MAGBO2600108

# Dodatok č. 1
# k
# Zmluve o spolupráci č. MAG 559873/2024

*vo vzťahu k projektu „Exnárova ulica - východ“*

medzi

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

a

**NOVA 6 s. r. o.**

Tento DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O SPOLUPRÁCI (ďalej len „**Dodatok**“) je uzatvorený medzi:

1) **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK2020372596
IBAN [redacted]
V zastúpení: Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestník primátora pre oblasť sociálnych vecí a nájomného bývania, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tohto Dodatku

(ďalej len „**Mesto**“)

a

2) **NOVA 6 s. r. o.**
Sídlo: Jégého 13, 821 08 Bratislava
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 57425/B
IČO: 44 687 699
DIČ: 20 22 80 24 41
IČDPH: SK 20 22 80 24 41
IBAN: [redacted]
Zápis v RPVS: 45591
V zastúpení: Dr. Imrich Kučera, konateľ
Branislav Duda, konateľ
Siniša Trifkovič, konateľ
Tibor Mészáros, konateľ

(ďalej len „**Developer**“)

(Mesto a Developer ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

Pojmy a definície označené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom, majú význam aký im je priradený v Zmluve o spolupráci, pokiaľ v tomto Dodatku nie je výslovne ustanovené inak.

**Vzhľadom na to, že**:

A. dňa 23.10.2024 Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o spolupráci č. MAG 559873/2024, vo vzťahu k projektu „*Exnárova ulica - východ*“ (ďalej len „**Zmluva o spolupráci**“);
B. po uzatvorení Zmluvy o spolupráci nastala potreba upraviť dobu počas ktorej sa Mesto zaväzuje schváliť zmeny a doplnky územného plánu Mesta (v zmysle definície „*Schválenie Zmien a doplnkov ÚP*“ vymedzenej v Zmluve o spolupráci);

**sa Zmluvné strany dohodli nasledovne**:

[redacted]

## 1. Zmeny Zmluvy o spolupráci

1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ods. 14.4 písm. a) Zmluvy o spolupráci sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým ods. 14.4 písm. a), ktorý znie nasledovne:

*„nedôjde k Schváleniu Zmien a doplnkov ÚP ani do tridsiatich šiestich (36) mesiacov odo dňa poskytnutia Zabezpečenia zo strany Developera podľa článku 11 (Zabezpečenie);“.*

## 2. Záverečné ustanovenia

2.1. Tento Dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2.2. Dodatok sa môže meniť alebo dopĺňať iba na základe predchádzajúcej písomnej dohody oboch Zmluvných strán.

2.3. Ustanovenia Zmluvy o spolupráci, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, zostávajú v platnosti v doterajšom znení.

2.4. Práva a záväzky Zmluvných strán podľa tohto Dodatku sa riadia slovenskými právnymi predpismi.

2.5. Dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho jeden (1) rovnopis pre potreby Developera a dva (2) rovnopisy pre potreby Mesta.

2.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho zneniu porozumeli, že znenie Dodatku je určité a zrozumiteľné, že obsah Dodatku je v súlade s ich skutočnou a slobodnou vôľou a na dôkaz vyššie uvedeného Zmluvné strany tento Dodatok podpisujú.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava:**

V Bratislave dňa 09 -11- 2026

[redacted]

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová
námestník primátora

[redacted]

**NOVA 6 s. r. o.:**

v Bratislave dňa 27.10.2026

[redacted]

Dr. Imrich Kučera
konateľ

[redacted]

Branislav Duda
konateľ

[redacted]

Siniša Trifkovič
konateľ

[redacted]

JUDr. Tibor Mészáros
konateľ

[redacted]