

Dohoda o ukončení č. MAGBO2500163

k Zmluve o dielo č. 10/2020 zo dňa 07.10.2020 vrátane jej dodatku č. 1 MAGTS2100081 zo dňa 21.05.2021

(ďalej ako „Zmluva o dielo“) uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka (ďalej ako „Dohoda o ukončení“) medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

banka: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN: SK 23 7500 0000 0000 2582 7143

zastúpenie: Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu, na základe Podpisového poriadku účinného v deň podpísania tejto Zmluvy

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

What architects s.r.o.

Sídlo: Okánikova 3262/4, 811 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 50 325 914

DIČ: 2120288720

zastúpenie: Ing. arch. Mgr. Art. Ondrej Kurek, konateľ

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dohody o ukončení, ktorej cieľom je ukončenie Zmluvy o dielo, v nasledujúcom znení:

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Objednávateľ uzavrel so Zhotoviteľom Zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na poskytnutie služby – zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu na stavbu „Železná studnička – predĺženie promenády“ v MČ Bratislava-Nové Mesto, predmetom ktorej je vypracovanie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o dielo so súhlasom všetkých Zmluvných strán.

2. PREDMET DOHODY O UKONČENÍ

- 2.1 Zmluvné strany konštatujú, že legislatívna zmena v stavebnom sektore je v takom rozsahu, že bráni realizácii časti diela podľa Zmluvy o dielo.
- 2.2 Zmluvné strany sa preto dohodli na podpísaní Dohody o ukončení zmluvného vzťahu v súlade s bodom 13.1 článku XIII. Ukončenie zmluvy písm. a) Zmluvy o dielo písomnou dohodou Zmluvných strán.
- 2.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zhotoviteľ vykonal časť diela, a to 1. stupeň: Architektonická štúdiá v rozsahu dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia

s obsahom a v rozsahu podľa prílohy 1 Zmluvy o dielo „Architektonická štúdia v rozsahu dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia – obsah a rozsah (ďalej len „AŠ-DÚR“), tak ako je uvedené v odseku 3.1.1 písm. A) bodu 3.1 článku III. Predmet zmluvy Zmluvy o dielo, čo potvrdzuje aj preberací protokol zo dňa 26. 01. 2021 a 16. 03. 2021, ktoré sa nachádzajú v prílohe Dohody o ukončení. Pre vylúčenie pochybností súčasťou AŠ-DÚR sú aj prieskumy, rozbor, posudky, sondy a licencia za časť štúdie zaoberajúcej sa úpravami cestnej komunikácie, tak ako je uvedené v prílohe 6 Zmluvy o dielo, bez ktorých by AŠ-DÚR bola nekompletná.

- 2.4 Zmluvné strany prehlasujú, že za čiastočné zhotovenie diela t.j. AŠ-DÚR bola Zhotoviteľovi uhradená čiastočná cena diela v súlade s článkom V. Cena Zmluvy o dielo.
- 2.5 Zmluvné strany súhlasia s tým, že Zhotoviteľ nie je povinný zhotoviť zvyšnú časť diela v súlade s odsekmi 3.1.2, 3.1.3 písm. A) a písm. B) bodu 3.1 článku III. Predmet zmluvy Zmluvy o dielo a Objednávateľ nie je povinný za nezrealizovanú časť diela uhradiť zvyšnú cenu diela podľa článku V. Cena Zmluvy o dielo.
- 2.6 Zmluvné strany prehlasujú, že Zhotoviteľ udelil licenciu k AŠ-DÚR na Objednávateľa podľa podmienok uvedených v článku IX. Udelenie licencie Zmluvy o dielo.
- 2.7 Zmluvné strany prehlasujú, že vzájomné práva a povinnosti týkajúce sa AŠ-DÚR sú podpísom tejto Dohody o ukončení medzi nimi vzájomné vysporiadané.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Táto Dohoda o ukončení je pre Zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia Zmluvných strán nepodpíšu túto Dohodu o ukončení v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu.
- 3.2 Táto Dohoda o ukončení nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.3 Táto Dohoda o ukončení je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si túto Dohodu o ukončení prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.

Príloha: Preberací protokol zo dňa 26.01.2021 a 16.03.2021

V Bratislave, dňa 19. 11. 2025



Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava -33-

Mgr. Ctibor Košťál
Riaditeľ magistrátu

V Bratislave, dňa 19. 11. 2025


What architects s.r.o.
office@what.sk
www.what.sk

Ing. Arch. Mgr. Art. Ondrej Kurek
konateľ

PREBERACÍ PROTOKOL

OBJEDNÁVATEL:

Generálny investor Bratislavy
Záporožská 5, Bratislava, 852 92
IČO: 00 698 393

ZHOTOVITEĽ:

What architects s.r.o.
Okánikova 3262/4, Bratislava, 811 04
IČO: 50 325 914

PREDMET ČASTI DIEĽA:

Časť projektovej dokumentácie, resp. jej 1. stupeň: „Architektonická štúdia v rozsahu dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia“ vypracovaná na základe zmluvy o dielo č. 10/2020 „Železná studnička – predĺženie promenády“ zo dňa 7.10.2020 uzatvorenou medzi zmluvnými stranami.

Objednávateľ podpisom tohto protokolu potvrdzuje prevzatie časti diela „Architektonická štúdia v rozsahu dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia“ v nasledujúcom rozsahu a počte vyhotovení.

10 ks paré dokumentácie v tlači (+1ks CD) obsahujúce:

A SPRIEVODNÁ SPRÁVA**B SITUÁCIE ŠIRŠÍCH VZŤAHOV**
B1 ORTOFOTO ŠIRŠIE VZŤAHY**C SITUÁCIE**

- C1 SÚČASNÝ STAV ŠIRŠIE VZŤAHY
- C2 SÚČASNÝ STAV ČASŤ 1. - RYBNÍK II.
- C3 SÚČASNÝ STAV ČASŤ 2. - RYBNÍK I.
- C4 SÚČASNÝ STAV ČASŤ 3. - DRIEŇOVSKÉ LÚKY.

D KOORDINAČNÉ VÝKRESY STAVBY

- D1 ZASTAVOVACIA SITUÁCIA ŠIRŠIE VZŤAHY *
- D2 ZASTAVOVACIA SITUÁCIA ČASŤ 1. - RYBNÍK II. *
- D3 ZASTAVOVACIA SITUÁCIA ČASŤ 2. - RYBNÍK I. *
- D4 ZASTAVOVACIA SIT. ČASŤ 3. - DRIEŇOVSKÉ LÚKY. *

E DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV

- E1 RYBÁRSKY DOMČEK *
- E2 INFOKIOSK *
- E3 STAJŇA PRE KONE *
- E4 ZASTÁVKY MHD
- E5 PEŠÍ MOST A SCHODISKO PRI RYBNÍKU II.

E6 SPEVNENÝ BREH, RYBNÍK II.
E7 LÁVKA NA RYBNÍKU II.
E8 MÓLA NA RYBNÍKU II.
E9 PRAMEN
E10 KAPLNKA
E11 SPEVNENÝ BREH RYBNÍK I.
E12 MÓLA NA RYBNÍKU I.
E13 LÁVKA NA RYBNÍKU I.
E14 PEŠÍ MOST PRI RYBNÍKU I.
E15 VYHLIADKA
E16 DETSKÉ IHRISKO
E17 VIZUALIZÁCIA
E18 VIZUALIZÁCIA

F PRÍLOHY

PO01 - SITUÁCIA PBS

Z dôvodu nedodania vyjadrení od Západoslovenskej distribučnej spoločnosti je elektroinštalácia zakreslená len v odhadovanej podobe. Po dodaní bude dokumentácia, ktorej sa uvedená zmena dotýka (označená v zozname *), aktualizovaná podľa obdržaného vyjadrenia a následne dodaná objednávateľovi.

DOPRAVNÉ RIEŠENIE – KOMUNIKÁCIE (10 ks)

ODHAD NÁKLADOV NA REALIZÁCIU (3 ks)

INŽINIERSKO-GEOLOGICKÝ PRIESKUM (3 ks tlačaná forma, 1 ks na CD)

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa 26.1.2021

.....
Ing. Matej Sutovec, v zastúpení
Generálny investor Bratislavy

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa 26.1.2021.

.....
Ing. arch. Mgr art. Ondrej Kurek, Phd.
What architects s.r.o

PREBERACÍ PROTOKOL

OBJEDNÁVATEL:

Generálny investor Bratislavy
Záporožská 5, Bratislava, 852 92
IČO: 00 698 393

ZHOTOVITEĽ:

What architects s.r.o.
Okánikova 3262/4, Bratislava, 811 04
IČO: 50 325 914

PREDMET ČASTI DIEĽA:

Časť projektovej dokumentácie, resp. jej 1. stupeň: „Architektonická štúdia v rozsahu dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia“ vypracovaná na základe zmluvy o dielo č. 10/2020 „Železná studnička – predĺženie promenády“ zo dňa 7.10.2020 uzatvorenou medzi zmluvnými stranami.

Objednávateľ podpisom tohto protokolu potvrdzuje prevzatie časti diela „Architektonická štúdia v rozsahu dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia“ v nasledujúcom rozsahu a počte vyhotovení.

10 ks paré dokumentácie v tlači (+1ks CD) obsahujúce:

A SPRIEVODNÁ SPRÁVA**B SITUÁCIE ŠIRŠÍCH VZŤAHOV**

B1 ORTOFOTO ŠIRŠIE VZŤAHY

C SITUÁCIE

C1 SÚČASNÝ STAV ŠIRŠIE VZŤAHY

C2 SÚČASNÝ STAV ČASŤ 1. - RYBNÍK II.

C3 SÚČASNÝ STAV ČASŤ 2. - RYBNÍK I.

C4 SÚČASNÝ STAV ČASŤ 3. - DRIEŇOVSKÉ LÚKY.

D KOORDINAČNÉ VÝKRESY STAVBY

D1 ZASTAVOVACIA SITUÁCIA ŠIRŠIE VZŤAHY *

D2 ZASTAVOVACIA SITUÁCIA ČASŤ 1. - RYBNÍK II. *

D3 ZASTAVOVACIA SITUÁCIA ČASŤ 2. - RYBNÍK I. *

D4 ZASTAVOVACIA SIT. ČASŤ 3. - DRIEŇOVSKÉ LÚKY. *

E DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV

E1 RYBÁRSKY DOMČEK *

E2 INFOKIOSK *

E3 STAJŇA PRE KONE *

E4 ZASTÁVKY MHD

E5 PEŠÍ MOST A SCHODISKO PRI RYBNÍKU II.

E6 SPEVNENÝ BREH, RYBNÍK II.
E7 LÁVKA NA RYBNÍKU II.
E8 MÓLA NA RYBNÍKU II.
E9 PRAMEN
E10 KAPLNKA
E11 SPEVNENÝ BREH RYBNÍK I.
E12 MÓLA NA RYBNÍKU I.
E13 LÁVKA NA RYBNÍKU I.
E14 PEŠÍ MOST PRI RYBNÍKU I.
E15 VYHLIADKA
E16 DETSKÉ IHRISKO
E17 VIZUALIZÁCIA
E18 VIZUALIZÁCIA

F PRÍLOHY

PO01 - SITUÁCIA PBS

DOPRAVNÉ RIEŠENIE – KOMUNIKÁCIE (10 ks)
ODHAD NÁKLADOV NA REALIZÁCIU (3 ks)

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa 16.3.2021



.....
Ing. Matej Šútovec, v zastúpení
Generálny investor Bratislavy

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa 16.3.2021



.....
Ing. arch. Michal Krcho
What architects s.r.o



120

121

122

123

124

125

126

127

128