

**Zmluva o poskytovaní služieb Stavebnotechnického dozoru (STD) č. MAGZBR2500391**

(ďalej len ako „Zmluva“)

uzatvorená v zmysle ustanovení § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**pre stavbu s názvom: „Živé námestie 1.Etapa (A,B,C), Etapa 1.B “ (ďalej ako „stavba“)  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:**

**Objednávateľ:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1  
IČO: 006 034 81  
DIČ: 2020372596  
banka: Československá obchodná banka, a. s.  
č. účtu v tvare IBAN: SK28 7500 0000 0000 2582 8023  
osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Mgr. Michal Radosa, zástupca riaditeľa magistrátu, na základe Podpisového poriadku platného ku dňu podpisu tejto Zmluvy  
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

**Poskytovateľ:** IBR Consulting SK, s.r.o.  
sídlo: Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava  
registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, Vložka číslo: 108027/B  
IČO: 50090224  
DIČ: 2120182944  
IČ DPH: SK2120182944  
banka: Komerční banka, a. s., pobočka zahraničnej banky  
č. účtu v tvare IBAN: [REDAKOVANÉ]  
zastúpenie: Róbert Kováč, konateľ a riaditeľ spoločnosti  
(ďalej len ako „Poskytovateľ“ alebo „Stavebnotechnický dozor“ alebo „STD“)

Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Objednávateľa bude vo vzťahu ku Poskytovateľovi zastupovať tieto osoby:

- (i) v zmluvných veciach: Ing. Tomáš Sekerec, [REDAKOVANÉ]
- (ii) v technických veciach: Ing. Tomáš Sekerec, [REDAKOVANÉ]

Poskytovateľa vo vzťahu k Objednávateľovi budú zastupovať tieto osoby:

- (i) v zmluvných veciach: Róbert Kováč, konateľ a riaditeľ spoločnosti, [REDAKOVANÉ]
- (ii) v technických veciach: Róbert Kováč, konateľ a riaditeľ spoločnosti, [REDAKOVANÉ]

Zmenu vyššie uvedených kontaktných osôb sú Zmluvné strany povinné písomne si oznámiť aspoň 3 pracovné dni vopred. Za písomné oznámenie podľa predchádzajúcej vety sa považuje oznámenie prostredníctvom listu alebo e-mailovej správy kontaktnej osobe dotknutej Zmluvnej strany.

**Preambula**

- (A) Objednávateľ má záujem realizovať dielo „ Živé námestie 1.Etapa (A,B,C), Etapa 1.B “ (ďalej aj „Dielo“).
- (B) Poskytovateľ sa zaväzuje, za podmienok uvedených v tejto Zmluve a v súlade s povinnosťami a právomocami stavebnotechnického dozoru (ďalej len „stavebnotechnického dozoru“) definovanými touto Zmluvou a Prílohou č. 1 poskytovať pre Objednávateľa všetky vyžadované Služby výkonu činnosti Stavebnotechnického dozoru a jeho tímu (ďalej len „Poskytnutie Služby“ alebo „Služby“) na predmetnom Diele v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy a jej príloh.
- (C) Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom podľa § 58 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- (D) Cieľom poskytnutia Služieb podľa tejto Zmluvy je administratívna, riadiaca a technická správa Zmluvy na realizáciu prác so Zhotoviteľom, priebežná kontrola projektových prác a realizácie stavebných prác v mene Objednávateľa bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve a v súťažných podkladoch.

## Definície pojmov a interpretácia Zmluvy

1. **Dielo/Stavba** je uvedené v bode (A) Preambuly tejto Zmluvy.
2. **Zmluva na realizáciu prác** znamená Zmluva o dielo uzatvorená medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom stavby za účelom úpravy práv a povinností pri realizácii stavby vrátane akýchkoľvek dodatkov a zmien danej zmluvy, ktoré sa vyskytnú počas jej trvania, či už ako v danej zmluve predvídané zmeny, alebo zmeny vykonané v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
3. **Zhotoviteľ stavebných prác** (ďalej len ako „Zhotoviteľ“) je právnická alebo fyzická osoba, s ktorou Objednávateľ uzatvoril Zmluvu na realizáciu prác, resp. Zmluvu o dielo v rámci samostatného procesu verejného obstarávania.
4. **Projektant** je právnická alebo fyzická osoba oprávnená k vykonávaniu projektovej a inžinierskej činnosti a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania objednanej projektovej dokumentácie stavby aj za jej realizovateľnosť.
5. **Odborný autorský dohľad** kontroluje súlad projektovej dokumentácie pre realizáciu Diela a samotnú realizáciu Diela s projektom pre stavebné povolenie. Vykonáva sa na základe požiadavky Objednávateľa v štádiu zhotovovania realizačných projektov, počas realizácie stavby až do kolaudačného rozhodnutia. **Kvalifikovaný odborný personál alebo aj Personál STD** znamená personál, prostredníctvom ktorého bude Poskytovateľ plniť Služby, najmä Kľúčoví/Nekľúčoví odborníci, prípadne iné zodpovedné osoby a osoby vykonávajúce regulované povolania a podporný personál, prostredníctvom ktorých sa vykonávajú jednotlivé činnosti v rozsahu Služieb. Požadovaná kvalifikácia Personálu STD je v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.
6. **Kľúčový odborník** znamená každú osobu, ktorou Poskytovateľ preukazoval splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní, resp. osobu, ktorá ju nahrádza, a ktorá je uvedená v Zmluve a v jej prílohách ako Kľúčový odborník, pričom Kľúčový odborník plní funkciu Vedúceho STD.
7. **Projektová dokumentácia (ďalej len ako „Dokumentácia“)** znamená dokumentácia nevyhnutná pre výstavbu Diela – podľa významu spoločne alebo jednotlivo najmä, ale nie len územné plánovacie podklady, návrh architektonického, stavebného a dispozičného riešenia, plán organizácie DSP, DRS, ako aj originály všetkých rozhodnutí, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a ďalšie vyjadrenia, súhlasy, stanoviská a iné doklady o splnení požiadaviek podľa príslušných právnych predpisov vydaných alebo spracovaných počas výstavby.
8. **Služby** znamená najmä, ale nie len (i) zabezpečenie požadovaného kvalifikovaného odborného personálu a výkon Stavebnotechnického dozoru, (ii) zabezpečenie kvalifikovaného odborného personálu a výkon Stavebnotechnického dozoru podľa § 46b(4) zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v jeho aktuálnom znení, prípadne podľa zákona č. 201/2022 Z. z. o výstavbe v jeho aktuálnom znení, (iii) poskytnutie iných Služieb a činností obvykle poskytovaných konzultačným inžinierom pri realizácii Diela obdobného Dielu, o ktoré ho Objednávateľ požiada, (iv) inžiniering podľa tejto Zmluvy (alebo podľa Zmluvy na realizáciu prác ako záväzok Objednávateľa, ak o to Objednávateľ STD požiada) a (v) poskytnutie súčinnosti Objednávateľovi pri povinnostiach a záväzkoch Objednávateľa v rámci prípravnej, realizačnej a porealizačnej fázy Diela, ktoré Objednávateľovi vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov, prípadne zo zmluvných záväzkov s Projektantom, Zhotoviteľom, a inými tretími osobami týkajúcimi sa Diela, o ktoré ho Objednávateľ požiada, a to v rozsahu podľa Prílohy č. 1 – Opis predmetu zákazky tejto Zmluvy.
9. **Stavebné predpisy** - zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v jeho aktuálnom znení a zákon č. 201/2022 Z. z. o výstavbe v jeho aktuálnom znení
10. **Stavenisko** má význam uvedený v Prílohe č. 1 Zmluvy – Opis predmetu zákazky.
11. **Povolenia na výstavbu Diela** – znamená všetky potrebné právoplatné rozhodnutia o povolení stavby vydané príslušným stavebným úradom v súlade so Stavebnými predpismi a súvisiacimi platnými predpismi
12. **ZVO** – znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
13. V Zmluve:
  - a. slová v jednom gramatickom rode označujú všetky rody;
  - b. slová v jednotnom čísle označujú tiež množné číslo a slová v množnom čísle označujú tiež jednotné číslo;
  - c. ustanovenia obsahujúce slovo „súhlasiť“, „odsúhlasené“ alebo „dohoda“ vyžadujú, aby táto dohoda bola zaznamenaná písomne;
  - d. „písaný“ alebo „v písomnej forme“ alebo „písomne“ znamená písané ručne, písacím strojom, vytlačené alebo zhotovené elektronicky, výsledkom čoho je trvalý záznam;
  - e. nadpisy článkov v tejto Zmluve sa nebudú brať do úvahy pri interpretácii tejto Zmluvy;
  - f. uvedené všeobecne záväzné právne predpisy sú predpisy platné ku dňu vyhlásenia obstarávania Služieb poskytovaných touto Zmluvou;

- g. odkaz na akýkoľvek dokument, právny predpis je odkaz na dokument, vrátane jeho každej následnej zmeny, ak bol počas lehoty poskytovania Služieb zmenený;
- h. v súlade s touto Zmluvou alebo na jej základe alebo podľa tejto Zmluvy znamená, že Služby sú poskytnuté aj v súlade so Zmluvou o dielo, podmienkami Povolení na výstavbu Diela, podmienkami Súvisiacich povolení, podmienkami vo Vyjadreniach a stanoviskách, podmienkami Dokumentácie Diela, podmienkami ohľadne Diela stanovenými príslušnými orgánmi po začatí Poskytovania Služieb a pokynmi Objednávateľa.
14. Skutočnosť, že akákoľvek z príloh nie je fyzicky pripojená k Zmluve, ale táto Zmluva na ňu odkazuje, nemá vplyv na skutočnosť, že je súčasťou tejto Zmluvy.

## **Článok I**

### **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je
  - a) úprava vybraných právnych vzťahov, práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich s poskytovaním Služieb podľa čl. II tejto Zmluvy a Prílohy č. 2.
  - b) stanovenie podmienok, na základe ktorých bude Stavebnotechnický dozor poskytovať/vykonávať Služby pre Objednávateľa na Stavbe,
  - c) záväzok Poskytovateľa poskytovať Služby Stavebnotechnického dozoru na stavbe pre Objednávateľa na základe podmienok tejto Zmluvy ako aj pokynov a požiadaviek Objednávateľa;
  - d) záväzok Objednávateľa uhrádzať Poskytovateľovi za riadne poskytovanie Služieb Stavebnotechnického dozoru na stavbe zmluvnú cenu v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy.
2. Sledovaným účelom tejto Zmluvy je predovšetkým zabezpečenie expertnej podpory a Stavebnotechnického dozoru stavby Poskytovateľom Objednávateľovi v procese realizácie stavby smerujúcej k dosiahnutiu najvyššej možnej kvality a efektivity stavby a jej následnej prevádzke. Objednávateľ očakáva a požaduje od Poskytovateľa, aby poskytovaním Služieb prispel k riadnej a úspešnej realizácii a dokončeniu stavby a v rámci uvedeného prispieval a smeroval vždy v snahe o čo najefektívnejšie riešenie z hľadiska realizácie stavby, okrem iného prostredníctvom toho, že bude najmä, nie však výlučne
  - a) aktívne koordinovať realizáciu stavby;
  - b) schopný vyhľadávať riziká spojené s realizáciou stavby a účinne im predchádzať;
  - c) zodpovedným spôsobom posudzovať a riešiť akékoľvek prípadné zmeny realizácie stavby;
  - d) zodpovedajúcim spôsobom a v zodpovedajúcom rozsahu poskytovať Objednávateľovi všetky potrebné informácie o priebehu prípravy a priebehu realizácie stavby;
  - e) pre poskytovanie plnení podľa tejto Zmluvy využije osoby so zodpovedajúcim vzdelaním, profesionálnymi a odbornými skúsenosťami a manažérskymi schopnosťami.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Služby Stavebnotechnického dozoru pre Objednávateľa na svoje náklady, nebezpečenstvo, v súlade s opisom predmetu zákazky v rámci verejného obstarávania, podmienkami tejto Zmluvy, pokynmi Objednávateľa, ako aj platnými právnymi predpismi, a to v Etapách a v ich rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
4. Rozsah Služieb podľa tejto Zmluvy a jej príloh je len demonštratívny, to znamená, že Poskytovateľ je okrem špecifikácie rozsahu Služieb uvedených v tejto Zmluve, alebo v Prílohe č. 1 súčasne povinný vykonať aj akékoľvek ďalšie podporné, súvisiace Služby a činnosti, nevyhnutné pre riadne poskytnutie Služieb, ako aj dosiahnutie predmetu a účelu tejto Zmluvy, a to najmä na základe bežných zvyklostí na trhu, resp. požiadaviek a pokynov Objednávateľa.

## **Článok II**

### **Služby Stavebnotechnického dozoru**

1. Poskytovateľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi Služby v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými technickými normami Slovenskej republiky vzťahujúcimi sa na poskytovanie Služieb, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej neoddeliteľných prílohách. Poskytovateľ je povinný priebežne kontrolovať súlad ním poskytovaných Služieb s touto Zmluvou.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Služby v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa Opisu predmetu zákazky, vrátane všetkých jeho príloh vrátane všetkých vysvetlení, opráv a úprav počas verejného obstarávania a podľa pokynov Objednávateľa, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných povolení orgánov verejnej správy týkajúcich sa Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej lehoty vykonávania diela postupovať v súlade s Manuálom verejných priestorov, ktorý je verejne dostupný na webovom sídle Metropolitného inštitútu Bratislavy, a to <https://mib.sk/manual-verejnych-prilestorov/>. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil s obsahom identifikovaného manuálu.

3. Obsah a jednotlivé druhy Služieb sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
4. Pre zamedzenie pochybností, Služby pozostávajú z
  - 1.1. činnosti Personálu STD, a
  - 1.2. vykonania diela (poskytnutia plnení), najmä zhotovenia dokumentácie požadovanej Objednávateľom v tejto Zmluve alebo podľa nej, ak bude vyžadovaná.
5. Služby sú poskytované prostredníctvom Personálu STD.
6. Služby sú poskytované samostatne Poskytovateľom, alebo v súčinnosti s Objednávateľom, projektantom Objednávateľa, alebo inou treťou osobou, ktorú označí Objednávateľ.
7. Služby sú poskytované počas Doby poskytovania Služieb a jej predĺženia podľa tejto Zmluvy, pričom Doba poskytovania Služieb pozostáva z doby trvania Etapy 2 až 4 a zmien ich trvania.
8. Podmienky poskytnutia Služieb, obsah a rozsah záväzkov, ktoré je Poskytovateľ povinný vykonať v rámci tejto Zmluvy, vyplývajú okrem ustanovení tohto článku Zmluvy, aj z Príloh ako aj z ostatných ustanovení tejto Zmluvy.

### **Článok III Zmluvná cena**

1. Zmluvná cena je určená v Eur v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov nasledovne:

**Celková zmluvná cena bez DPH: 68 907,72 eur**  
**Sadzba DPH vo výške 23%: 15 848,78 eur**  
**Zmluvná cena vrátane DPH celkom: 84 756,50 eur**  
(ďalej len „**Celková zmluvná cena**“).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Celková zmluvná cena podľa tejto Zmluvy predstavuje súčet Zmluvnej ceny za Etapu 2, zmluvnej ceny za Etapu 3, Zmluvnej ceny za Etapu 4 a ceny akejkoľvek Zmeny, určenej na základe cenovej ponuky v zmysle Prílohy č. 4. Celková zmluvná cena je Zmluvnými stranami dohodnutá ako pevná výška zmluvnej ceny, ktorá môže byť upravená výlučne v súlade s touto Zmluvou v súlade so ZVO. Cena za poskytovanie Služieb počas jednotlivých Etáp a ich špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 2.
3. Celková zmluvná cena alebo akákoľvek jej časť, na ktorej úhradu vznikne Poskytovateľovi podľa tejto Zmluvy nárok, bude mať povahu hodinovej odmeny a bude Poskytovateľovi uhrádzaná najmä v závislosti od skutočne odpracovaných hodín jednotlivými Kľúčovými a Nekľúčovými odborníkmi Poskytovateľa, a to za podmienok, v čase a spôsobom uvedeným v ostatných ustanoveniach tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade dosiahnutia fakturácie Zmluvnej ceny pre príslušnú Etapu bude STD povinný dokončiť všetky jeho záväzky zo Zmluvy vyžadované pre dokončenie príslušnej Etapy bez úhrady. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť aj inak ako v predchádzajúcej vete, ak nastane zmena zmluvy vyvolávajúca zmenu Zmluvnej ceny na základe niektorého z touto Zmluvou predpokladaného dôvodu.
5. Poskytovateľ prehlasuje, že Celková zmluvná cena pokrýva všetky náklady na komplexné Poskytnutie Služieb v rozsahu a kvalite podľa tejto Zmluvy, jej výška je konečná, jednostranne nemenná a sú v nej zohľadnené všetky oprávnené nároky Poskytovateľa súvisiace s Poskytovaním Služieb. Poskytovateľ tiež vyhlasuje, že paušálne hodinové sadzby zahŕňajú okrem nákladov na mzdy Kľúčových odborníkov a Nekľúčových odborníkov (odmenu ak ide o SZČO alebo subdodávateľa) aj najmä, nie však výlučne:
  - a) administratívne náklady spojené s Poskytnutím Služieb prostredníctvom kľúčových odborníkov a nekľúčových odborníkov, ako sú napríklad náklady na premiestnenie a repatriáciu, náklady na dopravu do miesta Poskytnutia Služieb, ubytovanie, dávky pri vystávaní a iné náklady spojené s pracovným pomerom, ktoré Poskytovateľ kľúčovým odborníkom a nekľúčovým odborníkom uzná;
  - b) úhradu akýchkoľvek výdavkov na komunikáciu (telefón, fax, e-mail, internet, atď.);
  - c) akékoľvek náklady vzniknuté tlačou a reprodukciami dokumentov;
  - d) náklady na potrebné priestory, vybavenie a zariadenie, najmä dostatočné administratívne a kancelárske priestory a vybavenie vrátane kancelárskeho zariadenia (počítače, potrebný software, tlačiarne, kopírovacie stroje, telefónny aparát, atď.) pre efektívne Poskytnutie Služieb;

- e) maržu pokrývajúcu režijné náklady Poskytovateľa, primeraný zisk, podporné činnosti Poskytovateľa, náklady manažmentu, podporného personálu a pod. (napr. sekretárka, asistentka, fakturant, ekonóm, prekladateľ, tlmočník, IT špecialista, daňový poradca, právnik, štatutár, manažér a pod.);
  - f) všetky prostriedky a technické zariadenia potrebné na plnenie tejto Zmluvy (napr. hardware, software, geodetická technika, vybavenie laboratória, skúšobne pre deštruktívne a nedeštruktívne skúšky stavebných konštrukcií v zmysle platných technických noriem, ako aj ďalšie vybavenie potrebné na Poskytnutie Služieb);
  - g) náklady na skúšky a školenia;
  - h) náklady na vystavenie bankových záruk;
  - i) ostatné náklady spojené s Poskytovaním Služieb podľa tejto Zmluvy.
6. Celková zmluvná cena alebo je časť bude upravená v prípade zmeny
- 1. Sadzby DPH v zmysle príslušného právneho predpisu, pričom Zmluvná cena sa v takom prípade upraví primerane zmene sadzby DPH.
  - 2. Všeobecne záväzného právneho predpisu po uzatvorení Zmluvy majúceho dopad na Celkovú zmluvnú cenu a Dobu poskytovania Služieb bez zavinenia Poskytovateľa.
7. Požadované nasadenie Personálu STD je uvedené v Prílohe č. 1 a č. 4 tejto Zmluvy a je určené Objednávateľom ako minimálne, teda Poskytovateľ nesmie v jednotlivých Etapách realizovať menší počet hodín nasadenia Personálu STD ako vyplýva z Prílohy č. 4 tejto Zmluvy. Porušenie tohto záväzku, a to za každého člena Personálu STD osobitne a za každý deň porušenia, podlieha zmluvnej pokute podľa čl. XIII ods. 1 písm. b) tejto Zmluvy.
8. Poskytovateľ je povinný poskytnúť požadovaný rozsah a obsah Služieb v každej Etape aj keby nasadenie zo strany Poskytovateľa v skutočnosti bolo vyššie ako Poskytovateľ pôvodne predpokladal a navrhol v ponuke a dohodol v tejto Zmluve.
9. Objednávateľom žiadané minimálne nasadenie Personálu STD podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy taktiež nemá vplyv na požadovanú prítomnosť Personálu STD na Stavenisku počas trvania Zmluvy. Požiadavky na prítomnosť sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
10. Zmluvné strany sa v súlade s § 43 ods. 14 s poukazom na § 6 ods. 2 písm. a) a ods. 4 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov dohodli, že Objednávateľ nezaplatí daň z príjmu Poskytovateľa z odmeny formou zrážky, ale túto daň odvedie Poskytovateľ sám prostredníctvom daňového priznania.

#### Článok IV

##### Termíny, miesto a podmienky poskytovania Služieb

1. Poskytovateľ sa zaväzuje začať Poskytovať Služby najneskôr v deň uvedený v písomnej výzve Objednávateľa (ďalej len „písomná výzva“). Objednávateľ sa zaväzuje doručiť Poskytovateľovi písomnú výzvu najmenej 5 dní pred dňom začatia Poskytovania Služieb. Poskytovateľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že tu uvedená doba je dostatočná na mobilizáciu Personálu STD. Poskytovateľ sa zároveň zaväzuje, že až do obdržania písomnej výzvy nebude vykonávať žiadne činnosti a úkony spojené s realizáciou podľa tejto Zmluvy a nebude obstarávať žiadne veci a materiály, ktoré sú potrebné na plnenie podľa tejto Zmluvy; v opačnom prípade Objednávateľ nezodpovedá za žiadnu prípadnú škodu, ktorá Poskytovateľovi vznikne v súvislosti s touto činnosťou.
2. Poskytovateľ je povinný do **10** kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy zvolať vstupné koordinačné stretnutie v sídle Objednávateľa za účasti poverených zástupcov dotknutých Zmluvných strán minimálne za účasti Kľúčového odborníka alebo v zložení určenom Objednávateľom, na ktorom si v písomnej forme dohodnú termíny koordinačných stretnutí, na ktorých bude Poskytovateľ informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti Poskytovania Služieb. Termíny koordinačných stretnutí budú v rozsahu 1 koordinačné stretnutie v priebehu **7** kalendárnych dní, alebo ak nebude Zmluvnými stranami dohodnuté inak. Zo vstupného koordinačného stretnutia a ďalších koordinačných stretnutí vyhotoví Poskytovateľ písomný záznam, ktorý obratom písomne odošle Objednávateľovi, prípadne ďalším zúčastneným stranám. V prípade vzniku potreby zvolania mimoriadneho koordinačného stretnutia nad rámec termínov koordinačných stretnutí podľa prvej vety, je ktorákoľvek z dotknutých Zmluvných strán oprávnená zvolať mimoriadne koordinačné stretnutie písomnou výzvou preukázateľne doručenu druhej dotknutej Zmluvnej strane najmenej 2 pracovné dni pred navrhnutým termínom. Vyzvaná Zmluvná strana je povinná sa takéhoto koordinačného stretnutia zúčastniť, alebo písomne bezodkladne ospravedlniť svoju neúčast' s uvedením objektívnych dôvodov brániacich jej v účasti a navrhnutím nového termínu podľa vyššie uvedených podmienok.

3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Služby podľa tejto Zmluvy na Diele formou každodenného Stavebnotechnického dozoru počas ktorého budú prebiehať stavebné práce v priebehu celej doby realizácie stavebných prác na predmetnej stavbe v súlade so Zmluvou na realizáciu prác. Pri neprerušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., je poskytovateľ povinný sa zúčastňovať na stavbe a vykonávať Stavebnotechnický dozor aj počas víkendov, v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne aj v noci. Týmto ustanovením nie je dotknutá povinnosť Poskytovateľa zabezpečiť prítomnosť Personálu STD v súlade s podmienkami uvedenými v Prílohe č. 1.
4. Poskytovateľ nebude v omeškani s Poskytovaním Služieb, ak ich poskytovanie nemohlo byť začaté a/alebo muselo byť prerušené z dôvodov, ktoré objektívne a/alebo podľa platnej legislatívy neumožnia Poskytovanie Služieb a to najmä v dôsledku:
  - a) zmeny rozvojovej infraštruktúry dopravy a/alebo inžinierskych sietí,
  - b) vzniku majetkovo-právnych sporov,
  - c) nečinnosti štátnych, resp. správnych orgánov za predpokladu, že táto nečinnosť nebola spôsobená neposkytnutím požadovanej súčinnosti zo strany Poskytovateľa,
  - d) vydania právoplatného rozhodnutia súdu alebo správneho orgánu, ktoré bráni alebo obmedzuje Poskytovateľa v plnení predmetu tejto Zmluvy,
  - e) omeškania Objednávateľa s plnením jeho povinností, pokiaľ vykonanie/poskytnutie takýchto povinností je podmienkou Poskytnutia služieb,
  - f) a iné podľa odsúhlasenia Objednávateľa (napr. poveternostné vplyvy znemožňujúce realizáciu stavebných prác na Diele, nepredvídateľné okolnosti spojené s realizáciou diela a pod., ktoré majú priamy vplyv na poskytovanie Služieb podľa tejto Zmluvy).
5. Rovnako nebude Poskytovateľ v omeškani s Poskytovaním Služieb, ak omeškanie bolo spôsobené v dôsledku vyššej moci spočívajúcej v mimoriadnej, nepredvídateľnej, neodvrátiteľnej alebo Poskytovateľom nezavinenej udalosti (t.j. najmä, nie však výlučne živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna, a pod.). Pokiaľ existencia okolností spĺňajúcich definíciu vyššej moci trvá nepretržite viac ako 30 kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť
6. Ak nie je v tejto Zmluve stanovené inak, Poskytovateľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti majúcej vplyv na Poskytovanie Služieb podľa ods. 4 a 5 tohto článku Zmluvy a to do 1 pracovného dňa od kedy sa o nej dozvedel. V opačnom prípade Poskytovateľ nie je oprávnený sa voči Objednávateľovi domáhať týchto udalostí ako okolností vylučujúcich jeho omeškanie s riadnym Poskytovaním Služieb v dohodnutom termíne a Objednávateľ je v takom prípade oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu podľa čl. XIII tejto Zmluvy.
7. Poskytovateľ nesie zodpovednosť za všetky odporúčania a rozhodnutia, ktoré urobí v priebehu Poskytovania Služieb.
8. Služby sa budú poskytovať v závislosti od ich povahy na Stavenisku, v sídle Objednávateľa a na miestach podľa činností uvedených v tejto Zmluve, alebo podľa pokynov Objednávateľa. Podrobnosti ohľadom miesta poskytovania Služieb sú uvedené v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Objednávateľ Poskytovateľovi neposkytne žiadne kancelárske ani iné (rokovacie) priestory. Poskytovateľ je zodpovedný za zabezpečenie vhodných kancelárskych priestorov za účelom riadneho a včasného Poskytovania Služieb podľa tejto Zmluvy, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Všetky náklady súvisiace so zabezpečením kancelárií alebo iných priestorov a nákladov súvisiacich s užívaním prenajatých priestorov vrátane nákladov za spotrebovanú elektrickú energiu, vodné, stočné, nákladov za dodávku tepla, telekomunikačných nákladov (miestne a medzinárodné), upratovanie a pod. hradí Poskytovateľ v plnej výške.

## **Článok V** **Fakturačné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich fakturačných podmienkach:
  - a) Objednávateľ je povinný uhrádzať Zmluvnú cenu na mesačnej báze výlučne na základe doručenej faktúry vystavenej Poskytovateľom v súlade s podmienkami podľa tohto článku Zmluvy;
  - b) Objednávateľ sa zaväzuje Zmluvnú cenu uhrádzať formou čiastkových úhrad na základe faktúr vystavených Poskytovateľom v súlade s touto Zmluvou a doručených Objednávateľovi v súlade s ods. 3 tohto článku Zmluvy;

- c) Poskytovateľ v každej faktúre uvedie odkaz na túto Zmluvu;
- d) Poskytovateľ je povinný vystaviť faktúru do 15 dní od ukončeného kalendárneho mesiaca (ďalej len „Fakturačné obdobie“) spolu s prílohami definovanými v ods. 5 tohto článku Zmluvy, avšak iba po predchádzajúcom splnení podmienok, resp. nie skôr ako budú splnené podmienky uvedené v bode 5 tohto článku Zmluvy;
- e) Každá faktúra musí byť vyhotovená v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi najmä, nie však výlučne, so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“);
- f) Každá faktúra musí byť doručená Objednávateľovi elektronicky za podmienok uvedených v bode 2 tohto článku Zmluvy, a to na emailovú adresu: [efaktura@bratislava.sk](mailto:efaktura@bratislava.sk);
- g) Poskytovateľ je spolu s faktúrou povinný doručiť Objednávateľovi, ako prílohu faktúry, súpisy skutočne odpracovaných hodín (všetkých Kľúčových a Nekľúčových odborníkov Poskytovateľa a jeho subdodávateľov) a Poskytnutých Služieb so stručným popisom vykonaných činností a inými dokumentami požadovaných Objednávateľom (ďalej len „Súpisy“) za každý ukončený kalendárny mesiac (ďalej len „Fakturačné obdobie“) schválené predstaviteľom Objednávateľa, v opačnom prípade pre účely tejto Zmluvy platí, že faktúra nebola Objednávateľovi riadne doručená.
- h) Splatnosť každej faktúry je:
- 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi s výnimkou uvedenou v podbode ii) tohto bodu Zmluvy,
  - 60 kalendárnych dní od dňa jej doručenia Objednávateľovi v prípade, ak sú Služby STD podľa tejto Zmluvy čo i len čiastočne financované z externých zdrojov financovania, t.j. z peňažných prostriedkov hradených z fondov EÚ, alebo iných ako vlastných (rozpočtových) zdrojov Objednávateľa. Poskytovateľ berie na vedomie a uznáva, že doba splatnosti v dĺžke 60 dní podľa tohto podbodu ii) je odôvodnená povahou záväzku, kedy platby za vykonané práce sú čerpané z externých finančných prostriedkov, u ktorých existuje zvýšená miera požiadavky na preverenie správnosti a oprávnenosti ich vynaloženia, s čím je spojený dlhší a zložitejší administratívny proces ich schvaľovania a zároveň pred úhradou je nutné overiť, že všetky vyúčtované práce boli vykonané riadne a kvalitne a v rozsahu zodpovedajúcom Zmluve (vrátane projektovej dokumentácie) a príslušnej faktúre.
- Objednávateľ je oprávnený nesprávnu a/alebo neúplnú faktúru v lehote jej splatnosti vrátiť spolu s výhradami Poskytovateľovi, ktorý je povinný výhrady Objednávateľa zohľadniť pri oprave a/alebo doplnení faktúry. Vrátením faktúry na jej opravu a/alebo doplnenie prestáva lehota splatnosti vrátenej faktúry plynúť;
  - po doručení opravenej a/alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti v trvaní pôvodnej doby splatnosti odo dňa jej doručenia Objednávateľovi;
- k) Všetky platby medzi Objednávateľom a Poskytovateľom sa budú uskutočňovať v mene EUR.
2. Zmluvné strany sa dohodli a Objednávateľ súhlasí, aby Poskytovateľ v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH účtoval Zmluvnú cenu podľa tejto Zmluvy elektronickou faktúrou a Poskytovateľ bude vystavovať a zasielať Objednávateľovi elektronickú faktúru na zaplatenie Zmluvnej ceny podľa tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme a riadnym daňovým dokladom. Pre vylúčenie pochybností platí, že Poskytovateľ nie je povinný elektronickú faktúru podpísať zaručeným elektronickým podpisom podľa osobitného predpisu. V prípade zasielania elektronickej faktúry Poskytovateľ nebude zasielať Objednávateľovi v papierovej podobe ani prílohy, ktoré sú súčasťou elektronickej faktúry. Poskytovateľ bude doručovať Objednávateľovi elektronickú faktúru formou elektronickej pošty, a to na určenú e-mailovú adresu, resp. inú e-mailovú adresu neskôr písomne oznámenú Poskytovateľovi najmenej 5 pracovných dní pred účinnosťou tejto zmeny, ako dokument PDF (s príponou \*.pdf). Objednávateľ vyhlasuje, že má prístup k určenej e-mailovej adrese a že si je vedomý skutočnosti, že údaje sprístupnené mu v elektronickej faktúre doručenej mu na určenú e-mailovú adresu sú dôverné informácie, ktoré je každá Zmluvná strana povinná utajovať, okrem prípadov, v ktorých je ich sprístupnenie tretej osobe vyžadované platnými právnymi predpismi. Elektronická faktúra sa považuje za doručenie najneskôr v prvý pracovný deň nasledujúci po dni jej preukázateľného odoslania Objednávateľovi prostredníctvom elektronickej pošty na určenú e-mailovú adresu. Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 2 pracovných dní, oznámiť Poskytovateľovi, ak mu elektronická faktúra nebola doručená v deň, v ktorý mu obvykle v predchádzajúcich mesiacoch bola doručená alebo v posledný deň lehoty, v ktorej mu mala byť podľa tejto Zmluvy doručená.
3. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať výlučne čiastky zodpovedajúce skutočne odpracovaným plneniam Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy na báze paušálnych hodinových sadzieb (kľúčových odborníkov, nekľúčových odborníkov) uvedených Prílohe č. 4 tejto Zmluvy a ich kumulatívneho súčtu v príslušnom kalendárnom mesiaci.

4. Poskytovateľ bude realizovať fakturáciu postupom dohodnutým v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy v každej etape podľa Prílohy č. 2, pričom v prípade dosiahnutia fakturácie celej Zmluvnej ceny pre príslušnú Etapu (ak nedošlo k predĺženiu Lehoty výstavby Diela, alebo k omeškaniu Zhotoviteľa pri plnení Zmluvy na realizáciu prác alebo k zmenám Zmluvy na realizáciu prác, alebo k vzniku iných skutočností mimo zavinenia Poskytovateľa, ktorých následkom je väčší objem alebo rozsah poskytnutých služieb Poskytovateľa na Diele alebo dlhšia doba Poskytovania Služieb Poskytovateľa na Diele alebo dodatočné náklady Poskytovateľa), je Poskytovateľ povinný dokončiť všetky jeho povinnosti vyžadované pre dokončenie príslušnej etapy bez toho, aby si nárokoval a fakturoval sumy za dodatočne odpracované hodiny a Poskytnuté Služby potrebné na dokončenie príslušnej etapy, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že sumár odpracovaných hodín a Poskytnutých Služieb jednotlivých odborníkov (Kľúčových odborníkov, Nekľúčových odborníkov) v príslušnej etape bude menší, ako stanovené nasadenie, Poskytovateľ fakturuje Objednávateľovi iba čiastky zodpovedajúce skutočne odpracovaným plneniam podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak dôjde k predĺženiu Lehoty výstavby Diela, alebo omeškaniu Zhotoviteľa pri plnení Zmluvy na realizáciu prác alebo k Zmenám Zmluvy na realizáciu prác, alebo k vzniku iných skutočností mimo zavinenia Poskytovateľa, ktorých následkom je väčší objem alebo rozsah Poskytnutých služieb Poskytovateľa na Diele alebo dlhšiu dobu Poskytovania Služieb Poskytovateľa na Diele, alebo dodatočné náklady Poskytovateľa, Poskytovateľ je oprávnený, fakturovať čiastky zodpovedajúce skutočne odpracovaným hodinám jednotlivých odborníkov (Kľúčových odborníkov, Nekľúčových odborníkov) na báze ich paušálnych hodinových sadzieb a to až do vyčerpania Celkovej zmluvnej ceny pre príslušnú etapu uvedenej Prílohe č. 4 tejto Zmluvy. V prípade, ak dôjde k predĺženiu Lehoty výstavby Diela, alebo omeškaniu Zhotoviteľa pri plnení Zmluvy na realizáciu prác alebo k Zmenám Zmluvy na realizáciu prác, alebo k vzniku iných skutočností mimo zavinenia Poskytovateľa, ktorých následkom je väčší objem alebo rozsah Poskytnutých Služieb Poskytovateľa (a výkonov Kľúčových odborníkov, Nekľúčových odborníkov) na Diele alebo dlhšiu dobu Poskytovania Služieb Poskytovateľa na Diele alebo dodatočné náklady Poskytovateľa a došlo postupom podľa predchádzajúcej vety k vyčerpaniu Celkovej zmluvnej ceny uvedenej v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy pre príslušnú etapu, zaväzujú sa Zmluvné strany uzatvoriť v lehote stanovenej Objednávateľom odo dňa vyčerpania Celkovej Zmluvnej ceny uvedenej pre príslušnú etapu podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy dodatok k tejto Zmluve v súlade s § 18 ZVO.
5. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru na základe odsúhlasenia Súpisu skutočne odpracovaných hodín a Poskytnutých Služieb každého kľúčového a/alebo nekľúčového odborníka Poskytovateľa za príslušný kalendárny mesiac Objednávateľom za nasledovných podmienok:
- Poskytovateľ je povinný predložiť Súpis Objednávateľovi **do 7. dňa** kalendárneho mesiaca nasledujúceho po Fakturačnom období;
  - Objednávateľ je povinný v lehote 7 kalendárnych dní predložený Súpis schváliť alebo predložený Súpis vrátiť na prepracovanie v prípade, ak Súpis nebol predložený v súlade s touto Zmluvou s uvedením dôvodov, ktoré je potrebné doplniť alebo zmeniť tak, aby bol Súpis v súlade s touto Zmluvou.
  - v prípade ak Objednávateľ predložený Súpis neschváli, Poskytovateľ v lehote do 5 pracovných dní Súpis opraví a/alebo upraví s ohľadom na pripomienky/výhrady Objednávateľa a tento zašle písomne Objednávateľovi na opätovné posúdenie/vyjadrenie;
  - postup v zmysle tohto bodu Zmluvy sa bude opakovať dovtedy, pokiaľ nedôjde k odsúhlaseniu Súpisu Objednávateľom. Objednávateľ sa zároveň zaväzuje, že schválenie Súpisu bezdôvodne neodmietne.
6. Súpis musí obsahovať (ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak) najmä:
- meno, priezvisko a funkciu každého príslušného odborníka, prostredníctvom ktorého sa poskytovala Služba podľa tejto Zmluvy;
  - označenia, počet hodín a hodinovú sadzbu Poskytovania Služieb prostredníctvom tohto odborníka;
  - popis vykonávaných činností týmto odborníkom pri Poskytovaní Služieb počas príslušného dňa; d) iné dokumenty požadované Objednávateľom;
  - celkovú cenu Poskytovania Služieb prostredníctvom tohto odborníka za fakturačné obdobie;
  - vlastnoručný podpis tohto odborníka a osoby, resp. osôb oprávnených konať v mene Poskytovateľa, ktorými sa potvrdzuje úplnosť, pravdivosť a správnosť vyššie uvedených údajov.
7. Poskytovateľovi vznikne nárok na vyfakturovanie a úhradu Zmluvnej ceny za Poskytovanie Služieb za činnosti, ktoré sú obsahom Poskytovaných Služieb, ktoré mal v súlade s Zmluvou vykonávať prostredníctvom Kľúčových a Nekľúčových odborníkov, ostatného Podporného personálu a ostatných požiadaviek tejto Zmluvy, ak bol Súpis odsúhlasený Objednávateľom za podmienok uvedených v bode 5 tohto čl. Zmluvy.

8. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy alebo na faktúre, pričom v prípade rozporu uvedených bankových účtov:
- Objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie a,
  - Poskytovateľ je povinný oznámiť na požiadanie Objednávateľa korektný bankový účet.
9. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Zmluvy vrátane jej príloh považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Poskytovateľa. V prípade, ak Poskytovateľ zmení počas účinnosti tejto Zmluvy číslo účtu a o tomto riadne neinformuje Objednávateľa, záväzok Objednávateľa sa považuje za splnený bez ohľadu na to, či budú finančné prostriedky pripísané na účet Poskytovateľa.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby alebo akékoľvek iné platby vopred poskytne Objednávateľ STD iba po predchádzajúcej písomnej dohode, resp. výlučne v prípade, ak s tým Objednávateľ vopred vyjadří písomný súhlas.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku voči Poskytovateľovi po lehote splatnosti aj bez súhlasu Poskytovateľa oproti akejkoľvek splatnej alebo nesplatnej pohľadávke Poskytovateľa voči Objednávateľovi. O započítaní pohľadávky je Objednávateľ povinný písomne informovať Poskytovateľa. Poskytovateľ zároveň nie je oprávnený započítať voči pohľadávkam Objednávateľa žiadne svoje pohľadávky, ktoré má voči Objednávateľovi.
12. Poskytovateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje práva a/alebo pohľadávky voči Objednávateľovi z tejto Zmluvy na tretiu osobu ani zriadiť záložné právo na takéto práva a pohľadávky voči Objednávateľovi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa na tretiu osobu.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude Poskytovateľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 odseku 3, písm. b) zákona o DPH) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je Objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia Poskytovateľa v takomto zozname zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude Poskytovateľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni:
- predloženia originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že Poskytovateľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na dani z pridanej hodnoty, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni,
  - preukázania skutočnosti, že Poskytovateľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie v zmysle § 81 odseku 4, písm. b) zákona o DPH.

## Článok VI Licenčné ustanovenia

- V prípade, ak v súvislosti s Poskytovaním Služieb vznikne autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) (ďalej len ako „**Dielo**“) udelí Poskytovateľ Objednávateľovi, súhlas na používanie Diela, v zmysle ktorého bude Objednávateľ oprávnený Dielo voľne používať podľa vlastného uváženia, t. j. najmä Dielo rozmnožovať, spracúvať, modifikovať, upravovať, opravovať, zverejňovať, publikovať a to sám alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb v akomkoľvek rozsahu. Poskytovateľ udelí Objednávateľovi licenciu na Dielo v neobmedzenom vecnom rozsahu, v neobmedzenom územnom rozsahu a v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k Dielu podľa § 32 Autorského zákona. Táto licencia bude udelená ako výhradná a Objednávateľ nebude povinný ju využiť.
- V prípade, ak Poskytovateľ na Poskytovanie Služieb a/alebo vytvorenie Diela použije diela tretích osôb a/alebo ich časti tzn. autorské diela a/alebo ich časti ku ktorým má autorské právo alebo akékoľvek iné právo duševného vlastníctva tretia osoba (ďalej len „**Diela tretej osoby**“), vyhlasuje Poskytovateľ, že má právo Diela tretej osoby použiť. Poskytovateľ udelí Objednávateľovi sublicenciu na Diela tretej osoby. Objednávateľ bude oprávnený Diela tretej osoby voľne používať podľa vlastného uváženia, t. j. najmä rozmnožovať, spracúvať, modifikovať, upravovať, opravovať, zverejňovať, publikovať a to sám alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb, v akomkoľvek rozsahu. Poskytovateľ udelí Objednávateľovi sublicenciu na Diela tretej osoby v neobmedzenom vecnom rozsahu, v neobmedzenom územnom rozsahu a v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k Dielu tretej osoby podľa Autorského zákona. Táto sublicencia je udelená ako nevýhradná. Poskytovateľ vyhlasuje, že má právo udeliť sublicenciu na Diela tretej osoby v rozsahu, v akom ju udelil Objednávateľovi.

3. V prípade, ak v súvislosti s Poskytovaním Služieb bude Poskytovateľom vytvorená databáza v zmysle ust. § 131 Autorského zákona (ďalej len ako „**Databáza**“), udelí Poskytovateľ, ako autor databázy, Objednávateľovi súhlas s použitím Databázy podľa jeho vlastného uváženia v neobmedzenom rozsahu, najmä podľa ust. § 133 ods. 3 Autorského zákona, t.j. najmä súhlas na vyhotovenie rozmnoženiny Databázy, spracovanie Databázy, verejné rozširovanie originálu Databázy alebo jej rozmnoženiny prevodom vlastníckeho práva, nájmom alebo vypožičaním, technické predvedenie Databázy a verejný prenos Databázy. Poskytovateľ udelí Objednávateľovi súhlas s použitím Databázy v neobmedzenom vecnom rozsahu, v neobmedzenom územnom rozsahu a v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k Databáze podľa ust. § 32 Autorského zákona. Táto licencia bude udelená ako výhradná a Objednávateľ nebude povinný ju využiť.
4. V prípade, ak v súvislosti s Poskytovaním Služieb Poskytovateľovi vznikne osobitné právo k Databáze v zmysle ust. § 135 ods. 1 Autorského zákona, Poskytovateľ, prevedie všetky svoje práva k Databáze podľa ust. § 135 ods. 1 Autorského zákona na Objednávateľa, ktorý bude týmto oprávnený na extrakciu alebo reutilizáciu celého obsahu Databázy alebo jej kvalitatívne alebo kvantitatívne podstatnej časti.
5. Poskytovateľ týmto súhlasí, že Objednávateľ bude oprávnený udeliť akejkoľvek tretej osobe podľa vlastného uváženia sublicenciu na Autorské dielo a/alebo na Diela tretej osoby a/alebo licenciu k Databáze v rozsahu udelennej licencie/sublicencie. Objednávateľ bude oprávnený tiež postúpiť udelenú licenciu a/alebo sublicenciu akejkoľvek tretej osobe podľa vlastného uváženia. Udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, Objednávateľ nebude povinný informovať Poskytovateľa o osobe postupníka. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie Autorského diela a/alebo Diela tretej osoby nebude porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy.
6. Zánik tejto Zmluvy a/alebo tejto licenčnej zmluvy nebude mať vplyv na trvanie licencií/sublicencií podľa tohto článku Zmluvy, pričom licencie/sublicencie podľa tohto článku Zmluvy nekončia zánikom tejto Zmluvy a zostanú platné a účinné.
7. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že odmena za udelenie ktorejkoľvek licencie a/alebo sublicencie a/alebo prevod práv k Databáze a/alebo za každé použitie Diela a/alebo Diela tretej osoby bude súčasťou Celkovej zmluvnej ceny a Poskytovateľ nebude oprávnený účtovať Objednávateľovi akékoľvek poplatky za užívanie Diela a/alebo Diela tretej osoby a/alebo Databázy.
8. Poskytovateľ v celom rozsahu zodpovedá, ak používaním Diela Objednávateľom v súlade s touto Zmluvou poruší Objednávateľ autorské práva tretích osôb. V prípade porušenia autorských práv tretích osôb je Poskytovateľ povinný uspokojiť nároky tretích osôb za Objednávateľa a to vrátane nákladov spojených s právnou ochranou a obranou Objednávateľa.
9. Objednávateľ je povinný oznámiť Poskytovateľovi uplatnenie nárokov, z akýchkoľvek práv duševného vlastníctva v súvislosti s touto Zmluvou treťou osobou. Poskytovateľ je povinný do **5** kalendárnych dní od doručenia žiadosti Objednávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť pri ochrane práv Objednávateľa.
10. V prípade, ak bude Objednávateľovi na základe právoplatného rozhodnutia súdu alebo akéhokoľvek iného príslušného orgánu zabránené Dielo a/alebo Dielo tretej osoby a/alebo Databázu používať z dôvodu porušenia autorských práv tretích osôb, zaväzuje sa Poskytovateľ obstaráť pre Objednávateľa oprávnenie Dielo a/alebo Dielo tretej osoby a/alebo Databázu ďalej používať, prípadne sa Poskytovateľ zaväzuje vykonať resp. zabezpečiť úpravu Diela a/alebo Diela tretej osoby a/alebo Databázy tak, aby Objednávateľ mohol Dielo a/alebo Dielo tretej osoby a/alebo Databázu používať a neporušoval pritom autorské práva tretích osôb, a to bezodkladne.

## **Článok VII** **Zodpovednosť za vady**

1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že Poskytnuté Služby budú v súlade s podmienkami stanovenými touto Zmluvou vrátane jej neoddeliteľných príloh, všeobecne záväznými právnymi predpismi, príslušnými technickými normami a v súlade s podmienkami uvedenými v Zmluve na realizáciu prác uzatvorenej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom stavby.
2. Vadnými Službami sa rozumejú najmä, nie však výlučne, tie, ktoré:

- § 131  
hlas s  
ods. 3  
rejné  
aním,  
ižitím  
dobu  
adná
- a) Neboli poskytnuté alebo vykonané riadne a/alebo včas podľa tejto Zmluvy vrátane jej neoddeliteľných príloh, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, príslušnými technickými normami vzťahujúcimi sa na výkon činnosti STD a v súlade s podmienkami uvedenými v Zmluve na realizáciu prác uzatvorenej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom stavby;
  - b) Poškodzujú alebo môžu poškodzovať práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a/alebo tretích osôb; alebo
  - c) Obsahujú iné vady, ktoré majú alebo môžu mať negatívny vplyv na realizáciu Diela, resp. plnenie ostatných dodávateľov Objednávateľa v rámci realizácie Diela alebo na plnenie účelu tejto Zmluvy (napr. nedostatočný manažment, koordinácia činností realizácie Diela a pod.).

- ysle  
5 od.  
sahu
- ého  
ahu  
nciu  
r' v  
ude  
itie
- iku  
š a
- od  
ny  
la
- ši  
af  
a
- a  
i
3. Poskytovateľ je pri poskytovaní Služieb povinný postupovať s odbornou starostlivosťou. Služby, na ktoré sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov Objednávateľa, ktoré musia byť v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a jeho záujmami, ktoré Poskytovateľ pozná alebo musí poznať. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použitie trval.
  4. Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré budú Poskytnuté Služby vykazovať v čase ich prevzatia Objednávateľom ako aj za vady, ktoré vzniknú počas záručnej doby. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na Služby v trvaní **36** mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Služby Objednávateľom bez väd. Trvanie záručnej doby sa predlžuje o čas odstraňovania väd Poskytovateľom.
  5. Objednávateľ je povinný oznámiť Poskytovateľovi vady kedykoľvek do uplynutia záručnej doby podľa bodu 4 tohto článku, a to bez ohľadu na to, kedy sa Objednávateľ o nich dozvedel alebo mohol dozvedieť, a bez ohľadu na to, či ide o vady skryté alebo zjavné. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie ustanovenia § 562 ods. 2 Obchodného zákonníka.
  6. Poskytovateľ je povinný vady odstrániť, pričom všetky náklady, ktoré Zmluvným stranám vzniknú v súvislosti s odstránením väd znáša Poskytovateľ.
  7. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť vadu
    - a) počas poskytovania Služieb v lehote nie kratšej ako **tri** pracovné dni od doručenia písomnej výzvy (stačí elektronicky) doručenej Poskytovateľovi na nápravu, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v konkrétnom prípade inak;
    - b) počas záručnej doby v lehote stanovenej Objednávateľom, ktorá nebude kratšia ako 5 pracovných dní po doručení písomnej (stačí aj emailom) výzvy Objednávateľa Poskytovateľovi.
    - c) v prípade, ak Poskytovateľ reklamovanú vadu v stanovenej lehote neodstráni, je Objednávateľ oprávnený odstrániť reklamovanú vadu prostredníctvom tretej osoby na náklady Poskytovateľa, pričom takéto náklady spolu s prípadnou škodou je Poskytovateľ povinný uhradiť do **14** kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania Poskytovateľovi. V prípade, ak Poskytovateľ tieto náklady spolu s prípadnou škodou neuhradí Objednávateľovi do lehoty stanovenej v predchádzajúcej vete, je Objednávateľ oprávnený tieto jednostranne započítať v rámci splatných pohľadávok, ktoré vznikli voči Poskytovateľovi na základe tejto Zmluvy.
  8. V prípade výskytu neodstrániteľnej vady Služby je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa primeranú zľavu zo Zmluvnej ceny vzťahujúcej sa na Fakturačné obdobie, v ktorom vznikol Objednávateľovi nárok na odstránenie notifikovanej vady, a to až do výšky rovnajúcej sa cene za Služby poskytnuté v príslušnom Fakturačnom období. Zodpovednosť Poskytovateľa za škodu uhradením zľavy z ceny nebude dotknutá.
  9. Odstránenie väd potvrdí Objednávateľ podpisom protokolu o ich odstránení, ktorý pripraví a podpíše aj Poskytovateľ, a to v dvoch vyhotoveniach, každé pre jednu zmluvnú stranu.

#### Článok VIII Register partnerov verejného sektora

1. V prípade, ak má byť podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o RPVS**“) Poskytovateľ a/alebo akýkoľvek z jeho subdodávateľov podľa tejto Zmluvy partnerom verejného sektora, Poskytovateľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že bude on sám a tiež príslušní subdodávatelia počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy zapísaní v

registri partnerov verejného sektora. Za dodržiavanie tohto bodu Zmluvy subdodávateľ Poskytovateľa zodpovedá v plnom rozsahu Poskytovateľ. Porušenie povinnosti Poskytovateľa podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu zo strany Poskytovateľa a/alebo akéhokoľvek jeho subdodávateľa má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

2. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto Zmluvy uzatvorenej s Poskytovateľom, ak tento je partnerom verejného sektora, a ak počas trvania Zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
  - a) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze Poskytovateľa ako partnera verejného sektora z registra podľa § 12 ZoRPVS,
  - b) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o pokute z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o RPVS,
  - c) dôjde k výmazu Poskytovateľa ako partnera verejného sektora na návrh oprávnenej osoby,
  - d) je Poskytovateľ ako partner verejného sektora viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety ZoRPVS.
3. Poskytovateľ je kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa povinný do 3 pracovných dní predložiť všetky Zmluvy so subdodávateľmi Poskytovateľa, a to v každom okamihu realizácie predmetu plnenia tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ má právo prestať plniť svoje zmluvné povinnosti podľa tejto Zmluvy bez toho, aby sa dostal do omeškania, ak počas trvania Zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
  - a) nie je splnená povinnosť podľa § 11 ods. 2 ZoRPVS,
  - b) Poskytovateľ ako partner verejného sektora je v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety ZoRPVS,
  - c) v iných v ZoRPVS stanovených prípadoch.

#### **Článok IX Vyhlásenia a ďalšie povinnosti Poskytovateľa**

1. Poskytovateľ vyhlasuje, že spĺňa nasledujúce požiadavky a je si vedomý svojej povinnosti spĺňať ich po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného touto Zmluvou;
  - a) Poskytovateľ sa zaväzuje, že v prípade ak Poskytovateľ poskytuje na základe tejto Zmluvy Služby aj počas verejného obstarávania na Zhotoviteľa stavby, tak Poskytovateľ v prípade Objednávateľom predložených žiadostí záujemcov (budúcich Zhotoviteľov stavby) o vysvetlenie súťažných podkladov zašle odpovede na požadované otázky bezodkladne tak, aby ich Objednávateľ, ako verejný obstarávateľ, mohol preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom podľa § 48 ZVO. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú v súvislosti s Poskytovaním Služieb na zhotovenie stavby vrátane podávania vysvetlení, upresnení, potrebných podkladov súvisiacich s projektom a pod. Pre vylúčenie pochybností, predmetný záväzok Poskytovateľa zostáva v platnosti aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy;
  - b) Poskytovateľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávnych predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“) najmä, nie však výlučne, zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávnych predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje najmä neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávnych predpisoch a zamestnávať zamestnancov legálne;
  - c) Poskytovateľ musí zabezpečiť prítomnosť jeho odborníkov, pri zohľadnení ich odbornosti a schopnosti, takým spôsobom a v takých časoch, aby v žiadnom prípade nenastalo zanedbanie, obmedzovanie alebo iné narušenie priebehu realizácie Diela, hlavne s ohľadom na zabezpečenie kvality a bezpečnosti prác. Podmienky nasadenia a výmeny odborníkov sú uvedené v čl. XII tejto Zmluvy/ Prílohe č. 1. V prípade porušenia vzniká Objednávateľovi právo od tejto Zmluvy odstúpiť;
  - d) Poskytovateľ je povinný najneskôr v deň uvedený v písomnej výzve podľa čl. IV ods. 1 tejto Zmluvy poskytnúť svojim zamestnancom, iným pracovníkom podieľajúcim sa na Poskytovaní Služieb také personálne a technické vybavenie, ktoré im umožní efektívne Poskytovanie Služieb (najmä zabezpečenie podporného personálu, ak je potrebný, adekvátne zariadené kancelárie a rokovaciu miestnosť vrátane nákladov na vodné, stočné, kúrenie, elektriku a upratovanie, náklady na kopírovanie a tlač, telekomunikačné náklady, primeraná finančná podpora ako sú napr. odborné konzultácie, financovanie, účtovníctvo a pod., zabezpečenie počtu vozidiel kategóriou a výkonom primeranými pre podmienky stavby, ich údržba a používanie ako je napr.

- servis vozidiel, pohonné hmoty, poistenie, cestná daň a pod.) počas celej vyžadovanej doby. V prípade opakovaného porušenia vzniká Objednávateľovi právo od tejto Zmluvy odstúpiť;
- e) Poskytovateľ bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca Objednávateľa a bude konať v mene Objednávateľa na základe písomného plnomocenstva vystaveného Objednávateľom;
  - f) Poskytovateľ podpísom tejto Zmluvy berie na vedomie, že pracovná doba Zhotoviteľa prác nie je obmedzená a práce na stavbe budú vykonávané v súlade so Zmluvou na realizáciu prác aj počas víkendov, v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne aj v noci, s výnimkou plánovaných prerušení činnosti Zhotoviteľa na Stavenisku na základe písomného oznámenia Zhotoviteľa Objednávateľovi.;
  - g) Poskytovateľ vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre úspešné a riadne Poskytovanie Služieb podľa Zmluvy a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne Poskytovanie Služieb podľa Zmluvy;
  - h) Poskytovateľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa;
  - i) Poskytovateľ je povinný poskytovať Služby podľa Zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Poskytovateľ použije na Poskytovanie Služieb iba odborne kvalifikovaný personál, a to v kapacite dostačujúcej na ich riadne a včasné splnenie podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľ môže poveriť Poskytovaním Služieb aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Pri Poskytovaní Služieb subdodávateľmi má Poskytovateľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám. Podmienky využitia Subdodávateľov a notifikácie zmien sú uvedené v čl. XI tejto Zmluvy.

2. Poskytovateľ je povinný najneskôr ku dňu podpisu tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi Objednávateľom určený počet kópií potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to na výšku minimálne **Celkovej zmluvnej ceny** uvedenej v čl. III ods. 1 tejto Zmluvy za každú jednotlivú poistnú udalosť. Kópia tohto dokladu bude tvoriť prílohu č. 5 tejto Zmluvy. V odôvodnených prípadoch, ak to nie je v lehote podľa predchádzajúcej vety objektívne možné a Poskytovateľ túto nemožnosť predloženia Objednávateľovi písomne odôvodní a preukáže, je Poskytovateľ povinný predložiť uvedený doklad najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy. Poskytovateľ je povinný udržiavať poistnú zmluvu v platnosti počas celého trvania tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto Zmluvy, ktoré oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.
3. Ak sa počas Poskytovania Služieb vyskytnú odchýlky od požiadaviek Objednávateľa a/alebo zmena právnej úpravy a/alebo technických/iných noriem, ktoré neboli známe vopred, Poskytovateľ je povinný tieto odchýlky zohľadniť v prípade, že tieto odchýlky podstatne nemenia pôvodné požiadavky Objednávateľa a nevyžadujú si dodatočné a nepredpokladané úsilie Poskytovateľa.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje pri Poskytovaní Služieb podľa tejto Zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a efektívnosťou, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem vzťahujúcich sa na Poskytovanie Služieb (STN a EN) platných v čase Služby, v súlade so Zmluvou na realizáciu prác uzatvorenou medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a požiadavkami/pokynmi Objednávateľa. Povinnosti musia byť plnené v súlade s pokynmi a požiadavkami Objednávateľa a dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán, ak boli Poskytovateľovi poskytnuté.
5. V prípade, ak požiadavky/pokyny Objednávateľa budú podľa Poskytovateľa v rozpore so znením tejto Zmluvy a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a/alebo technickými normami vzťahujúcimi sa na Služby (STN a EN) platnými v čase ich poskytovania, je Poskytovateľ povinný bezodkladne písomne na to upozorniť Objednávateľa spolu s návrhom alternatívneho riešenia.
6. V prípade, ak Objednávateľ napriek písomnému upozorneniu Poskytovateľa podľa ods. 6 tohto článku Zmluvy trvá na svojich pokynoch, Poskytovateľ nebude zodpovedať za vady a/alebo škodu a/alebo omeškanie ak tie boli spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, na ktorého ho Poskytovateľ písomne upozornil.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas Poskytovania služieb poskytne Poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä, nie však výlučne, v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk Objednávateľa, ktorého potreba vznikne v priebehu plnenia Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Objednávateľ Poskytovateľovi v primeranej dobe od vyžiadania s prihliadnutím na ich povahu. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporu medzi Zmluvnými stranami počas plnenia tejto Zmluvy nie je Poskytovateľ oprávnený svojvoľne jednostranne prerušiť alebo zastaviť Poskytovanie Služieb. V opačnom prípade zodpovedá za všetku škodu spôsobenú Objednávateľovi ako následok prerušenia alebo zastavenia Poskytovania Služieb.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytne súčinnosť a umožní výkon technickej a/alebo vecnej a/alebo právnej a/alebo finančnej kontroly/auditú zo strany oprávnených osôb na výkon takej kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie, najmä zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť, vrátane písomných a ústnych vyjadrení, vysvetlení, odpovedí, stanovísk a osobnej prítomnosti pri jednotlivých úkonoch kontroly a/alebo auditu.
10. Poskytovateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditú sú najmä:
  - a) Objednávateľ a ním poverené osoby;
  - b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby;
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly,
  - d) Certifikačný orgán a nimi poverené osoby; Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
  - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie.

## **Článok X**

### **Správy Stavebnotechnického dozoru**

1. Poskytovateľ je povinný
  - a) počas doby Poskytovania Služieb vyhotovovať mesačné správy STD a v prípade podpisu dodatkov aj správy vzťahujúce sa na príslušné naviac/menej Služby;
  - b) najneskôr 7 dní po uplynutí mesiaca je Poskytovateľ povinný predložiť Objednávateľovi na písomné schválenie príslušnú mesačnú správu STD. Objednávateľ sa zaväzuje schváliť mesačnú správu do 5 pracovných dní od dátumu doručenia do sídla Objednávateľa alebo ju vrátiť Stavebnotechnickému dozoru s požiadavkou na doplnenie;
  - c) v lehote najneskôr do 3 mesiacov po ukončení všetkých činností spojených so Zmluvou (na realizáciu prác) pripraví Poskytovateľ a odovzdá Objednávateľovi Záverečnú správu STD, ktorej obsah a formát bude totožný s mesačnými správami STD, pričom bude obsahovať kumulatívne údaje za celú dobu Poskytovania Služieb. Objednávateľ je pritom oprávnený formát a obsah Záverečnej správy STD skonzkretizovať počas doby Poskytovania Služieb. Objednávateľ sa zaväzuje schváliť Záverečnú správu STD do 20 pracovných dní od dátumu doporučeného doručenia do sídla Objednávateľa alebo ju vrátiť STD s požiadavkou na doplnenie. Poskytovateľ doručí Objednávateľom odsúhlasenú Záverečnú správu STD spolu so záverečnou faktúrou;
  - d) doporučene doručiť spolu so Záverečnou správou Poskytovateľa do sídla Objednávateľa ai súhrnnú

prípade, ak Poskytovateľ nemôže poskytovať Služby pôvodne uvedenými kapacitami, musia nové osoby taktiež spĺňať stanovené podmienky účasti. Uvedené podmienky musí Poskytovateľ preukázať pred nástupom daných osôb na výkon Služieb. Uvedené sa primerane použije aj v prípade Nekľúčových odborníkov, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 7 a ktorých požadovaná kvalifikácia, odborná spôsobilosť, prípadne iné požiadavky sú uvedené v prílohe č. 3.

3. V prípade, ak časti Služieb poskytuje Poskytovateľ prostredníctvom svojich subdodávateľov, subdodávatelia musia spĺňať všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k ZVO. V prípade subdodávateľa, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, tento musí spĺňať povinnosť podľa § 11 ods. 1 ZVO (ďalej v tomto článku len „požiadavky podľa ZVO“); to sa vzťahuje aj na nového subdodávateľa podľa § 41 ods. 5 ZVO. Oprávnenie poskytovať plnenie sa preukazuje vo vzťahu k tým Službám, ktoré má subdodávateľ plniť.
4. V prípade, ak Poskytovateľ bude zabezpečovať poskytovanie Služieb prostredníctvom Objednávateľom odsúhlasených subdodávateľov a/alebo osôb podľa § 34 ods. 3 ZVO, zodpovedá za poskytovanie Služieb tak, akoby plnil on sám. Poskytovateľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa a je povinný zabezpečiť, že subdodávatelia budú viazaní ustanoveniami tejto Zmluvy v rovnakom rozsahu ako Poskytovateľ. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom Poskytovateľa.
5. V prípade zmeny a/alebo doplnenia subdodávateľa je Poskytovateľ povinný túto zmenu Objednávateľovi oznámiť najneskôr 5 pracovných dní pred jej uskutočnením, ak sa v odôvodnených prípadoch nedohodne s Objednávateľom na kratšej lehote a uviesť o ňom všetky údaje podľa § 34 ods. 3 ZVO. Zmenou a/alebo doplnením subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť Poskytovateľa za plnenie Zmluvy.
6. Poskytovateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky podľa ZVO. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho, ktorá udalosť nastane skôr), je Poskytovateľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V prípade, ak na plnenie povinností podľa Zmluvy, ktorú subdodávateľ zabezpečuje, boli vo verejnom obstarávaní požadované akéhokoľvek oprávnenia, certifikáty, kvalifikácie, skúsenosti alebo iné doklady (ďalej v tomto článku len „požadované doklady“), je Poskytovateľ povinný súčasne s písomným oznámením predložiť aj požadované doklady, ktorých oprávneným držiteľom je navrhovaný subdodávateľ. Ak Poskytovateľ nie je schopný zabezpečiť takého subdodávateľa, Objednávateľ je oprávnený, ak je ohrozené riadne Poskytovanie Služieb podľa Zmluvy, od tejto Zmluvy odstúpiť. Až do ukončenia tejto Zmluvy je Poskytovateľ povinný oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.
7. Objednávateľ má právo do 21 kalendárnych dní od predloženia žiadosti zhotoviteľa o schválenie nového subdodávateľa podľa predchádzajúceho bodu písomne vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas ohľadom zmeny subdodávateľa uskutočnený prostredníctvom oznámenia zo strany Poskytovateľa a požiadať Poskytovateľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, neboli zo strany Poskytovateľa preukázané minimálne požiadavky Objednávateľa v priebehu verejného obstarávateľa na odbornú kvalifikáciu, prípadne skúsenosti personálu, ktorý má byť poskytovaný novým subdodávateľom, atď.). V takom prípade je Poskytovateľ povinný oznámiť osobu nového subdodávateľa do 15 kalendárnych dní.
8. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie požadovaných dokladov alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa požiadavky podľa ZVO) má Objednávateľ právo požadovať od Poskytovateľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z Celkovej zmluvnej ceny, a to za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane. Zároveň má Objednávateľ v prípade porušenia čo i len niektorej z týchto povinností právo odstúpiť od Zmluvy.

## **Článok XII Nasadenie a náhrada odborníkov**

1. Požiadavky na kľúčových a nekľúčových odborníkov STD sú definované v Súťažných podkladoch a Prílohe č. 3. Poskytovateľ nesmie meniť kľúčových odborníkov, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 7, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy

odstúpiť. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa podľa tohto odseku, Poskytovateľ nemá nárok na úhradu za už Poskytnuté Služby.

2. Poskytovateľ je povinný navrhnúť nahradenie Kľúčového odborníka v nasledovných prípadoch:
  - a) v prípade smrti,
  - b) choroby alebo úrazu odborníka, ktoré sú prekážkou tomu, aby Poskytovateľ prostredníctvom tohto odborníka riadne Poskytoval Služby,
  - c) ak sa náhrada odborníka stane nevyhnutnou z akýchkoľvek iných skutočností, ktoré Poskytovateľ nemôže z objektívnych dôvodov ovplyvniť (napr. výpoveď, vzdanie sa funkcie, strata príslušného oprávnenia a pod.),
  - d) v prípade, ak Kľúčový odborník poskytuje služby stavebného, resp. stavebnotechnického dozoru pre inú zákazku, stavbu, resp. projekt.
3. Náhrada/doplnenie kľúčových odborníkov sa bude uskutočňovať nasledovným spôsobom: Poskytovateľ doručí najneskôr do 14 dní odo dňa keď nastane niektorý z dôvodov uvedených v bode 2 tohto článku Zmluvy Objednávateľovi do jeho sídla písomnú žiadosť o schválenie náhrady/doplnenia Kľúčového odborníka. Súčasťou tejto žiadosti budú doklady preukazujúce príslušné vzdelanie, odbornú kvalifikáciu tohto odborníka na úrovni rovnakej alebo vyššej ako u pôvodného odborníka (ďalej len na účely tohto článku „požadované doklady“), ktoré sa musia predložiť ako originály alebo úradne osvedčené fotokópie. Ak Poskytovateľ túto povinnosť nesplní a/alebo nedoručí Objednávateľovi žiadosť so všetkými požadovanými dokladmi, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Poskytovateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % Celkovej zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania s plnením uvedenej povinnosti. Objednávateľ v lehote 21 dní doručí Poskytovateľovi písomné vyjadrenie k žiadosti o náhradu a/alebo doplnenie odborníka, v ktorej výslovne uvedie, či s náhradou a/alebo doplnením odborníka súhlasí alebo nesúhlasí. Poskytovateľ je oprávnený Poskytovať Služby prostredníctvom odborníka patriaceho do kategórie kľúčových odborníkov až odo dňa, ktorý Objednávateľ uvedie vo svojom písomnom schválení tohto odborníka. Ak Objednávateľ neschváli navrhovanú náhradu a/alebo doplnenie odborníka, písomne oznámi túto skutočnosť Poskytovateľovi a svoje rozhodnutie zdôvodní (dôvodom neschválenia môže byť napríklad odôvodnene preukázaná zlá skúsenosť s odborníkom, nesplnenie požiadaviek týkajúcich sa jeho vzdelania, kvalifikácie, skúseností a/alebo odbornej praxe a pod.). Poskytovateľ je v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu navrhnúť iného odborníka, ktorý rovnako musí spĺňať všetky vyššie uvedené podmienky a pri schválení iného odborníka postupuje tak ako je uvedené vyššie.
4. Nahradenie/doplnenie kľúčového odborníka Poskytovateľ písomne oznámi Objednávateľovi najmenej 21 dní pred plánovaným nástupom odborníka. Návrh/doplnenie Kľúčového odborníka a jeho plánovaný nástup je Poskytovateľovi povinný písomne predložiť na schválenie Objednávateľovi podľa predchádzajúceho bodu tohto článku najmenej 21 dní pred plánovaným nástupom Odborníka s tým, že v žiadosti o schválenie ďalšieho Kľúčového odborníka na túto pozíciu musí byť zreteľne uvedené, že sa jedná o nahradenie pôvodného Kľúčového odborníka.
5. V priebehu plnenia predmetu Zmluvy na základe písomnej a odôvodnenej žiadosti nasledujúcej po predchádzajúcom písomnom upozornení Objednávateľa obsahujúcom vecné výhrady k plneniu povinností Poskytovateľa jeho odborníkom môže Objednávateľ požiadať Poskytovateľa o nahradenie akéhokoľvek odborníka, o ktorom sa domnieva, že jeho odbornosť alebo výkonnosť je nedostačujúca, alebo si neplní svoje povinnosti v súlade so Zmluvou alebo porušil akúkoľvek povinnosť ustanovenú v Zmluve, novým odborníkom. Poskytovateľ je tejto žiadosti povinný vyhovieť v lehote 15 dní od jej doručenia Poskytovateľovi. Poskytovateľ je povinný nahradiť odborníka adekvátnou náhradou, t.j. osobou, ktorej vzdelanie, skúsenosti a odbornosť vie preukázať požadovanými dokladmi a ktorá musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom. Do doby zabezpečenia náhradného odborníka, Poskytovateľ prijme také opatrenia, aby bol zabezpečený výkon chýbajúceho odborníka v adekvátnej miere. Pokiaľ Poskytovateľ žiadosti Objednávateľa nevyhovie, Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane. Opakované porušenie tejto povinnosti Poskytovateľa, t.j. ktoré nastane minimálne dvakrát zakladá právo Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.
6. Ak je potrebné odborníka nahradiť, nový odborník musí spĺňať rovnaké požiadavky týkajúce sa jeho vzdelania, kvalifikácie, skúseností a odbornej praxe. Ak Poskytovateľ nie je opakovane schopný zabezpečiť odborníka s rovnakým vzdelaním, kvalifikáciou, odbornou praxou alebo skúsenosťami a predložiť k tomu požadované doklady, Objednávateľ je oprávnený, ak je ohrozené riadne plnenie Zmluvy, od Zmluvy odstúpiť.
7. Náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s nahradením odborníka, znáša Poskytovateľ. Ak odborník nie je nahradený do 30 dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Poskytovateľom, môže Objednávateľ požadovať, aby Poskytovateľ na

vlastné náklady do príchodu nového odborníka určil na Poskytovanie Služieb dočasného odborníka, alebo aby prijal iné opatrenia na kompenzáciu dočasnej neprítomnosti chýbajúceho odborníka. Bez ohľadu na zvolený postup, Objednávateľ nebude počas obdobia, v ktorom je daný odborník neprítomný, znášať žiadne náklady na zabezpečenie náhrady chýbajúceho odborníka.

8. V prípade dočasnej neprítomnosti Kľúčového odborníka sa Poskytovateľ zaväzuje zabezpečiť jeho zastupovanie počas celej doby jeho neprítomnosti.
9. V prípade, ak dočasná neprítomnosť Kľúčového odborníka podľa Prílohy č.1 presahuje obdobie 20-tich po sebe nasledujúcich kalendárnych dní, zaväzuje sa Poskytovateľ najneskôr do 14 dní odo dňa uplynutia 20-tich dní dočasnej neprítomnosti, doporučené doručiť Objednávateľovi do jeho sídla návrh na výmenu Kľúčového odborníka spolu so všetkými požadovanými dokladmi. Ak Objednávateľ neschválí návrh na výmenu Kľúčového odborníka, oznámi písomne túto skutočnosť Poskytovateľovi s uvedením dôvodov. Následne je Poskytovateľ povinný najneskôr do 14 dní doporučené doručiť Objednávateľovi do jeho sídla nový návrh na výmenu Kľúčového odborníka so všetkými požadovanými dokladmi. Za porušenie povinnosti Poskytovateľa predložiť Objednávateľovi v lehotách podľa tohto bodu Zmluvy návrh na výmenu Kľúčového odborníka spĺňajúceho požiadavky podľa Prílohy č. 1 Zmluvy vrátane požadovaných dokladov, zaväzuje sa Poskytovateľ zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý aj začatý deň s omeškaním splnenia uvedenej zmluvnej povinnosti.
10. Návrh Nekľúčového odborníka a jeho plánovaný nástup je STD povinný písomne predložiť na schválenie Objednávateľovi najmenej 15 dní pred plánovaným nástupom odborníka spolu s dokladmi preukazujúcimi príslušné vzdelanie, odbornú kvalifikáciu tohto odborníka a/alebo iné požiadavky, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 3, ak ich nepredložil skôr. STD je súčasne s predložením návrhu na schválenie Nekľúčového odborníka povinný predložiť aj plán jeho nasadenia na jednotlivé objekty alebo časti Stavby s definovaním jeho právomoci v rozsahu práv a povinností podľa jeho funkčného zaradenia v rámci Personálu STD. Objednávateľ je oprávnený v odôvodnených prípadoch odmietnuť návrh Nekľúčového odborníka, pričom toto odmietnutie musí náležite písomne odôvodniť. V takom prípade je STD povinný bezodkladne navrhnuť nového odborníka. Nekľúčový odborník môže svoju činnosť začať vykonávať až o písomnom odsúhlasení Objednávateľom.
11. Pri výmene, nahradení a dočasnej práceneschopnosti nekľúčových odborníkov sa bude postupovať v súlade s predchádzajúcimi bodmi tohto článku týkajúcimi sa výmeny Kľúčových odborníkov, s nasledovnými výnimkami a podmienkami:
  - a) v prípade dočasnej neprítomnosti Nekľúčového odborníka sa Poskytovateľ zaväzuje zabezpečiť jeho zastupovanie počas celej doby jeho neprítomnosti iným Nekľúčovým odborníkom tej istej kategórie (profesie). Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby ustanovený zástupca podľa tohto bodu Zmluvy bol oprávnený konať v plnom rozsahu oprávnení zastupovaného odborníka;
  - b) pri porušení povinností podľa bodu 8 tohto článku má Objednávateľ voči Poskytovateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý aj začatý deň s omeškaním splnenia uvedenej zmluvnej povinnosti;
  - c) za porušenie povinnosti Poskytovateľa predložiť Objednávateľovi v lehotách bodu 9 tohto článku Zmluvy návrh na výmenu Nekľúčového odborníka spĺňajúceho požiadavky podľa Prílohy č. 1 Zmluvy vrátane požadovaných dokladov, zaväzuje sa Poskytovateľ zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý aj začatý deň s omeškaním splnenia uvedenej zmluvnej povinnosti.
12. Poskytovateľ je povinný:
  - a) počas doby trvania Služieb viesť na dennej báze pravdivú evidenciu dochádzky (prítomnosti na stavbe) všetkých svojich odborníkov, pričom každý odborník je povinný vypísaním času a svojim podpisom potvrdiť svoj príchod a aj odchod zo Staveniska v momente, keď daná skutočnosť nastala. Dochádzku odborníkov eviduje Poskytovateľ v Dochádzkovej knihe, ktorá musí byť kedykoľvek k dispozícii pre kontrolu Objednávateľom v prevádzke STD na Stavenisku. Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za úplnosť a pravdivosť údajov uvedených v Dochádzkovej knihe;
  - b) do 5. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca predložiť kópiu Dochádzkovej knihy za uplynulý mesiac s presnou evidenciou dočasnej neprítomnosti ktoréhokoľvek Kľúčového odborníka alebo Nekľúčového odborníka, vrátane písomného odôvodnenia každej jednotlivéj dočasnej neprítomnosti.
13. Poskytovateľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred začatím nasledujúceho mesiaca písomne predložiť Objednávateľovi Mesačný harmonogram predpokladaného nasadenia odborníkov:

- a) Mesačný harmonogram predpokladaného nasadenia všetkých Neklúčových odborníkov na nasledujúci mesiac s uvedením ich mien, pričom nasadenie odborníkov musí korešpondovať s potrebami vyplývajúcimi z platného Harmonogramu prác (ďalej aj „HMG“) Zhotoviteľa na stavbe, požiadavkami stavby a s požiadavkami Objednávateľa (Kľúčoví odborníci) a musia obsahovať údaje o plánovanej dočasnej neprítomnosti každého jednotlivého Neklúčového odborníka. Za deň nasadenia odborníka sa považuje deň, v ktorom jeden odborník v danej profesii odpracuje na stavbe plnú pracovnú dobu, t.j. 8 hodín, resp. jednu pracovnú zmenu (počas jedného pracovného dňa môže byť nasadený ľubovoľný počet odborníkov a to aj vo viaczmennom nasadení);
  - b) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby skutočné nasadenie Kľúčových odborníkov a Neklúčových odborníkov zodpovedalo požiadavkám Objednávateľa (Kľúčoví/Neklúčoví odborníci). Za porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v písm. a) a/alebo v písm. b) tohto bodu sa Poskytovateľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z Celkovej zmluvnej ceny, a to za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
14. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas trvania Zmluvy skontrolovať dochádzku a výkon predmetu činnosti všetkých odborníkov Poskytovateľa v zmysle platnej legislatívy a v prípade zistenia porušenia povinností podľa tohto článku alebo iných povinností ustanovených v tejto Zmluve v súvislosti s nasadením a prítomnosťou odborníkov pracovný deň odborníka neuzať. Pri zistení úmyselného porušenia tohto článku, t.j. uvedenia neodpracovaného dňa v Súpise, má Objednávateľ voči Poskytovateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z Celkovej zmluvnej ceny.
  15. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť nasadzovanie odborníkov podľa ustanovení Zmluvy v súlade s pracovnoprávnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v platnom znení.
  16. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby každý z Kľúčových a Neklúčových odborníkov vykonával na Stavbe iba jednu profesiu v rámci Personálu STD. Kumulácia viacerých profesií v osobe jedného odborníka je zakázaná. Porušenie uvedenej povinnosti je podstatným porušením tejto Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
  17. Za porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v ods. 11 písm. a) a b) a ods. 16 tohto článku Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z Celkovej zmluvnej ceny, a to za každé takéto porušenie, a to aj opakovane.
  18. V prípade predĺženia Lehoty Poskytovania Služieb si Objednávateľ vyhradzuje právo zmeniť požiadavky na nasadenie odborníkov (Kľúčoví/Neklúčoví odborníci) formou písomného oznámenia Objednávateľa. Táto skutočnosť bude následne potvrdená v Dodatku k Zmluve, ale povinnosť Poskytovateľa rešpektovať túto zmenu vzniká dňom prevzatia oznámenia Objednávateľom.

### **Článok XIII**

#### **Zmluvné pokuty, náhrada škody a úroky z omeškania**

1. Objednávateľ je oprávnený uložiť Poskytovateľovi zmluvnú pokutu a Poskytovateľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu, okrem v Zmluve stanovených prípadoch, aj v nižšie uvedených prípadoch, a to vo výške:
  - a) 0,5 % z Celkovej zmluvnej ceny podľa čl. III ods. 1 tejto Zmluvy, ak Objednávateľ poruší povinnosť podľa § 15 ods. 1 ZoRPVS;
  - b) 0,5 % z Celkovej zmluvnej ceny podľa čl. III ods. 1 tejto Zmluvy za každé jednotlivé porušenie, ak Poskytovateľ poruší akúkoľvek inú ako v tomto článku identifikovanú zmluvnú povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Zmluvy, jej neoddeliteľných príloh, ak v tejto Zmluve, jej neoddeliteľných prílohách nie je pre porušenie konkrétnej zmluvnej povinnosti zo strany Poskytovateľa ustanovená iná výška zmluvnej pokuty. V prípade existencie duplicity ustanovenia o zmluvnej pokute v zmluvnej dokumentácii za porušenie toho istého záväzku, bude mať prednosť aplikácia zmluvnej pokuty upravená v tejto Zmluve a nebude sa aplikovať duplicitne iné ustanovenie o zmluvnej pokute v zmluvnej dokumentácii.
2. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Poskytovateľ porušil zmluvné povinnosti tým, že potvrdil vykonanie prác a úkonov na Diele, ktoré neboli skutočne vykonané, Objednávateľ bude mať nárok uplatniť voči Poskytovateľovi

zmluvnú pokutu, a to vo výške 5 % z Celkovej zmluvnej ceny za každé takéto zistenie. Tým však nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu takýmto konaním Poskytovateľa vznikla.

3. Poskytovateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek udalosť, ktorá môže zakladať vznik akéhokoľvek nároku Objednávateľa voči Zhotoviteľovi Diela. Ak Poskytovateľ neupozorní Objednávateľa do 30 dní od dátumu, kedy sa dozvedel alebo sa mohol dozvedieť o vzniku takejto udalosti, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý deň omeškania Poskytovateľa so splnením si povinnosti podľa tohto bodu, a to až do splnenia tejto povinnosti Poskytovateľa.
4. V prípade omeškania Poskytovateľa s riadnym a včasným Poskytovaním Služby alebo jej časti v termínoch uvedených v tejto Zmluve, alebo v Zmluve na realizáciu prác, alebo v zápisoch z kontrolných dní alebo v zápisoch z iných porád Poskytovateľa a Objednávateľa a/alebo iných osôb podieľajúcich sa na realizácii Diela uskutočnených za účelom zabezpečenia riadnej a včasnej realizácie Diela bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý, aj začatý deň omeškania, ktorý uplynie odo dňa uplynutia stanoveného času na poskytnutie Služby alebo jej časti ustanovenom v tejto Zmluve alebo v Zmluve na realizáciu prác alebo v tomto bode uvedených Zápisoch do dňa skutočného poskytnutia omeškanej Služby alebo jej časti a za každé porušenie zmluvnej povinnosti (aj opakovane).
5. V prípade omeškania Poskytovateľa s riadnym a včasným Poskytovaním Služby alebo jej časti v termínoch uvedených v Zmluve, alebo v Zmluve na realizáciu prác alebo v zápisoch z kontrolných dní alebo v zápisoch z iných porád Poskytovateľa a Objednávateľa a/alebo iných osôb podieľajúcich sa na realizácii Diela uskutočnených za účelom zabezpečenia riadnej a včasnej realizácie Diela, ktoré bude mať za následok prerušenie dodávok na Stavbe zo strany iných zmluvných partnerov Objednávateľa (najmä Zhotoviteľa Stavby vo vzťahu k výkone jeho činností v zmysle Zmluvy na realizáciu prác uzavretej s Objednávateľom), je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý, aj začatý deň omeškania a každé porušenie zmluvnej povinnosti (aj opakovane).
6. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty aj v prípade, ak Poskytovateľ nesplní riadne a/alebo včas pokyn alebo požiadavku Objednávateľa, a to vo výške 0,5 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý, aj začatý deň omeškania s plnením tejto zmluvnej povinnosti.
7. V prípade, ak Poskytovateľ neodstráni vadu Poskytovaných Služieb v lehote podľa tejto Zmluvy, bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý, aj začatý deň omeškania s odstránením vady a za každé porušenie zmluvnej povinnosti (aj opakovane).
8. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle § 69b zákona o DPH, bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla. Túto zmluvnú pokutu je Objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Poskytovateľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
9. Poskytovateľ je povinný, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa, bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky porušenia zmluvných povinností. Pokiaľ nedodržanie tejto povinnosti vedie ku škodám na strane Objednávateľa, tento bude mať nárok na náhradu škôd v súlade s ustanoveniami tohto Článku.
10. V prípade, ak Poskytovateľ poruší povinnosť podľa článku IX ods. 1 písm. a) tejto Zmluvy, bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z Celkovej zmluvnej ceny za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti.
11. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Poskytovateľa podľa článku IX ods. 1 písm. b) a/alebo c) tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom uložená sankcia, bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 130 % výšky sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi.
12. V prípade, ak Poskytovateľ poruší akékoľvek ustanovenie článku IX tejto Zmluvy (ustanovenia týkajúce sa ochrany osobných údajov), bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z Celkovej zmluvnej ceny za každé jednotlivé porušenie jeho povinností. Objednávateľ je oprávnený

požadovať od Poskytovateľa zaplataenie pokuty podľa tohto bodu aj v prípade, ak Poskytovateľ nezabezpečí plnenie podľa článku XIX tejto Zmluvy svojim subdodávateľom.

13. V prípade, ak Poskytovateľ poruší povinnosť vrátiť veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom Objednávateľa bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia jeho povinnosti.
14. V prípade, ak Poskytovateľ nebude udržiavať zmluvu o poistenie
15. za škodu uvedenú v Čl. IX ods. 2 tejto Zmluvy v platnosti po celý čas trvania tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z Celkovej zmluvnej ceny za každý deň porušenia uvedenej povinnosti, a to až do jej splnenia podľa uvedených ustanovení čl. IX tejto Zmluvy.
16. V prípade, ak by sa preukázalo, že Poskytovateľ vykonal úkon, ktorý smeroval k prevodu záväzkov Poskytovateľa a pohľadávok z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, bude Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z Celkovej zmluvnej ceny.
17. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že na účely určenia výšky zmluvnej pokuty uplatnenej podľa ktoréhokoľvek článku tejto Zmluvy sa za Celkovú zmluvnú cenu považuje Celková zmluvná cena s DPH.
18. Každá čiastka, ktorú Objednávateľ uhradil alebo dal podnet na to, aby bola uhradená nad rámec nároku Poskytovateľa vyplývajúceho z tejto Zmluvy, Poskytovateľ vráti Objednávateľovi v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa, kedy bola Poskytovateľovi doručená písomná žiadosť Objednávateľa o vrátenie tejto čiastky.
19. Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane, okrem prípadov, ak by preukázala, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle Obchodného zákonníka. Za škodu sa považuje tiež ujma, ktorá vznikla poškodenej zmluvnej strane s tým, že musela vynaložiť náklady v dôsledku porušenia zmluvných povinností druhej zmluvnej strany.
20. Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa za účelom plnenia predmetu tejto Zmluvy. Zodpovedá tiež za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s poskytovaním Služieb, ak Služby neboli vykonávané s odbornou starostlivosťou, riadne a/alebo včas.
21. Každá zo Zmluvných strán zodpovedá druhej Zmluvnej strane za všetky škody, ktoré vzniknú druhej Zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a/alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
22. Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za preukázateľnú škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi, a to najmä:
  - d) poskytovaním Služieb, resp. v súvislosti s poskytovaním Služieb;
  - e) vo forme
    - sankcie uloženej Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy, resp. iných subjektov; alebo
    - vo forme povinnosti splnenia záväzku Poskytovateľa zo strany Objednávateľa namiesto Poskytovateľa,

a to najmä v dôsledku porušenia tejto Zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky zo strany Poskytovateľa.

23. Ak sa Objednávateľ omešká s plnením svojich peňažných záväzkov voči Poskytovateľovi vrátane zaplataenia zmluvnej pokuty, je Poskytovateľ oprávnený voči Objednávateľovi uplatniť úroky z omeškania z nezaplataenej sumy vo výške podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka a podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
24. Akákoľvek zmluvná pokuta je splatná do 15 dní odo dňa jej uplatnenia u druhej Zmluvnej strany. Akákoľvek zmluvnú pokutu alebo nárok na náhradu škody je Objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Poskytovateľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.

25. Uplatnením zmluvnej pokuty u Poskytovateľa a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty Poskytovateľom nie je dotknuté právo Objednávateľa uplatňovať u Poskytovateľa v plnom rozsahu náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany Poskytovateľa, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.
26. Zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody ani uplatnenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nezabavuje Poskytovateľa ďalej plniť povinnosť zabezpečenú zmluvnou pokutou.
27. Fakturačné podmienky podľa čl. V tejto Zmluvy sa použijú primerane aj na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody.

#### Článok XIV Ďalšie povinnosti Poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť priebežnú archiváciu všetkej Dokumentácie týkajúcej sa Poskytnutých Služieb po obdobie Poskytovania Služieb, pričom túto Dokumentáciu odovzdá Poskytovateľ Objednávateľovi bezodkladne na jeho požiadanie.
2. V prípade, ak Poskytovateľ prevezme od Objednávateľa a/alebo v jeho mene od tretej osoby akékoľvek podklady, veci alebo dokumenty, je povinný tieto pre potreby Objednávateľa riadne uschovať po dobu Poskytovania Služieb. Poskytovateľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne na vyššie uvedených podkladoch, veciach alebo dokumentoch.
3. Veci určené na Poskytovanie Služieb, ktoré sú vlastníctvom Objednávateľa vráti Poskytovateľ, po ich použití Objednávateľovi.
4. Poskytovateľ je povinný vrátiť (formou dobropisu) Objednávateľovi všetky čiastky, ktoré mu boli zaplatené v rozpore s touto Zmluvou v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia oprávnenej písomnej žiadosti Objednávateľa o vrátenie týchto čiastok.

#### Článok XV Banková záruka

1. Ustanovenia tohto článku Zmluvy týkajúce sa bankovej záruky a podmienok jej použitia sa aplikujú iba v prípade, ak v Opise predmetu zákazky bude ku konkrétnej zákazke podmienka poskytnutia zábezpeky za zabezpečenie záväzkov Poskytovateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy formou bankovej záruky Objednávateľom vyžadovaná.
2. Poskytovateľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi vo forme bankovej záruky zábezpeku za zabezpečenie svojich záväzkov vyplývajúcich mu z obsahu tejto Zmluvy za podmienok ustanovených v nasledujúcich odsekoch tohto článku.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy doručiť Objednávateľovi originál záručnej listiny, ktorou preukáže poskytnutie bankovej záruky uvedenej v predchádzajúcom odseku na zabezpečenie svojich záväzkov podľa Zmluvy na čiastku uvedenú v Opise predmetu zákazky (ďalej len „**Banková záruka**“).
4. STD sa zaväzuje, že banková záruka bude platná aspoň 30 dní po Dobe poskytovania Služieb.
5. Poskytnutie Bankovej záruky sa riadi ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. V Bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov v prípade, ak Poskytovateľ porušuje svoje záväzky zo Zmluvy, ktoré Objednávateľ špecifikuje v žiadosti.
6. Banková záruka musí byť platná počas Doby poskytovania Služieb. Ak sa Doba poskytovania Služby podľa tejto Zmluvy predĺži alebo sa zvýši cena poskytovania Služieb, Poskytovateľ je povinný zabezpečiť predĺženie platnosti a účinnosti bankovej záruky a prípadné jej navýšenie z aktuálnej zmluvnej ceny v zmysle dodatku na takú sumu, aby pomer medzi výškou bankovej záruky a sumou novej Celkovej zmluvnej ceny ostal zachovaný a doručiť Objednávateľovi novú bankovú záruku alebo dodatok k pôvodnej bankovej záruke najneskôr do 28 kalendárnych dní po uzatvorení dodatku k tejto Zmluve, ktorým bola predĺžená Doba poskytovania Služieb prípadne navýšená

Celková zmluvná cena, alebo 10 kalendárnych dní pred skončením platnosti bankovej záruky, čo nastane skôr. Nepredloženie predĺženej bankovej záruky Objednávateľovi je porušením záväzku Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa uplatniť si plnenie z bankovej záruky v plnej výške.

7. V prípade čerpania z bankovej záruky Objednávateľom bude Poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu obnoviť sumu bankovej záruky do plnej výšky, najneskôr však do 10 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na jej obnovenie, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty v sume 200,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne však do výšky 10 % zo sumy bankovej záruky stanovenej v Opise predmetu zákazky. Povinnosť Poskytovateľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy sa bude považovať za splnenú dňom predloženia/doručenia novej (aktualizovanej) bankovej záruky.
8. Ak si Poskytovateľ nespĺni povinnosti vyplývajúce mu z ustanovení tohto článku, Objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
9. Objednávateľ vráti bankovú záruku Poskytovateľovi alebo banke, ktorá ju poskytla, najneskôr do 30 dní po uplynutí platnosti bankovej záruky podľa bodu 4 tohto článku Zmluvy.

#### **Článok XVI** **Trvanie a ukončenie Zmluvy**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do ukončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom Stavby vyplývajúceho zo Zmluvy na realizáciu prác vrátane vysporiadania všetkých záväzkov a povinností vyplývajúcich zmluvným stranám z tejto Zmluvy na poskytovanie Služieb Stavebnotechnického dozoru.
2. Táto Zmluva môže predčasne zaniknúť aj niektorým z nasledovných spôsobov:
  - a) písomnou dohodou Zmluvných strán o ukončení Zmluvy;
  - b) splnením všetkých záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
  - c) zánikom niektorej zo Zmluvných strán bez právneho nástupcu;
  - d) odstúpením od Zmluvy.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:
  - a) sa Poskytovateľ dostane do omeškania s riadnym Poskytovaním Služieb o viac ako 15 kalendárnych dní;
  - b) sa ukáže, že ktorékoľvek vyhlásenie Poskytovateľa uvedené v článku IX ods. 1 tejto Zmluvy nebolo v čase uzavretia tejto Zmluvy pravdivé alebo počas trvania tejto Zmluvy stratilo platnosť;
  - c) Poskytovateľ poruší ktorúkoľvek inú povinnosť uvedenú v článku IX tejto Zmluvy a nevykoná nápravu ani v dodatočnej primeranej lehote 10 pracovných dní na základe písomnej výzvy Objednávateľa;
  - d) Poskytovateľ opakovane (dva a viackrát) poruší ktorúkoľvek inú povinnosť uvedenú v tejto Zmluve;
  - e) je daný dôvod podľa Obchodného zákonníka a/alebo, § 19 ZVO a/alebo podľa iného právneho predpisu;
  - f) Poskytovateľ nevyužíva na Poskytovanie Služieb osoby, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO a/alebo boli Poskytovateľovi za túto osobu pridelené body v rámci kritéria kvality;
  - g) ak bol počas platnosti tejto Zmluvy vyhlásený na majetok Poskytovateľa konkurz, alebo bolo zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku, alebo bol zrušený konkurz pre nedostatok majetku, alebo bola povolená reštrukturalizácia, alebo ak Poskytovateľ vstúpil do likvidácie alebo ak sa nachádza v akejkoľvek obdobnej situácii, ktorá vyplynie z podobného postupu, ktorý ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné v štáte, ktorého právnym poriadkom sa Poskytovateľ spravuje;
  - h) Poskytovateľ alebo niektorý z jeho odborníkov, prostredníctvom ktorého poskytuje službu, je právoplatne odsúdený za trestný čin súvisiaci s výkonom jeho povolania a Poskytnutím Služieb Objednávateľovi na základe tejto Zmluvy;
  - i) ak Poskytovateľ Poskytuje Služby nie v súlade s touto Zmluvou a/alebo východiskovými podkladmi od Objednávateľa a/alebo záujmami Objednávateľa a/alebo akýmkoľvek iným dokumentom vyhotoveným podľa tejto Zmluvy a Poskytovateľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote 7 (siedmich) pracovných dní na základe písomnej výzvy Objednávateľa;
  - j) ak subdodávateľ, ktorý majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS, nebol v čase platnosti tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, alebo mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní;

- ine skôr.  
dľa tejto
- odkladu  
ávateľa  
ím tejto  
škazky.  
i dňom
- ivnený
- lynutí
- šom  
ov a  
oru.
- se  
ni
- v  
a
1. k) v prípade, ak by sa preukázalo, že Poskytovateľ vykonal úkon, ktorý smeroval k prevodu Dodávateľských záväzkov a pohľadávok z tejto Zmluvy na tretiu osobu (neplatnosť takéhoto postúpenia podľa tejto Zmluvy týmto nie je dotknutá);
- l) Poskytovateľ alebo niektorý z jeho odborníkov, prostredníctvom ktorého Poskytuje Služby, požaduje alebo poskytne úplatok za to:
- i. že nebude od Zhotoviteľa požadovať plnenie Zmluvy na realizáciu prác v plnom rozsahu, alebo
  - ii. že potvrdí Zhotoviteľovi výkon fiktívnych prác, alebo
  - iii. inak svojím úmyselným konaním poškodí záujmy Objednávateľa počas výkonu služieb požadovaných touto Zmluvou;
- m) existuje dôvodná obava na strane Objednávateľa, že plnenie záväzkov Poskytovateľa podľa Zmluvy je ohrozené;
- n) ak Poskytovateľ nezabezpečí počas platnosti tejto Zmluvy na mieste plnenia podľa Zmluvy na realizáciu prác taký počet Kľúčových a Nekľúčových odborníkov, aký sa v danom čase pre riadne plnenie Zmluvy vyžaduje;
- o) ak nebude z akéhokoľvek dôvodu uzatvorená Zmluva na realizáciu prác so Zhotoviteľom Diela a teda nenastane ani dôvod pre Poskytovanie Služieb podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľovi v takomto prípade vzniká nárok na úhradu Zmluvnej ceny len v pomernej časti za Služby, ktoré boli poskytnuté v súlade s podmienkami Zmluvy písomne odsúhlasené do času účinnosti ukončenia tejto Zmluvy;
- p) ak bude predčasne ukončená Zmluva na realizáciu prác so Zhotoviteľom a Objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu stratí právny záujem na pokračovaní v zhotovovaní Diela. Poskytovateľovi v takom prípade nevzniká nárok na úhradu Zmluvnej ceny v celom rozsahu, ale len v jej pomernej časti do dňa účinnosti ukončenia tejto Zmluvy a aby za riadne dodané Služby podľa tejto Zmluvy;
- q) je tak ustanovené na inom mieste v tejto Zmluve.
4. Poskytovateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:
- a) sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením Zmluvnej ceny o viac ako 90 kalendárnych dní;
  - b) Objednávateľ ani po opakovanej výzve neposkytne objektívne nevyhnutnú súčinnosť po dobu dlhšiu ako 90 kalendárnych dní;
  - c) je daný dôvod podľa Obchodného zákonníka alebo podľa iného právneho predpisu;
  - d) je tak ustanovené na inom mieste v tejto Zmluve.
5. V prípade odstúpenia od Zmluvy Zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia druhej Zmluvnej strane.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť tak, aby Objednávateľovi nevznikli žiadne škody a ďalší priebeh zhotovovania diela nebol žiadnym spôsobom poznačený alebo znemožnený aj po skončení Poskytovania Služieb podľa tejto Zmluvy. V opačnom prípade zodpovedá Poskytovateľ Objednávateľovi za vzniknutú škodu.
7. Objednávateľ nie je v prípade odstúpenia od Zmluvy povinný uhrádzať Poskytovateľovi akékoľvek platby, pričom Objednávateľ je od Poskytovateľa oprávnený požadovať úhradu nákladov a náhrady škody, ktoré mu vznikli v súvislosti s neukončením Poskytovania Služieb.
8. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nárokov na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nárokov na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o zodpovednosti za vady Poskytnutých Služieb, ktoré boli do odstúpenia od Zmluvy Poskytovateľom poskytnuté a nedotýka sa ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami, ustanovení o náhrade škody a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

## Článok XVII

### Úprava právnych vzťahov po ukončení Zmluvy

1. V prípade ukončenia Zmluvy sa vyrovnanie záväzkov medzi Zmluvnými stranami vykoná tak, že Zmluvné strany určia celkovú sumu, na ktorú by mala byť podľa zatiaľ Poskytnutých Služieb vystavená faktúra ku dňu účinnosti ukončenia, ako keby neprišlo k ukončeniu. Takto určenú sumu zaplatí Objednávateľ Poskytovateľovi, pričom sa zohľadnia platby, ktoré už boli vykonané. Zmluvné strany prihliadnu na rozpracovanosť Služieb a na to, aby išlo Služby o ucelené, dokončené, upotrebitelné a použiteľné zo strany Objednávateľa.
2. V prípade ukončenia Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán s výnimkou nasledovného:
- a) nároky Zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody;

- b) práva zo zodpovednosti za vady a zo záruky na dokončené a Objednávateľom prevzaté Služby;
  - c) licencia na dokončené a Objednávateľom prevzaté Služby;
  - d) ďalšie práva a povinnosti, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy.
3. V prípade ukončenia Zmluvy je Poskytovateľ bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ukončenia Zmluvy odovzdať Objednávateľovi Služby a všetky dokumenty a veci potrebné na Poskytovanie Služieb, ktoré vyhotovil alebo prevzal v súlade so Zmlouvou.

#### **Článok XVIII** **Dôverné informácie a mlčanlivosť**

1. Zmluvné strany majú záujem a potrebu zachovávať dôverný charakter niektorých informácií, ktorých výmena je nevyhnutná pre naplnenie účelu tejto Zmluvy.
2. Za dôverné informácie sa považujú najmä, nie však výlučne,
  - a) technické, komerčné, finančné, právne, riadiace, prevádzkové, administratívne, plánovacie, marketingové alebo ekonomické informácie, dáta a know-how, vrátane všetkých kópií, poznámok, analýz, kompilácií, štúdií a iných dokumentov, ktoré obsahujú a/alebo boli vyhotovené na základe takýchto informácií, či už v písomnej, ústnej, obrázkovej, elektronickej alebo inej podobe, vrátane všetkých informácií, ktoré majú formu obchodného tajomstva v súlade s § 17 Obchodného zákonníka, a ktoré prináležia Objednávateľovi
  - b) všetky a akékoľvek informácie, podklady, dokumentácia poskytnutá Objednávateľom Poskytovateľovi pre účely Poskytovania Služieb;
  - c) výsledky Služieb Poskytovateľa pre Objednávateľa v zmysle Zmluvy, ktoré majú byť sprístupnené iba Objednávateľovi a zachovávané Poskytovateľom v tajnosti; (takéto informácie spolu ďalej len ako „**Dôverné informácie**“).
3. Poskytovateľ berie na vedomie, že akékoľvek sprístupnenie Dôverných informácií bude a/alebo môže mať za následok značné poškodenie Objednávateľa, jeho činnosti a dobrého mena a môže ohroziť jeho vzťah s verejnosťou.
4. Poskytovateľ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých Dôverných informáciách, ktoré mu boli poskytnuté Objednávateľom a/alebo ku ktorým má Poskytovateľ prístup. Poskytovateľ nepoužije žiadne z Dôverných informácií na iné účely ako je uvedené v tejto Zmluve. Poskytovateľ sa zaväzuje ochraňovať dôverné informácie najmenej s rovnakou starostlivosťou, ako ochraňuje vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však minimálne v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti. Predovšetkým ich bude chrániť pred náhodným alebo neoprávneným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou alebo iným znehodnotením. Nedovoleným prístupom alebo sprístupnením alebo zverejnením, pričom ak nie je v tejto Zmluve ustanovené inak, zaväzujú sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany neposkytnú, neodovzdajú, neoznámia alebo iným spôsobom nevyzradia, resp. nesprístupnia dôverné informácie druhej Zmluvnej strany tretej osobe.
5. Povinnosti podľa predchádzajúceho článku sa týkajú aj subdodávateľov a zamestnancov, resp. pracovníkov. Prídružené osoby, partnerov a poradcov Poskytovateľa, pričom zodpovednosť za porušenie povinnosti mlčanlivosti subdodávateľom alebo zamestnancom/pracovníkom, resp. inou osobou spolupracujúcou, resp. pracujúcou pre Poskytovateľa v celom rozsahu zodpovedá Poskytovateľ. Súčasne je zakázané poskytovať dôverné informácie pracovníkom, ktorí nie sú aktívne zapojení do plnenia predmetu tejto Zmluvy.
6. Poskytovateľ neposkytne Dôverné informácie tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
7. Predchádzajúce povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahujú na také informácie, ktoré:
  - a) sú alebo sa stanú verejne dostupnými bez akéhokoľvek pričinenia Poskytovateľa, alebo
  - b) boli vo vlastníctve Poskytovateľa predtým, ako ich získal na základe tejto Zmluvy, alebo
  - c) boli vyvinuté Poskytovateľom alebo v jeho mene nezávisle počas trvania povinnosti zachovávať mlčanlivosť, alebo
  - d) boli získané Poskytovateľom od tretej osoby, ktorá preukázala, že má právo šíriť Dôverné informácie, alebo
  - e) boli sprístupnené niektorou zo Zmluvných strán, ak si ich sprístupnenie vyžadujú platné právne predpisy a/alebo orgán verejnej moci.

8. Objednávateľ vyhlasuje a garantuje, že má právo poskytnúť Dôverné informácie podľa ustanovení tejto Zmluvy bez toho, aby tým porušoval svoje zmluvné povinnosti voči akýmkoľvek tretím osobám.
9. Objednávateľ má právo odmietnuť poskytnutie Dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k naplneniu účelu tejto Zmluvy.
10. Poskytovateľ berie na vedomie, že Objednávateľ neposkytuje žiadnu ďalšiu výslovnú garanciu a zrieka sa všetkých implicitných garancií vo vzťahu k Dôverným informáciám, vrátane, nie však výlučne, akýchkoľvek garancií ohľadom kvality a/alebo presnosti a/alebo kompletnosti Dôverných informácií.
11. Žiaden obsah Dôverných informácií nie je možné považovať ako akýkoľvek prísľub a/alebo vyhlásenie a/alebo garanciu poskytnutú Objednávateľom.
12. Poskytnutím Dôverných informácií neprechádza na Poskytovateľa vlastnícke a/alebo iné právo a/alebo licencia k Dôverným informáciám.
13. Poskytovateľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s Dôvernými informáciami.
14. V prípade, ak Zmluvné strany na ochranu Dôverných informácií týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy pred uzavretím tejto Zmluvy uzatvorili akúkoľvek zmluvu o mlčanlivosti, Zmluvné strany sa týmto dohodli, že dňom účinnosti tejto Zmluvy takáto zmluva o mlčanlivosti zaniká.
15. V prípade, ak Poskytovateľ poruší niektorú z povinností upravených v predchádzajúcich bodoch tohto článku, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z Celkovej zmluvnej ceny za každé jedno porušenie, a to aj opakovane a pre každý prípad jednotlivito. Objednávateľ je zároveň oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade porušenia povinností Poskytovateľa vyplývajúcej z tohto článku Zmluvy.

#### Článok XIX Ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany spracovávajú osobné údaje štatutárneho orgánu druhej Zmluvnej strany, ako aj osobné údaje osôb oprávnených konať za Subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 6 tejto, osobné údaje Kľúčových a neklúčových odborníkov uvedených v Prílohe č. 7 v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie GDPR“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z. z.“).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v súlade s Nariadením GDPR a príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. zaväzujú svojich zamestnancov a iných pracovníkov a Subdodávateľov, resp. ich zamestnancov, ako Oprávnené osoby, ktoré sa v rámci plnenia tejto Zmluvy u Zmluvných strán oboznámia s Osobnými údajmi navzájom poskytnutými medzi Zmluvnými stranami na účel plnenia tejto Zmluvy a Zmluvy na realizáciu prác a súvisiacej komunikácie a súvisiacich zákaziek, povinnosťou spracúvať Osobné údaje v rozsahu poučenia a povinnosťou mlčanlivosti a ochrany Osobných údajov podľa Nariadenia GDPR a zákona č. 18/2018 Z. z., a to aj po skončení trvania tejto Zmluvy a rovnako aj po skončení ich pracovného alebo iného zmluvného vzťahu so Zmluvnými stranami, resp. Subdodávateľmi. Splnenie povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety sú Zmluvné strany povinné na písomnú výzvu druhej Zmluvnej strany kedykoľvek hodnoverne preukázať.
3. Zmluvné strany nesmú spracúvať Osobné údaje prostredníctvom sprostredkovateľa, t. j. prostredníctvom subjektu, ktorý by Osobné údaje spracúval v mene a na základe pokynov Zmluvných strán.
4. V prípade, ak pre riadne plnenie tejto Zmluvy je nevyhnutné, aby STD spracúval v mene Objednávateľa Osobné údaje, ktoré Objednávateľ spracúva ako prevádzkovateľ, a teda bude vystupovať v postavení sprostredkovateľa v zmysle čl. 4 ods. 8 Nariadenia, zaväzuje sa STD tieto spracúvať výlučne za podmienok stanovených legislatívou platnou a účinnou na území Slovenskej republiky upravujúcou oblasť ochrany osobných údajov (ďalej len „Legislatíva“) a na základe osobitného právneho titulu, ktorým bude zmluva o poverení sprostredkovateľa spracúvaním osobných údajov, uzatvorená medzi STD a Objednávateľom na základe ustanovenia článku 28 ods. 3 Nariadenia GDPR (ďalej len „zmluva o spracúvaní osobných údajov“), a to súčasne s uzatvorením tejto Zmluvy, najneskôr však pred prvým spracúvaním Osobných údajov v zmysle tejto Zmluvy. V zmluve o spracúvaní osobných

údajov podľa predchádzajúcej vety Zmluvné strany vymedzia predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel spracúvania, zoznam alebo rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva Objednávateľa ako prevádzkovateľa, ako i ustanovia ďalšie práva a povinnosti v súlade s Nariadením. Zmluva o spracúvaní osobných údajov sa po uzatvorení oboma Zmluvnými stranami stane neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako osobitná príloha. V zmluve o spracúvaní osobných údajov podľa predchádzajúcej vety Zmluvné strany vymedzia predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel spracúvania, zoznam alebo rozsah osobných údajov, Ak v dôsledku neuzatvorenia zmluvy o spracúvaní osobných údajov podľa predchádzajúceho bodu tohto článku Zmluvy nebude STD môcť poskytovať Služby podľa tejto Zmluvy, nebude mať STD ani právo na úradu ceny za akékoľvek Služby podľa tejto Zmluvy.

5. V prípade zániku tejto Zmluvy sú Zmluvné strany povinné Osobné údaje odstrániť zo svojich informačných systémov do 10 pracovných dní odo dňa zániku tejto Zmluvy, a to vrátane všetkých kópií a záloh týchto Osobných údajov, pokiaľ to nebude v rozpore s povinnosťami Zmluvných strán stanovenými platnou právnou úpravou.

## **Článok XX** **Spoločné ustanovenia**

1. Všetka písomná komunikácia medzi Objednávateľom a Poskytovateľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku, prípadne v českom jazyku.
2. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, komunikácia medzi Zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
3. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
  - a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
  - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
  - c) bola uložená na pobočke poštového podniku uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
4. Elektronická správa, vrátane doručovania príslušnej faktúry na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, sa považuje za doručenie deň nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní na emailovú adresu adresáta a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby. Na účely elektronického doručovania dokumentov, ako aj inej elektronickej komunikácie sú zmluvné strany povinné upraviť automatické generovanie potvrdení o doručení/nedoručení správ na kontaktných e-mailových adresách.
5. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že všetky oznámenia a listiny týkajúce sa podstaty tejto Zmluvy, jej zmien a dodatkov alebo majúce vplyv na zmenu tejto Zmluvy, budú Zmluvnými stranami doručované poštou a aj elektronicky na v tejto Zmluve dohodnutú, resp. Zmluvnými stranami dohodnutú e-mailovú adresu.
6. Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že okrem štatutárnych zástupcov Zmluvných strán a osôb oprávnených zastupovať Zmluvné strany v zmluvných veciach nemajú žiadne iné osoby zúčastnené aj nezúčastnené na plnení tejto Zmluvy oprávnenie dohadovať akékoľvek zmeny ustanovení tejto Zmluvy.
7. Každá Zmluvná strana je povinná písomne informovať naproti druhej Zmluvnú stranu o akýchkoľvek zmenách v jej vlastnickej a/alebo rozhodovacej štruktúre, v kontaktných údajoch uvedených v tejto Zmluve, ako aj v skutočnostiach zapisovaných do príslušného registra.
8. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov, je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**zákon o e-Governmente**“). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.

9. Všetky komunikačné aktivity s laickou, odbornou verenosťou, médiami a inými tretími osobami (napr.: verejné zhromaždenia s obyvateľstvom, prezentácie pred mestským, resp. obecným zastupiteľstvom a podobne) zabezpečuje výhradne Objednávateľ. Poskytovateľ je povinný aktívne spolupracovať s Objednávateľom, poskytovať mu maximálnu súčinnosť pri požiadavkách týkajúcich sa informácií o činnosti Poskytovateľa, jeho jednotlivých členoch, ich odbornosti a o ich pracovnom nasadení. Poskytovateľ je povinný umožniť prístup Objednávateľovi do priestorov kancelárií Poskytovateľa, okrem iného aj za účelom kontroly prítomnosti odborníkov Poskytovateľa. Taktiež je povinný poskytovať súčinnosť v požiadavkách Objednávateľa týkajúcich sa odborných výkonov Poskytovateľa a kľúčových a neklúčových odborníkov. Okrem skutočností vyslovene uvedených v Zmluve sa to týka predovšetkým predkladania akýchkoľvek technických dokumentov (meraní, skúšok, projektovej dokumentácie, všetkých zápisov z rokovaní, stavebných denníkov a pod.) týkajúcich sa realizácie predmetného diela a súvisiacich s činnosťou Poskytovateľa. Poskytovateľ je povinný na požiadanie Objednávateľa písomne vypracovať prípadné odborné analýzy, mimoriadne správy, alternatívne riešenia očakávaných situácií/problémov na stavbe v rozsahu a odbornosti zodpovedajúcej činnosti Poskytovateľa. Poskytovateľ je taktiež povinný prizývať Objednávateľa ku každému rokovaniu ktoréhokoľvek člena Personálu STD so Zhotoviteľom, Objednávateľom alebo s ktoroukoľvek dotknutou treťou stranou a taktiež Objednávateľovi doručiť písomný záznam z každého takéhoto rokovania. Neposkytnutie tejto súčinnosti je považované za porušenie všeobecných povinností Poskytovateľa. Poskytovateľ je povinný byť na požiadanie Objednávateľa súčinný pri prezentačných aktivitách, pri obhliadkach a prezentáciách stavby a pri organizovaní verejných hromadných informačných stretnutiach s obyvateľmi dotknutých obcí.

#### Článok XXI Zmena Zmluvy

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami v súlade s § 18 ZVO.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k Zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah Poskytovaných Služieb ako aj ostatných ustanovení tejto Zmluvy a jej príloh, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu Poskytovaných Služieb, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto Zmluvy a ktorú nebolo možné v čase uzatvorenia Zmluvy rozumne predpokladať (ďalej len „naviac služby“). Podkladom na uzatvorenie tohto dodatku bude písomný súhlas Objednávateľa s naviac službami a písomná požiadavka Poskytovateľa na naviac služby. Zmluvnú cenu je prípustné v tomto prípade zmeniť len na základe písomného Dodatku k Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami, ak naviac služby budú mať na ňu preukázateľný vplyv, inak zmena Zmluvnej ceny nebude prípustná.
3. Za naviac služby sa nebudú považovať činnosti Poskytovateľa vykonávané v súvislosti s výkonom činnosti Poskytovateľa v tejto Zmluve. Pod rozsahom činností Poskytovateľa sa myslí výkon všetkých Služieb poskytovaných Poskytovateľom v zmysle tejto Zmluvy, súvisiacich s Dielom v rozsahu definovanom v Dokumentácii, ktorá tvorila prílohu súťažných podkladov pre výber Poskytovateľa na Poskytovanie Služieb Stavebnotechnického dozoru.
4. V prípade predĺženia Lehoty výstavby Diela, ktoré bude mať vplyv na dobu trvania tejto Zmluvy, sa zaväzuje Poskytovateľ poskytovať Služby aj počas predĺženia lehoty výstavby, ak sa Objednávateľ nerozhodne inak. Poskytovateľ je povinný do 10 pracovných dní predložiť Objednávateľovi návrh dodatku k tejto Zmluve, ktorý bude obsahovať maximálny navrhovaný počet dní, resp. hodín mesačného nasadenia odborníkov v jednotlivých kategóriách vrátane predpokladaného návrhu Zmluvnej ceny za Poskytované Služby počas predĺženia lehoty výstavby. Doba Poskytovania Služieb sa týmto dodatkom predĺži o dobu predĺženia Lehoty výstavby. V prípade vrátenia dodatku na dopracovanie je Poskytovateľ povinný zapracovať pripomienky Objednávateľa v čo najkratšom čase, najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia pripomienok. Zmluvná cena podľa tohto bodu bude závislá od počtu skutočne odpracovaných hodín odborníkmi Poskytovateľa odsúhlasenými Objednávateľom v príslušnom mesiaci počas predĺženia lehoty výstavby.
5. Zmluvné Strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k Zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah Poskytovaných Služieb, ako aj z ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu Poskytovaných Služieb – potreba Objednávateľa realizovať nové stavebné objekty/prevádzkové súbory, ktoré neboli súčasťou Zmluvy na realizáciu prác.

6. V prípade, ak počas trvania lehoty výstavby Diela (vrátane jej predĺžení) vznikne potreba ďalších Služieb - Naviac Služieb, tzn. potreba uskutočnenia nových objektov/prevádzkových súborov, ktoré majú byť realizované Zhotoviteľom na základe Zmeny požadovanej Objednávateľom, zaväzuje sa Poskytovateľ Poskytovať Služby aj na týchto nových objektoch. Poskytovateľ je povinný do 10 pracovných dní po Zmene zahŕňajúcej požiadavku na uskutočnenie týchto nových objektov/časti Diela predložiť Objednávateľovi návrh dodatku k Zmluve, ktorý bude obsahovať predpokladaný maximálny navrhovaný počet dní, resp. hodín nasadenia Nekľúčových odborníkov v jednotlivých kategóriách potrebných na výkon činnosti Poskytovateľa na nových objektoch, a návrh predpokladanej Zmluvnej ceny.
7. Služby uvedené v odseku 4, 5 a 6 tohto článku budú ocenené na základe hodinových sadzieb uvedených v Prílohe č. 4: Cenová časť bez nároku na akúkoľvek valorizáciu (zvýšenie) hodinových sadzieb z akýchkoľvek dôvodov. Poskytovateľ je oprávnený v tomto prípade fakturovať Objednávateľovi za jedného odborníka za jeden kalendárny deň maximálne sumu zodpovedajúcu príslušnej hodinovej sadzbe.
8. V prípade ak postupom podľa odseku 5 a 6 tohto článku už došlo k oceneniu Naviac služieb formou uzatvorenia dodatku k Zmluve a zároveň nastala skutočnosť uvedená v odseku 4 (Predĺženie lehoty výstavby), Poskytovateľ nie je oprávnený zahrnúť do ocenenia v zmysle odseku 4 služby ktoré už boli zahrnuté a ocenené v rámci dodatku uzatvoreného postupom podľa odseku 5 a 6 tohto článku.
9. V prípade, ak počas trvania predpokladanej lehoty výstavby Diela (vrátane jej predĺžení), vznikne potreba Objednávateľa vynechať (nerealizovať) objekty/časti Diela/prevádzkové súbory, ktoré boli súčasťou Zmluvy na realizáciu prác, čo bude mať za následok potrebu Objednávateľa na zníženie rozsahu Služieb (tzn. Menej Služby Poskytovateľa) alebo v prípade, ak vznikne potreba Objednávateľa na úpravu lehoty výstavby (v súlade s ustanoveniami Zmluvy na realizáciu prác), Poskytovateľ je povinný do 10 pracovných dní po Zmene rozsahu prác (neuskutočnenie týchto objektov) alebo po úprave lehoty výstavby (v súlade s ustanoveniami Zmluvy na realizáciu prác) predložiť Objednávateľovi návrh dodatku k Zmluve, vrátane návrhu na úpravu Zmluvnej ceny primeraným znížením o hodnotu za Menej Služby/ za úpravu lehoty výstavby. Návrh dodatku musí obsahovať harmonogram predpokladaného nasadenia odborníkov s počtom dní (resp. hodín), s ktorými Poskytovateľ uvažoval pre Poskytovanie Služieb na objektoch/ častiach Diela, ktoré sú/je aktuálne predmetom úpravy z titulu ich nerealizovania (vypustenia). Na základe uvedeného predpokladu nasadenia a zmluvných hodinových sadzieb bude stanovená čiastka za Menej Služby, o ktorú bude znížená Zmluvná cena. V prípade vrátenia návrhu dodatku na dopracovanie je Poskytovateľ povinný v čo najkratšom čase predložiť upravený návrh dodatku, ktorého znenie je výsledkom dohody Zmluvných strán.
10. V prípade ak dôjde k predĺženiu Lehoty výstavby Diela z dôvodov omeškania na strane Zhotoviteľa stavebných prác na Diele a z tohto dôvodu dôjde k predĺženiu termínu plnenia a predĺženiu Poskytovania Služieb Poskytovateľom podľa tejto Zmluvy, Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v tomto prípade sa Termín plnenia a Doba Poskytovania Služieb podľa tejto Zmluvy predĺži o dobu omeškania Zhotoviteľa s dodávkou stavebných prác na Diele.

#### **Článok XXII** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny tejto Zmluvy vrátane jej príloh je možné vykonať len formou vzájomne dohodnutých písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami v súlade s § 18 ZVO.
2. Ak nie je v tejto Zmluve ustanovené inak alebo ak Objednávateľ neurčí inú lehotu, k návrhom dodatkov k tejto Zmluve vrátane ich príloh sa Zmluvná strana zaväzuje vyjadriť písomne v lehote do 30 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane. Po tú istú dobu je Zmluvná strana, ktorá ho podala, týmto návrhom viazaná.
3. Právne vzťahy založené touto Zmluvou vrátane jej príloh sa riadia právom Slovenskej republiky. Právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
4. Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane celkom alebo z časti neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným nespôsobí to neplatnosť ostatných ustanovení Zmluvy, ktoré zostávajú platné, účinné a vykonateľné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného

ustanovenia tak, aby zostal zachovaný účel Zmluvy. Do doby dosiahnutia dohody medzi zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

5. Táto Zmluva vrátane jej príloh nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch s platnosťou originálu; 2 pre Poskytovateľa a 3 pre Objednávateľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli. Obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli. Neuzavreli ju v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:
  - a) Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
  - b) Príloha č. 2 – Etapy činností Stavebnotechnického dozoru
  - c) Príloha č. 3 – Opis činností Kľúčových a Nekľúčových odborníkov Poskytovateľa
  - d) Príloha č. 4 – Cenová ponuka predložená Poskytovateľom
  - e) Príloha č. 5 – Potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania
  - f) Príloha č. 6 – Zoznam všetkých známych subdodávateľov
  - g) Príloha č. 7 – Zoznam Kľúčových a Nekľúčových odborníkov Poskytovateľa

**Objednávateľ**

V Bratislave, dňa 17.12.2025

Ing. Mgr. Michal Radosa  
zástupca riaditeľa magistrátu  
Hlavného mesta SR Bratislavy

**Poskytovateľ**

V Bratislave, dňa 17.12.2025

Róbert Kováč  
konateľ a riaditeľ spoločnosti  
IBR Consulting SK, s.r.o.

## OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

### Názov zákazky:

Výzva č. 3 - Výkon stavebného dozoru pre projekt Živé námestie 1.Etapa (A,B,C), Etapa 1.B

### Názov projektu:

Živé námestie 1.Etapa (A,B,C), Etapa 1.B

### Lokalita:

Bratislava - Poštová ulica, Námestie SNP

### Predpokladaná dĺžka realizácie stavby:

Do 380 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska

### Verejné obstarávanie na stavebné práce:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/70044/summary>

### 1. Stručný popis projektu/stavby, pre ktorý budú vykonávané služby stavebného dozoru a inžinierskej činnosti

V gescii hlavného mesta SR Bratislavy je príprava a realizácia diela „Živé námestie, Etapa 1.B“. Cieľom realizácie je kompletná obnova verejného priestoru vrátane podkladov chodníkov, nášľapných vrstiev, mobiliáru, verejného osvetlenia a zelene s dôrazom na zlepšenie vodozádržnej schopnosti záujmového územia. Dielo bude realizované za plnej prevádzky námestia a dotknutých ulíc, čo si vyžiada vyčlenenie dopravných koridorov pre chodcov, zásobovanie a zabezpečenie prístupu do okolitých prevádzok.

#### Predmetom zákazky sú nasledovné etapy projektu:

##### 1.1. Etapa projektu 1.B – Poštová ulica

Časť etapy projektu 1.B - Poštová ulica je rozdelená do nasledovných stavebných objektov:

- SO 101 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 601 VEREJNÉ OSVETLENIE
- SO 801 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA A MOBILIÁR
- SO 901 SADOVÉ ÚPRAVY

##### 1.2. Etapa projektu 1.B – Okolie pamätníka SNP

Časť etapy projektu 1.B - Okolie pamätníka SNP je rozdelená do nasledovných stavebných objektov:

- SO 102 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 312 PRÍPOJKA VODOVODU PITNEJ FONTÁNKY
- SO 602 VEREJNÉ OSVETLENIE
- SO 702.1 DOČASNÁ PRELOŽKA TROLEJOVÉHO VEDENIA
- SO 702.2 TRVALÁ PRELOŽKA TROLEJOVÉHO VEDENIA
- SO 802 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA A MOBILIÁR
- SO 902 SADOVÉ ÚPRAVY
- SO PRELOŽKA RVO 214

### 1.3. Vodozádržné opatrenia Etapy projektu 1.B

Časť etapy projektu 1.B - Okolie pamätníka SNP je rozdelená do nasledovných stavebných objektov:

- SO 401 VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA – POŠTOVÁ
- SO 402 VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA – NÁMESTIE SNP
- SO 611 PRÍPOJKA NN PRE ZÁVLAHOVÉ ČERPADLO

### 1.4. Etapa projektu 1.B - Okolie pamätníka SNP - južná časť

Časť etapy projektu 1.B - Okolie pamätníka SNP je rozdelená do nasledovných stavebných objektov:

- SO21 - PLOCHA „A“, CHODNÍK PRED MK SR
- SO22 - PLOCHA „B“, CHODNÍK PRED OD DUNAJ
- SO23 - PLOCHA „C“, CHODNÍK ČSOB
- SO23.1 - PLOCHA „C1“, DLAŽBA PRED VSTUPOM

### 1.5. Etapa projektu 1.B - Okolie pamätníka SNP - južná časť, časť trakčné vedenie a verejné osvetlenie

- SO 31.1 Dočasná preložka trolejového vedenia
- SO 31.2 Trvalá preložka trolejového vedenia
- SO 32.1 Dočasná preložka verejného osvetlenia
- SO 32.2 Trvalá preložka verejného osvetlenia

## 2. Predpokladaný rozsah rekonštrukcie:

- Vytýčenie a identifikácia inžinierskych sietí, vytýčenie stavby, zariadenia staveniska
- Vypracovanie a odsúhlasenie POD a POV
- Demontáž existujúcich spevnených povrchov
- Vybúranie podkladných vrstiev
- Úprava pláne, realizácia nových podkladných vrstiev, vrátane medzerového betónu, pokládka žulovej dlažby, špárovanie
- Repasovanie existujúcich dizajnových stĺpov verejného osvetlenia na Poštovej ulici montáž nových svetelných zdrojov
- Realizácia zapustených dizajnových svietidiel v chodníku na Poštovej ulici
- Demontáže existujúcich stĺpov verejného osvetlenia na Námestí SNP
- Realizácia novej NN kabeláže a chráničiek pre optické rozvody
- Inštalácia nových stĺpov VO na Námestí SNP
- Realizácia vsakovacieho systému a zaústení uličných vpustí
- Presadba stromov a výsadba nových stromov v záujmovom území
- Zriadenie vyvýšených trávnatých záhonov v okolí Pamätníka SNP, vrátane závlahy
- Inštalácia dočasných stĺpov trakčného vedenia, prekládka kabeláže, realizácia nových stĺpov trakčného vedenia, spätná montáž vzdušných vedení

## 3. Služby stavebného dozoru

3.1. Stavebný dozor (ďalej v texte už len „SD“) bude zodpovedný za administratívnu, riadiacu a technickú stránku Realizačnej zmluvy, priebežnú kontrolnú činnosť stavebných prác počas plnenia Realizačnej zmluvy.

3.2. SD bude spolupracovať s kontaktnou osobou verejného obstarávateľa za účelom plynulej realizácie predmetného projektu, prípadne s ďalšími určenými zamestnancami verejného obstarávateľa.

- ných
- ch
- 5
- 3.3. Služby stavebného dozoru budú poskytované na realizácii Diela financovaného z fondov Európskej únie a SD bude povinný spolupracovať s príslušnými pracovníkmi verejného obstarávateľa, poskytovať potrebnú súčinnosť vo vzťahu k Riadiacemu orgánu, Sprostredkovateľskému orgánu alebo iným oprávneným subjektom za účelom vykonávania kontroly fyzickej realizácie predmetného projektu a príslušnej dokumentácie v zmysle pravidiel Európskej Komisie.
  - 3.4. SD je v rámci výkonu stavebného dozoru stavby povinný overovať a zabezpečiť, aby Zhotoviteľ vykonal Dielo v súlade s navrhnutým a povoleným technickým, architektonicko-výtvarným, dispozičným a konštrukčným riešením Diela.
  - 3.5. SD bude postupovať v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa, bude mu poskytovať technickú, ekonomickú a legislatívnu podporu pre zabezpečenie plynulého vykonávania a odovzdania Diela.
  - 3.6. V kompetencii SD bude aj kontrolovať spôsob a postup uskutočnenia Diela v súlade so zachovaním BOZP a v súlade s OŽP.
  - 3.7. Sledovanie priebehu výstavby Diela z hľadiska dodržiavania technologických postupov montáže, kontrolovať súlad s STN a STN EN.
  - 3.8. SD bude zodpovedný za plynulé vykonávanie Diela v primeranej kvalite, v požadovanom rozsahu, v rámci daného Harmonogramu výstavby a prideleného rozpočtu pri dodržaní všetkých podmienok výzvy Programu Slovensko 2021-2027, z ktorého je tento projekt financovaný.
  - 3.9. SD poskytne rýchle, aktuálne informácie o stavebných prácach podľa Realizačnej zmluvy so Zhotoviteľom a riadení Diela a zabezpečí efektívny priebežný dohľad a kontrolu kvality a kvantity prác, Harmonogramu zmluvných prác, pre umožnenie včasných reakcií a schválení a efektívnej kontrole financií a postupu zo strany verejného obstarávateľa.
  - 3.10. SD bude zabezpečovať kolaudačné konanie a bude zodpovedný za úspešné ukončenie právoplatným kolaudačným rozhodnutím povoľujúcim trvalé užívanie stavby.

**Poznámka:**

Verejný obstarávateľ dáva do pozornosti, že budú realizované Etapy stavebného dozoru č. 2 až 4. Etapa stavebného dozoru č. 1 nebude realizovaná.

**4. Požadované špecifické činnosti a Služby poskytované pred realizáciou a počas realizácie Diela**

Úspešný uchádzač bude realizovať nasledovné činnosti spojené s výkonom SD v plnom rozsahu v mene verejného obstarávateľa, okrem činností, resp. časti činností, na ktoré si vyhradil právo verejný obstarávateľ:

- 4.1. protokolárne prevziať všetky dokumenty nevyhnutné k riadnemu poskytovaniu služieb, najmä dokumentáciu uvedenú v nasledujúcich bodoch 4.2. až 4.4,
- 4.2. preštudovanie všetkých dokumentov, ktoré sú potrebné pre výkon činností Stavebného dozoru pre stavbu, ako sú najmä, nie však výlučne, realizačná projektová dokumentácia, ponuka Zhotoviteľa, Realizačná zmluva, technické listy, dizajn manuály stavby, stavebné povolenie a iné rozhodnutia, vyjadrenia orgánov verejnej správy a dotknutých subjektov tak, aby v priebehu realizácie Diela zabezpečil ich dodržanie/plnenie, a to vrátane záväzných stanovísk účastníkov konaní,
- 4.3. oboznámiť sa s vecným a fakturačným Harmonogramom realizácie stavby,

- 4.4. oboznámiť sa so všetkými ďalšími relevantnými dokumentami z procesu verejného obstarávania,
- 4.5. skontrolovať platné oprávnenia Zhotoviteľa podľa Realizačnej zmluvy,
- 4.6. kontrolovať vytyčovacie práce inžinierskych sietí a prípojok,
- 4.7. dôsledne monitorovať Harmonogram postupu prác Zhotoviteľa, vrátane mobilizácie pracovných síl, technických zariadení a materiállovej základne Zhotoviteľa, v prípade neplnenia písomne upozorňovať verejného obstarávateľa, pripravovať podklady na uplatnenie sankcií podľa Realizačnej zmluvy,
- 4.8. pri kontrole Harmonogramu bude SD povinný vyhodnocovať postup prác v krátkych časových intervaloch, aby predchádzal akumulovaniu zdržania prác, ktoré už nebude možné dobehnúť, SD musí vyžadovať od Zhotoviteľa okamžité opatrenia na nápravu,
- 4.9. kontrolovať nadväznosť vecného a fakturačného harmonogramu a v prípade nesúladu ich vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie a opätovné predloženie,
- 4.10. priebežne kontrolovať objemové a finančné plnenie fakturačného harmonogramu Diela predloženého Zhotoviteľom a Realizačnej zmluvy o dielo uzavretej medzi verejným obstarávateľom a Zhotoviteľom,
- 4.11. pravidelne kontrolovať vecné, objemové a finančné plnenie Realizačnej zmluvy o dielo uzavretej medzi verejným obstarávateľom a Zhotoviteľom,
- 4.12. zvolať raz do týždňa kontrolné dni stavby so Zhotoviteľom a verejným obstarávateľom, uskutočniť zápis z kontrolného dňa s uložením prípadných úloh vyplývajúcich z kontrolných dní,
- 4.13. zvolať raz do mesiaca pracovné rokovanie za účasti zástupcov verejného obstarávateľa, Zhotoviteľa, AD a prípadne ďalších orgánov, resp. organizácií (ak je to k riešeniu niektorých problémov potrebné) s informáciou o priebehu výstavby a stavebných Zmien, SD z pracovných rokovaní vyhotoví zápis,
- 4.14. zúčastňovať sa s verejným obstarávateľom na pravidelných ako aj nepravidelných a neohlásených kontrolných dňoch,
- 4.15. vykonávať pravidelné obhliadky staveniska za účelom kontroly kvality rozsahu dodávok a kvality vyhotovenia prác (kvalitu montáže, rovinnosť povrchových úprav, zvarov a iných spojov), technológiu realizovaných prác a použitých materiálov, aby sa zabezpečila zhoda vyhotovenia s platnou Dokumentáciou vrátane jej prípadných aktualizácií a zmien, podmienkami Realizačnej zmluvy, s relevantnou technickou a odbornou praxou, v súlade s platnými technickými normami, technickými špecifikáciami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. SD je povinný prípadné nedostatky Dokumentácie okamžite oznámiť verejnému obstarávateľovi,
- 4.16. spracovávať dokumentáciu, podľa ktorej sa stavba vykonáva:
- 4.17. kontrolovať a systematicky dopĺňať Dokumentáciu,
- 4.18. oboznamovať Zhotoviteľa s aktualizovanou Dokumentáciou pre zhotovenie Diela,
- 4.19. viesť evidenciu Dokumentácie dokončených častí Diela,
- 4.20. kontrolovať zakresľovanie všetkých zmien vykonaných oproti schválenej Dokumentácii do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, ktorá sa predkladá ku preberaciemu konaniu,
- 4.21. potvrdzovať svojím podpisom správnosť dokumentácie skutočného realizovania stavby,
- 4.22. spolupracovať s AD verejného obstarávateľa a Zhotoviteľom na prípadnom odstránení väd zistených v Dokumentácii, o zistených skutočnostiach informovať

- verejného obstarávateľa a požadovať od neho rozhodnutie o ďalšom pokračovaní Diela.
- 4.23. spolupracovať s AD a so Zhotoviteľom pri zabezpečení súladu realizácie Diela s podkladmi pre jej vykonanie, najmä Dokumentáciou, dizajn manuálom a všetkými povoleniami týkajúcimi sa tohto Diela,
- 4.24. zúčastňovať sa podľa potreby na vzájomných konzultáciách medzi Zhotoviteľom a AD zameraných na objasnenie nie jednoznačných návrhov a požiadaviek Dokumentácie a žiadať jednoznačné riešenie. V prípadoch, ktoré presahujú jeho oprávnenie prizve verejného obstarávateľa na riešenie alebo rozhodnutie o probléme,
- 4.25. zabezpečiť, aby všetka korešpondencia týkajúca sa Diela, bola doručená určenej osobe verejného obstarávateľa a archivovať všetku dokumentáciu o stavbe a písomnosti týkajúce sa Diela v zmysle požiadaviek zmluvy a legislatívy,
- 4.26. bezodkladne písomne informovať verejného obstarávateľa o výskyte všetkých podstatných okolností týkajúcich sa realizácie Diela,
- 4.27. zabezpečiť odstránenie závad zistených počas zhotovenia Diela Zhotoviteľom, pokiaľ nie je možné závady odstrániť v rámci výkonu SD, je potrebné tieto závady bezodkladne oznámiť stavebnému úradu,
- 4.28. vykonávať operatívne kontroly stavby a operatívne porady stavby,
- 4.29. kontrolovať a odsúhlasovať súpis vykonaných prác a dodávok, najmä ich vecnej a cenovej správnosti a súladu súpisu vykonaných prác a dodávok s ich ocenením podľa položiek uvedených v Realizačnej zmluve a Zhotoviteľom predloženým výkazom výmer pre zhotovenie Diela a zaistiť ich včasné predloženie verejnemu obstarávateľovi,
- 4.30. predkladať súpisy vykonaných prác Zhotoviteľa verejnemu obstarávateľovi spolu so svojim písomným stanoviskom k súpisu vykonaných prác do 3 pracovných dní od dňa, keď Zhotoviteľ odovzdá súpis vykonaných prác SD, pričom písomné stanovisko SD musí obsahovať potvrdenie správnosti predloženého súpisu vykonaných prác alebo opis zistených nedostatkov a väd súpisu vykonaných prác,
- 4.31. kontrolovať vecnú správnosť faktúr predkladaných Zhotoviteľom tak, najmä ich vecnej a cenovej správnosti a súladu súpisu vykonaných prác a dodávok s ich ocenením podľa položiek uvedených v Realizačnej zmluve a Zhotoviteľom predloženým výkazom výmer pre zhotovenie Diela a zaistiť ich včasné predloženie verejnemu obstarávateľovi na úhradu, dokladovania zmien v kvalite a iných vlastnostiach položiek, v úrovniach alebo rozmeroch, odsúhlasiť ich opodstatnenosť a odôvodnenie v stavebnom denníku,
- 4.32. spolupracovať so Zhotoviteľom, formou úprav, stanovísk a odsúhlasení pri tvorbe plánu kvality stavby a jeho kontrolných a skúšobných plánov. Priebežne kontrolovať stavebné postupy podľa kontrolných skúšobných plánov v rámci činnosti SD, výsledky kontrol je potrebné zapisovať do stavebného denníka; pri výbere a odsúhlasovaní stavebných materiálov a ich parametrov voči parametrom stanovených požiadavkami verejného obstarávateľa a Dokumentáciou, spolupracovať pri odsúhlasovaní subdodávateľov, pri monitorovaní a prípadnej revízii Harmonogramu prác, riešení sporov medzi verejným obstarávateľom a Zhotoviteľom, o kvalite Dokumentácie, a pod..
- 4.33. sledovať a vyžadovať dodržiavanie podmienok stavebných a vodoprávných rozhodnutí, rozhodnutí dotknutých orgánov a opatrení štátneho stavebného

- dohľadu počas realizácie stavby a tiež zabezpečiť komunikáciu s orgánmi verejnej moci v oblasti výstavby,
- 4.34. spolupracovať s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi verejnej správy v priebehu výstavby tak, aby nedošlo k zbytočným rozporom, ktoré by mohli mať vplyv na cenu, termín ukončenia, prípadne odovzdanie Diela do užívania,
  - 4.35. bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavenisku, vyžadovať od neho včasné rozhodnutia, pokyny alebo súhlasy v súlade s ostatnými ustanoveniami Realizačnej zmluvy. Po obdržaní rozhodnutia bezodkladne upovedomiť Zhotoviteľa a ostatných účastníkov výstavby zápisom do stavebného denníka,
  - 4.36. pripravovať mesačné správy SD s časovým a finančným plnením Harmonogramu prác, ako aj vyhodnotením priebehu stavby, dodržiavaním zmluvných dokumentov, prípadnými Zmenami, doplnkami ako aj zdôvodnením neplnenia jednotlivých častí Realizačnej zmluvy podľa vzoru, ktorý bude poskytnutý verejným obstarávateľom,
  - 4.37. SD bude povinný predložiť a vypracovať verejnému obstarávateľovi na písomné schválenie príslušnú mesačnú správu stavebného dozoru. Verejný obstarávateľ schváli mesačnú správu od dátumu doporučeného doručenia do sídla verejného obstarávateľa alebo ju vrátiť SD s požiadavkou na doplnenie. Po obdržaní schválenia SD doporučené doručí správu do sídla verejného obstarávateľa
  - 4.38. vypracovať špeciálne správy SD k sporným otázkam alebo udalostiam, ktoré sa na stavbe vyskytnú v priebehu výstavby,
  - 4.39. pripravovať správy o priebehu výstavby pre verejného obstarávateľa a pre poskytovateľa externých zdrojov financovania podľa pokynov verejného obstarávateľa
  - 4.40. pripravovať údaje o postupe prác na Diele do správ pre verejného obstarávateľa v rozsahu a formáte určenom poskytovateľom externých zdrojov financovania, pripravovať a vydávať prípadné Zmeny,
  - 4.41. vykonávať monitorovaciu činnosť a požadovať od koordinátora bezpečnosti povereného Zhotoviteľom stavby, aby bezodkladne informoval stavbyvedúceho stavby pri akomkoľvek zistení požitia alkoholických nápojov osôb prítomných na stavenisku a nepoužívania predpísaných ochranných pracovných prostriedkov a pomôcok (napr. ochranná prilba, reflexná vesta, pracovná obuv a pod.), SD je povinný o týchto skutočnostiach bezodkladne informovať verejného obstarávateľa a vykonať zápis do stavebného denníka s uvedením počtu osôb, ktorých sa to týka,
  - 4.42. spolupracovať so Zhotoviteľom a ním poverenými osobami pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
  - 4.43. kontrolovať vykonávanie požadovaných laboratórnych skúšok materiálov trvale zabudovaných do Diela ako aj prác zrealizovaných Zhotoviteľom,
  - 4.44. zúčastňovať sa skúšok, či už továrenských alebo skúšok na stavenisku,
  - 4.45. kontrolovať materiály a vhodné stavebné výrobky, ktoré sa stanú súčasťou stavby tak, aby bol dosiahnutý súlad s relevantnými normami a štandardnými procedúrami,
  - 4.46. preverovať a zabezpečiť, aby Zhotoviteľ vykonal predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií, prác a vyžadovať doklady a kontrolovať výsledky, či preukazujú požadovanú kvalitu stavebných prác, zúčastňovať sa odberov vzoriek, robiť náhodné kontroly vykonaných skúšok; do stavebného denníka zapísať výsledky skúšok, v prípade nevyhovujúcich výsledkov skúšok vyvodíť dôsledky

- podľa závažnosti zavinenia a bez meškania to oznámiť verejnému obstarávateľovi, v rámci svojich oprávnení požadovať odstránenie materiálov, konštrukcií a nevyhovujúco vykonaných prác,
- 4.47. sledovať, vyžadovať a zabezpečiť, aby spolu s dodávkou materiálov, strojov a konštrukcií bola dodaná predpísaná dokumentácia (certifikáty, preukázanie zhody, manuál údržby a obsluhy) a doklady o ich kvalite,
  - 4.48. kontrolovať a adekvátnosť a pôvod všetkých certifikátov, poistenia, záruk, odškodnenia, vlastníctva technického zariadenia atď., za ktoré v súlade s Realizačnou zmluvou zodpovedá Zhotoviteľ,
  - 4.49. kontrolovať a skutočnú realizáciu stavby podľa Dokumentácie, kontrolovať prevádzkové a manipulačné poriadky a inú požadovanú dokumentáciu, predkladať správy, výkazy, certifikáty atď., vypracované Zhotoviteľom,
  - 4.50. kontrolovať, či Zhotoviteľ správne uskladňuje tie materiály, konštrukcie, zariadenia, stroje, ktoré budú súčasťou Diela. Pri preberaní kontrolovať úplnosť, nepoškodenosť dodávky a úplnosť dokumentácie k dodávke. Koordinovať časovú a priestorovú nadväznosť jednotlivých stavebných objektov a úsekov realizovaných subdodávateľmi Zhotoviteľa. V prípade zistených nedostatkov žiadať okamžitú nápravu od Zhotoviteľa,
  - 4.51. vyhotoviť a predkladať verejnému obstarávateľovi tieto zápisy:
    - 4.51.1. zápis zo stavebného denníka o výsledku kontroly stavby alebo jej časti, ktorá bude v ďalšom priebehu zakrytá,
    - 4.51.2. zápis z pracovného rokovania (kontrolného dňa),
    - 4.51.3. podklady k odsúhlaseniu Zmeny,
    - 4.51.4. schválená Zmena,
    - 4.51.5. doklad o vykonaní kontroly oceňovacích podkladov,
    - 4.51.6. kontrola platobných dokladov,
    - 4.51.7. zápis o vykonaní kvalitatívnej prehliadky časti stavebného objektu,
    - 4.51.8. doklad o potvrdení odstránenia väd a nedostatkov,
    - 4.51.9. mesačné vyhodnotenie Harmonogramu prác Zhotoviteľa,
  - 4.52. v prípade nutnosti zabezpečiť vstupy na pozemky u dotknutých organizácií,
  - 4.53. zabezpečovať písomné nahlásenie archeologických nálezov, iných historických pamiatok, alebo pyrotechnických nálezov v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
  - 4.54. zabezpečiť, aby Zhotoviteľ dodržiaval hranice dočasných a trvalých záberov, nepoškodzoval verejný a súkromný majetok, priestranstvo a komunikácie, ako i podzemné vedenia súvisiace so stavbou, najmä tie, ktoré používa na výstavbu a boli zabezpečované cez verejného obstarávateľa. V prípade vzniknutých škôd zisťovať s pracovníkmi Zhotoviteľa, prípadne verejného obstarávateľa, ich príčiny, rozsah a predbežné náklady na ich odstránenie,
  - 4.55. písomne upozorňovať Zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby, pokiaľ sú mu známe, a zabezpečiť ich odstránenie. Zabezpečiť technologickú disciplínu, dodržanie bezpečnostných predpisov. Pri hrubých porušeníach technologickej disciplíny, porušení bezpečnostných predpisov, pri možnosti výskytu škôd, zabudovaní nevhodných materiálov, dielov, resp. konštrukcií, stavebný dozor zabezpečí nápravu a bezodkladne toto oznámi verejnému obstarávateľovi,
  - 4.56. dohodnúť so zástupcom Zhotoviteľa pracovný harmonogram preberania dodávok alebo ich ucelených časti tak, aby bola splnený termín výstavby,

- 4.57. zabezpečiť, aby Zhotoviteľ po ukončení prác uviedol verejné priestranstvá a komunikácie do pôvodného stavu, resp. do súladu s požiadavkami nájomných zmlúv a stavebných povolení,
- 4.58. vykonať záverečnú kontrolu zrealizovaných prác pred vydaním preberacieho protokolu, vyhotovenia zoznamu vád a nedorobkov a iných dokumentov v súlade s ustanoveniami Realizačnej zmluvy,
- 4.59. poskytovať poradenstvo verejnému obstarávateľovi v prípade, že počas realizácie stavebných prác nastanú problémy v podobe reklamácií a sporov týkajúcich sa Realizačnej zmluvy a pokiaľ je možné vykonávanie preventívnych opatrení na zabránenie vzniku uvedených problémov a z nich vyplývajúcich oneskorení,
- 4.60. riešiť nárokovú agendu pre navyše práce so Zhotoviteľom k spokojnosti verejného obstarávateľa,
- 4.61. zúčastňovať sa pri rozhodovaní sporov v súlade s podmienkami Realizačnej zmluvy,
- 4.62. vydať preberací protokol na Dielo ako celok.
- 4.63. Činnosti vykonávané SD vykonávané pri kontrole, sledovaní a zápisoch do stavebného denníka:
- 4.64. vykonať kontrolu včasného zavedenia stavebných denníkov s potvrdením dňa zahájenia prác jednotlivých objektov. Kontrola riadneho vedenia stavebných denníkov a ich predpísaných príloh,
- 4.65. zapisovať do stavebného denníka vady a nedostatky zistených v priebehu prác, požiadavky na ich odstránenie so stanoveným termínom a ďalšie skutočnosti dôležité pre priebeh stavby a bezodkladne písomne upozorniť Zhotoviteľa, že porušuje svoje povinnosti a upozorniť verejného obstarávateľa o tejto skutočnosti,
- 4.66. sledovať a kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje súhlasné alebo nesúhlasné stanovisko do 3 pracovných dní. Ak SD nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, resp. sa má vyjadriť k nejakému problému, ktorý Zhotoviteľ zapísal do stavebného denníka, musí sa k nemu vyjadriť, a to v stavebnom denníku do troch pracovných dní s uvedením odôvodnenia. V prípade, že problém presahuje jeho kompetencie, oznámi to bez meškania verejnému obstarávateľovi, prípadne aj autorskému dozoru verejného obstarávateľa, aby sa problém okamžite riešil. Do denníka zapíše ďalší postup riešenia,
- 4.67. po preverení prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupné, musí SD do stavebného denníka jednoznačne zapísať, či tieto práce preberá a či dáva súhlas na pokračovanie v ďalších prácach, ktoré prekryjú tieto konštrukcie. Ku kontrole uvedených častí prizývať aj AD a to na základe požiadaviek uvedených v Dokumentácii,

## **5. Požadované špecifické činnosti a Služby poskytované po ukončení realizácie Diela**

Úspešný uchádzač bude realizovať činnosti spojené s výkonom SD v plnom rozsahu v mene verejného obstarávateľa, okrem činností, resp. časti činností, na ktoré si vyhradil právo verejný obstarávateľ.

Stavebný dozor je povinný po ukončení realizácie Diela najmä:

- 5.1. kontrolovať a zabezpečiť odstránenie vád a nedorobkov zo zápisu o prevzatí a odovzdaní stavby v stanovenom termíne. V prípade neplnenia týchto termínov zo strany Zhotoviteľa pripraviť a odovzdať verejnému obstarávateľovi podklady pre uplatnenie zmluvných sankcií,

- 5.2. včas vyžiadať od Zhotoviteľa a skontrolovať doklady potrebné pre odovzdanie a prevzatie Diela alebo jeho časti do prevádzky,
- 5.3. preveriť pred samotným odovzdaním kompletnosť, úplnosť a kvalitu odovzdávaného Diela alebo jeho časti do užívania,
- 5.4. zabezpečiť, aby pri preberacom konaní od Zhotoviteľa bol prítomný verejný obstarávateľ, projektant, budúci správca, prípadne príslušný orgán verejnej správy,
- 5.5. vyhotoviť zápis o prevzatí a odovzdaní Diela užívateľovi s primeraným použitím formulára preberacieho protokolu. V prípade neprevzatia Diela alebo jeho časti zabezpečiť vyhotovenie zápisu, v ktorom sa vyjadria účastníci výstavby, uvedú sa dôvody neprevzatia Diela a určí sa náhradný termín odovzdania a preberania, sankcie a pod.,
- 5.6. vypracovať podklady pre záverečné technické a ekonomické hodnotenie Diela a vypracovať záverečné technické a ekonomické hodnotenie Diela za obdobie realizácie Diela,
- 5.7. vystaviť protokol o vyhotovení Diela a overiť konečný súpis prác vyhotovený Zhotoviteľom,
- 5.8. pripraviť a vydať Záverečné platobné potvrdenie,
- 5.9. zúčastňovať sa urovnávania sporov v súlade s podmienkami Realizačnej zmluvy,
- 5.10. predkladať odporúčania verejnému obstarávateľovi ohľadom vrátenia záruk,
- 5.11. zabezpečiť, aby Zhotoviteľ odstránil vady Diela zistené v kolaudačnom konaní,
- 5.12. prekontrolovať, pripraviť a zabezpečiť spolu so Zhotoviteľom všetky podklady a stavebné práce tak, aby prebehlo kolaudačné konanie bez problémov,
- 5.13. zabezpečiť všetky činnosti a inžiniering potrebný k úspešnej kolaudácii Diela vrátane zabezpečenia prípadného predčasného povolenia na užívanie Diela alebo jeho častí a aj právoplatného kolaudačného rozhodnutia k Dielu,
- 5.14. riadne a včas (t.j. v stanovených zákonných a/alebo správnych termínoch) získať všetky potrebné povolenia/rozhodnutia umožňujúce riadne užívanie predmetu Diela alebo aj jeho častí a je povinný podniknúť všetky úkony v mene verejného obstarávateľa pre hladký priebeh kolaudačného konania k Dielu vrátane zabezpečenia a uskutočnenia všetkých nutných a vhodných predkolaudačných konaní majúcich vzťah k Dielu,
- 5.15. požiadať stavebný úrad a všetky dotknuté orgány štátnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre jednotlivé objekty. Zúčastniť sa kolaudačných konaní a poskytovať v ňom potrebnú súčinnosť všetkým zúčastneným stranám,
- 5.16. zabezpečovať splnenie podmienok kolaudačného rozhodnutia, sledovať plnenie podmienok, ktoré je povinný splniť Zhotoviteľ a upozorniť ho na ich prípadné neplnenie. Ak je to potrebné, navrhnúť verejnému obstarávateľovi uplatnenie sankcií,
- 5.17. kontrolovať a zabezpečiť vypratanie staveniska Zhotoviteľom v stanovenom termíne,
- 5.18. zabezpečovať všetky potrebné podklady na prevod správy objektu po kolaudácii budúcemu užívateľovi/správcovi,
- 5.19. vyhotoviť a predkladať verejnému obstarávateľovi tieto doklady:
  - 5.19.1. zápis o odovzdaní staveniska podľa vzoru, ktorý bude poskytnutý verejným obstarávateľom,
  - 5.19.2. preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí Diela alebo časti Diela podľa vzoru, ktorý bude poskytnutý verejným obstarávateľom,
  - 5.19.3. doklad o potvrdení odstránenia vád a nedostatkov,
  - 5.19.4. zabezpečiť, kontrolovať a evidovať Zhotoviteľom vyhotovenú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a doklady, ktoré Zhotoviteľ odovzdáva v priebehu výstavby a v procese odovzdávania a prevzatia stavby.

Kompletná dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby odsúhlasená Stavebným dozorom pozostáva z nasledovných dokumentov (podľa toho čo je pre objekt podľa Realizačnej zmluvy aplikovateľné):

- 5.19.5. vytýčenie dotknutých jestvujúcich inžinierskych sietí,
- 5.19.6. dokumentáciu, odsúhlasenie a realizáciu odsúhlaseného dočasného dopravného značenia počas výstavby,
- 5.19.7. doloženie certifikátov, vyhotovenie správ o odborných prehliadkach a odborných skúškach vyhradených technických zariadení zdvíhacích a elektrických podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z.,
- 5.19.8. dodanie príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
- 5.19.9. dodanie dokladov o nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou Diela (vážne lístky podľa jednotlivých druhov odpadu s označením Stavby, z ktorej odpad pochádza),
- 5.19.10. doklady o odovzdaní odpadu na jeho ďalšie zhodnotenie,
- 5.19.11. doklad o oprávnení na likvidáciu odpadu organizácie, ktorá odpad likvidovala,
- 5.19.12. súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním podľa Výzvy SIEA Program Slovensko 2021 – 2027 pod názvom: „Výzva zameraná na podporu energetickej efektívnosti a využívanie OZE vo verejných budovách“ s kódom výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR,
- 5.19.13. certifikát, ktorým Zhotoviteľ deklaruje, že najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcii, opláštenia a povrchových úprav bolo recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne,
- 5.19.14. geodetickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia novovybudovaných inžinierskych sietí, potvrdenú zodpovedným geodetom (6 x v tlači a 1 x elektronicky vo formáte dwg/dgn + pdf na CD USB),
- 5.19.15. dokumentáciu skutočného realizovania Stavby s vyznačením odchýlok oproti Dokumentácii schválenej v stavebnom konaní, potvrdenú odborne spôsobilými osobami Zhotoviteľa (6 x v tlači a 1 x digitálne vo formáte dwg + pdf – na USB), vrátane elaborátu kvality so zoznamom a vyhodnotením skúšok, príslušné manuály prevádzky a údržby jednotlivých objektov,
- 5.19.16. doklady o realizovanej dezinfekcii potrubia,
- 5.19.17. doklad o skúške kvality vody,
- 5.19.18. stavebný denník,
- 5.19.19. potvrdenie o zápise zrealizovaných inžinierskych sietí do digitálnej mapy správcom digitálnej mapy,
- 5.19.20. fotodokumentácia všetkých zrealizovaných častí, ktoré budú zakryté stavebnými konštrukciami pred ich zakrytím realizácie prác s popisom (popis musí byť v súlade so záznamom v stavebnom denníku),
- 5.19.21. doklady o zrealizovaných skúškach tesnosti dažďovej a splaškovej kanalizácie podľa zákona 364/2004 Z. z. a vyhl. Č. 200/2018 Z. z.,
- 5.19.22. konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia – potrubné rozvody plynu schválenú oprávnenou právnickou osobou, doklady o vykonaní úradnej skúšky na vyhradenom technickom zariadení – potrubné rozvody plynu – napustenie potrubia, tlaková skúška, revízna správa a ostatné, oprávnenou právnickou osobou v zmysle vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. a zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov,

- 5.19.23. odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby po nainštalovaní vyhradených technických zariadení na mieste používania – expanzné nádoby, zásobníkový ohrievač teplej úžitkovej vody, plošina pre imobilných,
- 5.19.24. revízie správy elektroinštalácií, bleskozvodu,
- 5.20. odovzdať kompletnú dokumentáciu podľa predchádzajúceho bodu verejnému obstarávateľovi pred predložením Záverečnej správy stavebného dozoru, ktorý jej prevzatie písomne potvrdí,
- 5.21. pripraviť podklady pre zaradenie do hmotného investičného majetku podľa požiadaviek verejného obstarávateľa a pripraviť podklady pre technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby,
- 5.22. vyhotoviť Záverečnú správu stavebného dozoru, ktorej obsah a formát bude totožný s mesačnými správami stavebného dozoru, pričom bude obsahovať kumulatívne údaje za celú dobu poskytovania služieb, a to najneskôr 20 pracovných dní pred dátumom ukončenia poskytnutia služby. Verejný obstarávateľ bude pritom oprávnený formát a obsah Záverečnej správy SD skontretizovať počas doby poskytovania služieb. Prípadné zmeny formátu Záverečnej správy stavebného dozoru verejný obstarávateľ písomne oznámi SD najmenej 30 pracovných dní pred termínom doručenia tejto správy verejnému obstarávateľovi. Verejný obstarávateľ schváli Záverečnú správu SD do 20 pracovných dní od dátumu doporučeného doručenia do sídla verejného obstarávateľa alebo ju vráti SD s požiadavkou na doplnenie a/alebo prepracovanie. SD doručí verejnému obstarávateľovi odsúhlasenú Záverečnú správu stavebného dozoru spolu so záverečnou faktúrou,
- 5.23. doručiť elektronicky na emailovú adresu kontaktnej osoby verejného obstarávateľa alebo poštou doporučenou zásielkou do sídla verejného obstarávateľa spolu so Záverečnou správou stavebného dozoru aj súhrnný súpis schválený predstaviteľom verejného obstarávateľa, v opačnom prípade bude platiť, že Záverečná správa stavebného dozoru nebola verejnému obstarávateľovi doručená,
- 5.24. po prevzatí objektov správcom prijímať podnety na reklamácie väd, uplatňovať ich u Zhotoviteľa a uznanie reklamácie s termínom odstránenia resp. neuznanie reklamácie oznámi správcovi. Postup odstránenia reklamovanej vady bude SD schvaľovať na základe stanoviska správcu. Po odstránení vady zápisom zabezpečí SD ukončenie reklamácie za účasti správcu. Týmto spôsobom bude SD postupovať do ukončenia platnosti zmluvy o poskytnutí služieb.
6. Univerzálne požiadavky na SD
- 6.1. SD bude mať povinnosť dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike. SD bude zodpovedný za všetky nároky na odškodnenie a súdne konania vyplývajúce z porušenia takýchto predpisov zo strany úspešného uchádzača,
- 6.2. SD sa pri poskytovaní služby zaväzuje postupovať čestne a nestranne, zachovávať obchodné tajomstvo, zdržať sa všetkých verejných vyhlásení týkajúcich sa poskytovania služby bez predchádzajúceho súhlasu verejného obstarávateľa, nevykonávať žiadnu činnosť alebo prijímať akúkoľvek výhodu, ktorá by bola nezlučiteľná so záväzkami vyplývajúcimi mu z tejto zmluvy,
- 6.3. SD bude povinný poskytovať služby podľa Zmluvy o poskytnutí služieb s náležitou starostlivosťou a efektívnosťou v súlade s najlepšimi profesionálnymi zvyklosťami,

- 6.4. SD musí zabezpečiť, aby v žiadnom prípade nebol zanedbaný, obmedzovaný alebo iným spôsobom narušený priebeh realizácie stavby, najmä s ohľadom na zabezpečenie kvality a bezpečnosti prác na stavenisku,
- 6.5. SD berie na vedomie, že pracovná doba Zhotoviteľa stavby nemusí byť obmedzená a práce na stavbe môžu byť vykonávané aj počas dní pracovného voľna a pracovného pokoja, taktiež počas štátnych a cirkevných sviatkov,
- 6.6. SD bude povinný zo všetkých záznamov a ostatných písomností týkajúcich sa výkonu jeho činnosti jednu kópiu uchovávať počas celej doby trvania Zmluvy o poskytovaní služieb na stavenisku

## **7. Činnosti SD pri zmenových konaniach**

- 7.1. SD musí bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o výskyte všetkých podstatných Zmien týkajúcich sa Diela a všetkých Zmien, ktoré majú vplyv na položky alebo sumy rozpočtu dohodnuté v Realizačnej zmluve (všetky Zmeny a navyše práce musia byť vopred schválené verejným obstarávateľom),
- 7.2. pri predkladaní Zmien, alebo navyše prác je potrebné dodržať nasledovný postup:
- 7.3. SD bude bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o príčinách a dôvodoch na Zmenu a predloží verejnemu obstarávateľovi dostatočné podrobnosti (zmena rozsahu, nákladov, termínov, technických parametrov) s vlastným vyjadrením a odporúčaním, aby sa verejný obstarávateľ mohol ku Zmene vyjadriť buď schválením alebo zamietnutím. Zmeny projektu Diela nesmú predlžovať termín výstavby a/alebo zhoršovať kvalitu Diela,
- 7.4. v prípade schválenia Zmeny verejným obstarávateľom SD buď vydá pokyn na Zmenu alebo Zhotoviteľov návrh na Zmenu schváli. Pokyn na Zmenu alebo schválenie budú pripravené a podpísané SD a akceptované (podpísané) Zhotoviteľom,
- 7.5. práce na Zmenu budú schválené a zahrnuté vo faktúre len v tom prípade, ak budú s faktúrou predložené všetky podporné dokumenty, v opačnom prípade Zmena nebude akceptovaná,
- 7.6. SD je povinný kontrolovať cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných produktov a platobných dokladov v súlade s podmienkami Realizačnej zmluvy v znení uzatvorených dodatkov k nej, výsledky predkladať verejnemu obstarávateľovi v určených termínoch,
- 7.7. pripraviť akékoľvek dodatky k Realizačnej zmluve. Dodatky okrem iného budú obsahovať všetky úpravy, podklady a fotodokumentáciu, ktoré vznikli za príslušné obdobie v dôsledku plnenia Realizačnej zmluvy, spolu s podpornou dokumentáciou súvisiacou s odsúhlasením týchto úprav.

### Etapy činností Stavebnotechnického dozoru

Verejný obstarávateľ požaduje v zákazke „Výzva č. 3 - Výkon stavebného dozoru pre projekt Živé námestie 1.Etapa (A,B,C), Etapa 1.B“ činnosti spadajúce do nasledovných etáp:

- a) Etapa 2 **Služby poskytované počas realizácie diela (predpokladaný rozsah: 1 750 hodín)**
- b) Etapa 3 **Služby poskytované po ukončení realizácie diela (predpokladaný rozsah: 200 hodín)**
- c) Etapa 4 **Služby poskytované počas prípravy Záverečnej správy STD (predpokladaný rozsah: 50 hodín).**

Verejný obstarávateľ je oprávnený požadovať v jednotlivých výzvach aj iné činnosti nad rámec tu uvedených, prípadne nepožadovať všetky tu uvedené činnosti. Pre jednotlivé čiastkové zákazky vyhlasované prostredníctvom DNS Stavebnotechnický dozor je vždy záväzná Výzva na predkladanie ponúk a jej prílohy vrátane všetkých zmien týchto dokumentov, ktoré vyplynuli z procesu verejného obstarávania.

#### Všeobecné povinnosti Stavebnotechnického dozoru:

Služby poskytované STD zahŕňajú najmä, ale nie len nasledovné činnosti, pričom sa má za to, že STD je povinný zabezpečiť pre dané činnosti kvalifikovaný odborný personál:

- Kontrolovať a pripomienkovať projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a aktualizovanej dokumentácie pre stavebné povolenie rozšírenej o výkaz výmer (vrátane všeobecných položiek), ktorý zodpovedá výkazu výmer dokumentácie pre výber Zhotoviteľa, na základe ktorej bude možné pripraviť súťažné podklady pre proces výberu Zhotoviteľa Diela;
- Poskytnúť súčinnosť Verejnému obstarávateľovi pri potrebe zabezpečiť dodatočné vyjadrenia, stanoviská, rozhodnutia, povolenia a pod.;
- Pripomienkovať Zmluvy na realizáciu prác so Zhotoviteľom pred jej uzavretím
- Priebežne sledovať, kontrolovať a zabezpečovať dodržiavanie podmienok stavebného povolenia ako aj ostatných rozhodnutí a povolení, opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby. Zároveň informovať štátny stavebný dohľad a Verejného obstarávateľa o plnení týchto opatrení;
- Kontrolovať Zhotoviteľom zabezpečených potrebných vyjadrení, stanovísk a povolení/rozhodnutí, oznámení, súhlasov ako aj ich súladu s platnými predpismi;
- Priebežne kontrolovať stavebné práce vykonávané Zhotoviteľom;
- Vykonávať operatívne kontroly stavby a operatívne porady stavby;
- Kontrolovať, či Zhotoviteľ správne uskladňuje tie materiály, konštrukcie, zariadenia a stroje, ktoré budú súčasťou Diela. Pri preberaní kontrolovať úplnosť a nepoškodenosť dodávky a úplnosti Dokumentácie k dodávke. Koordinovanie časovej a priestorovej nadväznosti jednotlivých stavebných prác realizovaných rozdielnymi subdodávateľmi Zhotoviteľa. V prípade zistených nedostatkov žiadať okamžitú nápravu od Zhotoviteľa;
- Kontrolovať činnosti Zhotoviteľa v zmysle Zmluvy na realizáciu prác;
- Vykonávať funkciu Stavebného dozoru podľa § 46b (4) zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v jeho aktuálnom znení, prípadne podľa zákona č. 201/2022 Z. z. o výstavbe v jeho aktuálnom znení;
- Spolupracovať s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi verejnej správy v priebehu výstavby tak, aby nedošlo k zbytočným rozporom, ktoré by mohli mať vplyv na cenu, termín ukončenia, prípadne odovzdania diela do užívania;
- Predkladať Verejnému obstarávateľovi stanoviská/podklady k sťažnostiam, týkajúcim sa realizácie Diela;
- Kontrolovať bezpečnosť, plán BOZP a zabezpečiť výkon činnosti koordinátora bezpečnosti práce v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavenisko v znení neskorších predpisov;
- Požadovať od Zhotoviteľa prostredníctvom koordinátora bezpečnosti, plnenie požiadaviek zaistenia ochrany zdravia a bezpečnosti pri realizácii prác na stavenisku, ako i pri budúcom užívaní stavby (Diela);
- Poskytovať právne a technické poradenstvo Verejnému obstarávateľovi v prípade, že počas realizácie prác nastanú problémy typu reklamácií a sporov týkajúcich sa Zmluvy na realizáciu prác a pokiaľ je možné vykonávať preventívne opatrenia na zabránenie vzniku uvedených problémov a z nich vyplývajúcich oneskorení, zúčastňovať sa pri rozhodovaní sporov v súlade s podmienkami Zmluvy na realizáciu prác, účasť na urovnávaní sporov v súlade s podmienkami Zmluvy na realizáciu prác;
- Činnosti v rámci Poskytovania Služieb je Uchádzač povinný vykonávať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami Slovenskej republiky a v súlade so Zmluvou a Zmluvou na realizáciu prác. STD je povinný priebežne kontrolovať dodržiavanie všetkých zmluvných dokumentov, projektovej dokumentácie, požiadaviek verejnej správy, požiadaviek na kvalitu a na priestorové umiestnenie Diela, minimalizovanie nákladov, dodržiavanie Lehoty výstavby, dodržiavanie všetkých príslušných právnych technických predpisov, dodržiavanie technických noriem, kontrolovanie súladu so schválenou/platnou - aktuálnou projektovou dokumentáciou, Zmluvnými podmienkami Zmluvy na realizáciu prác a ostatnými požiadavkami Zmluvy na

realizáciu prác, súladu s postupmi a schválenými technológiami pre ktoré platia príslušné technické normy (STN, STN EN), kontrolovanie vhodnosti stavebných výrobkov na zabudovanie do Diela, a všeobecne záväzné právne predpisy, Technické špecifikácie (napr. Technicko – kvalitatívne podmienky (ďalej len „TKP“), Zvláštna technicko - kvalitatívne podmienky stavby (ďalej len „ZTKP“) Technické predpisy (ďalej aj len „TP“). Tieto dokumenty zahŕňajú skúšobné a kontrolné podmienky, zásady kontrolných sledovaní, podmienky prevzatia stavebných prác a ostatné technické a kvalitatívne podmienky a vykonávať ďalšie súvisiace činnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy.

Popis činností spadajúcich do jednotlivých etáp:

**a) Etapa 2 - Služby poskytované počas realizácie diela:**

• Poistná zmluva Zhotoviteľa:

- Schváliť poisťnú zmluvu a predložiť písomné správy pre Verejného obstarávateľa o akceptovateľnosti poisťných zmlúv Zhotoviteľa.

• Dokumentácia Zhotoviteľa:

- Kontrolovať súlad postupu projektových prác s harmonogram prác Zhotoviteľa;
- Kontrolovať/preskúmať a odsúhlasovať Dokumentácie Zhotoviteľa, resp. Verejného obstarávateľa, vrátane Realizačnej projektovej dokumentácie (RPD), Dokumentácie skutočného vyhotovenia (DSV), a inej požadovanej Dokumentácie vypracovanej Zhotoviteľom v súlade s požiadavkami Verejného obstarávateľa stanovenými v Zmluve na realizáciu prác, jej súlad s podmienkami stavebného povolenia, Dokumentácii pre stavebné povolenie (DSP) a súvisiacich povolení pre výstavbu;
- Potvrďovať správnosť Dokumentácie vypracovanej Zhotoviteľom/ Verejným obstarávateľom (napr. Výkaz výmer) svojím podpisom;
- Zabezpečovať evidencie Dokumentácie vykonávaných častí stavby a jej systematické dopĺňanie podľa realizovaných častí stavby;
- Doručovať Dokumentáciu predloženú Zhotoviteľom (resp. Projektantom) na schválenie do 24 hod. Verejnemu obstarávateľovi a doručiť stanovisko k predloženej Dokumentácii Verejnemu obstarávateľovi do 14 dní. Zároveň zvolávať kontrolné dni za účasti Vedúceho tímu STD, Verejného obstarávateľa a Zhotoviteľa a Projektanta za účelom prerokovania oprávnených pripomienok Verejného obstarávateľa STD k predloženej Dokumentácii;
- Zúčastňovať sa pracovných stretnutí a prerokovaní Dokumentácie Zhotoviteľa v štádiu projektovania Dokumentácie Zhotoviteľa;
- Podieľať sa a zúčastňovať sa na vzájomných konzultáciách medzi Zhotoviteľom Diela a Generálnym projektantom Diela (ďalej len „GP“) zameraných na objasnenie nie jednoznačných návrhov a požiadaviek. V prípadoch, ktoré presahujú jeho oprávnenie, prizve Verejného obstarávateľa na riešenie alebo rozhodnutie o probléme;
- Sledovať, vyžadovať a zabezpečiť, aby spolu s dodávkou materiálov, strojov a konštrukcií bola dodaná predpísaná dokumentácia (certifikáty, preukázanie zhody, manuál údržby a obsluhy), najmä doklady o ich kvalite. Zúčastňovať sa prípravy a vykonania komplexného vyskúšania technologického zariadenia Diela;
- Včasne a sústavne doplňovať Dokumentáciu, podľa ktorej sa Dielo vykonáva a evidovať Dokumentáciu vykonávaných častí Diela, kontrolovať bežné zakresľovanie zmien vykonaných oproti schválenej Dokumentácii do Dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela, ktorú Zhotoviteľ predkladá po dokončení stavebných objektov STD ako podklad k preberaciemu konaniu a svojím podpisom potvrdzovať správnosť Dokumentácie skutočného realizovania Diela, kontrolovať všetky zmeny podľa skutočnosti zakreslené do Dokumentácie verejného obstarávateľa;
- Sledovať a kontrolovať kvalitu a rozsah dodávok a prác vykonaných na stavbe, ich zhodu s Dokumentáciou, podmienkami Zmluvy na realizáciu prác a DP, prípadné nedostatky okamžite oznámiť Verejnemu obstarávateľovi;
- Zabezpečiť a dokladovať zmeny v množstvách, v kvalite a iných vlastnostiach položiek, v úrovniach alebo rozmeroch. Všetky prípadné odchýlky bezodkladne nahlasovať Verejnemu obstarávateľovi. Odsúhlasovať ich opodstatnenosť a odôvodniť v stavebnom denníku bude vykonávané v súčasnosti so Zhotoviteľom. Následne odsúhlasovať zmeny s Verejným obstarávateľom.

• Realizácia Diela:

- Stavebný denník:

- Vykonávať kontrolu včasného zavedenia stavebného denníka s potvrdením dňa začatia prác na Diele. Kontrolovať riadne vedenie stavebného denníka a jeho predpísaných príloh;
- Zúčastniť sa na kontrolnom zameraní terénu Zhotoviteľom pred zahájením Diela a zabezpečiť, aby súlad, resp. nesúlad terénu s meraním v projekte bol zapísaný do stavebného denníka. V prípade disproporcií medzi meraniami informuje Verejného obstarávateľa a projektanta a žiada Verejného obstarávateľa o rozhodnutie. K žiadosti o rozhodnutie Verejný obstarávateľ vždy pripojí svoje stanovisko/návrh riešenia so zdôvodnením;
- Zapisovať do stavebného denníka nedostatky zistené v priebehu prác, požiadavky na ich odstránenie a ďalšie skutočnosti dôležité pre priebeh Diela a bez omeškania upozorniť na ne Verejného obstarávateľa;
- Sledovať vedenie a obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje súhlasné alebo nesúhlasné stanovisko. Ak Vedúci tímu STD nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, resp. sa má vyjadriť k nejakému problému, ktorý Zhotoviteľ zapísal do stavebného denníka, musí sa k nemu vyjadriť a to v stavebnom denníku do 24 hodín s uvedením odôvodnenia. V prípade, že problém presahuje jeho kompetencie, bez omeškania to oznámi Verejnému obstarávateľovi. Do denníka zapíše ďalší postup riešenia;
- Kontrolovať tie časti stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Po preverení prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupné, musí STD do stavebného denníka jednoznačne zapísať, či tieto práce preberá a či dáva súhlas na pokračovanie v ďalších prácach, ktoré prekryjú tieto konštrukcie. Ku kontrole uvedených častí bude prizývať aj AD a to na základe požiadaviek Projektanta uvedených v projektovej dokumentácii;
- Priebežne kontrolovať kvalitu montáže, zálievok a iných spojov a výsledky kontroly zapísať do stavebného denníka;
- Upozorňovať Zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality Diela, pokiaľ sú mu známe a zabezpečiť ich odstránenie. Zabezpečiť technologickú disciplínu, dodržanie bezpečnostných predpisov. Pri hrubých porušeníach technologickej disciplíny, porušení bezpečnostných predpisov, pri možnosti výskytu škôd, zabudovaní nevhodných materiálov, dielov, resp. konštrukcií, STD zabezpečí nápravu a bezodkladne toto oznámi Verejnému obstarávateľovi;
- V rámci činnosti STD skontrolovať podľa Kontrolného a skúšobného plánu stanovené kontroly, pričom výsledky kontrol zapísať do stavebného denníka. Zabezpečiť, aby všetka korešpondencia týkajúca sa Diela, prechádzala cez určenú osobu Verejného obstarávateľa a archivovať všetku Dokumentáciu o stavbe a písomnosti týkajúce sa projektu v zmysle požiadaviek Zmluvy, jej príloh a legislatívy;
- Bezodkladne písomne informovať Verejného obstarávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na Diele a vyžadovať od Verejného obstarávateľa včasné rozhodnutia. Ihneď po obdržaní rozhodnutia Verejného obstarávateľa upovedomiť ostatných účastníkov výstavby v zmysle Zmluvy na realizáciu prác, resp. následne rozhodnutie zapíše aj do stavebného denníka.
  - o Fakturácia:
- Priebežne kontrolovať v súlade s článkami Zmluvy na realizáciu prác množstvá jednotlivých položiek, kvalitu vykonaných prác a ich súlad s platnou Dokumentáciou. Odsúhlasiť vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov, splátkových a fakturačných podkladov Zhotoviteľa voči platnej Dokumentácii a ich súlad s prerokovanými a odsúhlasenými cenami. Kontrolovať a odsúhlasiť vecnú a cenovú správnosť platobných dokladov, splátkových listov a faktúr predkladaných Zhotoviteľom a zaistiť ich včasné predloženie na úhradu;
- Overovať správnosť výkazov prác, a konzultácia ohľadom cien (odhadov cien) predmetu Diela, informovať Verejného obstarávateľa o všetkých významných skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na rozpočet predmetu Diela;
- Zabezpečiť spôsob podpisovania dokumentov, t.j. faktúr („daňový doklad“ od Zhotoviteľa pre Dielo) a potvrdzovať čiastkové platby;
- Kontrolovať cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných produktov a platobných dokladov v súlade s podmienkami Zmluvy na realizáciu prác uzatvorenej medzi Verejným obstarávateľom a Zhotoviteľom a uzatvorených dodatkov k nej, výsledky predkladať Verejnému obstarávateľovi na likvidáciu v určených termínoch.
- Predkladať Verejnému obstarávateľovi raz mesačne podľa Zmluvy na realizáciu prác ním odsúhlasené faktúry Zhotoviteľa. Stavebnotechnický dozor samotnú faktúru (daňový doklad) nepodpisuje, podpisuje len príslušné potvrdenie platby;
- Kontrolovať súpisy vykonaných prác a určovať hodnoty zrealizovaných prác a ich súlad s podmienkami Zmluvy na realizáciu prác, vydávať Priebežné platobné potvrdenia;

- Poskytovať informácie o vzniku penalizačných nárokov Verejného obstarávateľa v súvislosti s nedodržaním časového harmonogramu Zhotoviteľom alebo v súvislosti s akýmkoľvek iným porušením zmluvnej Dokumentácie vzťahujúcej sa na Dielo.
  - o Realizácia prác:
    - Zúčastňovať sa Protokolárneho odovzdávania bodov vytyčovania inžinierskych sietí, zameraní terénu Zhotoviteľom pred začatím realizácie Diela;
    - Kontrolovať vytyčovacie siete, ktoré zabezpečuje Zhotoviteľ;
    - Kontrolovať, aby vytyčovanie bolo vykonávané v predpisanej kvalite a technológiách a aby boli vykonávané z jedného geodetického základu, ktorým je vytyčovacia sieť;
    - Vykonávať vlastné kontrolné geodetické merania podľa požiadaviek STD (vedúceho tímu) a Verejného obstarávateľa. V prípade disproporcií medzi meraniami informuje Verejného obstarávateľa, príp. aj projektanta a žiada Verejného obstarávateľa o rozhodnutie. K žiadosti o rozhodnutie Verejného obstarávateľa vždy pripojí svoje stanovisko/návrh riešenia so zdôvodnením;
    - Protokolárne odovzdať základné smerové a výškové vytýčenia stavby Zhotoviteľovi;
    - Kontrolovať odbornú spôsobilosť jednotlivých dodávateľov a profesií na stavbe;
    - Spolupracovať so zamestnancami Zhotoviteľa pri zabezpečení opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd pri ohrození Diela živelnými pohromami;
    - Bezodkladne informovať Verejného obstarávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavenisku, vyžadovať od neho včasné rozhodnutia, pokyny alebo súhlasy v súlade s ostatnými ustanoveniami Zmluvy na realizáciu prác. Po obdržaní rozhodnutia bezodkladne upovedomiť Zhotoviteľa a ostatných účastníkov výstavby;
    - Predkladať v súlade so Zmluvou na realizáciu prác na odsúhlasenie Verejnému obstarávateľovi doplnky a zmeny, ktoré menia náklady, termíny alebo technické parametre s vlastným vyjadrením a odporúčaním, zdôvodnením na odsúhlasenie;
    - Zaviesť systém, sledovať a evidovať navyšiac a menej prác oproti Dokumentácii;
    - Zadávať požiadavky na ocenenie a následne po ich odsúhlasení Verejným obstarávateľom aj vykonávať (nevykonanie) navyšiac/menej prác;
    - Kontrolovať súlad ocenenia navyšiac prác, respektíve menej prác so Zmluvou na realizáciu prác (dohodnutými jednotkovými cenami, respektíve v dohodnutom režime stanovenia takejto ceny), posúdenie ich technickej kvality;
    - Zabezpečiť, aby Zhotoviteľ nepoškodzoval verejný a súkromný majetok, priestranstvo a komunikácie, ako i podzemné vedenia súvisiace s Dielom, hlavne tie, ktoré používa na výstavbu a boli zabezpečované cez Verejného obstarávateľa. V prípade vzniknutých škôd zisťuje so zamestnancami Zhotoviteľa, prípadne Verejného obstarávateľa ich príčiny, rozsah a predbežné náklady na ich odstránenie;
    - Zabezpečiť, aby Zhotoviteľ po ukončení Diela uviedol verejné priestranstvá a komunikácie do pôvodného stavu, resp. do súladu s požiadavkami nájomných zmlúv a stavebných povolení, ak sú vydané. Zabezpečiť dodržiavanie rozhodnutí o trvalom alebo dočasnom zábere a priebežne ich kontrolovať;
    - Zabezpečovať práce zodpovedného geodeta pri dohľade na dodržiavanie priestorového umiestenia jednotlivých objektov na Diele;
    - Zabezpečovať nahlásenie archeologických nálezov alebo iných historických pamiatok. Kontrolovať postup archeologického výskumu;
    - Vyhotoviť a predkladať Verejnému obstarávateľovi tieto zápisy:
      - zápis zo stavebného denníka o výsledku kontroly Diela alebo jeho časti, ktorá bude v ďalšom priebehu zakrytá,
      - zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska,
      - zápis z operatívnej porady,
      - zápis z kontrolnej porady,
      - podklady k odsúhlaseniu stavebnej zmeny,
      - zápis z prerokovania stavebnej zmeny,
      - protokol o schválení stavebnej zmeny,
      - doklad o vykonaní kontroly oceňovacích podkladov,
      - kontroly platobných dokladov,
      - zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu alebo prevádzkového súboru,
      - zápis o vykonaní kvalitatívnej prehliadky časti stavebného objektu alebo prevádzkového súboru,
      - preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí stavebnej práce, Diela alebo časti Diela,
      - doklad o potvrdení odstránenia väd a nedostatkov,

- mesačné vyhodnotenie harmonogramu prác Zhotoviteľa;
- Zvolávať a viesť mimoriadne pracovné stretnutia („kontrolné dni“) v intervaloch podľa uváženia STD, tzv. „koordinačné porady stavby“. Zmyslom pracovných rokovaní je monitorovanie postupu projektových a stavebných prác vrátane vyhodnotenia postupu prác oproti harmonogramu prác, preskúmanie prípravy následných projektových a stavebných prác, inžinierskych činností, plánovanie a koordinácia prác.
  - Zmeny na Diele:
    - Predkladať na odsúhlasenie Verejnému obstarávateľovi návrhy zmien počas výstavby, ktoré budú vykonané v súlade so Zmluvou na realizáciu prác a legislatívou platnou v Slovenskej republike a ktorými sa upresňuje predmet Diela zmenou časti technického a technologického riešenia, menia technické parametre, nie však záväzné lehoty výstavby alebo cena prác alebo cena Diela. STD vo svojom stanovisku uvedie dôvod/ príčinu vyvolávajúcu potrebu zmeny, dôsledok a dopad zmeny na zmluvné dokumenty, predloží súvisiace písomnosti, požiadavky na projektové doriešenie problematiky navrhovanej zmeny s vlastným vyjadrením a odporúčaním, ktorý predloží k návrhu zmeny.
  - Harmonogram:
    - Skontrolovať harmonogram prác Zhotoviteľa pred začiatkom realizácie Diela, vrátane harmonogramu projektových prác, mobilizácie pracovných síl, technických zariadení a materiálnej základne Zhotoviteľa;
    - Sledovať dohodnuté čiastkové termíny Diela (v zmysle harmonogramu prác) a kontrolovať kvalitu a rozsah dodávok a prác vykonaných na Diele, ich zhodu s projektom, prípadné nedostatky okamžite oznámiť Verejnému obstarávateľovi;
    - Kontrolovať postup prác podľa časového harmonogramu a podľa hraničných termínov Zmluvy na realizáciu prác, upozorňovať na prípadné neplnenie týchto termínov, pripravovať podklady na uplatnenie sankcií podľa Zmluvy na realizáciu prác;
    - Dohodnúť so Zhotoviteľom pracovný harmonogram preberania dodávok alebo ich ucelených častí tak, aby boli splnené všetky lehoty výstavby a tento predložiť Verejnému obstarávateľovi a sledovať jeho dodržanie;
    - Spracovávať pravidelné správy v slovenskom jazyku o stave na stavenisku s vecným a finančným plnením harmonogramu výstavby, ako aj vyhodnotením priebehu Diela, dodržiavaním zmluvných dokumentov, prípadnými zmenami, doplnkami ako aj odôvodnením neplnenia jednotlivých častí Zmluvy na realizáciu prác v nasledovných termínoch: raz mesačne a na konci stavby;
    - Spracovávať správy STD s časovým a finančným plnením Harmonogramu prác, ako aj vyhodnotením priebehu Diela, dodržiavaním zmluvných dokumentov, prípadnými zmenami, doplnkami ako aj zdôvodnením neplnenia jednotlivých častí Zmluvy na realizáciu prác v nasledovných termínoch:
      - a. raz mesačne,
      - b. po ukončení výstavby,
      - c. vypracovať špeciálne správy k sporným otázkam alebo udalostiam, ktoré sa na stavbe vyskytnú,
      - d. pripravovať pre Verejného obstarávateľa podklady pre štatistickú evidenciu, prípadne správy o priebehu výstavby pre Verejného obstarávateľa a pre nadriadené orgány Verejného obstarávateľa,
      - e. správy pre poskytovateľa finančných prostriedkov.
- Skúšky:
  - Priebežne kontrolovať vykonávanie požadovaných laboratórnych skúšok materiálov trvale zabudovaných do Diela ako aj prác realizovaných Zhotoviteľom;
  - Pri preberaní kontrolovať úplnosť, nepoškodenosť dodávky a úplnosť Dokumentácie k dodávke (napr. certifikáty, poukázanie zhody, manuál údržby a obsluhy – všetky v úradnom jazyku);
  - Kontrola adekvátnosti a pôvodu všetkých certifikátov, poistenia, záruk, odškodnenia, vlastníctva technického zariadenia atď., za ktoré v súlade so Zmluvou na realizáciu prác zodpovedá Zhotoviteľ;
  - Kontrolovať kvalitu montáže, zvarov, zálievok a iných spojov (ak sú);
  - Zúčastniť sa prípravy a vykonania Preberacích skúšok Technologických zariadení (individuálnych, komplexných a pod.) v súlade s požiadavkami Zmluvy na realizáciu prác;
  - Zúčastňovať sa skúšok, ktoré vykonáva Zhotoviteľ (prípadne vykonávať a overovať jednoduché skúšky);
  - Viesť evidenciu o skúškach Zhotoviteľa na jednotlivých konštrukčných vrstvách a častiach, ktoré boli Zhotoviteľom odskúšané a na ktoré boli predložené protokoly o skúškach;

- Preverovať a kontrolovať dodržiavanie technologických postupov a vykonávať predpísané skúšky vo výrobníach betónových a živíčných zmesí, ďalej kontrolovať výrobu konštrukcií vo výrobníach;
- Viešť kontrolné dni kvality;
- Priebežne preverovať, kontrolovať a zabezpečiť, aby Zhotoviteľ vykonal predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, zariadení, konštrukcií, prác v súlade s projektom riadenia kvality a kontroly kvality a či tieto skúšky vykonávajú aj jeho dodávateľa, vyžadovať doklady a kontrolovať výsledky, či preukazujú požadovanú kvalitu stavebných prác a evidovať doklady o výsledkoch skúšok, zúčastňovať sa odberov vzoriek, robiť náhodné kontroly vykonaných skúšok - druhy a počet vlastných kontrolných skúšok si zmluvné strany vopred odsúhlasia. V prípade rozporov vo výsledkoch skúšok vykonaných Zhotoviteľom a kontrolnými skúškami Dodávateľa informuje Verejného obstarávateľa a žiada Verejného obstarávateľa o rozhodnutie. V prípade nevyhovujúcich výsledkov skúšok vyvodíť dôsledky podľa závažnosti zavinenia (až po odstránenie prác) v rámci svojich oprávnení a bez omeškania to oznámiť Verejnému obstarávateľovi.

- Preberanie Diela/časti Diela:

- Vykonať záverečné kontroly zrealizovaných Prác pred vydaním Preberacieho protokolu, vyhotovenia zoznamu väd a nedorobkov a iných dokumentov v súlade s ustanoveniami Zmluvy na realizáciu prác;
- Preveriť pred samotným odovzdaním/prebratím kompletnosť, úplnosť a kvalitu odovzďavaného Diela alebo jeho časti do užívania;
- Kontrolovať/odsúhlasovať a evidovať Dokumentáciu a doklady, ktoré Zhotoviteľ odovzdáva STD, resp. Verejnému obstarávateľovi v priebehu výstavby a v procese odovzďavania/prevzatia stavby v súlade s podmienkami v Zmluve na realizáciu prác a zabezpečiť ich súlad s podmienkami právoplatného stavebného povolenia a projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie, schválenou úradom v stavebnom konaní;
- Vyhodnotiť vykonané skúšky počas výstavby a navrhnúť kontrolné, prípadne nové skúšky, ktoré je potrebné uskutočniť k preberaciemu konaniu časti Diela/ Diela, resp. ku kolaudačnému konaniu; ak predpísané skúšky nevyhovujú predpísaným parametrom, resp. pri podozrení na nekvalitu niektorých prác nariadiť nové, kontrolné skúšky materiálov, resp. ukončených prác a v prípade nevyhovujúcich výsledkov nariadiť výmenu konštrukcie;
- Zabezpečiť, aby pri preberacom konaní bol prítomný Verejný obstarávateľ, projektant Zhotoviteľa, Zhotoviteľ, budúci užívateľ, prípadne príslušný orgán verejnej správy;
- Vyhotoviť zápis o prevzatí a odovzdaní Diela, resp. jeho častí použitím formulára Preberacieho protokolu. V prípade neprevzatia Diela alebo jeho časti zabezpečiť zápis, v ktorom sa vyjadria účastníci preberacieho konania, uvedú sa dôvody neprevzatia Diela s uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať v termínoch stanovených Vedúcim tímom STD alebo Verejným obstarávateľom. V takomto prípade Vedúci tím STD určí náhradný termín odovzdania a preberania, sankcie a pod.;
- Priebežne kontrolovať Zhotoviteľa, aby do vydania Protokolu o vyhotovení Diela odstránil/napravil akékoľvek vady Diela spôsobené v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa, ktoré vzniknú počas trvania Záručnej doby, resp. Lehoty na oznámenie väd;
- Kontrolovať a zabezpečiť k termínom uvedeným v Preberacích protokoloch časti Diela odstránenie väd a dokončenie všetkých prác, ktoré neboli dokončené (nedorobkov) k dátumu uvedenému na týchto Preberacích protokoloch. V prípade neplnenia týchto termínov zo strany Zhotoviteľa pripraviť a odovzdať Verejnému obstarávateľovi podklady pre uplatnenie nárokov Verejného obstarávateľa v zmysle Zmluvy na realizáciu prác a všeobecne záväzných právnych predpisov SR;
- Vystaviť Protokol o vyhotovení diela a overiť Konečný súpis prác vyhotovený Zhotoviteľom.

**b) Etapa 3 – Služby poskytované po ukončení realizácie diela do doby finálneho protokolárneho prevzatia diela po odstránení väd a nedorobkov:**

- Vykonávať minimálne 1x mesačne pravidelné prehliadky hotového Diela a prác zrealizovaných Zhotoviteľom, oznamovať vady alebo poškodenia Zhotoviteľovi a Verejnému obstarávateľovi, odsúhlasíť za účasti Verejného obstarávateľa spôsob odstránenia väd a priamo na Stavenisku kontrolovať ich odstraňovanie;
- Kontrolovať odstránenie všetkých nedokončených prác, väd a nedorobkov zo zoznamu drobných nedokončených prác, väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole na Dielo alebo časti Diela;
- Kontrolovať a zabezpečiť odstránenie väd a nedorobkov zo zápisu o prevzatí a odovzdaní Diela, resp. v kolaudačnom konaní v dohodnutom termíne. V prípade neplnenia týchto termínov zo strany Zhotoviteľa pripraviť a odovzdať Verejnému obstarávateľovi podklady pre uplatnenie zmluvných sankcií;

- Preveriť pred samotným odovzdaním kompletnosť, úplnosť a kvalitu odovzdaného Diela alebo jeho časti do užívania;
- Overiť správnosť a kompletnosť Dokumentácie projektu skutočného vyhotovenia stavby so zakreslením všetkých zmien a doplnkov;
- Účasť na funkčných skúškach ucelených stavebných a technologických celkov predpísaných normou STN, výrobcom, investorom a Technickou inšpekciou;
- Účasť na skúšobnej prevádzke technologických celkov, kontrolovať poskytovanie Záručného servisu Zhotoviteľom počas Lehoty na oznámenie väd;
- Kontrola protokolov o skúškach, revíziách správ, protokolov o uvedení do prevádzky a pod.;
- Kontrolovať a zabezpečiť vypratanie staveniska Zhotoviteľom;
- Pripraviť podklady na záverečné technicko-evidenčné prevzatie Diela a zaradenie/prevod Diela do majetku;
- Včas vyžiadať od Zhotoviteľa a skontrolovať doklady potrebné pre odovzdanie a prevzatie Diela alebo jeho časti do prevádzky;
- Sledovať plnenie podmienok, ktoré je povinný splniť Zhotoviteľ a upozorniť na ich prípadné neplnenie a ak je to potrebné, navrhnúť uplatnenie sankcií;
- Prekontrolovať a pripraviť a zabezpečiť spolu so Zhotoviteľom všetky podklady a stavebné práce tak, aby prebehlo kolaudačné konanie bez problémov;
- Prostredníctvom Verejného obstarávateľa požiadať stavebný úrad o návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre jednotlivé objekty. Zúčastniť sa kolaudačných konaní.
- Zabezpečovať splnenie podmienok kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia na predčasné užívanie. Sledovať plnenie podmienok, ktoré je povinný splniť Zhotoviteľ a upozorniť na ich prípadné neplnenie a ak je to potrebné, navrhnúť uplatnenie sankcií;
- STD je povinný vykonať všetku technickú a administratívnu činnosť vedúcu k definitívnemu ukončeniu diela vrátane ukončenia agendy nárokov a zmien a taktiež zabezpečiť odborný dohľad nad všetkými činnosťami, ktoré ešte na stavbe Zhotoviteľ vykonáva bez ohľadu na to, či sa jedná o odstraňovanie väd a nedorobkov alebo práce vyvolané požiadavkami prevádzkovateľov alebo práce, ktoré vyplynuli z rozhodnutí kolaudačných orgánov.

**c) Etapa 4 – Služby poskytované počas prípravy Záverečnej správy STD:**

Služby poskytované počas prípravy Záverečnej správy STD, t.j. od dátumu vydania Protokolu o vyhotovení Diela Vedúcim tímom STD po dátum odsúhlasenia Záverečnej správy STD Verejným obstarávateľom:

- Overiť Zhotoviteľov návrh Záverečného prehlásenia a podporných dokumentov (Konečného súpisu Prác vyhotoveného Zhotoviteľom a pod.);
- Spolupracovať a poskytnúť súčinnosť Verejnému obstarávateľovi pri podrobnom zhodnotení dosiahnutia cieľov Projektu;
- Predkladať odporúčania Verejnému obstarávateľovi ohľadom vrátenia záruk (ak je relevantné);
- Zvolávať priebežne počas tejto etapy v dvojtýždňových intervaloch pracovné stretnutia s Verejným obstarávateľom (v mieste určenom Verejným obstarávateľom), na ktorých bude informovať o stave a postupe prác na príprave záverečných dokumentov. V prípade požiadavky Verejného obstarávateľa je povinný predložiť a odovzdať aj čiastkové materiály týkajúce sa pripravovaných dokumentov.

## Opis činností kľúčových a neklúčových odborníkov

### 1. Odborníci uchádzača zodpovední za Poskytnutie služieb:

- Pracovná skupina Stavebnotechnického dozoru, ktorá bude zodpovedná za Poskytnutie Služieb podľa zadávacej Dokumentácie, sa spravidla bude skladať z dvoch kategórií odborníkov, z tzv. „Kľúčových“ a tzv. „Nekľúčových“;
- Všetci odborníci, o ktorých sa predpokladá, že budú mať rozhodujúcu úlohu v rámci realizácie predmetu Diela, sú označení ako „Kľúčoví“;
- Ak je na realizáciu zákazky potrebný ďalší personál, napr. podporný, administratívny a pod., tento je povinný si zabezpečiť uchádzač sám na vlastné náklady, rovnako aj zázemie a kancelárske priestory a ďalšie náklady a vybavenie k riadnemu plneniu zákazky (Podporný personál - uchádzač zabezpečí dostatočnú podporu odborníkom prostredníctvom asistencie skúseného administratívneho personálu. Podporný personál bude zabezpečovať vybavovanie a organizáciu pracovnej korešpondencie a pomocné práce pri výkone činností Stavebnotechnického dozoru. Náklady na firemnú podporu a podporný personál sú započítané v dohodnutej cene. Podporný personál má mať taktiež odbornú znalosť a zručnosť v oblastiach za účelom podpory kľúčových a neklúčových odborníkov v kritickom období plnenia povinností tímu STD);
- V prípade, ak Stavebnotechnickému dozoru vznikne počas Poskytovania Služieb potreba zvýšenia počtu odborníkov v rámci určitého druhu odborníkov z dôvodu, že si nesprávne odhadol a stanovil ich počet, alebo z iných subjektívnych alebo objektívnych dôvodov na jeho strane, nebude prípustné zmeniť výšku ktorejkoľvek dennej sadzby.
- Uchádzač je povinný pri plánovaní nasadenia odborníkov tímu Stavebnotechnického dozoru a pri stanovení denných sadzieb jednotlivých odborníkov tímu Stavebnotechnického dozoru zohľadniť riziká, ktoré môže na základe poskytnutých podkladov predpokladať. Okrem iného ide o riziká vyplývajúce z postupu prác Zhotoviteľa podľa Zmluvy na realizáciu prác vrátane rizikových faktorov majúcich vplyv na nerovnomernú intenzitu postupu prác Zhotoviteľa v priebehu Lehoty výstavby Diela a z toho vyplývajúca skutočnosť, že v rámci Lehoty výstavby skutočné kumulatívne fakturačné plnenie je nižšie ako plánované alebo v rámci Lehoty výstavby dôjde k posunu lehoty ukončenia Mílnika/Mílnikov Harmonogramu v zmysle Zmluvy na realizáciu prác. Tým nie je dotknutý nárok Uchádzača na úhradu Odmeny za Služby poskytované podľa ustanovení Zmluvy a jej príloh počas predĺženia Lehoty výstavby na predmete Diela. Uchádzač musí vopred zohľadniť skutočnosť, že pracovná doba Zhotoviteľa Diela nie je obmedzená a práce na stavbe môžu byť vykonávané aj počas sobôt a dní pracovného pokoja s výnimkou plánovaných prerušení činností Zhotoviteľa na Stavenisku na základe písomného oznámenia Zhotoviteľa Verejnému obstarávateľovi. Uchádzač je povinný zabezpečiť dostatočný počet odborníkov odborne komplexne pokrývajúcich Poskytovanie Služieb podľa Zmluvy a jej príloh pre priebežnú kontrolu/dozorovanie projektových a stavebných prác v rozsahu vyplývajúcom zo Zmluvy na realizáciu prác uzavretej medzi Verejným obstarávateľom a Zhotoviteľom predmetnej stavby a v zmysle požiadaviek Zmluvy a jej príloh. Vyššie uvedené riziká je potrebné zahrnúť do navrhovanej zmluvnej ceny/denných sadzieb odborníkov;
- Zabezpečiť nasadzovanie odborníkov podľa ustanovení Zmluvy na realizáciu prác v súlade s pracovnoprávnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v platnom znení. Za deň nasadenia odborníka sa považuje deň, v ktorom jeden odborník v danej profesii pracuje na Stavbe alebo pre účely Stavby počas jednej pracovnej zmeny (počas jedného pracovného dňa môže byť nasadený ľubovoľný počet odborníkov a to aj vo viaczmennom nasadení);
- V prípade, že pre výkon ich odbornej činnosti sa vyžaduje špeciálne vzdelanie alebo nadobudnutá odbornosť, musia sa preukázať preukazom odbornej spôsobilosti a autorizácie vydaným na základe príslušných právnych predpisov, týkajúcich sa ich odbornej činnosti. Taktiež musia primerane preukázať svoju odbornú prax, t.j. skutočný výkon činnosti v danom obore.
- Predložením ponuky uchádzač berie na vedomie a deklaruje, že celý tím Stavebnotechnického dozoru bude schopný plynule komunikovať (písomne aj ústne) v slovenskom, resp. českom jazyku. Všetky náklady spojené s prípadnou potrebou tlmočenia, resp. prekladania textov do slovenského jazyka, znáša v plnom rozsahu uchádzač.

### 2. Kľúčoví odborníci

- Kľúčovými odborníkmi sa rozumejú odborníci, ktorými uchádzač v jednotlivých kategóriách tohto DNS preukazoval podmienky účasti, prípadne odborníci, ktorí v súlade so ZVO alebo so Zmluvou nahrádzajú kľúčových odborníkov
- Účasť Kľúčových odborníkov sa požaduje za účelom odborného riadenia tímu STD v súlade s predmetom realizácie Diela a zároveň zabezpečenia priebežnej kontroly realizácie stavebných prác na Stavenisku, priebehu projektovania a výkonu iných činností STD v súlade so Zmluvou; Uchádzač je zodpovedný za administratívnu, riadiacu a technickú správu, plní si svoje povinnosti podľa Zmluvy a jej príloh a je taktiež zodpovedný za plnenie všetkých povinností mu vyplývajúcich zo Zmluvy na realizáciu prác medzi Verejným obstarávateľom a Zhotoviteľom. Trvalá prítomnosť vedúceho tímu STD, resp. kľúčového odborníka, je potrebná v zmysle etáp definovaných v Informatívnom opise Etáp (ak v opise jednotlivé zákazky nie je uvedené inak), prípadne na základe trvania Zmluvy na realizáciu prácu na základe ktorej sa projekt realizuje a to jednak z dôvodu riadneho plnenia povinností Stavebnotechnického dozoru vyplývajúcich zo Zmluvy na realizáciu prác a tiež z dôvodu, aby tento odborník mohol komplexne dohliadať na realizáciu prác a plnenie zmluvných povinností,

vyhodnocovanie nárokov, vydávanie pokynov a monitorovanie dodržiavania, ako aj porušovania, povinností vyplývajúcich Zhotoviteľovi zo Zmluvy na realizáciu prác.

### **2.1 Kľúčový odborník pre Kategóriu č. 2: Stavebnotechnický dozor (vedúci tímu STD – odborník pre inžinierske stavby):**

Kľúčový odborník: Vedúci tímu STD je povinný najmä, no nie výlučne:

- vykonávať povinnosti a právomoci Stavebnotechnického dozoru stanovené v súťažných podkladoch, opise predmetu zákazky pre jednotlivú Výzvu zadávanú v DNS a súvisiacich dokumentoch z pozície zodpovedného riadiaceho pracovníka;
- organizačne riadiť a zabezpečovať výkon kontrolnej činnosti pri projektových a stavebných prácach počas plnenia Zmluvy na realizáciu prác;
- vykonávať každodenné manažérske úlohy spojené s kontrolou realizácie Zmluvy na realizáciu prác;
- zabezpečovať, usmerňovať, koordinovať a kontrolovať výkon činnosti odborníkov tímu STD;
- zabezpečovať všetku zmluvnú komunikáciu medzi tímom STD a Zhotoviteľom a Verejný obstarávateľom.

Minimálne požiadavky na Kľúčového odborníka pre Kategóriu č. 2 sú uvedené v Súťažných podkladoch k zriadeniu DNS s názvom „Stavebnotechnický dozor“, ktoré sú dostupné na nasledovnom linku <https://iosephine.proebiz.com/sk/tender/59233/summary>.

**Podmienku účasti, resp. dispozíciu daným odborníkom záujemca preukázal pri zaradení do DNS. Záujemca bude daným odborníkom realizovať zákazku. V prípade zmeny tohto odborníka pre účely tejto čiastkovej zákazky musí odborník spĺňať stanovené podmienky účasti.**

### **3. Nekľúčoví odborníci**

Účasť nekľúčových odborníkov sa požaduje za účelom kontroly priebehu výstavby z hľadiska ostatných odborností potrebných pre plnenie Zmluvy.

Nekľúčový odborník je vždy priamo podriadený osobe Kľúčového odborníka: Stavebnotechnický dozor (vedúci tímu STD), plní si svoje povinnosti podľa Zmluvy vrátane jej príloh a je zodpovedný za plnenie všetkých povinností mu vyplývajúcich na základe úloh mu zadaných Kľúčovým odborníkom..

Pri jednotlivých čiastkových výzvach zadávaných niektorej kategórie tohto DNS môžu byť v Opise ku konkrétnej zákazke požadované služby nasledovných „Nekľúčových“ odborníkov:

#### **Odborník 1: Odborník pre inžinierske stavby**

Činnosť osoby zodpovednej pre inžinierske stavby bude koordinovať a usmerňovať Vedúci tímu STD. Osoba pre inžinierske stavby je povinná zúčastňovať sa a vykonávať najmä, no nie výlučne tieto činnosti:

- spolupracovať a koordinovať svoju činnosť s Kľúčovým odborníkom (Vedúcim tímu STD – odborník pre inžinierske stavby) na posudzovanie Dokumentácie Zhotoviteľa a vybranými odborníkmi tímu STD (napr. geodet, kvalítar, geotechnik a pod.),
- zabezpečovať a vykonávať iné činnosti podľa pokynov Vedúceho tímu STD a jeho požiadaviek na rozsah a kvalitu ním poskytovaných výkonov,
- kontrola vykonaných prác v rámci Dokumentácie a ostatné veci, ktoré mu vyplývajú z jeho činnosti.

Základné požiadavky na odborníka 1:

- držiteľ Osvedčenia o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre stavebný dozor s odborným zameraním inžinierske stavby podľa Zákona NR SR č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov na činnosť stavebného dozoru alebo jeho ekvivalentu vydávaného v zahraničí - konkrétny požadovaný odborník, podkategória inžinierskych stavieb a potrebné osvedčenie bude špecifikované v súťažných podkladoch k jednotlivej zákazke, v ktorej bude daný odborník požadovaný.

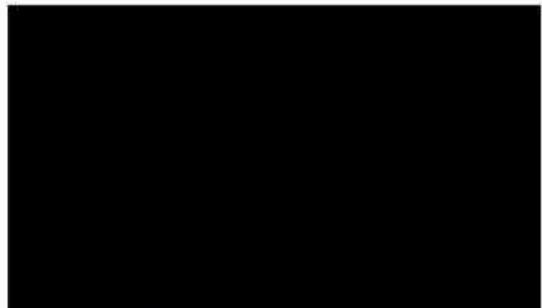
#### **Odborník č. 2: Cenár/Rozpočtár**

Cenár/rozpočtár vykonáva najmä, no nie výlučne tieto činnosti:

1. kontrola cien a objemov položkových rozpočtov jednotlivých konštrukčných celkov a činností v čase podľa stavebného harmonogramu a plánu výstavby dodávateľov;
2. sledovanie a porovnávanie prestavanosti a fakturovaných objemov s reálnym stavom na stavbe;

3. sledovanie zmien v rozpočte, posudzovanie oprávnenosti fakturácie prác navyiac a upovedomenie Verejného obstarávateľa o všetkých navýšeniach oproti schválenému rozpočtu;
4. účasť na kontrolných dňoch a jednaniach, na ktorých sa budú preberať všetky veci súvisiace s rozpočtom, prácami navyiac a navyiac nákladmi;
5. komunikácia s Verejným obstarávateľom na pravidelnej báze podľa potreby v závislosti od aktuálnej situácie.

Cenová ponuka					
<b>Verejný</b>	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava				
<b>Názov predmetu:</b>	Výzva č. 3 - Výkon stavebného dozoru pre projekt Živé námestie 1.Etapa (A,B,C), Etapa 1.B				
<b>Uchádzač:</b>	IBR Consulting SK, s.r.o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava				
Položka	Množstvo	Jednotka	Jednotková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom v € s DPH
Etapa 2	1 750,00	hodín	36,40	23,00	78 347,50
Etapa 3	200,00	hodín	20,90	23,00	5 142,00
Etapa 4	50,00	hodín	20,60	23,00	1 267,00
<b>Cena celkom:</b>					<b>84 756,50</b>



**Dodatok č. 1 k poistnej zmluve č. 411 025 531**

**Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie  
architekta alebo stavebného inžiniera**

**Poistník:**

**IBR Consulting SK s. r. o.**

Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré mesto

IČO: 50 090 224

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 108027/B

**Poistený:**

**IBR Consulting SK s. r. o.**

Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré mesto

IČO: 50 090 224

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 108027/B

**Poist'ovateľ:**

**Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**

Pribinova 19, 811 09 Bratislava

IČO: 00 151 700

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

**Dodatok č. 1 k poistnej zmluve č. 411 025 531****ktorým sa zvyšuje poistná suma a upravujú poistné podmienky nasledovne**

**Poistník:** **IBR Consulting SK s. r. o.**  
Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré mesto  
IČO: 50 090 224  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 108027/B

**Poistený:** **IBR Consulting SK s. r. o.**  
Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré mesto  
IČO: 50 090 224  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 108027/B

**Poistovateľ:** **Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**  
Pribinova 19, 811 09 Bratislava  
IČO: 00 151 700  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto poistnú zmluvu

**Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera**

**Poistné podmienky:** Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poistnými podmienkami Allianz – Slovenskej poisťovne, a.s. pre Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera, ktoré nadobudli účinnosť 01.01.2021 (ďalej len VPP-A), ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

<b>Začiatok poistenia a poistné obdobie:</b>	Začiatok poistenia: 20.04.2018 00:00 h.	Poistné obdobie: 1 rok	Koniec poistenia: poistenie je dojednané na dobu neurčitú
--	---	---------------------------	--

Poistná zmluva dojednaná na dobu neurčitú.

**Dátum účinnosti dodatku č. 1:** 01.04.2023

**Územná platnosť:** Slovenská republika

**Poistená profesia:** Výkon činnosti stavebného dozoru

**Rozsah poistenia:** V zmysle čl. 3 VPP-A a nasledovných zmluvných dojednaní.

**Poistná suma:** zvyšuje sa o 15 000,00 EUR na celkom **100 000,00 EUR** na jednu a všetky poistné udalosti počas poistného obdobia

**Spoluúčasť:** 5 %, min. 500,00 EUR na každú jednu poistnú udalosť počas poistného obdobia

**Bežné poistné:**



**Osobitné dojednania:**

Zvýšenie limitu plnenia poskytnutého týmto dodatkom sa vzťahuje výlučne na nároky vyplývajúce z porušenia povinnosti, ku ktorému prišlo po dátume účinnosti tohto dodatku. Akékoľvek nároky vyplývajúce z porušenia povinnosti ku ktorému prišlo pred začiatkom účinnosti tohto dodatku, sú predmetom limitu plnenia platného pred účinnosťou tohto dodatku.

## Splatnosť

**poistného:** Bežné poistné je splatné v zmysle vyúčtovania na naše bankové spojenie:

Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.  
Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava  
Číslo účtu / IBAN: SK17 1100 0000 0026 2600 6702  
SWIFT / BIC: TATRSK BX  
Konštantný symbol: 3558  
Variabilný symbol: 411 025 531

V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu sa dojednáva, že poistník je povinný uhradiť prvú splátku poistného alebo jednorazové poistné celé prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť (identifikáciu, monitorovanie, prijatie dodatočných opatrení a získanie dodatočných informácií atď).

## Záverečné

- ustanovenia:**
1. Túto poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
  2. Spôsoby zániku poistenia dojednaného v tejto poistnej zmluve upravujú VPP-A.
  3. Poistník vyhlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že všetky údaje, ktoré uviedol v tejto poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamiechal žiadnu skutočnosť pre uzavretie tejto poistnej zmluvy podstatnú.
  4. Poistník uzatvára poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
  5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenia tejto poistnej zmluvy stanú neúčinnými, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
  6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli jej a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
  7. Táto poistná zmluva sa uzatvára v súlade s podmienkami ustanovenými v zákone č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu.
  8. Táto poistná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
  9. Poistník je povinný túto poistnú zmluvu / dodatok k poistnej akceptovať do 30 dní od dátumu jej / jeho vystavenia poisťovateľom, uvedeným nižšie. Za deň akceptovania poistnej zmluvy / dodatku k poistnej zmluve sa považuje deň preukázateľného doručenia jedného jej / jeho oboma stranami podpísaného vyhotovenia poisťovateľovi alebo dátum pripísania predpísaného poistného na bankový účet poisťovateľa. V prípade nespĺnenia si tejto povinnosti sa táto poistná zmluva / dodatok k poistnej zmluve považujú za neuzavreté a návrh poistenia stráca platnosť. V prípade, že vyššie uvedené lehotu nie je z objektívnych príčin možné zo strany poistníka dodržať, je možné ju po písomnom potvrdení zo strany poisťovateľa predĺžiť (aj emailovou formou).
  10. Poistník prehlasuje, že si je vedomý, že cena uvedená v tejto poistnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle §32 zákona č. 186/2009 Z. z. Cena je stanovená v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z.
  11. Pokiaľ je táto poistná zmluva predmetom verejného obstarávania, poistník týmto prehlasuje, že v rámci tohto zrealizovaného verejného obstarávania vykoná opatrenia potrebné k tomu, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania v zmysle ust. § 23 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  12. Poistiteľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by
    - I. takéto poistná ochrana (poistné krytie) a/alebo
    - II. takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo
    - III. takéto poistné alebo iné plnenie alebo iná výhodapoistiteľa vystavil hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

**Prilohy:** - Vyúčtovanie  
- VPP - A.

## Vyhlasenie

**poistnika:** Poistník dáva poisťovateľovi výslovný písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa v súvislosti s dojednaným poistením, so sprístupnením týchto údajov tretím osobám a ich spracúvaním tretími osobami v súvislosti so správou poistenia, likvidáciou poisťných udalostí a zaistením. Súhlas sa udeľuje na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich z poisťnej zmluvy. Poistník sa zaväzuje písomne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny týkajúce sa údajov uvedených v zmluve.

V Bratislave dňa 30.03.2023



podpis a pečiatka poistníka



podpis a pečiatka poisťovateľa



underwriter  
odbor korporátnych rizík



senior underwriter  
odbor korporátnych rizík

## VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY

Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera

### Článok 1

#### Úvodné ustanovenia

1. Pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera platia ustanovenia poistnej zmluvy, príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a tieto všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP-A“), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
2. VPP-A sa vzťahujú na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú poisteným pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera (ďalej len „poistenie“), ktorú vykonáva poistený vsúlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Pre účely tohto poistenia je poisťovateľom Allianz- Slovenská poisťovňa, a.s. Poistníkom je osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu.

### Článok 2

#### Výklad pojmov

Pre účely tohto poistenia:

1. Poistená profesia znamená profesiu architekta alebo stavebného inžiniera alebo inú profesia, ktorá je výslovne uvedená v poistnej zmluve.
2. Architekt, stavebný inžinier sú všetky autorizované osoby zapísané v zozname autorizovaných architektov alebo autorizovaných stavebných inžinierov vedenom Slovenskou komorou architektov alebo Slovenskou komorou stavebných inžinierov.
3. Poistený je osoba uvedená v poistnej zmluve, ktorá je oprávnená vykonávať poistenú profesiu v rozsahu svojho oprávnenia a ktorá zodpovedá za škodu.
4. Zamestnanec je každá fyzická osoba, ktorá je v pracovnoprávnom vzťahu s poisteným.
5. Poškodený je akákoľvek osoba, s výnimkou poisteného alebo zamestnanca poisteného alebo subdodávateľa poisteného, ktorej bola spôsobená škoda a ktorá si uplatnila voči poistenému nárok.
6. Porušenie povinností znamená konanie, zanedbanie povinností alebo opomenutie, ktorého sa dopustil poistený pri výkone poistenej profesie, následkom ktorých môže vzniknúť alebo vznikla škoda, ktorá by mohla byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie od poisťovateľa. Porušenia povinností, ktoré priamo alebo nepriamo súvisia s, vyplývajú z, alebo sú následkom rovnakej príčiny sa považujú za jedno porušenie povinností. Dátum takéhoto porušenia povinností bude považovaný za dátum prvého porušenia povinností.
7. Škoda znamená škodu na zdraví alebo škodu na veci vyjadriteľnú v peniazoch a vzniknutú z porušenia povinností poisteného a uplatnenú voči poistenému na základe písomného nároku, ktorý je poistením krytý týmito VPP-A a zmluvnými dojednaniami.
8. Škoda na zdraví je majetková ujma alebo nemajetková ujma (odškodnenie bolesti, odškodnenie sťaženia spoločenského uplatnenia) spôsobená poškodením zdravia, vrátane choroby alebo usmrtením fyzickej osoby.
9. Škoda na veci je fyzické poškodenie hmotnej veci poškodeného vrátane vady na samotnej stavbe (nielen

fyzické poškodenie), ktorá bráni vyhotoveniu alebo riadnemu užívaniu stavby podľa plánovaného účelu a vznikla v dôsledku porušenia profesijných povinností poisteného.

10. Doba trvania poistenia (poistná doba) je doba poskytovania poistnej ochrany začínajúca vznikom poistenia, ktorá je uvedená v poistnej zmluve. V prípade zániku poistenia stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmito VPP-A a zmluvnými dojednaniami pred uplynutím doby trvania poistenia dojednanaj v poistnej zmluve, je doba trvania poistenia zhodná s obdobím od vzniku poistenia do jeho zániku.
11. Rozšírená doba uplatnenia nároku je dodatočné obdobie nasledujúce po skončení doby trvania poistenia v zmysle Článku 8 týchto VPP-A, počas ktorého môže poistník alebo poistený zistiť a oznámiť poisťovateľovi vznik nároku alebo okolností, ktoré môžu viesť k vzniku nároku.
12. Vedomá nedbanlivosť je také konanie alebo opomenutie, o ktorom poistený vedel, že ním môže škodu spôsobiť, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehal, že ju nespôsobí.
13. Nárok znamená:
  - a) akúkoľvek písomnú požiadavku na náhradu škody uplatnenú voči poistenému v dôsledku porušenia povinností poisteného;
  - b) návrh na začatie civilného sporového konania alebo vznesenie obvinenia voči poistenému, ak sa v týchto konaniach uplatňuje náhrada škody voči poistenému v dôsledku porušenia povinností;
  - c) návrh na začatie správneho konania, vedeného voči poistenému a týkajúceho sa škody spôsobenej porušením povinností poisteného.

Akýkoľvek počet nárokov uplatnených voči poistenému, ktoré vyplývajú alebo sú spojené s jedným porušením povinností poisteného bude považované za jeden nárok.

14. Limit zodpovednosti za škodu je v poistnej zmluve stanovená suma (poistná suma), ktorá je súhrnným limitom zodpovednosti za škodu na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré vyplývajú zo všetkých nárokov na náhradu škody uplatnených voči poistenému počas jedného poistného obdobia. Akýkoľvek sublimit zodpovednosti za škodu uvedený v poistnej zmluve je sublimitom na jednu a všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia, pokiaľ ide o škodu, na ktorú sa sublimit vzťahuje. Sublimit je časťou súhrnného limitu zodpovednosti za škodu (poistnej sumy) a nezvyšuje ho.
15. Náklady konania sú:
  - a) náklady obhajoby poisteného v prípravnom konaní a pred súdom v trestnom konaní vedenom proti nemu, ak je vedené vsúvislosti so zodpovednosťou poisteného za škodu spôsobenú pri výkone poistenej profesie;
  - b) trovy civilného sporového konania o náhrade škody pred príslušným súdom, ak toto konanie bolo potrebné na zistenie zodpovednosti za škodu poisteného alebo výšky plnenia poisťovateľa, pokiaľ je poistený povinný ich uhradiť (znášať);
  - c) náklady právneho zastúpenia poisteného v konaní o náhrade škody, ako aj poisteným účelne vynaložené náklady mimosúdneho prerokovania nárokov poškodeného vzniknutých poškodenému vsúvislosti s výkonom poistenej profesie;

- škodlivého programu alebo kódu, vrátane akýchkoľvek finančných strát z nich vyplývajúcich;
- 1.4. prerušením poisteného prevádzky spôsobenej nedostupnosťou počítačového systému poisteného, akokoľvek spôsobenej;
- n) pre ktorú všeobecne záväzný právny predpis stanovuje poistenému povinnosť uzavrieť poisťnú zmluvu na poistenie odlišné od poistenia výkonu *profesie* uvedenej v poisťnej zmluve;
- o) spôsobenú povinnosťou poisteného zaplatiť poplatky, pokuty, penále, peňažné tresty uložené na základe občianskoprávných, trestnoprávných, obchodnoprávných predpisov, predpisov správneho práva alebo na základe zmluvného vzťahu, pokiaľ táto povinnosť bola uložená alebo vznikla priamo poistenému;
- p) vzniknutú porušením patentových práv, obchodného tajomstva, ohováraním, urážkou na cti, neoprávneným zásahom do práva na ochranu osobnosti, diskrimináciou, porušením všeobecne záväzných pravidiel hospodárskej súťaže alebo nekalou súťažou;
- q) vzniknutú v dôsledku *nároku* uplatneného priamo, v mene alebo príkazom materskou spoločnosťou alebo akokoľvek dcérskou spoločnosťou poisteného; alebo akokoľvek inou spoločnosťou, v ktorej má poistený kontrolnú alebo výkonnú väčšinu na majetku alebo hlasovacích právach;
- r) z ktorej vyplývajúce *nároky* sú uplatnené v zmysle práva Spojených štátov amerických a Kanady.
2. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu:
- a) na ušlom zisku alebo na akúkoľvek následnú majetkovú ujmu, ktorá vyplýva zo škody na zdraví alebo škody na veci;
- b) spôsobenú zvýšením, odhadom alebo prekročením rozpočtových nákladov stavby,
- c) ktorá prevyšuje nevyhnutné náklady na odstránenie vady na stavbe, aby stavba spĺňala plánovaný účel,
- d) spôsobenej poisteným alebo jeho subdodávateľom, ak sa podieľajú na zhotovovaní (výstavbe), montáži, údržbe stavby alebo za ktorú poistený alebo subdodávateľ zodpovedá ako objednávateľ stavby,
- e) ktorá vznikla projektovaním priehrad, tunelov, mostov, hrádzí, rezervoárov, prístavísk, letísk, stavieb pod vodou alebo iných stavieb mimo pevninu,
- f) vzniknutú nákladmi na opravu alebo na prepracovanie projektovej dokumentácie,
- g) vzniknutú z dôvodu poškodenia alebo straty dokumentov zverených poistenému k výkonu *poistenej profesie*, ak nie je dohodnuté v poisťnej zmluve inak,
- h) vzniknutú priamo alebo nepriamo zo skutočného, údajného alebo hroziaceho vypustenia, úniku, rozptýlenia, presakovania znečisťujúcich látok;
- i) vzniknutú z nariadenia alebo požiadavky, aby poistený vyhodnotil, testoval, monitoroval, vyčistil, odstránil, kontroloval, zadržal, spracoval, detoxikoval alebo neutralizoval znečisťujúce látky;
- j) spôsobenú vojnovými udalosťami, vzburou, povstaním, štrajkom, občianskou vojnou, revolúciou, pracovnými nepokojmi, rabovaním, sabotážou, výnimočným stavom, konfiškáciou, zásahom štátnej alebo úradnej moci, akokoľvek teroristickou akciou alebo akýmkoľvek iným činom, ktorý súvisí s vyššie uvedenými bez ohľadu na to, či vojna bola vyhlásená alebo nie;

- k) priamo alebo nepriamo súvisiacu s jadrovou energiou, vyplývajúcu z jadrovej energie, spôsobenú alebo vzniknutú jadrovou energiou alebo jadrovým žiarením akéhokoľvek druhu, rádioaktivitou, toxickými, výbušnými alebo inými nebezpečnými látkami, výbuchom akéhokoľvek vojenskej zbrane, použitím zbrane hromadného ničenia, spôsobenú vplyvom akéhokoľvek žiarenia;

3. V poisťnej zmluve je možné dohodnúť aj iné špecifické výluky.

## Článok 5

### Plnenie poisťovateľa, limit plnenia

1. *Poisťovateľ* nahradí za poisteného škodu z jednej poisťnej udalosti maximálne do výšky limitu zodpovednosti za škodu alebo sublimitu dojednaného v poisťnej zmluve nezávisle na počte poistených, poškodených osôb alebo súdnych/správnych konaní.
2. Maximálny limit plnenia za všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia nesmie prekročiť limit zodpovednosti za škodu alebo sublimit uvedený v poisťnej zmluve.

## Článok 6

### Spoluúčast

Poistený sa podieľa na poisťnom plnení z každej poisťnej udalosti pevne stanovenou sumou alebo percentom alebo kombináciou pevne stanovenej sumy a percenta uvedenom v poisťnej zmluve. Poisťovateľ zníži každé plnenie o dohodnutú výšku spoluúčasti.

## Článok 7

### Územná platnosť

1. Poistenie sa vzťahuje na *nároky* uplatnené voči poistenému v zmysle práva Slovenskej republiky.
2. V poisťnej zmluve v časti územná platnosť je možné dohodnúť rozšírenie aj na *nároky* uplatnené voči poistenému podľa právnych predpisov iných štátov ako je Slovenská republika s výnimkou Kanady a Spojených štátov amerických.

## Článok 8

### Rozšírená doba uplatnenia nároku

1. V prípade, že poisťník nedojedná poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone *poistenej profesie* na ďalšie poisťné obdobie u poisťovateľa ani u žiadneho iného poisťovateľa a nedošlo k zániku poistenia z dôvodu neplatenia poisťného riadne a včas, platí automatické rozšírenie doby uplatnenia nároku voči poistenému v dĺžke 30 dní od skončenia doby trvania poistenia u poisťovateľa, počas ktorého môže poisťník alebo poistený zistiť a oznámiť poisťovateľovi vznik nároku alebo okolnosti, ktoré môžu viesť k vzniku nároku, pokiaľ nie je dojednané inak, bez zaplatenia dodatočného poisťného.

Poisťník má zároveň právo pred skončením doby trvania poistenia dojednať za dodatočné poisťné stanovené poisťovateľom v poisťnej zmluve rozšírenú dobu uplatnenia nároku voči poistenému dlhšiu ako 30 dní. Podmienkami dojednaného rozšírenia doby uplatnenia nároku sú:

- a) písomná žiadosť o dojednanie rozšírenia doby uplatnenia nároku bude poisťovateľovi doručená minimálne 30 dní

medzi poisteným a poškodeným, rozsah škody a v tejto súvislosti predložiť doklady, ktoré si poisťovateľ vyžiada a umožní poisťovateľovi preverenie oznámených skutočností;

- c) poskytnúť poisťovateľovi súčinnosť pri vyšetrovaní nároku na náhradu škody alebo v súdnom konaní, bez vyzvania mu oznamovať všetky skutočnosti týkajúce nároku na náhradu škody, pravdivo a v stanovenej lehote odpovedať na jeho otázky;
- d) neuspokojovať a neuznávať ani čiastočne uplatnené nároky na náhradu škody, nesmie uznať zodpovednosť za škodu alebo uzavrieť dohodu o vyrovnaní alebo súdny zmiernie, pokiaľ k tomu nedostane od poisťovateľa písomný súhlas;
- e) poisťovateľovi bezodkladne oznámiť po tom, ako sa dozvie, že je voči nemu súdne alebo mimosúdne uplatňovaný nárok na náhradu škody alebo že je proti nemu v súvislosti s porušením povinnosti vedené prípravné alebo trestné konanie a predložiť mu všetky s tým súvisiace písomné materiály;
- f) nechať sa v správnom alebo trestnom konaní vedenom v súvislosti s nárokom na náhradu škody alebo v civilnom konaní proti poistenému o náhrade škody spôsobenej v súvislosti s výkonom poistenej profesie, zastupovať právnym zástupcom určeným alebo schváleným poisťovateľom;
- g) odovzdať poisťovateľovi všetky doklady potrebné kuplatneniu práva prechádzajúceho z poisteného na poisťovateľa v súlade s Článkom 12 týchto VPP-A.

V prípade porušenia alebo nedodržania povinnosti stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmito VPP-A, zmluvnými dojednaniami dohodnutými v poistnej zmluve, poistený je povinný spätne uhradiť poisťovateľovi sumu primeranú tomu, aký vplyv malo jeho porušenie na rozsah povinnosti poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie. Uvedenú povinnosť má v prípade porušenia povinnosti aj poisťník.

Ak poistený spôsobí zvýšenie nákladov poisťovateľa tým, že je potrebné rozhodujúce skutočnosti zisťovať opätovne, poisťovateľ má právo požadovať od poisteného náhradu v týchto zvýšených nákladoch v plnej výške a poistený je povinný ich uhradiť.

Poisťovateľ je povinný po oznámení nároku na náhradu škody poisteným bez zbytočného odkladu začať šetrenie potrebné na zistenie rozsahu jeho povinnosti plniť.

## Článok 12

### Prechod práv

- 1. Pokiaľ poisťovateľ nahradil za poisteného škodu, prechádza na neho právo poisteného na náhradu škody alebo iné obdobné právo, ktoré poistenému v súvislosti s jeho zodpovednosťou za škodu vzniklo proti inému.

- 2. Na poisťovateľa prechádza najmä právo poisteného na vrátenie vyplatenej sumy ako aj náhradu nákladov konania, pokiaľ ich poisťovateľ za poisteného uhradil.

## Článok 13

### Rozhodujúce právo a právomoc súdov

Poistná zmluva pre toto poistenie sa riadi právom Slovenskej republiky. Pre riešenie sporov, týkajúcich sa poistnej zmluvy pre toto poistenie, je založená právomoc súdov Slovenskej republiky.

## Článok 14

### Vzájomná komunikácia, doručovanie písomností

Na vzájomnú komunikáciu týkajúcu sa poistenia a ponuky našich produktov a služieb môžeme využívať v poistnej zmluve uvedené alebo vzájomne dodatočne oznámené kontaktné údaje. Poisťovateľovi určené písomnosti považujeme za doručené v deň ich prevzatia, ak nie je dohodnuté inak.

Písomnosti určené poisťníkovi alebo poistenému doručujeme na ich poslednú nám známu korešpondenčnú adresu. Korešpondenčnou adresou môže byť:

- a) poštová adresa, ktorú poisťník/poistený oznámil poisťovateľovi
- b) pre účely doručovania korešpondencie,
- c) e-mailová adresa,
- d) telefónne číslo.

Písomnosť sa považuje za doručenu dňom, kedy ju poisťník/poistený prevzal alebo admietal prevziať.

V prípade, ak sa písomnosť uloží na pošte kvôli tomu, že poisťník/poistený nebol zastihnutý na poštovej adrese a v odbernej lehote si ju na pošte nevyzdvihol, považuje sa za doručenu posledným dňom lehoty. Ak sa písomnosť vráti poisťovateľovi ako nedoručená z dôvodu, že poisťníka/poisteného nemožno na poštovej adrese nájsť, považuje sa za doručenu dňom jej vrátenia poisťovateľovi. Pre iné formy doručovania ako doručovanie prostredníctvom pošty alebo kuriéra sa môžu dohodnúť osobitné podmienky.

## Článok 15

### Záverečné ustanovenia

- 1. Od ustanovení týchto VPP-A je možné sa v poistnej zmluve odchýliť.
- 2. Tieto VPP-A nadobúdajú účinnosť dňom 01.01.2021

## Zoznam všetkých známych subdodávateľov

Na realizácii predmetu Zmluvy: **Výzva č. 3 - Výkon stavebného dozoru pre projekt Živé námestie 1.Etapa (A,B,C), Etapa 1.B**

- sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zákazky uchádzač uskutoční vlastnými kapacitami  
 sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

Obchodné meno/názov/meno a priezvisko	Sídlo/ adresa pobytu, resp. miesto podnikania	IČO/dátum narodenia	Predmet subdodávky	Plnenie v %	Oprávnená osoba konaj za subdodávateľa (meno, adresa, adresa pobytu, dátum narodenia)
	Potočná 35/121, 911 01 Trenčín		SD	14,50%	 Potočná 121/35, 911 01 Trenčín, Slovenská republika, 

V Bratislave, dňa 20.11.2025

Róbert Kováč, konateľ a riaditeľ spoločnosti

Pozn.:

V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité plnenie v zmysle predmetu zákazky. Percentuálny podiel ich plnení je z celkovej ceny diela s DPH.

## Zoznam Kľúčových a Nekľúčových odborníkov Poskytovateľa

Zodpovedné osoby za zhotoviteľa na realizáciu plnenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy o dielo podľa § 34 ods. 1 písm. g)

## ❖ Kľúčový odborník:

(Pozn. Uchádzač preukázal splnenie danej podmienky účasti pri zaradení do DNS, vyplní preto meno daného odborníka do tabuľky. V prípade zmeny tohto odborníka pre účely tejto čiastkovej zákazky musí odborník spĺňať stanovené podmienky účasti.)

Pozícia	Meno a priezvisko	Číslo osvedčenia/iného dokladu	Email	Telefónne číslo
vedúci tímu STD – odborník pre inžinierske stavby		09911		

## ❖ Nekľúčoví odborníci:

Pozícia	Meno a priezvisko	Číslo osvedčenia/iného dokladu	Email	Telefónne číslo
Odborník pre inžinierske stavby		08307		
Odborník pre inžinierske stavby		09150, 0033		
Cenár/Rozpočtár		ASC 3147/2010/57/1		

