

Dodatok č.1 MAGSP2400012
k Zmluve o dielo č. MAGSP2300057

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č.1**“)

Zmluvné strany:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
banka: Československá obchodná banka, a. s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK23 7500 0000 0000 2582 7143
zastúpené: Mgr., Ing. Michal Radosa, zástupca riaditeľa magistrátu v zmysle Podpisového poriadku
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

P + K s.r.o.

sídlo: Vajnorská 89, 831 04 Bratislava
IČO: 35 809 787
DIČ: 2020236163
banka: Tatra banka, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK80 1100 0000 0026 2670 8915
zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., odd.: Sro, vl.č.: 23862/B
zastúpený: Emil Peško, konateľ
Ľuboš Klamo, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18.12.2023 Zmluvu o dielo č. MAGSP2300057 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je najmä záväzok Zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo - realizácia búracích prác a odstránenie stavby: **„Asanácia hotela Flóra – areál zdravia Zlaté Piesky.“**
- 1.2. Zmluvné strany v zmysle ustanovení § 18 ods. 3 písm. a) a ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZaVO“) sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve.
- 1.3. Dôvodom uzatvorenia Dodatku č.1 je zmena / navýšenie rozsahu búraných základových konštrukcií oproti predpokladanému objemu podľa projektovej dokumentácie (PD). Uvedená odlišnosť sa nedala predvídať, čo súvisí s faktom, že pri spracovaní projektu asanácie stavby neboli vykonané sondy základových konštrukcií. Okrem základových pásov boli pozdĺž jednotlivých častí pod základovou doskou vybudované inštaláčne kanály založené na podkladných betónových vrstvách.
Ďalším dôvodom pre uzatvorenie Dodatku č.1 je doplnenie rozsahu búracích prác o objekt garáží, odstránenie valu so stavebným odpadom a súvisiacu likvidáciu stavebného odpadu, krovín (bio odpadu) a pneumatík z okolia objektu. Uvedený objekt a vzniknuté príslúchajúce odpady neboli súčasťou zadania a PD, pretože sa uvažovalo len s objektom hotela Flóra. Tieto navyše práce sú riešené ako zmena podľa § 18 ods. 1 písm. c) ZoVO a tvoria prílohu č.1 Dodatku č. 1.
- 1.4. Dodatok č.1 mení a dopĺňa Zmluvu nasledovne:

Článok II Predmet dodatku

- 2.1. Predmet Zmluvy sa v čl. I, bode 1.1. dopĺňa o nasledovný odstavec:
- 1.1.1 Rozsah búracích prác sa dopĺňa o úpravy, ktoré sú špecifikované v prílohe č.1 tohto dodatku:
- nárast objemu búracích prác v mieste základových konštrukcií
 - búranie objektu garáží a likvidácia stavebného odpadu, bio odpadu a iného odpadu (pneumatiky) z okolia objektu
 - odstránenie valu so stavebným odpadom
- 2.2. Cena diela uvedená v čl. II, bod 2.1. Zmluvy sa mení v zmysle doplnenia predmetu Zmluvy nasledovne:
- 2.1. Celková cena za dielo podľa čl. II Zmluvy a Dodatku č.1 je:
- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| cena bez DPH podľa Zmluvy..... | 207 202,20 EUR |
| cena bez DPH podľa Dodatku č.1 | 17 563,05 EUR |
| cena celkom bez DPH..... | 224 765,25 EUR |
| 20% DPH..... | 44 953,05 EUR |
| cena celkom vrátane DPH..... | 256 181,68 EUR |

Článok III Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ustanovenia Zmluvy neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené.
- 3.2. Dodatok č. 1 je vypracovaný vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z toho tri pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
- 3.3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia Dodatku č. 1 obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 3.5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.
- 3.6. Súčasťou tohto Dodatku č. 1 sú nasledovné prílohy:
- Príloha č.1: Ocenenie naviac prác – rekapitulácia
 - Príloha č.2: Ocenenie naviac prác 1 – navýšenie objemu búracích prác
 - Príloha č.3: Ocenenie naviac prác 2 – odstránenie garáží
 - Príloha č.4: Ocenenie naviac prác 3 – odstránenie valu

V Bratislave, dňa 29.04.2024

V Bratislave, dňa 23.04.2024

v.r.
Mgr., Ing. Michal Radosa
zástupca riaditeľa magistrátu
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Objednávateľ

v.r.
Ľuboš Klamo
konateľ
P + K s.r.o.

Zhotoviteľ