

### **Zmluva o dielo č. MAGSP2200088**

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1990 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvý námestník primátora na základe Podpisového poriadku, platného v čase podpisu tejto Zmluvy, IČO:00 603 481, DIČ: 2020372596, IČ DPH: SK2020372596, Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., číslo účtu (vo forme IBAN): SK37 7500 0000 0000 2582 9413, kontaktná osoba: Ing. Ladislav Nemec

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

**Veríme v zábavu, s.r.o.**, so sídlom Pod Brezinou 86, 911 01 Trenčín, štatutárny zástupca: Tomáš Kyselica, konateľ spoločnosti, IČO: 46167145, DIČ: 2023253034, IČ DPH: SK2023253034, Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., číslo účtu (vo forme IBAN): SK37 7500 0000 0040 1361 2418, kontaktná osoba: Tomáš Kyselica, konateľ spoločnosti

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

### **Preambula**

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok použitia postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou na predmet **„Rekonštrukcia verejných priestorov - detské ihrisko Latorická“**, realizovanej postupom podľa ustanovenia §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZVO“).

Zhotoviteľ prehlasuje, že je a počas celého trvania Zmluvy ostane zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle ustanovenia § 11 ZVO.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy a má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, bol počas celého trvania Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle ustanovenia § 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje.

### **Článok I**

#### **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vybraných právnych vzťahov, práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich s vykonávaním a odovzdaním diela podľa článku II tejto Zmluvy.
2. Základnou, nie však jedinou povinnosťou Zhotoviteľa je, že vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou vykoná dielo podľa článku II tejto Zmluvy a odovzdá ho Objednávateľovi podľa podmienok tejto Zmluvy.
3. Základnou, nie však jedinou povinnosťou Objednávateľa je riadne a včas vykonať dielo podľa článku II tejto Zmluvy od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu vo výške a spôsobom podľa článku III tejto Zmluvy.

### **Článok II**

#### **Dielo**

1. Dielom podľa Zmluvy sú stavebné práce: **Rekonštrukcia verejných priestorov - detské ihrisko Latorická /Geologická** (ďalej len ako „Dielo“), katastrálne územie Bratislava – Podunajské Biskupice.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo, ktorého podrobná špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 „**Opis predmetu zákazky**“ a podľa vizualizácií nového riešenia v Prílohe č.2 „**Architektonická štúdia**“, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy a ktoré boli poskytnuté Zhotoviteľovi ako súčasť súťažných podkladov.

### **Článok III**

### **Cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané Dielo odmenu vo výške 65.297,42 eur bez DPH (slovom: šesťdesiatpäťtisícdeväťdesiatšesť eur štyridsaťdva centov), čo predstavuje sumu vo výške 78.356,90 eur s DPH (slovom: sedemdesiatosem tisíc tristo päťdesiatšesť eur deväťdesiat centov) (ďalej len ako „**Cena**“). Cena pozostáva z položiek ocenených v rámci výkazu výmeru, ktorý zhotoviteľ predložil v rámci svojej ponuky, a ktorý tvorí Prílohu č.3, ako neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len ako „**Cenová ponuka**“).
2. Cena je stanovená v zmysle ustanovenia § 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje odplatu za splnenie všetkých záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa súvisiace s touto Zmluvou, vrátane potrebného materiálu, dopravy, licenčných poplatkov, primeraného zisku, nákladov za všetky činnosti, doklady a dokumenty ku kolaudácii, nákladov na označenie stavby údajmi podľa stavebného povolenia a v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, vytýčenie stavby, bezpečnostné opatrenia, atesty, certifikáty, kontrolné skúšky, správy o východiskových odborných prehliadkach a odborných skúškach vyhradených technických zariadení, náklady na prípadnú dielenskú dokumentáciu, dokumentáciu skutočného realizovania stavby, kontrolu realizácie stavby priebežným geodetickým meraním, geodetickú dokumentáciu každého realizovaného objektu v tlači aj v digitálnej forme, aktualizáciu projektov organizácie dopravy počas výstavby a trvalého dopravného značenia a ich odsúhlasenie v Operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení Objednávateľa (ďalej len „OK OD MG BA“), dočasné a trvalé dopravné značenie, odsúhlasenie dopravných trás, náklady na zariadenie staveniska, jeho prevádzku a likvidáciu, vrátane zabezpečenia potrebných energií, stráženie staveniska, jeho zabezpečenie proti vstupu cudzích osôb, úhradu za užívanie verejného priestranstva, miestne poplatky, odvoz a poplatky za skládku a likvidáciu vybraného materiálu, vodorovnú a zvislú dopravu materiálu, náklady za sťažené podmienky, územné a prevádzkové vplyvy, prácu v noci a v dňoch pracovného pokoja, náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochranou pred požiarom a podobne.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytne.
4. Podkladom pre úhradu Ceny je faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa. Povinnou prílohou faktúry je Objednávateľom podpísaný preberací protokol, ktorý v súlade so Zmluvou preukazuje vykonanie Diela a jeho prevzatie Objednávateľom.
6. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon o DPH“). Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo tejto Zmluvy, príp. jej dodatku, popis plnenia v zmysle tejto Zmluvy a bankové spojenie vrátane čísla účtu vo forme IBAN. Ak faktúra nebude obsahovať správne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru v lehote jej splatnosti vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená.
7. Ak Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi, lehota splatnosti faktúry sa zruší a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.
8. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť Cenu alebo jej časť bankovým prevodom fakturovanej sumy v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Zmluvy považuje deň pripísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

### **Článok IV**

#### **Lehota na vykonanie a odovzdanie Diela**

1. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko (miesto plnenia podľa článku V ods. 3 tejto Zmluvy) formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a začať realizovať stavebné práce do 7 (slovom: siedmich) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na začatie stavebných prác a ukončiť ich najneskôr do 60 (slovom: šesťdesiatich) kalendárnych dní od začiatku realizácie prác.
2. Zhotoviteľ pri podpise tejto Zmluvy, najneskôr však 5 (päť) dní pred začatím prác predloží Objednávateľovi v písomnej forme časový harmonogram realizácie Diela. Objednávateľ má právo tento časový harmonogram pripomienkovať v lehote do 5 (slovom: piatich) dní po jeho predložení, pričom Zhotoviteľ je povinný jeho pripomienky bez zbytočného odkladu zapracovať. Po odsúhlasení časového harmonogramu je Zhotoviteľ povinný ho dodržiavať, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi vykonané Dielo do 3 (slovom: troch) dní od ukončenia stavebných prác odovzdávacím protokolom podľa článku VI odsek 1. tejto Zmluvy.

## Článok V

### Podmienky vykonania Diela

1. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri vykonaní Diela, najmä sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ predloží, pri prevzatí staveniska, doklad, ktorým preukáže možnosť nakladania s komunálnymi odpadmi na území Objednávateľa, ktorým je úradne overená kópia platnej zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi uzatvorenej podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ObZ“), v zmysle ustanovenia § 81 ods. 13 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 z 25. júna 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečuje zhodnocovanie a zneškodnenie odpadov sám, preukáže, že pri vykonávaní Diela bude mať zabezpečené služby zariadenia na zhodnocovanie odpadov, služby spaľovne, služby zariadenia na zneškodňovanie odpadov. Zhotoviteľ preukáže splnenie týchto podmienok platným rozhodnutím orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve, vydaným Zhotoviteľovi alebo jeho zmluvnému partnerovi; v takom prípade Zhotoviteľ predloží zmluvu alebo prísľub, ktorým môže byť zmluva o budúcej zmluve so subjektom, ktorý prevádzkuje zariadenie na zhodnotenie biologicky rozložiteľných odpadov zo zelene, stavebného odpadu, zariadenie na energetické zhodnotenie a zneškodnenie komunálneho odpadu; doklad Zhotoviteľ doloží originálom alebo jeho úradne osvedčenou kópiou.
3. **Miestom plnenia je Areál ihrísk Latorická (parcely registra „C“ č. 5539/1,6,7,9) a Geologická (parcely registra „C“ č. 5334/10), Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, k. ú. Podunajské Biskupice.**
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na Diele vykoná v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie (najmä v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením) a príslušnými STN.
5. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady získať všetky potrebné revízie a certifikáty.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady minimálne jedného stavbyvedúceho na činnosti pozemné stavby alebo inžinierske stavby, zodpovedného za riadenie stavebných prác. Stavbyvedúci musí spĺňať podmienky preukázané dokladom o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho, vydaným alebo notifikovaným podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v podobe úradne overenej fotokópie s originálom odtlačku pečiatky a s originálom podpisu odborne spôsobilej osoby (stavbyvedúci) alebo iným relevantným, ekvivalentným dokladom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude vykonané kľúčovými odborníkmi podľa článku V ods. 6 tejto Zmluvy uvedenými v Prílohe č. 5 „Zoznam kľúčových odborníkov“, ako neoddeliteľnej súčasti tejto Zmluvy, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ preukázal splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto Zmluvy. Zmena kľúčového odborníka počas trvania tejto Zmluvy je možná len na základe písomnej, odôvodnenej žiadosti Zhotoviteľa, ktorej prílohou budú doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti a kvalitatívnych kritérií (pokiaľ sa uplatnili) navrhovaného kľúčového odborníka na úrovni rovnakej alebo vyššej, ako u pôvodného kľúčového odborníka. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť kľúčových odborníkov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa, a to prostredníctvom uzavretia písomného dodatku k tejto Zmluve.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone stavebných prác dodržiavať všetky platné predpisy BOZP a na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre BOZP podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia Diela.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť absolútnu súčinnosť s ďalšími dodávateľmi Objednávateľa.
10. Pred začiatkom stavebných prác a v prípade potreby aj priebežne počas prác je Zhotoviteľ povinný všetky zmeny v projekte konzultovať so zástupcom Objednávateľa, ktorý bude pri realizácii poskytovať technický dozor.
11. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, Zhotoviteľ sa zaväzuje obstaráť a uhradiť tieto značky ako aj s tým súvisiace práce. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky sa zaväzuje obstaráť a poplatky za ne znášať Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania je povinný uhrádzať Zhotoviteľ.
12. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 (slovom: päť) dní pred začatím prác predložiť Objednávateľovi v písomnej forme Opis organizácie výstavby.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť ochranu stromovej vegetácie počas stavebných prác podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia Diela.
14. Zhotoviteľ je povinný doložiť vážne lístky ako doklad o zabezpečení zhodnotenia/zneškodnenia odpadu a zároveň je povinný nakladať s odpadom v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva.
15. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase, a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia

- pracovníkov neovplyvnia plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a nebudú sa považovať za zásah vyššej moci (vis maior). Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu majetku Objednávateľa a tretích osôb. Ak Zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva, preukázal splnenie podmienok účasti určených podľa ustanovenia § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, osobou podľa ustanovenia § 34 ods. 3 ZVO, musí táto osoba reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré poskytla kapacity.
16. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o nelegálnom zamestnávaní“). Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch (vrátane BOZP).
  17. Zhotoviteľ, ak má v záujme zadať časť Diela subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto Zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, funkcia. Zoznam subdodávateľov tvorí Prílohu č. 4 „Zoznam subdodávateľov“, ako neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Uvedení subdodávateľa pri tom musia spĺňať podmienky účasti podľa ustanovenia § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO týkajúce sa osobného postavenia a neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.
  18. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch najneskôr do 5 (piatich) kalendárnych dní pred vykonaním zmeny.
  19. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa Diela.
  20. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. za záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
  21. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi pri podpise Zmluvy poistný certifikát na poistenie zodpovednosti za škodu, pričom minimálna poistná suma bude vo výške 200 000 eur (slovom: dvestotisíc eur).
  22. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby poistná zmluva v zmysle tohto článku ods. 21. Zmluvy, bola udržiavaná v platnosti a účinnosti po celý čas vykonávania Diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi potvrdenie od príslušnej poisťovne o platnosti poistenia kedykoľvek počas realizácie Diela, najneskôr však do 3 dní od doručenia žiadosti Objednávateľa.
  23. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nebezpečenstvo vzniku škody na Diele, resp. za akékoľvek zhoršenie Diela počas celej doby vykonávania Diela (vrátane škôd, ktoré budú spôsobené okrem iného napr. krádežou materiálu, výrobných prostriedkov resp. vandalizmom a pod.), t.j. v období od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska až do momentu podpísania preberacieho protokolu.
  24. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia potrebné na to, aby sa predchádzalo vzniku akýchkoľvek škôd na Diele, resp. aby sa predchádzalo akémukoľvek zhoršeniu Diela, a to najmä, nie však výlučne:
    - a) realizovať oplotenie alebo ohraničenie staveniska a udržiavať ho na vlastné náklady v plne funkčnom stave počas celej doby vykonávania Diela,
    - b) zamedziť prístup na stavenisko akýmkoľvek nepovolaným osobám.

## Článok VI

### Preberacie konanie

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo Objednávateľovi bez väd a v lehote podľa článku IV tejto Zmluvy. Pojem Dielo bez väd pre účely tejto Zmluvy znamená Dielo, ktoré spĺňa kvalitatívne a kvantitatívne vlastnosti podľa príslušných ustanovení tejto Zmluvy a zároveň je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ odovzdá Dielo predložením odovzdávacieho protokolu Objednávateľovi. Vo výnimočnom prípade môže Zhotoviteľ po dohode s Objednávateľom odovzdať ucelenú časť Diela formou čiastkového odovzdávacieho protokolu.
2. Dňom odovzdania Diela podľa článku VI ods. 1 tejto Zmluvy sa začína preberacie konanie. Preberacie konanie trvá najviac 14 (slovom: štrnásť) dní od odovzdania Diela. Počas preberacieho konania je Objednávateľ povinný skontrolovať Dielo a je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi skutočnosť, že Dielo má zjavné vady.
3. V prípade, že Dielo má zjavné vady, Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť a Dielo bez väd Objednávateľovi odovzdať v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom na odstránenie týchto väd, čím začína nové preberacie konanie. Dielo sa v tomto prípade nepovažuje za odovzdané.
4. Ak odovzdané Dielo nemá zjavné vady, Objednávateľ doručí bez zbytočného odkladu Zhotoviteľovi preberací protokol, ktorý je podkladom na vystavenie faktúry. Dielo sa považuje za odovzdané a vlastnícke právo k Dielu nadobúda Objednávateľ.
5. Pre vylúčenie pochybností, odovzdávací, preberací protokol a oznámenie o vadách podpisujú v mene Zmluvných strán ich kontaktné osoby špecifikované v článku X odsek 3. tejto Zmluvy.

## **Článok VII**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia a počas záručnej doby žiadne vady.
2. Záručná doba na Dielo je 24 (slovom: dvadsaťštyri) mesiacov a začína plynúť dňom doručenia preberacieho protokolu podľa článku VI odsek 4. tejto Zmluvy. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záručnej dobe bezplatne odstrániť reklamované vady Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 14 dní od doručenia reklamácie, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

## **Článok VIII**

### **Zmluvná pokuta, úroky z omeškania**

1. V prípade, ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním diela, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 (slovom: päťsto eur), za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním Diela.
2. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku V odsek 16. tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b Zákona o nelegálnom zamestnávaní uložená sankcia z dôvodu prijatia služby, prostredníctvom Zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % z výšky sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Zhotoviteľovi aj opakovane pri každom porušení.
3. V prípade, ak bude Objednávateľovi udelená sankcia príslušným správnym orgánom, alebo súdom uložená sankcia z dôvodu nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela alebo z dôvodu iného porušenia zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % z výšky sankcie uloženej Objednávateľovi príslušným správnym orgánom alebo súdom.
4. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ustanovenia § 69b Zákona o DPH, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % z výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla.
5. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší inú svoju povinnosť podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250 (slovom: dvestopäťdesiat eur), a to aj opakovane.
6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje Zhotoviteľa zmluvnej povinnosti, ktorá bola so zmluvnou pokutou sankcionovaná.
7. Ak sa Objednávateľ omešká so zaplatením ceny za Dielo, Zhotoviteľ je oprávnený si voči nemu uplatniť úroky z omeškania z nezaplatennej sumy vo výške podľa ustanovenia § 369a v spojení s ustanovením § 369 ods. 2 ObZ vo výške podľa ustanovenia § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka a to za každý aj začatý deň omeškania platby.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi po lehote splatnosti aj bez súhlasu Zhotoviteľa oproti akejkoľvek splatnej pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi. O započítaní pohľadávky je Objednávateľ povinný písomne informovať Zhotoviteľa. Na započítanie vzájomných nárokov sa použije ustanovenie § 358 a nasl. ObZ primerane.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať si svoju pohľadávku voči Objednávateľovi bez písomného súhlasu Objednávateľa.
10. Uplatnením zmluvnej pokuty u Zhotoviteľa a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom nie je dotknuté právo Objednávateľa uplatňovať u Zhotoviteľa v plnom rozsahu náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany Zhotoviteľa, aj na porušenia tejto Zmluvy, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.

## **Článok IX**

### **Licencia**

1. v prípade, ak sa akákoľvek časť Diela a/alebo dokumentácia prislúchajúca k Dielu alebo s Dielom súvisiaca vypracovaná zhotoviteľom (ďalej spolu tiež len „Dielo“), považuje za Dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Autorský zákon**“), Zhotoviteľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Autorského zákona Objednávateľovi súhlas vyššie uvedenú časť Diela a/alebo Dokumentáciu voľne používať podľa vlastného uváženia Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený najmä, nie však výlučne rozmnožovať, spracovávať a upravovať časť Diela a/alebo Dokumentáciu a voľne ich modifikovať a prispôbovať podľa vlastnej potreby sám, alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb. Takáto licencia je udelená ako nevýhradná, na dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenej časti Diela a/alebo Dokumentácii podľa § 32 Autorského zákona, v neobmedzenom územnom rozsahu a v neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom Objednávateľ má právo udeliť akejkoľvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelennej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, Objednávateľ nie je povinný informovať Zhotoviteľa (autora) o osobe postupníka. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že Zhotoviteľ udeľuje licenciu podľa tohto článku Zmluvy Objednávateľovi

bezodplatne. Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na trvanie licencií podľa tohto článku Zmluvy, pričom licencie podľa tohto článku Zmluvy nekončia zánikom tejto Zmluvy a zostávajú platné a účinné.

## **Článok X**

### **Ochrana osobných údajov**

1. Zmluvné strany si uvedomujú dôležitosť bezpečnosti spracúvania osobných údajov a preto sa zhodli na tom, že ich budú spracúvať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie ochrany osobných údajov) v platnom znení (ďalej len ako „**GDPR**“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len ako „**zákon o ochrane osobných údajov**“).
2. Zmluvné strany sa za účelom zabezpečenia ochrany osobných údajov pri spracúvaní osobných údajov podľa tejto Zmluvy a vzájomnej komunikácie zaväzujú prijať technické, organizačné a personálne opatrenia na ochranu osobných údajov, pričom vezmú do úvahy najmä použiteľné technické prostriedky, dôvernosť spracúvaných osobných údajov, ako aj rozsah možných rizík s rôznou pravdepodobnosťou a závažnosťou pre práva a slobody dotknutých osôb.

## **Článok XI**

### **Ukončenie Zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do zániku všetkých práv a povinností Zmluvných strán, ktoré im z tejto Zmluvy vyplývajú.
2. Objednávateľ je oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia, odstúpiť od Zmluvy, najmä, nie však výlučne, ak:
  - a) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s riadnym vykonaním Diela o viac ako 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní,
  - b) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd Diela o viac ako 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní,
  - c) ak bude Objednávateľovi udelená sankcia podľa článku VIII ods. 2. a/alebo článku VIII ods. 3. tejto Zmluvy, alebo ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty podľa článku VIII ods. 4. tejto Zmluvy,
  - d) dôjde k porušeniu inej zmluvnej povinnosti Zhotoviteľom a ak nedôjde k vykonaniu nápravy ani v primeranej lehote minimálne 14 (slovom: štrnásť) dní, ktorú na tento účel Objednávateľ Zhotoviteľovi prostredníctvom písomného upozornenia poskytne.
3. Zhotoviteľ je oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia, odstúpiť od Zmluvy, ak:
  - a) sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za Dielo o viac ako 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní,
  - b) mu Objednávateľ ani po opakovanej písomnej výzve neposkytne potrebnú súčinnosť podľa Zmluvy po dobu dlhšiu ako 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní.
4. V prípade odstúpenia od Zmluvy, táto Zmluva zaniká dňom, v ktorom bolo oznámenie o odstúpení doručené druhej Zmluvnej strane.
5. Zmluva taktiež zaniká písomnou dohodou Zmluvných strán výpoveďou jednej zo Zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou v dĺžke trvania 1 (slovom: jeden) mesiac, ktorá začína plynúť prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane, pričom nie sú dotknuté nároky Zmluvných strán na náhradu škody, úroky z omeškania a nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty ani iné nároky, ktoré zo svojej povahy majú pretrvávať aj po zániku tejto Zmluvy.

## **Článok XII**

### **Doručovanie**

1. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, komunikácia medzi Zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
2. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
  - a) bola adresátom prevzatá dňom, nasledujúcim po dni jej prevzatia,
  - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, nasledujúcim dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
  - c) bola uložená na pobočke poštového podniku uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
3. Za prvé kontaktné osoby boli určené:
  - a) za Objednávateľa – Ing. Ladislav Nemec, [ladislav.nemec@bratislava.sk](mailto:ladislav.nemec@bratislava.sk),
  - b) za Zhotoviteľa – Tomáš Kyselica, [info@verimevzabavu.sk](mailto:info@verimevzabavu.sk)

4. Elektronická správa sa považuje za doručenie deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu podľa článku IX ods. 3. tejto Zmluvy a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
5. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu, je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**Zákon o e-Governmente**“). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle Zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
6. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne kontrolovať kontaktné emailové adresy.
7. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho dorúčením.

### Článok XIII

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu.
2. Zmluvné strany sú povinné plniť si svoje povinnosti tak, aby predchádzali vzniku škodám na majetku, zdraví alebo životnom prostredí.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zverejnenie zabezpečuje Objednávateľ.
4. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody Zmluvných strán, formou písomných, číslovaných dodatkov v súlade s ustanovením § 18 ZVO, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
5. V prípade, ak sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stane počas trvania tejto Zmluvy neplatným, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú zároveň povinné neplatné ustanovenie nahradiť novým obsahovo najbližším ustanovením.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 3 (slovom: tri) rovnopisy pre Objednávateľa a 1 (slovom: jeden) pre Zhotoviteľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
  - a) Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky,
  - b) Príloha č. 2: Architektonická štúdia (vizuály)
  - c) Príloha č. 3: Cenová ponuka Zhotoviteľa,
  - d) Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov,
  - e) Príloha č. 5: Zoznam kľúčových odborníkov
9. V prípade rozporu medzi ustanoveniami textu tejto Zmluvy a ustanoveniami akejkoľvek prílohy tejto Zmluvy majú vždy prednosť ustanovenia textu Zmluvy.

V Bratislave, dňa: 22.12.2022  
Objednávateľ

V Bratislave, dňa: 20.12.2022  
Zhotoviteľ

\_\_\_\_\_  
vr.  
Ing. Tatiana Kratochvílová  
prvá námestníčka primátora

\_\_\_\_\_  
vr.  
Tomáš Kyselica,  
konateľ spoločnosti  
Veríme v Zábavu, s.r.o.