

Zmluva o dielo č. MAGSP2200075

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „Zmluva“)

Názov diela: Rekonštrukcia kotolne bytového domu Kopčianska 88, Bratislava

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.

číslo účtu: SK37 7500 0000 0000 2582 9413

IBAN: CEKOSKBX

Osoba zodpovedná za zmluvné veci: Ing. Ján Výboh,

tel. č.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Osoba zodpovedná za technické veci: Martin Jorík,

tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: TZB Technológie, s.r.o.

so sídlom: A. Gwerkovej 28, 851 04 Bratislava

zastúpený: Ing. Pavol Kleinert, konateľ

Ing. Branislav Kleinert, konateľ

Zapísaný v Obch. registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č.56300/B

IČO: 44 549 318

DIČ: 2 022 758 155

IČ DPH: SK 2022 758 155

Osoba zodpovedná za zmluvné veci: Ing. Branislav Kleinert

tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Osoba zodpovedná za technické veci: Ing. Branislav Kleinert

tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu: 262 317 4890 /1100
IBAN: SK4911000000002623174890

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „Rekonštrukcia kotolne bytového domu Kopčianska 88, Bratislava“ realizovaného postupom zadávania zákazky podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ prehlasuje, že je a počas celého trvania Zmluvy ostane zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy a má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, bol počas celého trvania Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje.

II. Východiskové podklady a informácie

- 2.1) Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je projektová dokumentácia na rekonštrukciu kotolne vyhotovená Ing. Ľubomírom Bojnákom v septembri 2022 (príloha č. 1 – ďalej len „projektová dokumentácia“), cenová ponuka zhotoviteľa na rekonštrukciu kotolne (príloha č. 2 – ďalej len „cenová ponuka“) za predpokladu, že všetky elektrické, plynové a vodovodné rozvody potrebné na riadnu prevádzku diela sú v prevádzkyschopnom stave.

III. Predmet Zmluvy

- 3.1) Predmetom tejto Zmluvy je inžinierska činnosť (získanie súhlasu na výmenu tepelného zdroja, oznámenie drobnej stavby, vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, odborné prehliadky, odborné skúšky vyhradených zariadení a vypracovanie prevádzkového predpisu plynovej kotolne) a realizácia stavebných prác spojených s dodávkou a montážou vykurovacieho systému podľa projektovej dokumentácie v objekte bytový dom Kopčianska 88 v Bratislave (ďalej len „dielo“).

3.2) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a podľa projektovej dokumentácie vykoná pre objednávateľa v rámci diela tieto dodávky, práce a služby v objekte bytového domu Kopčianska 88, Bratislava:

- a) demontáž pôvodných plynových rozvodov k vykurovacím zariadeniam Buderus, NTL závesných plynových kotlov Buderus Logamax GB 112-60 s príslušenstvom (tlakové expanzné nádoby, obehové čerpadlá a pod.) v počte 7 ks, vrátane odvozu a likvidácie vzniknutého odpadu,
- b) stavebná časť - stavebné úpravy bezprostredne súvisiace s výmenou zariadení a potrebnou úpravou dymovej cesty,
- c) dodávka a montáž 2 ks plynových kondenzačných závesných kotlových jednotiek VIESSMANN Vitocrossal 100, typ CIB, o jednotlivom tepelnom výkone 160kW, v zapojení do dvojkotlovej kaskády o celkovom tepelnom výkone 320kW a ich príslušenstva (uzatváracie armatúry, poistné sady a pod.),
- d) dodávka a montáž napojení na rozvody ÚK s úpravou napojenia nových kotlov tak, aby všetky kotle v ľubovoľnej kombinácii dokázali vyrábať teplo,
- e) dodávka a montáž vykurovacej sústavy, vrátane regulačnej a riadiacej techniky kotlov - VIESSMANN Vitotronic 300-K, typ MW 1B, na prípravu tepla, ako aj čerpadlovej techniky do rozvodu ÚK, úprava napojenia nových kotlov na rozvody plynu,
- f) potrebné úpravy vnútorných silnopráúdových/slabopráúdových rozvodov,
- g) výkres skutočného vyhotovenia kotolne,
- h) komplexné skúšky a skúšobná prevádzka kotolne,
- i) kompletne doklady (atesty, revízne správy, správa o odbornom uvedení kotlov do prevádzky).

3.3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že demontáž pôvodných kotlov a montáž nových kotlov bude prebiehať etapovite tak, že v každom momente zhotovovania diela bude v objekte bytového domu Kopčianska 88 Bratislava zabezpečená neprerušená dodávka tepla a TUV do všetkých bytov a nebytového priestoru bytového domu (tj. aby došlo výlučne k obmedzeniu dodávok tepla a TUV v rozsahu nevyhnutnom pre etapovitú výmenu kotlov).

IV. Cena za dielo (bez DPH)

4.1) Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. tejto Zmluvy bola v súlade s výsledkami zrealizovaného verejného obstarávania dohodnutá zmluvnými stranami v zmysle zákona NR SR č.18/96 Zb. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách vo výške:

| | |
|-----------------------|---------------|
| cena bez DPH | 46 671,93 Eur |
| 20% DPH | 9 334,39 Eur |
| cena vrátane DPH..... | 56 006,32 Eur |

Podrobná špecifikácia ceny diela (Návrh na plnenie kritérií - výkaz výmer prác) tvorí Prílohu č. 2 „cenová ponuka rekonštrukcie kotolne“ tejto Zmluvy.

- 4.2) Dohodnutá cena za dielo v zmysle čl. IV bod. 4.1) sa považuje za pevnú, nemennú a maximálnu cenu a bude hradená výlučne z prostriedkov objednávateľa.
- 4.3) V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na dopravu zariadenia a materiálu na miesto stavby a odvoz odpadu zo staveniska, ktorý je bezprostredným výsledkom činnosti zhotoviteľa pri zhotovení diela.
- 4.4 K zmene ceny môže dôjsť:

- 4.4.1 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 4.4.2. pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí zhotoviteľ preukázať.
- 4.4.3. v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní a súvisiacimi predpismi.

V. Platobné podmienky a fakturácia

5.1) Vystavením faktúry zo strany zhotoviteľa sa považujú jeho nároky spojené s vykonaním prác za vyúčtované v celom rozsahu a zaväzuje sa nevznášať akékoľvek ďalšie nároky voči objednávateľovi. Akékoľvek ďalšie peňažné i nepeňažné nároky zhotoviteľa uplatnené voči objednávateľovi po vystavení faktúry v lehote podľa bodu 5.2) tohto článku a doručení objednávateľovi, nie je objednávateľ povinný uhradiť.

5.2) Zhotoviteľ vystaví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu v zmysle čl. VII Zmluvy.

5.3) Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.4) Na účely tejto Zmluvy sa preddavky neposkytujú.

5.5) Ak sa objednávateľ omešká s plnením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi, zhotoviteľ je oprávnený voči objednávateľovi uplatniť úroky z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 ObZ a podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

5.6) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu v lehote splatnosti faktúry. V takomto prípade plyní nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude pracovný protokol, ktorého obsahom bude rozpis dodaných prác.

VI. Čas plnenia

6.1) Plnenie predmetu tejto Zmluvy je dohodnuté na dobu 60 dní od podpisu Zmluvy a je rozčlenené medzi zmluvnými stranami v nasledovnej štruktúre:

| | | |
|-------|---|-----------|
| 6.1.1 | Uzatvorenie tejto Zmluvy | do 7 dní |
| 6.1.2 | Odovzdanie a prevzatie staveniska a začatie realizácie prác | do 10 dní |

| | | |
|-------|--|-----------|
| | - zabezpečenie súhlasu OÚ ŽP na výmenu tepelného zdroja znečisťovania ovzdušia a uvedenia zdroja do prevádzky - demontáž jestvujúcich tepelných zdrojov, plynových rozvodov a technologických zariadení; búracie práce a likvidácia odpadu; | do 55 dní |
| | - zabezpečenie, dovoz a montáž nových technologických zariadení-kotlov s príslušenstvom; zabezpečenie, dovoz a montáž prvkov regulačného systému a elektrických rozvodov, ich oživenie a individuálne odskúšanie; | |
| 6.1.3 | Uvedenie kotolne po inštalácii kotlov s príslušenstvom do prevádzky: | do 60 dní |
| | - napustenie systému rozvodov ÚK; komplexné skúšky zariadenia kotolne; odstraňovanie väd a nedostatkov zistených počas komplexných skúšok kotolne; | |
| | - nastavovanie regulačného systému kotolne podľa energetickej legislatívy a požiadaviek objednávateľa; | |
| | - skúšobná prevádzka novej kotolne; | |
| | - vypracovanie výkresu skutočného vyhotovenia; realizácia odborných skúšok a revízií (plyn, tlak, elektro, komín) predloženie dokladov; odstránenie všetkých prípadných nedostatkov a nedorobkov zo skúšobnej prevádzky; | |
| 6.1.4 | Odovzdávacie a preberacie konanie. | do 60 dní |

- 6.2) Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa v rozsahu dohodnutom v tejto Zmluve. Zhotoviteľ však vyvinie maximálne úsilie pre skrátenie termínov splnenia diela a minimalizáciu nevyhnutných prerušení počas realizácie montážnych prác.
- 6.3) Po dobu omeškania objednávateľa s plnením dohodnutého spolupôsobenia podľa bodu 6.2) tejto zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením dohodnutého termínu zhotovenia diela.

VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 7.2) Zhotoviteľ je povinný dodať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy v termíne uvedenom v čl. VI tejto zmluvy.
- 7.3) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi priestory bytového domu, kde sa má vykonať dielo podľa tejto Zmluvy na základe písomného odovzdávacieho protokolu a zabezpečí, aby tretie osoby, ktoré majú práva k dotknutým priestorom bytového domu po dobu realizácie diela nevykonávali svoje práva a strpeli a neobmedzovali realizáciu diela.
- 7.4) Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pri práci v priestoroch a majetku zverenom objednávateľom je zhotoviteľ povinný dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy počas výkonu všetkých prác, najmä však pri

- zváracích prácach, prácach na elektrických zariadeniach a tieto práce vykonávať len prostredníctvom osôb oprávnených na vykonávanie predmetných činností.
- 7.6) Objednávateľ určí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody v priestoroch montážnych prác, pričom náklady súvisiace s odberom elektrickej energie a úžitkovej vody pri vykonávaní diela znáša objednávateľ.
- 7.7) Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi demontáž jestvujúceho systému vykurovania v dotknutom objekte (v priestoroch objektu, kde dochádza k vykonaniu diela) z dôvodu realizácie prác na čas nevyhnutný pre realizáciu diela.
- 7.8) Objednávateľ zabezpečí na základe písomnej výzvy zhotoviteľa účasť kompetentného zástupcu objednávateľa pri:
- a) prípadnom posudzovaní a riešení problémov spôsobených iným skutočným stavom častí a zariadení kotolne voči tým predpokladom, z ktorých vychádzal návrh úpravy vykurovania v objekte
 - b) vykonávaní zákonom predpísaných skúšok zariadení stavby.
- 7.9) Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa pred vykonaním zákonom predpísaných skúšok k jeho účasti na nich. Výzva musí byť objednávateľovi doručená minimálne 1 pracovný deň pred termínom konania zákonom predpísaných skúšok, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.10) Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela. Výzva zhotoviteľa musí byť doručená objednávateľovi najmenej 3 pracovné dni pred termínom odovzdania diela.
- 7.11) Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je jeho funkčnosť preukázaná úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a prevádzkovou dokumentáciou výrobcu zariadení a odstránenie všetkých väd a nedorobkov, brániacich bezpečnej prevádzke. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Súčasťou preberacieho protokolu sú všetky technické doklady, podklady, predpísané odborné prehliadky a odborné skúšky, certifikáty a atesty, ktoré potvrdzujú, že dielo je bez väd, plne funkčné a schopné bezpečnej prevádzky bez akýchkoľvek obmedzení.
- 7.12) Odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie protokolárne odovzdanie diela uvedeného v čl. III, ktoré musí byť podpísané zhotoviteľom a objednávateľom. Miestom odovzdania je plynová kotolňa objektu bytového domu na Kopčianskej ul. 88 v Bratislave. V prípade, že objednávateľ napriek splneniu všetkých podmienok uvedených v prvej vete bodu 7.11) tohto článku, dielo bezdôvodne neprevezme, dielo sa považuje v deň nasledujúci po uplynutí 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na prevzatie diela objednávateľovi za prevzaté objednávateľom v súlade s touto Zmluvou aj bez podpísania preberacieho protokolu objednávateľom. Dňom odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi podľa tohto bodu prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na diele zhotovenom podľa tejto Zmluvy.
- 7.13) Vadou alebo nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených prevádzkovou dokumentáciou výrobcov použitých zariadení, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ktoré bránia bezpečnej prevádzke plynových kotlov a vykurovaniu objektu.
- 7.14) Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca zhotoviteľa oproti rozsahu prác uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

- 7.15) Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky MPSVaR 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb.
- 7.16) Ak Zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, preukázal splnenie podmienok účasti určených podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní osobou podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, musí táto osoba reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré kapacity poskytla.
- 7.17) Zhotoviteľ nesmie meniť osoby zodpovedné za plnenie dohody bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto dohody.
- 7.18) Ak je potrebné osobu zodpovednú za plnenie zmluvy nahradiť, nová osoba musí spĺňať všetky požiadavky, ktoré boli na danú pozíciu stanovené vo verejnom obstarávaní. Túto skutočnosť musí preukázať zhotoviteľ. Ak zhotoviteľ nie je schopný zabezpečiť takúto osobu, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 7.19) Nahradenie osoby zodpovednej za plnenie zmluvy je možné len na základe písomnej odôvodnenej žiadosti zhotoviteľa doručenej objednávateľovi najmenej 15 (slovom pätnásť) kalendárnych dní pred navrhovaným nástupom novej osoby. Prílohou žiadosti sú doklady preukazujúce splnenie minimálnych požiadaviek, ktoré boli stanovené vo verejnom obstarávaní pre danú pozíciu. Zhotoviteľ je oprávnený realizovať plnenie prostredníctvom novej osoby až odo dňa, ktorý objednávateľ uvedie vo svojom písomnom schválení tejto osoby. Ak objednávateľ neschváli navrhovanú zmenu osoby, písomne oznámi túto skutočnosť zhotoviteľovi a svoje rozhodnutie zdôvodní.
- 7.20) Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je uchádzač povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v rozpočte. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 7.21) Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela.
- 7.22) Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp.

zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.

- 7.23) Zhotoviteľ berie na vedomie, že jestvujúci kovový odpad predstavuje majetok objednávateľa, jeho následná likvidácia bude riešená po dohode s oprávneným zástupcom (oprávnenou osobou) objednávateľa odvozom do výkupu šrotu, resp. na stanovené skládky triedeného odpadu zabezpečeným zhotoviteľom.
- 7.24) Zhotoviteľ, ak má v záujme zadať časť diela subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Príloha č. 3 tejto zmluvy Zoznam subdodávateľov (ďalej len „Príloha č. 3“) obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3, 4 a 6 zákona o verejnom obstarávaní účinného v čase uzavretia Zmluvy. Údaje v zmysle § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní sú údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, zápis do príslušného registra a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (ďalej len ako „údaje“).
- 7.25) Uvedení subdodávateľa pri tom musia spĺňať podmienky účasti 32 ods. 1 písm. e) a f) týkajúce sa osobného postavenia a neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.
- 7.26) Počas trvania tejto Zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 3. výlučne na základe udeleného súhlasu objednávateľa. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva.
- 7.27) Objednávateľ má právo odmietnuť navrhovaného subdodávateľa zhotoviteľom a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.).
- 7.28) Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch najneskôr 5 kalendárnych dní pred vykonaním zmeny, pričom Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.

VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude zhotovený podľa prevádzkovej dokumentácie výrobcov použitých zariadení a podmienok tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 8.2) Záručná doba na kotle je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi podľa bodu 7.12) tejto Zmluvy. Na ostatné zariadenia dodané v rámci plnenia predmetu Zmluvy sa vzťahuje 24 mesačná záručná doba.
- 8.3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dobu 24 mesiacov odstráni bezplatne všetky vady, ktoré súvisia s jeho prácami a dodávkami technologických zariadení podľa tejto Zmluvy a u ktorých sa preukáže chybná prevádzka alebo zlá funkčnosť.

- 8.4) Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavajú po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.5) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.6) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa podľa tohto článku.
- 8.7) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstráni do 30 dní.
- 8.8) U väd a nedostatkov ohrozujúcich bezpečnú prevádzku tepelno - technického zariadenia, začne zhotoviteľ s ich odstraňovaním do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady a nedostatky odstráni v čo najkratšom čase.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď zhotoviteľ vykoná realizáciu diela vlastným zavinením po uplynutí termínu na odovzdávanie a preberanie konanie uvedenom v čl. VI. v bode 6.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v čl. IV. v bode 4.1) za každý deň omeškania.
- 9.2) Ak sa objednávateľ omešká s úhradou faktúry v dohodnutej lehote uvedenej v čl. V. v bode 5.3, zaplatí za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v čl. IV. v bode 4.1).
- 9.3) V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení zhotoviteľa podľa článku XI, bodov 11.1 až 11.4 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky sankcie uloženej kontrolným orgánom objednávateľovi, a zároveň objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči zhotoviteľovi aj opakovane.
- 9.4) V prípade, ak objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto objednávateľovi vznikla.
- 9.5) Ostatné pokuty a penále medzi zmluvnými stranami sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.6) Akákoľvek zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy je splatná do 15 dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa. Akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
- 9.7) Uplatnením zmluvnej pokuty u zhotoviteľa a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty

zhotoviteľom nie je dotknuté právo objednávateľa uplatňovať u zhotoviteľa v plnom rozsahu náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany zhotoviteľa, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.

- 9.8) Zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody ani uplatnenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nezbavuje zhotoviteľa ďalej plniť povinnosť zabezpečení zmluvnou pokutou.

X. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 10.1) Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi priestory, ktoré sú predmetom vykonania diela, alebo inak súvisia s vykonaním diela.
- 10.2) Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné informácie, podklady a dokumenty, ktoré sú potrebné na riadnu prípravu projektovej dokumentácie k dielu realizovanému podľa tejto Zmluvy.
- 10.3) Objednávateľ podpisom tejto Zmluvy zhotoviteľovi potvrdzuje, že priestory, kde má realizovať dielo, ako aj vodovodné, elektrické a plynové rozvody potrebné pre riadnu prevádzku diela, sú v prevádzkyschopnom stave bez potreby ich opravy, či údržby.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Pri realizácii plnenia predmetu tejto Zmluvy sa bude riadiť tiež pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2) Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len ako „**pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.
- 11.3) Zhotoviteľ sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto Zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia platných právnych predpisov týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom a na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.
- 11.4) Zhotoviteľ sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto Zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia platných právnych predpisov týkajúce sa ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, najmä ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení, ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.

6/2020 z 25. júna 2020 v platnom znení.

- 11.5) Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných, číslovaných dodatkov, v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 11.6) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám ani tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 11.7) Objednávateľ nemôže na uvedený predmet plnenia podpísať zmluvu o dielo s iným zhotoviteľom v čase platnosti tejto Zmluvy, ibaže by zhotoviteľ podstatne porušil ustanovenia Obchodného zákonníka a ustanovenia dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.8) Podstatným porušením Zmluvy je prekročenie termínu podľa článku VI. bodu 6.1 zavinené zhotoviteľom o viac ako 30 dní.
- 11.9) V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana bude v omeškaní s plnením podľa tejto Zmluvy o viac ako 30 pracovných dní, považuje sa to za podstatné porušenie tejto Zmluvy a druhá zmluvná strana je oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu s uvedením dôvodu odstúpenia a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Ak dôjde k skončeniu Zmluvy v dôsledku odstúpenia od Zmluvy podľa tohto bodu, objednávateľ je povinný nahradiť zhotoviteľovi skutočne vynaložené a preukázané náklady, ktoré mu vznikli ku dňu skončenia tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude prevádzkovateľom tepelného zdroja (plynovej kotolne) a vykurovania v bytovom dome na ul. Kopčianska 88 minimálne na obdobie od odovzdania diela až do termínu úhrady zmluvnej ceny s DPH objednávateľom.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov, budú spory riešiť prednostne dohodou. V prípade, ak dohoda nebude úspešná, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
- 12.2) Táto Zmluva môže byť menená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami a v súlade s § 18 ZVO.
- 12.3) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.4) Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.5) Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto Zmluvy ako celku. V

prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto Zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto Zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto Zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto Zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.

12.6) Právne vzťahy zmluvných strán v tejto Zmluve neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky v platnom znení, a to najmä zákonom č. 513/1991 Zb., Obchodným zákonníkom, zákonom č. 40/1964 Zb., Občianskym zákonníkom a zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

12.7) Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1 – projektová dokumentácia

Príloha č. 2 – cenová ponuka rekonštrukcie kotolne

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

12.8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu (vrátane jej príloh) prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou bez výhrad a sú si vedomé právnych následkov podpísania tejto Zmluvy.

12.9) Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, túto Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

Mgr. Ctibor Košťál
Riaditeľ Magistrátu hlavného
mesta SR Bratislavy

V Bratislave dňa 16. 11. 2022

Ing. Branislav Kleinert
konateľ

Príloha č. 1 Návrh na plnenie kritérií

Predmet zákazky: Rekonštrukcia NTL plynovej kotolne v bytovom dome na ulici Kopčianska 88 v



| | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Obchodné meno uchádzača: | TZB Technológie, s.r.o. |
| Sídlo uchádzača: | A. Gwerkovej 28, 851 04 Bratislava |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Branislav Kleinert |
| IČO: | 44 549 318 |
| DIČ: | 2 022 758 155 |
| IČ DPH: | SK 2022 758 155 |
| Telefónne číslo: | |
| E-mailová adresa: | |
| Platca DPH: | áno |
| Uchádzač vyplňa iba zelene bunky | |

Kritérium na vyhodnotenie ponúk - najnižšia cena celkom v eurách s DPH za celý predmet zákazky

| | Cena v eurách bez DPH | DPH 20% | Cena v eurách s DPH |
|---|-----------------------|------------|---------------------|
| Cena za inžiniersku činnosť (získanie súhlasu na výmenu tepelného zdroja, oznámenie drobnej stavby, vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a vypracovanie prevádzkového predpisu plynovej kotolne) | 1 500,00 € | 300,00 € | 1 800,00 € |
| Cena prác podľa Výkazu výmer | 45 171,93 € | 9 034,39 € | 54 206,32 € |
| Cena celkom za celý predmet zákazky | 46 671,93 € | 9 334,39 € | 56 006,32 € |

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam stanovené podmienky účasti a postupujem v súlade s etickým kódexom uchádzača vydaným Úradom pre verejné obstarávanie:
<https://www.uvo.gov.sk/zaujemcauchadzac/eticky-kodex-zaujemcu-uchadzaca-54b.html>

Dňa 31.10.2022

v Bratislave

pečiatka a podpis osoby oprávnenej konať za uchádzača

Odberateľ:
 Projektant:
 Dodávateľ: TZB Technológie, s.r.o., A. Gwerkovej 28, 851 04 Bratislava

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 31.10.2022

Stavba : Rekonštrukcia NTL plynovej kotolne BD Kopčianska 88 , Bratislava

Bojnák ZHP

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo | Kód cen. | Kód položky | Popis položky, stavebného dielu, remesla, výška-výmer | Množstvo výmera | Memá jednotka | Jednotková cena | Spolu | DPH % |
|-------------------------------|----------|-------------|--|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-------|
| PRÁCE A DODÁVKY PSV | | | | | | | | |
| 713 - Izolácie tepelné | | | | | | | | |
| 1 | MAT | 283771015 | Izolácia potrubia IZOFLEX R 22x6mm | 24,000 | m | 0,41 | 9,84 | |
| 2 | MAT | 283771065 | Izolácia potrubia IZOFLEX R 28X6mm | 6,000 | m | 0,51 | 3,06 | |
| 3 | MAT | 283771105 | Izolácia potrubia IZOFLEX R 35x6mm | 24,000 | m | 0,67 | 16,08 | |
| 4 | MAT | 283771150 | Izolácia potrubia IZOFLEX50x20mm | 30,000 | m | 4,62 | 138,60 | |
| 5 | MAT | 283771205 | Izolácia potrubia IZOFLEX R 76x15mm | 12,000 | m | 5,62 | 67,44 | |
| 6 | MAT | 283771207 | Izolácia potrubia IZOFLEX R 89 x15 mm | 6,000 | m | 9,36 | 56,16 | |
| 7 | MAT | 283771275 | Izolácia potrubia IZOFLEX - ROZDELOVAČ 25 mm | 0,750 | m | 5,00 | 3,75 | |
| 8 | 713 | 713462114 | Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 32 | 24,000 | m | 5,00 | 120,00 | |
| 9 | 713 | 713462116 | Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 50 | 30,000 | m | 2,00 | 60,00 | |
| 10 | 713 | 713462118 | Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 75 | 12,000 | m | 2,00 | 24,00 | |
| 11 | 713 | 713462119 | Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 90 | 6,000 | m | 9,00 | 54,00 | |
| 12 | 713 | 998713203 | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 24 m | 3,000 | % | 10,00 | 30,00 | |
| 713 - Izolácie tepelné spolu: | | | | 582,93 | | | 582,93 | |
| 722 - Vnúťový vodovod | | | | | | | | |
| 13 | 700 | 722.132 | Vodovodné potrubie vnútorné z rúr pozink. DN 20 | 12,000 | m | 4,25 | 51,00 | |
| 14 | 700 | 722.134 | Vodovodné potrubie vnútorné z rúr pozink. DN 32 | 6,000 | m | 7,54 | 45,24 | |
| 15 | 700 | 722.135 | Vodovodné potrubie vnútorné z rúr pozink. DN 40 | 12,000 | m | 8,66 | 103,92 | |
| 16 | 700 | 722.136 | Vodovodné potrubie vnútorné z rúr pozink. DN 50 | 12,000 | m | 11,99 | 143,88 | |
| 17 | 721 | 722230101A | SÚBOR Armatúr vodov. s 2 závitmi, - napojenie ohrievača TUV na rozvod STUDENEJ VODY DN 40 | 2,000 | SUBOR | 50,00 | 100,00 | |
| 722 - Vnúťový vodovod spolu: | | | | 444,04 | | | 444,04 | |
| 723 - Vnúťový plynovod | | | | | | | | |
| 18 | 721 | 723110206 | Potrubie plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 40 | 6,000 | m | 6,00 | 36,00 | |
| 19 | 721 | 723120804 | Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových zvar. DN do 25 | 14,000 | m | 1,00 | 14,00 | |
| 20 | 721 | 723211121 | Armat. plyn. prírub. posúvač PN 0,6 S 14 111-606 DN 40 | 2,000 | súbor | 30,00 | 60,00 | |
| 21 | 721 | 723999904 | Vnúťový plynovod HZS T4 | 16,000 | hod | 8,00 | 128,00 | |
| 22 | 721 | 998723201 | Presun hmôt pre vnút. plynovod v objektoch výšky do 6 m | 3,000 | % | 10,00 | 30,00 | |
| 723 - Vnúťový plynovod spolu: | | | | 268,00 | | | 268,00 | |
| 731 - Kotolne | | | | | | | | |
| 23 | 731 | 731200826 | Demontáž kotlov ocel. na kvap. alebo plyn. palivo do 60 kW | 7,000 | kus | 5,00 | 35,00 | |
| 24 | 731 | 731211451 | Montáž kotlov ocel. tepl. valc. autom. do 250 kW | 2,000 | súbor | 1 300,00 | 2 600,00 | |
| 25 | MAT | 484J015120 | Príslušenstvo | | | | | |
| 26 | MAT | 484J015121 | Zostava NTL plyn. kotlov - min. 2 ks. plynový kondenzačný kotol, zapojenie: do kaskády, výkon 320 kW, účinnosť 96% | 1,000 | subor | 21 250,00 | 21 250,00 | |
| 27 | MAT | 484J015122 | Expanzná nádoba H50 , strieborná | 2,000 | kus | 91,00 | 182,00 | |
| 28 | MAT | 484J015123 | Ventil s klobučkom R3/4" | 2,000 | kus | 33,00 | 66,00 | |
| 29 | MAT | 484J015124 | Prípojovacia sada na plyn 120/160 kW | 2,000 | kus | 595,00 | 1 190,00 | |
| 30 | MAT | 484J015125 | Plynový filter Rp1 1/2" | 2,000 | kus | 117,00 | 234,00 | |
| 31 | MAT | 484J015126 | Poistný ventil 4 bar pre 80-160,0 kW | 2,000 | kus | 95,00 | 190,00 | |
| 32 | MAT | 484J015127 | Neutralizačné zariadenie GEO -NEUTRA VN-70, prípadne jeho technický ekvivalent | 2,000 | kus | 312,00 | 624,00 | |
| 33 | MAT | 484J015128 | Neutralizačný granulat | 1,000 | kus | 1,00 | 1,00 | |
| 34 | MAT | 484J015129 | Hydraulické prepojenie DN50/80 + motorické klapky- skrtiace | 1,000 | kus | 1 200,00 | 1 200,00 | |
| 35 | MAT | 484J015130 | Spaľňová kaskáda 150/200mm | 1,000 | kus | 2 500,00 | 2 500,00 | |
| 36 | MAT | 484J015130a | Dymovod DN 200 - prepojenie medzi kaskádou + komínom DN200 | 2,000 | m | 75,00 | 150,00 | |
| 37 | MAT | 484J015131a | Úprava vody Aquaset 500-N, prípadne technický ekvivalent + príslušné armatúry DN 20 | 1,000 | kus | 820,00 | 820,00 | |
| 38 | MAT | 484J015132 | Regeneračná sol 25 kg | 3,000 | kus | 12,00 | 36,00 | |
| 39 | MAT | 484J015133 | Rozdeľovač DN50 - 2 násobný | 1,000 | kus | 1 100,00 | 1 100,00 | |
| 40 | MAT | 484J015134 | Stojanová konzola pre rozdel. DN50 | 1,000 | kus | 120,00 | 120,00 | |
| 41 | MAT | 484J015135 | RMS so zmiešavačom M32 DN 50, Magna3 50-120F | 1,000 | kus | 2 800,00 | 2 800,00 | |
| 42 | MAT | 484J015136 | Servomotor typ SR10, 230/50Hz | 1,000 | kus | 134,00 | 134,00 | |
| 43 | MAT | 484J015137 | RMS M31 DN 32, bez čerpadla | 1,000 | kus | 220,00 | 220,00 | |
| 44 | MAT | 484J015138 | Obehové čerpadlo Grundfos Magna 3 32-60, prípadne jeho technický ekvivalent | 1,000 | kus | 650,00 | 650,00 | |

Přehled rozpočtových nákladů v EUR

| Por. číslo | Kód cen. | Kód položky | Popis položky, stavebního díla, řemesla, výkaz-výměr | Množstvo výměra | Memá jednotka | Jednotková cena | Spolu | DPH % |
|------------------------------|----------|-------------|---|-----------------|---------------|-----------------|-----------|-------|
| 45 | MAT | 484J015139 | Redukcia DN 50/DN32 | 1,000 | kus | 260,00 | 260,00 | |
| 46 | MAT | 484J015140 | Konektor pre čerpadlo vykurovacieho okruhu | 1,000 | kus | 1,00 | 1,00 | |
| 47 | MAT | 484J015141 | Konektor pre motor zmiešavača | 1,000 | kus | 1,00 | 1,00 | |
| 48 | MAT | 484J015142 | Príložný snímač teploty NTC 10kOhm | 1,000 | kus | 70,00 | 70,00 | |
| 49 | MAT | 484J015143 | Odlučovač vzduchu DN 80 s prírubou | 1,000 | kus | 650,00 | 650,00 | |
| 50 | MAT | 484J015144 | Uvedenie do prevádzky /UDP / obhládka | 1,000 | kus | 48,00 | 48,00 | |
| 51 | MAT | 484J015144 | Uvedenie do prevádzky /UDP / obhládka | 1,000 | kus | 48,00 | 48,00 | |
| 52 | MAT | 484J015145 | Uvedenie do prevádzky - diaľková regulácia zostavy plyn. kotlov - 6,5 hod. práca technika | 23,000 | kus | 10,00 | 230,00 | |
| 53 | MAT | 484J015146 | Uvedenie do prevádzky /UDP / - ovládanie a prepojenie zostavy -2,2 hod. práca technika | 1,000 | kus | 5,00 | 5,00 | |
| 54 | MAT | 484J0151478 | Uvedenie do prevádzky /UDP / - úprava vody - 1,7 hod. práca technika | 1,000 | kus | 5,00 | 5,00 | |
| 55 | MAT | 484J015149 | Minimálne dopravné náklady | 2,000 | kus | 1,00 | 2,00 | |
| 56 | MAT | 484J015160a | Príslušenstvo kotolne - regulácia zostavy kotlov s diaľkovým prístupom a ovládaním | 1,000 | kus | 1,00 | 1,00 | |
| 57 | 731 | 731211451b | Montáž príslušenstva | 1,000 | súbor | 5,00 | 5,00 | |
| 58 | 731 | 731211451c | Kotolne - dodávka + montáž - prepojenie s ovládacím programom | 1,000 | súbor | 1,00 | 1,00 | |
| 59 | 731 | 731999904 | Kotolne, HZS T4 | 40,000 | hod | 1,00 | 40,00 | |
| 60 | 731 | 998731201 | Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške do 6 m | 3,000 | % | 10,00 | 30,00 | |
| 731 - Kotolne spolu: | | | | 37 499,00 | | | 37 499,00 | |
| 732 - Strojovne | | | | | | | | |
| 61 | 731 | 732320814 | Demontáž nádrží, odpojenie od rozvodov do 500 l | 1,000 | kus | 2,00 | 2,00 | |
| 62 | 731 | 732330722 | Automatické dopĺňovanie a kontrola tlaku vody fillcontrol typ PC, do 10 bar/60° C | 1,000 | súbor | 720,00 | 720,00 | |
| 63 | 731 | 732331930 | Montáž expanzných nádob | 1,000 | súbor | 2,00 | 2,00 | |
| 64 | MAT | 4846B0161 | Nádoba expanzná reflex N 500 l / 6 bar, červená - 7218300 | 1,000 | kus | 850,00 | 850,00 | |
| 65 | MAT | 4846B0592 | Kohút guľový MK 1 so zaistením - 6830200 | 1,000 | kus | 35,00 | 35,00 | |
| 66 | 731 | 732420812 | Demontáž čerpadiel obehových špirálových DN 40 | 1,000 | kus | 2,00 | 2,00 | |
| 67 | 731 | 732420813 | Demontáž čerpadiel obehových špirálových DN 50 | 2,000 | kus | 2,00 | 4,00 | |
| 68 | 731 | 732429112 | Montáž čerpadiel obehových špirál DN 32 | 4,000 | súbor | 5,00 | 20,00 | |
| 69 | MAT | 4261A13362 | Čerpadlo Grundfos - MAGNA 3 32-60, prípadne jeho technický ekvivalent | 1,000 | kus | 650,00 | 650,00 | |
| 70 | 731 | 998732201 | Presun hmôt pre strojovne umiestnené vo výške do 6 m | 3,000 | % | 10,00 | 50,00 | |
| 732 - Strojovne spolu: | | | | 2 335,00 | | | 2 335,00 | |
| 733 - Rozvod potrubia | | | | | | | | |
| 71 | 731 | 733111113 | Potrubie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 15 | 6,000 | m | 1,39 | 8,34 | |
| 72 | 731 | 733111114 | Potrubie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 20 | 12,000 | m | 3,61 | 43,32 | |
| 73 | 731 | 733111115 | Potrubie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 25 | 6,000 | m | 4,79 | 28,74 | |
| 74 | 731 | 733111116 | Potrubie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 32 | 18,000 | m | 6,14 | 110,52 | |
| 75 | 731 | 733111118 | Potrubie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 50 | 18,000 | m | 9,83 | 176,94 | |
| 76 | 731 | 733120815 | Demontáž potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 38 | 12,000 | m | 0,50 | 6,00 | |
| 77 | 731 | 733120819 | Demontáž potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 60,3 | 18,000 | m | 0,70 | 12,60 | |
| 78 | 731 | 733120826 | Demontáž potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 89 | 24,000 | m | 1,00 | 24,00 | |
| 79 | 731 | 733121223 | Potrubie z rúrok hlad. bezošých v kotolni a stroj. pr. 76/5,0 | 12,000 | m | 14,03 | 168,36 | |
| 80 | 731 | 733121225 | Potrubie z rúrok hlad. bezošých v kotolni a stroj. pr. 89/3,6 | 6,000 | m | 16,49 | 98,94 | |
| 81 | 731 | 733190107 | Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 40 | 42,000 | m | 1,00 | 42,00 | |
| 82 | 731 | 733190108 | Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 50 | 18,000 | m | 1,00 | 18,00 | |
| 83 | 731 | 733190225 | Tlaková skúška potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 89/3,6 | 12,000 | m | 1,00 | 12,00 | |
| 84 | 731 | 998733203 | Presun hmôt pre potrubie UK v objektoch výšky do 24 m | 3,000 | % | 10,00 | 30,00 | |
| 733 - Rozvod potrubia spolu: | | | | 779,76 | | | 779,76 | |
| 734 - Armatúry | | | | | | | | |
| 85 | 731 | 734100811 | Demontáž armatúr s dvoma prírubami do DN 50 | 14,000 | kus | 2,00 | 28,00 | |
| 86 | 731 | 734100812 | Demontáž armatúr s dvoma prírubami do DN 100 | 6,000 | kus | 2,20 | 13,20 | |
| 87 | 731 | 734163418 | Filter s výmennou vložkou D 71-117-616 P1 DN 100 | 1,000 | súbor | 98,02 | 98,02 | |
| 88 | 731 | 734173216 | Prírubové spoje PN 0,6 MPa DN 65 | 8,000 | súbor | 2,84 | 22,72 | |
| 89 | 731 | 734173217 | Prírubové spoje PN 0,6 MPa DN 80 | 4,000 | súbor | 6,02 | 24,08 | |
| 90 | 731 | 734193215 | Klapka medziprírubová uzatváracia DN 65 PN 16 do 120°C disk nerezová oceľ | 4,000 | súbor | 59,98 | 239,92 | |
| 91 | 731 | 734193216 | Klapka medziprírubová uzatváracia DN 80 PN 16 do 120°C disk nerezová oceľ | 2,000 | súbor | 74,26 | 148,52 | |
| 92 | 731 | 734209102 | Montáž armatúr s jedným závitom G 3/8 | 2,000 | kus | 110,00 | 220,00 | |
| 93 | 731 | 734209103 | Montáž armatúr s jedným závitom G 1/2 | 4,000 | kus | 5,00 | 20,00 | |
| 94 | 731 | 734209104 | Montáž armatúr s jedným závitom G 3/4 | 2,000 | kus | 4,00 | 8,00 | |
| 95 | 731 | 734211120 | Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický | 6,000 | kus | 7,24 | 43,44 | |
| 96 | 731 | 734251115 | Ventily poistné závitové P10-137-606 G 1 | 2,000 | kus | 0,00 | 0,00 | |
| 97 | 731 | 734291112 | Kohúty plniace a vypúšťacie G 3/8 | 2,000 | kus | 3,24 | 6,48 | |
| 98 | 731 | 734291113 | Kohúty plniace a vypúšťacie G 1/2 | 4,000 | kus | 4,00 | 16,00 | |

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo | Kód cen. | Kód položky | Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer | Množstvo výmera | Memá jednotka | Jednotková cena | Spolu | DPH % |
|--|----------|----------------|--|-----------------|---------------|-----------------|-----------|-------|
| 99 | 731 | 734291114 | Kohúty pliace a vypúšťacie G 3/4 | 2,000 | kus | 6,00 | 12,00 | |
| 100 | 731 | 734292764 | Kohút guľový priamy G 3/4 PN 42 do 185°C vonkajší a vnútorný závit | 2,000 | kus | 6,00 | 12,00 | |
| 101 | 731 | 734292766 | Kohút guľový priamy G 1 1/4 PN 42 do 185°C vonkajší a vnútorný závit | 6,000 | kus | 12,73 | 76,38 | |
| 102 | 731 | 734292767 | Kohút guľový priamy G 1 1/2 PN 42 do 185°C vonkajší a vnútorný závit | 2,000 | kus | 22,90 | 45,80 | |
| 103 | 731 | 734299110 | Montáž kohúty guľové do DN 25 | 2,000 | kus | 5,00 | 10,00 | |
| 104 | 731 | 734299120 | Montáž kohúty guľové do DN 50 | 6,000 | kus | 15,00 | 90,00 | |
| 105 | 731 | 734411111 | Teplomery s ochranným púzdom priame typ 160 prev. A | 4,000 | kus | 8,00 | 32,00 | |
| 106 | 731 | 734419111 | Montáž teplomerov techn. s ochranným púzdom alebo pevným stonk. | 4,000 | kus | 4,00 | 16,00 | |
| 107 | 731 | 734421130 | Tlakomery deformačné so spodným prípojom 03313 pr. 160 | 12,000 | kus | 13,69 | 164,28 | |
| 108 | 731 | 734424102 | Kondenzačná slučka na privarenie stočená PN 250 do 300°C | 12,000 | kus | 8,28 | 99,36 | |
| 109 | 731 | 734424911 | Príslušenstvo tlakomerov, kohúty čapové K70-181-716 M 12x1,5 | 12,000 | kus | 20,00 | 240,00 | |
| 110 | 731 | 734429130 | Montáž tlakomerov deformač. so spodným prípojom do 160mm | 12,000 | kus | 5,00 | 60,00 | |
| 111 | 731 | 998734203 | Presun hmôt pre amatúry UK v objektoch výšky do 24 m | 3,000 | % | 1,00 | 3,00 | |
| 734 - Armatúry spolu: | | | | 1 749,20 | | | 1 749,20 | |
| 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné | | | | | | | | |
| 112 | 767 | 767995101 | Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 5 kg | 25,000 | kg | 3,00 | 75,00 | |
| 113 | MAT | 553000111 | Závesná kov. konštr.-hlavný profil | 2,000 | m | 5,00 | 10,00 | |
| 114 | MAT | 553000113 | Rektifikačný záves | 8,000 | kus | 3,00 | 24,00 | |
| 115 | MAT | 553000114 | Oceľové hmoždinky | 16,000 | kus | 0,10 | 1,60 | |
| 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu: | | | | 110,60 | | | 110,60 | |
| 783 - Nátery | | | | | | | | |
| 116 | 783 | 783424340 | Nátery synt. potrubia do DN 50mm dvojnás. 1x email +zákl. | 362,000 | m | 0,20 | 72,40 | |
| 117 | 783 | 783424740 | Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm základné | 362,000 | m | 0,20 | 72,40 | |
| 118 | 783 | 783425350 | Nátery synt. potrubia do DN 100mm dvojnás. 1x email +zákl. | 52,000 | m | 0,20 | 10,40 | |
| 119 | 783 | 783425750 | Nátery synt. kov. potrubia do DN 100mm základné | 52,000 | m | 0,20 | 10,40 | |
| 120 | 783 | 783426360 | Nátery synt. potrubia do DN 150mm dvojnás. 1x email +zákl. | 2,000 | m | 0,20 | 0,40 | |
| 121 | 783 | 783426760 | Nátery synt. kov. potrubia do DN 150mm základné | 2,000 | m | 0,20 | 0,40 | |
| 783 - Nátery spolu: | | | | 166,40 | | | 166,40 | |
| 999 - PSV ostatné | | | | | | | | |
| 122 | 700 | 999997005a | Konštrukcie a práce PSV, HZS T5 - vykurovacie skúšky 2x 72,0 hod. | 144,000 | hod | 1,00 | 144,00 | |
| 123 | 700 | 999997006a | Konštrukcie a práce PSV, HZS T6 revízne skúšky | 72,000 | hod | 1,00 | 72,00 | |
| 999 - PSV ostatné spolu: | | | | 216,00 | | | 216,00 | |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu: | | | | 44 150,930 | | | 44 150,93 | |
| OSTATNÉ | | | | | | | | |
| OSTATNÉ | | | | | | | | |
| 124 | OST | 999999904a | Ostatné práce, HZS T4 - revízná správa | 1,000 | kpt. | 200,00 | 200,00 | |
| 125 | OST | 999999905-6 | Ostatné konštrukcie a práce - osvedčenie dokumentá na úradnú skúšku | 1,000 | súbor | 70,00 | 70,00 | |
| 126 | OST | 999999905-7 | Ostatné konštrukcie a práce - prenájom kontajnera | 1,000 | kus | 1,00 | 1,00 | |
| 127 | OST | 999999999-04.2 | ELEKTROINŠTALÁCIA | 1,000 | EUR | 750,00 | 750,00 | |
| OSTATNÉ spolu: | | | | 1 021,00 | | | 1 021,00 | |
| OSTATNÉ spolu: | | | | 1 021,00 | | | 1 021,00 | |
| Za rozpočet celkom bez DPH v EUR | | | | 45 171,93 | | | 45 171,93 | |
| Za rozpočet celkom s DPH v EUR | | | | 54 206,316 | | | | |

Príloha č. 3**Zoznam subdodávateľov****Údaje o všetkých známych subdodávateľoch****Na predmet zákazky: Rekonštrukcia kotolne bytového domu Kopčianska 88, Bratislava**

- sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

| Por. č. | Subdodávateľ | identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo | hodnota plnenia vyjadrená v percentách (%) k ponukovej cene | osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia) |
|---------|--|--|---|--|
| 1 | Mikuláš Kántor, 92901 Kútniky, Toborete 265, Inštalačné práce | 40 023 664 | 5 | Mikuláš Kántor, [REDACTED] |
| 2 | Róbert Kuczman KOMINOX, Blažov 775, 929 01 Kútniky, dodávka a montáž spalínovodu | 34 429 239 | 5 | Róbert Kuczman [REDACTED] |
| 3 | Gergely Kántor, Toboteréte 265, 929 01 Kútniky, elektro | 50 498 428 | 2 | Gergely Kántor, [REDACTED] |
| 4 | Viessmann, s.r.o., Ivanská cesta 30/A 821 04 Bratislava, uvedenie kotolov do prevádzky | 31 388 841 | 1 | Ing. Miroslav Janda, [REDACTED] |
| 5 | VAD, s.r.o., Štedrá 27, 821 05 Bratislava, Inštalačné práce | 31 388 841 | 5 | Ing. Vladimír Polák, [REDACTED] |

V Bratislave, dňa 11.11.2022

.....
Ing. Branislav Kleinert - konateľ**Pozn.:**

V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité služby v zmysle predmetu zákazky;

Percentuálny podiel ich služieb je z celkovej ceny diela s DPH;

Uchádzač uvedie za subdodávateľa : názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, štát, IČO; v predmete subdodávky rámcový popis rozsahu služby, ktoré bude poskytovať.