

**Dodatok č. 1 MAGSP2200037
k Zmluve o dielo č. MAGSP2200011 zo dňa 28.03.2022**

uzavretej podľa § 117 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
IČO:	00 603 481
zastúpené:	Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu, na základe podpisového poriadku hlavného mesta SR Bratislavy platného od 15.03.2022
bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	3
DIČ:	
(ďalej len „Objednávateľ“)	

a

obchodné meno:	Littlefinger, s.r.o.
sídlo:	Pasienková 2/F, 821 06 Bratislava
IČO:	44 768 575
DIČ:	
zastúpený :	Tomáš Malíček, konateľ
bankové spojenie:	Tatrabanka. a.s.
číslo účtu (IBAN):	
(ďalej len „Zhotoviteľ“)	

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Dňa 28.03.2022 uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o dielo č. MAGSP2200011 „ Podzemné garáže Uršulínska 2 – odstránenie zatekania " predmetom ktorej je sanácia železobetónových konštrukcií voči prieniku vody do garážových priestorov (ďalej len „práce“) (ďalej len „Zmuva“).
2. Počas plnenia Zmluvy o dielo Objednávateľ identifikoval nárast potreby navýšenia rozsahu prác na základe nových podmienok zistených počas realizácie diela súvisiacich s odstránením zatekania v podzemnej garáži.
3. Tento Dodatok uzatvárajú zmluvné strany v zmysle ust. § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní.

**Článok 1
Predmet Dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku k Zmluve o dielo č. MAGSP2200011 sú navyše práce definované počas realizácie diela, súvisiace s odstránením zatekania a sanáciou stavebných konštrukcií v podzemnej garáži na Uršulínskej ul. č. 2, ktorá je vo vlastníctve Objednávateľa. Zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa potvrdzujú, že predmetné navýšenie prác nebolo zahrnuté v spracovanom rozpočte, ktorý bol podkladom pre verejné obstarávanie a Zmluvu o dielo. Rozsah navyše prác je uvedený v prílohe č. 1 a potvrdený v prílohe č. 2 a č. 3 - protokoly z kontrolných dní 12.5.2022 a 26.5.2022. Navyše práce predstavuje hlavne navýšenie počtu injektovaných trhlín v kolektore, vyrezanie odvodňovacích drážok a opravu opadanej resp. poškodenej omietky.
2. Článok III bod 1. Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:
 1. *Odmena za vykonanie Diela (ďalej len „Odmena“) bola stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 61 802,23 Eur (slovom: šesťdesiatjedentisícosemstodva eur dvadsaťtri eurocentov) vrátane dane z pridanej hodnoty.*

Článok 2
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane po dve (2) vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne a vážne, bez omylu, bez časovej tiesne, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú prílohy:

Príloha č. 1 – Naviac práce

Príloha č. 2 – Protokol z kontrolného dňa 12.5.2022

Príloha č. 3 – Protokol z kontrolného dňa 26.5.2022

V Bratislave, dňa **14. 07. 2022**

Za Objednávateľa:
Hlavné mesto SR Bratislava

Mgr. Ctibor Košťál
Riaditeľ magistrátu



V Bratislave, dňa **15.7.2022**

Za Zhotoviteľa:
Littlefinger, s.r.o.
littlefinger s.r.o.
Pasienka Bratislava
IČO: 44 76 866131
IČ DPH: SK2120757234

Tomáš Maliček
konateľ

Podzemné garáže Uršulínska 2 – odstránenie zatekania
Rekapitulácia rozpočtu

P.Č.	Rozpočet	Cena spolu v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena spolu v EUR s DPH
1	Pôvodný výkaz výmer	45 480,04	9096,01	54 576,05
2	Práce navyč	6 774,72	1354,94	8 129,66
3	Odpočty	-752,90	-150,58	-903,48
	Celkom	51 501,86	10300,37	61 802,23

Zhotoviteľ:

littlefinger, s.r.o.

littlefinger s.r.o.
Pasich 103 Bratislava
IČO: 2866131
J1 ©

Podzemné garáže Uršulínska 2 – odstránenie zatekania

Por. č.	Popis	Jednotka	Výmera	Jed. cena v EUR	Cena spolu v EUR bez DPH	DPH 20 %	Cena spolu v EUR s DPH
1	Zatesnenie prasklín stropov 1 PP a 2 PP tlakovou injektážou pružnou polyuretanovou živicom 218,2+28,6	mb	247,40	45,00	11 133,00	2 226,60	13 359,60
2	Zatesnenie zvislej pilotovej steny 1 PP a 2 PP tlakovou injektážou polyuretanovou živicom 8+7,5	mb	15,50	35,00	542,50	108,50	651,00
3	Zatesnenie zvislej monolitckej steny 1 PP a betonovej skonstruckie kruhového schodiska - pracovné škáry a praskliny - tlakovou injektážou pružnou polyuretanovou živicom	mb	32,34	35,00	1 131,90	226,38	1 358,28
4	zatesnenie otvorov po spínacích tyčiach vlhkých v monolitckej stene tlakovou injektážou	ks	21,00	45,00	945,00	189,00	1 134,00
5	Zatesnenie prestupov potrubia 1 PP	ks	2,00	49,50	99,00	19,80	118,80
6	Zatesnenie prestupov klimatizačných rúr konštrukcie steny zo stany magistrátu (kde sa dá) - pružným systémom - tmel	ks	11,00	15,00	165,00	33,00	198,00
7	zatesnenie spodnej pracovnej škáry pri podlahe 1 PP a 2 PP 10+13,5	mb	23,50	8,50	199,75	39,95	239,70
8	Zatesnenie objektovej priečnej dilatácie pružnou tlakovou injektážou pružnou polyuretanovou živicom, alebo metakrylátovým gelom podľa aktuálneho stavu prieniku vody 1 PP a 2 PP _ 14,864*2	mb	29,73	45,00	1 337,76	267,55	1 605,31
9	Dodávka a montáž klampiarskej konštrukcie , ako poistného systému na prípadný prienik vody v dilatácii po posune - mimo časti posuvných dverí (z jednej strany bude kopírovať pilotovú stenu a bude ho podopierať torkret a tesniť tmel), uchytenie na chemické kotvy	mb	5,73	63,20	362,14	72,43	434,56
10	realizácia odvodnenia miestnosti požiarneho uzáveru vyspádovaním podlahy, odvrtý do betonovej konštrukcie cez stropnú konštrukciu 300 mm a steny, dodávka a montáž a zatesnenie podlahovej vpuste so zatesnením cez konštrukciu stropu a na záver aplikácia epoxidového náteru , alebo izolačnej stierky v miestnosti podľa dosiahnutej vlhkosti - 5 m2.	ks	1,00	1 860,00	1 860,00	372,00	2 232,00
11	Rozobratie skladby strechy odvrt cez stropnú konštrukciu hr. 400 mm, následne aj stropom 2 PP hr. 300 mm realizácia odvodnenia v úrovni stropu s vyspádovaním min 0,5 m2, zatesnenie prestupu kanalizačnej rúry fi 70 mm cez stropné konštrukcie (2x) a spätná montáž skladby strechy s vložením perforovanej kanalizačnej rúry s prekrytím na zvislo a zásypom kamenivom - na lokálne odvodnenie skladby strechy. Odvrt a zvod sa realizuje tak, aby nekrížovalo existujúce rozvody	ks	1,00	3 590,00	3 590,00	718,00	4 308,00

12	Napojenie, dodávka a montáž odpadového potrubia zo strešnej vpuste a miestnosti požiarneho uzáveru fi 70 do kanalizačného rozvodu s pripojením na existujúce kanalizačné potrubie fi 125 mm	mb	6,00	29,60	177,60	35,52	213,12
13	Vyrezanie odvodňovacích drážok 2*2 cm s následným vyrovnaním dna v kolektore v mieste prechodu el. káblov cez stropnú konštrukciu do priestorov kláštora Uršulínok (nedá sa zatesniť), v miestnosti požiarneho uzáveru, z garážového parkovania 28 - na 1PP a pozdĺž pilotovej steny, kruhového schodiska - na 2 PP	mb	73,00	8,90	649,70	129,94	779,64
14	Realizácia fabionov na podlahe ku pilotovej stene v mieste prestupu káblov v kolektore. aby čo najmenej podtekal poter	mb	8,00	22,50	180,00	36,00	216,00
15	cementom viazaná izolačná strierka na ofrýzovaný podlahový poter kolektora s drážkou - obmedzí sa tak nasiakavosť podkladu	m2	83,41	39,50	3 294,62	658,92	3 953,54
16	Reprofilácia priečného prievlaku pri dilatácii stropu 2 PP - zosekanie poškodených častí do zdravého betónu, ošetrovanie výstuže voči korózii - nanosenie reprofilačnej malty vysokopevnostný betón v hrúbke od 0,5 do 7 cm (Pozor je tam osadené hlavné odpadové potrubie z magistrátu - aby sa sekaním nepoškodilo.	m2	8,00	55,60	444,80	88,96	533,76
17	Plošná injektáž polyuretanovou živicom monolitckej steny - štrkového hniezda pod prekladom tlakovou injektážou - silne podmáčaná už koroduje výstuž	m2	2,50	259,30	648,25	129,65	777,90
18	Zosekanie omietky kruhového schodiska ofrýzovanie betónov v hornej zatekajúcej časti	m2	13,50	19,50	263,25	52,65	315,90
19	cementom viazaná izolačná stierka betonovej steny s lokálnou reprofiláciou poškodených častí hlavne v škárach	m2	13,50	69,50	938,25	187,65	1 125,90
20	Sanačná omietka napr. Baumit Trasova na osekané časti schodiska	m2	14,00	55,50	777,00	155,40	932,40
21	montáž, demontáž a prenájom lešenia na práce v kruhovom schodisku	m	1,00	250,00	250,00	50,00	300,00
22	zosekanie odutého torkrétu 40-70 mm a nahodenie nového	m2	8,00	12,90	103,20	20,64	123,84
23	lokálna oprava epoxidovej podlahy po injektáži (vytečený materiál) - brúsenie a epox náter (dvojzložkový) - pás v šírke 300 mm	mb	270,90	35,20	9 535,68	1 907,14	11 442,82
24	vyšpravenie stropov zo spodu po injektáži - obrúsenie, vysprávka dier po pakroch - aj starých spred 10 rokov a čierna malba	mb	247,40	18,50	4 576,90	915,38	5 492,28
25	včistenie a tmelenie skáry pod oknami schodiska	mb	2,50	10,50	26,25	5,25	31,50
26	Oprava chodníka nad garážou - park Magistrátu - spätné osadenie lepením odtrhnutej dlažby 10 ks a doloženie chýbajúcej 30/30 cm 10 ks	sub	1,00	998,50	998,50	199,70	1 198,20
27	hrubé čistenie, presun a likvidácia sute	sub	1,00	1 250,00	1 250,00	250,00	1 500,00

	Spolu:	45 480,04	9 096,01	54 576,05
--	--------	-----------	----------	-----------

Detailné čistenie 1 PP a 2 PP po ukončení zabezpečí objednavateľ
 Demontáž a spätnú montáž klimatizácie kvôli injektáži prasklín zabezpečí objednavateľ
 Fakturácia podľa skutočnosti

little finger s.r.o.
 Pz 06 Bratislava
 IČ 2022866131
 ZŠ 2022866131 ②

Podzemné garáže Uršulínska 2 – odstránenie zatekania - NAVIAC PRÁCE

Por. č.	Popis	Jednotka	Výmera	Jed. cena v EUR	Cena spolu v EUR bez DPH	DPH 20 %	Cena spolu v EUR S DPH
1	Zatesnenie prasklín stropov tlakovou injektážou pružnou polyuretánovou živcou - strop v kolektore	mb	29,10	45,00	1 309,50	261,90	1 571,40
2	odstránenie hrdze a náter zárubní	ks	2,00	77,30	154,60	30,92	185,52
3	realizácia odvodnenia píltovej steny na 1.PP, prevrtanie otvoru na parkovacom mieste č. 28, napojenie na zvod z klampárskej konštrukcie a zvedenie na 2. PP do odvodňovacieho kanálika	ks	1,00	360,00	360,00	72,00	432,00
4	Výfrézovanie drážok na odvedenie vody rozmeru 6x3cm, aplikácia epoxidového náteru v drážke a na podlahu v páse šírky 10 cm na obe strany	mb	70,00	25,40	1 778,00	355,60	2 133,60
5	cementom viazaná izolačná strierka na odvodňovaciu vaničku píltovej steny	m2	4,50	39,50	177,75	35,55	213,30
	Vyspravenie zdegradovaného betónu na styku stropu a píltovej steny - 1. PP a 2. PP pílťová stena	m	15,50	32,30	500,65	100,13	600,78
6	Plošná injektáž polyuretánovou živcou monolitckej steny - pod prestupom káblov v kolektore	m2	1,50	259,30	388,95	77,79	466,74
7	zosekanie odutého torkrétu 40-70 mm a nahodenie nového	m2	23,12	12,90	298,25	59,65	357,90
	pílťová stena 1. PP + 2. PP						
8	oprava opadanej alebo poškodenej omietky + náter	m2	4,90	33,80	165,62	33,12	198,74
	stena v kolektore						
9	oprava opadanej alebo poškodenej omietky + náter	m2	10,92	33,80	369,10	73,82	442,92
	steny 1. PP						
10	oprava opadanej alebo poškodenej omietky + náter	m2	5,51	33,80	186,24	37,25	223,49
	garážová brána 1. PP						
11	oprava opadanej alebo poškodenej omietky + náter	m2	10,35	33,80	349,83	69,97	419,80

	schodisková stena						
12	oprava opadanej alebo poškodenej omietky + náter	m2	5,51	33,80	186,24	37,25	223,49
	steny 2. PP						
13	debnenie steny a následná betonáž tlakovou injektážou v mieste prestupu potrubia na 1. PP	ks	1,00	550,00	550,00	110,00	660,00
	Spolu:				6 774,72	1 354,94	8 129,66

Zhotoviteľ:

littlefinger, s.r.o.

littlefinger s.r.o.
P-
IČO: 21 06 Bratislava
IČ: 2022666131
986131 2

Podzemné garáže Uršulínska 2 – odstránenie zatekania - Odpočty

Por. č.	Popis	Jednotka	Výmera	Jed. cena v EUR	Cena spolu v EUR bez DPH	DPH 20 %	Cena spolu v EUR s DPH
13	Vyrezanie odvodňovacích drážok 2*2 cm s následným vyrovnaním dna v kolektore v mieste prechodu el. káblov cez stropnú konštrukciu do priestorov kláštora Uršulínok (nedá sa zatesniť), v miestnosti požiarneho uzáveru, z garážového parkovania 28 - na 1PP a pozdĺž pilótovej steny, kruhového schodiska - na 2 PP	mb	-73,00	8,90	-649,70	-129,94	-779,64
22	zosekanie odutého torkrétu 40-70 mm a nahodenie nového	m2	-8,00	12,90	-103,20	-20,64	-123,84
Spolu:					-752,90	-150,58	-903,48

Zhotoviteľ:

littlefinger, s.r.o.

littlefinger s.r.o.
 Pasienk 06, Bratislava
 IČO: 422866131
 131 0

ZÁZNAM KONTROLNÉHO DŇA

DÁTUM: 12.5.2022

ČÍSLO: 02/Garáže Uršulínska/2022

A.	Prezenčná listina			
Miesto stretnutia				
	Stavba			
Prítomný na KD	Za Objednávateľa:	Ing. Martina Krakovská	Magistrát	TDI
	Za Zhotoviteľa:	Ing. Andrej Gráčik	Littlefinger s.r.o.	LF
Neprítomný na KD	Za Objednávateľa:	Ing. Jozef Kubík	Magistrát	MAG
B.	Plnenie HMG		Zodpovedný	Termín
	Práce prebiehajú v súlade s platným HMG.		info	
C.	Úlohy z KD		Zodpovedný	Termín
1/1	Kontrolné dni sa budú konať každé 2 týždne, vo štvrtok o 9.00 hod..		info	
1/2	Zhotoviteľ zašle CP týkajúcu sa navýšenia počtu injektovaných trhlín na strope kolektoru na 1.PP z pôvodných 14 ks na 30 ks.		LF	6.5.2022
1/3	Stena kolektoru pod prestupom pre elektrorozvody sa vyspraví v nutnom rozsahu. Zhotoviteľ zašle CP.		LF	6.5.2022
1/4	Zhotoviteľ zašle CP týkajúcu sa zmeny výmery zatesnenia zvislej pilótovej steny.		LF	6.5.2022
1/5	Zhotoviteľ zašle CP týkajúcu výspravok stien v okolí garážovej brány.		LF	6.5.2022
1/6	Zhotoviteľ navrhne nové riešenie odvodnenia parkovacieho miesta č. 28 a okolia zvislej pilótovej steny + zašle CP.		LF	6.5.2022
1/7	Zhotoviteľ zašle CP na zväčšenie odvodňovacej drážky v podlahe navrhutej na 2.PP.		LF	6.5.2022
D.	Trvalé úlohy		Zodpovedný	Termín
	Objednávateľ žiada zhotoviteľa o dodržiavanie BOZP na stavenisku (dokumentácia, OPP atď.)		LF	priebežne
E.	Nasledujúci kontrolný deň: 26.5.2022, štvrtok, o 9:00 <small>hod. na stavbe.</small>			
	Zapísal	Ing. M. Krakovská	Dátum	12.5.2022
Záznam se považuje za odsúhlasený, ak k nemu v dobe do 24 hodín od distribúcie neboli zo strany účastníkov KD vznesené pripomienky.				

F.	Kontakty			
Skratka	Meno	Funkcia	tel.	e-mail
MK	Ing. Martina Krakovská	technický dozor	904 42 83 07	martina.krakovska@bratislava.sk
JK	Ing. Jozef Kubík	zástupca Objednávateľa	903 98 58 75	jozef.kubik@bratislava.sk
LF	Ing. Andrej Gráčik	zástupca Zhotoviteľa	911 18 37 36	andrei.gracik@littlefinger.sk
G.	Vysvetlivky			
1.	Čierna farba textu zápisu v KD		Staré úlohy v zápise KD	
2.	Modrá farba textu zápisu v KD		Nové úlohy v zápise KD	
3.	Červená farba textu zápisu v KD		Urgentné úlohy v zápise KD	
H.	Prílohy			

ZÁZNAM KONTROLNÉHO DŇA

DÁTUM: 26.5.2022

ČÍSLO: 03/Garáže Uršulínska/2022

A.	Prezenčná listina			
Miesto stretnutia				
	Stavba			
Prítomný na KD	Za Objednávateľa:	Ing. Martina Krakovská	Magistrát	TDI
	Za Objednávateľa:	Ing. Jozef Kubík	Magistrát	MAG
	Za Zhotoviteľa:	Ing. Andrej Gráčik	Littlefinger s.r.o.	LF
Neprítomný na KD				
B.	Plnenie HMG		Zodpovedný	Termín
	Práce prebiehajú v súlade s platným HMG.		info	
C.	Úlohy z KD		Zodpovedný	Termín
3/1	Zhotoviteľ predloží na schválenie finálny súpis navyš prác, ktorý bude prílohou k dodatku č.1.		LF	6.6.2022
D.	Trvalé úlohy		Zodpovedný	Termín
	Objednávateľ žiada zhotoviteľa o dodržiavanie BOZP na stavenisku (dokumentácia, OPP atď.)		LF	priebežne
E.	Nasledujúci kontrolný deň: 9.6.2022, štvrtok, o 9:00 <small>hod. na stavbe.</small>			
	Zapísal	Ing. M. Krakovská	Dátum	26.5.2022
	Záznam sa považuje za odsúhlasený, ak k nemu v dobe do 24 hodín od distribúcie neboli zo strany účastníkov KD vznesené pripomienky.			

F.	Kontakty			
Skratka	Meno	Funkcia	tel.	e-mail
MK	Ing. Martina Krakovská	technický dozor	904 42 83 07	martina.krakovska@bratislava.sk
JK	Ing. Jozef Kubík	zástupca Objednávateľa	903 98 58 75	jozef.kubik@bratislava.sk
LF	Ing. Andrej Gráčik	zástupca Zhotoviteľa	911 18 37 36	andrei.gracik@littlefinger.sk
G.	Vysvetlivky			
1.	Čierna farba textu zápisu v KD		Staré úlohy v zápise KD	
2.	Modrá farba textu zápisu v KD		Nové úlohy v zápise KD	
3.	Červená farba textu zápisu v KD		Urgentné úlohy v zápise KD	
H.	Prílohy			

