

Vážený klient  
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava

V Bratislave, dňa 21.10.2024

Vážený klient Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

dovoľujeme si Vám poďakovať za dôveru, ktorú ste nám prejavili tým, že ste s nami uzavreli poistnú zmluvu č. 8001467512.

Pre platbu poistného, prosím, uveďte nasledujúce údaje:

Číslo účtu:	██████████	variabilný symbol:	8001467512
IBAN:	██████████	konštantný symbol:	3558
BIC:	TATRSKBX	splátka poistného:	4 485,24 eur
		dátum splatnosti:	23.10. bežného roka

Ponúkame Vám možnosť zasielania dokladov k úhrade poistného elektronicky na Vašu e-mailovú adresu. V prípade záujmu kontaktujte naše call centrum.

V prípade akýchkoľvek otázok sme Vám k dispozícii na dole uvedených kontaktoch.

V prílohe Vám zasielame poistnú zmluvu v požadovanom rozsahu.



Rastislav Havran  
predseda predstavenstva



Lucie Urváľková  
podpredsedníčka predstavenstva

## Poistná zmluva

	<p><b>UNIQA pojišťovna, a.s.</b>          Evropská 810/136          160 00 Praha 6          Česká republika          IČO: 492 40 480          zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 2012</p> <p><b>Poistiteľ:</b> podnikajúca v Slovenskej republike prostredníctvom organizačnej zložky:</p> <p><b>UNIQA pojišťovna, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu</b>          Krasovského 3986/15          851 01 Bratislava          Slovenská republika          IČO: 53 812 948          zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č. 8726/B          Zastúpená: Ing. Tomáš <b>Kráľovič</b>, prokurista          Mgr. Pavol <b>Pastir</b>, prokurista</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

a

<b>Poistník:</b>	<p><b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava</b>          Primaciálne námestie 1          814 99 Bratislava          IČO: 00 603 481          Zastúpená: Mgr. Lenka <b>Antaiová Plavuchová</b>, námestníčka primátora poverená na základe          Podpisového poriadku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy</p>
------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

uzatvárajú v zmysle ustanovení Občianskej zákonníka a všeobecných poistných podmienok poistnú zmluvu číslo **8001467512**

Začiatok poistenia:	23.10.2024	Účinnosť zmeny:	23.10.2024
Koniec poistenia:	na neurčito		

Druh poistenia:	Ročné poistné na krytie rizika
Požiarné nebezpečia	2 459,00 eur
Živelné nebezpečia	1 326,00 eur
Krádež a lúpež	368,00 eur
<b>Ročné poistné na krytie rizík:</b>	<b>4 153,00 eur</b>

<b>Daň z poistenia (8%):</b>	332,24 eur
<b>Poistné za poistné obdobie vrátane dane:</b>	<b>4 485,24 eur</b>
<b>Spiatnosť poistného: 23.10. bežného roka</b>	
<b>Spiátka poistného vrátane dane:</b>	<b>4 485,24 eur</b>

**Zmluvné dojednania:**

Neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy je Klausula 01D002 - Klausula o vylúčení krytia infekčných ochorení.

**Druh poistenia: Požiarne nebezpečia****Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie požiaru a následného prerušenia prevádzky - 2021, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami pre tento druh poistenia, uvedenými v tejto zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poisťujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

**Osobitné zmluvné dojednania:**

<b>Klauzuly:</b>	01C005
------------------	--------

<b>Miesto poistenia:</b>	Polyfunkčný objekt Muchovo námestie
	parc. č. 4691/91 a 92; k.ú. Petržalka

Predmet poistenia:	Poisťná suma	Ročné poisťné na krytie rizika
01 Budovy - Polyfunkčný objekt Muchovo námestie vrátane stavebných úprav a príslušenstva na novú hodnotu vrátane DPH Spoluúčasť čiastka: 330,00 eur	10 300 000,00 eur	2 369,00 eur
08 Náklady po poisťnej udalosti /na 1. riziko/ Spoluúčasť čiastka: 330,00 eur	300 000,00 eur	90,00 eur

**Druh poistenia: Živelné nebezpečia****Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie požiaru a následného prerušenia prevádzky - 2021, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami pre tento druh poistenia, uvedenými v tejto zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poisťujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

<b>Klauzuly:</b>	01C005
------------------	--------

<b>Miesto poistenia:</b>	Polyfunkčný objekt Muchovo námestie
	parc. č. 4691/91 a 92; k.ú. Petržalka

Predmet poistenia:	Poisťná suma	Ročné poisťné na krytie rizika
01 Budovy - Polyfunkčný objekt Muchovo námestie vrátane stavebných úprav a príslušenstva na novú hodnotu vrátane DPH Spoluúčasť čiastka: 330,00 eur	10 300 000,00 eur	1 236,00 eur
08 Náklady po poisťnej udalosti /na 1. riziko/ Spoluúčasť čiastka: 330,00 eur	300 000,00 eur	90,00 eur

**Druh poistenia: Krádež a lúpež****Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku proti krádeži, lúpeži a vandalizmu - 2021, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami pre tento druh poistenia, uvedenými v tejto zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poisťujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

**Osobitné zmluvné dojednania:**

<b>Klauzuly:</b>	04L002, 04C001
------------------	----------------

<b>Miesto poistenia:</b>	Polyfunkčný objekt Muchovo námestie
	parc. č. 4691/91 a 92; k.ú. Petržalka

<b>Predmet poistenia:</b>	<b>Poistná suma</b>	<b>Ročné poistné na krytie rizika</b>
10 Vonkajší vandalizmus /na 1. riziko/ podľa klauzuly 04C001 vrátane estetických škôd (sprejeri, grafity a podobne) Spoluúčasť čiastka: 165,00 eur	20 000,00 eur	283,20 eur
15 Stavebné úpravy, súčasti stavby /na 1. riziko/ Spoluúčasť čiastka: 165,00 eur	20 000,00 eur	84,80 eur



Prílohami tejto poisťnej zmluvy sú klauzuly, s ktorými bol poisťník oboznámený a svojim podpisom potvrdil ich prevzatie: **01D002, 01C005, 04L002, 04C001**

### **VYHLÁSENIA POISTNÍKA**

Vyhlasujem a svojim podpisom potvrdzujem, že mi bol riadne v dostatočnom časovom predstihu pred podpisom poisťnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) obchodným zástupcom poisťiteľa (osobou sprostredkujúcou poisťný produkt) poskytnutý Informačný dokument o príslušnom poistení (IPID) vypracovaný v súlade so smernicou Európskeho parlamentu a Rady EÚ) 2016/97 a Vykonávacím nariadením Komisie (EÚ) 2017/1469, tak aby som mohol prijať informované rozhodnutie o uzavretí poisťnej zmluvy.

Svojim podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s príslušnými platnými všeobecnými poisťnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami a ustanoveniami uvedenými v tejto poisťnej zmluve alebo prílohách, prevzal som ich a súhlasím s nimi. Zároveň svojim podpisom potvrdzujem pravdivosť uvedených údajov a žiadam o uzatvorenie/zmenu poistenia v rozsahu tejto poisťnej zmluvy.

Beriem na vedomie, že podmienky v písomnej forme sú k dispozícii na verejne dostupnej internetovej stránke poisťiteľa [www.uniqua.sk](http://www.uniqua.sk), ako aj na pobočkách, resp. obchodných miestach poisťiteľa.

Beriem na vedomie, že pri výpočte poisťného a súvisiacom zaokrúhľovaní, môže dôjsť pri spracovaní k rozdielu proti poisťnému, ktoré je uvedené ponuke na poistenie. Súhlasím s tým, že poisťiteľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku poisťného, a to do výšky nepresahujúcej 0,5 % z poisťného za poisťné obdobie vrátane dane.

### **OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV - VYHLÁSENIA POISTNÍKA**

Beriem na vedomie, že UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu a jej sprostredkovatelia spracúvajú v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) moje osobné údaje v rozsahu stanovenom v poisťnej zmluve v rámci činností v sektore poistenia a činností súvisiacich s poisťovacou a zaistovacou činnosťou, a to po dobu nevyhnutne potrebnú na zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu založeného na základe poisťnej zmluvy. Spracúvanie mojich osobných údajov je v súlade s článkom 6 ods. 1 písm. b) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov potrebné na plnenie tejto poisťnej zmluvy.

Zároveň beriem na vedomie, že moje osobné údaje môžu byť poskytnuté aj iným subjektom podnikajúcim v oblasti poistenia, zaistenia a bankovníctva.

Vyhlasujem, že za účelom uzavretia tejto poisťnej zmluvy pri poskytnutí osobných údajov poisťiteľovi UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu som bol/a dostatočne a zrozumiteľne informovaný/á o mojich právach vyplývajúcich zo spracúvania mojich osobných údajov, o prenose mojich osobných údajov do tretích krajín, o povinnosti osobné údaje poskytnúť v súvislosti so zákonnými alebo zmluvnými požiadavkami, ako aj o ďalších relevantných skutočnostiach obsiahnutých v dokumente označenom ako "Informácie o podmienkach spracúvania osobných údajov", ktorého jedno vyhotovenie som osobne alebo elektronickou poštou prevzal/a. Ako poisťník beriem na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na ktoromkoľvek zastúpení UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu a na webovom sídle [www.uniqua.sk](http://www.uniqua.sk).

### **Sankčná klauzula**

Bez ohľadu na všetky ostatné ustanovenia tejto poisťnej zmluvy, poskytne poisťiteľ poisťnú ochranu a poisťné plnenie alebo iné plnenie z poisťnej zmluvy iba v prípade, ak takýto postup nie je v rozpore so žiadnymi ekonomickými, obchodnými alebo finančnými sankciami a/alebo embargami Bezpečnostnej rady OSN, Európskej únie alebo akýmkoľvek ustanoveniami vnútroštátnej legislatívy či legislatívy Európskej únie, ktorá sa uplatňuje na účastníkov poisťného vzťahu založeného touto poisťnou zmluvou.

Toto ustanovenie sa vzťahuje aj na ekonomické, obchodné alebo finančné sankcie a/alebo embargá vydané Spojenými štátmi americkými alebo inými krajinami, pokiaľ nie sú v rozpore s legislatívou Európskej únie alebo vnútroštátnou legislatívou vzťahujúcou sa na účastníkov poistného vzťahu založeného touto poistnou zmluvou. Ustanovenia tejto sankčnej klauzuly sa vzťahujú rovnako aj na zaistné zmluvy.

  
Poistiteľ  
Poistník

V Bratislave, dňa 21.10.2024

**Klauzula 01D002**  
**Klauzula o vylúčení krytia infekčných ochorení**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poistenie sa okrem výluk uvedených vo Všeobecných poistných podmienkach, klauzulách alebo dojednaniach poistnej zmluvy nevzťahuje ani na žiadne straty, škody, nároky, náklady, výdavky alebo iné sumy či hodnoty, ktoré sú priamo alebo nepriamo spôsobené alebo vyplývajúce z infekčných ochorení alebo akejkoľvek látky, činiteľa alebo prísady spôsobujúce takéto infekčné ochorenie alebo zo strachu alebo ohrozenia (skutočného alebo vnímaného) infekčných ochorení alebo látok, činiteľa alebo prísady spôsobujúcich takéto infekčné ochorenie (ďalej len "príčina") alebo ktoré sa pripisujú tejto príčine, akýmkoľvek spôsobom spojených s touto príčinou alebo sa vyskytujú súbežne alebo v akomkoľvek poradí s touto príčinou.

2. Táto výluka sa však neuplatní v prípade, ak škoda spočíva vo fyzickom poškodení poisteného majetku, t. j. v jeho zničení, poškodení alebo strate a/alebo strate majetku v dôsledku pôsobenia poistného nebezpečia dohodnutého v poistnej zmluve alebo následnej škody spôsobenej poistenému v súvislosti s prerušením prevádzky v dôsledku poškodenia vecí – poistenom majetku.

3. Pre účely tejto klauzuly sa za straty, škody, nároky, náklady, výdavky alebo iné sumy či hodnoty považujú taktiež akékoľvek náklady na vyčistenie, detoxikáciu, odstránenie, monitorovanie alebo testovanie:

3.1. infekčného ochorenia alebo

3.2. akýkoľvek majetok poisteného na základe tejto poistnej zmluvy ovplyvneného takýmto infekčným ochorením.

4. Definícia infekčného ochorenia je stanovená príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky alebo na území krajiny, pre ktorú bola dohodnutá územná platnosť poistenia.

5. Všetky ostatné podmienky a výluky poistnej zmluvy zostávajú nezmenené.



## **Klauzula 01C005 Budovy vo výstavbe, prestavbe, oprave**

Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie požiaru a následného prerušenia prevádzky, platné v čase dojednania poisťnej zmluvy sa dopĺňajú o nasledovné ustanovenia:

1. Predmetom poistenia sú aj budovy nachádzajúce sa v štádiu výstavby, prestavby, resp. opravy budovy, pokiaľ sa uvedené činnosti vykonávajú pri splnení zákonom predpísaných noriem t.j. v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Poistnú hodnotu budovy v štádiu výstavby, prestavby, resp. opravy budovy predstavuje nová hodnota dokončenej, prestavanej, opravenej budovy, t.j. poistná suma zahŕňa aj hodnotu rozpočtových nákladov výstavby, prestavby, resp. opravy.
3. Počas doby výstavby, prestavby alebo opravy budovy sa poistenie vzťahuje len na škody na budove, ku ktorým došlo jedným z nasledovných v poisťnej zmluve dojednaných nebezpečí:
  - požiar, úder blesku, výbuch,
  - náraz alebo pád letiaceho telesa riadeného ľudskou posádkou,
  - víchrica s rýchlosťou viac ako 75 km/h. Poistné krytie pre víchricu začína okamihom úplného pokrytia strechy a uzatvorenia všetkých ostatných otvorov, napr. okná, dvere, ktoré musia byť plné,
  - krupobitie, tiaž snehu, zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zemín,
  - povodeň, záplava. Pokiaľ nie sú všetky otvory do budovy uzatvorené predstavuje poistné plnenie za škody spôsobené povodňou a záplavou 50 % z poisťnej sumy budovy. Otvory do budovy sú napr. okná a dvere, ktoré musia byť uzatvorené a plné (súvislá výplň priestoru, t.j. nie latky, mreže a pod.).

Všetky ostatné nebezpečia uvedené v poisťnej zmluve sú poistené až okamihom ukončenia stavby, t.j. vydaním kolaudačného rozhodnutia, resp. okamihom úspešného absolvovania preberacích a výkonových testov k vykonanej výstavbe, prestavbe alebo oprave.

4. Poistenie sa nevzťahuje na škody, ktoré vzniknú na prevádzkovo-obchodných zariadeniach, na zásobách a na ostatných poistených huteľných veciach, pokiaľ sa tieto veci nachádzajú v budove, ktorá je v štádiu výstavby, prestavby alebo opravy. Uvedené predmety sú poistené na nebezpečia uvedené v poisťnej zmluve až okamihom vydania kolaudačného rozhodnutia na budovu, resp. okamihom úspešného absolvovania preberacích a výkonových testov k vykonanej výstavbe, prestavbe alebo oprave budovy.

Všetky ostatné ustanovenia všeobecných poisťných podmienok ostávajú v platnosti nezmenené.

Táto klauzula nadobúda účinnosť od 01.01.2021





## KLAUZULA 04L002

### Zabezpečenie miesta poistenia - riziková trieda 1- 3

Ak nastala poistná udalosť krádežou, poskytne poisťiteľ poistné plnenie do limitov uvedených v tejto klauzule, ktoré zodpovedajú spôsobu a kvalite zabezpečenia predmetu poistenia (predmetov poistenia) v čase vzniku poistnej udalosti.

*V závislosti od výšky poistnej sumy/limitu plnenia sa dojednáva nasledovný spôsob zabezpečenia:*

#### **Poistná suma/ limit plnenia do 35 000 €:**

1. Uzamknutý objekt, uzamykací systém dverí zložený z bezpečnostnej cylindrickej vložky odolnej proti vyhmataniu planžetou a odvíťaniu a bezpečnostného štítu (kovania) zabráňujúcemu rozlomeniu a vylomeniu vložky. Bezpečnostný štít (kovanie) musí byť chránený proti demontáži, t.z. nesmie byť z vonkajšej strany priskrutkovaný. V prípade, že nie je možné z technického hľadiska použiť uvedený uzamykací systém, je možné nahradiť ho certifikovanými visiacerami bezpečnostnými zámkami (minimálne jeden visiacer bezpečnostný zámok na jednu dvere), kde všetky konštrukčné prvky funkčne priamo súvisiace s uzamknutím príslušného chráneného objektu (petlice, oceľové oká, atď.) prostredníctvom visiaceho bezpečnostného zámku vykazujú rovnakú alebo vyššiu úroveň mechanickej odolnosti proti prekonaniu ako visiacer bezpečnostný zámok. Dvere musia byť zabezpečené proti vysadeniu. V prípade, že vstupné dvere do objektu majú elektronický, resp. magnetický uzamykací systém podmienkou ich prekonania je ich násilné poškodenie.

2. Objekt musí mať plné steny – murované, drevené, železné (oceľové).

3. Okná, dvere, výklady nemožno otvoriť z vonkajšej strany bez ich poškodenia.

4. Pokiaľ sa predmety poistenia kvôli svojmu objemu resp. vlastnostiam nachádzajú na otvorenom priestranstve, musí byť dodržaný nasledovný spôsob zabezpečenia objektu:

- objekt ohradený funkčným oplotením minimálnej výšky 180 cm, na uzamknutie vstupu resp. vstupov do objektu (brány, dvere) použité bezpečnostné zámky alebo certifikované visiacer bezpečnostné zámky (minimálne jeden visiacer bezpečnostný zámok na jednu bránu, resp. dvere), kde všetky konštrukčné prvky funkčne priamo súvisiace s uzamknutím príslušného chráneného objektu (petlice, oceľové oká, atď.) prostredníctvom visiaceho bezpečnostného zámku vykazujú rovnakú alebo vyššiu úroveň mechanickej odolnosti proti prekonaniu ako visiacer bezpečnostný zámok,
- objekt je v noci trvale osvetlený,
- objekt je strážený stálou strážnou službou.

Za strážnu službu sa považuje každá osoba, ktorá je fyzicky schopná, duševne spôsobilá a zmluvne zaviazaná vykonávať ochranu zvereneného majetku pred odcudzením počas určenej doby stanoveným spôsobom

#### **Poistná suma/ limit plnenia do 70 000 €:**

1. Uzamknutý objekt, uzamykací systém dverí zložený z bezpečnostnej cylindrickej vložky odolnej proti vyhmataniu planžetou a odvíťaniu a bezpečnostného štítu (kovania) zabráňujúcemu rozlomeniu a vylomeniu vložky. Bezpečnostný štít (kovanie) musí byť chránený proti demontáži, t.z. nesmie byť z vonkajšej strany priskrutkovaný. V prípade, že nie je možné z technického hľadiska použiť uvedený uzamykací systém, je možné nahradiť ho certifikovanými visiacerami bezpečnostnými zámkami (minimálne dva visiacer bezpečnostné zámky na jednu dvere), kde všetky konštrukčné prvky funkčne priamo súvisiace s uzamknutím príslušného chráneného objektu (petlice, oceľové oká, atď.) prostredníctvom visiaceho bezpečnostného zámku vykazujú rovnakú alebo vyššiu úroveň mechanickej odolnosti proti prekonaniu ako visiacer bezpečnostný zámok. Dvere musia byť zabezpečené proti vysadeniu. V prípade, že vstupné dvere do objektu majú elektronický, resp. magnetický uzamykací systém podmienkou ich prekonania je ich násilné poškodenie.

2. Objekt musí mať plné steny – murované, železné (oceľové).

3. Okná, dvere, výklady nemožno otvoriť z vonkajšej strany bez ich poškodenia.

4. Presklenné časti do výšky 5 m nad úrovňou okolitého terénu musia byť zabezpečené certifikovanými bezpečnostnými fóliami o hrúbke minimálne 185 mikrónov alebo certifikovanými bezpečnostnými tvrdenými sklami hrúbky minimálne 6 mm alebo funkčnými železnými (oceľovými) mrežami. Mreže musia byť zabezpečené proti vytiahnutiu (pevne ukotvené do muriva) a nemôžu byť uvoľniteľné zvonku bez špeciálneho náradia a ich mechanického poškodenia alebo zničenia. V prípade uzamknutia otváracích mreží certifikovanými visiacimi bezpečnostnými zámkami (minimálne dva visiace bezpečnostné zámky na jedny mreže) musia všetky konštrukčné prvky, funkčne priamo súvisiace s uzamknutím mreží (petlice, oceľové oká, atď.) prostredníctvom visiacych bezpečnostných zámkov vykazovať rovnakú alebo vyššiu úroveň mechanickej odolnosti proti prekonaniu ako visiacy bezpečnostný zámok.

Certifikované bezpečnostné fólie, certifikované bezpečnostné tvrdené sklá alebo funkčné železné (oceľové) mreže môžu byť v prípade ich neprítomnosti nahradené **elektronickou zabezpečovacou signalizáciou** s plášťovou ochranou presklenných častí (detektor rozbitia skla) s prenosom informačného signálu minimálne na dve nezávislé osoby, ktoré spĺňajú kritéria oprávnenej osoby, ktoré spĺňajú kritéria oprávnenej osoby, a ktoré sú povinné okamžite po prijatí signálu informovať políciu alebo na pult centrálnej ochrany, ktorý je priamo v riadiacom stredisku zásahovej jednotky. Systém elektronickej zabezpečovacej signalizácie musí nepretržite zaznamenávať (archivovať) priebeh svojej činnosti, a to tak, aby bolo možné presne stanoviť minimálne 60 (šesťdesiat) posledných udalostí v systéme chronologicky tak, ako za sebou v časových úsekoch nasledovali. Systém musí zároveň umožniť tlač požadovaných údajov tlačiarňou. Činnosť elektronickej zabezpečovacej signalizácie musí byť v okamihu výpadku elektrickej energie okamžite automaticky zabezpečená prostredníctvom zálohového zdroja energie po dobu minimálne 24 hodín.

5. Pokiaľ sa predmety poistenia kvôli svojmu objemu resp. vlastnostiam nachádzajú na otvorenom priestranstve musí byť dodržaný nasledovný spôsob zabezpečenia objektu:

- objekt ohradený funkčným oplotením minimálnej výšky 180 cm, na uzamknutie vstupu resp. vstupov do objektu (brány, dvere) použité bezpečnostné zámky alebo certifikované visiace bezpečnostné zámky (minimálne dva visiace bezpečnostné zámky na jednu bránu, resp. dvere), kde všetky konštrukčné prvky funkčne priamo súvisiace s uzamknutím príslušného chráneného objektu (petlice, oceľové oká, atď.) prostredníctvom visiaceho bezpečnostného zámku vykazujú rovnakú alebo vyššiu úroveň mechanickej odolnosti proti prekonaniu ako visiacy bezpečnostný zámok,
- objekt je v noci trvale osvetlený,
- objekt je strážený stálou strážnou službou.

Za strážnu službu sa považuje každá osoba, ktorá je fyzicky schopná, duševne spôsobilá a zmluvne zaviazaná vykonávať ochranu zvereného majetku pred odcudzením počas určenej doby stanoveným spôsobom.

#### **Poistná suma/ limit plnenia nad 70 000 €:**

1. Uzamknutý objekt, uzamykací systém dverí zložený z bezpečnostnej cylindrickej vložky odolnej proti vyhataniu planžetou a odvíťaniu a bezpečnostného štítu (kovania) zabraňujúcemu rozlomeniu, odvíťaniu a vylomeniu vložky + prídavný bezpečnostný zámok.

Bezpečnostný štít musí byť chránený proti demontáži, t.j. nesmie byť z vonkajšej strany priskrutkovaný. Dvere musia byť zabezpečené proti vysadeniu. V prípade, že vstupné dvere do objektu majú elektronickej, resp. magnetický uzamykací systém podmienkou ich prekonania je ich násilné poškodenie.

2. Objekt musí mať plné steny – murované, železné (oceľové).

3. Okná, dvere, výklady nie je možné otvoriť z vonkajšej strany bez ich poškodenia.

4. Presklenné časti do výšky 5 m nad úrovňou okolitého terénu musia byť zabezpečené certifikovanými bezpečnostnými fóliami o hrúbke minimálne 185 mikrónov alebo certifikovanými bezpečnostnými tvrdenými sklami hrúbky minimálne 6 mm alebo funkčnými železnými (oceľovými) mrežami. Mreže musia byť zabezpečené proti vytiahnutiu (pevne ukotvené do muriva) a nemôžu byť uvoľniteľné zvonku bez špeciálneho náradia a ich mechanického poškodenia alebo zničenia. V prípade uzamknutia otváracích mreží certifikovanými visiacimi bezpečnostnými zámkami (minimálne dva visiace bezpečnostné zámky na jedny mreže) musia všetky konštrukčné prvky, funkčne priamo súvisiace s uzamknutím mreží (petlice, oceľové oká, atď.) prostredníctvom visiacych bezpečnostných zámkov vykazovať rovnakú alebo vyššiu úroveň mechanickej odolnosti proti prekonaniu ako visiacy bezpečnostný zámok.

Certifikované bezpečnostné fólie, certifikované bezpečnostné tvrdené sklá alebo funkčné železné (oceľové) mreže môžu byť v prípade ich neprítomnosti nahradené **elektronickou zabezpečovacou signalizáciou** s plášťovou ochranou presklenných častí (detektor rozbitia skla) s prenosom informačného signálu minimálne na tri nezávislé osoby, ktoré spĺňajú kritéria oprávnenej osoby, ktoré spĺňajú kritéria oprávnenej osoby, a ktoré sú povinné okamžite po prijatí signálu informovať políciu alebo na pult centrálnej ochrany, ktorý je priamo v riadiacom stredisku zásahovej jednotky. Systém elektronickej zabezpečovacej signalizácie musí nepretržite zaznamenávať (archivovať) priebeh svojej činnosti, a to tak, aby bolo možné presne stanoviť minimálne 60 (šesťdesiat) posledných udalostí v systéme chronologicky tak, ako za sebou v časových úsekoch nasledovali. Systém musí zároveň umožniť tlač požadovaných údajov tlačiarňou. Činnosť elektronickej zabezpečovacej signalizácie musí byť v okamihu výpadku elektrickej energie okamžite automaticky zabezpečená prostredníctvom zálohového zdroja energie po dobu minimálne 48 hodín.

**5. Elektronická zabezpečovacia signalizácia** – komplexná priestorová ochrana s prenosom informačného signálu minimálne na tri nezávislé osoby, ktoré spĺňajú kritéria oprávnenej osoby, a ktoré sú povinné okamžite po prijatí signálu informovať políciu alebo na pult centrálnej ochrany, ktorý je priamo v riadiacom stredisku zásahovej jednotky. Systém elektronickej zabezpečovacej signalizácie musí nepretržite zaznamenávať (archivovať) priebeh svojej činnosti, a to tak, aby bolo možné presne stanoviť minimálne 60 (šesťdesiat) posledných udalostí v systéme chronologicky tak, ako za sebou v časových úsekoch nasledovali. Systém musí zároveň umožniť tlač požadovaných údajov tlačiarňou. Činnosť elektronickej zabezpečovacej signalizácie musí byť v okamihu výpadku elektrickej energie okamžite automaticky zabezpečená prostredníctvom zálohového zdroja energie po dobu minimálne 48 hodín.

Elektronická zabezpečovacia signalizácia s komplexnou priestorovou ochranou môže byť v prípade jej neprítomnosti nahradená **stálou ozbrojenou strážnou službou** – za ozbrojenú strážnu službu sa považuje každá ozbrojená osoba s platným povolením na držanie zbrane (revolver a pod.), ktorá je fyzicky schopná, duševne spôsobilá a zmluvne zaviazaná vykonávať ochranu zvereného majetku pred odcudzením počas určenej doby stanoveným spôsobom.

**6.** Pokiaľ sa predmety poistenia kvôli svojmu objemu resp. vlastnostiam nachádzajú na otvorenom priestranstve musí byť dodržaný nasledovný spôsob zabezpečenia objektu:

- objekt ohradený funkčným oplotením minimálnej výšky 180 cm, na uzamknutie vstupu resp. vstupov do objektu (brány, dvere) použité bezpečnostné zámky alebo certifikované visiace bezpečnostné zámky (minimálne dva visiace bezpečnostné zámky na jednu bránu, resp. dvere), kde všetky konštrukčné prvky funkčne priamo súvisiace s uzamknutím príslušného chráneného objektu (petlice, oceľové oká, atď.) prostredníctvom visiaceho bezpečnostného zámku vykazujú rovnakú alebo vyššiu úroveň mechanickej odolnosti proti prekonaniu ako visiaci bezpečnostný zámok
- objekt je v noci trvale osvetlený,
- objekt je strážený stálou ozbrojenou strážnou službou.

Za ozbrojenú strážnu službu sa považuje každá ozbrojená osoba s platným povolením na držanie zbrane (revolver a pod.), ktorá je fyzicky schopná, duševne spôsobilá a zmluvne zaviazaná vykonávať ochranu zvereného majetku pred odcudzením počas určenej doby stanoveným spôsobom.

Táto klauzula nadobúda účinnosť od 1.1.2021



**KLAUZULA 04C001**  
**Vonkajší vandalizmus**

1. Touto klauzulou sa dojednáva, že poistiteľ uhradí škody spôsobené vonkajším vandallzmom, ktoré vylučujú funkčnosť zariadenia.
2. V rámci dojednanej poistnej sumy pre vonkajší vandalizmus je možné pripoistiť aj škody, ktorých následkom sú estetické škody.
3. Spoluúčasť na každej škode predstavuje 50 €.

Táto klauzula nadobúda účinnosť od 1.1.2021



Poistenie majetku proti požiaru a následnému prerušeniu prevádzky (ďalej len „poistenie“) dojednávane UNIQA poisťovňa, a.s., podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu (ďalej len „poistiteľ“) sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmito Všeobecnými poistnými podmienkami (ďalej len „poistné podmienky“) a poistnou zmluvou.

## Oddiel I

### Všeobecné ustanovenia

- Článok 1: Úvodné ustanovenia
- Článok 2: Miesto poistenia
- Článok 3: Začiatok, zmeny a doba trvania poistenia
- Článok 4: Zánik poistenia a výpovedné lehoty
- Článok 5: Poistné
- Článok 6: Splatnosť poistného plnenia
- Článok 7: Práva a povinnosti poistníka, poisteného a poistiteľa
- Článok 8: Všeobecné výluky
- Článok 9: Spolupoistenie
- Článok 10: Znalecké konanie
- Článok 11: Záverečné ustanovenia

## Oddiel II

### Poistenie vecnej škody

- Článok 1: Predmet poistenia
- Článok 2: Poistené nebezpečia
- Článok 3: Poistná hodnota, poistná suma
- Článok 4: Rozsah poistného plnenia
- Článok 5: Definícia pojmov

## Oddiel III

### Poistenie prerušenia prevádzky

- Článok 1: Predmet poistenia
- Článok 2: Rozsah poistenia, vecná škoda
- Článok 3: Poistná hodnota, poistná suma, doba ručenia
- Článok 4: Poistné, vrátenie poistného
- Článok 5: Podpoistenie
- Článok 6: Rozsah poistného plnenia
- Článok 7: Rozsah zistení expertov
- Článok 8: Spoluúčasť

## Oddiel I

### Všeobecné ustanovenia

#### Článok 1

##### Úvodné ustanovenia

- 1 Poistený je osoba, na ktorej majetok sa poistenie vzťahuje.
- 2 Poistník je ten, kto uzavrel s poistiteľom poistnú zmluvu. Poistník je oprávnený na prevzatie plnení poisťovne len na základe písomného súhlasu poisteného. V prípade, že poistený sám dojednáva poistnú zmluvu, je zároveň aj poistníkom.

3. Poistná zmluva je zmluva o poistení medzi poistiteľom a poistníkom. Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú poistné podmienky a zmluvné dojednania.
4. Poistná udalosť je náhla a nepredvídaná udalosť, bližšie definovaná v článkoch Oddielu II týchto poistných podmienok. Poistené nebezpečie a v dojednávaniach poistnej zmluvy, v súvislosti s ktorou dôjde k poškodeniu, zničeniu alebo strate vecí patriacich k niektorej z položiek článku Predmet poistenia, uvedených v poistnej zmluve, pričom takéto poškodenie, zničenie, alebo strata musí nastať na mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve počas doby jej trvania. Za nepredvídané sa považujú udalosti, ktoré poistený buď včas nepredvídal alebo na základe potrebných odborných znalostí a poznatkov predvídať nemohol. Za jednu poistnú udalosť sa považujú škody vzniknuté z jednej a tej istej príčiny, resp. kombinácie príčin v časovej súvislosti 72 hodín.
5. Poistné plnenie je náhrada, ktorá je podľa poistnej zmluvy poskytnutá poistenému v prípade, že nastala poistná udalosť a boli splnené všetky podmienky jej poskytnutia uvedené v týchto poistných podmienkach a poistnej zmluve.
6. Poistka je písomné potvrdenie poistiteľa o prijatí návrhu na uzavretie poistnej zmluvy a slúži ako potvrdenie o uzatvorení poistnej zmluvy.

#### Článok 2

##### Miesto poistenia

1. Miestom poistenia sú budovy, priestory alebo pozemky označené v poistnej zmluve ako miesto poistenia. Veci, ktoré zamestnanci potrebujú k výkonu povolania, nie sú poistené v ich obytných priestoroch.
2. Poistenie sa vzťahuje len na predmety poistenia, ktoré sa nachádzajú na mieste v poistnej zmluve uvedenom ako miesto poistenia. Toto neplatí pre predmety poistenia, ktoré sú v dôsledku vzniknutej poistnej udalosti alebo bezprostredne po nej z miesta poistenia premiestnené a v časovej a miestnej súvislosti s týmto postupom poškodené zničené, alebo stratené.
3. Nasledovné položky sú poistené len ak to bolo v poistnej zmluve osobitne dojednané a len v čase kedy sa nachádzajú v uzamknutých priestoroch a schránkach bližšie definovaných v poistnej zmluve:
  - a) hotovosť v akejkoľvek mene, vkladné a šekové knižky, cenné papiere, platobné karty, zlato, platina a iné drahé kovy, drahé kamene (diamanty, perly a iné) a ceniny (poštové známky, kolky, telefónne a ostatné karty a stravné lístky),
  - b) klenoty a šperky z drahých kovov a drahých kameňov, zbierky mincí, známok a cenností,

7. Jednorazové poistné patrí poistiteľovi vždy celé.
8. Všetky platby poistného/splátky poistného sa zúčtujú podľa poradia najskôr na krytie najstarších nedoplatkov poistného/splátky poistného, následne úrokov z omeškania a potom na splatenie posledne predpísaného poistného/splátky poistného.
9. Poistiteľ má voči tomu, kto je povinný platiť poistné, právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s doručením výzvy na zaplatenie dlžného poistného.
10. Poistiteľ je oprávnený upraviť (zvýšiť alebo znížiť) výšku poistného ku dňu začiatku najbližšieho poistného obdobia, v prípade zmien podmienok rozhodujúcich pre určenie výšky poistného, najmä z dôvodu:
  - a) zavedenia a/alebo zmeny odvodu z poistného alebo dane z poistného alebo inej obdobnej povinnosti, ktorá bude uložená poistiteľovi všeobecne záväzným právnym predpisom alebo rozhodnutím orgánu dohľadu,
  - b) zmeny právnych predpisov, ktoré majú vplyv na podnikateľskú činnosť poistiteľa,
  - c) ak z pohľadu poistnej matematiky dôjde z iných dôvodov k ohrozeniu splnenia záväzkov poistiteľa alebo
  - d) ak podľa Harmonizovaného indexu spotrebiteľských cien (HICP) dôjde za sledované obdobie k rastu cien v Slovenskej republike o viac ako 5 %.
11. V prípade, ak poistiteľ upraviť poistné podľa článku 5, ods. 10 týchto poistných podmienok, oznámi poistníkovi najneskôr desať týždňov pred uplynutím poistného obdobia:
  - a) novú výšku poistného podľa článku 5, ods. 10 týchto poistných podmienok na nasledujúce poistné obdobie,
  - b) dátum skončenia poistného obdobia,
  - c) termín, do ktorého môže poistník podať výpoveď poistnej zmluvy podľa § 800 ods. 1 Občianskeho zákonníka, ak nesúhlasí s novou výškou poistného.

## Článok 6

### Splatnosť poistného plnenia

1. Poistné plnenie je splatné do 15 dní, len čo poistiteľ skončil vyšetrenie potrebné na zistenie rozsahu povinnosti poistiteľa plniť.
2. Vyšetrenie sa musí vykonať bez zbytočného odkladu; ak sa nemôže skončiť do jedného mesiaca po tom, keď sa poistiteľ o poistnej udalosti dozvedel, je poistiteľ povinný poskytnúť poistenému na základe písomnej žiadosti primeraný preddavok z predpokladanej výšky škody, ak je preukázaný právny základ nároku poisteného na poskytnutie poistného plnenia.
3. V prípade, ak jednoznačné preukázanie vzniku nároku na poskytnutie poistného plnenia závisí od rozhodnutia orgánu činného v trestnom konaní, rozhodnutia súdu v občianskom súdnom konaní, šetrenia hasičov, resp. šetrenia iného subjektu, vyšetrenie poistiteľa v zmysle bodu 1. tohto článku nie je možné skončiť skôr, ako po doručení právo platného rozhodnutia príslušného orgánu činného v trestnom konaní, právoplatného rozhodnutia súdu v občianskom súdnom konaní, konečného

stanoviska hasičov, resp. konečného a záväzného rozhodnutia iného subjektu šetriaceho poistnú udalosť poistiteľovi.

## Článok 7

### Práva a povinnosti poistníka, poisteného a poistiteľa

1. Povinnosti poistníka a poisteného pri uzavieraní poistnej zmluvy a počas doby jej trvania:
  - a) Poistník je povinný odpovedať pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poistiteľa týkajúce sa dojednávania poistenia ako aj zmeny poistenia. Túto povinnosť má aj ten, na ktorého majetok sa má poistenie vzťahovať, aj keď zmluvu sám neuzaviera.
  - b) Poistník/poistený je povinný dodržiavať ustanovenia týchto poistných podmienok, zmluvné dojednania a ďalšie povinnosti uložené mu poistnou zmluvou.
  - c) Poistník je povinný platiť poistné včas a v stanovenej výške.
  - d) Poistník/poistený je povinný bezodkladne oznámiť všetky jemu známe okolnosti zmeny rizika, a to aj vtedy, ak k nej dôjde mimo jeho vôle. Poistiteľ je v danom prípade oprávnený upraviť rozsah krytia a výšku poistného. Povinnosť poistníka/poisteného informovať o zmene rizika sa týka predovšetkým okolností, o ktorých informoval písomne poistiteľa pri uzavieraní poistnej zmluvy. Pri nedodržaní tejto povinnosti je poistiteľ v prípade poistnej udalosti oprávnený k odmietnutiu, alebo k primeranému zníženiu plnenia, za predpokladu, že okolnosť, ktorá bola predmetom porušenia oznamovacej povinnosti, bola príčinou vzniku poistnej udalosti alebo ovplyvnila jej rozsah.
  - e) Poistník/poistený je povinný bezodkladne informovať poistiteľa o tom, že nastali skutočnosti uvedené v článku Zánik poistenia.
  - f) Poistený je povinný riadne sa starať o poistené veci, predovšetkým udržiavať ich v dobrom technickom stave, používať ich podľa návodu na obsluhu a údržbu a na účel, na ktorý ich výrobca určil.
  - g) Ak nie je v zmluve dojednané inak, je poistený povinný mať poistené elektronické zariadenia chránené ochranným zariadením proti blesku a prepätiu, ako aj signalizačným zariadením, ktoré je inštalované a udržiavané podľa odporúčaní výrobcu elektronického zariadenia a podľa odporúčaní výrobcu ochranných zariadení proti blesku a prepätiu.
  - h) Poistený je povinný zabezpečiť, aby inštalované ochranné zariadenia proti blesku a prepätiu, ako aj signalizačné zariadenia boli:
    - pravidelne udržiavané odborným personálom výrobcu alebo dodávateľskej firmy,
    - kontrolované vyškoleným personálom,
    - vybavené automatickým núdzovým vypínačom, ktorý zodpovedá najnovším predpisom pre elektronické zariadenia a odporúčaniam výrobcu.
  - i) V prípade poistenia externých nosičov dát je poistený povinný v časových intervaloch uvedených v zmluve pravidelne nahrávať všetky infor-

vplyv na výšku alebo dôvod poistného plnenia, má poistiteľ právo poistné plnenie primerane znížiť alebo zamietnuť.

- e) V prípade porušenia povinností poistníka/poisteného uvedených v bode 1. a 2. tohto článku a Oddielu II, článku 2, bodu 4 má poistiteľ právo poistné plnenie primerane znížiť.
- f) Ak poistiteľ odmietol plniť čo i len z časti, je povinný uviesť dôvod neplnenia alebo zníženia plnenia.
- g) Poistiteľ nie je oprávnený počas trvania poistnej zmluvy plnenie z poistnej zmluvy znížiť z dôvodu, že poistné nebolo riadne a včas zaplatené; oprávnenie poistiteľa započítať si dlžné poistné s poistným plnením zostáva nedotknuté.

## Článok 8

### Všeobecné výluky

1. Právo na poistné plnenie nevznikne, ak ide o poškodenie, zničenie alebo stratu priamo alebo nepriamo spôsobené, vyplývajúce alebo zvýšené v dôsledku:
  - a) úmyselného konania alebo hrubej neobstaranosti poisteného, jeho zástupcov ako aj iných osôb konajúcich z podnetu poisteného. Za hrubú neobstaranosť sa považuje konanie poisteného a jeho zástupcov smerujúce k porušeniu ustanovení článku Práva a povinnosti poistníka, poisteného a poistiteľa ako aj poverenie náležite nepoučenej a nespôsobilkej osoby obsluhou poistnej veci,
  - b) jadrovej reakcie, jadrového žiarenia alebo rádioaktívneho zamorenia, ako aj výrobou, ťažbou, spracovaním azbestu, alebo v akejkoľvek ďalšej priamej alebo nepriamej súvislosti s azbestom,
  - c) vojny, napadnutia alebo činu vonkajšieho nepriateľa, nepriateľskej akcie (bez ohľadu na to či už bola vojna vyhlásená alebo nie), občianskej vojny, nepokojov, revolúcie, povstania, vzbury, demonštrácie, štrajku, výluky z práce, zásahu vojenskej či inej ozbrojenej moci, činov osôb jednajúcich zákerne alebo v mene alebo v spojení s nejakou politickou organizáciou, spiknutia, zabavenia, rekvirácie pre vojenské účely alebo deštrukcie alebo poškodenia majetku nariadením akejkoľvek vlády de jure alebo de facto, alebo akejkoľvek verejnej moci.
2. Právo na poistné plnenie nevznikne ak v dôsledku porušenia niektorej z povinností uvedených v článku 7 Práva a povinnosti poistníka poisteného a poistiteľa bude poistiteľovi znemožnené jednoznačne určiť vznik nároku na poskytnutie poistného plnenia a/alebo rozsah jeho povinnosti plniť.
3. Z poistenia, ktoré sa riadi týmito poistnými podmienkami je vylúčený akýkoľvek druh škôd, strát, výdavkov alebo nákladov, ktoré sú priamo alebo nepriamo spôsobené, vyplývajú z, alebo sú v spojitosti s hocijakým druhom teroristickej akcie alebo teroristického činu, bez ohľadu na iné spolupôbiace príčiny alebo udalosti, ktoré sa udiali v rovnakom čase alebo v slede nesúvisiacom so škodou. Z poistenia, ktoré sa riadi týmito poistnými podmienkami sú vylúčené všetky škody, straty, výdavky alebo náklady, ktoré sú priamo alebo nepriamo spôsobené, vyplývajú z, alebo sú späť s činmi spo-

jenými s obmedzením, prevenciou alebo potláčaním teroristickej akcie alebo teroristického činu, alebo ktoré sa nejakým spôsobom na ne vzťahujú.

- a) Za teroristickú akciu alebo teroristický čin sa považujú také konania, ktoré naplňajú skutkovú podstatu niektorého z nasledovných trestných činov: teroru, záškodníctva, sabotáže podľa príslušných ustanovení Trestného zákona Slovenskej republiky ako aj činy vymenované v čl. 1 Európskeho dohovoru o potlačovaní terorizmu z 27. 1. 1977.
  - b) Za teroristickú akciu alebo teroristický čin sa okrem konaní uvedených pod písm. a) považuje tiež každý čin osoby alebo skupiny osôb, ktorý bol vykonaný za účelom dosiahnutia politických, náboženských, etnických, ideologických alebo podobných cieľov, ktoré sú zamerané na šírenie strachu a ohrozenia medzi obyvateľstvom alebo časťami obyvateľstva a tým na získanie vplyvu na vládu alebo štátne zriadenie, alebo poškodenie ústavného zriadenia alebo poškodenie hospodárskeho života v Slovenskej republike alebo v inom štáte.
4. Poistenie sa nevzťahuje na následné škody ako sú ušlý zisk, pokuty, manká (schodok na finančných hodnotách), rôzne peňažné sankcie, úroky z omeškania, zmluvné pokuty a penále, pokiaľ nie je ďalej uvedené inak.

## Článok 9

### Spolupoistenie

Ak sa na poistení toho istého predmetu poistenia podieľa viacero poistiteľov (spolupoistenie), platí, že každý z poistiteľov zodpovedá za svoje záväzky len do výšky svojho podielu uvedeného v dohode o spoločnom postupe spolupoisťovateľov. Tento podiel sa uvedie aj v poistnej zmluve.

## Článok 10

### Znalecké konanie

1. Poistený a poistiteľ sa v prípade nehody o výške plnenia môžu dohodnúť, že výška plnenia bude stanovená znaleckým konaním. Znalecké konanie môže byť rozšírené aj na ostatné predpoklady nárokov na plnenie.
2. Znalcom alebo expertom v danom odbore (ďalej len znalec) sa v zmysle týchto poistných podmienok rozumie osoba, ktorá je vzhľadom k svojej profesii a vzdelaniu považovaná za odborníka v danom odbore a k poistenému, resp. poistiteľovi nemá žiadne nevyrovnané záväzky alebo iné vzťahy, na základe ktorých by mohli byť spochybnené výsledky jej znaleckého posudku.
3. Zásady znaleckého konania:
  - a) Poistený a poistiteľ sa písomne dohodnú na určení znalca v danom odbore, ktorý voči žiadnej zo strán nesmie mať žiadne záväzky. Každá zo strán môže námietku voči osobe znalca vzniesť len pred začatím jeho činnosti.
  - b) Určený znalec vypracuje znalecký posudok o sporných otázkach.
  - c) Náklady znaleckého konania hradia obidve strany rovnakým dielom.



## Článok 2

### Poistené nebezpečia

1. Poisteným nebezpečím je poškodenie, zničenie alebo strata predmetu poistenia v dôsledku:

- a) požiaru,
- b) výbuchu,
- c) priameho zásahu blesku,
- d) nárazu alebo pádu letiaceho telesa riadeného ľudskou posádkou, prípadne jeho častí alebo pádu nákladu.

1.1. Poistenie sa nevzťahuje na:

- a) škody spôsobené požiarom v tom prípade, ak boli uvedené veci pri spracovaní alebo z iného dôvodu vystavené vplyvu úžitkového ohňa alebo tepla. To isté platí aj o veciach, v ktorých sa produkuje úžitkový oheň alebo teplo, alebo ktorým sa úžitkový oheň alebo teplo vedú,
- b) škody spôsobené opálením, okrem tých, ktoré sú spôsobené niektorým z poistených nebezpečí v odstavci 1 tohto článku,
- c) škody, ktoré vzniknú explóziami v spaľovacích priestoroch spaľovacích motorov, ako aj škody, ktoré vzniknú v spínacích častiach elektrických stýkačov tlakom plynu, škody, ktoré vzniknú explóziou pri trhavých prácach,
- d) škody, ktoré vzniknú na elektrických zariadeniach pôsobením elektrického prúdu, a to pri výskyte ohňa alebo bez neho (ide napríklad o zvýšenie prúdu, napätia, o skrat, o skrat vo vinutí, o prepojenie so zemou alebo nejakým predmetom, o nedostatočne zopnuté kontakty a o zlyhanie meracích, regulačných alebo bezpečnostných zariadení),
- e) škody, ktoré vzniknú nepriamym zásahom blesku.

2. Ak je v poistnej zmluve dohodnuté poistenie živelných nebezpečí, poisteným nebezpečím je aj poškodenie, zničenie alebo strata predmetu poistenia v dôsledku:

- a) víchrice,
- b) krupobitia,
- c) povodne,
- d) záplavy,
- e) zemetrasenia,
- f) zosuvu pôdy, zrútenia skál alebo zemín,
- g) zosuvu, alebo zrútenia lavín,
- h) pádu stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou toho istého súboru ako poškodená vec,
- i) tiaže snehu alebo námrazy
- j) nárazu vozidla,
- k) dymu,
- l) nadzvukovej vlny.

2.1. Poistenie živelných nebezpečí v zmysle ods.2 sa nevzťahuje na:

- a) škody spôsobené vniknutím atmosférických zrážok alebo nečistôt do budovy, ak k nim nedošlo v dôsledku poškodenia stavebných súčastí budov následkom víchrice alebo krupobitia,
- b) škody na veciach, ktoré sú umiestnené na vonkajšej strane budovy (napr. značkové tabule, markízy, neónové zariadenia, anténové zariadenia, vonkajšie vedenie elektriny vrátane stĺpov a stožiarov),
- c) škody spôsobené trvalým pôsobením dymu,

d) škody spôsobené vyliatím povrchových vôd z brehov, ktoré sa s ohľadom na situáciu v mieste poistenia dajú predpokladať s výskytom častejším než jedenkrát za desať rokov podľa údajov hydrometeorologického ústavu,

e) škody spôsobené spätným prúdením vody z kanalizačného potrubia alebo z verejnej kanalizácie, okrem škôd spôsobených spätným prúdením vody v dôsledku povodne a záplavy.

3. Ak je v poistnej zmluve dohodnuté poistenie vodovodných škôd, poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak prišlo k poškodeniu, zničeniu alebo strate predmetu poistenia pôsobením vody z vodovodných zariadení. Vodou z vodovodných zariadení rozumieme:

- a) vodu unikajúcu v dôsledku poruchy z pevne inštalovaných prírodných alebo odpadových potrubí pre zásobovanie vodou alebo zo zariadení zásobovaných vodou s potrubným systémom pevne spojených,
- b) kvapalinu alebo paru unikajúcu z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia, z klimatizačného zariadenia, alebo solárneho systému,
- c) hasiacu kvapalinu vytekajúcu zo samočinného hasiaceho zariadenia.

Vodná para a tekutiny zaisťujúce prenos tepla sú tu postavené na úroveň vody.

3.1. Poistenie vodovodných škôd v zmysle ods.3 sa nevzťahuje na škody spôsobené:

- a) prenikaním spodnej vody, pôsobením vlhkosti a plesní,
- b) spätným prúdením vody z kanalizačného potrubia alebo z verejnej kanalizácie,

3.2. Ak je predmetom poistenia budova, poistenie vodovodných škôd sa vzťahuje aj na škody na potrubiach vo vnútri poistenej budovy spôsobené:

- a) roztrhnutím potrubia tlakom alebo mrazom (vrátane nákladov na vedľajšie práce a na rozmrazenie), a to pri prírodných alebo odpadových potrubiach na zásobovanie vodou a pri potrubí pre vykurovanie horúcou vodou alebo parou, pri potrubiach klimatizačných zariadení, alebo solárnych systémoch.
- b) mrazom (vrátane nákladov na vedľajšie práce a na rozmrazenie) na kúpeľňových zariadeniach, na umývadlách, na splachovacích záchodoch, na uzáveroch proti zápachu, na vodomeroch, na telesách ústredného kúrenia, vo vykurovacích kotloch, v bojleroch, vo vykurovacích rozvodoch, na zariadeniach podobného druhu vykurovaných horúcou vodou alebo parou a na potrubiach, armatúrach a čerpadlách samočinných hasiacich zariadení.

3.3. Poistenie vodovodných škôd sa nevzťahuje na:

- a) škody na samotnom samočinnom hasiacom zariadení,
- b) škody vzniknuté v súvislosti s tlakovými skúškami,
- c) škody vzniknuté počas prestavby alebo opravy budovy alebo opráv na samočinnom hasiacom zariadení.

3.4. Poistený je povinný:

- a) udržiavať vodovodné zariadenia v bezchybnom stave



- nehnuteľnosti, ktorá nebola v čase poistnej udalosti prevádzkovaná,
  - prevádzkovo-obchodného zariadenia, ktorého miera opotrebenia je vyššia ako 60 %.
5. Poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou, ktorou sa rozumie čiastka dohodnutá v poistnej zmluve medzi poistníkom a poistiteľom, ktorá sa odpočíta z plnenia poistiteľa pri každej poistnej udalosti.
  6. Poistiteľ poskytne plnenie v súvislosti s poistnou udalosťou len za tie náklady, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve a ktoré boli účelne vynaložené. Náklady na zásah hasičov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme, poistiteľ nehradí.
  7. Poistiteľ nahradí náklady na provizórnu opravu len vtedy, ak sú súčasťou celkových nákladov na opravu a nezvyšujú celkové plnenie poistiteľa.
  8. Do nákladov na opravu sa nezahŕňajú odmeny vyplatené za prácu nadčas, v noci, v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, expresné príplatky, oprava v zahraničí, letecké dodávky náhradných dielov a cestovné náklady technikov a expertov zo zahraničia, ak nebolo v poistnej zmluve dojednané inak.
  9. Plnenie poistiteľa nepresiahne poistnú sumu dojednanú pre každú položku predmetu poistenia alebo iný limit platný v čase poistnej udalosti na jedno miesto poistenia a poistné obdobie, platí vždy nižšia suma.
  10. Ak je poistený registrovaný platca dane z pridanej hodnoty, hodnota zodpovedajúca tejto dani sa nezapočítava do plnenia poskytnutého poistiteľom.
  11. Ak je v čase poistnej udalosti poistná suma pre danú položku predmetu poistenia nižšia než jej poistná hodnota na danom mieste poistenia, poistiteľ poskytne plnenie, ktoré je v rovnakom pomere ku škode, ako je poistná suma k poistnej hodnote (podpoistenie). Ak poistná suma niektorej z poistených položiek presahuje jej poistnú hodnotu v čase poistnej udalosti, bude táto čiastka zohľadnená v prospech položky, na ktorej nastalo podpoistenie.
  12. Pokiaľ poistiteľ rozhodol o spôsobe odškodnenia a poistený napriek tomu vykoná opravu alebo výmenu veci iným než určeným spôsobom, poskytne poistiteľ plnenie len do tej výšky, ktorú by poskytol, ak by poistený postupoval podľa pokynov poistiteľa.
  13. Ak je tá istá vec poistená proti tomu istému nebezpečeniu u viacerých poistiteľov a ak prevyšuje úhrn poistných súm poistnú hodnotu alebo ak prevyšuje úhrn súm, ktorý by z uzatvorených poistných zmlúv z tej istej udalosti poistitelia boli povinní plniť (viacnásobné poistenie), je každý z poistiteľov povinný poskytnúť plnenie do výšky hodnoty veci alebo dohodnutej poistnej sumy len v pomere sumy, ktorú by bol povinný plniť podľa svojej poistnej zmluvy k sumám, ktoré boli úhrnom povinní plniť všetci poistitelia.
  14. Maximálna výška poistného plnenia pre nebezpečie povodne, záplavy a zemetrasenia sa rovná súčtu poistných súm za všetky položky predmetu poistenia uvedené v poistnej zmluve, najviac však 5 000 000,00 EUR.

## Článok 5

### Definícia pojmov

1. **Požiar** je oheň v podobe plameňa, ktorý sprevádza horenie a vznikol mimo určeného ohniska alebo také ohnisko opustil a šíri sa vlastnou silou. Požiarom však nie je žeravenie a tlenie s obmedzeným prístupom kyslíka ako aj pôsobenie úžitkového ohňa a jeho tepla. Požiarom ďalej nie je pôsobenie tepla pri skrate v elektrickom vedení (zariadení), ak sa plameň vzniknutý skratom ďalej nerozšíril.
2. **Priamy zásah blesku** je bezprostredný prechod bleskového prúdu danou poistenou vecou. Škody vzniknuté horením a tlakom vzduchu (zničené strechy a komíny, vyrazené okenné tabule, atď.) sú poistením kryté, pokiaľ boli poistené zariadenia zasiahnuté bleskovým prúdom. Škody na elektrických zariadeniach sú zahrnuté do poistenia len v tom prípade, keď blesk prejde priamo poškodeným zariadením, pričom nie sú kryté škody na elektrických zariadeniach spôsobené priamym zásahom blesku do budovy, v ktorej sa dané zariadenia nachádzali. Škody, ktoré vzniknú na poistených veciach priamym pôsobením elektrického prúdu, bez toho aby bleskový prúd prešiel poistenou vecou (napr. prúdovým nárazom, prepätím, škody spôsobené chybami v izolácii, nedostatočným kontaktom, zlyhaním meracieho, regulačného alebo istiaceho zariadenia) nie sú zahrnuté do poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou. Poistením nie sú kryté škody spôsobené na poistených veciach nepriamym zásahom blesku, najmä zásahom blesku do vonkajších vedení, výbojom typu mrak – mrak, alebo zásahom blesku do okolitých stavieb a predmetov, alebo voľných priestranstiev.
3. **Výbuch** je náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúcej v rozpínavosti plynov alebo pár (veľmi rýchla chemická reakcia nestabilnej sústavy). Za výbuch tlakovej nádoby (kotla, potrubia a pod.) so stlačeným plynom alebo parou sa považuje roztrhnutie jej stien v takom rozsahu, že došlo k náhlemu vyrovňaniu tlaku medzi vonkajškom a vnútrom nádoby. Výbuchom však nie je prudké vyrovnanie podtlaku (implózia) ani aerodynamický tresk spôsobený prevádzkou lietadla. Pre účely týchto podmienok nie je výbuchom reakcia v spaľovacom priestore motorov, hlavniach strelných zbraní a iných zariadeniach, v ktorých sa energia výbuchu cieľavedome využíva.
4. **Vichrica** je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu, ktorá sa pohybuje rýchlosťou 20,8 a viac m/s (75 km/h a viac). Ak nie je táto rýchlosť pre miesto škody zistená, musí poistený preukázať, že pohyb vzduchu spôsobil v okolí miesta poistenia škody na riadne udržiavaných budovách alebo rovnako odolných iných veciach, alebo, že škoda pri bezchybnom stave poistenej budovy alebo budovy, v ktorej sa nachádzajú poistené veci, mohla vzniknúť iba v dôsledku vichrice.
5. **Krupobitie** je jav, pri ktorom kúsok ľadu rôzneho tvaru, veľkosti, váhy a hustoty vytvorené v atmosfére dopadajú na poistenú vec a tým dochádza k jej poškodeniu alebo zničeniu. Nepoistené sú škody

- n) nárazu vozidla,
  - o) dymu,
  - p) nadzvukovej vlny.
2. Škody spôsobené prerušením prevádzky z dôsledku vecnej škody podľa bodu 1. písmeno d) až p) sú poistené, len ak je to dojednané v poistnej zmluve.
  3. Poistiteľ nie je povinný plniť za škody z prerušenia prevádzky, ktoré boli zapríčinené alebo zväčšené:
    - a) mimoriadnymi udalosťami vzniknutými počas prerušenia prevádzky, pod ktorými sa rozumejú aj príčiny uvedené v Oddieli I článku 8, ods. 1. a 3., bez ohľadu na to, či vznikli v prevádzke poisteného, v opravárenskej dielni alebo počas prepravy,
    - b) úradne nariadenými obmedzeniami na prevádzku alebo jej obnovenie,
    - c) výpadkom dodávky elektrického prúdu, plynu, vody alebo pary z verejnej siete,
    - d) zmenami, doplnkami, vylepšeniami alebo revíziami, ktoré sa vykonajú na poistenom majetku po vzniku materiálnej škody v priebehu odstraňovania jej následkov,
    - e) nepodstatnými prerušeniami prevádzky, ktorých následky sa dajú odstrániť bez veľkých výdavkov,
    - f) prerušeniami prevádzky v dôsledku materiálnej škody spočívajúcej v zničení, poškodení alebo iným znehodnotením surovín, polotovarov, hotových výrobkov alebo iných materiálov,
    - g) skutočnosťou, že poistený včas nezabezpečí opätovné sprevádzkovanie, zaobstaranie alebo zriadenie poškodeného alebo zničeného poisteného majetku alebo na to nemá k dispozícii dostatočný kapitál,
    - h) mimoriadnymi prieťahmi pri obnove prevádzky ako napr.: objasňovaním vlastníckych, majetkovo-právnych vzťahov, súdnymi procesmi, správnymi konaniami a pod.,
    - i) prerušením prevádzky spôsobeným poškodením alebo zničením nepoistenej veci, aj keby sa jednalo súčasne aj o následky materiálnej škody vzniknutej na niektorej z poistených vecí.

### Článok 3

#### Poistná hodnota, poistná suma, doba ručenia

1. Poistnou hodnotou sa rozumie:
  - a) zisk, ktorý by poistený vytvoril v dobe ručenia, keby k prerušeniu prevádzky nedošlo,
  - b) stále náklady.
2. Tieto čiastky podľa ods.1 musia byť upravené tak, aby poistná hodnota pre položku zisk a stálych nákladov zohľadňovala očakávaný stav zisku a stálych nákladov v poistnom období.
3. Ak je poistený registrovaný platca dane z pridanej hodnoty, hodnota zodpovedajúca tejto dani sa nezapočítava do poistnej hodnoty.
4. Poistná suma má pre každú položku predmetu poistenia zodpovedať jeho poistnej hodnote. Poistnú sumu stanoví na vlastnú zodpovednosť poistený. Poistná suma je suma, určená v zmluve ako najvyššia hranica plnenia poistiteľa pre každú položku predmetu poistenia jednotlivo, miesto poistenia a poistné obdobie.
5. Ak nie je s poistiteľom dojednané inak, nebude po-

istná suma znížená o čiastku zodpovedajúcu výške poskytnutého plnenia za predpokladu, ak poistený zaplatí pomerné dodatočné poistné za obdobie od dátumu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia, vymierané poistiteľom. Zníženie poistnej sumy sa týka každého predmetu poistenia, za ktorý bolo poskytnuté poistné plnenie.

6. Doba ručenia predstavuje obdobie začínajúce vznikom poistnej udalosti a trvajúce po dobu, počas ktorej sú výsledky prevádzkovej činnosti poisteného negatívne ovplyvnené poistnou udalosťou (prerušením prevádzky), pričom maximálna doba ručenia je uvedená v poistnej zmluve. To všetko platí za predpokladu, že poistiteľ neručí za škodu vzniknutú počas trvania časovej spoluúčasti, ktorej začiatok je totožný so začiatkom poistnej udalosti z titulu prerušenia alebo obmedzenia prevádzky.

### Článok 4

#### Poistné, vrátenie poistného

1. Poistné je definované v Oddieli I, článok 5 Poistné.
2. Poistník má nárok, na vrátenie pomernej čiastky zo zaplateného poistného, maximálne však do výšky jednej tretiny zaplateného ročného poistného pre každú poistenú položku osobitne, ak poistné obdobie zodpovedá kalendárnemu roku a poistený ohlásí najneskôr do 4 mesiacov po uplynutí poistného obdobia, že podnikový zisk a stále náklady podľa výsledkov hospodárenia potvrdených auditom, boli v zmysle týchto podmienok v uplynulom roku nižšie ako poistná suma.
3. Čiastka poistného, ktorá má byť v zmysle bodu 2 tohto článku vrátená predstavuje rozdiel medzi zaplateným celkovým ročným poistným v zmysle poistnej zmluvy a ročným poistným, ktoré by inak poistník zaplatil podľa skutočných výsledkov hospodárenia za daný kalendárny rok.

### Článok 5

#### Podpoistenie

1. Ak je v čase poistnej udalosti poistná suma predanú položku predmetu poistenia nižšia než jej poistná hodnota na danom mieste poistenia, poistiteľ poskytne plnenie, ktoré je v rovnakom pomere kuške, ako je poistná suma k poistnej hodnote (podpoistenie). Ak poistná suma niektorej z poistených položiek presahuje jej poistnú hodnotu v čase poistnej udalosti, bude táto čiastka zohľadnená v prospech položky na ktorej nastalo podpoistenie.
2. Ak sa preukáže v prípade vzniku poistnej udalosti, že suma ohlásená ako konečná pre poistenú položku podľa článku 4, bod 2. na konci uplynulého poistného obdobia bola nižšia ako poistná hodnota tejto položky v tomto uplynulom poistnom období, potom sa vypočítané poistné plnenie znižuje v pomere, v akom je poistné skutočne zaplatené (t.j. po vrátení poistného podľa článku 4, bod 2. k poistnému, ktoré by poistený musel zaplatiť podľa poistnej hodnoty. Ak bola poistná suma jednej položky v uplynulom poistnom období nižšia ako poistná hodnota tejto položky v uplynulom poistnom ob-

Poistenie majetku proti krádeži, lúpeži a vandalizmu (ďalej len „poistenie“) dojednávane UNIQA poisťovňa, a.s., podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu (ďalej len „poistiteľ“) sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmito Všeobecnými poistnými podmienkami (ďalej len „poistné podmienky“) a poistnou zmluvou.

## Oddiel I

### VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- Článok 1: Úvodné ustanovenia
- Článok 2: Miesto poistenia
- Článok 3: Začiatok, zmeny a doba trvania poistenia
- Článok 4: Zánik poistenia a výpovedné lehoty
- Článok 5: Poistné
- Článok 6: Splatnosť poistného plnenia
- Článok 7: Práva a povinnosti poistníka, poisteného a poistiteľa
- Článok 8: Všeobecné výluky
- Článok 9: Spolupoistenie
- Článok 10: Znalecké konanie
- Článok 11: Záverečné ustanovenia

## Oddiel II

### POISTENIE VECNEJ ŠKODY

- Článok 1: Predmet poistenia
- Článok 2: Poistené nebezpečie
- Článok 3: Poistná hodnota, poistná suma, limit plnenia
- Článok 4: Rozsah poistného plnenia
- Článok 5: Definícia pojmov

## Oddiel I

### VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

#### Článok 1

##### Úvodné ustanovenia

1. Poistený je osoba, na ktorej majetok sa poistenie vzťahuje.
2. Poistník je ten, kto uzavrel s poistiteľom poistnú zmluvu. Poistník je oprávnený na prevzatie plnení poisťovne len na základe písomného súhlasu poisteného. V prípade, že poistený sám dojednáva poistnú zmluvu, je zároveň aj poistníkom.
3. Poistná zmluva je zmluva o poistení medzi poistiteľom a poistníkom. Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú poistné podmienky a zmluvné dojednania.
4. Poistná udalosť je náhla a nepredvídaná udalosť, bližšie definovaná v článkoch Oddielu II týchto poistných podmienok Poistené nebezpečie a v dojednaniach poistnej zmluvy, v súvislosti s ktorou dôjde k poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu vecí patriacich k niektorej z položiek článku Predmet poistenia, uvedených v po-

istnej zmluve, pričom takéto poškodenie, zničenie, alebo odcudzenie musí nastať na mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve počas doby jej trvania.

5. Poistné plnenie je náhrada, ktorá je podľa poistnej zmluvy poskytnutá poistenému v prípade, že nastala poistná udalosť a boli splnené všetky podmienky jej poskytnutia uvedené v týchto poistných podmienkach a poistnej zmluve.
6. Poistka je písomné potvrdenie poistiteľa o prijatí návrhu na uzavretie poistnej zmluvy a slúži ako potvrdenie o uzatvorení poistnej zmluvy.

#### Článok 2

##### Miesto poistenia

1. Miestom poistenia sú budovy, priestory alebo pozemky označené v poistnej zmluve ako miesto poistenia. Miesto poistenia pre:
  - a) hotovosť v akejkolvek mene, zlato, platinu a iné drahé kovy, drahé kamene, klenoty a šperky z drahých kovov a drahých kameňov, perly, cenné papiere, umelecké a historické predmety (pokiaľ to ich objem, resp. vlastnosti dovoľujú), zbierky mincí, známkov a pod. a ostatné cennosti a hodnoty, ktoré sú s uvedenými porovnateľné svojou cenou a povahou,
  - b) zbrane, na ktorých držbu, nosenie alebo používanie je potrebné zákonom stanovené povolenie v zmysle zákona o zbraniach, sú uzamknuté schránky, trezory alebo sejfy, bližšie špecifikované v poistnej zmluve.
2. Poistenie sa vzťahuje len na predmety poistenia, ktoré sa nachádzajú na mieste v poistnej zmluve uvedenom ako miesto poistenia. Toto neplatí pre predmety poistenia, ktoré sú v dôsledku vzniknutej poistnej udalosti alebo bezprostredne po nej z miesta poistenia premiestnené a v časovej a miestnej súvislosti s týmto postupom poškodené zničené, alebo odcudzené, za predpokladu, ak bol predmet poistenia zabezpečený proti krádeži zmluvne dohodnutým zabezpečením.
3. Poistné krytie sa vzťahuje len na miesto poistenia, ktoré spĺňa podmienky zabezpečenia uvedené v poistnej zmluve.

#### Článok 3

##### Začiatok, zmeny a doba trvania poistenia

1. Na uzavretie poistnej zmluvy je potrebné, aby bol návrh na uzavretie poistnej zmluvy prijatý v lehote určenej poistníkom a ak ju neurčí poistník, tak do jedného mesiaca odo dňa, keď poistiteľ návrh dostal. Poistná zmluva je uzavretá okamihom, keď poistník/poistený dostane oznámenie o prijatí svojho návrhu za predpokladu splnenia podmienok uvedených na návrhu poistnej zmluvy.
2. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve uvedené inak, poistným obdobím je jeden rok.



10. Poistiteľ je oprávnený upraviť (zvýšiť alebo znížiť) výšku poistného ku dňu začiatku najbližšieho poistného obdobia, v prípade zmien podmienok rozhodujúcich pre určenie výšky poistného, najmä z dôvodu:
- a) zavedenia a/alebo zmeny odvodu z poistného alebo dane z poistného alebo inej obdobnej povinnosti, ktorá bude uložená poistiteľovi všeobecne záväzným právnym predpisom alebo rozhodnutím orgánu dohľadu,
  - b) zmeny právnych predpisov, ktoré majú vplyv na podnikateľskú činnosť poistiteľa,
  - c) ak z pohľadu poistnej matematiky dôjde z iných dôvodov k ohrozeniu splnenia záväzkov poistiteľa alebo
  - d) ak podľa Harmonizovaného indexu spotrebiteľských cien (HICP) dôjde za sledované obdobie k rastu cien v Slovenskej republike o viac ako 5 %.
11. V prípade, ak poistiteľ upravi poistné podľa článku 5, ods. 10 týchto poistných podmienok, oznámi poistníkovi najneskôr desať týždňov pred uplynutím poistného obdobia:
- a) novú výšku poistného podľa článku 5, ods. 10 týchto poistných podmienok na nasledujúce poistné obdobie,
  - b) dátum skončenia poistného obdobia,
  - c) termín, do ktorého môže poistník podať výpoveď poistnej zmluvy podľa § 800 ods. 1 Občianskeho zákonníka, ak nesúhlasí s novou výškou poistného.

## Článok 6

### Splatnosť poistného plnenia

1. Poistné plnenie je splatné do 15 dní, len čo poistiteľ skončil vyšetrenie potrebné na zistenie rozsahu povinnosti poistiteľa plniť.
2. Vyšetrenie sa musí vykonať bez zbytočného odkladu; ak sa nemôže skončiť do jedného mesiaca po tom, keď sa poistiteľ o poistnej udalosti dozvedel, je poistiteľ povinný poskytnúť poistenému na základe písomnej žiadosti primeraný preddavok z predpokladanej výšky škody, ak je preukázaný právny základ nároku poisteného na poskytnutie poistného plnenia.
3. V prípade, ak jednoznačné preukázanie vzniku nároku na poskytnutie poistného plnenia závisí od rozhodnutia orgánu činného v trestnom konaní, rozhodnutia súdu v občianskom súdnom konaní, šetrenia hasičov, resp. šetrenia iného subjektu, vyšetrenie poistiteľa v zmysle bodu 1) tohto článku nie je možné skončiť skôr, ako po doručení právo platného rozhodnutia príslušného orgánu činného v trestnom konaní, právoplatného rozhodnutia súdu v občianskom súdnom konaní, konečného stanoviska hasičov, resp. konečného a záväzného rozhodnutia iného subjektu šetriaceho poistnú udalosť poistiteľovi.

## Článok 7

### Práva a povinnosti poistníka, poisteného a poistiteľa

1. Povinnosti poistníka a poisteného pri uzavieraní poistnej zmluvy a počas doby jej trvania:
  - a) Poistník je povinný odpovedať pravdivo a úplne

- na všetky písomné otázky poistiteľa týkajúce sa dojednávania poistenia ako aj zmeny poistenia. Túto povinnosť má aj ten, na ktorého majetok sa má poistenie vzťahovať, aj keď zmluvu sám neuzaviera.
- b) Poistník/poistený je povinný dodržiavať ustanovenia týchto poistných podmienok, zmluvné dojednania a ďalšie povinnosti uložené mu poistnou zmluvou.
  - c) Poistník je povinný platiť poistné včas a v stanovenej výške.
  - d) Poistník/poistený je povinný bezodkladne oznámiť všetky jemu známe okolnosti zmeny rizika, a to aj vtedy, ak k nej dôjde mimo jeho vôle. Poistiteľ je v danom prípade oprávnený upraviť rozsah krytia a výšku poistného. Povinnosť poistníka/poisteného informovať o zmene rizika sa týka predovšetkým okolností, o ktorých informoval písomne poistiteľa pri uzavieraní poistnej zmluvy. Pri nedodržaní tejto povinnosti je poistiteľ v prípade poistnej udalosti oprávnený k odmietnutiu, alebo k primeranému zníženiu plnenia, za predpokladu, že okolnosť, ktorá bola predmetom porušenia oznamovacej povinnosti, bola príčinou vzniku poistnej udalosti alebo ovplyvnila jej rozsah.
  - e) Poistník/poistený je povinný bezodkladne informovať poistiteľa o tom, že nastali skutočnosti uvedené v článku Zánik poistenia.
  - f) Poistený je povinný riadne sa starať o poistené veci, predovšetkým udržiavať ich v dobrom technickom stave, používať ich podľa návodu na obsluhu a údržbu a na účel, na ktorý ich výrobca určil.
  - g) Poistený je povinný vyhotoviť zoznamy všetkých poistených cenných papierov s uvedením ich druhu, série a čísla a zoznamy poistených vkladných knížiek s udaním výdajných miest, mena a čísla a tieto uchovávať na osobitných, uzamknutých miestach. Na týchto zoznamoch nesmú byť uvedené tajné kódy, heslá a iné tajné údaje, prislúchajúce týmto dokladom.
  - h) Ak má poistený dojednané poistenie u iného poistiteľa pre veci, ktoré poistil v UNIQA pojišťovna, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu týmto poistením, je povinný oznámiť UNIQA pojišťovna, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu, názov a sídlo iného poistiteľa, druh poistenia ako aj výšku poistnej sumy. To isté platí, ak poistený uzavrie poistenie rovnakých vecí proti tomu istému nebezpečeniu u inej poisťovne pre prípad škody, ktorá presahuje rámec poistných podmienok.
  - i) Poistený je povinný viesť účtovníctvo v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov tak, aby bolo možné kedykoľvek stanoviť hodnotu poisteného majetku na každom mieste poistenia. Všetky podklady, ako sú inventárne zoznamy, záznamy o priebehu výroby a účtovné súvahy a výkazy musia byť uskladnené na bezpečnom mieste, tak, aby v prípade poistnej udalosti nedošlo k ich súčasnému zničeniu alebo znehodnoteniu a to minimálne po dobu posledných troch rokov.



- a) úmyselného konania alebo hrubej nedbanlivosti poisteného, jeho zástupcov ako aj iných osôb konajúcich z podnetu poisteného. Za hrubú nedbanlivosť sa považuje konanie poisteného a jeho zástupcov smerujúce k porušeniu ustanovení článku Práva a povinnosti poistníka, poisteného a poistiteľa ako aj poverenie náležite nepoučenej a nespôsobilej osoby obsluhou poistenej veci,
  - b) jadrovej reakcie, jadrového žiarenia alebo rádioaktívneho zamorenia, ako aj výrobou, ťažbou, spracovaním azbestu, alebo v akejkoľvek ďalšej priamej alebo nepriamej súvislosti s azbestom,
  - c) vojny, napadnutia alebo činu vonkajšieho nepriateľa, nepriateľskej akcie (bez ohľadu na to či už bola vojna vyhlásená alebo nie), občianskej vojny, nepokojov, revolúcie, povstania, vzbury, demonštrácie, štrajku, výluky z práce, zásahu vojenskej či inej ozbrojenej moci, činov osôb jednajúcich zákerne alebo v mene alebo v spojení s nejakou politickou organizáciou, spiknutia, zabavenia, rekvirácie pre vojenské účely alebo deštrukcie alebo poškodenia majetku nariadením akejkoľvek vlády de jure alebo de facto, alebo akejkoľvek verejnej moci.
2. Právo na poistné plnenie nevznikne ak v dôsledku porušenia niektorej z povinností uvedených v článku 7 Práva a povinnosti poistníka poisteného a poistiteľa bude poistiteľovi znemožnené jednoznačne určiť vznik nároku na poskytnutie poistného plnenia a/alebo rozsah jeho povinnosti plniť.
  3. Z poistenia, ktoré sa riadi týmito poistnými podmienkami je vylúčený akýkoľvek druh škôd, strát, výdavkov alebo nákladov, ktoré sú priamo alebo nepriamo spôsobené, vyplývajú z, alebo sú v spojitosti s hocijakým druhom teroristickej akcie alebo teroristického činu, bez ohľadu na iné spolupôsobiace príčiny alebo udalosti, ktoré sa udiali v rovnakom čase alebo v slede nesúvisiacom so škodou. Z poistenia, ktoré sa riadi týmito poistnými podmienkami sú vylúčené všetky škody, straty, výdavky alebo náklady, ktoré sú priamo alebo nepriamo spôsobené, vyplývajú z, alebo sú späté s činmi spojenými s obmedzením, prevenciou alebo potláčaním teroristickej akcie alebo teroristického činu, alebo ktoré sa nejakým spôsobom na ne vzťahujú.
    - a) Za teroristickú akciu alebo teroristický čin sa považujú také konania, ktoré naplňajú skutkovú podstatu niektorého z nasledovných trestných činov: teror, záškodníctva, sabotáže podľa príslušných ustanovení Trestného zákona Slovenskej republiky ako aj činy vymenované v čl. 1 Európskeho dohovoru o potlačovaní terorizmu z 27. 1. 1977.
    - b) Za teroristickú akciu alebo teroristický čin sa okrem konaní uvedených pod písm. a) považuje tiež každý čin osoby alebo skupiny osôb, ktorý bol vykonaný za účelom dosiahnutia politických, náboženských, etnických, ideologických alebo podobných cieľov, ktoré sú zamerané na šírenie strachu a ohrozenia medzi obyvateľstvom alebo časťami obyvateľstva a tým na získanie vplyvu na vládu ale-

bo štátne zriadenie, alebo poškodenie ústavného zriadenia alebo poškodenie hospodárskeho života v Slovenskej republike alebo v inom štáte.

4. Poistenie sa nevzťahuje na následné škody ako sú ušlý zisk, pokuty, manká (schodok na finančných hodnotách), rôzne peňažné sankcie, úroky z omeškania, zmluvné pokuty a penále, pokiaľ nie je ďalej uvedené inak.

## Článok 9 Spolupoistenie

Ak sa na poistení toho istého predmetu poistenia podieľa viacero poistiteľov (spolupoistenie), platí, že každý z poistiteľov zodpovedá za svoje záväzky len do výšky svojho podielu uvedeného v dohode o spoločnom postupe spolupoisťovateľov. Tento podiel sa uvedie aj v poistnej zmluve.

## Článok 10 Znalecké konanie

1. Poistený a poistiteľ sa v prípade nehody o výške plnenia môžu dohodnúť, že výška plnenia bude stanovená znaleckým konaním. Znalecké konanie môže byť rozšírené aj na ostatné predpoklady nárokov na plnenie.
2. Znalcom alebo expertom v danom odbore (ďalej len znalec) sa v zmysle týchto poistných podmienok rozumie osoba, ktorá je vzhľadom k svojej profesii a vzdelaniu považovaná za odborníka v danom odbore a k poistenému, resp. poistiteľovi nemá žiadne nevyrovnané záväzky alebo iné vzťahy, na základe ktorých by mohli byť spochybnené výsledky jej znaleckého posudku.
3. Zásady znaleckého konania:
  - a) Poistený a poistiteľ sa písomne dohodnú na určení znalca v danom odbore, ktorý voči žiadnej zo strán nesmie mať žiadne záväzky. Každá zo strán môže námietku voči osobe znalca vzniesť len pred začatím jeho činnosti.
  - b) Určený znalec vypracuje znalecký posudok o sporných otázkach.
  - c) Náklady znaleckého konania hradia obidve strany rovnakým dielom.
  - d) Znaleckým konaním nie sú dotknuté práva a povinnosti poistiteľa a poisteného stanovené právnymi predpismi, poistnými podmienkami a poistnou zmluvou.

## Článok 11 Záverečné ustanovenia

1. Všetky prípadné zmeny v poistnej zmluve musia byť vykonané písomnou formou a len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán.
2. Prípadné spory, ktoré vzniknú v súvislosti s týmto poistením, budú riešené súdnymi orgánmi Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve uvedené inak.

kajšieho vandalizmu na predmety nachádzajúce sa na tomto priestranstve. Estetické poškodenie predmetov sa za vonkajší vandalizmus nepovažuje.

3. Poistenie sa nevzťahuje na:

- škody spôsobené ohňom, explóziou alebo únikom vody z potrubia, aj keď tieto vznikli v dôsledku vládania, krádeže alebo vandalizmu,
- náklady na dekontamináciu zeminy a vody,
- manká zistené pri inventúre alebo rozdiely zapríčinené účtovníckymi alebo výpočtovými chybami pri vedení účtovnej evidencie,
- krádež, ku ktorej došlo vplyvom manipulácie so zariadením pre elektronické spracovanie dát alebo jeho zneužitím.

4. Všetky ustanovenia tohto článku môžu byť upravené, doplnené alebo pozmenené poistnou zmluvou.

### Článok 3

#### Poistná hodnota, poistná suma, limit plnenia

1. Poistná hodnota pre položku prevádzkovo-obchodné zariadenia môže byť:
  - a) nová hodnota,
  - b) časová hodnota.
2. Poistná hodnota zásob je čiastka, ktorú je nutné vynaložiť na zakúpenie alebo výrobu vecí rovnakého druhu a kvality, pričom rozhodujúcou je vždy nižšia suma.
3. Poistnou hodnotou hotovosti v akejkoľvek mene, zlata, platiny a iných drahých kovov, drahých kameňov je hodnota zodpovedajúca platnému kurzu v čase uzatvorenia poistnej zmluvy.
4. Poistná hodnota cenných papierov je:
  - a) u cenných papierov prijatých k burzovému obchodu ich cena uverejnená v kurzovom lístku burzy cenných papierov,
  - b) u disponibilných dokladov (vkladné knižky a pod.) hodnota ich aktív,
  - c) u ostatných cenných papierov ich tržová cena.
5. Poistnou hodnotou cenín je obstarávacía cena uvedená v účtovnej evidencii.
6. Poistná hodnota klenotov a šperkov z drahých kovov a drahých kameňov, umeleckých a historických predmetov, zbierok mincí, známok a cenností je ich nová hodnota, ktorou sa v danom prípade rozumie náklady na znovunadobudnutie vecí rovnakého druhu a kvality, prípadne vyhotovenie repliky bez zohľadnenia historickej hodnoty.
7. Poistná hodnota písomností, plánov, obchodných kníh, kartoték, výkresov, nosičov dát, je ich nová hodnota.
8. Poistná suma má pre každú položku predmetu poistenia zodpovedať jeho poistnej hodnote. Poistnú sumu stanoví na vlastnú zodpovednosť poistený.
9. Poistná suma je suma, určená v zmluve ako najvyššia hranica plnenia poistiteľa pre každú položku predmetu poistenia jednotlivo, miesto poistenia a poistné obdobie.
10. Limit plnenia je maximálna výška poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti počas poistného obdobia, ktorá je uvedená priamo v poistnej zmluve alebo v zmluvných podmienkach.
11. V prípade položiek predmetu poistenia, ktoré sú poistené na prvé riziko platí, že poistná suma pre položku, za ktorú poistiteľ poskytol poistné plnenie sa zníži pre zvyšok poistného obdobia o výšku poskytnutého plnenia.

12. Všetky ustanovenia tohto článku môžu byť upravené, doplnené alebo pozmenené poistnou zmluvou.

### Článok 4

#### Rozsah poistného plnenia

1. Poistiteľ poskytne poistné plnenie vo forme finančnej úhrady alebo vecnej náhrady majetku alebo opravy poškodenej alebo zničenej veci.
2. Výška plnenia je:
  - a) pri veciach, ktoré boli v dôsledku poistnej udalosti zničené alebo odcudzené; ich poistná hodnota bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti znížená o hodnotu zvyškov zničenej alebo odcudzenej veci,
  - b) pri poškodených veciach výška nevyhnutných nákladov na ich opravu v čase vzniku poistnej udalosti, maximálne však ich časová hodnota. Do plnenia sa započítavajú náklady na uvedenie poškodenej veci do prevádzkyschopného stavu vrátane nákladov na rozobratie a zloženie, na dopravu do opravovne a z opravovne a colných poplatkov. Náhrada nákladov na opravu sa kráti, ak sa hodnota veci po oprave zvýši v porovnaní s hodnotou veci bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Výška plnenia je znížená o hodnotu prípadných zvyškov. Na výšku plnenia nevyplývajú úradné obmedzenia a zvýšené náklady z dôvodu technického pokroku.
3. Ak je poistná hodnota predmetu poistenia rovná jeho novej hodnote, poistený má nárok aj na tú časť plnenia, o ktorú škoda prekračuje výšku vypočítaného poistného plnenia podľa bodu 2 tohto článku v prípade, ak poistený zabezpečí, aby sa plnenie v priebehu troch rokov po vzniku poistnej udalosti použilo na tieto účely:
  - a) u hnuťelných vecí zničených alebo odcudzených: zabezpečenie hnuťelných vecí rovnakého druhu, kvality a účelu použitia,
  - b) u hnuťelných vecí poškodených v dôsledku poistnej udalosti: ich obnovenie do pôvodného stavu.
4. Poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou, ktorou sa rozumie čiastka dohodnutá v poistnej zmluve, ktorá sa odpočíta z plnenia poistiteľa pri každej poistnej udalosti.
5. Do nevyhnutných nákladov na opravu sa nezahŕňajú odmeny vyplatené za prácu nadčas, v noci, v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, expresné príplatky, oprava v zahraničí, letecké dopravy náhradnýchdielov a cestovné náklady technikov a expertov zo zahraničia, ak nebolo v poistnej zmluve dojednané inak.
6. Poistiteľ poskytne plnenie v súvislosti s poistnou udalosťou len za tie náklady, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve a ktoré boli účelne vynaložené.
7. Plnenie poistiteľa nepresiahne poistnú sumu dojednanú pre každú položku predmetu poistenia alebo iný limit platný v čase poistnej udalosti na jedno miesto poistenia a poistné obdobie, platí vždy nižšia suma.
8. Ak nastala poistná udalosť na cudzozemských plati dlách, poskytne poistiteľ plnenie v slovenskej mene podľa kurzového lístka Národnej banky Slovenska a príslušných zákonných ustanovení platných v deň vzniku poistnej udalosti.
9. Pokiaľ poistiteľ rozhodol o spôsobe odškodnenia a poistený napriek tomu vykoná opravu alebo vý-