

ZMLUVA O DIELO
č. MsP/22/00046

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

1. Objednávateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpísanie: Mgr. Miroslav Antal, náčelník mestskej polície hlavného mesta SR Bratislavy
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK13 7500 0000 0000 2582 8293

(ďalej v texte aj ako „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: Ing. arch. Jaromír Krobot
Sídlo: Dunajská 29, 811 08 Bratislava
Zastúpený: -

IČ DPH: -

(ďalej v texte aj ako „Zhotoviteľ“)

(ďalej v texte spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

Zhotoviteľ prehlasuje, že je a počas celého trvania Zmluvy ostane zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy a má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, bol počas celého trvania Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje.

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa, že pre Objednávateľa vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou dielo a toto dielo mu odovzdá podľa podmienok Zmluvy. Dielom podľa Zmluvy je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie k rekonštrukcii hygienického zariadenia na kuchynku v počte 6 (šesť) výtlačkov a 1 (jeden) krát v digitálnej forme (USB vo formáte PDF) v rozsahu:

- návrh architektúry,
- projektová dokumentácia zdravotníctva,
- projektová dokumentácia elektro,

- rozpočet s výkazom výmer (rozpočet + čistý),
(ďalej len „**Dielo**“).
- 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa Dielo, ktorého podrobná špecifikácia je uvedená v **Prílohe č. 1** tejto Zmluvy.
- 3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu vo výške a spôsobom uvedenými v Článku II tejto Zmluvy.

Článok II

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané Dielo cenu podľa **Prílohy č. 1** – „Špecifikácia prác - podrobný položkový rozpočet (Návrh na plnenie kritérií)“, ktorý Zhotoviteľ predložil v rámci svojej ponuky vo verejnom obstarávaní vo výške 1100,00 € (slovom tisícsto eur) s DPH.
2. Cena za vykonanie Diela podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy je stanovená ako konečná a v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa na splnenie Zmluvy, t. j. na riadne a včasné zhotovenie a odovzdanie Diela, vrátane potrebného materiálu, dopravy, nákladov na prácu a primeraného zisku. Podrobná špecifikácia ceny Diela tvorí **Prílohu č. 1** „Špecifikácia prác - podrobný položkový rozpočet (Návrh na plnenie kritérií)“ tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytne.
4. Podkladom pre úhradu ceny je faktúra vystavená Zhotoviteľom po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie ceny podľa tohto článku Zmluvy a vystavená Objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Adresa na doručenie faktúry je Mestská polícia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Gunduličova č. 10, Bratislava. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny podľa tohto článku po prevzatí Diela Objednávateľom, t. j. po podpísaní preberacieho protokolu Zhotoviteľovi podľa článku V bod 4 tejto Zmluvy.
5. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Povinnou prílohou faktúry je podpísaný preberací protokol, ktorý v súlade so Zmluvou preukazuje dodanie, vykonanie alebo poskytnutie plnenia, ktoré je predmetom fakturácie touto faktúrou.
6. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo Zmluvy, príp. Dodatku, popis plnenia v zmysle predmetu Zmluvy a bankové spojenie. Ak faktúra nebude obsahovať správne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená.
7. Ak Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi v súlade s bodom 6 tohto článku, lehota splatnosti faktúry sa zrušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi. Táto doba sa nebude považovať za dobu omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za Dielo.
8. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu bankovým prevodom fakturovanej sumy v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Zmluvy považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok III

Lehota na vykonanie a odovzdanie Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť celé Dielo najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi Dielo preberacím protokolom podľa Článku V bod 1 tejto Zmluvy.

Článok IV

Podmienky vykonania Diela

1. Miestom plnenia a odovzdania Diela je budova Mestskej polície hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ul. Gunduličova 10 v Bratislave.
2. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri vykonaní Diela, najmä sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre riadne plnenie Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo podľa podmienok tejto zmluvy a jej príloh.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovované odborníkmi, ktorí spĺňajú zákonné a kvalifikačné požiadavky na práce na vykonanie Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že disponuje odbornou spôsobilosťou na vyhotovenie Diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať plnenie tejto zmluvy osobami, ktorými preukazoval splnenie podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, ktorých uviedol vo svojej ponuke.
6. Zhotoviteľ nesmie meniť osoby zodpovedné za plnenie dohody bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto dohody.
7. Ak je potrebné osobu zodpovednú za plnenie zmluvy nahradiť, nová osoba musí spĺňať všetky požiadavky, ktoré boli na danú pozíciu stanovené vo verejnom obstarávaní. Túto skutočnosť musí preukázať Zhotoviteľ. Ak Zhotoviteľ nie je schopný zabezpečiť takúto osobu, Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
8. Nahradenie osoby zodpovednej za plnenie zmluvy je možné len na základe písomnej odôvodnenej žiadosti Zhotoviteľa doručenej Objednávateľovi najmenej 4 (slovom štyri) kalendárne dni pred navrhovaným nástupom novej osoby. Prílohou žiadosti sú doklady preukazujúce splnenie minimálnych požiadaviek, ktoré boli stanovené vo verejnom obstarávaní pre danú pozíciu. Zhotoviteľ je oprávnený realizovať plnenie prostredníctvom novej osoby až odo dňa, ktorý Objednávateľ uvedie vo svojom písomnom schválení tejto osoby. Ak Objednávateľ neschváli navrhovanú zmenu osoby, písomne oznámi túto skutočnosť Zhotoviteľovi a svoje rozhodnutie zdôvodní.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania tejto Zmluvy, dodržiavať v plnom rozsahu všetky platné právne predpisy, v opačnom prípade zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody, ktoré Objednávateľovi nesplnením tohto bodu Zmluvy vznikli.
10. Zhotoviteľ môže pri práci na Diele nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že, práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia pracovníkov neovplyvnia plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a nebudú sa považovať za zásah vyššej moci (vis maior). Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu majetku Objednávateľa a tretích osôb.
11. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.
12. V prípade, ak sa akákoľvek časť Diela a/alebo dokumentácia prislúchajúca k Dielu alebo s Dielom súvisiaca (ďalej len „**Dokumentácia**“) vypracovaná Zhotoviteľom, považuje za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „**Autorský zákon**“), Zhotoviteľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Autorského zákona Objednávateľovi súhlas vyššie uvedenú časť Diela a/alebo Dokumentáciu voľne používať podľa vlastného uváženia Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený najmä, nie však výlučne rozmnožovať, spracovávať a upravovať časť Diela a/alebo Dokumentáciu a voľne ich modifikovať a prispôbovať podľa vlastnej potreby sám alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb. Takáto licencia je udelená ako nevýhradná, na dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenej časti Diela a/alebo Dokumentácii podľa § 32 Autorského zákona, v neobmedzenom územnom rozsahu a neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom Objednávateľ má právo udeliť akejkoľvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelennej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, Objednávateľ nie je povinný informovať autora/Zhotoviteľa o osobe postupníka. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy. Licenčné poplatky za použitie časti Diela a/alebo

Dokumentácie (vrátane odmeny za každé ďalšie použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie) sú zahrnuté v cene za Dielo podľa článku II. tejto Zmluvy.

13. Vlastnícke právo Diela prechádza na Objednávateľa podpísaním preberacieho protokolu Objednávateľom a jeho dorúčením Zhotoviteľovi.
14. Dielo (projektová dokumentácia) musí obsahovať všetky profesie, resp. musí byť vypracované tak, aby ho verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Požaduje sa aj vypracovanie rozpočtu stavby s výkazom výmer. Každý výkres musí byť podpísaný a opečiatkovaný oprávneným projektantom. Zhotoviteľ musí mať príslušné oprávnenie - osvedčenie zo Slovenskej komory architektov na vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, alebo Slovenskej komory stavebných inžinierov, podľa § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch, ktorý je autorizovaný na vykonávanie komplexných architektonických a inžinierskych služieb.
15. Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie tejto Zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s Objednávateľom a to bez ohľadu na to, či Zhotoviteľ využil služby subdodávateľov alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom Zhotoviteľa.
16. Počas trvania tejto Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v **Príloha č. 2** – Zoznam subdodávateľov (ďalej len „**Príloha č. 2**“) výlučne na základe udeleného súhlasu Objednávateľa a následne uzavretého dodatku k tejto Zmluve. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva.
17. Objednávateľ má právo odmietnuť uzavrieť dodatok a požiadať Zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva, neoprávnené poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.).
18. Zhotoviteľ vyhlasuje, že **Príloha č. 2** obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3, 4 a 6 ZVO v čase uzavretia tejto Zmluvy. Údaje v zmysle § 41 ods. 3 ZVO sú údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, zápis do príslušného registra a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (ďalej len „údaje“).
19. Zmenu údajov akéhokoľvek subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Dohode. V prípade nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa v zmysle predchádzajúcej vety má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (sto eur) za každý neoznámený zmenený údaj, ako aj náhradu škody, ktorá Objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne.
20. Porušenie povinností Dodávateľa uvedených v tomto článku Dohody sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.

Článok V

Preberacie konanie

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo Objednávateľovi bez väd a v lehote podľa článku III tejto Zmluvy. Pojem Dielo bez väd pre účely tejto Zmluvy znamená Dielo, ktoré spĺňa kvalitatívne a kvantitatívne vlastnosti podľa Zmluvy a zároveň je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ odovzdá Dielo predložením preberacieho protokolu Objednávateľovi.
2. Dňom odovzdania Diela podľa bodu 1 tohto Článku sa začína preberacie konanie. Počas preberacieho konania je Objednávateľ povinný skontrolovať Dielo a je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi skutočnosť, že Dielo má zjavné vady.
3. V prípade, že Dielo má zjavné vady, Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť a Dielo bez väd Objednávateľovi odovzdať v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom na odstránenie týchto väd, čím začína nové preberacie konanie.
4. Ak odovzdané Dielo nemá zjavné vady, Objednávateľ doručí bez zbytočného odkladu Zhotoviteľovi podpísaný preberací protokol, ktorý je podkladom na vystavenie faktúry.
5. Pre vylúčenie pochybností, preberací protokol a oznámenie o vadách podpisujú v mene zmluvných strán ich kontaktné osoby špecifikované v článku X bod 1 tejto Zmluvy.

Článok VI

Zmluvná pokuta a úroky z omeškania

1. V prípade, ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním Diela, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku IV bod 11 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom Zhotoviteľa nelegálne zamestnávaných osôb, (i) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi a zároveň (ii) Objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Objednávateľovi aj opakovane.
3. Pri omeškaní Objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry v lehote podľa článku II tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo požadovať za každý, aj začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny neuhradenej faktúry.
4. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd diela v zmysle článku VII tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý deň, aj začatý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi po lehote splatnosti a bez súhlasu Zhotoviteľa oproti akejkoľvek splatnej pohľadávke Zhotoviteľa voči objednávateľovi. O započítaní pohľadávky je Objednávateľ povinný písomne informovať Zhotoviteľa. Na započítanie vzájomných nárokov sa použije ustanovenie § 358 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník primerane.
6. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne Zmluvnej strane z nesplnenia povinností upravených Zmluvou druhou Zmluvnou stranou, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

Článok VII

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady.
2. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vady Diela. Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi písomne potvrdiť skutočnosť, že vada Diela bola odstránená, až po jej skutočnom odstránení.

Článok VIII

Ukončenie Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho vykonania a odovzdania Diela a zaplatenia ceny za Dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť celé Dielo najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu možno ukončiť okrem spôsobu uvedeného v bode 1 tohto článku Zmluvy aj nasledovným spôsobom:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) jednostranným odstúpením od Zmluvy v súlade s bodom 3 a bodom 4 tohto článku Zmluvy.
3. Objednávateľ je oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s riadnym vykonaním Diela o viac ako 7 (sedem) kalendárnych dní;
 - b) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd Diela o viac ako 3 (tri) kalendárne dni;
 - c) dôjde k porušeniu inej zmluvnej povinnosti Zhotoviteľom a ak nedôjde k vykonaniu nápravy ani v primeranej lehote (t.j. minimálne 3 (tri) kalendárne dni, ktorú na tento účel Objednávateľ Zhotoviteľovi prostredníctvom písomného upozornenia poskytne.
4. Zhotoviteľ je oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia odstúpiť od Zmluvy, ak:
 - a) sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za Dielo o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní;
 - b) mu Objednávateľ ani po opakovanej písomnej výzve neposkytne potrebnú súčinnosť podľa Zmluvy po dobu dlhšiu ako 7 (sedem) kalendárnych dní.
5. V prípade odstúpenia od Zmluvy, táto Zmluva zaniká dňom, v ktorom bolo oznámenie o odstúpení doručené druhej zmluvnej strane.
6. Zánikom Zmluvy nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody, úroky z omeškania a nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty ani iné nároky, ktoré zo svojej povahy majú pretrvávať aj po zániku Zmluvy.

Článok IX

Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti podľa tejto Zmluvy je možné doručovať elektronicky, osobne, poštou a kuriérom.
2. Pre doručovanie sa použijú adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví a v článku X bod 1 tejto Zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto Zmluvy sa Zmluvná strana zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr však do 7 (siedmich) kalendárnych dní odkedy zmena nastane, písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená druhej Zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa na účely tejto Zmluvy považuje za doručенú dňom jej prevzatia Zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo dňom odmietnutia jej prevzatia Zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo uplynutím úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade elektronickej komunikácie prostredníctvom e-mailových adries uvedených v článku X bod 1 tejto Zmluvy, sa písomnosť považuje za doručенú:
 - a) okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá strana potvrdí, alebo
 - b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá zmluvná strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.

Článok X

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany na účely vykonania Diela komunikujú tak, ako je stanovené v článku IX tejto Zmluvy. Kontaktnou osobou na účel komunikácie pri plnení Zmluvy je:

Za Objednávateľa: Ing. Artur Kottner, PhD. MBA, email: artur.kottner@mp.bratislava.sk,

tel.: 02/59980645

Za Zhotoviteľa: Ing. arch. Jaromír Krobot, email: jaro.krobot@gmail.com, tel: 0907 862 345

2. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom Objednávateľa, ani bez písomného súhlasu Objednávateľa preniesť práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Meniť a/alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody Zmluvných strán, a to formou písomných, číslovaných dodatkov v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto Zmluvy ako celku.
6. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto Zmluvy sú Zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto Zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto Zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto Zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto Zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
7. Právne vzťahy Zmluvných strán v tejto Zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, týkajúcimi sa plnenia predmetu Zmluvy.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia Slovenského práva.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch s platnosťou originálu; 3 (tri) rovnopisy pre Objednávateľa a 1 (jeden) pre Zhotoviteľa.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a jej jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1: Špecifikácia prác – podrobný položkový rozpočet (Návrh na plnenie kritérií)
Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov
12. V prípade rozporu medzi ustanoveniami textu tejto Zmluvy a ustanoveniami akejkoľvek prílohy tejto Zmluvy majú vždy prednosť ustanovenia textu Zmluvy.

V Bratislave dňa 14.9.2022.....

V Bratislave dňa 7.9.2022.....

.....
Mgr. Miroslav Antal, v.r.
náčelník MsP

.....
Ing. arch. Jaromír Krobot, v.r.

Príloha č. 2 - ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Objednávateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Adresa sídla:

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Názov predmetu zákazky:

Podľa § 41 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

[illegible]

Príloha č.1: Predpokladaný rozsah prác a projektu

Predpokladaný rozsah prác

- vybúranie niektorých priečok
- demont. vnútorných dverí
- osekanie keram. obkladov
- vybúranie keram. dlažby
- čiastočná prerábka sietí – elektro, voda, odpad, osvetlenie
- návrh kuchynky (schematické výkresy) pre potreby stolára alebo nákupu typovej kuchyne - podľa dohody so zadávateľom

Predpokladaný rozsah projektu

- architektúra
- zdravotníctvo
- elektro
- rozpočet s výkazom výmer

príp. jednoduché posúdenie špecialistu PBS)