na určených technických zariadeniach elektrických musia pracovníci spĺňať niektorú z nasledovných kvalifikácií:- § 24 až 26 vyhlášky č. 205 MDPaT SR o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach.

8. ZÁVER

Všetky práce musia byť realizované podľa platných predpisov a noriem STN v čase realizácie stavby.

Protokol č. 2/2022

o určení vonkajších vplyvov vypracovaný odbornou komisiou
DELTES spol. s r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava

1. Zloženie komisie

Meno	funkcia
Predseda : Ing. Karol Kolada	proj-elektro
Členovia : Ing. Marta Bútorová	proj-elektro
Ing. Peter Kolada	proj-elektro

2. Názov stavby : Novostavba polyfunkčného komplexu STOLLWERCK RESIDENCE

3. Zoznam stavebných objektov :

SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia

SO 602 Preložka verejného osvetlenia

4. Podklady použité pre vypracovanie protokolu

- Návrh rozpracovanej dokumentácie,
- STN 33 2000-5-51:2010 Elektrické inštalácie budov. Časť 5-51 Výber a stavba elektrických zariadení. Spoločné pravidlá a ostatné platné technické normy.

5. Rozhodnutie o stanovení prostredia

Pre vyššie uvedené zariadenia stavby bolo komisiou určené prostredie:

VI - vonkajšie priestory

6. Zdôvodnenie

Uvedené objekty stavby sa nachádzajú vo vonkajšom prostredí, kde na elektrické zariadenia pôsobia bez obmedzenia všetky klimatické vplyvy mierneho pásma (sneh, dážď, vlhkosť, mráz, slnečné žiarenie, ozón, piesok, prach, znečistenie atmosféry koróznymi látkami a pod.).

V Bratislave, september 2022

Ing. Karol Kolada
predseda komisie

Príloha č. 1

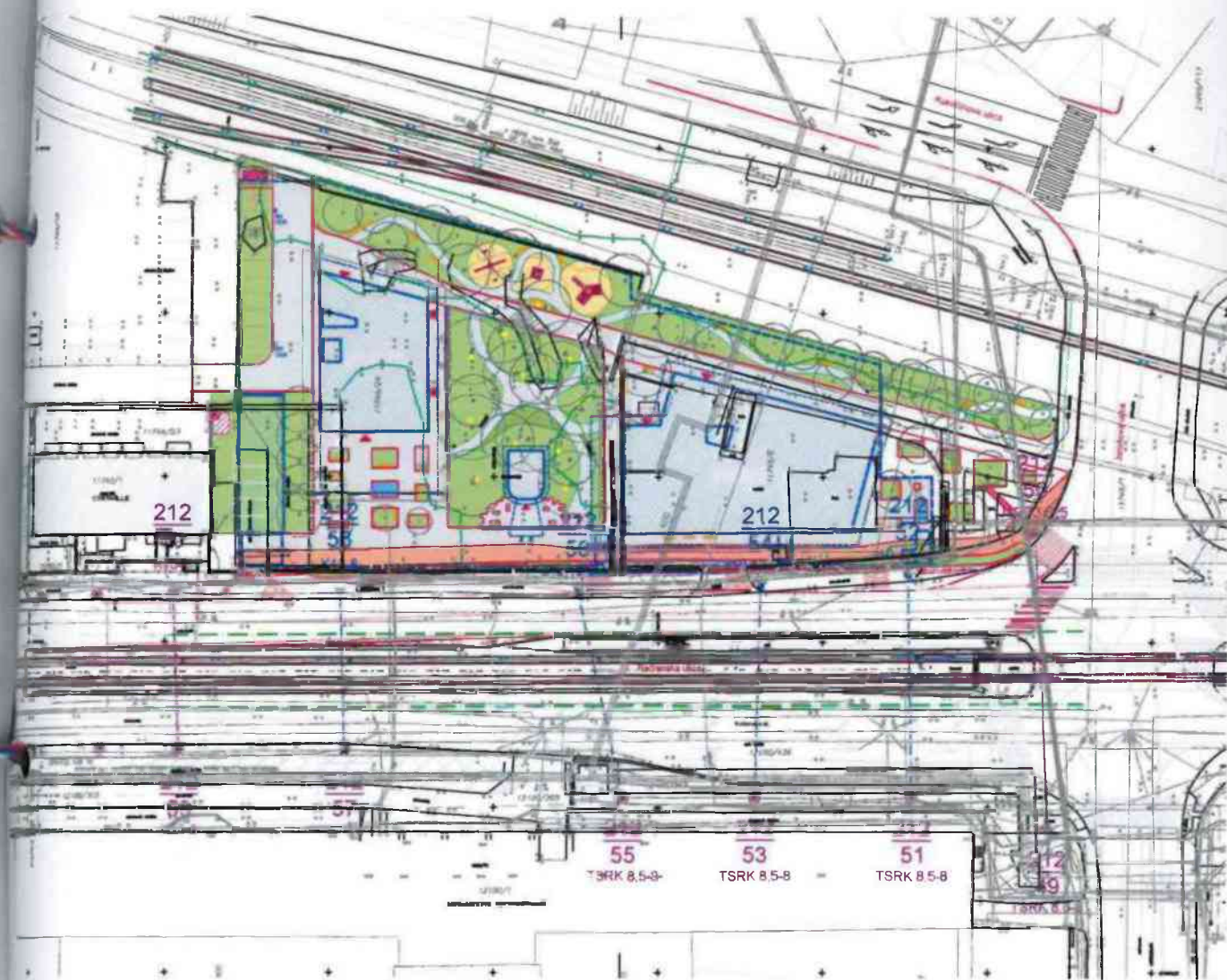
Stanovenie základných charakteristík podľa STN 33 2000-5-51

Kategórie prostredia:	Vonkajšie priestory
Prostredie	
Teplota okolia	AA3, AA4
Teplota a vlhkosť	AB8
Nadmorská výška	AC1
Výskyt vody	AD3 *
Výskyt cudzích pevných telies	AE5
Výskyt korozívnych alebo znečisť. látok	AF2
Mechanické namáhanie – nárazy, otrasy	AG2
Mechanické namáhanie - vibrácie	AH2
Výskyt rastlínstva alebo plesní	AK2
Výskyt živočíchov	AL2
Elektromagnetické, elektrostatické alebo ionizujúce vplyvy	AM-1-1, AM-2-2, AM-3-2, AM-4, AM-5, AM-7, AM-9-1
Slnečné žiarenie	AN3
Seizmické účinky	AP2
Blesk	AQ3
Pohyb vzduchu	-
Vietor	AS3
Snehová pokrývka	AT2
Námraza	AU2
Využitie	
Schopnosť osôb	BA1
Dotyk osôb so zemou	BC3
Podmienky úniku v prípade nebezpečenstva	BD1
Povaha sprac. alebo skladovaných látok	BE1
Druh stavby	
Stavebné materiály	CA1
Konštrukcia stavby	CB1

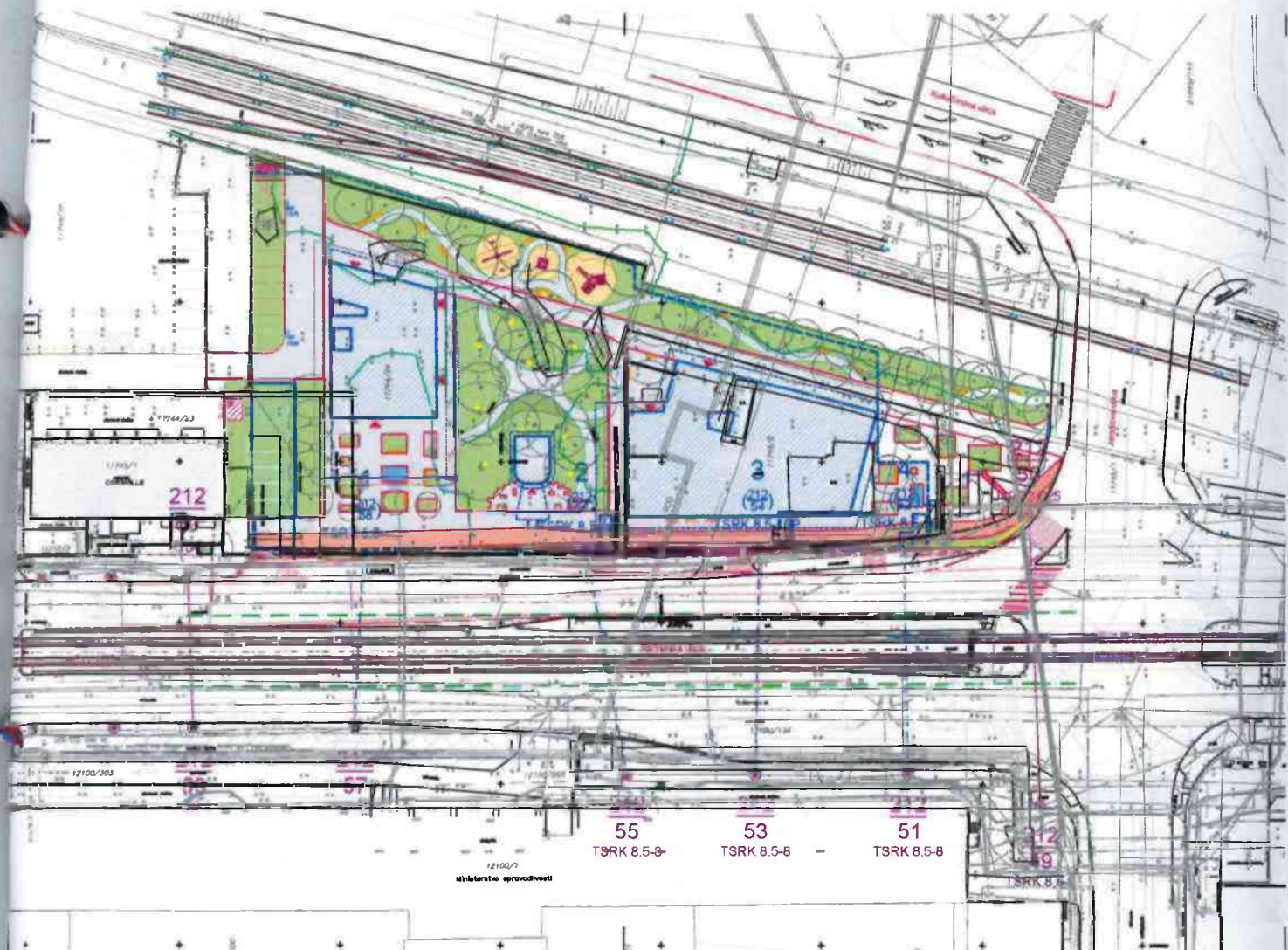
* výskyt vody nepochádza z iného zdroja ako z dažďa

tory

-2,
9-1

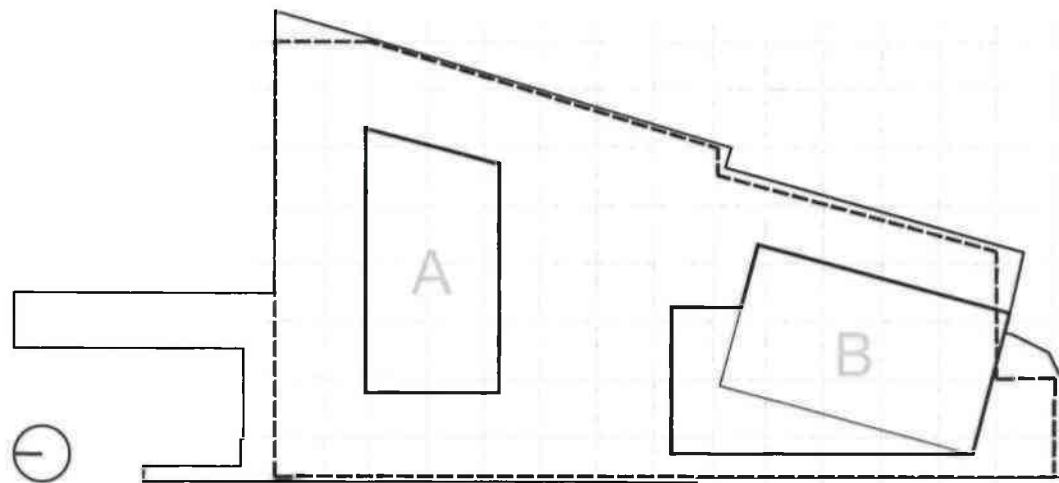


[illegible]



[illegible]

SCHEMA:



VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV ±0,000=139,00 BpV

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM:

GEN. PROJEKTANT: architekti SPDe, s.r.o., Obchodná 41, 811 06 Bratislava / www.spde.sk / spde@spde.sk / +421 2 5293 2425

AUTORI PROJEKTU: Salpietra & Gajdos Architects, s.r.o., MArch MAUD. Andrej Alan Daniel GAJDOŠ
architekti SPDe, s.r.o., Štefan LICHVÁR, Mária LICHVÁROVÁ, Michal PETRÁŠ, Alexander SCHLEICHER

HL. ARCH. PROJEKTU: Ing. arch. Š. Lichvár Ing. arch. A. Schleicher, PhD.

ZODP. PROJEKTANT: Ing. P. Kolada

VYPRACOVAL: Ing. J. Gahura

INVESTOR: 3DUBY PARK, a.s. Malý trh 7089/2A, 811 09 Bratislava - Staré Mesto

NÁZOV A MIESTO STAVBY: Novostavba polyfunkčného komplexu
STOLLWERCK RESIDENCE
RAČIANSKA UL., BRATISLAVA III - NOVÉ MESTO, k.ú. NOVÉ MESTO
PARCELY: 11744/14, 11744/23, 11744/24, 11749/2, 11749/5, 11749/7

ČÍSLO PARÉ:

STUPEŇ: DSP Dokumentácia na stavebné povolenie

DÁTUM: 09/2022

SO / PS: SO 602 Preložka verejného osvetlenia

FORMÁT: 20 /

PROFESIA: E2.5.7 Elektro

MIERKA:

NÁZOV VÝKRESU: TECHNICKÁ SPRÁVA

ČÍSLO VÝKRESU:

NÁZOV PROJEKTU:	STUPEŇ:	STAVEBNÝ OBJEKT	PROFESIA:	ČÍSLO VÝKRESU:	TYP:	REVIZIA:
S T W S P S O 6 0 2 - E 2 5 7 0 0 1 T 0 0						

Výkres je neoddeliteľnou súčasťou DSP Novostavba polyfunkčného komplexu STOLLWERCK RESIDENCE spracovanej architekti SPDe s.r.o., Bratislava 09/2022

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov a miesto stavby:

Novostavba polyfunkčného komplexu STOLLWERCK RESIDENCE

Račianska ul., Bratislava III - Nové Mesto, k.ú. Nové Mesto

Parcely: 11744/14, 11744/23, 11744/24, 11749/2, 11749/5, 11749/7

Investor: 3DUBY PARK, a.s.,
Malý trh 7089/2A, 811 09 Bratislava - Staré Mesto

Generálny projektant: architekti SPDe, s.r.o.,
Obchodná 41, 811 06 Bratislava

Autori projektu: Salpietra & Gajdos Architects, s.r.o.,
MArch MAUD. Andrej Alan Daniel Gajdoš

architekti SPDe, s.r.o.,
Štefan Lichvár, Mária Lichvárová, Michal Petráš,
Alexander Schleicher

Hlavný architekt projektu: Ing. arch. Štefan Lichvár
Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

Stavebný objekt: SO 602 Preložka verejného osvetlenia

Projektant objektu: DELTES spol. s r.o.
Račianske myto 1/D, 831 02 Bratislava

Zodpovedný projektant: Ing. Peter Kolada

Vlastník objektu: Magistrát hl. m. SR Bratislavy,
Primaciálne nám. 1. 814 99 Bratislava,

Správca objektu: Yunex, s. r. o.,
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava

Stupeň PD: Dokumentácia pre stavebné povolenie

2. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

2.1. Účel projektovej dokumentácie

Stavebný objekt SO 602 Preložka verejného osvetlenia rieši preložku verejného osvetlenia na Račianskej ulici, ktorá je vyvolaná rozšírením komunikácie Račianskej ulice v rámci výstavby polyfunkčného komplexu STOLLWERCK Residence.

2.2. Podklady pre spracovanie projektovej dokumentácie

- Geodetické zameranie územia,
- projektová dokumentácia polyfunkčného komplexu STOLLWERCK Residence (architektúra, navrhovaný stav komunikácii),
- Zistenie jestvujúceho stavu trolejového vedenia DPB a.s., v dotknutom území.

2.3. Súvisiace objekty stavby

- SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia

2.4. Predpisy a normy STN

- STN 33 3516 Elektrotechnické predpisy. Predpisy pre trakčné vedenia električkových a trolejbusových dráh
- STN 34 1500 Elektrotechnické predpisy STN. Základné predpisy pre elektrické trakčné zariadenia
- STN 34 3112 Elektrotechnické predpisy STN. Bezpečnostné predpisy pre prácu na trakčnom vedení električiek a trolejbusov
- STN 37 6754 Projektovanie trakčného vedenia električkových a trolejbusových tratí
- STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia
- STN 33 2000-4-41 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom
- STN 33 2000-5-51 Elektrické inštalácie budov. Časť 5-51: Výber a stavba elektrických zariadení. Spoločné pravidlá
- STN 33 2000-5-52 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 5-52: Výber a stavba elektrických zariadení. Elektrické rozvody
- STN 33 2000-6 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 6: Revízia
- STN EN 50119 Dráhové aplikácie. Pevné inštalácie. Vrchné trolejové vedenia pre elektrickú trakciu
- STN EN 50122-1 Dráhové aplikácie. Pevné inštalácie. Elektrická bezpečnosť, uzemňovanie a spätné vedenie. Časť 1: Ochranné opatrenia proti zásahu elektrickým prúdom
- STN EN 50122-2 Dráhové aplikácie. Pevné inštalácie. Elektrická bezpečnosť, uzemňovanie a spätné vedenie.
- STN EN 50122-3 Časť 2: Opatrenia proti účinkom blúdivých prúdov vytváraných trakčnými sieťami jednosmerného prúdu
- STN EN 50124-1 Dráhové aplikácie. Koordinácia izolácie. Časť 1: Základné požiadavky. Vzdušné vzdialenosti a povrchové cesty pre všetky elektrické a elektronické zariadenia
- STN EN 50124-2 Dráhové aplikácie. Koordinácia izolácie. Časť 2: Prepätia a ochrana pred nimi
- STN EN 61310-1 Bezpečnosť strojových zariadení. Indikácia, označovanie a ovládanie. Časť 1: Požiadavky na vizuálne, akustické a dotykové signály
- STN EN 50367 Dráhové aplikácie. Systémy odberu prúdu. Technické kritériá interakcie pantografového zberača a vrchného trolejového vedenia (na dosiahnutie voľného prístupu)

2.5. Technické údaje

- a) Prúdová a napäťová sústava: 3/PEN AC 400/230V, 50 Hz, TN-C
- b) Ochranné opatrenia v zmysle STN 33 2000-4-41 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom:
 - Ochrana pri poruche (ochrana pred nepriamym dotykom):
Samočinným odpojením napájania čl.411.3, 411.4
 - Základná ochrana (ochrana pred priamym dotykom):
izoláciou, príloha A, kap. A.1,
zábranami alebo krytmi príloha A, kap. A.2
- c) Prostredie: VI - vonkajšie priestory v zmysle STN 33 2000-5-51/2010
Protokol o určení vonkajších vplyvov je doložený v prílohe tejto technickej správy
- d) Druh vedenia: káblové CYKY-J 4x16 mm²
- e) Napájanie a ovládanie verejného osvetlenia: z existujúceho rozvádzača RVO
zostáva nezmenené
- f) Osvetľovacie stožiare: trakčné rúrové kombinované stožiare prírubové TSRK
súčasť SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia
- g) Závesná výška svietidiel: 10 m
- h) Typ svietidiel: Streetlight 11 midi LED, 124,2 W, 4000K, CRI \geq 70 -8 ks
- i) Typ výložníkov: oceľové žiarovo zinkované výložníky s náterom realizovaným vo
výrobni (RAL 7016) VT2R-20A-114 s vyložením 2,0 m - 4 ks
- j) Inštalovaný príkon: P_i a $P_s = 0,994$ kW, zníži sa o 0,326 kW oproti súčasnemu stavu
- k) Meranie spotreby elektrickej energie: ostáva nezmenené
- l) Predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie:
zníži sa o 1 304 kWh pri dobe svietenia 4000 h/rok
- m) Zodpovedný projektant: Ing., Mgr. Peter Kolada

3. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

3.1. Územie, miesto a poloha staveniska

Stavebný objekt SO 602 Preložka verejného osvetlenia sa nachádza v území MČ Bratislava – Nové mesto na Račianskej ulici.

3.2. Ochrana a vplyv na životné prostredie

Výstavba a prevádzka navrhovaného objektu stavby nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom nečistôt ovzdušia, vody pôdy ani ohrozenia živočíchov. Počas výstavby budú v obvode stavby na vyššie uvedených komunikáciách dočasne zvýšené hluk a prašnosť, vyvolané pohybom mechanizmov. Navrhovaný objekt stavby bude vybudovaný v súlade s požiadavkami ochrany životného prostredia.

Po ukončení výstavby dodávateľ stavby je povinný odstrániť všetky poškodenia, ku ktorým došlo v dôsledku realizácie stavby, resp. investor stavby uhradí vzniknutú škodu a plochy dotknuté stavbou dá do pôvodného stavu.

Demontovaný materiál je majetkom Hlavného mesta SR Bratislava a bude odvezený na miesto, ktoré určí vlastník objektu, kde sa roztriedi a určí spôsob jeho ďalšieho použitia, prípadného zužitkovania cez sieť zberných surovín.

So vzniknutým odpadom sa bude zaobchádzať v zmysle zákona 79/2015 o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR 365/2015. Odpad musí mať v zmysle týchto zákonov určené číslo odpadu, druh odpadu, kategóriu odpadu, množstvo a spôsob likvidácie odpadu.

Podľa prílohy č.1 Vyhlášky č.365/2015 MŽP SR, ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov, je predpokladaná nasledovná štruktúra odpadov:

Kód	Názov	Pôvod	Kat.	Nakladanie	mj	Množstvo
160214	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	Demontované svietidlá	O	Zberné suroviny	t	0,12
170203	Plasty	Demontované svietidlá	O	recyklácia	t	0,08
170411	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	Demontované káble VO	O	Zberné suroviny	t	0,03
170506	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	Káblová ryha	O	Recyklácia	t	11,76
170405	Železo oceľ	Demontované výložníky	O	zberné suroviny	t	0,16

3.3. Existujúca zeleň, chránené územia, objekty a porasty

Objekt rešpektuje existujúcu zástavbu a okolitú jestvujúcu zeleň. K výrubu stromov pre stavbu tohto objektu nedôjde.

3.4. Dôsledky výstavby

Realizáciou objektu t.j. preložkou verejného osvetlenia sa zabezpečí osvetlenie komunikácie Račianskej ulice a príľahlých chodníkov po vybudovaní polyfunkčného komplexu STOLLWERCK Residence.

4. TECHNICKÝ POPIS

4.1. Jestvujúci stav – demontáž

Existujúce verejné osvetlenie na Račianskej ulici je realizované párovou osvetľovacou sústavou výbojkovými svietidlami osadenými na oceľové výložníky, ktoré sú votknuté do driekov trakčných kombinovaných stožiarov.

Vzhľadom na rozšírenie komunikácie Račianskej ulice v dôsledku budovania polyfunkčného komplexu STOLLWERCK Residence a vzhľadom na nutnosť preložky trakčných kombinovaných stožiarov je nutná aj preložka verejného osvetlenia.

V rámci demontáže budú demontované 4 ks jednoramenných výložníkov s 4 ks výbojkových svietidiel, ktoré sú osadené na trakčných kombinovaných stožiaroch demontovaných v rámci SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia (zo stožiarov č. 160/106, 160/108, 160/110 a 160/112). Zároveň sa zdemontujú 4 ks výbojkových svietidiel na opačnej strane Račianskej ulice zo stožiarov č. 160/109, 160/111, 160/113 a 160/115, aby bola zachovaná jednotná farba svetla na komunikácii v oboch smeroch v zmysle Manuálu verejných priestorov/Princípy a štandardy verejného osvetlenia vydaného Metropolitným inštitútom Bratislavy (2021).

Rozsah demontáže je zrejмый z výkresu č.2 Situácia - demontáž.

Demontáž existujúceho osvetlenia je možné realizovať až po vybudovaní nových trakčných stožiarov v rámci SO 601, vybudovaní nových výložníkov a svietidiel, aby bolo zabezpečené nepretržité osvetlenie Račianskej ulice počas výstavby polyfunkčného objektu STOLLWERCK Residence.

4.2. Navrhovaný stav – montáž

Rozšírenie komunikácie Račianskej ulice v blízkosti navrhovaného komplexu STOLLWERCK Residence má za následok, že existujúce trakčné kombinované stožiare

č. 160/106, 160/108, 160/110 a 160/112 sú v kolízii s navrhovanou komunikáciou a je nutné ich preložiť. Preložka trakčných stožiarov je realizovaná v rámci objektu SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia. Vzhľadom na to, že pod navrhovaným chodníkom budovaným v rámci projektu polyfunkčného komplexu sa nachádzajú podzemné garáže nie je možné vybudovať štandardné základy navrhovaných stožiarov. Základy trakčných stožiarov sú navrhnuté v rámci základových múrov a podzemných múrov podzemných garáží. Základy stožiarov sú navrhované autorizovaným statikom a návrh základov nie je súčasťou tohto objektu ani objektu SO 601, ale súčasťou objektu samotnej stavby. Nakoľko navrhované trakčné stožiare sú využívané aj pre verejné osvetlenie, je nutné v rámci návrhu základov vybudovať chráničky pre prívod káblového vedenia verejného osvetlenia do drieku trakčných kombinovaných stožiarov. Návrh základov vypracovaný autorizovaným statikom Ing. Jurajom Štrbákom prikladáme informatívne ako samostatnú prílohu v rámci tejto projektovej dokumentácie.

Výstavba základov polyfunkčného komplexu a jeho podzemných garáží (stavebná jama) nesmie narušiť statiku existujúcich trakčných kombinovaných stožiarov, nakoľko je nutné zachovať nepretržité osvetlenie na Račianskej ulici. Demontáž existujúcich stožiarov je možná až po kompletom vybudovaní nových stožiarov a po inštalácii nových svietidiel na tieto stožiare.

Verejné osvetlenie Račianskej ulice a príľahých chodníkov je navrhované párovou osvetľovacou sústavou svietidlami s LED technológiou typu SITECO Streetlight 11 midi LED 124,2 W, ktoré sa osadia na navrhované výložníky s vyložením 2 m a existujúce jednoramenné oceľové výložníky. Presný typ svietidla je zrejmy z prílohy č. 5 Výpočet osvetlenia. Navrhované výložníky sú osadené na trakčné kombinované stožiare typu TSRK 8,5-10P nadzemnej výšky 8,5 m, umiestnenie svietidiel je vo výške 10 m. Svietidlá je možné stlmiť na 80% svetelného výkonu, pričom osvetlenie aj v tomto prípade bude spĺňať normou stanovené požiadavky. V rámci tohto objektu je navrhovaná inštalácia 8 ks nových svietidiel s LED technológiou

Napájanie a ovládanie verejného osvetlenia je z existujúceho rozvádzača RVO a ostáva nezmenené, navrhované osvetľovacie stožiare sa prepoja s najbližšími existujúcimi zostávajúcimi osvetľovacími stožiarimi.

Rozvod verejného osvetlenia je káblovým vedením CYKY-J 4x16 mm². Káblové trasy sú zrejmé z prílohy č. 3 Situácia - montáž. Trakčné kombinované stožiare sú oceľové, žiarovozinkované s vrchným náterom realizovaným vo výrobní farbu RAL 7016, elektrovýzbroj umiestnená v driekoch stožiarov.

Inštalovaný a súčasný výkon navrhovaného verejného osvetlenia v rámci tohto objektu je P_i a $P_s = 0,994$ kW. Oproti súčasnému stavu sa inštalovaný a súčasný výkon zníži o 0,334 kW použitím úsporných svietidiel s LED technológiou. Rozsah montáže je zrejmy z prílohy č. 3 Situácia - montáž. V rámci preložky verejného osvetlenia je zároveň nutné všetky dotknuté výložníky inštalované na existujúce trakčné kombinované stožiare ošetriť a natrieť farbou RAL 7016. V rámci tohto objektu je navrhované ošetrovanie a náter 4 ks výložníkov – ide o stožiare č. 160/109, 160/111, 160/113 a 160/115.

Rozsah montáže je zrejmy z výkresu č. 3 Situácia - montáž.

Základné objemové ukazovatele:

Celková dĺžka káblového vedenia CYKY 4x16 mm ²	150 m
Počet svietidiel Streetlight 11 midi LED, 124,2 W	8 ks
Počet jednoramenných výložníkov VT2R-20A-114	4 ks

4.3. Zemné práce

Káblové vedenie verejného osvetlenia sa uloží do chodníka a do zelene vo voľnom výkope v rúrke FXKV63, zhora zakrytým tehloú a výstražnou PVC fóliou. Krytie káblových vedení v zmysle STN 33 2000-5-52. Pri ukladaní káblových vedení bude dodržaná STN 73 6005. Pri križovaní komunikácie sa káblové vedenie uloží do chráničiek z plastových rúr FXKVS.

Zemné práce pozostávajú z búrania asfaltových a betónových povrchov chodníka, výkopu káblových rýh, budovania káblových priechodov, zo spätného zásypu výkopov a odvozu prebytočných zemín, betónu a asfaltu na skládku určenú investorom. Konečné povrchové úpravy nie

sú súčasťou tohto objektu s výnimkou časti medzi hranicou stavby a osvetľovacím stožiarom č. 212/60. Káblové priechody sa budujú vo výkope.

4.4. Ochrana pred atmosférickým prepätím

Realizuje sa zemniacim páskom FeZn 30x4 mm, ktorý sa uloží na dno výkopu (realizované v zmysle STN EN 62 305 časti 1, 2, 3, 4) pre káblové vedenie verejného osvetlenia a priebežne sa pripojí na všetky navrhované stožiare privarením resp. svorkami. Celkový odpor uzemňovacej sústavy nesmie byť väčší ako 10 Ω .

4.5. Použité materiály

Pre preložku verejného osvetlenia budú použité káble, svietidlá, elektrovýzbroj a ostatné materiály predpísané ako štandardy používané správcom verejného osvetlenia YUNEX s.r.o. a vlastníkom verejného osvetlenia Hlavným mestom SR Bratislava (Oddelenie správy komunikácií).

4.6. Osobitné podmienky pre realizáciu

Pri realizácii stavebného objektu je potrebné dodržať ustanovenia technických noriem, mon-tážnych návodov výrobcov a ďalších predpisov vzťahujúcich sa na predmet stavebného objektu.

Realizáciu môže vykonať len firma, ktorá je držiteľom oprávnenia na príslušnú činnosť v zmysle zákona a vyhlášky 508/2009 .

5. STAVENISKO A POSTUP REALIZÁCIE

5.1. Zariadenie staveniska

Stavba objektu si nevyžaduje zriadenie objektov mimoglobálneho zariadenia staveniska.

5.2. Údaje o dopravných trasách

Preprava materiálu bude zabezpečená po cestách I. a II. triedy a miestnych komunikáciách zo skladu dodávateľa na miesto stavby. Doprava na uvedených komunikáciách pri preprave materiálu nebude obmedzená.

5.3. Opis postupu výstavby

Výkop káblových rýh sa vykoná po predchádzajúcom vytýčení všetkých inžinierskych sietí a výškovom a smerovom vytýčení obrubníkov navrhovaných komunikácií. Montáž nového verejného osvetlenia sa realizuje podľa predpísaných technologických postupov za dodržania príslušných bezpečnostných a prevádzkových predpisov a STN.

Pred uvedením objektu stavby do prevádzky je potrebné dodať tieto doklady:

- projekt skutočného vyhotovenia s pečiatkou organizácie, ktorá objekt realizovala, aj s pečiatkou stavbyvedúceho,
- geodetické porealizačné zameranie (záznam o prevzatí geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby),
- práva o východiskovej revízii elektrického zariadenia vykonanej podľa STN 33 1500, STN 33 3516, STN 33 2000-6,
- vyhlásenie zhody, osvedčenie o akosti a kompletnosti výrobkov.

5.4. Požiadavky na kvalitu

Preložka verejného osvetlenia bude realizovaná v súlade s bezpečnostnými a prevádzkovými predpismi, normami uvedenými v odseku 2.4 - Predpisy a normy STN a súvisiacimi STN, STN-IEC.

5.5. Bezpečnosť stavby a prevádzky z hľadiska PO a CO

Z hľadiska PO a CO je výstavba i prevádzka objektu bezpečná a nepredstavuje pre obyvateľstvo žiadne nebezpečie. Je nutné dodržať nasledujúce zákony:

- zákon o ochrane pred požiarmi č.314/2001 Z.z., Z.z.222/96 Z.z. a vyhláška MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii,
- zákon civilnej obrany: zákon NR SR č. 42/94 Z.z. v znení zákonov NR SR č. 222/96 Z.z. a č. 117/98 Z.z.

6. RIEŠENIE Z HĽADISKA BOZP

Počas stavebných prác je nevyhnutné dodržiavať všetky požiadavky na bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia a vzhľadom na umiestnenie objektu zachovávať aj podmienky bezpečnosti cestnej premávky. Jedná sa najmä o:

- vyhlášku MPSVaR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
- vyhlášku MPSVaR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- zákon č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení,
- STN 73 3050 Zemné práce vrátane súvisiacich noriem a predpisov uvedených v prílohe tejto normy.
- nariadenie Vlády SR 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- zákon č. 124/2006 Z. z., ktorý pojednáva o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- STN 34 3100 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach.

7. PREVÁDZKOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ PREDPISY

1. Požiadavky na kvalifikáciu pracovníkov pre obsluhu el. zariadení:
Pracovníci určení pre obsluhu el. zariadení musia byť oboznámení s predpismi v rozsahu nimi vykonávanej činnosti, prípadne zaškolení na túto činnosť podľa vyhl. č. 508/2009 Z.z.. Oboznámenie musí byť prevedené v súlade s STN 34 3108.
2. Požiadavky na kvalifikáciu pracovníkov pre prácu na el. zariadeniach:
Pracovníci určení na opravu elektrických zariadení musia byť aspoň pracovníci podľa §21 vyhl. č. 508/2009 Z.z.
3. Všetci pracovníci musia byť okrem toho preukázateľne oboznámení:
 - s postupom pri hlásení závad na zariadeniach
 - s poskytovaním prvej pomoci pri úraze
 - s protipožiarnymi predpismi
 - s používaním ochranných pomôcok
4. Požiadavky na vykonávanie odborných prehliadok a skúšok v zmysle vyhl. č. 508/2009 Z.z.:
 - u všetkých el. zariadení pred uvedením do prevádzky sa ich bezpečnosť overuje odbornými prehliadkami a skúškami v zmysle §9 a §13 vyhl. č. 508/2009 Z.z., STN 33 1500 a 33 2000-6.
 - prevádzkovateľ je potom povinný počas prevádzky prevádzať pravidelné odborné prehliadky a skúšky v zmysle vyhl. č. 508/2009 Z.z. a STN 33 1500.
5. Údržba elektrických zariadení:
 - všetky el. zariadenia a ich príslušenstvo musí byť udržiavané v takom stave, aby ich prevádzka bola bezpečná a spoľahlivá. U el. zariadení, ktoré neboli dlhší čas v prevádzke musí byť pred ich zapojením preverená bezpečná prevádzkyschopnosť.

V zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci nie sú nutné žiadne ďalšie ochranné opatrenia podľa § 4 proti možným neodstrániteľným nebezpečenstvám a ohrozeniam.

8. ZÁVER

Všetky práce musia byť realizované podľa platných predpisov a noriem STN v čase realizácie stavby. Pred zahájením výkopových prác je nutné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete. V zmysle vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z. investor zaistí predmetné vytýčenie inžinierskych sietí, ktoré pri odovzdaní staveniska písomne odovzdá dodávateľovi stavebných prác.

VÝKOPOVÉ PRÁCE REALIZOVAŤ RUČNE!

V Bratislave, september 2022

Vypracoval: Ing. Peter Kolada

Protokol č. 2/2022

o určení vonkajších vplyvov vypracovaný odbornou komisiou
DEL TES spol. s r.o., Račianske myto 1/D, 831 02 Bratislava

1. Zloženie komisie

Meno	funkcia
Predseda : Ing. Karol Kolada	proj-elektro
Členovia : Ing. Marta Bútorová	proj-elektro
Ing. Peter Kolada	proj-elektro

2. Názov stavby : Novostavba polyfunkčného komplexu STOLLWERCK RESIDENCE

3. Zoznam stavebných objektov :

SO 601 Preložka trakčných stĺpov a vedenia

SO 602 Preložka verejného osvetlenia

4. Podklady použité pre vypracovanie protokolu

- Návrh rozpracovanej dokumentácie,
- STN 33 2000-5-51:2010 Elektrické inštalácie budov. Časť 5-51 Výber a stavba elektrických zariadení. Spoločné pravidlá a ostatné platné technické normy.

5. Rozhodnutie o stanovení prostredia

Pre vyššie uvedené zariadenia stavby bolo komisiou určené prostredie:

VI - vonkajšie priestory

6. Zdôvodnenie

Uvedené objekty stavby sa nachádzajú vo vonkajšom prostredí, kde na elektrické zariadenia pôsobia bez obmedzenia všetky klimatické vplyvy mierneho pásma (sneh, dážď, vlhkosť, mráz, slnečné žiarenie, ozón, piesok, prach, znečistenie atmosféry koróznymi látkami a pod.).

V Bratislave, september 2022

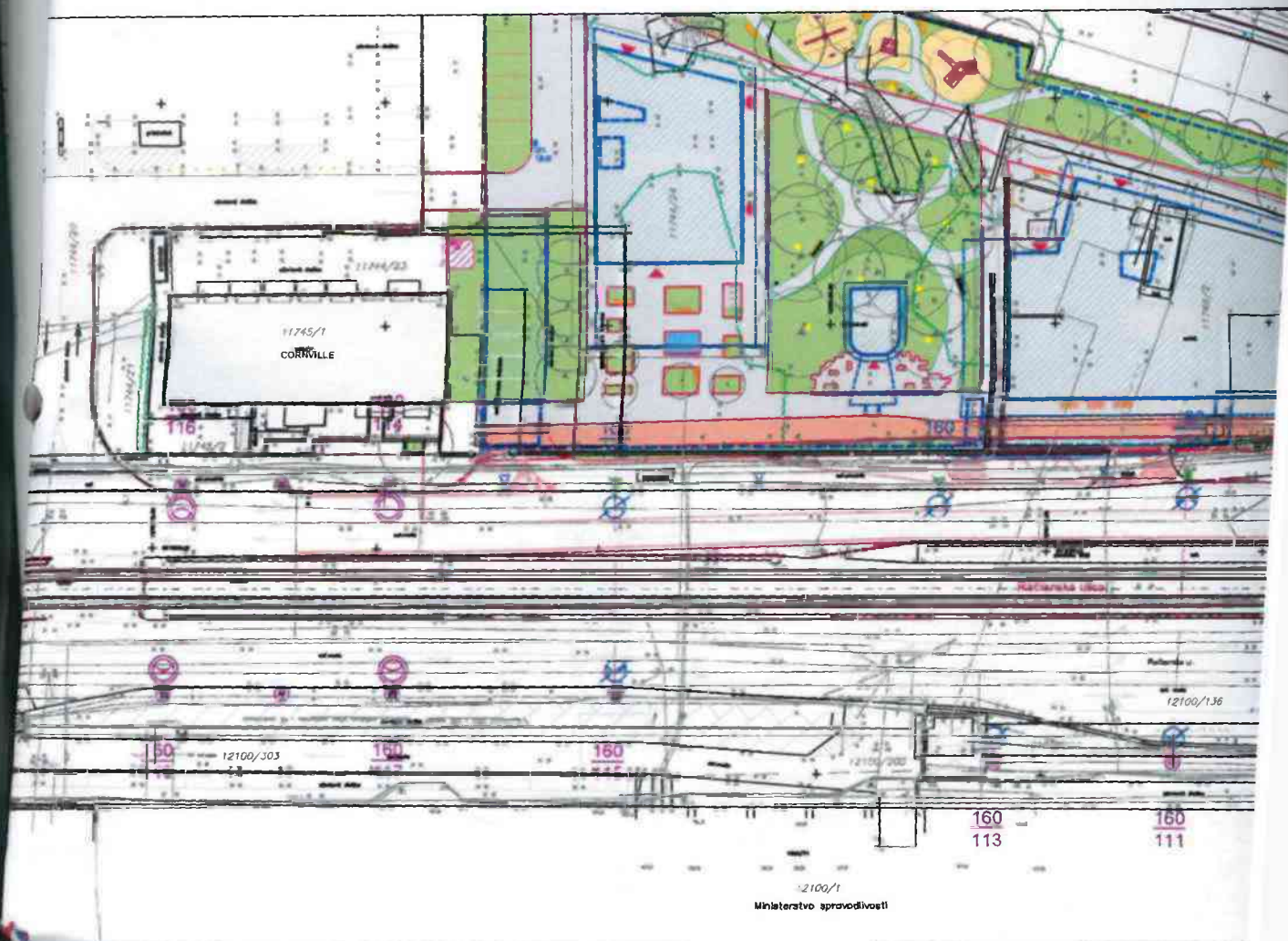
Ing. Karol Kolada
predseda komisie

Príloha č. 1











Stanovenie základných charakteristík podľa STN 33 2000-5-51

Kategórie prostredia:	Vonkajšie priestory
Prostredie	
Teplota okolia	AA3, AA4
Teplota a vlhkosť	AB8
Nadmorská výška	AC1
Výskyt vody	AD3 *
Výskyt cudzích pevných telies	AE5
Výskyt korozívnych alebo znečisť. látok	AF2
Mechanické namáhanie – nárazy, otrasy	AG2
Mechanické namáhanie - vibrácie	AH2
Výskyt rastlínstva alebo plesní	AK2
Výskyt živočíchov	AL2
Elektromagnetické, elektrostatické alebo ionizujúce vplyvy	AM-1-1, AM-2-2, AM-3-2, AM-4, AM-5, AM-7, AM-9-1
Slnéčné žiarenie	AN3
Seizmické účinky	AP2
Blesk	AQ3
Pohyb vzduchu	-
Vietor	AS3
Snehová pokrývka	AT2
Námraza	AU2
Využitie	
Schopnosť osôb	BA1
Dotyk osôb so zemou	BC3
Podmienky úniku v prípade nebezpečenstva	BD1
Povaha sprac. alebo skladovaných látok	BE1
Druh stavby	
Stavebné materiály	CA1
Konštrukcia stavby	CB1

* výskyt vody nepochádza z iného zdroja ako z dažďa



LEGENDA :

-  Jestvujúci trakčný stožiar oceľový trubkový - demontáž súč. obj. SO 601
-  Jestvujúci trakčný stožiar oceľový trubkový
-  Jestvujúce výbojkové svetidlo na výložníku - demontovať
-  Jestvujúci výložník - demontovať
-  Jestvujúce výbojkové svetidlo na výložníku - demontovať
-  Jestvujúci výložník - zostáva
-  Jestvujúce výbojkové svetidlo na výložníku - zostáva
-  Jestvujúce káblové vedenie VO v zemi - zrušiť
-  Číslo jestvujúceho trakčného stožiara
-  Číslo demontovaného trakčného stožiara

SÚS

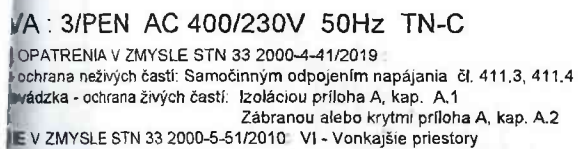
OCHRA
Pri poru
Normál

PROS1

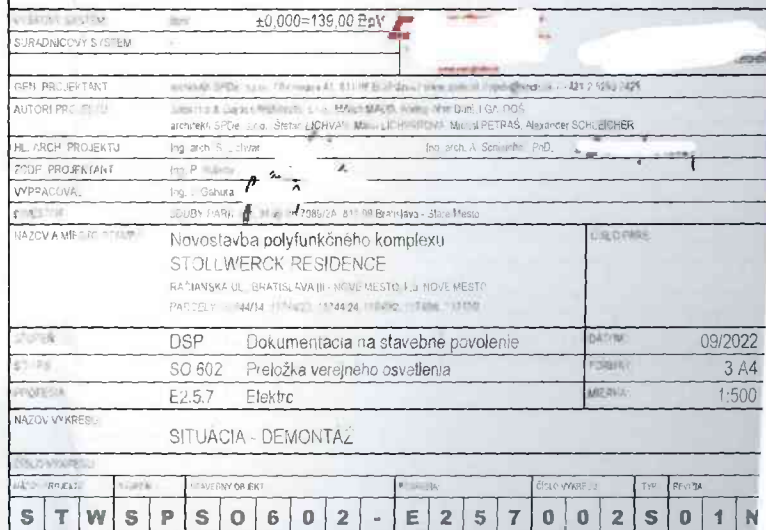
P

1.

2.



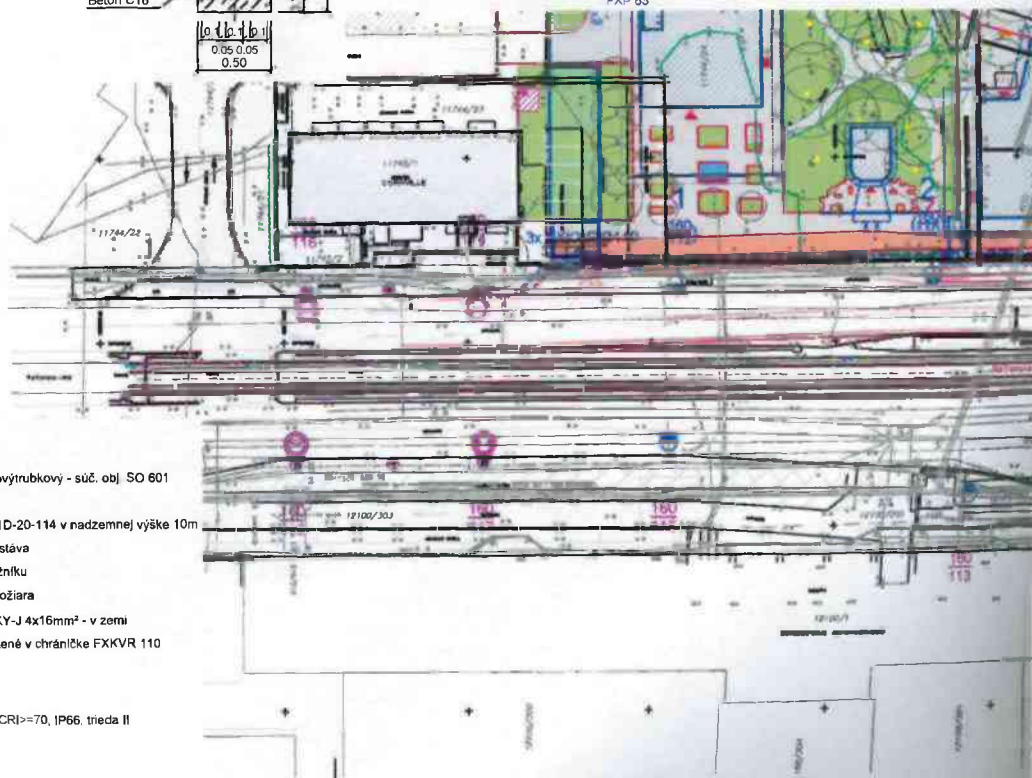
zahájením akýchkoľvek zemných prác je nutné prizvať majiteľov
inžinierskych sietí k presnému vytyčeniu svojich vedení
práce realizovať ručne




STONWELLER 4-SIDE ICE "pragm" no: 109-4 SPDg 5.10. 09/202

Vzorové rezy

M 1:25



LEGENDA :

- 
- 1
- Projektovaný kombinovaný trakčný stožiar oceľový/rubkový - súč. obj. SO 801
- Jestvujúci trakčný stožiar oceľový/rubkový
- Projektované LED svetidlo na proj. výložníku V1D-20-114 v nadzemnej výške 10m
- Jestvujúce výbojkové svetidlo na výložníku - zostáva
- Projektované LED svetidlo na jestvujúcom výložníku
- Číslo jestvujúceho kombinovaného trakčného stožiara
- Projektované vedenie verejného osvetlenia CYKY-J 4x16mm² - v zemi
- Projektované vedenie verejného osvetlenia uložené v chráničke FXKVR 110

TYPY SVIETIDIEL

• Streetlight SL 11 midi | ST1,2a (5XC3A42Y08ME) 124,2 W, 4000K, CRI>=70, IP66, trieda II



OCHRANNÉ OPATRENIA V ZMYSLE STN 33 2000-4-41/2019

Pri poruche - ochrana neživých častí: Samočinným odpojením napájania čl. 411.3, 411.4
Normálna prevádzka - ochrana živých častí: Izoláciou príloha A, kap. A.1

Normálna prevádzka - ochrana živých častí: Izoláciou príloha A, kap. A.1
Zabránením alebo krytím prílohy

PROSTREDIE V ZMYSLE STN 33 2000-5-51/2010: VI - Vonkajšie priestory

PROSTREDIE V ZMYSLE STN 33 2000-5-51/2010. VI - Vonkajšie priestory

POZNÁMKA :

1. Pred zahájením akýchkoľvek zemných prác je nutné prizvať majiteľov exist. inžinierskych sietí k presnému vytyčeniu svojich vedení
2. Výkopové práce realizovať ručne

