

Zmluva o dielo č. MAGSP2200028

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
Právna forma:
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené konať
– vo veciach zmluvných:
– vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
BIC:
IBAN:
Telefón:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava



00 603 481
2020840283
SK2020372596
CEKOSKBX
SK23750000000000025827143

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:
Právna forma:
Zapísaná:

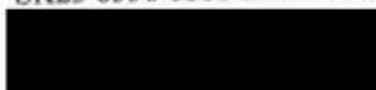
Štatutárny orgán:
Zastúpený:

Osoby oprávnené konať
– vo veciach zmluvných:
– vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
BIC:
IBAN:
Telefón:
E-mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Pamätník Novembra 1989, s.r.o.
Osuského 34, 85103 Bratislava
Spoločnosť s ručením obmedzeným
v OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro,
Vložka: 147761/B
konatelia



53 228 553
2121344236
SK 2121344236
FIOZSKBA
SK23 8330 0000 0027 0190 7616



(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“ alebo jednotlivo aj „zmluvná strana“)

Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je Projekt stavby s názvom „Pamätník November 1989“, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, (ďalej len „**projekt**“), ponuka zhotoviteľa na uskutočnenie stavebného diela s názvom „Pamätník November 1989“, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. (ďalej len „**ponuka**“) a Záverečná správa z geologickej úlohy (inžiniersko-geologický prieskum), zodpovedný riešiteľ [REDAKOVANÉ] vyhotovená 29.11.2021, ktorá tvorí prílohu č.4 tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ pred podpisom tejto zmluvy odovzdal objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu pre dielo (ako je definované nižšie) v stupni Projekt stavby (ďalej len „**PS**“), ktorú objednávateľ akceptoval.
- 2.3 Objednávateľ je povinný zabezpečiť Overenie projektu a získanie overovacej doložky podľa PS (ďalej len „**Overenie projektu**“) a následne po realizácii diela aj kolaudačné osvedčenie (ďalej len „**Kolaudačné osvedčenie**“), vrátane vyjadrení kompetentných orgánov a inštitúcií.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 60 dní odo dňa podpisu ZoD zhotoviteľom pripraviť a odovzdať objednávateľovi dokumentáciu pre realizáciu diela (ďalej len „**DRD**“; DSP a DRD sú ďalej označované aj pojmom „**projektová dokumentácia**“).
- 2.5 Ak z PS po jeho overení vyplynú podmienky, ktoré nie sú zahrnuté v štúdiu, projektovej dokumentácii alebo ponuke, objednávateľ je povinný so zhotoviteľom uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, ktorý zohľadní tieto podmienky a premietne ich do ceny, harmonogramu a ďalších podmienok realizácie diela podľa tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 2.6 Východiskové údaje:
- 2.3.1 Názov diela: „Pamätník November 1989“
 - 2.3.3 Miesto stavby: Námestie slobody
 - 2.3.4 Stavebník: Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne námestie 1, 814 92 Bratislava I

Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „**Pamätník November 1989**“ (ďalej len „**dielo**“), ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ vo svojom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť pre objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a stanovených v projektovej dokumentácii.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie špecifikovanú v Čl. V tejto zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na jeho žiadosť spolupôsobenie nevyhnutné pre riadne

a včasné plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia žiadosti zhotoviteľa na spolupôsobenie, ak zo zmluvy nevyplýva iné, alebo ak sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej lehote.

- 3.4 DRD odovzdá zhotoviteľ podľa harmonogramu, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy v 6 paré v listinnej podobe a tiež na elektronických nosičoch vo formáte pdf ako aj editovateľné „otvorené dáta“ (dwg,)

Čl. IV Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v rozsahu stanovenom v Čl. III a za podmienok tejto zmluvy zhotoviť v súlade s harmonogramom, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy (ďalej len „harmonogram“) nasledovne:

- a) DRD do 60 dní od dňa podpisu ZoD zhotoviteľom
- b) zhotovenie diela - stavby Pamätníka November 1989 vrátane umeleckých prvkov do 13 týždňov od protokolárneho odovzdania/prevzatia staveniska

Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne od 01.08. do 15.08.2025, pokiaľ sa strany písomne nedohodnú na inom vhodnom termíne.

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že termíny uvedené v harmonograme sa primerane posúvajú v nasledovných prípadoch:

- o počet dní, o koľko bude objednávateľ v omeškaní s úhradou akejkoľvek platby podľa tejto zmluvy;
- o počet dní trvania nepriaznivých klimatických a poveternostných podmienok (vrátane príliš vysokej rýchlosti vetra nad 8 m/s), ktoré neumožňujú podľa platných technických noriem stavebné postupy a práce nevyhnutné k realizácii diela; a/alebo o počet dní, v ktorých klesne vonkajšia teplota pod 0 alebo nad 25 stupňov Celzia (podľa meraní Slovenského hydrometeorologického ústavu uskutočnených v daný deň),
- v prípade intervencie štátnych orgánov alebo orgánov miestnej samosprávy alebo tretích osôb, ako aj v prípade preťahov akýchkoľvek administratívnych konaní súvisiacich s realizáciou diela, o celú dobu trvania takejto intervencie alebo preťahov za predpokladu, že takáto intervencia alebo preťahy objektívne bránia zhotoviteľovi v uskutočňovaní diela;
- v prípade zásahu vyššej moci a ďalších okolností, ktoré vylučujú (znemožňujú) zodpovednosť (podľa § 374 zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov - Obchodný zákonník), ako aj v prípade akýchkoľvek archeologických a geologických okolností alebo okolností inej povahy, ktoré si objektívne vyžadujú zmenu príslušnej dokumentácie diela, a/alebo zmenu iných podmienok, a to o obdobie trvania takýchto okolností alebo podmienok;
- v prípade realizácie prác navyiac o dobu nevyhnutnú k realizácií prác navyiac;
- v prípade, keď objednávateľ poruší svoju povinnosť poskytovať objektívne nevyhnutnú súčinnosť podľa zmluvy a/alebo je v omeškaní s plnením akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej zo zmluvy, o takú dobu, o koľko je objednávateľ v omeškaní s plnením

tejto povinnosti, za predpokladu, že porušenie povinnosti objednávateľom objektívne bráni zhotoviteľovi v uskutočňovaní diela;

- na základe dohody strán.
- 4.3 Zhotoviteľ bude realizovať dielo po častiach v súlade s harmonogramom a celý zmluvný záväzok splní ukončením diela za podmienok dohodnutých v tejto zmluve protokolárnym odovzdaním dokončeného diela bez väd a nedorobkov, následným odstránením zistených väd, odovzdaním dokladov a dokumentov potrebných pre získanie kolaudačného osvedčenia a ich prevzatím objednávateľom.
- 4.4 Ak zhotoviteľ dokončí dielo v rozsahu podľa Čl. III za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v skoršom termíne a pripraví ho na odovzдание pred termínom stanoveným v harmonograme, objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. V Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. III., za podmienok tejto zmluvy je stanovená v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, a je záväzná. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky zhotoviteľa a je uvedená v eurách.

Cena diela:

Cena (bez DPH)	325 192,00 €
23% DPH	74 794,16 €
Cena celkom vrátane DPH	399 986,16 €

Slovom: tristodevät'desiatdeväťtisícdeväťstoosemdesiatšesť eur a šesťnásť centov

- 5.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena je maximálna a jednostranne nemenná, pokiaľ táto zmluva výslovne nestanovuje inak.
- 5.3 V cene diela sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady na riadne zhotovenie diela a primeraný zisk zhotoviteľa. Cenu diela je možné meniť len na základe niektorého z dôvodov uvedených v § 18 zákona o verejnom obstarávaní, a to len po vzájomnej dohode zmluvných strán a vždy len formou písomného dodatku k zmluve.
- 5.4 Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu plnenia a práce, ktorých opodstatnenosť bude počas realizácie diela zistená, budú riešené písomnými dodatkami k tejto zmluve po odsúhlasení predložených navyše prác a merných jednotiek objednávateľom. Cena za vykonanie týchto prípadných navyše prác sa dohodne na základe aktuálnych predložených cien.

Čl. VI Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na fakturácii podľa realizovaných míľnikov v zmysle nasledovného harmonogramu:
- a) do 10 dní odo dňa podpisu zmluvy - záloha vo výške 35% ceny diela
 - b) zhotovenie foriem na stopy – 40% ceny diela
 - c) protokolárne odovzdanie riadne zhotoveného diela – 25% ceny diela.
- 6.2 Podkladom pre vystavenie faktúry bude dosiahnutie príslušného fakturačného míľnika, prípadne príslušný preberací protokol alebo márne uplynutie lehoty podľa ods. 10.6 zmluvy.
- 6.3 Faktúry musia mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, okrem faktúry podľa ods. 6.1. písm. a) kde je splatnosť 10 dní, pričom platí, že odmena sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z bankového účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 6.2 tejto zmluvy a/alebo prílohy uvedené v bode 6.2 tejto zmluvy a/alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie do troch pracovných dní od jej doručenia. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.7 Faktúra bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. VII Stavenisko

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa bodu 4.1 tejto zmluvy, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy, povahou diela a súvisiacich prác. Zhotoviteľ si na vlastné náklady na stavenisku zabezpečí pre seba a svojich subdodávateľov pre účely realizácie diela nasledovné služby a dodávky energií: elektrinu a vodu ako aj prístup pre potrebnú techniku a dostatočný priestor pre zloženie materiálu.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť tabuľou s údajmi podľa požiadaviek Správneho orgánu a Stavebného zákona č. 25/2025 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Objednávateľ zabezpečí v prípade potreby povolenia o uzávierke dotknutých komunikácií v súvislosti s rozkopávkami, prípadne na zaujatie verejného priestranstva, ako aj ďalšie potrebné povolenia na základe požiadavky Zhotoviteľa.

- 7.4 Zhotoviteľ musí zabezpečiť počas realizácie stavby bezpečnosť na stavenisku, prejazdnosť verejných komunikácií, prízjazy do vedľajších objektov, prístupy pre vozidlá polície, rýchlej zdravotnej pomoci a hasičského záchranného zboru.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, odstraňovať odpady ako aj nečistoty vznikajúce jeho prácami v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a ukladať ich na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené príslušným úradom. Taktiež je povinný zabezpečiť odstraňovanie nečistôt spôsobených jeho činnosťou na verejných komunikáciách pri výkone prác.
- 7.6 Od odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi až do prevzatia zhotoveného diela objednávateľom, je zhotoviteľ povinný stavenisko využívať výlučne len pre potreby plnenia predmetu zmluvy. Od odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi až do prevzatia zhotoveného diela znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci zhotoviteľ.
- 7.7 Najneskôr do 7 dní po prevzatí zhotoveného diela objednávateľom, je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a uviesť do pôvodného stavu, a to aj tie jeho časti, ktoré boli realizáciou diela dotknuté a nie sú predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.

ČI. VIII

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej lehoty výstavby dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, ktoré súvisia najmä so zaistením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, stavebný zákon, zákon o ochrane pred požiarimi, zákon o pozemných komunikáciách, VZN, platné STN a iné technické predpisy súvisiace so zhotovovaním diela. Všetky súvisiace platné STN sú pre vykonanie diela záväzné.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia platných právnych predpisov týkajúce sa ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, najmä ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení, ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 z 25. júna 2020 v platnom znení.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na zhotovenie diela použije zariadenia, výrobky a materiály, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011 a v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, majú certifikát vydaný resp. overený štátnou skúšobňou alebo vyhlásenie výrobcu o parametroch. Certifikáty preukázania parametrov použitých materiálov, výrobkov a zariadení predloží zhotoviteľ objednávateľovi pred ich zabudovaním.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s časťami diela, ktoré vyhotovil s odbornou starostlivosťou a vykonať účinné opatrenia proti ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu predmetnej časti diela až do jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavebné práce stavebný denník prostredníctvom oprávnenej osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi, do ktorého

bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti, odchýlky od rozhodnutia a ich zdôvodnenie. Zápis bude zaznamenaný vždy v deň, keď boli práce vykonané alebo došlo ku skutočnostiam, ktoré je potrebné zaznamenať. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Závazok viesť stavebný denník sa končí dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky a nedostatky podľa kolaudačného rozhodnutia. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

- 8.6 Na stavenisku musia byť k dispozícii všetky doklady, týkajúce sa diela podľa Stavebného zákona č. 25/2025.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný vyzvať technický dozor objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená najmenej tri pracovné dni vopred (písomne alebo elektronicky) a zaznamenaná v stavebnom denníku. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ objednávateľ také odkrytie požaduje.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb zdržujúcich sa na stavenisku a za dodržiavanie predpisov ochrany pred požiarmi.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.
- 8.10 Technický dozor je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť a zastaviť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby a jej okolia, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody alebo ak výkon prác nie je v súlade s projektovou dokumentáciou.
- 8.11 V prípade realizácie stavebných prác v dňoch pracovného voľna a pokoja si zhotoviteľ zabezpečí príslušné povolenie.
- 8.12 Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska, ako aj iné vybavenia zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa Čl. V tejto zmluvy.
- 8.13 Zhotoviteľ nesmie porušiť štátnu niveláciu.
- 8.14 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
- 8.15 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len ako „**pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.

- 8.16 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je schopný dielo zhotoviť riadne a včas podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že skontroloval všetky dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom a/alebo tvoriace prílohy tejto zmluvy a tieto vyhodnocuje ako dostatočné na riadne zhotovenie diela.
- 8.17 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu tejto zmluvy uzatvoriť poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to na výšku min. 100.000,00 €. Kópia dokladu o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie tvorí **prílohu č.6 tejto zmluvy**. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške po celú dobu trvania tejto zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy.

Čl. IX

Vzájomné spolupôsobenie, záväzky a povinnosti zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa Čl. III. tejto zmluvy v rozsahu podľa:
- podmienok uvedených v tejto zmluve, štúdií, projektovej dokumentácii a ponuke,
 - právoplatných rozhodnutí vecne príslušného stavebného úradu,
 - platných a účinných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy,
 - požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných dňoch stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo uplatnených inou písomnou formou.
- 9.2 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa:
- včasné vydanie a odovzдание vyjadrení a stanovísk dotknutých inštitúcií a orgánov štátnej správy,
 - protokolárne odovzдание staveniska zhotoviteľovi v súlade s ods. 4.1 tejto zmluvy,
 - výkon technického dozoru,
 - povolenie na rušenie nočného kľudu,
- 9.3 Zhotoviteľ zabezpečí pre objednávateľa:
- potvrdenia oprávneného prevádzkovateľa skládky alebo zariadenia na likvidáciu a recykláciu odpadu po prevzatí odpadov zo stavebnej činnosti s vyčíslením ich množstva podľa skupiny, druhu a kategórie.
 - činnosti, doklady a dokumenty uvedené v bodoch 2.4 tejto zmluvy
 - pred začatím prác a počas realizácie stavby fotodokumentáciu skutkového stavu stavby, dotknutých objektov a zakrývaných stavebných prác v mieste celej stavby na vlastné náklady v primeranej kvalite (minimálne 300 dpi),
 - doklady, certifikáty a iné doklady podľa požadované Správnym orgánom pre získanie kolaudačného osvedčenia podľa stavebného zákona.
- 9.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude vykonané podľa tejto zmluvy, v zodpovedajúcej kvalite, bez väd a nedorobkov.
- 9.5 Zhotoviteľ nesie všetky riziká a nebezpečenstvá súvisiace s vykonaním diela, ako i nebezpečenstvo na diele do okamihu riadneho odovzdania celého diela objednávateľovi a jeho prevzatia objednávateľom.

- tejto
mu
čné
- nej
núť
ho
nej
vy.
bu
ito
- 9.6 Poplatky, prípadne pokuty a majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených povolujúcimi orgánmi znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
 - 9.7 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela na kontrolných dňoch, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby.
 - 9.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania stavby.
 - 9.9 Ak objednávateľ a technický dozor oprávnení kontrolovať vykonávanie diela zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela. Ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený dať pokyn na zastavenie stavebných prác.

Čl. X

Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná po častiach v súlade s harmonogramom. Odovzdaním poslednej časti sa považuje dielo za prevzaté ako celok. Ustanovenia tohto článku sa primerane vzťahujú aj na preberanie častí diela.
- 10.2 Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná po dokončení diela bez vád a bez nedokončených prác, ktoré by bránili účelu a povahe diela. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela minimálne 5 dní vopred.
- 10.3 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví všetky doklady a dokumenty súvisiace s dielom a potrebných pre získanie kolaudačného osvedčenia ako aj plán údržby potrebný pre správu diela.
- 10.4 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol“). Protokol obsahuje aj súpis zistených vád a drobných nedorobkov, termíny na ich odstránenie, príp. záznam o nevyhnutných dodatočne požadovaných prácach a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Objednávateľ je povinný, prevziať dielo aj v prípade, že v protokole budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela a nie sú kvalitatívnou a estetickou závadou diela (reprezentatívna funkcia diela).
- 10.5 Súčasťou protokolu je potvrdenie, že boli vykonané všetky predpísané skúšky a revízie, ak sú potrebné. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávajúcom konaní všetky nevyhnutné doklady o uskutočnených skúškach, revíziách a materiáloch, ak to ich povaha vyžaduje.
- 10.6 Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia diela, uviesť v ňom vady, ktoré prevzatiu bránia a strany si dohodnú lehotu na odstránenie vád zhotoviteľom. Po odstránení týchto vád, pre ktoré objednávateľ odmietol prevziať dielo, sa opakuje konanie o odovzdaní a prevzatí v potrebnom rozsahu, o čom sa vyhotoví protokol podľa vyššie uvedeného znenia. Objednávateľ je povinný riadne zhotovené dielo prevziať. V prípade porušenia tejto povinnosti sa dielo považuje za riadne odovzdané a prevzaté v deň, kedy bolo zhotoviteľom pripravené na odovzdanie podľa ods. 10.2 tejto zmluvy.

- 10.7 Zmluvné strany týmto výslovne potvrdzujú, že kolaudáciu diela zabezpečí po odovzdaní diela podľa tohto článku X. zmluvy objednávateľ, k čomu mu zhotoviteľ poskytne potrebnú súčinnosť.

Čl. XI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s podmienkami stanovenými touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté aj po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby aj za vady diela v rozsahu záruky za akosť.
- 11.3 Vadou sa rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, rozsahu alebo v parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v prílohách tvoriacich jej neoddeliteľnú súčasť, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách, platných v Slovenskej republike. Za vady diela sa považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný podľa zmluvy odovzdať objednávateľovi spolu s dielom.
- 11.4 Záručná doba na vyhotovené dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela, resp. jeho časti.
- 11.5 Ak sa na diele vyskytnú v záručnej dobe vady, je ich objednávateľ oprávnený u Zhotoviteľa reklamovať do 14 dní odo dňa ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a nedorobky odstrániť na vlastné náklady v primeranej lehote závisiacej najmä od poveternostných podmienok, dostupnosti materiálov a technologickej náročnosti, najneskôr však do 30 dní od doručenia reklamácie ak sa s objednávateľom nedohodne na inej lehote. Prevzatie vykonaného odstránenia väd a nedorobkov sa uskutoční písomnou formou za účasti zhotoviteľa a objednávateľa.
- 11.6 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady v lehote uvedenej v bode 11.5 tohto článku alebo v lehote dohodnutej v zmysle bodu 11.5 tohto článku, má objednávateľ právo odstrániť tieto vady sám, alebo poveriť odstránením väd tretiu osobu. Objednávateľ je oprávnený fakturovať takto vzniknuté náklady zhotoviteľovi formou vystavenia osobitnej faktúry na zhotoviteľa a zhotoviteľovi vzniká povinnosť tieto náklady objednávateľovi uhradiť.
- 11.7 Záručná doba neplynie za podmienky, že objednávateľ nemôže dielo používať s ohľadom na jeho vady, ktorých odstránenie uplatnil u zhotoviteľa.

Čl. XII

Zmluvná pokuta a náhrada škody

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute nasledovne:
- a. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela (oproti záväzku uvedenom v bode 4.1 tejto zmluvy) objednávateľovi, si objednávateľ môže voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.

- b. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov diela oproti lehote uvedenej v protokole, si objednávateľ môže voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.
 - c. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov diela oproti lehote uvedenej v bode 11.5 tejto zmluvy alebo dohodnutej v zmysle bodu 11.5 tejto zmluvy, si objednávateľ môže voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov
 - d. V prípade omeškania zhotoviteľa s vypratáním staveniska, si objednávateľ môže voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 199,00 € za každý deň omeškania.
 - e. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení zhotoviteľa podľa článku VIII bodu 8.15. tejto zmluvy ukáže ako nepravdivé a objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky sankcie uloženej kontrolným orgánom objednávateľovi, a zároveň objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto zmluvy. Objávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči zhotoviteľovi aj opakovane.
 - f. V prípade, ak objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto objednávateľovi vznikla.
 - g. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť a nesplní si svoju povinnosť registrácie v registri partnerov verejného sektora, ak mu táto povinnosť vyplýva, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 10.000 €.
 - h. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa uvedenej v čl. VIII bod 8.17 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania až do splnenia jeho povinnosti.
- 12.2 V prípade omeškania zmluvnej strany so zaplataením splatnej faktúry, je druhá zmluvná strana oprávnená voči zmluvnej strane v omeškani uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 12.3 Akákoľvek zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy je splatná do 15 dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa. Akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tohto článku zmluvy nie je objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
- 12.4 Uplatnením zmluvnej pokuty u zhotoviteľa a/alebo zaplataením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nie je dotknuté právo objednávateľa uplatňovať u zhotoviteľa náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany zhotoviteľa, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta, v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.
- 12.5 Zaplataenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody ani uplatnenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nezbavuje zhotoviteľa ďalej plniť povinnosť zabezpečenú zmluvnou pokutou.

- 12.6 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a zodpovedá za všetky prípadné škody, vrátane škôd nepredvídaných, bezpečnosť diela a škody spôsobené krádežou až do doby prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá i za škodu na majetku objednávateľa nachádzajúceho sa na stavenisku, vrátane tej, ktorú spôsobili tretie osoby.
- 12.7 V prípade vzniku škôd spôsobených činnosťou zhotoviteľa na veciach vo vlastníctve verejnom, na susedných stavbách alebo pozemkoch alebo na diele samotnom po dobu výstavby, je zhotoviteľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť.
- 12.8 Ak budú pri zhotovovaní diela zistené skryté prekážky v zmysle ust. § 552 Obchodného zákonníka, zabezpečí zhotoviteľ v spolupráci s objednávateľom ich odstránenie tak, aby nebola narušená plynulosť vykonávania prác zhotoviteľom, pričom sa primerane posunú termíny realizácie diela.

Čl. XIII Využitie subdodávateľov

- 13.1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ však môže poveriť vykonaním časti diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Subdodávateľ musí spĺňať všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní.
- 13.2. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne vykonanie diela počas celého trvania tejto zmluvy, a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ sám vykonal dielo, alebo využil na vykonanie diela subdodávateľov. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.
- 13.3. Zhotoviteľ garantuje podpisom tejto zmluvy spôsobilosť subdodávateľov na vykonanie diela podľa tejto zmluvy. Počas trvania zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 5 k tejto zmluve (ďalej len ako „**príloha č. 5**“) výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu udeleného objednávateľom a následne uzavretého dodatku k tejto zmluve. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť prílohu č. 5 tejto zmluvy len v prípade, ak uchádzač uvedie, že na realizácii predmetu zákazky sa budú podieľať subdodávatelia. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy a podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o RPVS**“), v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva.
- 13.4. Objednávateľ má právo odmietnuť uzavrieť dodatok a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.).
- 13.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že príloha č. 5 zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3, 4 a 6 zákona o verejnom obstarávaní účinného v čase uzavretia zmluvy. Údaje v zmysle § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní sú údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, zápis do príslušného registra a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (ďalej len ako „**údaje**“).

13.6. Zmenu údajov akéhokoľvek subdodávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.

13.7. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto článku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Článok XIV

Register partnerov verejného sektora

14.1. V prípade, ak má byť podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo akýkoľvek z jeho subdodávateľov podľa tejto zmluvy partnerom verejného sektora, zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že bude on sám a tiež príslušní subdodávatelia počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Za dodržiavanie tohto bodu zmluvy subdodávateľmi zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Porušenie povinností zhotoviteľ podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu zo strany zhotoviteľ a/alebo akéhokoľvek jeho subdodávateľa má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.

14.2. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy uzatvorenej s zhotoviteľom, ak tento je partnerom verejného sektora, a ak počas trvania zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:

- a) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa ako partnera verejného sektora z registra podľa § 12 zákona o RPVS,
- b) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o pokute z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o RPVS,
- c) dôjde k výmazu zhotoviteľa ako partnera verejného sektora na návrh oprávnenej osoby,
- d) je zhotoviteľ ako partner verejného sektora viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinností podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona o RPVS.

14.3. Zhotoviteľ je kedykoľvek na žiadosť objednávateľa povinný do 3 pracovných dní predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi zhotoviteľa, a to v každom okamihu realizácie predmetu plnenia tejto zmluvy.

14.4. Objednávateľ má právo prestať plniť svoje zmluvné povinnosti podľa tejto zmluvy bez toho, aby sa dostal do omeškania, ak počas trvania zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:

- a) nie je splnená povinnosť podľa § 11 ods. 2 zákona o RPVS,
- b) zhotoviteľ ako partner verejného sektora je v omeškaní so splnením povinností podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona o RPVS,
- c) v iných v zákone o RPVS stanovených prípadoch.

Článok XV

Licencia

V prípade, ak sa akákoľvek časť diela a/alebo dokumentácia prislúchajúca k dielu alebo s dielom súvisiaca vypracované zhotoviteľom považujú za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej spolu na účely tohto článku tiež len „Dielo“), zhotoviteľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Autorského zákona objednávateľovi súhlas

vyššie uvedené Dielo a/alebo časť Diela voľne používať v primeranom rozsahu v súlade s účelom Diela. Takáto licencia je udelená ako výhradná (bez povinnosti objednávateľa ju využiť), na dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenému Dielu a/alebo časti Diela podľa § 32 Autorského zákona, v neobmedzenom územnom rozsahu a v neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom objednávateľ má právo udeliť akejkoľvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelenej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, objednávateľ nie je povinný informovať autora/zhotoviteľa o osobe postupníka. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že licenciu podľa tohto článku zmluvy o dielo udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi bezodplatne. Zánik tejto zmluvy a/alebo nemá vplyv na trvanie licencií podľa tohto článku zmluvy, pričom licencie podľa tohto článku zmluvy nekončia zánikom zmluvy o dielo a zostávajú platné a účinné.

Článok XVI Zánik záväzku

16.1. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo zmluvy nastane splnením záväzkov zmluvných strán.

16.2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno predčasne ukončiť niektorým z nasledovných spôsobov:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán; alebo
- b) odstúpením od zmluvy v súlade s čl. XVII tejto zmluvy.

Čl. XVII Zmena záväzku a odstúpenie od zmluvy

17.1. V prípade, ak sa po uzavretí tejto zmluvy podstatne zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy a ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia, zmluvné strany sa zaväzujú, že budú rokovať o zmene záväzku formou písomných dodatkov.

17.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia povinností zo strany zhotoviteľa. Za podstatné porušenie povinností sa považuje:

- a) ak zhotoviteľ nezhotovuje dielo v súlade s touto zmluvou, východiskovými podkladmi od objednávateľa, v súlade so záujmami objednávateľa, alebo akýmkoľvek iným dokumentom vyhotoveným podľa tejto zmluvy, a zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote 7 dní na základe písomnej výzvy objednávateľa;
- b) ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku podľa tejto zmluvy a toto omeškanie nie je odstránené bezodkladne najneskôr však do 30 kalendárnych dní od písomnej výzvy objednávateľa;
- c) ak zhotoviteľ a/alebo jeho subdodávateľ, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nebol v čase platnosti zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím;

- d) v prípade, ak by sa preukázalo, že zhotoviteľ vykonal úkon, ktorý smeroval k prevodu zhotoviteľových záväzkov a pohľadávok z tejto zmluvy na tretiu osobu (neplatnosť takéhoto postúpenia podľa tejto zmluvy týmto nie je dotknutá);
- e) ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z jeho povinností vyplývajúcu z Článku XIII tejto zmluvy;
- f) ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z jeho povinností týkajúcu sa zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa tejto zmluvy;
- 17.3. Objednávateľ je rovnako oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť keď dôjde:
- a) k nadobudnutiu rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd vyhlási konkurz na majetok zhotoviteľa,
- b) k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa pre nedostatok majetku,
- c) k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd povolí reštrukturalizáciu zhotoviteľa,
- d) k zániku zhotoviteľa bez právneho nástupcu.
- 17.4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, na ktoré bola táto zmluvná strana písomne upozornená a ktoré v primeranej lehote, nie kratšej ako 10 dní a nie dlhšej ako 20 dní, neodstránila.
- 17.5. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 17.6. V prípade odstúpenia od zmluvy si zmluvné strany nevracajú poskytnuté plnenia a zhotoviteľ má nárok na úhradu všetkých plnení realizovaných do momentu účinnosti odstúpenia od zmluvy.
- 17.7. Zánik zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody, zmluvnej pokuty ani iných ustanovení ktoré vzhľadom na svoju povahu a/alebo podľa dohody zmluvných strán majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy (zodpovednosť za vady odovzdaných častí diela a pod.).

Čl. XVIII Ostatné ustanovenia

- 18.1. Zhotoviteľ si zabezpečí výkon stavebného dozoru sám.
- 18.2. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru:
- meno a priezvisko: [REDACTED]
telefónne číslo: [REDACTED]
- a
- meno a priezvisko: [REDACTED]
telefónne číslo: [REDACTED]
- 18.3. Zhotoviteľ ustanovuje osobu zodpovednú za realizáciu diela:
- meno a priezvisko: [REDACTED]
telefónne číslo: [REDACTED]

Čl. XIX
Ochrana dôverných informácií a mlčanlivosť

- 19.1. Zmluvné strany majú záujem a potrebu zachovávať dôverný charakter niektorých informácií, ktorých výmena je nevyhnutná pre naplnenie účelu tejto zmluvy.
- 19.2. Zhotoviteľ vyžaduje sprístupnenie určitých dôverných informácií, ktoré môžu obsahovať najmä, nie však výlučne, technické, komerčné, finančné, právne, riadiace, prevádzkové, administratívne, plánovacie, marketingové alebo ekonomické informácie, dáta a know-how, vrátane všetkých kópií, poznámok, analýz, kompilácií, štúdií a iných dokumentov, ktoré obsahujú a/alebo boli vyhotovené na základe takýchto informácií, či už v písomnej, ústnej, obrázkovej, elektronickej alebo inej podobe, vrátane všetkých informácií, ktoré majú formu obchodného tajomstva v súlade s § 17 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (takéto informácie spolu ďalej len ako „**dôverné informácie**“), a ktoré prináležia objednávateľovi.
- 19.3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že akékoľvek sprístupnenie dôverných informácií bude a/alebo môže mať za následok značné poškodenie objednávateľa, jeho činnosti a dobrého mena a môže ohroziť jeho vzťah s verejnosťou.
- 19.4. Zhotoviteľ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ktoré mu boli poskytnuté objednávateľom a/alebo ku ktorým má zhotoviteľ prístup. Zhotoviteľ nepoužije žiadne z dôverných informácií na iné účely, ako je uvedené v tejto zmluve.
- 19.5. Zmluvné strany berú na vedomie, že ich práva a povinnosti týkajúce sa dôverných informácií sa vzťahujú aj na pridružené osoby, partnerov a poradcov každej zo zmluvných strán, ktorým sú zmluvné strany oprávnené poskytnúť dôverné informácie v nevyhnutnom rozsahu pre plnenie tejto zmluvy. Poskytnutie dôverných informácií tretej osobe v nevyhnutnom rozsahu je zhotoviteľ vždy povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi.
- 19.6. Akékoľvek porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť obsiahnutých v tejto zmluve pridruženými osobami, partnermi a/alebo poradcami zhotoviteľa bude považované za porušenie zo strany zhotoviteľa, za čo bude zhotoviteľ zodpovedný.
- 19.7. Predchádzajúce povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahujú na také informácie, ktoré:
 - a. sú alebo sa stanú verejne dostupnými bez akéhokoľvek pričinenia zhotoviteľa; alebo
 - b. boli vo vlastníctve zhotoviteľa predtým, ako ich získal na základe tejto zmluvy; alebo
 - c. boli vyvinuté zhotoviteľom alebo v jeho mene nezávisle počas trvania povinnosti zachovávať mlčanlivosť; alebo
 - d. boli získané zhotoviteľom od tretej osoby, ktorá preukázala, že má právo šíriť dôverné informácie; alebo
 - e. boli sprístupnené niektorou zo zmluvných strán, ak si ich sprístupnenie vyžadujú platné právne predpisy, príslušný súd, príslušný regulačný orgán alebo orgán rozhodujúci v spore medzi zmluvnými stranami.

- 19.8. Zhotoviteľ nevynesie žiadne dôverné informácie mimo priestorov objednávateľa, ani neprenesie alebo neskopíruje žiadne dôverné informácie, okrem tých situácií, kedy to objednávateľ vopred písomne schváli.
- 19.9. Všetky dôverné informácie, ich kópie a výpisy zostávajú alebo sa stávajú počas trvania tejto zmluvy majetkom objednávateľa. Všetky poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie vyhotovené zhotoviteľom, v jeho mene alebo zástupcami zhotoviteľa, vcelku alebo sčasti na základe dôverných informácií, nie sú alebo sa nestanú majetkom objednávateľa, ale zhotoviteľ má právo ponechať si takéto poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie pri zachovaní mlčanlivosti v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 19.10. Objednávateľ vyhlasuje a garantuje, že má právo poskytnúť dôverné informácie podľa ustanovení tejto zmluvy bez toho, aby tým porušoval svoje zmluvné povinnosti voči akýmkoľvek tretím osobám.
- 19.11. Objednávateľ má právo odmietnuť poskytnutie dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k naplneniu účelu tejto zmluvy.
- 19.12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ neposkytuje žiadnu ďalšiu výslovnú garanciu a zrieka sa všetkých implicitných garancií vo vzťahu k dôverným informáciám, vrátane, nie však výlučne, akýchkoľvek garancií ohľadom kvality, presnosti alebo kompletnosti dôverných informácií.
- 19.13. Žiaden obsah dôverných informácií nie je možné považovať ako akýkoľvek príslub, vyhlásenie alebo garanciu poskytnutú objednávateľom zhotoviteľovi.
- 19.14. Poskytnutím dôverných informácií neprechádza na zhotoviteľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k dôverným informáciám.
- 19.15. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s dôvernými informáciami.
- 19.16. V prípade, ak zmluvné strany na ochranu dôverných informácií týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy pred uzavretím tejto zmluvy uzatvorili akúkoľvek zmluvu o mlčanlivosti, zmluvné strany sa týmto dohodli, že dňom účinnosti tejto zmluvy táto zmluva o mlčanlivosti zaniká.

Čl. XX

Záverečné ustanovenie

- 20.1. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve, potvrdených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 20.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

- 20.3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní, podporné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 20.4. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s inými právnymi predpismi SR, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 20.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom objednávateľa, ani bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 20.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 20.7. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
- 20.8. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa na účely tejto zmluvy považuje za doručení dňom jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná, resp. dňom odmietnutia jej prevzatia alebo uplynutím úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.
- 20.9. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva obdrží zhotoviteľ a štyri objednávateľ.
- 20.10. Súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
- | | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Príloha č. 1 | Projekt stavby |
| Príloha č. 2 | Ponuka a rozpočet zhotoviteľa (Ocenený súpis činností) |
| Príloha č. 3 | Harmonogram |
| Príloha č. 4 | Záverečná správa z geologickej úlohy (inžiniersko-geologický prieskum), zodpovedný riešiteľ [REDAKOVANÉ] vyhotovená 29.11.2021 |
| Príloha č. 5 | Subdodávatelia |
| Príloha č. 6 | Doklad o poistení |

20.11. Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Za objednávateľa: 24. 07. 2025

v Bratislave.....



Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava





pečiatka

Za zhotoviteľa: 23. 07. 2025

v Bratislave



Pamätník Novembra 1989, s.r.o.



.....

pečiatka

Zmluva zverejnená dňa:

PRÍLOHA Č.2 - PONUKA A ROZPOČET

položka	objem	jednotková cena v eur bez DPH	náklady	koncová cena s 23% dph
Bronz	1 500	10	15 000	18 450
Odlievanie			29 700	36 531
Vosk	120	10	1 200	1 476
Formovacie hmoty (4kg sadra, 4kg antuka, pletivo, 2kg cement)	150	33	4 950	6 089
Silikónová forma	9	850	7 286	8 961
Drobný materiál	80	26	2 080	2 559
Úchyty	60	20	1 200	1 476
Skúšobné liatia			3 000	3 690
Odborná práca	185	72	13 284	16 340
Práce a dodávky HSV			63 475	78 074
Práce a dodávky PSV			10 250	12 608
Práce a dodávky M			2 700	3 321
VRN vedľajšie rozpočtové náklady			59 575	73 277
Projektčné práce			17 600	21 648
Autorský dozor			4 400	5 412
Nápis 1989	70	60	6 350	7 811
Plaketa			4 500	5 535
Osadenie stôp na rošty + materiál			15 000	18 450
Preprava	40	100	4 000	4 920
Remeselné práce	480	54	25 851	31 797
Pomocné práce	480	7	3 590	4 416
Testy inštalácie			7 500	9 225
Koordinácia			9 000	11 070
Administratíva	120	54	13 700	16 851

Spolu

325 192	399 986
---------	---------

PRÍLOHA Č.3 - HARMONOGRAM

	KT28	KT29	KT30	KT31	KT32	KT33	KT34	KT35	KT36	KT37	KT38	KT39	KT40	KT41	KT42	KT43	KT44	KT45	
začiatok	7.7.	14.7.	21.7.	28.7.	4.8.	11.8.	18.8.	25.8.	1.9.	8.9.	15.9.	22.9.	29.9.	6.10.	13.10.	20.10.	27.10.	3.11.	
koniec	13.7.	20.7.	27.7.	3.8.	10.8.	17.8.	24.8.	31.8.	7.9.	14.9.	21.9.	28.9.	5.10.	12.10.	19.10.	26.10.	2.11.	9.11.	
podpísanie zmluvy o dielo																			
predpríprava a výroba foriem																			
liatie stôp																			
príprava inštalácie - stopy na rohože																			
spracovanie dokumentácie																			
doladenie receptúry betónu s CRH																			
predloženie stavebného povolenia																			
realizácia vzorky betónáže																			
realizácia vzorky antigrafiti																			
dokončenie bronzových stôp																			
oplotenie staveniska a zázemie																			
realizácia zemných prác																			
realizácia spodnej stavby																			
dodávka a realizácia výstuže																			
prevzatie a osadenie bronzových stôp																			
dodávka a realizácia debnenia																			
realizácia betónáže pamätníka ⁸⁹																			
realizácia ošetrenia proti odparu vody																			
oddebnenie pamätníka ⁸⁹																			
mechanické opracovanie betónu																			
realizácia impregnácie a antigrafiti																			
ukončenie prác a vypratanie miesta																			

Činnosti zobrazené červenou sú z nášho pohľadu kritické body, ktoré keď nebudú dodané včas objednávateľom, tak nie je možné garantovať následné termíny zo strany zhotoviteľa

Projektovanie, vyhodnocovanie
a vykonávanie geologických prác

ZÁVEREČNÁ SPRÁVA

Z GEOLOGICKEJ ÚLOHY

Názov úlohy : Námestie slobody v Bratislave

Obstarávateľ : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie pozemných stavieb a verejných priestorov, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Číslo geologickej úlohy : 36/2021

Číslo geologického oprávnenia : 2131

Číslo preukazu odb.spôsobilosti : 15/2021

Druh geologických prác : inžinierskogeologický prieskum

Etapa geologického prieskumu : orientačný prieskum

Zodpovedný riešiteľ : [REDACTED]

Názov a číselný kód obce : Bratislava mestská časť Staré Mesto(kód 528595)

Názov a číselný kód okresu : okres Bratislava (kód okresu /101)

Číslo katastrálneho územia : 804096 Staré Mesto

Dátum vyhotovenia : 29. 11. 2021

Počet vyhotovení : 1

Prevzal a schválil:

Vykonávateľ geologických prác :

Obsah.

1.	Úvod.	.....	2
2.	Skúmané územie.		
2.1.	Poloha a príslušnosť k rajónom.	.....	4
2.2.	Geologická stavba územia.	.....	5
2.3.	Hydrogeologická charakteristika územia.	.....	6
2.4.	Klimatická charakteristika územia.	.....	6
2.5.	Preskúmanosť územia.	.....	7
3.	Geologické prieskumné práce.		
3.1.	Cieľ prieskumných prác.	.....	8
3.2.	Metodika prieskumných prác.	.....	8
4.	Výsledky geologických prieskumných prác.		
4.1.	Inžinierskogeologická charakteristika územia.	.....	11
4.2.	Makroskopický popis vŕtaných sond.	.....	12
4.3.	Posúdenie vsakovacích pomerov	.....	18
5.	Záver.	.....	20
6.	Literatúra.	.....	21
	Prílohy.	.....	22

1. Úvod.

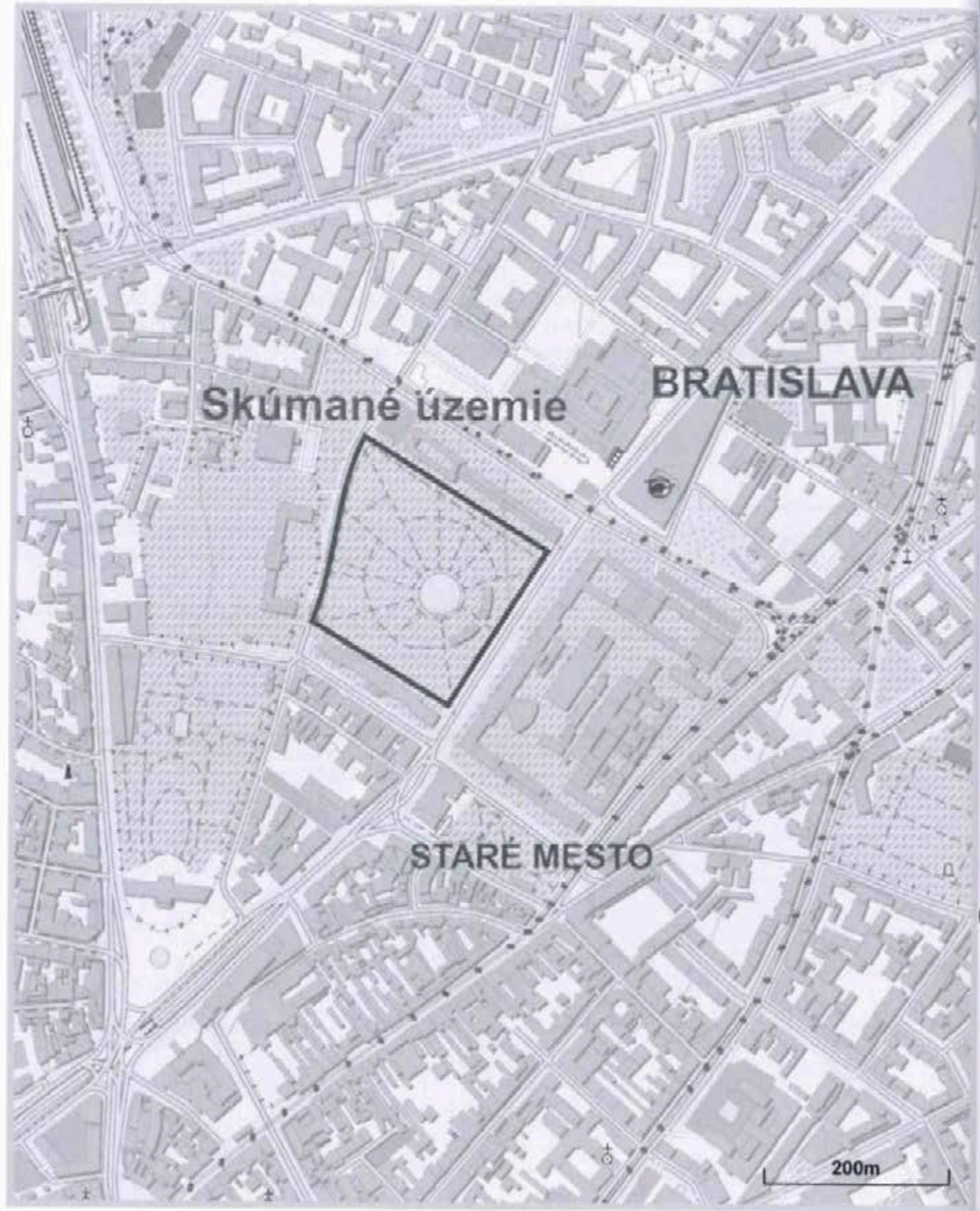
V zmysle objednávky č OTS 2104097 od objednávateľa prác Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie pozemných stavieb a verejných priestorov, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, bola vypracovaná záverečná správa z geologických prieskumných prác pre akciu :

"Námestie slobody v Bratislave"

Záverečná správa je súhrnným hodnotením výsledkov podrobného geologického prieskumu s cieľom zabezpečenia podkladov pre posúdenie možnosti a vhodnosti skúmaného územia na odvedenie dažďovej vody zo spevnených plôch z Námestia slobody do vsakov.

Cieľom geologického prieskumu bolo predovšetkým charakterizovať filtračné parametre jednotlivých zemín za účelom vsakovania. Prieskum pozostával z rekognoskácie terénu, vrtných a laboratórnych prác, štúdia archívnych materiálov, spracovania geologickej dokumentácie a vypracovania záverečnej správy.

Projektované geologické práce vychádzali z hodnotenia existujúcich výsledkov geologických prác so vzťahom k sledovanej problematike. Zodpovedný riešiteľ geologickej úlohy bol [REDACTED]



Situácia skúmaného územia

2. Skúmané územie.

2.1. Poloha a prislusnosť k rajónom.

Zaujmová lokalita je súčasťou intravilánu mesta Bratislava, mestská časť Staré Mesto a katastrálneho územia Staré Mesto [kód mestskej časti 528595], okres Bratislava I [kód101], kraj Bratislavský [kód 1], kód katastra 804096. Lokalita je situovaná v centrálnej časti mesta na Námestí slobody, na parcele č. 7776/1 [obr. 1. a 2, fotodokumentácia 1,2,3,4.]. Geomorfologický ráz územia je mierne zvlnený s priemernou nadmorskou výškou cca 151,00 m n.m a s výškovým rozdielom na lokalite asi 5,8m.

Z hľadiska geomorfologického členenia Slovenska (MAZÚR et al. 1986) je skúmané územie súčasťou oblasti Podunajská nížina, celok Podunajská rovina.

Podľa regionálne - geologického členenia Západných Karpát (VASS et al. 1988) je lokalita súčasťou oblasti vnútrohorské panvy a kotliny, podoblasti podunajská panva, jednotky tretieho rádu gabč kovská panva.

Podľa inžiniersko - geologickej rajonizácie územia Slovenska náleží skúmaná oblasť k regiónu neogénnych tektonických vklesnín, oblasť vnútrokarpatských nížin, rajón pleistocénnych riečnych ter s , s prevažne plesčitými zeminami (HRAŠNA, 1988).

Fotodokumentácia 1, 2, 3, 4



2.2. Geologická stavba územia

Z geologického hľadiska tvorí predmetné územie severozápadný okraj Podunajskej nížiny v blízkom tektonickom styku s masívom Malých Karpát. Jeho vývoj je v neogéne poznamenaný silným poklesom územia pozdĺž okrajových malokarpatských zlomov po ukončení sarmatského sedimentačného cyklu attickou pohybovou fázou (podľa M. STILLE koncom sarmatu a začiatkom pliocénu) a transgresiou kaspibrakického jazera začiatkom panónu. Aj v priebehu panónu dochádza k vertikálnym pohybom, čoho výsledkom je sladkovodná sedimentácia v oblasti Podunajskej nížiny. Koncom vrchného panónu doznieva subsidencia a dochádza k zanášaniu panvy. Vrchnopanónske sedimenty tejto časti územia Podunajskej nížiny sú charakteristické vývojom ílov striedajúcich sa s polohami pieskov a ílov. Sedimenty neogénu sú v ranných štádiách diagenézy a zachovávajú si pôvodný charakter s nízkym stupňom spevnenia.

Začiatok formovania Podunajskej panvy siaha do spodného miocénu. Na báze (v centrálnej a východnej časti panvy - spodný bádén) sú najmä terestrické a jazerno-riečne sedimenty prechádzajúce do morských sedimentov. V strednom a vrchnom bádéne v morskom prostredí sedimentujú íly, uhoľné íly, slojky uhlia, vápňité íly, ílovce a prachovce s vrstvami pieskov a pieskovecov. V sarmatskom období sedimentovali v plytkom brakickom prostredí vápňité íly, prachovce a piesky, v príbrežných častiach zlepenca, organodetritické vápence, pieskovce, íly i slojky uhlia. Usadeniny panónu a pontu sedimentovali v plytkom brakickom jazernom prostredí, v centrálnej časti v hlbšom jazernom prostredí. Na západe sa vyzdvihovali Alpy a na severe Karpaty. Panva sa zaplňala predovšetkým materiálom z dvíhajúcich sa Karpát, deltovým klastickým materiálom prinášaným prariekami. Vrchnomiocénne a pliocénne íly, prachy, a pieskovce dosahujú v centrálnej (gabčíkovej) depresii hrúbku 2 000 – 3 500 m . V západnej a severnej časti gabčíkovej depresie prevládajú piesky a prachy, vo východnej časti íly a prachy. Pliocénne usadeniny v Gabčíkovej panve sú vekovo zaradené do dáku. Nad nimi je kollárovské súvrstvie zaradené do rumanu (romanu). Sedimenty pochádzajú z paleoriek (Hrona, Nitra, Váhu) a tvoria ich v okrajových častiach piesky, štrky, prechádzajúce smerom do panvy do vápňitých ílov až prachovcov. V centre Gabčíkovej depresie sú prevládajúcim typom sedimentov pont-pliocénu sivé až zelenosivé, slabo vápňité, sfudnaté íly a prachy s premenlivou piesčitou prímесou. Striedajú sa s polohami jemne až strednozrných, slabo vápňitých pieskov, lokálne stmelených do pieskovecov. Okrajové fácie obsahujú hrubozrnnejší materiál pochádzajúci z jadrových pohorí.

Archívnymi prieskumnými prácami v širšom okolí záujmového územia bol dokumentovaný relatívne nejednotný vývoj povrchu neogénnych sedimentov, jednak z hľadiska litológie, ale aj morfológie a sklonu povrchu. *Neogénne* sedimenty tvoria bezprostredné podložie mladším kvartérnym sedimentom. Úroveň povrchu neogénnych sedimentov v záujmovom území je v hĺbke cca 5-10 m pod terénom.

Kvartér predstavuje pokryvné súvrstvie územia a náleží k 2. strednej štrkovej terase Dunaja - veku riss - wurm (Šajgalik, Hullman, 1976). Jej erózna báza sa udávaná v hĺbke okolo 14 až 16 m pod terénom. Terasa zaujíma úzky pás územia s malým plošným rozšírením. Od najvyššej terasy ju oddeľuje hrana, ktorá začína v priestore kostola sv. Trojice, odkiaľ sa stáča k SV. pretína Kollárovo nám., pokračuje cez nám. Slobody, lemuje Mýtňu ulicu a v priestore Rauchovej ulice sa vyklíňuje. Hrúbka akumulácie terasových štrkových náplavov je cca 7 m. V terase boli zaznamenané zvrátené štruktúry – mrazové hrnce a kapsy. Štrky sú limonitované a zvetralé, materiál tvoria stredno až drobnozrné valúny prevážne kremité.

Terasové štrky sú pokryté polygenetickým - fluvialno-deluviálnym a eolicko-deluviálnym súvrstvom piesčitých hĺn a hlinitých pieskov, ktorých mocnosť dosahuje v priemere 5 až 7 m. Miestami hlinité a hlinito-piešščitý pokryv zväčšuje svoju hrúbku a takmer úplne vytláča resp. nahrádza štrky. Všeobecne sa kvartérne sedimenty javia chaoticky usporiadané a ich zloženie sa v horizontálnom smere často mení i na veľmi krátkej vzdialenosti, čo možno prísúdiť polohe staveniska na rozhraní dvoch terasových stupňov.

Antropogénne vrstvy - tvoria najvrchnejšiu polohu kvartérneho pokryvu. Sú tvorené navážkou rôznorodej zmesi hlinito-štrkovitej zeminy a stavebného odpadu hrúbky 2 až 4 m lokálne i väčšej. Častý je výskyt zbytkov základových konštrukcií pôvodnej mestskej zástavby.

Treba tiež počítať s prítomnosťou kavern - ako pozostatok nedokonale zavalených a zasypaných pivníc.

2.3. Hydrogeologická charakteristika územia.

Podzemná voda kvartérnych uloženín je v predmetnej oblasti viazaná na fúviálne sedimenty Dunaja v terasovom vývoji, kde vytvára súvislú nádrž podzemnej vody. Bázu kolektoru predstavuje relatívne neprepustné podložie neogénu prevážne v ilovom vývoji. Vrchnú časť krytu tvoria poligenetické fluvio- a eolicko-deluviálne hliny a hlinité piesky. Podzemná voda je prevážne infiltračného pôvodu. Zásoby podzemných vôd sú v rozhodujúcej miere doplňované v zimných a jarných mesiacoch atmosférickými zrážkami. Hladina podzemnej vody sa nachádza spravidla v hĺbke 6 až 8 m pod terénom.

Generálny smer prúdenia podzemnej vody je SZ - JV. Súčiniteľ filtrácie podľa výsledkov čerpacích pokusov na studniach v blízkom okolí daného staveniska je udávaný hodnotami rádovo hodnotou 10^{-6} m.s^{-1} .

Z hydrostatického a hydrodynamického hľadiska významnú rolu hrajú kolektory neogénnych sedimentov. Ide prevážne o zvodnelé polohy pieskov, ilovitých pieskov a vzácné sa vyskytujúce polohy štrkov. Podzemné vody v nich majú charakter napätých vôd s negatívnou piezometrickou úrovňou. Podľa informácií SHMÚ je úroveň hladiny vody v neogénnych sedimentoch približne na úrovni vôd kvartérnych (139 m n.m.) prípadne ešte o málo vyššia. To je dôležité pre návrh stavebnej jamy, kde trebarobiť opatrenia proti vplyvu vztlatku na stabilitu dna jamy a pažiaceho systému. Pre veľkú jemnosť zŕn a prachovú resp. ilovú prímes je priepustnosť zvodnelých neogénnych pieskov malá. Koeficient priepustnosti vychádza rádovo v hodnotách 10^{-7} m.s^{-1} . Podľa chemických analýz vzoriek odobratých zo sond v prestore neďalekej budovy rozhlasu podzemné vody kvarténeho horizontu možno charakterizovať ako vody základného vápenato-horečnato-bikarbonátového typu (Ca-Mg-HCCy neutrálnej reakcie (pH 6,95 až 7,3). Z hľadiska agresivity kvarténej vody je obsah agresívneho oxidu uhličitého CO_2 ako aj obsah síranov SO_4^{2-} nezávadné nízky. Naproti tomu podzemné vody z hlbších neogénnych vrstiev vykazujú mierne zvýšený obsah síranov. V zmysle STN 73 1215 nie sú vody vrchného kvarténeho horizontu agresívne na železo a betón. Na druhej strane u vôd neogénnych je potrebné počítať so síranovou agresivitou na betónové konštrukcie.

2.4. Klimatická charakteristika územia.

Podľa členenia Slovenska na klimatické oblasti [Lapin, M et. Al. Atlas krajiny SR, 2002] patrí záujmové územie do klimatickej oblasti teplej, okrsku charakterizovaného ako teplý, suchý, s miernou zimou (T2). Hĺbka premŕzania pôd je v daných klimaticko-geografických pomeroch ~ 85 cm. Teplotné pomery v podunajskej rovine sú vyrovnané. Klimatické pomery sú charakterizované nasledovnými údajmi získanými na pozorovacej stanici Bratislava – Letisko [SHMÚ].

Tab.1.: Priemerná mesačná a ročná teplota vzduchu [°C] Bratislava letisko a Kráľová pri Senci

rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
2016	-0,6	5,8	6,6	11,3	15,8	21,2	22,5	20,7	18,3	9,9	4,8	0,1	11,37
2017	-5,0	2,6	9,0	10,3	17,1	22,7	22,9	23,2	15,3	11,3	5,7	2,4	11,46
2018	3,4	-0,6	3,3	15,8	19,4	21,6	22,9	23,8	17,4	13,0	7,1	2,0	12,43
2019	-0,4	3,8	8,3	12,6	13,3	23,8	22,8	23,2	16,5	11,9	8,2	3,5	12,29

Slovenský hydrometeorologický ústav v staniciach Bratislava - letisko (131 m n.m.) a Bratislava – Koliba (286 m n.m.) eviduje tieto priemerné ročné teploty:

Priemerná ročná teplota vzduchu v rokoch 1931 - 1980

Bratislava - letisko	1931-1960	9,8 °C
Bratislava - letisko	1931-1980	9,8 °C
Bratislava - Koliba	1951-1980	9,3 °C

Ročný chod teploty vzduchu vyjadrený priemernými mesačnými teplotami ukazuje, že najchladnejším mesiacom v roku je január s priemernou mesačnou teplotou -1,8 °C a najteplejším júl s priemernou mesačnou teplotou 20,2 °C. Ročná amplitúda mesačných teplôt je 22,0 °C.

Tab.2.: Priemerný mesačný a ročný úhm zrážok [mm] Bratislava letisko a Kráľová pri Senci

rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
2016	43	73	8	37	77	21	110	44	24	55	55	6	553
2017	19	15	15	26	19	21	74	28	72	47	42	49	427
2018	29	38	31	32	37	82	47	24	68	15	21	65	489
2019	44	9	21	17	107	18	64	32	32	20	68	39	471

Na zrážkových pomeroch sa prejavujú vplyvy pevninskej klímy, pre ktoré sú charakteristické výdatné letné zrážky konvektívneho pôvodu, kým zima je na zrážky chudobná. V 100-ročnom priemere ročného chodu zrážok najmenej zrážok spadlo v januári a februári, najbohatšie na zrážky sú mesiace máj, jún a júl, na ktoré pripadá 31 % zrážok z celoročného úhrnu. V júni sa prejavuje malý pokles množstva zrážok, ktorý poukazuje na to, že v oblasti Senca sa v niektorých rokoch prejavuje vplyv klímy Stredozemného mora so suchým letom. September býva spravidla suchší ako predchádzajúce a nasledujúce mesiace, čím v ročnom chode vzniká dvojité vlna. Nižšie úhrny v septembri zapríčiňuje výbežok Azorskej anticyklóny nad strechou Európy (babie leto), kým vedfajšie maximum v októbri resp. aj v novembri je podmienené cyklónami postupujúcimi od Jadranského mora.

Tab.3.: Priemerná relatívna vlhkosť vzduchu [%]

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
82	79	74	67	69	68	67	69	70	78	83	85	74

2.5. Preskúmanosť územia.

Vzhľadom na lokalizáciu budúceho staveniska v centre intravilánu mesta bolo v jeho blízkosti vyhľadaných viacero archívnych zdrojov s údajmi o výsledkoch prieskumných prác. Pre charakteristiku územia sme použili práce realizované v tesnej blízkosti skúmanej lokality a to najmä:

Národná banka Slovenska, Bratislava
Podrobný IGP, Geocon Trenčín, 1995

Československý rozhlas – Mýtna ul. Bratislava
Podrobný IGP. Štátny majetok n.p. Lieskov, 1988

Mýtna ul., Bratislava
Orientačný IGP. Senec, 2008

Bytový dom, Štefanovičova ul., Bratislava
Podrobný IGP. IGP Mikuš, Bratislava, 2007

3. Geologické prieskumné práce.

3.1. Cieľ prieskumných prác.

Ciele prieskumných prác boli stanovené na základe konzultácií s
Projektom geologických prác boli špecifikované nasledovné úlohy :

Uzhdnotiť filtračné parametre podložných zemín pre potreby vsakovania;

3.2. Metodika prieskumných prác.

Vrtné práce boli realizované v miestach navrhnutých zodpovedným riešiteľom geologickej úlohy. Realizovaných bolo spolu 7 strojných vrtov(NS-1 až NS-7) s celkovou metrážou 90bm.

Situácia prieskumných diel je zrejmä z obr.č. 2.

Uvedené prieskumné diela realizovala vrtná skupina Dolné Obdokovce dňa 16.11.2021. Z vrtov boli odobierané dokumentačné vzorky a vzorky zemín na laboratórne rozbery. Práce riadil a vyhodnotil zodpovedný riešiteľ geologickej úlohy Vrtý boli v teréne polohopisne a výškopisne zamerané

číslo vrtu	X	Y	Z
NS-1	573338.876	1280005.495	149.327
NS-2	573314.258	1279989.908	149.293
NS-3	573313.628	1279968.188	149.297
NS-4	573365.601	1280001.082	149.693
NS-5	573388.574	1279966.800	150.687
NS-6	573440.563	1279969.865	152.707
NS-7	573286.405	1279898.665	148.896

Po vyhlbení prieskumných diel, spracovaní prvotnej geologickej dokumentácie a odbere požadovaných vzoriek zemín boli sondy so súhlasom obstarávateľa likvidované záhozom z vyťažených zemín.

Laboratórne práce.

Z prieskumných diel bolo počas technických prác odobratých spolu 36 porušených a dokumentačných vzoriek zemín. Odbery boli sústredené hlavne na polohy štrkov(pieskov), ktoré sú pre vsakovanie najvhodnejším kolektorom. V pôdomechanickom laboratóriu boli vykonané nasledovné stanovenia :

<i>Ostanovenie prirodzenej vlhkosti zemín</i>	12ks;
<i>Ostanovenie Atterbergovych medzí</i>	12ks;
<i>Ogranulometrická krivka</i>	24ks;

Pôdomechanické laboratórne skúšky boli zamerané na zistenie fyzikálnych a mechanických vlastností zemín. Práce boli vykonané v laboratóriu mechaniky zemín STÚ Bratislava, katedra geotechniky. Stanovenia boli vykonané obvyklými metodikami pre laboratórne stanovenie fyzikálno-popisných a mechanických vlastností zemín, podľa nasledovných noriem :

<i>OSTN 72 1001</i>	<i>Klasifikácia zemín a skalných hmín;</i>
<i>OSTN 72 1012</i>	<i>Laboratórne stanovenie vlhkosti zemín;</i>
<i>OSTN 72 1013</i>	<i>Laboratórne stanovenie medze plasticity zemín;</i>
<i>OSTN 72 1014</i>	<i>Laboratórne stanovenie medze tekutosti zemín;</i>
<i>OSTN 73 1001</i>	<i>Geotechnické konštrukcie. Zakladanie stavieb;</i>

PRÍLOHA č. 5 - SUBDODÁVATELIA

Subdodávateľia, ktorí musia byť Partner verejného sektora:

1) ROCK-Build s.r.o.

Sídlo: Priemyselná ulica 15303/16, 974 01 Banská Bystrica
Forma podnikania: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaná: OR OS Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 18384/S
Štatutárny orgán: [redacted] konateľ
[redacted] konateľ
IČO: 44037783
IČ DPH: SK2022576182

Subdodávateľia, ktorí nemusia byť Partner verejného sektora:

2) Výskumný ústav zvaračský, a.s.

Sídlo: Račianska 71, 832 59 Bratislava
Forma podnikania: akciová spoločnosť
Zapísaná: OR MS Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3005/B
Štatutárny orgán: [redacted] člen predstavenstva
[redacted] člen predstavenstva
IČO: 35 843 608
IČ DPH: SK 2021685149

3) [redacted]

Sídlo: Haydnova 14, 81102 Bratislava
Forma podnikania: slobodné povolanie
DIČ: 8303116316

spísaný viazaným finančným agentom (ďalej len „VFA“) na základe informácií poskytnutých klientom podľa zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve (ďalej len „zákon o finančnom sprostredkovaní“) pred sprostredkovaním finančnej služby.

Obchodný zástupca - VFA

Meno a priezvisko/Obchodné meno: KRASŇAN, s.r.o. [REDACTED]
Registračné číslo v zozname VFA v podregistri poistenia alebo zaistenia: 172620
Adresa v SR: Fedinova 6, 851 01 Bratislava
Osobné identifikačné číslo v UNIQA: 73160091

VFA zastupuje výlučne spoločnosť UNIQA pojišťovna, a.s., so sídlom Evropská 810/136, 160 00 Praha 6, Česká republika, IČO: 492 40 480, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 012, podnikajúca v Slovenskej republike prostredníctvom organizačnej zložky: UNIQA pojišťovna, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu, so sídlom Krasovského 3986/15, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 53 812 948, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č. 8726/B (ďalej „UNIQA“) na základe zmluvy, ktorá má výhradnú povahu. VFA nemá žiadny podiel na základnom imaní UNIQA ani na hlasovacích právach UNIQA. UNIQA nemá žiadny podiel na základnom imaní VFA ani na hlasovacích právach VFA.

Žňom účinnosti poisťnej zmluvy sú UNIQA a poisťník viazaní právami a povinnosťami v nej dohodnutými, pričom UNIQA sa zaväzuje poskytnúť v dojednanom rozsahu poisťné plnenie, ak nastane náhodná udalosť blišie označená v poisťnej zmluve a poisťník sa zaväzuje platiť poisťné. Prípadné sťažnosti je možné podať:

- pisomne na adresu: UNIQA pojišťovna, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu, Krasovského 3986/15, 851 01 Bratislava, resp. na ktoromkoľvek obch. mieste UNIQA, alebo
- príslušnému orgánu dohľadu nad poisťovníctvom, ktorým je od 1. 1. 2006 Národná banka Slovenska, Michala Karvaša 1, 813 25 Bratislava, SR.

Prípadné spory vyplývajúce zo sprostredkovania poistenia je možné po odsúhlasení zmluvnými stranami riešiť mimosúdne podľa zákona č. 420/2004 Z. z. o mediácii, zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní a v prípade finančných spotrebiteľov podľa zákona č. 335/2014 Z.z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní. Systém ochrany pred zlyhaním finančnej inštitúcie vyplýva z regulácie Európskej únie a je predovšetkým tvorený pravidlami na zabezpečenie solventnosti finančnej inštitúcie, pravidlami na jej správu a riadenie a pravidlami na zabezpečenie riadnej tvorby a umiestnenia prostriedkov technických rezerv. Finančná inštitúcia podlieha dohľadu Českej národnej banky. V oblasti ochrany spotrebiteľa pri poskytovaní poistenia v Slovenskej republike vykonáva dohľad aj Národná banka Slovenska.

Klient - Poisťník:

Meno obchodnej spoločnosti: Pamätník Novembra 1989, s.r.o., IČO: 53228553
Adresa v SR: Osuského 34, 85104 Bratislava - Petržalka [REDACTED]

Podľa svojich požiadaviek si klient na tomto stretnutí prioritne zvolí:

Názov produktu a číslo poisťnej zmluvy / návrhu zmluvy

Zodpovednosť, 9260222105

Upozornenie: Ak má poisťník v súčasnosti uzatvorenú poisťnú zmluvu pre poistenie majetku s rovnakým predmetom poistenia a poisťným rizikom ako žiada poistiť novou poisťnou zmluvou v UNIQA, odporúča VFA poisťníkovi ukončiť platnosť predchádzajúcej poisťnej zmluvy, nakoľko celkové plnenie viacerých poisťiteľov nesmie spolu presiahnuť výšku poisťnej hodnoty poisteného majetku.

Náklady na finančné sprostredkovanie

VFA informuje klienta, že za finančné sprostredkovanie prijíma na základe zmluvy s UNIQA odmenu, ktorou sa rozumie akákoľvek provízia, odplata alebo iný druh platby vrátane ekonomickej výhody alebo inej peňažná výhoda, nepeňažná výhoda alebo stimul, ktoré sa ponúkajú alebo poskytujú v súvislosti s činnosťami sprostredkovania poistenia (ďalej len „provízia“). VFA tiež informuje, že dojednanie tejto poisťnej zmluvy môže viesť spolu s inými dojednanými poisťnými zmluvami

k dodatočnej provízii VFA napr. vo forme bonifikácie, zájazdu, príspevku na nájomné kancelárie alebo inej podobnej výhody. VFA informuje klienta, že môže požiadať o zverejnenie výšky provízie.

Klient o zverejnenie výšky provízie nežiada

Klient o zverejnenie výšky provízie žiada a

vyhlasuje, že bol jednoznačne, vyčerpávajúcím, presným a zrozumiteľným spôsobom informovaný o výške provízie VFA (ziskateľskej a kmeňovej), ktorú prijíma od UNIQA za finančné sprostredkovanie ako aj o výške v súčasnosti známej možnej dodatočnej provízie.

Vyhlasenie klienta

Vyhlasujem, že mi bola v súlade s ustanovením zákona o finančnom sprostredkovaní, jasne a zrozumiteľne predložená ponuka UNIQA, tejto ponuke som porozumel a na základe nej som si zvolil vyššie uvedený poisťný produkt slobodne a bez nátlaku.

Potvrdzujem, že moje požiadavky a potreby týkajúce sa poistenia boli riadne zaznamenané v tomto formulári, považujem hore uvedený rozsah zaznamenaných informácií v súvislosti s dojednávaním uvedeného poistenia za dostatočný a dojednávané poistenie kryje moje potreby v súvislosti s poisťovaným rizikom. Potvrdzujem, že mám dostatok disponibilných peňažných prostriedkov na úhradu poisťného. Súčasne potvrdzujem, že som bol oboznámený s informáciami, ktoré sa týkajú oznamovacej povinnosti VFA voči mojej osobe na základe zákona o finančnom sprostredkovaní, a že som bol písomne oboznámený s dôležitými zmluvnými podmienkami uzatváranej poisťnej zmluvy prostredníctvom formulára podľa vzoru ustanoveného NBS.

Dňa 09.07.2025

X

Podpis poistníka

Podpis sprostredkovateľa

Dohodnutý ďalší postup:

UNIQA linka [redacted] www.uniqa.sk

UNIQA poisťovňa, a.s., so sídlom Evropská 810/136, 160 00 Praha 6, Česká republika, IČO: 492 40 480, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 2012, podnikajúca v Slovenskej republike prostredníctvom organizačnej zložky: UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu, so sídlom Krasovského 3986/15, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 53 812 948, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č. 8726/B

