

Memorandum o spolupráci pri výstavbe nových parkovacích miest

č. 756/2026

uzatvorené podľa §269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Memorandum**“)
medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
Zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
(ďalej len ako „**Hlavné mesto**“)

a

Mestská časť Bratislava-Dúbravka

sídlo: Žatevná 2
IČO: 00603406
Zastúpenie: RNDr. Martin Zaťovič, starosta
(ďalej len ako „**Mestská časť**“)
(Hlavné mesto a Mestská časť spolu ďalej len ako „**Zmluvné strany**“ a samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“)

Preambula

Dňa 19.06.2025 bolo mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prijaté Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2025 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel (ďalej len ako „**VZN**“), ktoré ustanovuje úseky miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, určuje spôsob zabezpečenia prevádzky parkovacích miest, výšku úhrady za dočasné parkovanie, spôsob jej platenia a spôsob preukázania jej zaplatenia.

Zmluvné strany majú záujem spolupracovať na vybudovaní nových parkovacích miest, ktoré vzniknú úpravou existujúceho mestského priestoru bez potreby rozsiahlych stavebných zásahov alebo budovania samostatných parkovacích objektov formou zásahov v už urbanizovanom prostredí, napríklad úpravou usporiadania parkovania, doplnenia alebo rozšírenia spevnených plôch, úpravou obrubníkov a prístupov alebo odstránením nefunkčných bariér, vrátane úprav nevyužívaných a dlhodobo nefunkčných plôch, čo umožní efektívnejšie využitie priestoru v lokalitách s dlhodobým nedostatkom parkovacích miest.

Nové parkovacie miesta budú vznikať v bezprostrednej blízkosti úsekov miestnych ciest v zmysle Prílohy č. 1 k VZN v súlade s VZN, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a Manuálom budovania mikroparkovacích miest (ďalej len ako „**Manuál**“), ktorý (i) predstavuje jednotný metodický rámec pre prípravu, návrh, povoľovanie a realizáciu mikroparkovacích miest, (ii) slúži ako základ pre jednotný postup, avšak nemá povahu všeobecne záväzného právneho predpisu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade akéhokoľvek rozporu medzi ustanoveniami Manuálu a všeobecne záväznými právnymi predpismi, majú prednosť všeobecne záväzné právne predpisy, pričom ustanovenia Manuálu sa použijú len v rozsahu, v akom nie sú s týmito právnymi predpismi v rozpore. Zároveň platí, že Manuál slúži ako interpretačný a metodický základ pre postup Zmluvných strán, pričom jeho aplikácia musí byť vždy posudzovaná s prihliadnutím na konkrétne okolnosti prípadu a záväzné právne normy.

Práva a povinnosti Zmluvných strán budú predmetom samostatnej Zmluvy o spolupráci, uzatvorenej po podpísaní tohto Memoranda po splnení podmienok uvedených v tomto Memorande.

Článok I Predmet Memoranda

1. Zmluvné strany týmto Memorandom súhlasne prejavujú svoj záujem spolupracovať v budúcnosti pri budovaní nových parkovacích miest a to na základe samostatných Zmlúv o spolupráci.
2. Toto Memorandum má deklaratórny charakter a stanovuje základné princípy a postupy Zmluvných strán pred samotným rokovaním o uzatvorení Zmluvy o spolupráci ako aj základné podmienky, splnenie ktorých je predpokladom pre uzatvorenie Zmluvy o spolupráci.

3. Žiaden zo základných princípov a/alebo postupov a/alebo podmienok sa nepovažuje za povinnosť ktorejkoľvek Zmluvnej strany a ich naplnenia sa žiadna zo Zmluvných strán nemôže právne ani fakticky domáhať. Ich nenaplnenie bude mať za následok neuzatvorenie Zmluvy o spolupráci.
4. Žiadne ustanovenie tohto Memoranda nezakladá právne vymáhateľné práva alebo povinnosti Zmluvných strán, nárok na uzatvorenie Zmluvy o spolupráci ani nárok na náhradu škody.

Článok II

Princípy, postupy a podmienky

1. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany berú na vedomie, že vybudovanie nových parkovacích miest bude prebiehať v bezprostrednej blízkosti úsekov miestnych ciest v zmysle Prílohy č. 1 k VZN.
2. Jednou z podmienok pre uzatvorenie Zmluvy o spolupráci je predloženie projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným projektantom týkajúcu sa výstavby nových parkovacích miest (ďalej len ako „**Projektová dokumentácia**“) na posúdenie Hlavným mestom, vypracovanie ktorej zabezpečí Mestská časť.
3. Projektová dokumentácia by mala byť vypracovaná v súlade s Manuálom vydaným Hlavným mestom okrem prípadov, ak by vypracovanie Projektovej dokumentácie v súlade s Manuálom bolo v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky a/alebo dotknutými technickými normami a/alebo technickými alebo technologickými postupmi.
4. Projektová dokumentácia by mala predstavovať optimálne a realizovateľné riešenie nie len z ekonomického hľadiska, ale aj z hľadiska prevádzky, údržby, bezpečnosti a plynulosti cestnej dopravy a musí rešpektovať všeobecne záväzné právne predpisy, technické a právne normy.
5. Hlavné mesto bude oprávnené vyjadriť sa k Projektovej dokumentácii, pričom odôvodnený nesúhlas Hlavného mesta s Projektovou dokumentáciou sa bude považovať za nenaplnenie princípov a/alebo postupov a/alebo podmienok pre uzatvorenie Zmluvy o spolupráci.
6. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany prehlasujú, že k uzavretiu Zmluvy o spolupráci dôjde výlučne na základe slobodnej vôle Zmluvných strán a jej uzavretie nie je možné žiadnou zo Zmluvných strán vynútiť.
7. Zmluvné strany deklarujú svoj záujem navzájom spolupracovať už vo fáze pred vypracovaním Projektovej dokumentácie a to najmä, nie však výlučne, pri:
 - a) zbere a analýze dát relevantných pre výber lokalít vhodných pre vybudovanie nových parkovacích miest;
 - b) výbere lokalít vhodných pre vybudovanie nových parkovacích miest;
 - c) riešení majetkovoprávných vzťahov nehnuteľností týkajúcich sa nových parkovacích miest;
 - d) navrhovaní vhodného stavebného riešenia a technologického riešenia nových parkovacích miest;
 - e) vybudovaní nových parkovacích miest;
 - f) nadobúdaní vlastníckeho práva k novým parkovacím miestam;
 - g) zverovaní parkovacích miest do správy;
 - h) navrhovaní a realizácii dopravného značenia nových parkovacích miest;
 - i) evidovaní nových parkovacích miest v digitálnej technickej mape mesta Bratislava.
8. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany prehlasujú, že činnosti uvedené v bode 5 tohto článku Memoranda nemajú povahu právne záväzného záväzku.
9. Zmluvné strany zároveň deklarujú, že details ich spolupráce ako aj financovanie výstavby nových parkovacích miest a činností vykonaných pred vybudovaním nových parkovacích miest bude predmetom Zmluvy o spolupráci.

Článok III

Súlad s právnymi predpismi

1. Bez toho, aby bolo dotknuté ustanovenie tohto Memoranda o jeho nezáväznosti, sú Zmluvné strany povinné pri naplňaní tohto Memoranda dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné na území Slovenskej republiky.

2. Zároveň Zmluvné strany deklarujú svoj záujem:
 - a) konať vo svojej vzájomnej spolupráci;
 - b) poskytovať si vzájomne súčinnosť v rozsahu primeranom povahe tohto Memoranda;
 - c) konať spôsobom, aby nebolo zmarené napĺňanie tohto Memoranda a
 - d) konať spôsobom, aby nebolo ohrozené a/alebo poškodené dobré meno a/alebo povesť ktorejkoľvek zo Zmluvných strán.

Článok IV **Komunikácia Zmluvných strán**

1. Pokiaľ nie je v tomto Memorande uvedené inak, komunikácia medzi Zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, a to listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na doručenie odstúpenia od tohto Memoranda alebo iných úkonov, pri ktorých je v tomto Memorande výslovne vyžadovaná listinná forma.
2. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tohto Memoranda. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
 - a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia;
 - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté;
 - c) bola uložená na pobočke poštového podniku uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
3. Za prvé kontaktné osoby boli určené:
 - a) za Hlavné mesto – Bc. Michal Klaučo, e-mail: [REDACTED]
 - b) za Mestskú časť – Ing. Pavol Gašparovič, e-mail: [REDACTED]
4. Elektronická správa sa považuje za doručenie deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu adresáta podľa tohto Memoranda, a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
5. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov, je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tohto Memoranda aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**zákon o e-Governmente**“). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
6. Zmluvné strany budú svoje kontaktné emailové schránky pravidelne kontrolovať, spravidla raz denne počas pracovných dní.
7. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 (slovom: piatich) kalendárnych dní od zmeny, oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho dorúčením.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. Toto Memorandum sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Toto Memorandum je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán;
 - b) písomnou výpoveďou.

3. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená vypovedať toto Memorandum písomnou formou z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou 1 (slovom: jeden) mesiac, ktorá začne plynúť prvý deň mesiaca nasledujúci po dni doručenia výpovede dotknutej Zmluvnej strane.
4. Ukončením tohto Memoranda akýmkoľvek spôsobom nebudú dotknuté úkony Zmluvných strán vykonané do momentu ukončenia tohto Memoranda.
5. Ukončením tohto Memoranda nevzniká žiadnej Zmluvnej strane nárok na náhradu škody a ušlého zisku.
6. Toto Memorandum nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Toto memorandum je možné meniť a doplňať formou písomných dodatkov výlučne na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán.
8. Toto Memorandum je vyhotovené v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pre každú Zmluvnú stranu 2 (slovom: dva) rovnopisy.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa 5.10.2026

[Redacted]
Mestská časť Bratislava-Dúbravka
RNDr. Martin Zaťovič
starosta

[Redacted]
Hlavné Mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

