ZMLUVA O POSTÚPENÍ LICENCIE

uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**ObZ**"), zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Autorský zákon**") a Zásad hospodárenia s majetkom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len ako „**Zásady hospodárenia**")
(ďalej len ako „**Zmluva**")

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Postupcom:

Názov:	**Metropolitný inštitút Bratislavy**
Sídlo:	Primaciálne námestie 429/1, 814 99 Bratislava – m. č. Staré Mesto
Štatutárny orgán:	Dipl.-Ing. Petra Marko, riaditeľka
Registrácia:	príspevková organizácia zriadená Hlavným mestom SR Bratislavy
IČO:	52 324 940
DIČ:	2120982490
IČ DPH:	SK2120982490

(ďalej len ako „**Postupca**")

a

Postupníkom:

Názov:	**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo:	Primaciálne námestie 429/1, 814 99 Bratislava – m. č. Staré Mesto
Konajúci:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpis Zmluvy:	Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu, v zmysle Podpisového poriadku platného a účinného ku dňu podpisu tejto Zmluvy
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
IČ DPH:	SK2020372596

(ďalej len ako „**Postupník**")

(Postupca a Postupník spolu ďalej len ako „**Zmluvné strany**", resp. samostatne len ako „**Zmluvná strana**")

Článok I.
Predmet Zmluvy

1. Postupca na základe Preberacieho a odovzdávacieho protokolu podpísaného dňa 16.10.2026 (ďalej len ako „**Protokol**") a za podmienok v ňom uvedených vzhľadom na úlohy, za ktorých plnenie je zodpovedný Postupník, odovzdal v súlade s § 8 Zásad hospodárenia Postupníkovi majetok špecifikovaný v bode 3. a 4. tohto článku Zmluvy patriaci Postupníkovi (ďalej len ako „**Majetok**"), ktorý sa nachádzal v správe Postupcu. Postupník tento Majetok prevzal.

2. Na základe tejto Zmluvy a za podmienok v nej ustanovených sa Postupca zaväzuje postúpiť Postupníkovi licenciu na použitie Majetku, a to v rozsahu a za podmienok stanovených v článku III. tejto Zmluvy.

3. Majetkom je dokumentácia k projektu Plató Staromestská, ktorú vypracovala skupina zhotoviteľov pozostávajúca zo spoločnosti studený architekti s. r. o., so sídlom Partizánska 33, 811 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 246 897, zapísanej v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 53482/B, spoločnosti Architektonická kancelária Ľubomír Závodný, s. r. o., so sídlom Svoradova 7-9, 811 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 45 333 106, zapísanej v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka

č. 62308/B, fyzickej osoby – podnikateľa Mag.arch. Peter Stec, ArtD., so sídlom Heydukova 17, 811 08 Bratislava, IČO: 42 266 106, a spoločnosti TERRA FLORIDA, v.o.s., so sídlom Grafická 831/20, 150 00 Praha 5, Česká republika, IČO: 278 80 770, zapísanej v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Praha, oddiel: A, vložka č. 56980 (ďalej len ako „**Zhotovitelia 1**"), na základe Zmluvy o dielo, uzatvorenej dňa 10.11.2021, zverejnenej dňa 16.12.2021 (ďalej len ako „**Zmluva so Zhotoviteľmi 1**"), v nadväznosti na Rámcovú dohodu – služby architektov a projektantov, uzatvorenú dňa 12.1.2021, zverejnenú dňa 4.2.2021 (ďalej len ako „**Rámcová dohoda**"), ktorej obsahom je okrem iného projektová dokumentácia v stupni architektonická štúdia, vrátane všetkých a akýchkoľvek častí, príloh, podkladov, pracovných verzií, návrhov, variant, alternatív, úprav, doplnení, aktualizácií, revízií a iných výstupov týkajúcich sa projektu Plató Staromestská, ktoré Zhotovitelia 1 alebo ktorýkoľvek z nich vyhotovili, pripravili, odovzdali alebo inak poskytli Postupcovi v súvislosti s projektom Plató Staromestská, a to vrátane štúdie pre ŠpÚ, KPÚ „Plató Staromestská", dátum spracovania 30.06.2022, dátum revízie 22.05.2023 (ďalej len „**Majetok 1**"), to bez ohľadu na to, či boli vyhotovené na základe osobitnej objednávky, zmluvy, dodatku alebo iného úkonu.

4. Majetkom je tiež dokumentácia k projektu Plató Staromestská – Zóna Staromestská, ktorú vypracovala skupina zhotoviteľov pozostávajúca zo spoločnosti PLURAL s. r. o., so sídlom Klemensova 5, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 48 265 021, zapísanej v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 105601/B, spoločnosti zerozero, s. r. o., so sídlom Čsl. armády 29, 080 01 Prešov, Slovenská republika, IČO: 45 657 408, zapísanej v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 23274/P, a spoločnosti Diervilla, spol. s r.o., so sídlom Orgovánová 11, 080 01 Prešov, Slovenská republika, IČO: 36 506 001, zapísanej v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 16255/P (ďalej len ako „**Zhotovitelia 2**") (Zhotovitelia 1 a Zhotovitelia 2 ďalej spolu tiež len ako „**Zhotovitelia**"), na základe Zmluvy o dielo, uzatvorenej dňa 28.5.2021, zverejnenej dňa 8.6.2021 (ďalej len ako „**Zmluva so Zhotoviteľmi 2**") (Zmluva so Zhotoviteľmi 1 a Zmluva so Zhotoviteľmi 2 ďalej spolu tiež len ako „**Zmluvy so Zhotoviteľmi**"), v nadväznosti na Rámcovú dohodu, ktorej obsahom je okrem iného projektová dokumentácia v stupni štúdia, vrátane všetkých a akýchkoľvek častí, príloh, podkladov, pracovných verzií, návrhov, variant, alternatív, úprav, doplnení, aktualizácií, revízií a iných výstupov týkajúcich sa projektu Plató Staromestská, ktoré Zhotovitelia 2 alebo ktorýkoľvek z nich vyhotovili, pripravili, odovzdali alebo inak poskytli Postupcovi v súvislosti s projektom Plató Staromestská (ďalej len „**Majetok 2**") (ďalej spoločne pre Majetok 1 a Majetok 2 len „**Majetok**"), a to bez ohľadu na to, či boli vyhotovené na základe osobitnej objednávky, zmluvy, dodatku alebo iného úkonu.

5. Na uzatvorenie tejto Zmluvy sa neaplikuje zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II.
Odplata za postúpenie licencie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie licencie k Majetku podľa článku III. tejto Zmluvy je bezodplatné.

Článok III.
Podmienky postúpenia licencie

1. Na základe tejto Zmluvy a za podmienok v nej ustanovených Postupca postupuje na Postupníka licenciu na použitie Majetku, a to v celom rozsahu udelenej výhradnej licencie, v zmysle Zmlúv so Zhotoviteľmi, resp. Rámcovej dohody, na použitie Majetku všetkými spôsobmi (najmä vyhotovenie rozmnožením Majetku, spracovanie Majetku, spojenie Majetku s iným dielom, zhotovenie stavby) vzhľadom k charakteru Majetku, bez územného a vecného obmedzenia. Pre vylúčenie pochybností platí, že postúpenie licencie sa vzťahuje aj na tie časti Majetku, ktoré boli

vyhotovené alebo poskytnuté v súlade s článkom I. bod 5. tejto Zmluvy. Postupník nie je povinný výhradnú licenciu využiť. Postupník je oprávnený použiť aj iba časť Majetku, a je oprávnený Majetok ľubovoľne dopracovať a/alebo prepracovať; Postupník je však povinný postupovať tak, aby nedošlo k hanlivému nakladaniu s Majetkom, ktoré by znižovalo hodnotu Majetku alebo by spôsobilo ujmu autorov Majetku na cti alebo dobrej povesti.

2. Postupca vyhlasuje, že licencia na použitie Majetku, v rozsahu ktorej je postúpená licencia na Postupníka podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy, mu bola udelená na základe Zmlúv so Zhotoviteľmi, resp. Rámcovej dohody, a že na toto postúpenie licencie má udelený predchádzajúci súhlas Zhotoviteľov.

3. Postupník môže s licenciou k Majetku bez obmedzenia disponovať, najmä je oprávnený licenciu bez obmedzenia postúpiť, previesť alebo inak poskytnúť, a to v celku alebo v časti, ktorejkoľvek tretej osobe (sublicencia).

4. Ak sa to na základe niektorej zo Zmlúv so Zhotoviteľmi, resp. Rámcovej dohody vyžaduje, o postúpení licencie a o osobe Postupníka je Postupca povinný informovať Zhotoviteľov bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že Postupca zostáva zodpovedný za akékoľvek porušenia podmienok licencie, ktoré sa vyskytli pred postúpením licencie, a Postupník preberá zodpovednosť za dodržiavanie podmienok licencie od postúpenia licencie.

Článok IV.
Súčinnosť Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si potrebnú súčinnosť a pomoc pri plnení záväzkov zo Zmluvy s cieľom naplnenia účelu Zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie, ktoré môžu mať vplyv na práva a povinnosti dohodnuté v Zmluve.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti so Zmluvou, a to aj v prípade, ak nebudú oprávnenou Zmluvnou stranou označené ako dôverné, a nevyužijú ich v rozpore s ich účelom pre seba alebo iného.

Článok V.
Vyhlásenia Zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú a zodpovedajú za to, že podmienky stanovené Zmluvou nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je táto Zmluvná strana viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným, a že Zmluva je náležite uzatvorená a po formálnom podpise a doručení sa stane záväznou pre takúto Zmluvnú stranu v súlade s jej podmienkami.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by znemožnilo alebo sťažilo naplnenie predmetu Zmluvy, ako aj budú riadne a včas plniť všetky povinnosti uložené im Zmluvou.

3. Postupca týmto vyhlasuje, že ku dňu podpisu Zmluvy:

   a) v čase uzavretia tejto Zmluvy neexistujú žiadne neuhradené peňažné záväzky, ktoré vznikli Postupcovi zo zhotovenia Majetku, resp. postúpenej licencie. Postupca sa zaväzuje, že v prípade, ak by takéto záväzky do účinnosti Zmluvy vznikli, zodpovedá za takéto záväzky v plnom rozsahu a tieto záväzky neprechádzajú touto Zmluvou na Postupníka;

   b) Majetok je vypracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a platnými technickými normami; a

c) je oprávnený s Majetkom nakladať a zo strany jeho autorov a Zhotoviteľov, resp. osôb, ktoré vykonávajú majetkové práva autora, bol udelený súhlas s postúpením licencie na použitie Majetku v prospech Postupníka.

4. Postupník vyhlasuje a zaručuje sa, že postúpeniu licencie, resp. splneniu povinností podľa tejto Zmluvy nebráni žiadny záväzok na strane Postupníka a takéto postúpenie licencie nezasahuje neoprávneným spôsobom do práv tretích osôb.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvorením tejto Zmluvy sú medzi nimi vysporiadané všetky práva a nároky vzťahujúce sa alebo súvisiace s projektom Plató Staromestská, ako aj projektom Plató Staromestská – Zóna Staromestská.

6. Ak sa preukáže, že ktorékoľvek z vyhlásení Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy je nepravdivé, nesprávne alebo neúplné a/alebo Zmluvná strana nesplní ktorúkoľvek z povinností stanovenú v tejto Zmluve, a náprava porušenia je objektívne možná, dotknutá Zmluvná strana je povinná druhú Zmluvnú stranu o vzniku porušenia bezodkladne písomne informovať a vyzvať na nápravu v primeranej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako pätnásť (15) kalendárnych dní. Zmluvné strany sú povinné v tejto súvislosti konať konštruktívne a dobromyseľne tak, aby sa minimalizovali negatívne dôsledky porušenia.

Článok VI.
Doručovanie

1. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky oznámenia alebo listiny Zmluvných strán v súvislosti s touto Zmluvou budú doručované druhej Zmluvnej strane v písomnej forme, a to buď poštou alebo elektronicky.

2. Pri doručovaní poštou je odosielajúca Zmluvná strana povinná odoslať zásielku na adresu sídla (miesta podnikania) prijímajúcej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy ako doporučený list. Za doručenú sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
   a) bola adresátom prevzatá, dňom jej prevzatia,
   b) ak prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
   c) dňom, kedy sa zásielka vráti odosielateľovi z dôvodu, že adresát neprevzal zásielku v odbernej lehote,
   d) dňom, kedy sa zásielka vráti odosielateľovi z dôvodu „adresát neznámy“, ak bola odosielaná na adresu adresáta podľa Zmluvy alebo na inú, Zmluvnou stranou oznámenú adresu.

   Ak to bude možné alebo vzhľadom na situáciu potrebné, doručovanie písomností sa môže realizovať aj elektronicky do elektronickej schránky adresáta.

3. Písomnosť doručovaná elektronicky na e-mailovú adresu sa považuje za doručenú:
   a) okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá strana potvrdí, alebo
   b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia a listiny týkajúce sa podstaty tejto Zmluvy, jej zmien a dodatkov alebo majúce vplyv na zmenu tejto Zmluvy, pokiaľ v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, budú Zmluvnými stranami doručované poštou.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

2. Táto Zmluva môže byť menená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

3. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia ObZ, Autorského zákona, Zásad hospodárenia a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa pre takýto prípad zaväzujú bezodkladne písomným dodatkom nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanoveniu a účelu tejto Zmluvy. Do doby uzavretia písomného dodatku platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov.

5. Akékoľvek spory a nároky vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiace sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou Zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa akékoľvek spory alebo nároky vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiace nevyriešia dohodou, postúpia ho na príslušný súd Slovenskej republiky.

6. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) originálnych rovnopisoch, po jednom (1) rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za Postupcu:

V Bratislave, dňa 8.10.2026

.....

Metropolitný inštitút Bratislavy
Dipl.-Ing. Petra Marko, riaditeľka

Za Postupníka:

V Bratislave, dňa 14.10.2026

.....

Hlavné mesto Sloven atislava
Mgr. Ctibor Košťál,