

Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. MAGTS 2400099

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby – vypracovanie Zámeru navrhovanej činnosti a dokumentácie pre územné rozhodnutie stavby „Parkovací dom - P+R Zoo“ medzi nasledovnými zmluvnými stranami (ďalej len „**Dodatok č. 2**“)

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava v zmysle Podpisového poriadku platného a účinného ku dňu uzavretia tohto Dodatku č. 2

Osoby oprávnené konať

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických:

Pavol Krajčík, BSBA

Pavol Krajčík, BSBA

Telefón:

+421 903 985 921

E-mail:

pavol.krajcik@bratislava.sk

IČO:

00 603 481

DIČ:

2020372596

BIC:

CEKOSKBX

IBAN:

SK28 7500 0000 0000 2582 8023

Telefón:

02/593 56 701, 02/593 56 703

(ďalej len „**Objednávateľ**“ a/alebo „**Hlavné mesto**“)

a

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Právna forma:

Zapísaná:

METRO Bratislava a.s.

Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava

akciová spoločnosť

v Obchodnom registri Mestského súdu

Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 1575/B

Ing. Zuzana Kolman Šebestová,

predsedníčka predstavenstva

Ing. arch. Ľubica Dubeňová, členka predstavenstva

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené konať

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických:

Mgr. Gabriela Mrvová

Ing. Monika Wallová

IČO:

35 732 881

DIČ:

2020268910

IČ DPH:

SK2020268910

BIC:

CEKOSKBX

IBAN:

SK78 7500 0000 0040 0809 4126

Telefón:

+421 940 644 081

E-mail:

monika.wallova@metroba.sk

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“ a/alebo „**Spoločnosť**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.04.2024 Zmluvu o dielo č. MAGTS 2400099 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na poskytnutie služby – vypracovanie Zámeru navrhovanej činnosti stavby „Parkovací dom - P+R Zoo“ (ďalej len „Zmluva“). Predmetom danej Zmluvy bola špecifikácia práv a povinností Zhotoviteľa, ako aj Objednávateľa na zhotovenie diela, ktoré je špecifikované v Článku I a Článku II ods. 2.2 Zmluvy, a to s cieľom najmä vypracovania a odovzdania zámeru navrhovanej činnosti, vypracovaného v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a jeho prílohy č. 9, v súlade s Prílohou č. 1 - Obsah a štruktúra zámeru navrhovanej činnosti k tejto Zmluve (ďalej len „Príloha č. 1“) na stavbu s názvom „Parkovací dom - P+R Zoo“, miesto stavby: Bratislava, MČ Bratislava-Karlova Ves, v súlade s § 1 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.08.2024 Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. MAGTS 2400099 nakoľko po uzatvorení Zmluvy došlo k požiadavke o ďalšie služby zo strany Objednávateľa, ktorého následkom je rozšírenie predmetu Zmluvy, predĺženie lehoty na dodania Diela a navýšenie ceny Diela.

Vzhľadom k tomu, že po uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. MAGTS 2400099 došlo k požiadavke o vypracovanie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie zo strany Objednávateľa, Zmluvné strany sa v zmysle Článku II ods. 2.4, Článku IV ods. 4.2 a Článku XIII ods. 13.1 Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 s nasledovným obsahom:

Článok I Predmet Dodatku č. 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok II ods. 2.2 sa mení a dopĺňa novými bodmi 2.2.6, 2.2.7 a 2.2.8, ktoré znejú nasledovne:
 - „2.2.6 dokumentáciu pre územné rozhodnutie v rozsahu podľa Prílohy č. 5 k tejto Zmluve (ďalej len „DÚR“),
 - 2.2.7 zabezpečenie inžinierskej činnosti k DÚR až po vydanie stanovísk dotknutých orgánov a právoplatného územného rozhodnutia v súlade s Prílohou č. 5 k tejto Zmluve,
 - 2.2.8 zabezpečenie projektového manažmentu k DÚR až po vydanie stanovísk dotknutých orgánov a právoplatného územného rozhodnutia v súlade s Prílohou č. 5 k tejto Zmluve“.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku II sa za ods. 2.3. vkladá nový ods. 2.4, ktorý znie nasledovne:
 - „2.4 Zhotoviteľ vypracuje v rámci dohodnutej ceny nasledovný počet vyhotovení: DÚR v 10-tich exemplároch v tlači + 3x naviac sprievodná správa, súhrnná technická správa s koordinačnou situáciou a 3x na CD, pričom Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi 1 exemplár v tlači a 1x na CD.“
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku II sa pôvodný ods. 2.4 označuje ako ods. 2.5.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok III ods. 3.1 sa dopĺňa novými bodmi 3.1.5, 3.1.6 a 3.1.7, ktoré znejú nasledovne:
 - „3.1.5 a) podľa čl. II bod 2.2.6 tejto Zmluvy v termíne do 06.12.2024 po prezentácii čiastkových výstupov DÚR,
 - b) podľa čl. II bod 2.2.6 tejto Zmluvy v termíne do 18 týždňov od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa kompletnú DÚR,
 - 3.1.6 podľa čl. II bod 2.2.7 tejto Zmluvy v termíne do vydania stanovísk dotknutých orgánov a právoplatného územného rozhodnutia,

3.1.7 podľa čl. II bod 2.2.8 tejto Zmluvy v termíne do vydania stanovísk dotknutých orgánov a právoplatného územného rozhodnutia“.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že sa mení Článok IV ods. 4.2 nasledovne:

„4.2 Celková cena Diela je:

Celková cena (bez DPH) 139 940,67 €

Slovom: stotridsaťdeväťtisícdeväťstoštyridsať eur šesťdesiatsedem centov

Celková cena Diela sa skladá z cien za činnosti uvedené v čl. II bod 2.2.1, čl. II bod 2.2.2, čl. II bod 2.2.3, čl. II bod 2.2.4, čl. II bod 2.2.5, čl. II bod 2.2.6 a čl. II bod 2.2.7 nasledovne:

4.2.1 Cena za činnosti uvedené v čl. II bod 2.2.1, čl. II bod 2.2.2, čl. II bod 2.2.3 (bez DPH) 38 999,00 €

Slovom: tridsaťosemtisícdeväťstodeväťdesiatdeväť eur

4.2.2 Cena za činnosti uvedené v čl. II bod 2.2.4 a čl. II bod 2.2.5 (bez DPH) 2 366,67 €

Slovom: dvetisícristošesťdesiatšesť eur šesťdesiatsedem centov

4.2.3 Cena za činnosti uvedené v čl. II. bod 2.2.6, čl. II. bod 2.2.7 a čl. II. bod 2.2.8 (bez DPH) 98 575,00 €

Slovom: deväťdesiatosemtisícpäťstosedemdesiatpäť eur“

Zmluvné strany sa dohodli, že daň z pridanej hodnoty bude k cene účtovaná vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

Cenu za predmet Zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a vždy len formou písomného dodatku k tejto Zmluve.“

6. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok V ods. 5.2 sa mení a dopĺňa novými písm. f), g), h) a i) nasledovne:

„f) 30% z ceny špecifikovanej v čl. IV bod 4.2.3 a v zmysle č. II bod 2.2.6 a čl. III bod 3.1.5 a) po prezentácii čiastkových výstupov DÚR v elektronickej podobe Objednávateľovi,

g) 50% z ceny špecifikovanej v čl. IV bod 4.2.3 a v zmysle č. II bod 2.2.6 a čl. III bod 3.1.5 b) po odovzdaní kompletnej DÚR Objednávateľovi,

h) 15% z ceny špecifikovanej v čl. IV bod 4.2.3 a v zmysle č. II bod 2.2.7 a bod 2.2.8 a čl. III bod 3.1.6 a 3.1.7 po obdržaní stanovísk dotknutých orgánov a podaní žiadosti o územné rozhodnutie.

i) 5% z ceny špecifikovanej v čl. IV bod 4.2.3 a v zmysle č. II bod 2.2.7 a bod 2.2.8 a čl. III bod 3.1.6 a 3.1.7 po vydaní právoplatného územného rozhodnutia“.

7. Zmluva sa dopĺňa o novú Prílohu č. 4 - Orientačný harmonogram platieb za dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 2.

8. Zmluva sa dopĺňa o novú Prílohu č. 5 – Rozpis činností dodaných v rámci dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tohto Dodatku č. 2.

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Tie práva a povinnosti, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 2 dotknuté ostávajú v platnosti bez zmeny.

2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v slovenskom jazyku v piatich (5) rovnopisoch, pričom tri (3) rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva (2) rovnopisy Zhotoviteľ.
3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 2 oboznámili, uzatvorili ho slobodne a vážne a že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.
5. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 2 sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1 Orientačný harmonogram platieb za dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie
 - Príloha č. 2 Rozpis činností dodaných v rámci dokumentácie pre územné rozhodnutie.

V Bratislave dňa:

03. 12. 2024

Objednávateľ:

Hlavné mesto SR Bratislava

Mgr. Ctibor Košťál

riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislava

V Bratislave dňa:

28. NOV. 2024

Zhotoviteľ:

METRO Bratislava a.s.

Ing. Zuzana Kolman Šebestová
predsedníčka predstavenstva

Ing. arch. Ľubica Dubeňová
členka predstavenstva

Príloha č. 4 k Zmluve o dielo č. 2400099, Príloha č. 1 Dodatku č. 2 :

**Dodatok č. 2 -Orientačný harmonogram platieb za dodanie
projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie
k projektu - Parkovací dom P+R Zoo**

	Platba bez dph	Termín	Percentuálny podiel z ceny
1. Prezentácia čiasťkových výstupov PD DÚR (k 6.12.2024, Čl. 5.2f))	29 572,50	12/2024	30%
2. Odovzdanie kompletnej PD DÚR + podanie žiadosti o vyjadrenie dotknutých orgánov (18 týždňov od písomnej výzvy, Čl. 5.2g))	49 287,50	09/2025	50%
3. Dodanie stanovísk dotknutých orgánov a podanie žiadosti o územné rozhodnutie (12 týždňov od bodu 2, Čl. 5.2h))	14 786,25	12/2025	15%
4. Vydanie právoplatného územného rozhodnutia (9 týždňov od bodu 3, max 120 dní od podania žiadosti o ÚR, Čl. 5.2i))	4 928,75	02/2026	5%
Dokumentácia pre územné rozhodnutie vrátane právoplatného územného rozhodnutia cena celkom	98 575,00		

Pozn.: K cenám bude daň z pridanej hodnoty účtovaná vo výške platnej v
čase zdaniťelného plnenia.

Bratislava:

20.11.2024

Dodatok č. 2 - Rozpis činností dodaných v rámci dokumentácie pre územné rozhodnutie

Dokumentácia na územné rozhodnutie (DÚR) bude spracovaná v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, technickými listami Hl.m.SR Bratislavy, Technických podmienok dokumentácie stavieb ciest, STN a EN, pre stavbu „Parkovací dom – P+R ZOO“

Rozpis činností:

- I. Bilancie objektu pre získanie bodov napojenia na verejnú sieť
 1. Vodovod
 2. Kanalizáciu
 3. Odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy
 4. Mestskú optickú sieť
 5. Nakladanie s dažďovými vodami
- II. Profesie
 1. Architektúra
 2. Dopravný inžinier
 3. Statika
 4. Elektroinštalácie
 5. Zdravotechnika
 6. Vzduchotechnika
 7. Projekt požiarnej ochrany
 8. Sadové úpravy
 9. Projekt organizácie výstavby
 10. Rozpočet - prepočet investičných nákladov projektu na úrovni agregovaných logicky súvisiacich celkov
- III. Zapracovanie požiadaviek zo zisťovacieho konania
- IV. Získanie stanovísk dotknutých orgánov a získanie právoplatného územného rozhodnutia

1	MČ Bratislava-Karlova Ves všeobecný stavebný úrad
2	Západoslovenská distribučná, a.s.
3	SPP-Distribúcia a.s.
4	Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.
5	Okresný úrad Bratislava ochrana prírody a krajiny
6	Okresný úrad Bratislava OSŽP odpadové hospodárstvo
7	Okresný úrad Bratislava OSŽP ochrana ovzdušia
8	Okresný úrad Bratislava Odbor pozemkový a lesný
9	Okresný úrad Bratislava Odbor krízového riadenia

10	Okresný úrad Bratislava štátna vodná správa
11	Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru
12	Hasičský a záchranný útvar HL.m.SR Bratislava
13	Krajský pamiatkový úrad Bratislava
14	Magistrát HL.m.SR Bratislava Oddelenie usmer. inv. činnosti
15	Magistrát HL.m.SR Bratislava Oddelenie správy komunikácií
16	Magistrát HL.m.SR Bratislava Cestný správny orgán
17	MČ Bratislava-Karlova Ves Cestný správny orgán
18	MČ Bratislava-Karlova Ves správca ciest III. a IV. triedy
19	Krajské riaditeľstvo PZ Krajský dopravný inšpektorát
20	Slovenský zväz telesne postihnutých
21	Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska
22	Dopravný podnik Bratislava
23	Slovenský vodohospodársky podnik š.p.
24	Národná diaľničná spoločnosť a.s.
25	Ministerstvo Obrany SR
26	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava
27	Slovak Telekom a.s.
28	Vnet a.s.
29	Michlovský s.r.o./ Orange
30	Slovanet a.s.
31	Heizer Optik s.r.o.
32	OTNS a.s./ Swan
33	Veolia Energia Slovensko a.s.
34	Technické siete Bratislava a.s.
35	Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s.
36	Slovnaft a.s.
37	Sitel s.r.o.
38	UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.
39	Dial Telekom a.s.
40	Eltodo a.s.
41	Energotel a.s.
42	Energyone s.r.o.
43	MH Teplárenská holding a.s.
44	Transpetrol a.s.
45	Turk Telekom International SK s.r.o.

46	Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb UNAS
47	FibreNet s.r.o.
48	MČ Bratislava-Karlova Ves výrub drevín
49	Magistrát HL.m.SR Bratislavy Oddelenie tvorby mestskej zelene

