

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1990 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ObZ**“), zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o ochrane pamiatkového fondu**“)
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

Bankové spojenie:

č. účtu v tvare IBAN:

zastúpenie: Dipl. Ing. Ivan Petro v zmysle Podpisového
poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy

kontakt: Mgr. Veronika Koníková

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave

sídlo: Uršulínska 9, 811 01 Bratislava

IČO: 00 602 841

IČ DPH: nie je platcom DPH

Bankové spojenie:

č. účtu v tvare IBAN:

zastúpenie: PhDr. Ivo Štassel,

kontakt:

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ je partnerom projektu dlhodobej ochrany dropa veľkého a sokola kobcovitého v hraničnom území Maďarska a Slovenska „LIFE20 NAT/SK/001077 – LIFE Steppe on border“ (kód projektu: ID 1462) realizovaného v rámci programu spolupráce Európskej komisie LIFE v rokoch 2014 – 2020, spolufinancovaného z Európskej únie. Tvorba oddychovej zóny Aktivny odpočinok v mestskej časti Bratislava-Rusovce na pozemku registra KN „E“ parc. č. 4281 v k. ú. Rusovce je súčasťou projektových aktivít.

Článok I

Predmet zmluvy a miesto zhotovenia Diela

1. Predmetom Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou dielo a toto dielo mu odovzdať za podmienok v tejto Zmluve uvedených. Dielom podľa tejto Zmluvy je vykonanie pamiatkového predstihového a záchranného architektonického výskumu a spracovanie výskumnej dokumentáciu podľa § 39 a nasl. zákona o ochrane pamiatkového fondu v súlade so záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Bratislava (ďalej len „**KPÚ**“) č. KPUBA-2023/16015-2/63919/KER a rozhodnutím KPÚ č. KPUBA-2023/16015-3/63920/KER, ktoré tvoria **Prílohu č. 1** a **Prílohu č. 2** tejto Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“), a to v súvislosti so zámerom tvorby oddychovej zóny Aktivny odpočinok v mestskej časti Bratislava-Rusovce na pozemku registra KN „E“ parc. č. 4281 v k. ú. Rusovce, ktorého vlastníkom je Objednávateľ. Zámer tvorby oddychovej zóny Aktivny odpočinok tvorí **Prílohu č. 3** tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu vo výške a spôsobom uvedenými v článku II tejto Zmluvy.

3. Zhotovenie Diela pozostáva z troch etáp: (I) prvá predstihová etapa - nedeštruktívna časť výskumu, (II) druhá predstihová/výskumná etapa - deštruktívna časť výskumu, (III) záchranná etapa/dohľad počas výkopových prác, z ktorých jednotlivé etapy sa budú realizovať v týchto prípadoch:
 - a. v prípade, že bude prvá predstihová etapa výskumu negatívna (bez nálezov), druhá predstihová/výskumná etapa sa nebude konať, bude nasledovať len archeologický dohľad (III etapa) počas výkopových prác;
 - b. v prípade, že bude prvá predstihová etapa pozitívna (s nálezmi), bude nasledovať druhá predstihová/výskumná etapa.
4. Dielo bude realizované na základe objednávok, v ktorých Objednávateľ určí rozsah plnenia Diela (etapy), cenu na základe **Predbežnej cenovej ponuky pre pamiatkový archeologický výskum**, ktorá tvorí **Prílohu č. 4** tejto Zmluvy a termín dodania plnenia. Objednávku doručenú na elektronickú adresu uvedenú v článku IX tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne elektronicky potvrdiť, čím sa objednávka považuje za záväznú pre obe Zmluvné strany.
5. Termín určený v objednávke je pre Zhotoviteľa záväzný a jeho nedodržaním sa dostáva do omeškania s výnimkou, ak bolo omeškanie Zhotoviteľa preukázateľne spôsobené zásahom vyššej moci (vis maior), z dôvodu nepriaznivých poveternostných vplyvov, v prípade zmien rozsahu prác podľa pokynov Objednávateľa a v prípade vydania príkazov a zákazov orgánov štátnej správy, alebo miestnych správnych orgánov po platnosti tejto Zmluvy, ak neboli spôsobené Zhotoviteľom. V prípade omeškania je Zhotoviteľ povinný zmenu termínu zhotovenia Diela bezodkladne oznámiť elektronickou formou Objednávateľovi spolu s odôvodnením zmeny termínu zhotovenia Diela, alebo jeho časti, čím však možnosť udeliť sankciu Zhotoviteľovi Objednávateľom nie je dotknutá. Zmena termínu zhotovenia Diela uvedená v objednávke je možná len s písomným súhlasom Objednávateľa.
6. Zhotoviteľ touto Zmluvou udeľuje Objednávateľovi súhlas na použitie Diela (licenciu) v rozsahu uvedenom v článku IV ods. 11 tejto Zmluvy.

Článok II

Cena za Dielo a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie Diela podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné zhotovenie a odovzdanie Diela, vrátane potrebného materiálu, dopravy, prístrojového vybavenia, miezd, cestovného, odmeny za udelenie licencie, bankových poplatkov a pod. a tiež primeraného zisku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané Dielo cenu podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy, ktorá predstavuje sumu:
 - a. cena Diela v prípade podľa článku I ods. 3 písm. a) tejto Zmluvy je 2.200,- EUR (slovom dvetisícdeväť eur)
 - b. cena Diela v prípade podľa článku I ods. 3 písm. b) tejto Zmluvy je 5.160,- EUR (slovom päťtisícšesťdesiat eur)
3. Cena za Dielo je stanovená dohodou ako cena konečná, Zhotoviteľ nie je oprávnený cenu za Dielo jednostranne meniť, ani fakturovať voči Objednávateľovi akékoľvek iné finančné čiastky ako tie, ktoré sú dojednané v tejto Zmluve.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytne.
5. Podkladom pre úhradu ceny je faktúra vystavená Zhotoviteľom v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie ceny podľa tohto článku Zmluvy a doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo elektronicky v súlade článkom IX tejto Zmluvy.
6. Splatnosť faktúry je 30 (slovom tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi. Povinnou prílohou faktúry je objednávka a zmluvnými stranami podpísaný preberací protokol alebo čiastkový preberací protokol, ktorý v súlade so Zmluvou preukazuje dodanie riadne zhotoveného Diela alebo jeho ucelenej časti, ktorá je predmetom faktúry.
7. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v čase uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene podľa tohto odseku neskôr navyše účtovať DPH a cena uvedená v odseku 2 tohto článku Zmluvy je považovaná za cenu konečnú.
8. V prípade, že faktúra vystavená Zhotoviteľom bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a

odstránenie zistených nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú faktúru. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej alebo opravenej faktúry Objednávateľovi.

9. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu alebo jej časť bankovým prevodom fakturovanej sumy v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v Zmluve. Za deň zaplataenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Zmluvy považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ nemá právo jednostranne si započítať voči Objednávateľovi akúkoľvek splatnú peňažnú pohľadávku. Zhotoviteľ taktiež nie je oprávnený, bez písomného súhlasu Objednávateľa, postúpiť na tretiu osobu akékoľvek práva a povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto Zmluvy.
11. V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplývajú z priebehu zhotovovania Diela, a ktorých vykonanie bude nevyhnutné v zmysle právoplatného budúceho rozhodnutia KPÚ (napr. v prípade nečakaného nálezu) na riadne dokončenie a odovzdanie Diela, bude zmena tejto Zmluvy prerokovaná medzi zmluvnými stranami a doriešená prostredníctvom písomného dodatku k Zmluve alebo uzatvorením novej zmluvy.

Článok III

Termíny plnenia Diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotovenie Diela sa uskutoční najviac v dvoch etapách v zmysle článku I ods. 3 tejto Zmluvy. Termíny dodania plnenia Diela budú uvedené v objednávke.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so zhotovovaním Diela do 10 (slovom desať) pracovných dní odo dňa potvrdenia objednávky.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi vykonané Dielo do 7 (slovom sedem) pracovných dní od ukončenia prác odovzdávacím protokolom podľa článku V tejto Zmluvy.

Článok IV

Podmienky vykonania Diela

1. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri vykonaní Diela, najmä sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre riadne plnenie Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce na Diele v súlade s platnými právnymi predpismi a to najmä, nie však výlučne, zákonom o ochrane pamiatkového fondu a vyhláškou Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z.z. (ďalej ako „Vyhláška“) a tiež dodržiavať protipožiarne predpisy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia a majetku, pracovnoprávne predpisy, ako aj všeobecne záväzné nariadenia Objednávateľa a príslušnej mestskej časti Objednávateľa. Dodávateľ je povinný tieto predpisy dodržiavať počas celej doby platnosti Zmluvy a zodpovedá za všetky prípadné škody vzniknuté v dôsledku ich porušenia (vrátane pokút udelených príslušnými orgánmi).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce na Diele s odbornou starostlivosťou prostredníctvom oprávnených osôb podľa zákona o ochrane pamiatkového fondu, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, dojednaným spôsobom, v rozsahu podľa Prílohy č. 4, v súlade s Prílohou č. 2 tejto Zmluvy a na požadovanej odbornej úrovni, v opačnom prípade zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody, ktoré Objednávateľovi nesplnením tohto odseku vznikli.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne, kvantitatívne, legislatívne a iné podmienky nevyhnutné na plnenie tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ si zabezpečí všetky stroje, zariadenia, potrebné technológie, odborné personálne kapacity potrebné na riadne a včasné dodanie Diela. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia personálu neovplyvní plnenie povinností podľa tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľ a tiež všetci jeho zamestnanci, subdodávateľa resp. spolupracujúce osoby disponujú všetkými oprávneniami a/alebo povoleniami a/alebo certifikátmi, ktoré sú potrebné na plnenie tejto Zmluvy, zodpovedá za kvalitu a technickú úroveň Diela.
7. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje:
 - a. zabezpečiť, aby oprávnená osoba Zhotoviteľa podľa § 39 ods. 5 zákona o ochrane pamiatkového fondu písomne oznámila KPÚ začatie výskumu najmenej 5 (slovom päť) kalendárnych dní vopred a ukončenie terénnej časti pamiatkového výskumu bezodkladne; realizáciu výskumu sa Zhotoviteľ zaväzuje nahlásiť aj príslušnému samosprávnemu úradu,
 - b. zabezpečiť v zmysle Prílohy č. 2 tejto Zmluvy všetky potrebné prerokovania postupov s KPÚ,
 - c. zabezpečiť, aby oprávnená osoba pri vykonávaní výskumu prihliadala na záujmy chránené osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, spolupracovala s orgánmi zabezpečujúcimi ochranu týchto záujmov a chránila práva a oprávnené záujmy vlastníkov nehnuteľností a iného majetku,

- d. zabezpečiť, aby oprávnená osoba prizvala na obhliadku odkrytých a preskúmaných plôch, príp. závažných nálezov, zástupcu KPÚ tak, ako je uvedené v bode 4. c) Prílohy č. 2 tejto Zmluvy,
 - e. zabezpečiť, aby oprávnená osoba Zhotoviteľa zabezpečila nakladanie s nálezmi v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu a vykonala podľa § 39 ods. 7 zákona o ochrane pamiatkového fondu opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezu,
 - f. zabezpečiť, aby oprávnená osoba Zhotoviteľa podľa § 39 ods. 9 zákona o ochrane pamiatkového fondu spracovala získané odborné poznatky vo výskumnej dokumentácii v súlade s ustanoveniami Vyhlášky,
 - g. zabezpečiť, aby oprávnená osoba Zhotoviteľa podľa § 39 ods. 10 zákona o ochrane pamiatkového fondu predložila výskumnú dokumentáciu Pamiatkovému úradu Slovenskej republiky, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava (ďalej len „Pamiatkový úrad SR“) na posúdenie,
 - h. zabezpečiť podľa § 39 ods. 11 zákona o ochrane pamiatkového fondu odovzdanie bezplatne do 120 (slovom stodvadsať) kalendárnych dní od skončenia terénnej časti pamiatkového výskumu, jedného vyhotovenia výskumnej dokumentácie spolu s príslušným stanoviskom Pamiatkového úradu SR na Krajský pamiatkový úrad Bratislava a jedného vyhotovenia Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická ul. č. 2, 949 21 Nitra.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.
9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu majetku a práv Objednávateľa a tretích osôb.
10. Zhotoviteľ, ak má v záujem zadať časť Diela subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto Zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, funkcia. Zoznam subdodávateľov tvorí **Prílohu č. 4 „Zoznam subdodávateľov“** tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch a/alebo zmenu subdodávateľov. Zmena subdodávateľa sa môže uskutočniť až na základe predchádzajúceho písomného súhlasu udeleného Zhotoviteľovi Objednávateľom.
11. V prípade, ak sa akákoľvek časť Diela a/alebo dokumentácia prislúchajúca k Dielu alebo s Dielom súvisiaca (ďalej len „**Dokumentácia**“) vypracované Zhotoviteľom, považuje za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon (ďalej len „**Autorský zákon**“), Zhotoviteľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Autorského zákona Objednávateľovi súhlas vyššie uvedenú časť Diela a/alebo Dokumentáciu voľne používať podľa vlastného uváženia Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený najmä, nie však výlučne rozmnožovať, spracovávať a upravovať časť Diela a/alebo Dokumentáciu a voľne ich modifikovať a prispôbovať podľa vlastnej potreby sám, alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb. Takáto licencia je udelená ako nevýhradná, na dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenej časti Diela a/alebo Dokumentácii podľa § 32 Autorského zákona, v neobmedzenom územnom rozsahu a neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom Objednávateľ má právo udeliť akejkoľvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelennej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, Objednávateľ nie je povinný informovať autora/Zhotoviteľa o osobe postupníka. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy. Licenčné poplatky za použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie (vrátane odmeny za každé ďalšie použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie) sú zahrnuté v cene za dielo podľa článku II. tejto Zmluvy.
12. Zmluvné strany si uvedomujú dôležitosť bezpečnosti spracúvania osobných údajov a preto sa zhodli na tom, že ich budú spracúvať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie ochrany osobných údajov) v platnom znení (ďalej len ako „GDPR“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len ako „zákon o ochrane osobných údajov“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná všetky opatrenia na to, aby jeho zamestnanci a príp. iné spolupracujúce osoby pri plnení tejto Zmluvy dodržiavali povinnosti týkajúce sa ochrany osobných údajov stanovené v GDPR, v zákone o ochrane osobných údajov a v tejto Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje poučiť svojich zamestnancov a príp. iné spolupracujúce osoby o povinnostiach, ktoré im vyplývajú z GDPR, zákona o ochrane osobných údajov a tejto Zmluvy.

13. Zhotoviteľ týmto výslovne udeľuje súhlas Objednávateľovi na akékoľvek sprístupnenie diela v prípade žiadosti o sprístupnenie dokumentácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

Článok V

Preberacie konanie a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo Objednávateľovi bez vád a v lehote podľa článku III Zmluvy. Pojem dielo bez vád pre účely tejto Zmluvy znamená dielo, ktoré spĺňa kvalitatívne a kvantitatívne vlastnosti podľa Zmluvy, je v súlade s rozhodnutiami orgánov štátnej správy a/alebo miestnych správnych orgánov, ak boli vydané a zároveň je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. O odovzdaní a prevzatí Diela, vrátane vypracovanej výskumnej dokumentácie, spíšu zmluvné strany zápisnicu o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorú podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán uvedení v článku IX tejto Zmluvy.
2. Ak pri preberaní Diela, resp. jeho časti, dôjde k zisteniu vád a/alebo nedorobkov, Objednávateľ písomne oboznámi Zhotoviteľa o tejto skutočnosti a určí mu primeranú lehotu na ich odstránenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady a nedorobky odstrániť v určenej lehote na vlastné náklady. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, resp. jeho časť, pokiaľ sa na ňom vyskytujú vady a/alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela, resp. jeho časti.
3. Ak odovzdané Dielo nemá zjavné vady, Objednávateľ doručí bez zbytočného odkladu Zhotoviteľovi podpísaný preberací protokol, ktorý je spolu s objednávkou podkladom na vystavenie faktúry.
4. Pre vylúčenie pochybností, zápisnicu o odovzdaní a prevzatí Diela, preberací protokol a oznámenie o vadách Diela podpisujú v mene zmluvných strán ich kontaktné osoby špecifikované v článku IX tejto Zmluvy.
5. Vlastnícke právo k Dielu alebo časti Diela prechádza na Objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu Objednávateľom.

Článok VI

Náhrada škody, zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá druhej zmluvnej strane za všetky škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a/alebo z platných právnych predpisov.
2. V prípade, ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním Diela, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z ceny objednaného Diela uvedenej v článku II tejto Zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania s odovzdaním riadne vyhotoveného Diela.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ v lehote na odstránenie vady podľa článku V ods. 2 tejto Zmluvy neodstráni vadu Diela na svoje náklady, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z ceny objednaného Diela za každý, aj začatý deň omeškania s odstránením vady.
4. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku IV tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom Zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, (i) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi a zároveň (ii) Objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Zhotoviteľovi aj opakovane.
5. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, vznikne Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla.
6. Ak sa Objednávateľ omešká so zaplataením ceny za Dielo, Zhotoviteľ je oprávnený voči nemu uplatniť úroky z omeškania z nezaplataenej sumy vo výške podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka vo výške podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 303/2014 Z. z., a to za každý deň omeškania platby.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v zmysle tohto článku a to na základe písomnej výzvy Objednávateľa, ktorá bude obsahovať variabilný symbol, sumu na zaplataenie a lehotu na zaplataenie. V prípade, ak Zhotoviteľ zmluvnú pokutu nezaplatí dobrovoľne, zmluvné strany sa dohodli, že zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
8. Zaplataením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou.

9. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom vo výške presahujúcej výšku Zhotoviteľom uhradenej zmluvnej pokuty.

Článok VII

Dôverné informácie a etická klauzula

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti svojich zamestnancov o všetkých informáciách, zistených v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, skutočnostiach týkajúcich sa činnosti druhej zmluvnej strany a jej klientov, organizácie, prevádzky, ekonomiky, obchodu, výroby, know-how a informáciách, o ktorých sa zmluvná strana dozvie v súvislosti so spracovaním dát Objednávateľa. Informácie takto získané sa zaväzujú nezneužiť, ako aj neumožniť prístup k týmto informáciám, a to aj po skončení účinnosti tejto Zmluvy. Zmluvné strany v tejto súvislosti preukázateľným spôsobom upozornia svojich zamestnancov na trestnoprávne, občianskoprávne, pracovnoprávne a iné dôsledky, vyplývajúce z porušenia tohto bodu Zmluvy.
2. Za dôverné informácie chránené podľa tohto článku sa nepovažuje informácia a/alebo dokument, ktorý je v dobe svojho zverejnenia verejne známy, alebo ktorý je verejne dostupný alebo sa stal verejne dostupným bez zavinenia zmluvnej strany, alebo ktorý bol zverejnený v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, záväzným nariadením alebo rozsudkom, na požiadanie súdu alebo iného, v zmysle zákona, na to oprávneného úradu.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný dodržiavať všetky právne predpisy vzťahujúce sa k ochrane dát, ochrane osobných údajov, obchodnému tajomstvu, ako aj iné právne predpisy, ktorými je viazaný Objednávateľ.
4. V prípade, ak by Zhotoviteľ umožnil tretej osobe zásah do práv Objednávateľa sprístupnením dôverných informácií Objednávateľa v zmysle tohto článku Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- EUR (slovom desaťtisíc eur), a to za každé jednotlivé porušenie. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody.
5. Ustanovenia predchádzajúcich odsekov tohto článku platia aj po uplynutí doby platnosti tejto Zmluvy, a to až do doby, kedy sa tieto informácie stanú verejne známymi.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonáva svoju činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými normami a všeobecne uznávanými zásadami poctivého obchodného styku, pri zachovaní morálnych štandardov a dodržiavaní zásad obchodnej etiky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo byť zo strany tretích osôb považované za nemorálne, za konanie v rozpore s dobrými mravmi a v rozpore s obchodnou etikou.

Článok VIII

Ukončenie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do dňa splnenia všetkých záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. Zmluva môže byť ukončená aj skôr ako je uvedené v odseku 1 tohto článku Zmluvy, a to jednostranným okamžitým odstúpením od Zmluvy, jednostranným vypovedaním Zmluvy, alebo písomnou dohodou zmluvných strán.
3. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy zo strany Objednávateľa má Zhotoviteľ nárok na úhradu ceny za tú časť Diela, ktorá bola vykonaná v súlade so Zmluvou a príslušnou objednávkou.
4. Odstúpiť od Zmluvy a požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody v súlade s platnou právnou úpravou môže ktorákoľvek zmluvná strana pri podstatnom porušení Zmluvy a v ostatných prípadoch uvedených v tejto Zmluve alebo v ObZ.
5. Za podstatné porušenie Zmluvy Objednávateľ, okrem už v tejto Zmluve uvedených podstatných porušení Zmluvy, považuje prípady, ak Zhotoviteľ:
 - a. nedodrží lehotu na plnenie Zmluvy podľa článku III tejto Zmluvy a/alebo ak Zhotoviteľ v určenej primeranej lehote po výzve Objednávateľa neodstráni vadu Diela podľa článku V ods. 2 tejto Zmluvy opakovane;
 - b. dôjde k porušeniu inej zmluvnej povinnosti Zhotoviteľom a ak nedôjde k vykonaniu nápravy ani po písomnej výzve Objednávateľa.
6. Za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľ považuje prípady, ak:

- a. sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za Dielo o viac ako 30 (slovom tridsať) kalendárnych dní;
 - b. Objednávateľ Zhotoviteľovi ani po opakovanej písomnej výzve neposkytne potrebnú súčinnosť podľa Zmluvy v primeranej lehote.
7. Výzvy uvedené v tomto článku Zmluvy musia byť písomné a doručené na adresu druhej zmluvnej strany.
8. Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
9. Odstúpením Zmluva zaniká, a teda zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vyplývajú zo Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa však nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy ako aj všetkých ostatných nárokov zmluvných strán, ktoré vzhľadom na svoju podstatu zánikom Zmluvy nezanikajú.
10. Po ukončení Zmluvy odstúpením od Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať všetky potrebné úkony a prijať všetky potrebné neodkladné opatrenia na to, aby okamžite a riadne ukončil zhotovovanie Diela a/alebo časti Diela a aby na minimálnu mieru znížil náklady Objednávateľa.
11. Zmluvné strany môžu Zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu zaslaním písomnej výpovede druhej zmluvnej strane na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, pričom výpovedná lehota je 1 (slovom jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

Článok IX Doručovanie písomnosti

1. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, komunikácia medzi zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
2. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
 - a. bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
 - b. prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
 - c. bola uložená na pobočke poštového podniku, uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
3. Za kontaktné osoby sú určené osoby:
Za Objednávateľa:
 Mgr. Veronika Koníková
Za Zhotoviteľa:
 PhDr. Margaréta Musilová
4. Elektronická správa sa považuje za doručenie prvý pracovný deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu podľa predchádzajúceho odseku a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
5. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**Zákon o e-Governmente**“ v príslušnom gramatickom tvare). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle Zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
6. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne kontrolovať kontaktné emailové adresy.
7. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.

Článok X Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných, číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Výskumná dokumentácia vykonaného výskumu podľa tejto Zmluvy bude založená u Zhotoviteľa, pričom jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie bude odovzdané Objednávateľovi v listinnej aj elektronickej podobe.
4. V prípade zistenia neočakávaného závažného nález, napr. archeologický objekt výrobného charakteru, zaniknuté obydlie, historické murivo, depot predmetov, hrob, alebo iný nález na základe rozhodnutia KPÚ, zmluvné strany sa zaväzujú rokovať o príslušných zmenách ustanovení tejto Zmluvy a ak bude potrebné, zaväzujú sa uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve alebo ich dojednania budú predmetom novej zmluvy.
5. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia podmienkami a dojednania upravenými v tejto Zmluve ako aj príslušnými ustanoveniami ObZ a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
6. Ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré sú, alebo sa v budúcnosti stanú neplatnými z dôvodu rozporu s platným právnym poriadkom, nezakladajú neplatnosť celej Zmluvy; jej ďalšie ustanovenia ostávajú v platnosti. Dotknuté neplatné ustanovenia sa zmluvné strany zaväzujú upraviť tak, aby nová úprava bola čo najbližšie úprave pôvodnej a umožnil sa tak dosiahnuť účel tejto Zmluvy.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom piatich) rovnopisoch s platnosťou originálu; 3 (slovom tri) rovnopisy pre Objednávateľa a 2 (slovom dva) pre Zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1: Záväzné stanovisko KPÚ Bratislava č. KPUBA-2023/16015-2/63919
Príloha č. 2: Rozhodnutie KPÚ Bratislava č. KPUBA-2023/16015-3/63920/KER
Príloha č. 3: Zámer tvorby oddychovej zóny Aktivny odpočinok
Príloha č. 4: Predbežná cenová ponuka pre pamiatkový archeologický výskum
Príloha č. 5: Zoznam subdodávateľov

V Bratislave, dňa

V, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Dipl. Ing. Ivan Petro

.....
PhDr. Ivo Štassel



Číslo: KPUBA-2023/16015-2/63919/KER
Bratislava 07.08.2023

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 11 ods. 2 pís. d) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

KPÚ BA na základe žiadosti investora, ktorým je Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481, prijatej KPÚ BA dňa 20.06.2023, vaše por. č. MAG 396863/2023, o vyjadrenie k zámeru tvorby oddychovej zóny Aktívny odpočinok, v Mestskej časti Bratislava-Rusovce, parc. č. 4281 (KNE), k. ú. Rusovce, podľa § 30 ods. 4 a §32 ods. 10 pamiatkového zákona

s ú h l a s í

s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá sa nenachádza na pamiatkovom území a nedotýka sa národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, s podmienkami:

1. Stavebník oznámi KPÚ BA informáciu o zabezpečení právnickej osoby oprávnenej vykonať archeologický výskum.
2. Konkrétny spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPÚ BA v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi č. KPUBA-2023/16015-3/63920/KER zo dňa 07.08.2023 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona.

KPÚ BA sa vyjadruje k predloženému zámeru z hľadiska ochrany archeologického kultúrneho dedičstva v prípadoch stavebných zemných prác a neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby.

Toto záväzné stanovisko stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje. Je podkladom pre územné a stavebné konanie príslušného stavebného úradu v uvedenej veci.

(elektronicky podpísané)

Mgr. Eva Falbová
zástupkyňa riaditeľa

Doručuje sa

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481.

Na vedomie

1. Mestská časť Bratislava - Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava.
2. KPÚ BA – na založenie do spisu.



Číslo: KPUBA-2023/16015-3/63920/KER
Bratislava 07.08.2023

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“), ktorý je podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

rozhodnutie

KPÚ BA na základe žiadosti investora, ktorým je Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481, prijateľ KPÚ BA dňa 20.06.2023, o vyjadrenie k zámeru tvorby oddychovej zóny Aktívny odpočinok, v Mestskej časti Bratislava-Rusovce, parc. č. 4281 (KNE), k. ú. Rusovce (ďalej len „stavba“), v nadväznosti na záväzné stanovisko č. KPUBA-2023/16015-2/63919/KER zo dňa 07.08.2023, podľa § 35 ods. 7 pamiatkového zákona

nariaďuje

na záchranu ohrozených archeologických nálezov vykonať pamiatkový výskum vyvolaného realizáciou stavby s nasledovnými podmienkami:

1. Stavebník zabezpečí podľa § 35 ods. 2 písm. c) pamiatkového zákona vykonanie pamiatkového výskumu v rozsahu, spôsobe vykonávania a nakladania s nálezmi stanovenom v bode 4. tohto rozhodnutia.
2. Stavebník uzatvorí podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu s vybranou právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologický výskum podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len „oprávnená osoba“). Tejto oprávnenej osobe doručí kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí jeho právoplatnosti (zoznam oprávnených osôb: https://www.culture.gov.sk/wp-content/uploads/2020/10/Zoznam_pravnickych_osob_opravnenych_vykonavat_AV-august_2020.pdf)
3. Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona náklady na pamiatkový výskum uhrádza stavebník.
4. KPÚ BA podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určí druh, rozsah, spôsob vykonávania pamiatkového výskumu a nakladanie s nálezmi
 - a) Druh pamiatkového výskumu:
 - archeologický výskum podľa § 35 ods. 3 písm. d)
 - predstihový výskum podľa § 35 ods. 4 písm. a) realizovaný na záchranu predpokladaných archeologických nálezov v dostatočnom časovom predstihu pred plánovaným začatím stavebno-zemných prác, resp. pred začatím odstraňovania ornice a podorničia.
 - záchranný výskum podľa § 35 ods. 4 písm. b) realizovaný počas a v súčinnosti so stavebno-zemnými (výkopovými) prácami.
 - b) Rozsah výskumu:
 - nedeštruktívna časť výskumu (povrchová prospekcia, geofyzikálny prieskum, detekcia kovov) pokryje celé záujmové územie stavby (KNE 4281), deštruktívna časť výskumu sa vykoná následne na miestach indikovaných alebo pozitívne zistených archeologických objektov a nálezov, taktiež počas stavebno-zemných prác súvisiacich so osádzaním mobiliáru a výsadbou stromov a kríkov.
 - c) Spôsob vykonávania výskumu:

- I. V prvej (predstihovej) etape sa vykoná nedeštruktívna časť výskumu, t.z. výskumnými technikami, zameranými na vyhľadávanie a zber huteľných nálezov metódami povrchovej prospekcie, následne oprávnená osoba zabezpečí vykonanie geofyzikálneho prieskumu. V tejto etape prípustné aj vyhľadávanie metódou detekcie kovov. Na konci prvej etapy oprávnená osoba prizve na obhliadku zástupcu KPÚ BA za účelom priebežného vyhodnotenia výsledkov nedeštruktívnej časti výskumu.
 - II. V druhej (predstihovej) etape sa vykoná deštruktívna časť výskumu na miestach povrchovou prospekciou pozitívne zistených archeologických objektov a nálezov, resp. koncentrácie drobných nálezov, alebo geofyzikálnym prieskumom indikovaných lokálnych podpovrchových anomálií. Lokálna sondáž pokryje miesto nálezu do takej miery, aby zistený nález mohol byť ručným výkopom odkrytý, preskúmaný, odborne zdokumentované jeho nálezové súvislosti a následne fyzicky vyzdvihnutý z nálezových súvislostí. Prípustné je aj vyhľadávanie metódou detekcie kovov. V prípade lokalizácie závažného nálezu (napr. depot predmetov, kostrový hrob) oprávnená osoba prizve na obhliadku zástupcu KPÚ BA. Každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby bude prerokovaný s KPÚ BA, ktoré určí rozsah príslušnej sondy za účelom dostatočného pokrytia miesta závažného nálezu a jeho preskúmania. V prípade odkrytia archeologického objektu nemožno vylúčiť potrebu archeobotanického vzorkovania výplne objektu pre účely laboratórnej analýzy. Súčasťou archeologického výskumu a jeho výskumnej dokumentácie môžu byť prípadné iné odborné analýzy a reštaurovanie získaných cenných archeologických nálezov (napr. fragmenty keramickej nádoby, poškodené kovové predmety), vyplývajúce z povahy týchto nálezov, ktoré zabezpečí oprávnená osoba. Na konci druhej etapy výskumu oprávnená osoba prizve na obhliadku odkrytých plôch zástupcu KPÚ BA, na ktorej sa vyhodnotia jednak odborné zistenia a jednak úspešnosť použitých deštruktívnych výskumných metód. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade negatívneho odborného výsledku deštruktívnej časti výskumu je oprávnená osoba povinná v dostatočnej miere zdokumentovať aj zistený negatívny stav.
 - III. V tretej (súbežnej) etape sa vykoná záchranný výskum v úzkej súčinnosti a počas vykonávaných výkopových prác formou archeologického dozoru, t.z. za prítomnosti archeológa, za účelom vyhľadávania, zberu, identifikácie a vyhodnotenia archeologických nálezov, resp. tak, aby bolo možné zistený archeologický nález bezodkladne ručným výkopom obnažiť, preskúmať, zdokumentovať nálezové súvislosti, a následne huteľný nález vyzdvihnúť. Prípustné je aj vyhľadávanie metódou detekcie kovov. Pred ukončením terénnych výskumných prác oprávnená osoba prizve na obhliadku odkrytých plôch zástupcu KPÚ BA, na ktorej sa vyhodnotia celkové odborné výsledky vykonaného výskumu.
- d) Nakladanie s nálezmi:
- podľa § 40 ods. 6 pamiatkového zákona každý archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky
 - oprávnená osoba je podľa § 39 ods. 12 pamiatkového zákona povinná držať a chrániť archeologický nález až do jeho odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo prevodu správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona.
5. Cieľ výskumu:
- overenie archeologického potenciálu miesta stavby v etape po vykonaní geofyzikálneho prieskumu a pred samotnou realizáciou povolených stavebno-zemných prác, resp. záchrana zistených archeologických nálezov
 - monitorovanie stavebno-zemných výkopov za účelom záchrany a ochrany prípadných, dosiaľ neznámych alebo neevidovaných archeologických nálezov, zistených pri realizácii povolenej stavby, odborné zdokumentovanie nálezov, miesta nálezov, resp. archeologických objektov.

6. Podľa § 39 ods. 2 pamiatkového zákona stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba pri vykonávaní výskumu prihliadala na záujmy chránené osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, spolupracovala s orgánmi zabezpečujúcimi ochranu týchto záujmov a chránila práva a oprávnené záujmy vlastníkov nehnuteľností a iného majetku.
7. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámila KPÚ BA začatie výskumu najmenej päť dní vopred a ukončenie terénnej časti výskumu bezodkladne. Realizáciu výskumu je potrebné nahlásiť aj príslušnému samosprávnemu úradu.
8. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená vykonala podľa § 39 ods. 7 pamiatkového zákona opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezov.
9. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba prizvala na obhliadku odkrytých a preskúmaných plôch, príp. závažných nálezov, zástupcu KPÚ BA tak, ako je uvedené v bode 4. c).
 - a) Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona spracovala získané odborné poznatky vo výskumnej dokumentácii v súlade s ustanoveniami Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z.z. (ďalej len vyhláška).
10. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona predložila výskumnú dokumentáciu Pamiatkovému úradu SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava (ďalej len „PÚSR“), na posúdenie.
11. Stavebník podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdá bezodplatne do 120 dní od skončenia terénnej časti výskumu jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu s príslušným stanoviskom PÚSR na KPÚ BA a jedno Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická ul. č. 2, 949 21 Nitra.

Toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Odôvodnenie :

Rozhodnutie KPÚ BA nadväzuje na obsah vydaného záväzného stanoviska KPÚ BA k predloženému zámeru č. KPUBA-2023/16015-2/63919/KER zo dňa 07.08.2023 a určuje spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych archeologických nálezov na mieste stavby.

KPÚ BA posúdil evidenciu archeologických nálezov v okolí územia dotknutého stavbou, celkový geomorfologický charakter územia, druh a rozsah predmetnej stavebnej aktivity ako aj možný výskyt dosiaľ nevidovaných archeologických nálezov. Mestská časť Bratislava – Rusovce patrí k významným lokalitám s archeologickým potenciálom, kde evidujeme najvýznamnejšiu koncentráciu archeologických lokalít z doby rímskej na Slovensku. KPÚ BA preskúmal predloženú žiadosť, pričom prihliadal ku všetkým relevantným odborným - metodickým podkladom, ako aj k doterajšej rozhodovacej a metodologickej činnosti v danej oblasti. Pretože sú KPÚ BA dobre známe pomery v danej lokalite a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného zámeru, upustil KPÚ BA od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v danej veci.

Oddychová zóna Aktívny odpočinok je plánovaná na parcele č. 4281, v polohe Hlboký jarok. V tejto polohe je lokalizované keltské sídlisko, o rozlohe 4 hektáre. Časť sídliska bola preskúmaná v rokoch 1995-1996 v súvislosti s výstavbou diaľnice.

KPÚ BA dospel k záveru, že na mieste stavby samotnou realizáciou stavebno-zemných prác nemožno vylúčiť porušenie, či zničenie ďalších archeologických nálezov alebo nálezových situácií. Preto považuje KPÚ BA archeologický výskum za nevyhnutnú formu záchrany archeologických nálezov zistených na mieste stavby. KPÚ BA sformuloval podmienky vykonania archeologického výskumu tak, aby bolo v dostatočnej miere zabezpečené zdokumentovanie nálezových súvislostí v rozsahu stavby.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na KPÚ BA, Leškova 17, 811 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

(elektronicky podpísané)

Mgr. Eva Falbová
zástupkyňa riaditeľa

Doručuje sa

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481.

Na vedomie

1. Mestská časť Bratislava - Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava.
2. KPÚ BA – na založenie do spisu.

Príloha č. 3

Zámer tvorby oddychovej zóny Aktivný odpočinok

Identifikačné údaje o pozemku

- Parc. reg „E“ č. 4281 k. ú. Rusovce
- Adresa – v dotyku ulice Vývojová
- Rozloha 7 217 m²

Majetkovoprávne údaje o pozemku

LV č. 774

Plánované budúce využitie pozemku

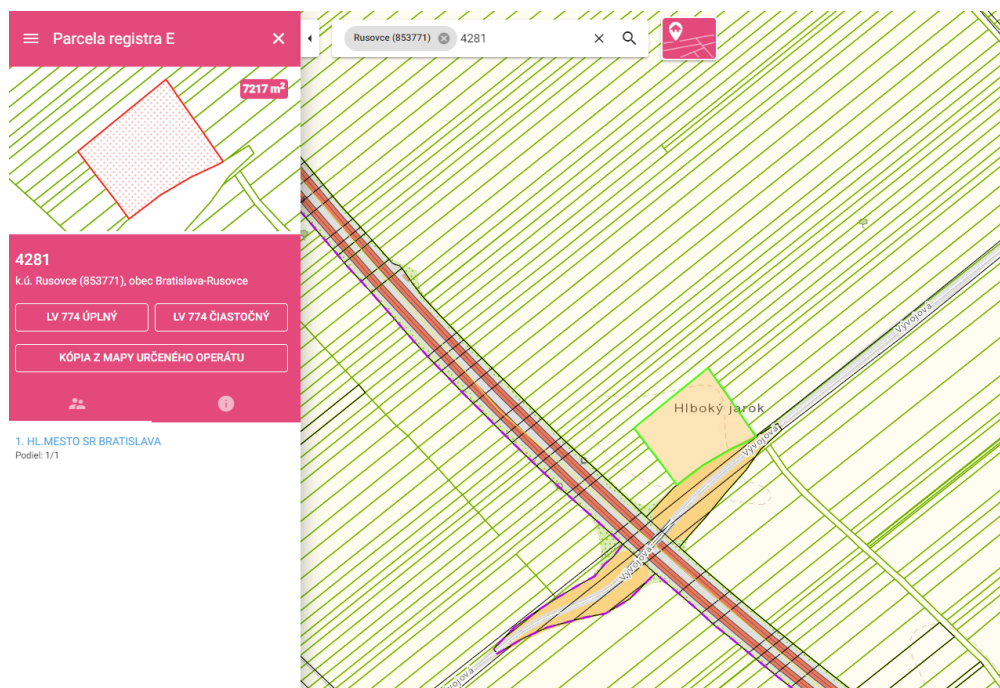
Výsadba 158 ks drevín (22 ks stromov a 136 ks kríkov), ktoré rozčlenia plochu pozemku na 4 oddychové zóny s rôznym účelom využitia. Umiestnenie drobného rekreačného mobiliáru (drevených lavičiek bez betónového základu, ohniska, náučnej tabule), detského ihriska (preliezka, hojdačky, prvky na cvičenie) a tvorba oplotenej plochy určenej na výbeh psov (s drobným mobiliárom – prekážkami a prvkami pre výcvik psa). V poslednej časti oddychovej zóny s označením „C – rímsky herný park“ uvažujeme do budúcnosti s možnou tvorbou herného parku, avšak v tejto fáze, bude plocha s označením „C – rímsky herný park“ ponechaná bez zásahu.

Po uskutočnení zámeru bude oddychová zóna slúžiť na krátkodobý pobyt v prírodnom prostredí v spojení s edukačnými aktivitami.

Uvedenie predpokladaných zmien na pozemku

Plánované úpravy:

- Výsadba 158 ks drevín (výška sadeníc kríkov 50 cm, výška sadeníc stromov do 200 cm)
- Osadenie informačnej tabule upevnenej o podklad betónovým základom
- Umiestnenie drevených lavičiek zahĺbením drevených nôh držiacych lavičku do hĺbky maximálne 80 cm
- Umiestnenie miesta na opekanie (len povrchová úprava terénu)
- Umiestnenie prvkov detského ihriska (s betónovým základom podľa typu herného prvku)
- Umiestnenie oplotenia na časti pozemku (stĺpiky upevnené o podklad betónovým základom a tvorba oplotenia z pletiva)



Obr. č.1: snímka z katastrálnej mapy

NÁVRH VÝSADBY ZELENĚ V KRAJINNOM PRIESTORE

AKTÍVNY ODPOČINOK

PARCELA KN E 4281 k.ú. Rusovce
Vlastník: HMSRBA
Rozloha: 7217 m²



LEGENDA

--- hranica riešeného územia

● navrhnuté kry listnaté
1. etapa
vstupy

□ orná pôda
— lavička

NÁVRH VÝSADBY S VÝHLIADKOU DO BUDÚCNA - 2. ETAPA

● navrhnuté dreviny listnaté
● navrhnuté kry listnaté

ROZDELENIE PARCELY - ETAPY

□ 1. etapa
□ 2. etapa

ROZDELENIE PLÔCH V RÁMCI PARCELY

A. detské ihrisko
B. ohnisko
C. rímsky herný park
D. plocha na výcvik psov



Obr. č. 2: - vizualizácia zámeru tvorby oddychovej plochy

Príloha č. 4

Predbežná cenová ponuka pre pamiatkový archeologický výskum
na parcele KN E 4281 k. ú. Rusovce „Tvorba oddychovej zóny Aktívny odpočinok“

Na základe požiadavky investora Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie tvorby mestskej zelene, zo dňa 22.8.2023

Navrhovateľ:

Mestský ústav ochrany pamiatok Bratislava, Uršulínska 9, 811 01 Bratislava, na základe oprávnenia na vykonávanie archeologického výskumu podľa § 36 ods.2 a 3 zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu vydaného MK SR č.3567/2002/400 zo dňa 10.6.2002, prostredníctvom fyzických osôb s osvedčením o osobitnej odbornej spôsobilosti pre výkon archeologického výskumu podľa § 35ods.3 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu:

PhDr. Margaréta Musilová, č. osvedčenia 028/2003 s platnosťou do 31.12.2023

I.
Predmet archeologického výskumu

1. Navrhovateľ vykoná pre objednávateľa pamiatkový archeologický výskum (ďalej iba archeologický) **na parcele KN E 4281 k. ú. Rusovce z dôvodu realizácie zámeru „Tvorby oddychovej zóny Aktívny odpočinok, v rámci projektu LIFE Steppe on border – zabezpečenie dlhodobej ochrany dropa veľkého a sokola kobcovitého v pohraničí Slovenska a Maďarska.**

II.
Rozsah, postup a spôsob archeologického výskumu

1. Predkladaná cenová ponuka vychádza z predloženého plánu prác na pozemku o rozlohe 7 217 m² a rozhodnutia K PUBA-2023/16015-3/63920/KER Bratislava.

III.
Termín plnenia

1. Začiatok terénneho archeologického výskumu (predpokladaný): podľa plánu investora november 2023
2. Koniec terénneho archeologického výskumu: po ukončení stavebno-zemných prác, marec 2024.
3. Otázka plnenia termínu archeologického výskumu bude konzultovaná operatívne počas realizácie archeologického výskumu s archeológom – metodikom Krajského pamiatkového úradu BA, ktorý určí priority archeologického výskumu.
4. Výskumná dokumentácia bude odovzdaná v termíne určenom rozhodnutím KPÚ BA, po ukončení terénneho archeologického výskumu.

IV.
Cena prác a platobné podmienky

1. Za objednaný archeologický výskum, sa stanovuje cena dohodou v zmysle zákona č.18/96 Z.z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č.87/96 Z.z. Cena je bez DPH, nakoľko Mestský ústav ochrany pamiatok nie je platcom DPH.

2. Cena zahŕňa archeologické činnosti v teréne:

A. PREDSTIHOVÁ FÁZA – NEDEŠTRUKTÍVNA ČASŤ VÝSKUMU

1. Geofyzikálny prieskum na uvedenej ploche 7 217 m² v sume 1000.-€ vrátane správy, merania, zamerania v teréne s dátami.
2. Prieskum plochy detektorom kovov v sume 200.-€.
3. Povrchová prospekcia, archeologický dozor počas prác výsadby 158 ks drevín a umiestnenia prvkov detského ihriska v sume 500.-€.
4. Predbežná cena predstihového archeologického výskumu **1 700.- €**, je stanovená na základe výpočtu navrhovateľa podľa jeho vnútornej smernice: „Smernica MUOP pre výpočet ceny archeologického výskumu“.

V prípade, že bude predstihová fáza výskumu negatívna, (t. j. bez nálezov), výskumná deštruktívna fáza sa nebude konať. Bude nasledovať už iba archeologický dohľad počas výkopových prác. Ak bude predstihová fáza pozitívna (s nálezmi), bude nasledovať výskumná deštruktívna fáza.

B. VÝSKUNNÁ FÁZA - DEŠTRUKTÍVNA ČASŤ VÝSKUMU

Táto časť výskumu sa vykoná iba v prípade pozitívne zistených archeologických objektov a nálezov zistených v predstihovej fáze.

Predbežná cena archeologického výskumu **3 460.- €**, je stanovená na základe výpočtu navrhovateľa podľa jeho vnútornej smernice: „Smernica MUOP pre výpočet ceny archeologického výskumu“.

V prípade pozitívneho nálezu zisteného geofyzikou, detektorom kovov alebo archeologickou prospekciou a dozorom počas výkopových prác, bude potrebné zabezpečiť geodeta a realizovať odborné archeologické práce ako aj kopácke práce.

a/ Hodinová sadzba geodeta, externý dodávateľ je 1 výjazd /200 €. Predpokladaný počet výjazdov 5, t. j. 1000.-€.

b/ Je možné dodať geodeta na zameranie výskumu zo strany investora.

Odborné archeologické práce pozostávajú:

a/ paušálne náklady a odborný vklad zhotoviteľa: 500.-€ zahŕňa:

1/ vyhodnotenie plochy 1m² nálezových situácií: 4,48 €/m².

2/ vyhodnotenie objemu 1 m³ antropogénnych navážok: 13,71- €/ m³.

b/ externý technik na práce v teréne 8,- €/hod/ 120 h = 960.-€

c/ odborné činnosti (reštaurovanie kovov, keramiky, prírodovedné analýzy): 1000.-€

V prípade navýšenia prác vyplývajúcich z rozhodnutia KPÚ BA alebo v prípade neočakávaného nálezu, ktorý bude potrebné doskúmať na základe rozhodnutia KPÚ a po dohode s investorom, je možné upraviť ponuku z hľadiska časového i cenového.

C. DOHLAD POČAS VÝKOPOVÝCH PRÁC

Počas archeologického dohľadu sa účtujú iba paušálne náklady vo výške **500.-€** vyplývajúce z cestovných výjazdov a adjustážnych položiek pri spracovaní správy.

Cena archeologického výskumu – sumár:

1. V prípade negatívnych nálezov počas predstihovej fázy cena pozostáva z nákladov na predstihový výskum (A) a archeologický dohľad (C) – 1 700 € + 500 € = **2.200 €**

2. V prípade pozitívnych nálezov počas predstihovej fázy cena pozostáva z nákladov na predstihový výskum (A) a deštruktívny výskum (B) – 1 700 € + 3 460 € = **5.160 €**

V prípade navýšenia prác vyplývajúcich z rozhodnutia KPÚ BA alebo v prípade neočakávaného nálezu, ktorý bude potrebné doskúmať na základe rozhodnutia KPÚ BA a po dohode s investorom, bude nutné upraviť cenovú ponuku z hľadiska časového a cenového.

Vypracoval: PhDr. Margaréta Musilová

Schválil: PhDr. I. Štassel, v.r.

V Bratislave dňa 04.09.2023.

Príloha č. 5
Zoznam subdodávateľov

**ÚDAJE O VŠETKÝCH ZNÁMYCH SUBDODÁVATEĽOCH
NA PREDMET ZMLUVY**

Predmet zmluvy: Vykonanie pamiatkového predstihového a záchranného architektonického výskumu
a spracovanie výskumnej dokumentáciu

Por. č.	Subdodávateľ	Identifikačné číslo (obchodné meno, sídlo, IČO)	Hodnota plnenia subdodávateľa vyjadrená v percentách (%) k ponukovej cene	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, funkcia)	Predmet subdodávky

V dňa

.....
Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave

Pozn.:

Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité služby v zmysle predmetu zákazky.

Percentuálny podiel ich služieb je z celkovej ceny diela.

Uchádzač uvedie za subdodávateľa: názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, štát, IČO; a v predmete subdodávky rámcový popis rozsahu služby, ktorú bude vykonávať;

Vysvetlenie

Zhotoviteľ pri uzatváraní zmluvy vyplní súvisiaci formulár -*Údaje o všetkých známych subdodávateľoch na predmet zmluvy.*