

ZMLUVA O DIELO č. MAGZBR2500349

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

a LICENČNÁ ZMLUVA

uzavretá podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení
neskorších predpisov (ďalej len „**Autorský zákon**“)

(spolu ďalej len ako „**zmluva**“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

- 1. OBJEDNÁVATEĽ:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené
zastupovať a rokovať: Ing. arch. Juraj Šujan, hlavný architekt
Ing. arch. Lýdia Hartlová, vedúca oddelenia
obstarávania územnoplánovacích dokumentov
Ing. arch. Terézia Tomková
Mgr. Jana Drgoncová, LL.M. MPP.
IČO: 00603481
Bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK28 7500 0000 0000 2582 8023
e-mailové adresy: uzemnedokumenty@bratislava.sk
sekciauzemnehoplanu@bratislava.sk
(ďalej len ako „**objednávateľ**“)
- 2. ZHOTOVITEĽ:** **ATR s. r. o.**
Martinengova 30, 811 02 Bratislava
Ing. Tamara Reháčková, PhD.
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené:
zastupovať a rokovať: Ing. Tamara Reháčková, PhD.
Zapísaný Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri MS
Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č. 47855/B
IČO (Reg. číslo SKA): 36831417
DIČ/IČ pre DPH: SK2022451827
Bankové spojenie: Poštová banka
IBAN: SK316500000000020289286
e- mailové adresy: t.rehackova@nexta.sk
(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“)
(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na predmet zákazky: „**Aktualizácia environmentálnych štúdií zóny Machnáč**“ podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“).

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Dielom sa v zmysle tejto zmluvy rozumie vypracovanie aktualizácie dvoch územných štúdií, ktoré budú podkladom pre aktualizáciu Územného plánu zóny Machnáč v znení zmien a doplnkov (ďalej aj „**ÚPN-Z Machnáč**“).
2. Dielo pozostáva zo štyroch častí definovaných v článku 2 ods. 3 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo (a každú jeho časť) riadne a včas, v súlade s podmienkami stanovenými v tejto zmluve.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo (každú jeho časť) prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie zhotoviteľovi cenu podľa článku 5 bod 1 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ súčasne udeľuje objednávateľovi licenciu podľa článku 8 na použitie predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy.

Článok 2 Rozsah, obsah a spôsob vypracovania predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude vypracovaný v rozsahu, obsahu a spôsobom spracovania podľa:
 - a) zadania pre spracovanie dokumentu „Aktualizácia Rámcovej environmentálnej štúdie zóny Machnáč“, ktorý tvorí prílohu 1 tejto zmluvy.
zadania pre spracovanie dokumentu „Aktualizácia Environmentálnych štúdií pre sektory 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25“, ktorý tvorí prílohu 2 tejto zmluvy.
2. Predmet zmluvy bude vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov ako aj s ustanoveniami ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Predmet zmluvy spočíva v dodaní diela a v činnostiach zabezpečených zhotoviteľom počas spracovania diela a dodaní diela podľa nasledujúcich (4) častí:

- a) Aktualizácia Rámцovej environmentálnej štúdie zóny Machnáč - spracovanie návrhu štúdie. Táto časť pozostáva z textovej časti vrátane doplňujúcich tabuliek a grafov a grafickej časti a odovzdanie návrhu objednávateľovi;
 - b) Aktualizácia Rámцovej environmentálnej štúdie zóny Machnáč - spracovanie čistopisu štúdie podľa pripomienok objednávateľa. Táto časť pozostáva z dopracovania textovej časti vrátane doplňujúcich tabuliek a grafov a grafickej časti v súlade s pokynom objednávateľa;
 - c) Aktualizácia Environmentálnych štúdií pre sektory 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7- 11/12, 7-11/21, 2-10/25 - spracovanie návrhu čiastkových štúdií. Táto časť pozostáva z textovej časti vrátane doplňujúcich tabuliek a grafov a grafickej časti a odovzdanie návrhu objednávateľovi;
 - d) Aktualizácia Environmentálnych štúdií pre sektory 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7- 11/12, 7-11/21, 2-10/25 - spracovanie čistopisu čiastkových štúdií podľa pripomienok objednávateľa. Táto časť pozostáva z dopracovania textovej časti vrátane doplňujúcich tabuliek a grafov a grafickej časti v súlade s pokynom objednávateľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo (a každú jeho časť) vypracuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ ako vedúci riešiteľského kolektívu zodpovedá za zostavenie riešiteľského kolektívu zahŕňajúceho komplexné profesijné zastúpenie pre vypracovanie predmetu zmluvy a jeho koordináciu počas dodania diela podľa článku 3 tejto zmluvy. Kolektív obsahuje vždy aj dvoch odborníkov. Jeden odborník musí byť autorizovaným architektom alebo autorizovaným krajinným architektom, a druhý odborník musí byť odborne spôsobilou osobou podľa § 55 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
 5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo (jeho časť) je bez vecných a právnych nedostatkov.
 6. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť a dokončiť dielo prostredníctvom osôb, ktorými preukazoval splnenie podmienky účasti týkajúcej sa technickej a odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky: „Aktualizácia environmentálnych štúdií zóny Machnáč“ podľa zákona o verejnom obstarávaní (ďalej len „odborník“, resp. „odborníci“). Ak zo závažných dôvodov nebude možné dielo vyhotoviť a dokončiť prostredníctvom týchto odborníkov, zhotoviteľ je povinný písomne požiadať o zmenu odborníka spolu s predložením dokladov preukazujúcich technickú a odbornú spôsobilosť nového odborníka, a to minimálne na úrovni, aká bola vyžadovaná pre splnenie podmienky účasti týkajúcej sa technickej a odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k zmluve, predmetom ktorého bude zmena odborníka. V prípade nedodržania/nesplnenia podmienok týkajúcich sa technickej a odbornej spôsobilosti u nového odborníka si objednávateľ vyhradzuje právo neuzatvoriť takýto dodatok. Zoznam osôb, ktoré sa musia podieľať na plnení zákazky bude uvedený v prílohe č. 3 tejto zmluvy.
 7. Ak zhotoviteľ na základe návrhu na plnenie kritérií – kritérium K2: Skúsenosti odborne spôsobilej osoby, predloženého v rámci svojej ponuky vo verejnom obstarávaní získal bonus, avšak novo navrhovaný odborník by v predmetnom kritériu nezískal rovnaký bonus, objednávateľ uloží dodávateľovi zmluvnú pokutu.

Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety bude vo výške rozdielu výhody získanej za predmetné kritérium u pôvodne navrhnutého odborníka a výhody, ktorú by pri vyhodnotení ponúk získal novo navrhnutý odborník. Objednávateľ je oprávnený započítať zmluvnú pokutu so vzájomnou splatnou alebo nesplatnou pohľadávkou zhotoviteľa.

Článok 3 **Termín a spôsob plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a doručiť dielo (jeho časť) v nasledovných lehotách:
 - a) spracovanie návrhu štúdie podľa čl. 2 bod 3 písm. a) tejto zmluvy v lehote do desiatich mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
 - b) spracovanie čistopisu štúdie podľa čl. 2 bod 3 písm. b) tejto zmluvy do štyroch týždňov od doručenia stanoviska objednávateľa s pokynmi na spracovanie čistopisu diela.
 - c) spracovanie návrhu čiastkových štúdií podľa čl. 2 bod 3 písm. c) tejto zmluvy v lehote do desiatich mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
 - d) spracovanie čistopisu čiastkových štúdií podľa článku 2 bod 3 písm. d) tejto zmluvy do štyroch týždňov od doručenia stanoviska objednávateľa s pokynmi na spracovanie čistopisu diela.
2. Spracované a riadne ukončené dielo (resp. každú jeho časť), tvoriace predmet zmluvy podľa článku 2 bod 3 odovzdá zhotoviteľ spolu s expedičným listom do podateľne v sídle objednávateľa v termínoch podľa predchádzajúceho bodu.
3. Objednávateľ nie je povinný prijať čiastočné plnenie, ak nejde o časti diela podľa článku 2 bod 3.
4. Objednávateľ nie je povinný prijať predmet zmluvy vykonaný inou osobou, ako je zmluvná strana.

Článok 4 **Poskytnutie podkladov a spolupôsobenie objednávateľa**

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi do troch týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy Podklady pre zhotovenie diela.
2. Podkladmi v zmysle čl. 4 bod 1 tejto zmluvy sa rozumie:
 - a) Rámcová environmentálna štúdia zóny Machnáč (SAŽP – CUPER – ODBOR URBION, COPK – STREDISKO BRATISLAVA, január 1998), textová časť, formát .pdf.
 - b) Environmentálna štúdia pre sektor č. 7-11/21 zóny Machnáč (PROEKO, Ing. Ján Králik, CSC., Ing. Krumpolcová, Ing. Krumpolec, január 1998), textová a grafická časť, formát .pdf.

- c) Environmentálna štúdia pre sektor č. 7-11/12 zóny Machnáč (PROEKO, Ing. Ján Králik, CSC., Ing. Krumpolcová, Ing. Krumpolec, január 1998), textová a grafická časť, formát .pdf.
 - d) Environmentálna štúdia pre sektor č. 7-11/9 zóny Machnáč (PROEKO, Ing. Ján Králik, CSC., Ing. Krumpolcová, Ing. Krumpolec, január 1998), textová a grafická časť, formát .pdf.
 - e) Environmentálna štúdia pre sektor č. 7-11/4, 5, 8 zóny Machnáč (PROEKO, Ing. Ján Králik, CSC., Ing. Krumpolcová, Ing. Krumpolec, január 1998), textová a grafická časť, formát .pdf.
 - f) Environmentálna štúdia pre sektor č. 2-10/25 zóny Machnáč (PROEKO, Ing. Ján Králik, CSC., Ing. Krumpolcová, Ing. Krumpolec, január 1998), grafická časť, formát .pdf.
 - g) Tabuľka podnetov na zmeny územného plánu zóny Machnáč v znení zmien a doplnkov - podnety týkajúce sa zelene, formát .pdf.
 - h) Územný plán zóny Machnáč v znení neskorších zmien a doplnkov, vo formáte .pdf dostupnom na webovom sídle objednávateľa.
3. Podklady podľa článku 4 bod 2 sú majetkom objednávateľa, zhotoviteľ ich môže využívať len na účel vypracovania diela. Zhotoviteľ je povinný zabrániť zneužitiu týchto podkladov v rozpore s ustanoveniami autorského práva a vlastníckeho práva. Podklady budú poskytnuté zhotoviteľovi výhradne na spracovanie diela, nemôžu byť použité na iný účel, ani poskytnuté tretím stranám a po ich použití na uvedený účel sa zhotoviteľ zaväzuje ich zmazať a písomne potvrdiť ich zmazanie objednávateľovi.
 4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vymazanie poskytnutých Podkladov v zmysle článku 4 bod 2 tejto zmluvy v digitálnej forme zo všetkých použitých médií bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní po prevzatí diela bez väd objednávateľom alebo po zániku záväzku dielo vykonať. Pokiaľ tak zhotoviteľ neučiní, objednávateľ si uplatní zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR (slovom: tridsať eur) za každý deň omeškania.
 5. Objednávateľ v prípade potreby poskytne zhotoviteľovi písomné poverenie pre rokovanie s príslušnými orgánmi za účelom získania podkladov týkajúcich sa riešeného územia.
 6. Objednávateľ zorganizuje konzultácie podľa potreby za účelom kontroly rozpracovanosti diela, formou kvalifikačných výborov online alebo v priestoroch objednávateľa, a to raz za tri týždne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ dohodne s objednávateľom telefonicky alebo e-mailom najneskôr 5 pracovných dní pred stretnutím zoznam pozvaných, miesto a čas konania na kvalifikačný výbor. Zhotoviteľ vypracováva záznam z rokovania kvalifikačného výboru, ktorý pošle elektronicky do troch pracovných dní objednávateľovi na pripomienkovanie. Po bezodkladnom zaslaní pripomienok objednávateľa k záznamu z rokovania ho zhotoviteľ dopravuje a do troch pracovných dní pošle objednávateľovi a ďalším zúčastneným podľa prezenčnej listiny.
 7. Ak zhotoviteľ dvakrát alebo viackrát poruší povinnosť zúčastniť sa kvalifikačného výboru podľa článku 5 bod 6 tejto zmluvy, objednávateľ môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR, a to aj opakovane. Zmluvná pokuta je splatná do 15 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie.

8. Objednávateľ sa zaväzuje, že po odbornom posúdení návrhu poskytne zhotoviteľovi písomné stanovisko, ktoré bude obsahovať pokyny na spracovanie čistopisu diela.

Článok 5 Cena a platobné podmienky

1. Cena diela podľa článku 1 bod 1 je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Celková cena za dielo bez DPH je 34 800,00 EUR (slovom tridsaťštyritisícosemsto eur),

Celková cena za dielo s DPH je 42 804,00 EUR (slovom štyridsaťdvatisícosemstoštyri eur).

(V prípade, že zhotoviteľ nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť výslovne aj v zmluve o dielo.)

Zhotoviteľ má právo fakturovať cenu za riadne odovzdanú časť diela bez väd v súlade s článkom 2 ods. 3 tejto zmluvy:

Cena za časť diela podľa článku 2 bod 3 písm. a) tejto zmluvy je vo výške:

cena: 15 200 EUR,

DPH: 3 496 EUR,

celková cena je 18 696 EUR, slovom osemnásťtisícšesťstodevätidesiatšesť eur.

Cena za časť diela podľa článku 2 bod 3 písm. b) tejto zmluvy je vo výške:

cena: 3 800 EUR,

DPH: 874 EUR,

celková cena je 4 674 EUR, slovom štyritisícšesťstosedemdesiatštyri eur.

Cena za časť diela podľa článku 2 bod 3 písm. c) tejto zmluvy je vo výške:

cena: 12 640 EUR,

DPH: 2 907,20 EUR,

celková cena je 15 547,20 EUR, slovom pätnásťtisícpäťstoštyridsaťsedem eur a dvadsať centov.

Cena za časť diela podľa článku 2 bod 3 písm. d) tejto zmluvy je vo výške:

cena: 3 160 EUR,

DPH: 726, 80 EUR,

celková cena je 3 886,80 EUR, slovom tritisícosemstoosemdesiatšesť eur a osemdesiat centov.

2. V cene je zahrnutá dodávka predmetu zmluvy v rozsahu:

a) podľa článku 2 bodu 3 písmena a) a článku 2 bod 3 písm. c) v digitálnej forme na USB nosiči v počte dva kusy a v tlačenej forme v počte dvoch kompletných výtlačkov; digitálnou formou sa rozumie odovzdanie diela (jeho časti) v nasledovných formátoch: textová časť - .pdf a Microsoft word; grafická časť - .pdf a GPKG alebo GDB, v súlade s Vyhláškou č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov, príloha č. 5 a príloha č. 6., (prípadne .cad).

b) podľa článku 2 bodu 3 písm. b) a článku 2 odseku 3 písmena d) ods. 2 v digitálnej forme na USB nosiči v počte dva kusy a v tlačenej forme v počte

troch kompletných výtlačkov; digitálnou formou sa rozumie odovzdanie diela (jeho časti) v nasledovných formátoch: textová časť - .pdf a Microsoft word; grafická časť - .pdf a GPKG alebo GDB, v súlade s Vyhláškou č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov, príloha č. 5 a príloha č. 6., (prípadne .cad).

3. Zhotoviteľ dodá zmluvné dielo (jeho časť) na USB nosičoch vypracované na podkladoch, dodaných v zmysle článku 4 bod 2 a v súlade s ustanoveniami zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov.
4. Na požiadanie objednávateľa osobitnou písomnou objednávkou dodá zhotoviteľ ďalšie vyhotovenia diela (resp. jeho časti) za osobitnú úhradu priamych nákladov za kópie.
5. Dielo (jednotlivé časti diela) sa považujú za riadne vykonané, ak ich zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov, a objednávateľ v lehote do 20 pracovných dní odo dňa odovzdania nevytkne vady diela (jeho časti). Prevzatie diela (jeho časti) a jeho kvalitu potvrdia po uplynutí, resp. počas uvedenej lehoty, zmluvné strany v preberacom protokole, ktorý podpíšu oprávnené, resp. poverené osoby za zhotoviteľa i objednávateľa. Vyhlásením objednávateľa v preberacom protokole, že dielo (jeho časť) prijíma, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať.
6. Zhotoviteľ má právo fakturovať štyrikrát – prvýkrát po riadnom vykonaní časti diela podľa článku 2 bod 3 písm. a) tejto zmluvy, druhýkrát po riadnom vykonaní časti diela podľa článku 2 bod 3 písm. b) tejto zmluvy, tretíkrát po riadnom vykonaní časti diela podľa článku 2 bod 3 písm. c) tejto zmluvy, štvrtýkrát po riadnom vykonaní časti diela podľa článku 2 bod 3 písm. d) tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ nemá nárok na zaplatenie ceny za čiastočné plnenie, ak nejde o časť diela a činnosti podľa článku 2 bod 3 tejto zmluvy.
8. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry musí byť aj preberací protokol podpísaný zmluvnými stranami. Ak faktúra uvedené náležitosti nebude obsahovať, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti faktúry zruší a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
9. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
10. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry uplatní zhotoviteľ voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
11. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia v zmysle článku 3 tejto zmluvy, objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej dohodnutej ceny za dielo za každý deň omeškania.

12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky náklady zhotoviteľa a/alebo tretích osôb vykonávajúcich povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy na vyhotovenie diela, znáša zhotoviteľ sám. Jedná sa o náklady vrátane: nákladov na rozmnoženie diela, väzbu a tlač (vrátane farebnej tlače); nákladov poradenskej a inej odbornej činnosti; dopravných nákladov, nákladov na ubytovanie a ďalších nákladov v súvislosti s cestou do miesta sídla orgánov a organizácií verejnej správy; nákladov na poistenie zhotoviteľa; nákladov na elektronické nosiče USB, náklady spojené s písomnou korešpondenciou; nákladov na software a hardware spojený s vyhotovením diela alebo častí diela; nákladov spojených so zodpovednosťou zhotoviteľa.

Článok 6

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
2. Objednávateľ má právo prezrieť dodaný predmet zmluvy (časť diela) podľa článku 2 odseku 3 v lehote 20 pracovných dní od odovzdania zhotoviteľom. V prípade, ak odovzdané dielo (jeho časť) má zjavné vady, objednávateľ má právo predmet zmluvy, resp. jeho časť v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie alebo dopracovanie. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v termíne do 20 pracovných dní od vrátenia diela (jeho časti) na prepracovanie alebo dopracovanie. Lehotu na odstránenie väd možno predĺžiť po dohode zmluvných strán.
3. Objednávateľ má pri vadnom plnení právo na bezplatné odstránenie väd; tým nie je dotknuté ustanovenie o zmluvnej pokute podľa článku 6 bod 4 tejto zmluvy.
4. Objednávateľ prezrie prepracovaný alebo dopracovaný predmet zmluvy v lehote 20 pracovných dní od odovzdania zhotoviteľom. V prípade, ak odovzdané dielo aj po prepracovaní alebo dopracovaní obsahuje nové vady alebo vady, ktoré už boli objednávateľom vytknuté, objednávateľ udelí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR (slovom: *tisíc eur*), a to aj opakovane.
5. Za posledný deň omeškania sa považuje deň, v ktorom objednávateľ potvrdil prevzatie opraveného diela (jeho časti) na preberacom protokole.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
7. Ak bude zhotoviteľ zabezpečovať realizáciu diela prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá za plnenie predmetu zmluvy tak, akoby plnil on sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa a je povinný zabezpečiť, že subdodávatelia budú viazaní ustanoveniami tejto zmluvy ako zhotoviteľ. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.

Článok 7

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) je zhotoviteľ v omeškaní pri odovzdaní časti diela alebo výsledného diela podľa článku 3 tejto zmluvy viac ako 45 dní;
 - b) je zhotoviteľ v omeškaní pri odstránení väd časti diela alebo výsledného diela podľa článku 6 tejto zmluvy viac ako 45 dní.
2. Odstúpenie od zmluvy má právne účinky, keď je písomné odstúpenie od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán k čiastkovým plneniam, ktoré sa majú uskutočniť v budúcnosti po odstúpení od zmluvy.
4. Odstúpením od zmluvy nezanikajú práva a povinnosti dohodnuté touto zmluvou k častiam diela dodaným bez väd pred odstúpením od zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka už vzniknutého nároku na náhradu škody vzniknutého porušením zmluvy.
6. Odstúpením od zmluvy podľa článku 7 bod 1 vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 7000 EUR (slovom: *sedemtisíc eur*). Zmluvná pokuta je splatná do 15 pracovných dní od doručenia písomného odstúpenia od zmluvy zhotoviteľovi.
7. Ukončiť zmluvu možno aj písomnou dohodou zmluvných strán, obsahom ktorej bude súčasne i dohoda o vzájomnom plnení a finančnom vyrovnaní.
8. Nároky na zmluvnú pokutu sa nedotýkajú nárokov na náhradu škody.
9. Objednávateľ je oprávnený započítať zmluvnú pokutu so vzájomnou splatnou alebo nesplatnou pohľadávkou zhotoviteľa.

Článok 8

Licencia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet zmluvy môže mať okrem použitia a znakov podľa tejto zmluvy aj znaky diela v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona, ku ktorému majetkové práva vykonáva zhotoviteľ, preto zhotoviteľ v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona bezodplatne udeľuje objednávateľovi vecne, miestne a časovo neobmedzenú, výhradnú, trvalú a bez osobitného súhlasu zhotoviteľa prevoditeľnú licenciu, obsahom ktorej je nerušené a neobmedzené použitie predmetu zmluvy a/alebo jeho časti akýmkoľvek spôsobom. Objednávateľ zároveň nie je povinný výhradnú licenciu využiť.
2. Zároveň je objednávateľ na základe udelenej licencie oprávnený bez obmedzenia a bez predchádzajúceho, dodatočného alebo osobitného súhlasu zhotoviteľa uplatňovať práva na použitie predmetu zmluvy.

3. Objednávateľ je oprávnený poskytovať sublicenciu na použitie predmetu zmluvy v rozsahu udelenej licencie (ďalej len „sublicencia“) iným tretím osobám bez osobitného súhlasu zhotoviteľa.
4. V prípade, že si akákoľvek tretia osoba, vrátane zamestnancov zhotoviteľa a/alebo subdodávateľov zhotoviteľa, uplatní akýkoľvek nárok proti objednávatelovi z titulu porušenia autorských práv a/alebo práv priemyselného a/alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo akékoľvek iné nároky v súvislosti s touto zmluvou, zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie predmetu zmluvy alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto zmluve;
 - b) poskytnúť objednávatelovi akúkoľvek a všetku účinnú pomoc a uhradiť akékoľvek a všetky náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú objednávatelovi v priamej príčinnej súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby;
 - c) nahradiť objednávatelovi akúkoľvek a všetku škodu, ktorá vznikne objednávatelovi v priamej príčinnej súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez akéhokoľvek obmedzenia.

Článok 9

Využitie subdodávateľov

1. Zoznam subdodávateľov s ich identifikačnými údajmi v rozsahu: (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia zo Zmluvy v percentuálnom vyjadrení, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatelovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o takej zmene dozvedel.
3. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť písomné oznámenie o zmene alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi v rozsahu podľa tohto článku ods. 2 tejto zmluvy. Akákoľvek zmena subdodávateľa, ktorá predstavuje zmenu prílohy č. 4 tejto zmluvy musí zhotoviteľ oznámiť 15 (slovom: pätnásť) kalendárnych dní pred dňom zmeny alebo doplnení subdodávateľa. Zmena alebo doplnenie subdodávateľa podlieha súhlasu zo strany objednávatel'a.
4. V prípade, ak má byť podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon o RPVS“) zhotoviteľ a/alebo akýkoľvek z jeho subdodávateľov podľa tejto zmluvy partnerom verejného sektora, zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že bude on sám a tiež príslušní subdodávatelia počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Za dodržiavanie tohto bodu zmluvy subdodávateľmi zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Porušenie povinností zhotoviteľa podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu zo strany zhotoviteľa a/alebo akéhokoľvek jeho subdodávateľa má

- objednávateľ právo od tejto dohody odstúpiť.
5. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy uzatvorenej so zhotoviteľom, ak tento je partnerom verejného sektora, a ak počas trvania zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
 - a) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa ako partnera verejného sektora z registra podľa § 12 zákona o RPVS,
 - b) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o pokute z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o RPVS,
 - c) dôjde k výmazu zhotoviteľa ako partnera verejného sektora na návrh oprávnenej osoby,
 - d) je zhotoviteľ ako partner verejného sektora viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona o RPVS.
 6. Zhotoviteľ je kedykoľvek na žiadosť objednávateľa povinný do 3 pracovných dní predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi zhotoviteľa, a to v každom okamihu realizácie predmetu plnenia tejto zmluvy.
 7. Objednávateľ má právo prestať plniť svoje zmluvné povinnosti podľa tejto zmluvy bez toho, aby sa dostal do omeškania, ak počas trvania zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
 - a) nie je splnená povinnosť podľa § 11 ods. 2 zákona o RPVS,
 - b) zhotoviteľ ako partner verejného sektora je v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona o RPVS,
 - c) v iných v zákone o RPVS stanovených prípadoch.

Článok 10 Osobitné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, zrušiť, prípadne doplniť obojstrannou dohodou písomnými dodatkami.
2. Zmluvné strany na vzájomnú komunikáciu použijú najmä elektronickú poštu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, s výnimkou tých ustanovení tejto zmluvy, ktoré určujú a vyžadujú písomnú formu komunikácie. Zmenu elektronickej adresy si zmluvné strany bezodkladne oznámia.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedá účelu pôvodného ustanovenia.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie po jej podpísaní. Každý z týchto rovnopisov má platnosť originálu.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - a) Príloha č. 1: Zadanie pre spracovanie dokumentu „Aktualizácia Rámцovej environmentálnej štúdie zóny Machnáč“;
 - b) Príloha č. 2: Zadanie pre spracovanie dokumentu „Aktualizácia Environmentálnych štúdií pre sektory 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25“;
 - c) Príloha č. 3: Zoznam osôb, ktoré sa musia podieľať na plnení zákazky;
 - d) Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov
7. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
9. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle rozhodnutia primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o podpisovaní písomností a právnych dokumentov (Podpisový poriadok) č. MAG 25557/2023 je osobou oprávnenou na podpis tejto zmluvy hlavný architekt mesta.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a že toto znenie predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov a uvedené potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa:
Za objednávateľa:

Ing. arch. Juraj Šujan, v. r.
hlavný architekt

V Bratislave dňa:
Za zhotoviteľa:

Ing. Tamara Reháčková, PhD., v. r.

Zadanie pre spracovanie dokumentu „Aktualizácia RÁMCOVEJ ENVIRONMENTÁLNEJ ŠTÚDIE ZÓNY MACHNÁČ“ (ďalej len REŠ Machnáč)

Identifikačné údaje:

Názov: **Aktualizácia Rámцovej environmentálna štúdie zóny Machnáč**

Obec, k. ú.: Bratislava, Staré Mesto

Obstarávateľ
/Spracovateľ podkladu: Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
Útvar hlavného architekta – OOÚPD
Ing. arch. Lýdia Hartlová, reg. č. 352, vedúca oddelenia OOÚPD, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie UPD a UPP v zmysle §12 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov
Ing. arch. Terézia Tomková, samostatný odborný referent

Odborní garant: Metropolitný inštitút Bratislavy – Sekcia územného plánovania
Mgr. Eva Čulová, PhD.
Ing. Mária Dubcová, PhD

1. Účel:

Účelom REŠ Machnáč je získať aktuálny odborný podklad pre zmeny a doplnky Územného plánu zóny Machnáč v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN-Z Machnáč“).

2. Ciele:

Zároveň je cieľom predmetnú aktualizáciu štúdie vypracovať v zmysle platnej legislatívy a všeobecne platných celospoločenských dokumentov environmentálneho charakteru a ochrany prírody. Dôraz sa kladie aj na zásady Adaptácie mestského prostredia na zmenu klímy.

Podnety na zmeny ÚPN-Z Machnáč v znení zmien a doplnkov zaevidované na magistráte hlavného mesta SR Bratislavy od roku 2011 smerujú aj k prevereniu trasovania a opodstatnenosti interakčných línií, preto je nevyhnutné preveriť jednotlivé prvky, ich polohu trasovania a parametre uvedené v platnom ÚPN-Z Machnáč práve v súvislosti s uvedenými podnetmi.

Podkladom pre spracovanie Územného plánu zóny Machnáč Bratislava (schválený 09.09.1999 uznesením MZ 133/99) (ďalej len ÚPN-Z Machnáč 1999) bola v environmentálnej oblasti aj Rámcová environmentálna štúdia zóny Machnáč (SAŽ 01/1998).

V textovej časti ÚPN-Z Machnáč 1999 sa problematike ochrany životného prostredia venovali samostatné kapitoly a výkresy – výkres nezáväzný č. 4 Výkres územný systém a prvky ekologickej stability a výkres záväzný č. 3 Regulatívy územného rozvoja – Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania.

Vo výkrese č. 3 Regulatívy územného rozvoja sú plochy nestavebné vyjadrené regulačnými prvkami – verejná zeleň, ochranná zeleň, interakčný prvok, interakčné línie.

Územný plán zóny Machnáč, zmeny a doplnky 2002 (ďalej len ÚPN-Z Machnáč ZaD 2002) aktualizoval ÚPN-Z Machnáč 1999 v rozsahu, ktorého predmetom nebola environmentálna oblasť.

V textovej časti sa aktualizácia nedotkla environmentálnej oblasti, v grafickej časti sa táto problematika prejavila v záväznom výkrese č. 3, tu s názvom 3-Z1 Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania.

Územný plán zóny Machnáč, zmeny a doplnky 2005 (ďalej len ÚPN-Z Machnáč ZaD 2005) aktualizoval ÚPN-Z Machnáč ZaD 2002 v sektoroch č. 1-10/4, 1-10/8, 3-10/3, 5-11/3, 8-44/13 a 8-44/13A a zároveň boli doplnené verejnoprospešné stavby.

V textovej časti sa aktualizácia dotkla v environmentálnej oblasti kapitoly 2.f.3 Prvky ekologickej stability a územná ochrana prírody a krajiny, v grafickej časti sa táto problematika prejavila v záväznom výkrese č. 3, tu s názvom 3-Z2 Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania.

3. Požiadavky na obsah a rozsah spracovania

Metodika spracovania REŠ Machnáč bude v pôvodnej schéme – textová a grafická časť kvôli prehľadnosti.

REŠ Machnáč môže byť doplnená o nové kapitoly aj grafické časti, prípadne tabuľky. Neaktuálne kapitoly alebo podkapitoly môžu byť vypustené.

Štruktúra dokumentu:

TEXTOVÁ ČASŤ:

1. Zadanie úlohy
2. Východiskové podklady
3. Ciele spracovania
4. Návrh zmeny vymedzenia regionálneho biocentra mestského typu č. 17 – Machnáč
 - 4.1 Fytocenologická a ekologická charakteristika lesných porastov ľavého brehu Vydrice v Mlynskej doline
 - 4.2 Potenciálna prirodzená vegetácia
 - 4.3 Reálna vegetácia (identifikácia hlavne biotopov európskeho a národného významu, chránených rastlín a invázných rastlín)
 - 4.4 Kvalita rastlinstva
 - 4.5 Zraniteľnosť rastlinstva
5. Predmet spracovania
6. Osnova metodiky pre vypracovanie environmentálnych štúdií zóny Machnáč
 - 6.1 Zadanie úlohy
 - 6.2 Východiskové podklady
 - 6.3 Ciele spracovania
 - 6.4 Požiadavky na metodiku spracovania
 - 6.5 Charakteristika územia z hľadiska
 - 6.5.1 Reliéf terénu
 - 6.5.2 Pôdne a geologické pomery
 - 6.5.3 Klasifikácia klímy
 - 6.5.4 Biotické pomery a charakteristické prírodné spoločenstvá
 - 6.5.4.1 Flóra (trávne a bylinné spoločenstvá, kroviny, stromy – identifikácia chránených a ohrozených druhov)
 - 6.5.4.2 Fauna (cicavce, vtáci, hmyz – identifikácia chránených a ohrozených druhov)
 - 6.5.5 Historická krajina (vyhodnotenie výskytu historických krajinných prvkov v jednotlivých sektoroch)
 - 6.5.6 Hydrologické pomery
 - 6.6 Charakteristika v rámci priemetu R-ÚSES do územia (preverenie navrhovaných prvkov v RÚSES 2019 v území – ekologicky významný segment krajiny 27, 28 RÚSES 2019)
 - 6.7 Limity územia
 - 6.8 Environmentálna klasifikácia územia
 - 6.9 Porovnanie zmien vegetačných prvkov oproti roku 1998, vyhodnotenie aj potenciálne nestabilných a erodovaných plôch v území
 - 6.10 Adaptačné opatrenia pre zmenu klímy a vodozádržné opatrenia
 - 6.11 Návrh regulatívov
 - 6.11.1 Záväzné regulatívy
 - 6.11.1.2 Ekologicko-environmentálne regulatívy

- 6.11.2.2 Urbanisticko-architektonické regulatívy
- 6.11.2. Doporučené regulatívy
- 6.11.2.1 Ekologicko-environmentálne regulatívy
- 6.11.2.2. Urbanisticko-architektonické regulatívy

Tabuľky sú súčasťou textovej časti.

GRAFICKÁ ČASŤ:

Výkres Širšie vzťahy M 1:5000

Výkres biotických a abiotických charakteristík M 1:1000 (možno rozdeliť na dva v prípade väčšieho počtu informácií)

7. Požiadavka na zohľadnenie dokumentov:

- Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov;
- Akčný plán Koncepcie ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji (PRIF UK, 2020);
- Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území Bratislavského samosprávneho kraja v zmysle Memoranda o spolupráci a spoločnom postupe pri ochrane lesov - analytická časť (Zvolen, 2020);
- Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislava (1994);
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bratislava - mesto (2019, doposiaľ neschválené);
- Stratégia adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (jún 2014);
- Akčný plán adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2017 – 2020;
- Atlas hodnotenia zraniteľnosti a rizík nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na území hlavného mesta SR Bratislavy;
- Aktualizácia Územného generelu vodných tokov a protipovodňovej ochrany mesta Bratislavy (2022);
- Územný generel zelene hlavného mesta Bratislavy (v stave rozpracovanosti);
- Územný generel športu a rekreácie hlavného mesta SR Bratislavy (2008).

8. Formát odovzdania:

Textová časť .pdf a Microsoft word.

Grafická časť: .pdf a GPKG alebo GDB, v súlade s Vyhláškou č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov, príloha č. 5 a príloha č. 6., (prípadne .cad).

9. REŠ Machnáč je územná štúdia odvetvová - odborný dokument, ktorý bude len podkladom pre zmeny a doplnky ÚPN-Z Machnáč. Dokument bude pre orgán územného plánovania informatívnym podkladom pre posudzovanie a rozhodovanie v územnoplánovacom procese o jeho využití.

Obstarávateľ - orgán územného plánovania obstaráva územnú štúdiu prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, ktorá dohliada na jej spracovanie po obsahovej stránke a po formálnej stránke a postupuje s odbornou starostlivosťou, zohľadňuje verejný záujem a chráni oprávnené záujmy orgánu územného plánovania.

Spracovateľ - spracovanie územnej štúdie zabezpečuje spracovateľ v spolupráci s ďalšou osobou s odbornou spôsobilosťou v danom obore riešenej problematiky.

Zadanie pre spracovanie dokumentu „Aktualizácia ENVIRONMENTÁLNYCH ŠTÚDIÍ PRE SEKTORY 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25“ (ďalej len EŠ Machnáč 7-11/4,...)

Identifikačné údaje:

Názov: **Aktualizácia Environmentálnych štúdií pre sektory 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25**

Obec, k. ú.: Bratislava, Staré Mesto

Obstarávateľ

/Spracovateľ podkladu: Hlavné mesto SR Bratislava

Primaciálne námestie č. 1

814 99 Bratislava

Útvar hlavného architekta – OOÚPD

Ing. arch. Lýdia Hartlová, reg. č. 352, vedúca oddelenia OOÚPD, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie UPD a UPP v zmysle §12 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

Ing. arch. Terézia Tomková, samostatný odborný referent

Odborní garant: Metropolitný inštitút Bratislava – Sekcia územného plánovania

Mgr. Eva Čulová, PhD.

Ing. Mária Dubcová, PhD.

1. Účel:

Účelom EŠ Machnáč 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25 je získať aktuálny odborný podklad pre zmeny a doplnky Územného plánu zóny Machnáč v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN-Z Machnáč“).

2. Ciele:

Zároveň je cieľom predmetnú aktualizáciu štúdií jednotlivých sektorov vypracovať v zmysle platnej legislatívy a všeobecne platných celospoločenských dokumentov environmentálneho charakteru a ochrany prírody. Dôraz sa kladie aj na zásady Adaptácie mestského prostredia na zmenu klímy.

Podnety na zmeny ÚPN-Z Machnáč v znení zmien a doplnkov zaevidované na magistráte hlavného mesta SR Bratislavy od roku 2011 smerujú aj k prevereniu trasovania a opodstatnenosti interakčných línii, preto je nevyhnutné preveriť jednotlivé prvky, ich polohu trasovania a parametre uvedené v platnom ÚPN-Z Machnáč práve v súvislosti s uvedenými podnetmi.

Podkladom pre spracovanie Územného plánu zóny Machnáč Bratislava (schválený 09.09.1999 uznesením MZ 133/99) (ďalej len ÚPN-Z Machnáč 1999) boli v environmentálnej oblasti aj Environmentálne štúdie pre sektory 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25 (PROEKO 09/1998, Ing. Ján Králik, Ing. Mária Krumpolcová, Ing. Vojtech Krumpolec).

V textovej časti ÚPN-Z Machnáč 1999 sa problematike ochrany životného prostredia venovali samostatné kapitoly a výkresy – výkres nezáväzný č. 4 Výkres územný systém a prvky ekologickej stability a výkres záväzný č. 3 Regulatívy územného rozvoja – Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania.

Vo výkrese č. 3 Regulatívy územného rozvoja sú plochy nestavebné vyjadrené regulačnými prvkami – verejná zeleň, ochranná zeleň, interakčný prvok, interakčné línie.

Územný plán zóny Machnáč, zmeny a doplnky 2002 (ďalej len ÚPN-Z Machnáč ZaD 2002) aktualizoval ÚPN-Z Machnáč 1999 v rozsahu, ktorého predmetom nebola environmentálna oblasť.

V textovej časti sa aktualizácia nedotkla environmentálnej oblasti, v grafickej časti sa táto problematika prejavila v záväznom výkrese č. 3, tu s názvom 3-Z1 Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania.

Územný plán zóny Machnáč, zmeny a doplnky 2005 (ďalej len ÚPN-Z Machnáč ZaD 2005) aktualizoval ÚPN-Z Machnáč ZaD 2002 v sektoroch č. 1-10/4, 1-10/8, 3-10/3, 5-11/3, 8-44/13 a 8-44/13A a zároveň boli doplnené verejnoprospešné stavby.

V textovej časti sa aktualizácia dotkla v environmentálnej oblasti kapitoly 2.f.3 Prvky ekologickej stability a územná ochrana prírody a krajiny, v grafickej časti sa táto problematika prejavila v záväznom výkrese č. 3, tu s názvom 3-Z2 Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania.

3. Požiadavky na obsah a rozsah spracovania

Metodika spracovania EŠ Machnáč 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25 ostane v pôvodnej schéme – textová a grafická časť kvôli prehľadnosti.

EŠ Machnáč 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25 môže byť doplnená o nové kapitoly aj grafické časti, prípadne tabuľky. Neaktuálne kapitoly alebo podkapitoly môžu byť na základe naštudovania vypustené.

Štruktúra dokumentu:

TEXTOVÁ ČASŤ

1. Zadanie
2. Východiskové podklady
3. Ciele spracovania
4. Zóna Machnáč vo vzťahu k RÚSES
5. Charakteristika územia
 - 5.1 Reliéf terénu a geologické pomery
 - 5.2 Pôdne pomery
 - 5.2.1 Typy abiotických komplexov
 - 5.3 Klimatické podmienky
 - 5.4 Biotické pomery a charakteristické prírodné spoločenstvá
 - 5.4.1 Flóra (identifikácia hlavne biotopov európskeho a národného významu, chránených rastlín a invázných rastlín)
 - 5.4.2 Fauna (identifikácia chránených a ohrozených druhov)
 - 5.4.3 Historická krajina (vyhodnotenie výskytu historických krajinných prvkov v jednotlivých sektoroch)
 - 5.5 Hydrologické pomery
6. Charakteristika v rámci priemetu RÚSES do územia
 - 6.1 Pozitívne prvky územia
 - 6.2 Negatívne prvky územia
 - 6.3 Hodnotenie a klasifikácia
 - 6.4 Návrh R-ÚSES (preverenie navrhovaných prvkov v RÚSES 2019 v území – ekologicky významný segment krajiny 27, 28 RÚSES 2019)
 - 6.4 Limity územia
7. Environmentálna klasifikácia územia
8. Porovnanie zmien vegetačných prvkov oproti roku 1998
9. Adaptačné opatrenia pre zmenu klímy a vodozádržné opatrenia
10. Návrh regulatívov
 - 10.1 Záväzné regulatívy
 - 10.1.1 Environmentálno-ekologické regulatívy
 - 10.1.2 Urbanisticko-architektonické regulatívy
 - 10.2 Doporučené regulatívy

Tabuľky sú súčasťou textovej časti.

GRAFICKÁ ČASŤ

1. Výkres Ekologické hodnotenie M 1:1000

4. Požiadavka na zohľadnenie dokumentov:

- Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov;
- Akčný plán koncepcie ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji (PRIF UK, 2020);
- Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území Bratislavského samosprávneho kraja v zmysle Memoranda o spolupráci a spoločnom postupe pri ochrane lesov - analytická časť (Zvolen, 2020);
- Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislava (1994);
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bratislava - mesto (2019, doposiaľ neschválené);
- Stratégia adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (jún 2014);
- Akčný plán adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2017 – 2020;
- Atlas hodnotenia zraniteľnosti a rizík nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na území hlavného mesta SR Bratislavy;
- Aktualizácia Územného generelu vodných tokov a protipovodňovej ochrany mesta Bratislavy (2022);
- Územný generel zelene hlavného mesta Bratislavy (v stave rozpracovanosti);
- Územný generel športu a rekreácie hlavného mesta SR Bratislavy (2008).

5. Formát odovzdania:

Textová časť: .pdf. a Microsoft word formát;

Grafická časť: .pdf a GPKG alebo GDB, v súlade s Vyhláškou č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov, príloha č. 5 a príloha č. 6., (prípadne .cad).

6. EŠ Machnáč 7-11/4, 7-11/5, 7-11/8, 7-11/9, 7-11/12, 7-11/21, 2-10/25 je územná štúdia odvetvová - odborný dokument, ktorý bude len podkladom pre zmeny a doplnky ÚPN-Z Machnáč.

Dokument bude pre orgán územného plánovania informatívnym podkladom pre posudzovanie a rozhodovanie v územnoplánovacom procese o jeho využití.

Obstarávateľ - orgán územného plánovania obstaráva územnú štúdiu prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, ktorá dohliada na jej spracovanie po obsahovej stránke a po formálnej stránke a postupuje s odbornou starostlivosťou, zohľadňuje verejný záujem a chráni oprávnené záujmy orgánu územného plánovania.

Spracovateľ - spracovanie územnej štúdie zabezpečuje spracovateľ v spolupráci s ďalšou osobou s odbornou spôsobilosťou v danom obore riešenej problematiky.

Príloha č. 3

Zoznam osôb, ktoré sa musia podieľať na plnení zákazky

Na plnení predmetu zákazky „Aktualizácia Rámcovej environmentálnej štúdie zóny Machnáč“ sa budú podieľať nasledovní odborníci, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazoval splnenie podmienok účasti v procese verejného obstarávania:

Por. č.	Pozícia	Meno a priezvisko
1	Autorizovaný krajinný architekt podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch	Ing. Tamara Reháčková, PhD.
2	Odborne spôsobilá osoba podľa § 55 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov	doc. RNDr. Eva Pauditšová, PhD.

