

Dodatok č. 1
k zmluve o spolupráci
pri projekčnej a povoľovacej príprave stavby „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ v k. ú.
Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač č. MAGBO2300074

uzatvorený podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a
§ 26 zákona č. 377/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
na základe Podpisového poriadku platného ku dňu podpisu tejto Zmluvy za primátora
Ing. Lukáš Dinda, zástupca riaditeľa primátora
IČO: 00 603 481,
DIČ: 2020372596,
IČ DPH: SK2020372596,
bankové spojenie: ,
číslo účtu (IBAN): ,
(ďalej len „**Hlavné mesto**“)

a

Bory, a. s.

sídlo: Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
štatutárny zástupca: Ing. arch. Juraj Nevolník, predseda predstavenstva
Mgr. Michal Rehák, člen predstavenstva
IČO: 36 740 896
DIČ: 2022330860
IČ DPH: SK2022330860
zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 4086/B
bankové spojenie: ,
číslo účtu (IBAN): ,
(ďalej len „**Bory**“)

Tento dodatok č. 1 k zmluve o spolupráci pri projekčnej a povoľovacej príprave stavby „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ č. MAGBO2300074 sa v jeho texte ďalej označuje len ako „**tento dodatok**“.

Hlavné mesto a Bory ďalej spoločne aj „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito „**Zmluvná strana**“.

Článok I
Preambula

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.02.2023 Zmluvu o spolupráci č. MAGBO2300010 (ďalej len „**Zmluva**“) pri projekčnej a povoľovacej príprave stavby „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ v katastrálnych územiach Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač a ktorá upravovala práva a povinnosti Zmluvných strán súvisiacich s potrebou výstavby nového prepojenia existujúcej miestnej komunikácie Saratovská ulica a cesty II. triedy II/505, a to vybudovaním nového úseku a realizáciou stavebných úprav a zmien Saratovskej ulice, Agátovej ulice a cesty II/505, ktoré boli vyvolané rozvojom *zónou „Lamačská brána I. etapa“* na území mestských častí Bratislava–Dúbravka, Bratislava–Lamač, Bratislava–Devínska Nová Ves, ktorej investorom je Bory.

- 1.2. Zmluva bola medzi Zmluvnými stranami naplnená, pričom stavebné povolenie č. MAGS SSU 28374/2023/9461-23/Ma zo dňa 12.01.2023 pre stavbu „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ nadobudlo právoplatnosť dňa 06.03.2023 (ďalej len „**Stavba**“ a „**Stavebné povolenie**“).
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že s prihladnutím na doterajšiu spoluprácu na základe Zmluvy, z dôvodu znalosti pomerov dotknutého územia a samotnej Stavby a zachovaniu prirodzenej kontinuity spoločnosť Bory zabezpečí aj vykonávanie autorského dozoru počas realizácie výstavby Stavby; za týmto účelom Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok. Prihladnuc na skutočnosť, že Stavba je vo verejnom záujme aj v záujme Bory ako investora stavby „*Lamačská brána I. etapa*“, Zmluvné strany prejavujú spoločný záujem dohodnúť sa na spolupráci pri zabezpečovaní autorského dozoru Stavby.

Článok II

Predmet a účel tohto dodatku – zmena a doplnenia Zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne: Článok II Predmet a účel Zmluvy, bod 2.2. sa dopĺňa o nové písmeno e):
... „e) zabezpečenia výkonu autorského dozoru pri realizácii Stavby pre Hlavné mesto na náklady spoločnosti Bory“
- 2.2. Názov Článku III sa mení na „*Projektová dokumentácia, Územné rozhodnutie a výrubové povolenia, autorský dozor*“ a dopĺňa sa o nové znenie bodov 3.6. a 3.7., ktorých znenie je:
- „ 3.6. Zmluvné strany sa v rámci vzájomnej spolupráce v predmetnej veci dohodli, že Bory (ako obstarávateľ projektovej dokumentácie Stavby v Zmluvy) na vlastné náklady zabezpečí pre Hlavné mesto obstaranie výkonu autorského dozoru pri realizácii Stavby, a to prostredníctvom autora projektovej dokumentácie Stavby - spoločnosťou REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, IČO: 35 729 023, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 1532/B (ďalej len „**Vykonávateľ AD**“).
- 3.7. Bory zabezpečí vykonávanie autorského dozoru Stavby prostredníctvom Vykonávateľa AD odo dňa odovzdania staveniska a obstarávanie poskytovania predmetného autorského dozoru bude zabezpečovať podľa skutočných potrieb Stavby počas celej doby realizácie Stavby.“
- 2.3. Článok III, pôvodný bod 3.6 sa prečísluje na 3.8. a pôvodný článok 3.7. sa prečísluje na 3.9.
- 2.4. Článok V Zastupovanie Hlavného mesta pri povoľovaní Stavby. Stavebné povolenie. Súčinnosť zo strany Hlavného mesta, bod 5.6. sa dopĺňa o nové písmeno g), h) a i):
„g) Bory (a zároveň Vykonávateľovi AD) poskytovať potrebnú súčinnosť tak, aby mohol byť autorský dozor Stavby vykonávaný riadne a včas a vyvinúť všetko rozumné úsilie, aby bola takáto súčinnosť poskytnutá zo strany všetkých zainteresovaných osôb, najmä, nie však výlučne zo strany zhotoviteľa Stavby;
h) poskytnú Bory všetky potrebné dokumenty / podklady / súhlasy a pod., potrebné pre riadne zabezpečovanie autorského dozoru Stavby (najmä projektovú a akúkoľvek ďalšiu dokumentáciu / podklady / informácie v súvislosti s realizáciou Stavby);
i) zabezpečiť pre Bory / Vykonávateľa AD prístup na stavenisko Stavby a do všetkých priestorov Stavby v rozsahu, potrebnom pre výkon autorského dozoru.“
- 2.5. Článok V Zastupovanie Hlavného mesta pri povoľovaní Stavby. Stavebné povolenie. Súčinnosť zo strany Hlavného mesta, sa dopĺňa o nový bod 5.8:
„5.8. Spoločnosť Bory bude zabezpečovať obstaranie poskytovania výkonu autorského dozoru v rozsahu, resp. v súlade s projektovou dokumentáciou.“
- 2.6. Článok VI Trvanie a skončenie zmluvy, bod 6.1. sa mení nasledovne:
„Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia k Stavbe, najneskôr však do dňa 31.12.2028.“

2.7. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmien.

Článok III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

3. Investor prehlasuje, že ku dňu podpisu tohto dodatku nie je voči Hlavnému mestu dlžníkom zo žiadnej ani akejkoľvek splatnej pohľadávky.
- 3.1. Tento dodatok je povinne zverejňovaným zmluvným dokumentom podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom Vlády SR (<https://www.crz.gov.sk/>).
- 3.2. V súlade s platným Podpisovým poriadkom je podpisom tejto Zmluvy poverený zástupca riaditeľa magistrátu, Ing. Lukáš Dinda. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých po štyri (4) obdrží Hlavné mesto a po dva rovnopisy (2) druhá Zmluvná strana.
- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tomto dodatku Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tohto dodatku. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tohto dodatku jeho znenie podpísali.

V Bratislave, dňa 4.9.2023

V Bratislave, dňa

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. Lukáš Dinda
Zástupca riaditeľa magistrátu

Bory, a. s.
Ing. arch. Juraj Nevolník
predseda predstavenstva

Bory, a. s.
Mgr. Michal Rehák
člen predstavenstva

