

**Dodatok č. 1 č. MAGSP2400008  
k Zmluve o dielo č. MAGSP2300047**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObZ“)  
(ďalej len „Zmluva“)

uzavretý medzi

**Čl. I.  
Zmluvné strany**

- |  |  |
|--|--|
| <b>1.1 OBJEDNÁVATEĽ:</b><br>Sídlo:<br>Štatutárny zástupca:<br><br>IČO:<br>DIČ:<br>BIC:<br>IBAN:                                    | <b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava</b><br>Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1<br>Ing. arch. Matúš Vallo, primátor, poverený na základe<br>podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto Zmluvy<br>00603481<br>2020372596<br>CEKOSKBX |
| (ďalej len „objednávateľ“)   |  |
| <b>1.2 ZHOTOVITEĽ:</b><br>Sídlo:<br>Štatutárny zástupca:<br>Osoby oprávnené konať:<br>IČO:<br>DIČ:<br>IBAN:<br>Telefón:<br>E-mail: | <b>Bonidee MNG s.r.o</b><br><br>Konateľ<br>Jaroslav Šimáček<br>06187366<br>CZ06187366  |
| (ďalej len „zhotoviteľ“)   |  |
- Pre účely tejto zmluvy sa objednávateľ a zhotoviteľ označujú spolu aj ako „zmluvné strany“.

**Preambula**

Zmluvné strany medzi sebou uzatvorili dňa 15.11.2023 Zmluvu o dielo č. MAGSP2300047, na základe ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou dielo a toto dielo mu odovzdá podľa podmienok Zmluvy. Dielom podľa Zmluvy sú stavebné práce: **Skatepark Most SNP** (ďalej len „Dielo“).

Dodatok č. 1 sa uzatvára na základe dohody zmluvných strán a v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“), a to z nasledovných dôvodov:

**1. Zmeny v zmysle § 18 ods. 1 písm. b) ZVO**

Odôvodnenie:

Počas vykonávania prác vyplynula z povahy Diela potreba výkonu prác navyše, ktoré spočívajú v zmenách nasledovných položiek rozpočtu resp. stavebných objektov:

a) Navyše práce – zmena výškového osadenia plochy skateparku

Počas výstavby nastala potreba zmeny výškového osadenia spevnenej plochy skateparku. Projekt pôvodne uvažoval so zapustením konštrukcie skateparku, pri výstavbe sa však usúdilo, že vhodnejšie a kvalitnejšie riešenie z hľadiska bezpečnosti je skladbu vyhotoviť priamo na existujúci povrch a plochu od okolia oddeliť. Odsadenie od okolitých chodníkov sa tým pádom urobilo pomocou žulových obrúb. Navrhnuté riešenie bolo odsúhlasené SD a zástupcom objednávateľa a následne bolo zrealizované.

Táto zmena mala dopad aj na cenu realizácie diela. Celková cena sa navýšila oproti pôvodne zazmluvnenej o 22 627,62 €eur bez DPH.

Zároveň táto zmena spôsobila aj predĺženie lehoty výstavby oproti pôvodne zazmluvnenej lehote celkovo o **11 dní**.

b) Naviac práce – zmena grafiky podlahy

Počas realizácie výstavby sa po betonáži podlahy skateparku zistilo, že dodaný betón bol namiešaný nesprávne, nakoľko došlo k lokálnemu odlamovaniu pri jeho brúsení. Po zhodnotení situácie stavbyvedúcim a technickým dozorom objednávateľa sa pristúpilo k dohode, že podlahu nie je nutné vymieňať celú a stačí ju v poškodených miestach vyspraviť epoxidovým materiálom. V dôsledku vyspravovania betónovej podlahy bolo nutné prehodnotiť pôvodne plánovanú výmaľbu plochy s ohľadom na neestetickosť vyspravených častí, čiže bolo potrebné vyhotoviť nový návrh, ktorý ráta s pozakrývaním neestetických ostrovčekov. Lehota výstavby sa predĺžila aj pre práce navyše dohodnuté s objednávateľom.

Uvedená zmena mala dopad aj na cenu realizácie diela. Celková cena sa navýšila oproti pôvodne zazmluvnenej o 3 696,00 € eur bez DPH.

Zároveň táto zmena spôsobila aj predĺženie lehoty výstavby oproti pôvodne zazmluvnenej lehote o **3 dni**.

Uvedené navyše práce v zmysle § 18 ods. 1 písm. b) ZVO spolu tvoria navýšenie voči pôvodne zazmluvnenej sume o 6,2% (26 323,62 eur bez DPH). Bližší rozpis prác sa nachádza v prílohe č.1 – navyše práce.

## **2. Zmeny v zmysle § 18 ods. 1 písm. c) ZVO**

### Odôvodnenie:

a) Havária vodovodných potrubí

Počas realizácie diela z dôvodu neočakávaných udalostí došlo k havárii vodovodných potrubí v bezprostrednej blízkosti Diela na parc. č. 104/1, 5122, 5123, 5105/87, k. ú. Petržalka vo vlastníctve a prevádzke Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s. (ďalej len „BVS a.s“). Začiatok opravných prác spoločnosťou BVS a.s. bol realizovaný po projekčných a povolených procesoch, a po výbere zhotoviteľa opravy už v termíne 09/2023, avšak z dôvodu časovo náročných dodávok materiálov z európskeho trhu určených na opravu vodovodných potrubí DN800 sa tieto práce neočakávane predlžovali až do 04/2024, čo zapríčinilo obmedzenie plánovanej organizácie výstavby pre stavbu skateparku v zmysle nemožnosti dovozu a uskladňovania materiálu na plánovaných miestach, keďže bolo nutné vytvoriť obchádzku pre chodcov a cyklistov z dôvodu uzavretia existujúceho chodníka a cyklochodníka pre opravu havárie, cez stavenisko skateparku. A teda výstavba musela byť rozdelená na dve etapy realizácie namiesto jednej. Betonáž spodnej vrstvy spevnenej plochy v prvej časti skateparku v januári vrátane presunu materiálu, záberu druhej časti staveniska a nadbytočného upratovania a následne v marci aj vrchnej vrstvy spevnenej plochy. Táto zmena mala dopad aj na lehotu výstavbu projektu, ktorá sa predĺžila oproti pôvodne zazmluvnenej o celkovo **23 dní**.

b) Kolízia s optickým káblom

Ďalšou neočakávanou zmenou bola kolízia stavby s optickým káblom, kedy bolo pri zhŕňaní ornice zo svahu (hĺbka výkopu 200-300mm) pri mostnom pilieri narazené na daný optický kábel, ktorý mal byť podľa platných technických noriem výrazne hlbšie v zemi. Kábel bol poškodený a bolo nutné ho vymeniť. Vzhľadom na dôležitosť tejto optickej trasy a body uzlov, bolo nutné v prvom rade nájsť kvalitné a funkčné riešenie vzniknutej situácie, čo predstavovalo zaľúčnutie nového kábla pozdĺž celej trasy a to od TU-601 (situovaný technologický uzol pod mostom SNP na strane mesta) až po OS (optickú spojku) pri Auparku v dĺžke cca 800m, pre MT 10/8mm modrú prespojovanie v úseku od začiatku bypass-u po odbočku k objektu Sad Janka Kráľa, pre MT 10/8mm žltú v úseku od miesta poškodenia pôvodný kábel vyľúčnuť prespojovať novú MT do novej HDPE v bypasse a následne zaľúčiť späť daný kábel. Opravné práce optickej siete mali dopad aj na lehotu výstavby projektu, ktorá sa predĺžila oproti pôvodne zazmluvnenej o **8 dní**.

c) Výmena kábla VN

Neočakávanou zmenou, ktorá obmedzila výstavbu boli tiež práce na výmene kábla vysokého napätia Západoslvenskej distribučnej spoločnosti v úseku Leberfinger - Incheba, o ktorých spoločnosť informovala počas výstavby skateparku. Časť vedenia prechádza priamo cez stavenisko skateparku a preto kvôli tejto výmene nebolo možné vyhotovovať schodiskovú časť skateparku. Práce predĺžili lehotu výstavby o **2 dni**.



Z uvedeného dôvodu berúc do úvahy nevyhnutné zabezpečenie zhotovenia Diela bezpečného pre užívanie verejnosťou sa zmluvné strany dohodli na zmene pôvodne dohodnutého znenia Zmluvy.

## Čl. II. „Predmet a účel Dodatku“

- 2.1 Podkladom pre uzavretie Zmluvy o dielo je ponuka zhotoviteľa na uskutočnenie stavebných a montážnych prác a rozsah a obsah predmetu zákazky je určený súťažnými podkladmi v súlade so ZVO, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi na spracovanie ponuky. Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku verejného obstarávania postupom pre podlimitné zákazky podľa ustanovenia § 112 ZVO.
- 2.2 Zmluvné strany pristúpili v súlade s ustanovením **§ 18 ods. 1 písm. b)** ZVO v prípade naviac prác, v súlade s ustanovením **§ 18 ods. 1 písm. c)** ZVO v prípade predĺženia lehoty výstavby a v súlade s ustanoveniami čl. II. bod 2.12 a 2.14 Zmluvy o dielo k úprave zmeny svojich vzájomných práv a povinností zo Zmluvy o dielo a k uzatvoreniu tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo tak, ako je to uvedené v ďalších ustanoveniach tohto Dodatku č. 1.
- 2.3 Čl. III. „Lehota na vykonanie a odovzdanie diela“, bod 3.1.1 Zmluvy o dielo sa vypúšťa a nahrádza sa novým, nasledovným znením:
- „3.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a začať realizovať stavebné práce do 7 (siedmich) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na začatie stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný ukončiť stavebné práce najneskôr do **137 dní** od začiatku ich realizácie.“*
- 2.4 Čl. II. „Cena za dielo a platobné podmienky“, bod 2.1 Zmluvy o dielo sa vypúšťa a nahrádza sa novým, nasledovným znením:
- „Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané Dielo cenu vo výške [ **448 115,62 €** ] (slovom: štyristoštyridsaťosemtisíc stopätnásť 62/100 ) eur bez DPH, čo predstavuje sumu [ **537 738,75 €** ] (slovom: päťstotridsaťsedemtisíc sedemstotridsaťosem 75/100) eur s DPH (ďalej len „cena“).“*
- 2.5 Pôvodná príloha č. 1 Zmluvy o dielo – Rozpočet zhotoviteľa (Rekapitulácia nákladov stavby celkom a ocenené výkazy výmer a súpisy prác a dodávok) sa dopĺňa o znenie Prílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 – Rozpočet naviac prác pôvodnej Zmluvy o dielo č. MAGSP2300047.
- 2.6 Čl. XI. „Spoločné a záverečné ustanovenia“, bod 11.1.1. Zmluvy o dielo sa vypúšťa a nahrádza sa novým, nasledovným znením:
- 2.7 *„11.1.1. za Objednávateľa Ing. Igor Just, igor.just@bratislava.sk.“*

## Článok III. „Záverečné ustanovenia“

- 3.1 Ustanovenia Zmluvy o dielo neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené.
- 3.2 Dodatok č. 1 je vypracovaný v ôsmich rovnopisoch, z toho šesť pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 3.3 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe

k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia Dodatku č. 1 obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 3.5 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je Príloha č. 1 – Rozpočet navyšiac prác pôvodnej Zmluvy o dielo č. MAGSP2300047.
- 3.6 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa .....

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa .....

.....  
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

.....  
Bonidee MNG s.r.o.  
Jaroslav Šimáček  
konateľ

Príloha:  
Príloha č. 1 – Navyšiac práce