

Zmluva o dielo č. MAGZBR2600151

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a na základe výsledku verejného obstarávania postupom podľa § 58 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“) na zhotovenie diela – **Projektová dokumentácia pre stavbu „Vybudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova“** (ďalej len „**Zmluva**“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
BIC:
IBAN:
štatutárny zástupca:
osoba oprávnená na
podpis dohody:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, SK 814 99 Bratislava
00 603 481
2020372596
SK2020372596
CEKOSKBX
SK37 7500 0000 0000 2582 9413
Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

Ing. Igor Just, riaditeľ sekcie výstavby, v zmysle
Podpisového poriadku účinného ku dňu podpísania
tejto dohody

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

1.2 ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:

Právna forma:
Zapísaná:

Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené konať
– vo veciach zmluvných:
– vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
BIC:
IBAN:
Telefón:
E-mail:
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

SAGASTA s.r.o.

Novodvorská 1010/14, 14 200 Praha 4,
Česká republika
Spoločnosť s ručením obmedzeným
Obchodný register, Mestský súd v Prahe,
Oddiel: C, vložka č. 250116, dňa 27.11.2015
Ing. Jiří Čurda

Mgr. Petr Pelech, obchodný a prevádzkový riaditeľ
Ing. Adam Grman, vedúci strediska Bratislava
04598555
412017739
SK4120107739
TATRSKBX
SK7411000000002945159247

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“)

Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je ponuka Zhotoviteľa na zhotovenie Diela – zhotovenie Projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dozoru (ďalej len „OAD“) na Stavbu uvedenú v bode 2.2. Rozsah predmetu zákazky je daný súťažnými podkladmi podľa Zákona o verejnom obstarávaní, ktoré poskytol Objednávateľ Zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: Projektová dokumentácia pre stavbu „Vybudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova“
- 2.2.2 Miesto stavby: Bratislava - Mestská časť Petržalka
- 2.2.3 Stavebník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- (ďalej len „**Stavba**“)
- 2.3 Identifikácia pozemkov: Špecifikácia územia v súťažných podmienkach

Čl. III Predmet Zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo riadne a včas, ktoré je špecifikované v prílohe č.1, prílohe č. 2 a prílohe č. 5 tejto Zmluvy, toto Dielo mu odovzdať a udeliť Objednávateľovi súhlas na jeho používanie v súlade s touto Zmluvou a s odbornou starostlivosťou vykonať všetky zmluvne dohodnuté činnosti. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo špecifikovanú v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, s odbornou starostlivosťou, riadne a včas dodá Dielo, ktorého zhotovenie je predmetom tejto Zmluvy, a ktoré bude spĺňať všetky požiadavky uvedené v prílohe č.1, prílohe č. 2 a prílohe č. 5 tejto Zmluvy. Dielom sa na účely tejto Zmluvy rozumie:
- 3.2.1. vypracovanie projektovej dokumentácie na Stavbu s obsahom a v rozsahu podľa prílohy č. 1 a prílohy č. 5 tejto Zmluvy (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“),
- 3.2.2 vykonávanie **OAD** počas realizácie Stavby s obsahom a v rozsahu podľa prílohy č. 2 tejto Zmluvy.
(plnenia podľa bodu a) a bodu b) sú ďalej spoločne označené ako „**Dielo**“).
- 3.3 Dielo je vykonané jeho riadnym vypracovaním a odovzdaním Objednávateľovi v termínoch podľa prílohy č. 4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných technických noriem vzťahujúcich sa na Dielo (STN a EN), podľa podmienok tejto Zmluvy a jej príloh, súťažných podkladov, v súlade s platným územným plánom, riadiť sa pokynmi Objednávateľa, dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami orgánov a organizácií a účastníkov konania o stavebnom zámere a overenia projektu stavby a:

3.3.1 Projektová dokumentácia sa považuje za vypracovanú jej riadnym odovzdaním v termínoch podľa tejto Zmluvy bez akýchkoľvek vád a udelením súhlasu Zhotoviteľa na ich používanie Objednávateľom podľa Čl. IX tejto Zmluvy bez obmedzenia;

3.3.2 OAD jeho riadnym vykonaním.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené a vykonané Dielo od Zhotoviteľa riadne a včas prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho zhotovenie a vykonanie.

Čl. IV Termíny a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vypracuje, vykoná a odovzdá Dielo v termínoch podľa prílohy č. 4.

4.2 Miestom odovzdania Projektovej dokumentácie podľa prílohy č. 1, prílohy č. 2 a prílohy č. 5 je vysunuté pracovisko Objednávateľa na adrese Záporožská 5, 852 92 Bratislava. Miestom vykonávania OAD podľa prílohy č. 2 je stavenisko určené na realizáciu Stavby.

4.3 Termíny plnenia Diela:

- a) podľa bodu 1 prílohy č. 4 tejto Zmluvy sa považujú za dodržané, v prípade že:
- Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na pripomienkovanie koncept konkrétneho stupňa Projektovej dokumentácie (textovú časť s príslušnou výkresovou dokumentáciou), ktoré bude obsahovať všetky pripomienky dotknutých subjektov po predbežnom prerokovaní Projektovej dokumentácie, ako aj pripomienky, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov v jednotlivých štádiách povoľovania Stavby (ak už budú k dispozícii) a to všetko najneskôr 18 pracovných dní pred termínom jej odovzdania Zhotoviteľovi na dobu najmenej 5 pracovných dní, a následne
 - Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa na prevzatie prerokovaného, dôvodné a odsúhlasené pripomienky obsahujúceho a riadne vypracovaného stupňa Projektovej dokumentácie podľa tejto Zmluvy najneskôr 3 pracovné dni pred uplynutím konkrétneho termínu plnenia, a
 - zároveň sa prevzatie konkrétneho stupňa Projektovej dokumentácie uskutoční najneskôr v posledný deň konkrétneho termínu plnenia a vypracovaný stupeň Projektovej dokumentácie bude bez akýchkoľvek vád a nedorobkov a pred prevzatím bude skontrolovaný zo strany oprávneného zástupcu Objednávateľa (vykonanie takejto kontroly nezbavuje Objednávateľa žiadnych práv voči Zhotoviteľovi); Pri odovzdaní a prevzatí riadne vypracovaného stupňa Projektovej dokumentácie potvrdí poverený zástupca Objednávateľa jeho prevzatie písomným potvrdením súpisu odovzdanej Projektovej dokumentácie, pre vylúčenie pochybností sa za písomné potvrdenie nepovažuje e-mail. Písomný súpis Projektovej dokumentácie bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu;
- b) podľa bodu 2 prílohy č. 4 sa považujú za dodržané riadnym vykonaním OAD podľa tejto Zmluvy, príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a platných technických noriem (STN a EN) a vykonanie OAD potvrdí zástupca Objednávateľa na výkaze skutočne vykonaných hodín OAD.

V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu zo strany Zhotoviteľa a/alebo akéhokoľvek jeho subdodávateľa má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

- 4.4 Požiadavky alebo pripomienky Objednávateľa na dopracovanie, prepracovanie a/alebo úpravy takejto príslušnej časti Diela, ktoré vznikli ako dôsledok nesplnenia pokynov Objednávateľa udelených Zhotoviteľovi alebo sú výsledkom vadného plnenia Diela Zhotoviteľom alebo vznikli ako dôsledok porušenia povinností Zhotoviteľa zabezpečiť zapracovanie všetkých pripomienok uvedených v úradných rozhodnutiach a povoleniach, ako aj požiadavkách, stanoviskách, vyjadreniach, a námietkach orgánov štátnej správy, samosprávy, správcov jednotlivých inžinierskych sietí a iných dotknutých osôb, musia byť Zhotoviteľom odstránené na jeho náklady najneskôr do termínu uvedeného v prílohe č. 4 tejto Zmluvy na odovzdanie príslušnej časti Diela.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný do 10 pracovných dní od podpísania tejto Zmluvy zvolať vstupné koordinačné stretnutie za účasti oboch Zmluvných strán, na ktorom si Zmluvné strany v písomnej forme dohodnú termíny ďalších koordinačných stretnutí, na ktorých bude Zhotoviteľ informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti Diela. Zo zasadnutia vstupného koordinačného stretnutia a ďalších koordinačných stretnutí vyhotoví Zhotoviteľ písomný záznam, ktorý obratom odovzdá alebo písomne odošle Objednávateľovi. V prípade vzniku potreby zvolania mimoriadneho koordinačného stretnutia nad rámec termínov zasadnutí koordinačných stretnutí podľa prvej vety, je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená písomnou výzvou doručenou druhej Zmluvnej strane najmenej 5 pracovných dní pred navrhnutým termínom koordinačného stretnutia zvolať mimoriadne koordinačné stretnutie. Vyzvaná Zmluvná strana je povinná sa takéhoto koordinačného stretnutia zúčastniť alebo písomne bezodkladne ospravedlniť svoju neúčast s uvedením objektívnych dôvodov brániacich jej v účasti a navrhnutím nového termínu koordinačného stretnutia rovnako za dodržania podmienky doručenia oznámenia 5 pracovných dní pred navrhovaným termínom.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela, ak realizácia Diela nemohla byť začatá a/alebo musela byť prerušená z dôvodov, ktoré podľa platnej legislatívy neumožňujú realizáciu Diela. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela, ak omeškanie bolo spôsobené v dôsledku vyššej moci spočívajúcej v mimoriadnej, nepredvídateľnej, neodvrátiteľnej alebo Zhotoviteľom nezavinenej udalosti (živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna, pandémia, a pod.). Zhotoviteľ je o takejto nemožnosti realizácie Diela, ktoré vyplývajú z bodu 4.6 Zmluvy, povinný písomne informovať Objednávateľa najneskôr v najbližší pracovný deň nasledujúci po tom, čo sa o vzniku takejto udalosti dozvedel a riadne takúto nemožnosť realizácie Objednávateľovi zdôvodniť. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú písomne sa dohodnúť v tejto súvislosti na primeranej zmene tejto Zmluvy.
- 4.7 Pokiaľ bude realizácia Diela oneskorene začatá a/alebo prerušená z dôvodov mimo vôle a/alebo mimo vplyvu a/alebo bez zavinenia Zhotoviteľa a Zhotoviteľom riadne preukázaná, môže Zhotoviteľ písomným návrhom dodatku k Zmluve doručeným poštou požiadať Objednávateľa o zmenu termínu dokončenia plnenia, a to v súlade s ustanoveniami § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 4.8 Ak Zhotoviteľ dokončí Dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve skôr, než sú termíny uvedené v prílohe č. 4 tejto Zmluvy a pripraví ho na odovzdanie, Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, riadne dokončené Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti majúcej vplyv na realizáciu Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a to do 24 hodín pracovného dňa od momentu, kedy sa o nej Zhotoviteľ dozvedel. V prípade, ak Zhotoviteľ túto povinnosť nesplní, nie je oprávnený sa voči Objednávateľovi domáhať týchto udalostí, ako okolností vylučujúcich jeho omeškanie s riadnym zhotovením Diela v dohodnutom termíne.

Čl. V Cena za Dielo

- 5.1 Cena za zhotovenie Diela v rozsahu Čl. III, za podmienok tejto Zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení v súlade s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, a je záväzná. Cena je uvedená v eurách. Nárok na cenu za zhotovenie Diela vzniká Zhotoviteľovi za predpokladu riadneho a včasného zhotovenia Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ uzavretím tejto Zmluvy potvrdzuje, že cena za zhotovenie Diela je s ohľadom na všetky okolnosti zhotovenia Diela a jeho rozsah primeraná.
- 5.2 Cena predmetu Zmluvy predstavuje:
- | | |
|--------------------------------|------------------|
| Cena bez DPH | 17 500,00 |
| 23% DPH | 4 025,00 |
| Cena celkom vrátane DPH | 21 525,00 |
- Podrobná špecifikácia ceny jednotlivých častí Diela tvorí prílohu č. 3.
- 5.3 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany potvrdzujú, že pokiaľ táto Zmluva výslovne neustanovuje inak:
- 5.3.1 Zhotoviteľ uhradí všetky výdavky, náklady a poplatky nevyhnutné na plnenie predmetu tejto Zmluvy v zmysle Čl. III tejto Zmluvy;
- 5.3.2 na cenu za Dielo a ktorúkoľvek jej časť nemá vplyv inflácia, zmena vstupných nákladov, zmena výmenných kurzov iných mien voči euro, ani žiadne iné okolnosti.
- 5.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že v cene Diela sú zahrnuté všetky náklady na riadne zhotovenie Diela a primeraný zisk Zhotoviteľa, vrátane nákladov za všetky činnosti, doklady a dokumenty požadované podľa tejto Zmluvy. V dohodnutej cene sú obsiahnuté aj všetky prípravné a vedľajšie úkony a činnosti Zhotoviteľa, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie Diela.
- 5.5 Všetky zmeny a výkony požadované Objednávateľom nad rámec predmetu Zmluvy budú riešené písomnými dodatkami k tejto Zmluve po vzájomnej dohode Zmluvných strán a po odsúhlasení príslušného počtu hodín a jednotkových cien resp. hodinových sadziieb z tejto Zmluvy Objednávateľom postupom v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť primerane zvýšenú cenu za všetky zmeny a výkony ním požadované nad rámec predmetu tejto Zmluvy.
- 5.6 Ak sa Objednávateľ po uzavretí tejto Zmluvy rozhodne pre obmedzenie rozsahu Diela, je Zhotoviteľ povinný takúto zmenu rozsahu Diela bez námietok prijať. Objednávateľ je v takomto prípade povinný zaplatiť len primerane zníženú cenu. Ak sa týmto spôsobom dohodnú na rozšírení Diela, je Objednávateľ povinný zaplatiť cenu primerane zvýšenú, pričom takéto zmeny ustanovení Zmluvy je možné realizovať len na základe písomného dodatku k Zmluve v súlade s ustanoveniami § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 5.7 V prípade, že sa Zmluvné strany dohodnú na odovzdaní rozpracovanej Projektovej dokumentácie, bude jej skutočne vykonaný obsah a rozsah písomne vyšpecifikovaný a po vzájomnom odsúhlasení obidvoma Zmluvnými stranami bude určená primeraná cena za takto vypracovanú a odovzdanú Projektovú dokumentáciu.

Čl. VI

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny za Dielo bude uskutočňovaná priebežne na základe fakturácie skutočne zhotovených a Objednávateľom prevzatých častí Diela podľa Čl. VI bodu 6.2 Zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi faktúru za každú zhotovenú a dodanú časť Diela v dvoch rovnopisoch takto:
- 6.2.1 faktúru vo výške ceny za Dielo, vystaví Dodávateľ v zmysle **prílohy č. 3** a to po zhotovení a riadnom odovzdaní a prevzatí príslušného stupňa Projektovej dokumentácie zo strany Objednávateľa podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušného stupňa Projektovej dokumentácie.
- 6.2.2 Faktúru za výkon OAD po ukončení výstavby, a to podľa počtu a náročnosti zadefinovaných odpracovaných a zástupcom Objednávateľa potvrdených hodín v rámci dohodnutého rozsahu OAD.
- 6.3 Podkladom pre vystavenie konkrétnej faktúry a súčasne jej prílohou bude:
- (a) pri prevzatí jednotlivých stupňov Projektovej dokumentácie Zhotoviteľom vypracovaný súpis odovzdanej Projektovej dokumentácie potvrdený povereným zástupcom Objednávateľa (podľa Čl. IV bod 4.3 písm. a) tejto Zmluvy),
- (b) po vykonaní OAD Zhotoviteľom vypracovaný výkaz skutočne vykonaných hodín OAD potvrdený zástupcom Objednávateľa, ktorý bude prílohou faktúry za OAD.
- 6.4 V prípade, že zástupca Objednávateľa odmietne potvrdiť Zhotoviteľom vypracovaný súpis odovzdanej časti Projektovej dokumentácie, odovzdaného stupňa Projektovej dokumentácie alebo výkaz skutočne vykonaných hodín OAD, uvedie dôvody odmietnutia a oboznámi s nimi Zhotoviteľa.
- 6.5 Faktúry musia mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, vrátane uvedenia názvu Stavby, čísla Stavby podľa Čl. II bod 2.3.2 a príslušnej prílohy podľa Čl. VI bod 6.3 tejto Zmluvy.
- 6.6 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Zhotoviteľ bude faktúry doručovať na emailovú adresu Objednávateľa efaktura@bratislava.sk. 60-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia faktúry na oznámenú emailovú adresu. Za deň doručenia sa považuje deň nasledujúci po odoslaní emailovej faktúry Zhotoviteľom na oznámenú emailovú adresu Objednávateľa.
- 6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmysle Čl. VI bodu 6.5 tejto Zmluvy a/alebo bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu/doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu za Dielo alebo na prípadné práce navyše požadované Objednávateľom podľa Čl. V bodu 5.5 Zmluvy.
- 6.9 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítať voči splatným pohľadávkam Zhotoviteľa splatné pohľadávky, ktoré má voči Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy Objednávateľ, a to najmä, ale nielen, z dôvodu uplatnenia nároku na zmluvné pokuty, úroky z omeškania alebo škodu, a to s existujúcim alebo akýmkoľvek budúcim

záväzkom Zhotoviteľa, a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať voči pohľadávkam Objednávateľa žiadne svoje pohľadávky, ktoré má voči Objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie týkajúce sa započítania platia na všetky finančné záväzky v tejto Zmluve.

- 6.10 Zmluvné strany sa dohodli, že platby podľa tejto Zmluvy sa považujú za vykonané riadne a včas, ak boli najneskôr v posledný deň splatnosti pripísané na účet oprávnenej Zmluvnej strany v plnej výške. V prípade, ak Zhotoviteľ zmení počas účinnosti tejto Zmluvy číslo bankového účtu a o tomto riadne neinformuje Objednávateľa, záväzok Objednávateľa sa považuje za splnený bez ohľadu na to, či budú finančné prostriedky pripísané na účet Zhotoviteľa.

Čl. VII

Ďalšie podmienky vykonania Diela

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať všetky činnosti, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a pre tieto činnosti a na vyhotovenie dohodnutého Diela je v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre úspešné a riadne vykonanie všetkých zmluvne dohodnutých činností a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie Diela.
- 7.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je schopný Dielo zhotoviť riadne a včas podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom alebo tvoriace prílohy tejto Zmluvy a tieto vyhodnocuje ako dostatočné na riadne zhotovenie Diela.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania Diela poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk Objednávateľa, ktorého potreba vznikne v priebehu plnenia Zmluvy. Túto súčinnosť poskytne Zhotoviteľovi bezodkladne, najneskôr však do 7 pracovných dní od jeho písomného vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pravidelne informovať Objednávateľa o stave rozpracovanej Projektovej dokumentácie na koordinačných stretnutiach, ktoré je Zhotoviteľ povinný organizovať podľa dohody o termínoch koordinačných stretnutí podľa Čl. IV bod 4.5 Zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dopracuje pripomienky z prerokovania Projektovej dokumentácie s dotknutými subjektmi v termíne uvedenom v prílohe č. 4 Zmluvy a dodrží tak aj termíny plnenia predmetu Zmluvy.
- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť všetkých iných rokovaní potrebných v rámci spracovania jednotlivých stupňov Projektovej dokumentácie.
- 7.8 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to na výšku najmenej 500 000,00 EUR bez DPH. Doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie tvorí prílohu č. 6 Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške po celú dobu trvania tejto Zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto Zmluvy.

- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade Objednávateľom predložených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov (Projektovej dokumentácie, výkazu výmer) zašle odpovede na požadované otázky bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní, ak Zákon o verejnom obstarávaní neurčuje inak, tak, aby ich verejný obstarávateľ mohol preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom podľa § 48 Zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú v súvislosti s obstarávaním prác a dodávok na zhotovenie Stavby vrátane podávania vysvetlení, upresnení, potrebných podkladov súvisiacich s projektom a pod., pričom cena za takúto činnosť je zahrnutá v celkovej cene Diela.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet Zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ použije na zhotovenie Diela iba odborne kvalifikovaný personál, a to v kapacite dostačujúcej na riadne a včasné dodanie Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti Diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Pri vykonávaní časti Diela iným subdodávateľom má Zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby Dielo vykonával sám. Zhotoviteľ, ako aj každý jeho subdodávateľ sa zaväzuje, že sa v budúcnosti zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo byť označené ako konflikt záujmov, najmä že sa nezúčastní žiadneho verejného obstarávania nadväzujúceho na predmet tejto Zmluvy, a to v pozícii uchádzača, subdodávateľa uchádzača, inej osoby, člena skupiny dodávateľov a pod.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný podľa § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Údaje o subdodávateľoch Zhotoviteľa, ktorí sa budú podieľať na zhotovení Diela, tvoria prílohu č. 7 Zmluvy. Zhotoviteľ je zároveň povinný písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi v lehote najneskôr do 48 hodín od okamihu, keď sa o tejto zmene Zhotoviteľ dozvedel a to poštou na adresu Objednávateľa, pričom Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov o subdodávateľovi nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
- 7.12 Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 7 k tejto Zmluve výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu udeleného Objednávateľom a následne uzavretého dodatku k tejto Zmluve. Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie Zmluvy.
- 7.13 Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať aj všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní a zákonu č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení (ďalej len "**Zákon o registri partnerov**") . V prípade, ak na výkon činnosti časti Diela, ktorú subdodávateľ zabezpečuje boli vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva, požadované akéhokoľvek oprávnenia, certifikáty alebo iné doklady, je Zhotoviteľ Objednávateľovi predložiť aj dotknuté doklady, ktorých držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.
- 7.14 Objednávateľ má právo odmietnuť subdodávateľa dorúčením písomného oznámenia Zhotoviteľovi, v ktorom Objednávateľ uvedie objektívny dôvod odmietnutia (dôvodom odmietnutia môže byť napríklad odôvodnene preukázaná zlá skúsenosť so subdodávateľom). Zhotoviteľ sa zaväzuje takéhoto subdodávateľa bez zbytočného odkladu nahradiť novým, ktorý rovnako musí spĺňať všetky podmienky.
- 7.15 Zhotoviteľ a jeho subdodávateľia, ktorí - ak majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa Zákona o registri partnerov - sú povinní na účely poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie Zmluvy a počas trvania Zmluvy byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

- 7.16 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť akékoľvek záväzky a pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu, ako ani práva a povinnosti z nej vyplývajúce Zhotoviteľovi.
- 7.17 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporu medzi Zmluvnými stranami počas plnenia tejto Zmluvy nie je Zhotoviteľ oprávnený svojvoľne jednostranne prerušiť alebo zastaviť výkon činností podľa tejto Zmluvy. V prípade, že tak Zhotoviteľ urobí, je povinný znášať škodu, ktorá jeho konaním resp. opomenutím konania, na ktoré sa v Zmluve zaviazal Objednávateľovi vznikla.
- 7.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť Projektovú dokumentáciu v súlade s § 42 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní t.j. bez odkazu na konkrétneho výrobcu, výrobného postupu, obchodného označenia, patentu, typu, oblasti alebo miesta pôvodu alebo výroby ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať Dielo podľa dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“ s určením požadovaných minimálnych technických štandardov.
- 7.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať plnenie tejto Zmluvy osobami zodpovednými za plnenie zmluvy, ktorými preukazoval splnenie podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 8 tejto Zmluvy.
- 7.20 Zhotoviteľ nesmie meniť osoby zodpovedné za plnenie Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 7.21 Ak je potrebné osobu zodpovednú za plnenie Zmluvy nahradiť, nová osoba musí spĺňať všetky požiadavky, ktoré boli na danú pozíciu stanovené v Zákone o verejnom obstarávaní a v súťažných podkladoch. Túto skutočnosť musí preukázať Zhotoviteľ. Ak Zhotoviteľ nie je schopný zabezpečiť takúto osobu, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 7.22 Nahradenie osoby zodpovednej za plnenie Zmluvy je možné len na základe písomnej odôvodnenej žiadosti Zhotoviteľa doručenej Objednávateľovi najmenej 15 pracovných dní pred navrhovaným nástupom novej osoby. Prílohou žiadosti sú doklady preukazujúce splnenie minimálnych požiadaviek v súlade s bodom 7.21 Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený realizovať plnenie prostredníctvom novej osoby až odo dňa, ktorý Objednávateľ uvedie vo svojom písomnom schválení tejto osoby. Ak Objednávateľ neschváli navrhovanú zmenu osoby, písomne oznámi túto skutočnosť Zhotoviteľovi a svoje rozhodnutie zdôvodní. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu identifikačných údajov o subdodávateľovi nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
- 7.23 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v platnom znení a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.

Čl. VIII

Register partnerov verejného sektora

- 8.1 V prípade, ak má byť podľa platných právnych predpisov (najmä podľa Zákona o registri partnerov) Zhotoviteľ a/alebo akýkoľvek z jeho subdodávateľov podľa tejto Zmluvy partnerom verejného sektora, Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že bude on sám a tiež príslušní subdodávatelia počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Za dodržiavanie tohto bodu Zmluvy subdodávateľmi zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu zo strany Zhotoviteľa a/alebo akéhokoľvek jeho subdodávateľa má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 8.2 Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto Zmluvy uzatvorenej so Zhotoviteľom, ak tento je partnerom verejného sektora, a ak počas trvania Zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
- nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze Zhotoviteľa ako partnera verejného sektora z registra podľa § 12 Zákona o registri partnerov,
 - nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o pokute z dôvodov podľa § 13 ods. 2 Zákona o registri partnerov,
 - dôjde k výmazu Zhotoviteľa ako partnera verejného sektora na návrh oprávnenej osoby,
 - je Zhotoviteľ ako partner verejného sektora viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety Zákona o registri partnerov.
- 8.3 Zhotoviteľ je kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa povinný do 5 kalendárnych dní predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi Zhotoviteľa, a to v každom okamihu realizácie predmetu plnenia tejto Zmluvy.
- 8.4 Objednávateľ má právo prestať plniť svoje zmluvné povinnosti podľa tejto Zmluvy bez toho, aby sa dostal do omeškania, ak počas trvania Zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
- nie je splnená povinnosť podľa § 11 ods. 2 Zákona o registri partnerov,
 - Zhotoviteľ ako partner verejného sektora je v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety Zákona o registri partnerov,
 - v iných v Zákone o registri partnerov stanovených prípadoch.

Čl. IX

Odobzдание a prevzatie Diela

- 9.1 Zhotovené Dielo, resp. jednotlivé časti Diela, Zhotoviteľ riadne protokolárne odovzdá v Zmluvou stanovenom termíne Objednávateľovi v predpísanom počte vyhotovení v papierovej podobe a súčasne elektronickej verzii, všetko v slovenskom jazyku. Podpísanie zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela (alebo jej jednotlivých častí) je podmienkou riadneho splnenia povinnosti Zhotoviteľa vykonať Dielo, a je podmienkou fakturácie ceny Diela alebo jej príslušnej časti podľa Čl. VI. tejto Zmluvy.
- 9.2 Papierová forma Diela (resp. jeho častí) bude obsahovať všetky potrebné výkresy určené Zmluvou a jej prílohami, ktoré budú poskladané na formát A4, budú zabalené v pevnom

obale a budú opatrené predpísanou hlavičkou a riadne podpísané a opečiatkované zodpovednými osobami.

- 9.3 Elektronická verzia Diela (resp. jeho častí) bude vyhotovená na USB nosiči a bude obsahovať kompletne Dielo (príslušnú časť Diela), pričom jednotlivé súbory budú v editovateľných formátoch - výkresy *.dwg, technické správy *.doc/*.docx, tabuľky *.xls/*.xlsx, rozpočty *.xls/*.xls. Okrem toho bude elektronická verzia obsahovať výkresovú a textovú časť aj vo formáte *.pdf.
- 9.4 Odovzdanie a prevzatie jednotlivých častí a stupňov projektovej dokumentácie podľa Čl. VI bod 6.3 písm. a) a b) Zmluvy sa vykoná po ich dokončení bez väd a nedorobkov. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, v prípade ak pri odovzdaní a prevzatí Diela bude dielo mať akékoľvek vady a nedorobky, Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, prevziať Dielo. Odovzdanie a prevzatie častí Diela podľa ustanovení Čl. VI bod 6.3 písm. a), b) a c) Zmluvy preukazujú písomné, Zmluvnými stranami podpísané súpisy vypracované podľa uvedených ustanovení. Tieto súpisy obsahujú aj prípadný zoznam zistených väd a nedorobkov a termíny na ich odstránenie. Zhotoviteľ sa takéto vady a nedorobky zaväzuje odstrániť na vlastné náklady a v termíne uvedenom v súpise. V prípade, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu v súpise stanovenom termíne neodstráni, je Objednávateľ oprávnený odstrániť reklamovanú vadu a nedorobok prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa s čím Zhotoviteľ vopred súhlasí.
- 9.5 Pre účely včasného a riadneho odovzdania Projektovej dokumentácie sa Zmluvné strany zaväzujú pri jej prerokovaní, odsúhlasovaní, odovzdávaní a preberaní postupovať podľa ustanovenia Čl. IV bod. 4.3 písm. a) tejto Zmluvy.
- 9.6 Objednávateľ neprevezme Dielo alebo jeho časť, ak obsahuje podstatné vady brániace jeho riadnemu použitiu. Dielo sa v takomto prípade nepovažuje za odovzdané.
- 9.7 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy podľa Čl. XV bod 15.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené Dielo spolu so všetkými dokladmi a listinami, ktoré mu Objednávateľ poskytol. Zároveň je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi aj tie doklady a listiny, ktoré sa týkajú vykonaných častí Diela a vykonaného stupňa Projektovej dokumentácie ku dňu ukončenia Zmluvy. Pokiaľ je predmetom odovzdania Projektová dokumentácia, Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na jej používanie podľa Čl. X tejto Zmluvy bez obmedzenia.
- 9.8 O odovzdaní a prevzatí Diela Zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí Diela, v ktorom Zmluvné strany zhodnotia rozsah a kvalitu vykonaných prác. Obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela je vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdanú časť Diela preberá alebo vyhlásenie z akých dôvodov odmietol jej prevzatie. Zápis o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami a vyhotovený v dvoch rovnopisoch, tak aby každá Zmluvná strana obdržala po jednom vyhotovení.

Čl. X Udelenie licencie

- 10.1 Súčasne s dodaním Diela a/alebo jednotlivej časti Diela, ktoré sa považujú za Dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon v platnom znení (ďalej len "**Autorský zákon**") Objednávateľovi, Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na používanie Diela v súlade s touto licenčnou zmluvou t.j. podmienkami uvedenými v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený Dielo voľne používať podľa vlastného uváženia, t. j. najmä Dielo rozmnožovať, spracúvať, modifikovať, upravovať, opravovať, zverejňovať, publikovať alebo narábať akýmkoľvek iným spôsobom uvedeným v Autorskom zákone, a to sám alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb v akomkoľvek rozsahu. Zhotoviteľ udeľuje

týmto Objednávateľovi licenciu na Dielo v neobmedzenom vecnom rozsahu, v neobmedzenom územnom rozsahu a v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k dielu podľa § 32 Autorského zákona. Táto licencia je udelená ako výhradná, pričom Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú licenciu využiť.

- 10.2 V prípade, ak Zhotoviteľ na vypracovanie Diela použije diela tretích osôb a/alebo ich časti, ku ktorým má autorské právo alebo akékoľvek iné právo duševného vlastníctva tretia osoba (ďalej len „**Diela tretej osoby**“), Zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo uvedené Diela tretej osoby alebo ich časti použiť. Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi sublicenciu na Diela tretej osoby podľa tohto bodu 10.2 Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený Diela tretej osoby podľa tohto bodu voľne používať podľa vlastného uváženia, t. j. najmä rozmnožovať, spracúvať, modifikovať, upravovať, opravovať, zverejňovať, publikovať alebo narábať akýmkoľvek iným spôsobom uvedeným v Autorskom zákone, a to sám alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb, v akomkoľvek rozsahu. Zhotoviteľ udeľuje týmto Objednávateľovi sublicenciu na Diela tretej osoby podľa tohto bodu 10.2. Zmluvy v neobmedzenom vecnom rozsahu, v neobmedzenom územnom rozsahu a v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k dielu tretej osoby podľa § 32 Autorského zákona. Táto sublicencia je udelená ako výhradná, pričom zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú licenciu využiť. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo udeliť sublicenciu na Diela tretej osoby v rozsahu, v akom ju udelil Objednávateľovi.
- 10.3 Zhotoviteľ týmto súhlasí, že Objednávateľ je oprávnený udeliť akejkoľvek tretej osobe podľa vlastného uváženia sublicenciu na Dielo podľa bodu 10.1. tejto Zmluvy a/alebo na Diela tretej osoby podľa bodu 10.2. tejto Zmluvy v rozsahu udelenej licencie/sublicencie podľa tohto článku. Objednávateľ je oprávnený tiež postúpiť udelenú licenciu podľa bodu 10.1. tejto Zmluvy a/alebo sublicenciu podľa bodu 10.2. tejto Zmluvy akejkoľvek tretej osobe podľa vlastného uváženia. Udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, Objednávateľ nie je povinný informovať Zhotoviteľa o osobe postupníka. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie Diela a/alebo Diela tretej osoby nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy.
- 10.4 Zánik tejto Zmluvy a/alebo tejto licenčnej zmluvy nemá vplyv na trvanie licencií/sublicencií podľa tejto Zmluvy, pričom licencie/sublicencie podľa tejto Zmluvy nekončia zánikom Zmluvy a/alebo licenčnej zmluvy a zostávajú platné a účinné. Zánikom Objednávateľa prechádzajú práva a povinnosti z licenčnej zmluvy na právneho nástupcu Objednávateľa.
- 10.5 Zmluvné strany sa týmto dohodli, že Zhotoviteľ udeľuje licenciu na Dielo a sublicenciu na Diela tretej osoby podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi bezodplatne.
- 10.6 Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá, ak používaním Diela a/alebo Diela tretej osoby v súlade s touto Zmluvou Objednávateľom, porušuje Objednávateľ autorské práva tretích osôb. V prípade porušenia autorských práv tretích osôb je Zhotoviteľ povinný uspokojiť nároky tretích osôb za Objednávateľa a to vrátane nákladov spojených s právnou ochranou a obranou Objednávateľa.
- 10.7 Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi uplatnenie nárokov, z akýchkoľvek práv duševného vlastníctva v súvislosti s touto Zmluvou, treťou osobou. Zhotoviteľ je povinný do 5 kalendárnych dní poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť pri ochrane práv Objednávateľa.
- 10.8 V prípade, ak bude Objednávateľovi na základe právoplatného rozhodnutia súdu alebo akéhokoľvek iného príslušného orgánu zabránené Dielo a/alebo Dielo tretej osoby používať z dôvodu porušenia autorských práv tretích osôb, zaväzuje sa Zhotoviteľ obstaráť pre Objednávateľa oprávnenie Dielo a/alebo Dielo tretej osoby ďalej používať, prípadne sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať resp. zabezpečiť úpravu Diela a/alebo Diela tretej osoby tak, aby Objednávateľ mohol Dielo a/alebo Dielo tretej osoby používať a neporušoval pritom autorské práva tretích osôb, a to bezodkladne.

Čl. XI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok Zmluvy, zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej Projektovej dokumentácie podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať Dielo vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo alebo jeho časť v čase jej odovzdania Objednávateľovi a/alebo ktoré sa objavia počas záručnej doby. Za vady, ktoré sa prejavili po uplynutí záručnej doby zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a tejto Zmluvy.
- 11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom alebo nevhodnými pokynmi Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne poštou upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť ním predložených podkladov a vecí, ako aj na nevhodnosť jeho pokynov.
- 11.4. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania Diela alebo jeho časti, ak sa na čiastočnom plynutí záručnej doby osobitne písomne dohodli, Objednávateľovi a jeho prevzatia Objednávateľom a trvá 5 rokov. Záväzky zo záruky prechádzajú aj na prípadného právneho nástupcu Zhotoviteľa.
- 11.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou Zhotoviteľovi.
- 11.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady. V prípade, ak sú vady neodstrániteľné má Objednávateľa právo na odstúpenie od tejto Zmluvy (alebo od príslušnej časti Zmluvy), alebo má právo žiadať primeranú zľavu z ceny Diela. Výber a uplatnenie práv Objednávateľa zo zodpovednosti Zhotoviteľa za vady Diela závisí od vôle Objednávateľa. Zodpovednosť Zhotoviteľa za prípadnú škodu spôsobenú vadou Diela nie je uvedenými právami Objednávateľa dotknutá.
- 11.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady Diela podľa Čl. XI bodu 11.5 Zmluvy na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa. V prípade, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu v stanovenej lehote neodstráni, je Objednávateľ oprávnený odstrániť reklamovanú vadu prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, s čím Zhotoviteľ vopred súhlasí. Prevzatie Projektovej dokumentácie bez väd sa uskutoční písomnou formou za účasti oboch Zmluvných strán.
- 11.8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za komplexnosť Diela, zodpovedá za to, že Dielo predstavuje skutočný rozsah prác potrebných na uskutočnenie Stavby a je v plnom rozsahu v súlade s ostatnou predloženou dokumentáciou a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami Projektovej dokumentácie.
- 11.9. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo by mohli mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa.

- 11.10. Záručná doba neplynie za podmienky, že Objednávateľ nemôže Dielo a/alebo Stavbu, ktorej sa Dielo týka, používať s ohľadom na vady Diela, ktorých odstránenie uplatnil u Zhotoviteľa.

Čl. XII

Zmluvná pokuta, úroky z omeškania a náhrada škody

- 12.1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela v Zmluvne dohodnutom termíne plnenia podľa Čl. IV tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % bez DPH z ceny tej časti Diela, s ktorou je v omeškaní, a to za každý, aj začatý deň omeškania odovzdania Diela alebo jeho príslušnej časti až do jeho prevzatia Objednávateľom.
- 12.2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady Diela počas záručnej doby v lehote podľa Čl. XI bod 11.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5% bez DPH z ceny Diela, ktorá má vadu denne, za každú vadu a za každý, aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.
- 12.3. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z ceny Diela v prípade, ak navýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác Stavby presiahne v dôsledku vád a nedostatkov Projektovej dokumentácie 5% obstarávacích nákladov realizačných prác Stavby. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámény realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality Diela.
- 12.4. V prípade omeškania Zmluvnej strany so zaplatením splatnej faktúry zaplatí Zmluvná strana v omeškaní úrok z omeškania vo výške podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka a podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka za každý aj začatý deň omeškania až do jej riadneho zaplatenia.
- 12.5. V prípade, že sa Zhotoviteľ nezúčastní rokovania potrebného v rámci spracovania jednotlivých stupňov Projektovej dokumentácie podľa bodu 7.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé nezúčastnenie sa.
- 12.6. V prípade, že Zhotoviteľ nezvolá vstupné koordinačné stretnutie podľa bodu 4.5 tejto Zmluvy a/alebo nebude zvolávať zasadnutia koordinačných stretnutí v určených termínoch podľa bodov 4.5 a 7.5, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti.
- 12.7. V prípade že Zhotoviteľ na základe Objednávateľom predložených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov (projektovej dokumentácie, výkazu výmer) vo verejnom obstarávaní na vykonanie stavebných činností stavby nezašle odpovede na požadované otázky tak, aby ich verejný obstarávateľ mohol preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom podľa § 48 Zákona o verejnom obstarávaní v termíne podľa bodu 7.9, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti.
- 12.8. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa vrátiť veci určené a vykonanie Diela, ktoré sú vlastníctvom Objednávateľa, Objednávateľovi podľa bodu 13.1. Zmluvy, Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % ceny Diela bez DPH za každý, aj začatý deň omeškania až do splnenia jeho povinnosti.

- 12.9. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, vznikne Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla. Túto zmluvnú pokutu je objednávatel' oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
- 12.10. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku VII. bod. 7.23 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom Zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, (i) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi a zároveň (ii) objednávatel'ovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Zhotoviteľovi aj opakovane.
- 12.11. V prípade uplatňovania si zmluvnej pokuty, úroku z omeškania alebo náhrady škody oprávnená Zmluvná strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie Zmluvy. Takáto faktúra je splatná do 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia povinnej Zmluvnej strane.
- 12.12. Každá zo Zmluvných strán zodpovedá druhej Zmluvnej strane za všetky škody, ktoré vzniknú druhej Zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a/alebo z platných právnych predpisov.
- 12.13. Uplatnením zmluvnej pokuty u Zhotoviteľa a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom nie je dotknuté právo Objednávateľa uplatňovať u Zhotoviteľa v plnom rozsahu náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany Zhotoviteľa, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 12.14. Zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody ani uplatnenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nezavaruje Zhotoviteľa ďalej plniť povinnosť zabezpečenú zmluvnou pokutou.

Čl. XIII Ostatné ustanovenia

- 13.1 Veci určené na vykonanie Diela, ktoré sú vlastníctvom Objednávateľa, Zhotoviteľ po ich použití najneskôr v deň odovzdania príslušnej časti Diela vráti Objednávateľovi.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť priebežnú archiváciu všetkej dokumentácie týkajúcej sa jednotlivých častí Diela (projektovej dokumentácie, výkresov, spisov a potrebnej dokumentácie) po obdobie zhotovovania Diela, pričom túto dokumentáciu odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr súčasne s odovzdaním príslušných častí Diela v termínoch uvedených v Zmluve, v prípade že Objednávateľ neurčí inak (napr. Objednávateľ požiadá o skoršie odovzдание dokumentácie).
- 13.3 V prípade, ak Zhotoviteľ prevezme od Objednávateľa alebo v jeho mene od tretej osoby akékoľvek podklady, veci alebo dokumenty, je povinný tieto pre potreby Objednávateľa riadne uschovať po dobu zhotovovania Diela. Najneskôr pri ukončení a odovzdaní celého Diela je Zhotoviteľ povinný tieto podklady, veci a doklady odovzdať Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne na vyššie uvedených podkladoch, veciach alebo dokumentoch ním prevzatých počas zhotovovania Diela.

- 13.4 Vlastnícke právo, vrátane práv, ktoré je možné previesť a/alebo udeliť podľa Autorského zákona, a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na Dielo prechádza na Objednávateľa prevzatím stupňa Projektovej dokumentácie t.j. celým Dielom a/alebo jeho časti Objednávateľom.
- 13.5 Každý, kto sa zúčastní na príprave a vyhotovení Diela a stým súvisiacich dokumentov zachovávať mlčanlivosť o jeho obsahu. O tejto skutočnosti Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi písomné vyhlásenie o nestrannosti a dôvernosti spracovávaných informácií.

Čl. XIV **Ochrana dôverných informácií**

- 14.1. Zmluvné strany majú záujem a potrebu zachovávať dôverný charakter niektorých informácií, ktorých výmena je nevyhnutná pre naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 14.2. Zhotoviteľ vyžaduje sprístupnenie určitých dôverných informácií, ktoré môžu obsahovať najmä, nie však výlučne, technické, komerčné, finančné, právne, riadiace, prevádzkové, administratívne, plánovacie, marketingové alebo ekonomické informácie, dáta a know-how, vrátane všetkých kópií, poznámok, analýz, kompilácií, štúdií a iných dokumentov, ktoré obsahujú a/alebo boli vyhotovené na základe takýchto informácií, či už v písomnej, ústnej, obrázkovej, elektronickej alebo inej podobe, vrátane všetkých informácií, ktoré majú formu obchodného tajomstva v súlade s § 17 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (takéto informácie spolu ďalej len ako „**Dôverné informácie**“), a ktoré prináležia Objednávateľovi.
- 14.3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že akékoľvek sprístupnenie Dôverných informácií bude a/alebo môže mať za následok značné poškodenie Objednávateľa, jeho činností a dobrého mena a môže ohroziť jeho vzťah s verejnosťou.
- 14.4. Zhotoviteľ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých Dôverných informáciách, ktoré mu boli poskytnuté Objednávateľom a/alebo ku ktorým má Zhotoviteľ prístup. Zhotoviteľ nepoužije žiadne z Dôverných informácií na iné účely, ako je uvedené v tejto Zmluve.
- 14.5. Zmluvné strany berú na vedomie, že ich práva a povinnosti týkajúce sa Dôverných informácií sa vzťahujú aj na pridružené osoby, partnerov a poradcov každej zo Zmluvných strán, ktorým sú Zmluvné strany oprávnené poskytnúť Dôverné informácie v nevyhnutnom rozsahu pre plnenie tejto Zmluvy. Poskytnutie Dôverných informácií tretej osobe v nevyhnutnom rozsahu je Zhotoviteľ vždy povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi.
- 14.6. Akékoľvek porušenie povinností zachovávať mlčanlivosť obsiahnutých v tejto Zmluve pridruženými osobami, subdodávateľmi, partnermi a/alebo poradcami Zhotoviteľa bude považované za porušenie zo strany Zhotoviteľa, za čo bude Zhotoviteľ zodpovedný.
- 14.7. Predchádzajúce povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahujú na také informácie, ktoré:
- a) sú alebo sa stanú verejne dostupnými bez akéhokoľvek pričinenia Zhotoviteľa; alebo
 - b) boli vo vlastníctve Zhotoviteľa predtým, ako ich získal na základe tejto Zmluvy; alebo
 - c) boli vyvinuté Zhotoviteľom alebo v jeho mene nezávisle počas trvania povinnosti zachovávať mlčanlivosť; alebo
 - d) boli získané Zhotoviteľom od tretej osoby, ktorá preukázala, že má právo šíriť Dôverné informácie; alebo

- e) boli sprístupnené niektorou zo Zmluvných strán, ak si ich sprístupnenie vyžadujú platné právne predpisy, príslušný súd, príslušný regulačný orgán alebo orgán rozhodujúci v spore medzi Zmluvnými stranami.
- 14.8. Zhotoviteľ nevynesie žiadne Dôverné informácie mimo priestorov Objednávateľa, ani neprenesie alebo neskopíruje žiadne Dôverné informácie, okrem tých situácií, kedy to Objednávateľ vopred písomne schváli.
- 14.9. Všetky Dôverné informácie, ich kópie a výpisy zostávajú alebo sa stávajú počas trvania tejto Zmluvy majetkom Objednávateľa. Všetky poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie vyhotovené Zhotoviteľom, v jeho mene alebo zástupcami Zhotoviteľa, vcelku alebo sčasti na základe Dôverných informácií, nie sú alebo sa nestanú majetkom Objednávateľa, ale Zhotoviteľ má právo ponechať si takéto poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie pri zachovaní mlčanlivosti v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.
- 14.10. Každý, kto sa zúčastní na príprave a vyhotovení Diela je povinný zachovávať mlčanlivosť o ich obsahu. O tejto skutočnosti Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi písomné vyhlásenie o nestrannosti a dôvernosti spracovávaných informácií.
- 14.11. Objednávateľ vyhlasuje a garantuje, že má právo poskytnúť Dôverné informácie podľa ustanovení tejto Zmluvy bez toho, aby tým porušoval svoje zmluvné povinnosti voči akýmkoľvek tretím osobám.
- 14.12. Objednávateľ má právo odmietnuť poskytnutie Dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k naplneniu účelu tejto Zmluvy.
- 14.13. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ neposkytuje žiadnu ďalšiu výslovnú garanciu a zrieka sa všetkých implicitných garancií vo vzťahu k Dôverným informáciám, vrátane, nie však výlučne, akýchkoľvek garancií ohľadom kvality, presnosti alebo kompletnosti Dôverných informácií.
- 14.14. Žiaden obsah Dôverných informácií nie je možné považovať ako akýkoľvek príslub, vyhlásenie alebo garanciu poskytnutú Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 14.15. Poskytnutím Dôverných informácií neprechádza na Zhotoviteľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k Dôverným informáciám.
- 14.16. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s Dôvernými informáciami.
- 14.17. V prípade, ak Zmluvné strany na ochranu Dôverných informácií týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy pred uzavretím tejto Zmluvy uzatvorili akúkoľvek zmluvu o mlčanlivosti, Zmluvné strany sa týmto dohodli, že dňom účinnosti tejto Zmluvy táto zmluva o mlčanlivosti zaniká.
- 14.18. V prípade ak Zhotoviteľ poruší akékoľvek ustanovenie Zmluvy týkajúce sa Dôverných informácií, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny Diela za každý prípad osobitne. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

Článok XV. Ukončenie Zmluvy

- 15.1. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu z tejto Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 15.2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu môžu predčasne ukončiť niektorým z nasledovných spôsobov:
- (a) písomnou dohodou Zmluvných strán;
 - (b) odstúpením od Zmluvy zo strany Objednávateľa podľa bodu 15.3. nižšie;
 - (c) odstúpením od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa podľa bodu 15.4. nižšie;
 - (d) odstúpením podľa bodu 15.6. a/alebo 15.7.
 - (e) písomnou výpoveďou Objednávateľa.
- 15.3. Objednávateľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomným odstúpením od Zmluvy doručeným poštou Zhotoviteľovi najmä v týchto prípadoch, ak inde v Zmluve nie je uvedené inak:
- (a) ak bol počas platnosti tejto Zmluvy vyhlásený na majetok Zhotoviteľa konkurz, alebo bolo zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku, alebo bol zrušený konkurz pre nedostatok majetku, alebo bola povolená reštrukturalizácia, alebo ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie;
 - (b) ak Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v súlade s touto Zmluvou, východiskovými podkladmi od Objednávateľa alebo akýmkoľvek iným dokumentom vyhotoveným podľa tejto Zmluvy, a Zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote 7 pracovných dní na základe písomnej výzvy Objednávateľa,
 - (c) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku podľa tejto Zmluvy a toto omeškanie nie je odstránené do 10 pracovných dní od písomnej výzvy Objednávateľa doručeného poštou,
 - (d) ak Zhotoviteľ alebo subdodávateľ, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa Zákona registri partnerov, nebol v čase platnosti Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím,
 - (e) ak by sa preukázalo, že Zhotoviteľ vykonal úkon, ktorý smeroval k prevodu Zhotoviteľových záväzkov a pohľadávok z tejto Zmluvy na tretiu osobu (neplatnosť takéhoto postúpenia podľa tejto Zmluvy týmto nie je dotknutá),
 - (f) ak Zhotoviteľ poruší alebo nesplní ktorékoľvek iné ustanovenie tejto Zmluvy a nápravu nevykoná ani v dodatočnej lehote 10 pracovných dní na základe písomnej výzvy Objednávateľa,
 - (g) ak nastane skutočnosť, resp. skutočnosti v zmysle § 19 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.4. Zhotoviteľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomným odstúpením od Zmluvy doručeným poštou Objednávateľovi ak je Objednávateľ v omeškaní s platbou podľa tejto Zmluvy o viac ako 60 kalendárnych dní po doručení výzvy Objednávateľovi na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto Zmluvy.
- 15.5. Doručením odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane táto zmluva zanikne, pričom odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody, zmluvnej pokuty ani iných ustanovení ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy (zodpovednosť za vady odovzdaných častí Diela a pod.).
- 15.6. Ak vyššia moc na Slovensku (napr. vojna, občianske nepokoje, štrajk týkajúci sa celého stavebného sektora, pod.), ktorá bola oznámená druhej Zmluvnej strane bráni realizácii podstatnej časti Diela po nepretržitú dobu 30 kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený ukončiť túto Zmluvu, a to s okamžitým účinkom zaslaním písomného oznámenia o ukončení Zhotoviteľovi.

- 15.7. Ak Objednávateľ pri kontrole vykonávania Diela zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a nezjedná nápravu ani v primeranej lehote 7 pracovných dní mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 15.8. Aj po skončení zhotovovania Diela podľa tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť tak, aby Objednávateľovi nevznikli žiadne škody a ďalší priebeh zhotovovania Diela nebol žiadnym spôsobom poznačený alebo znemožnený. V opačnom prípade zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za vzniknutú škodu.
- 15.9. Objednávateľ je oprávnený Zmluvu vypovedať a to aj bez udania dôvodu, pričom Zmluva zanikne uplynutím 1-mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi.

Čl. XVI

Úprava právnych vzťahov po ukončení Zmluvy

- 16.1. V prípade ukončenia Zmluvy niektorým zo spôsobom podľa Čl. XV bod 15.2. Zmluvy sa vyrovnanie záväzkov medzi Zmluvnými stranami vykoná tak, že Zmluvné strany v spolupráci so Objednávateľom určia celkovú sumu, na ktorú by mala byť podľa zatiaľ zhotoveného Diela vystavená faktúra ku dňu účinnosti ukončenia, ako keby neprišlo k ukončeniu; takto určenú sumu zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi, pričom sa zohľadnia platby, ktoré už boli vykonané. Zmluvné strany prihliadnu na rozpracovanosť Diela a na to, aby išlo o ucelené a dokončené časti Diela ktoré budú upotrebitelné a použiteľné zo strany Objednávateľa.
- 16.2. V prípade ukončenia tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán z tejto Zmluvy s výnimkou nasledovného:
- (a) Zhotoviteľ je v prípade ukončenia Zmluvy podľa Čl. XV bodu 15.2. písm. b), c), d) Zmluvy bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ukončenia Zmluvy odstúpením Objednávateľa povinný odovzdať Objednávateľovi Dielo a všetky dokumenty a veci potrebné na dokončenie Diela, ktoré vyhotovil alebo prevzal Zhotoviteľ v súlade s touto Zmluvou;
 - (b) Zhotoviteľ je v prípade ukončenia Zmluvy podľa Čl. XV bodu 15.2. písm. a), e) Zmluvy ku dňu ukončenia Zmluvy povinný odovzdať Objednávateľovi dielo a všetky dokumenty a veci potrebné na dokončenie Diela, ktoré vyhotovil alebo prevzal Zhotoviteľ v súlade s touto Zmluvou;
 - (c) ukončením tejto Zmluvy ostávajú nedotknuté:
 - (i) nároky Zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody;
 - (ii) nároky na náhradu škody a všetkých primerane vynaložených nákladov spôsobených Zmluvnej strane okolnosťou, ktorá bola dôvodom ukončenia tejto Zmluvy;
 - (iii) práva zo zodpovednosti za vady a zo záruky na dokončené časti Diela;
 - (iv) licencia na časti Diela podľa Čl. IX tejto Zmluvy;
 - (v) prípadné iné ustanovenia, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.
- 16.3. V prípade predčasného ukončenia tejto Zmluvy nebude Zhotoviteľ žiadať o umožnenie OAD nad budúcou realizáciou Stavby a takýto OAD vykonávať nebude, pričom Objednávateľ bude oprávnený vykonávať na Stavbe akékoľvek zmeny a budúce zásahy bez ohľadu na skutočnosť, či tieto zmeny alebo zásahy budú mať vplyv na hodnotu architektonického diela s čím Zhotoviteľ výslovne súhlasí.

Čl. XVII Doručovanie a poverené osoby

- 17.1 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky oznámenia alebo listiny Zmluvných strán v súvislosti s touto zmluvou budú doručované druhej Zmluvnej strane v písomnej forme a to buď poštou alebo elektronicky. Všetky oznámenia a listiny týkajúce sa ukončenia Zmluvy a/alebo uplatnenia zmluvnej pokuty, úroku z omeškania a náhrady škody je potrebné doručiť poštou aj elektronicky; deň doručenia sa určí na základe doručenia poštou.
- 17.2 Pri doručovaní poštou je odosielajúca Zmluvná strana povinná odoslať zásielku na adresu sídla prijímajúcej Zmluvnej strany ako doporučený list. Zásielka sa považuje za doručeníu v deň vyznačený na doručeníke. V prípade vrátenia nedoručenej alebo odopretej zásielky, riadne odoslanej podľa prvej vety, odosielateľovi, sa zásielka považuje za doručeníu na tretí deň po jej vrátení odosielateľovi a to aj v prípade, že sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 17.3 Pri doručovaní elektronicky je odosielajúca Zmluvná strana povinná odoslať oznámenie alebo listiny elektronickou poštou na adresu elektronickej pošty určenej osoby podľa Čl. XVII bodu 17.4 a 17.5 Zmluvy. V prípade ak bude oznámenie a/alebo listina doručená elektronickou poštou na inú adresu ako je uvedené v tejto Zmluve, nebude sa to považovať za doručeníu v súlade s touto Zmluvou.
- 17.4 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne stanovené inak, všetky oznámenia alebo listiny Zmluvných strán v súvislosti s touto Zmluvou budú doručované nasledujúcim osobám na nasledujúce adresy:
- 17.4.1 v prípade Objednávateľa:
poštovú adresu: Hlavné Mesto Slovenskej republiky Bratislava, [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] - Sekcia výstavby, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava alebo
adresu elektronickej pošty [REDAKOVANÉ]
- 17.4.2 v prípade Zhotoviteľa:
do rúk štatutárneho zástupcu Zhotoviteľa na poštovú adresu alebo adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví Zmluvy a zároveň vždy v kópii na adresu elektronickej pošty [REDAKOVANÉ]
alebo aj na takú adresu, ktorá bude oznámená druhej Zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
- 17.5 Zmluvné strany určili a navzájom si oznámili kontaktné údaje poverených zástupcov zodpovedných za príslušnú oblasť zmluvných vzťahov uvedených v záhlaví Zmluvy, ako aj nasledovné:
- 17.5.1 Objednávateľ poveruje výkonom **koordinátora Diela**:
meno a priezvisko: [REDAKOVANÉ]
telefónne číslo: [REDAKOVANÉ]
adresa elektronickej pošty: [REDAKOVANÉ]
- 17.5.2 Zhotoviteľ poveruje ako **zodpovedného projektanta**:
meno a priezvisko: [REDAKOVANÉ]
telefónne číslo: [REDAKOVANÉ]
adresa elektronickej pošty [REDAKOVANÉ]
- 17.5.3 Objednávateľ zastupujúci stavebníka podľa s § 3, 4, 5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách

na stavenisko poveruje Zhotoviteľa výkonom činnosti **koordinátora dokumentácie** na zabezpečenie koordinácie Projektovej dokumentácie a jej zmien z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Ostatné povinnosti zabezpečuje Objednávateľ samostatne, pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak.

- 17.6 Písomnosť doručovaná elektronicky na e-mailovú adresu sa považuje za doručeníu:
1. okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá Zmluvná strana potvrdí, alebo
 2. nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá Zmluvná strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.
- 17.7 Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že všetky faktúry vystavované Zmluvnými stranami podľa ustanovení tejto Zmluvy ako aj všetky oznámenia a listiny týkajúce sa podstaty tejto Zmluvy, jej zmien a dodatkov alebo majúce vplyv na zmenu tejto Zmluvy budú zmluvnými stranami doručované poštou.
- 17.8 Poverení zástupcovia podľa bodu 17.5 tejto Zmluvy sú oprávnení komunikovať elektronicky v rámci kompetencií vyplývajúcich im z ich náplne alebo tejto Zmluvy.
- 17.9 Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že okrem štatutárnych zástupcov Zmluvných strán nemajú žiadne iné osoby zúčastnené aj nezúčastnené na plnení tejto Zmluvy oprávnenie dohadovať akékoľvek zmeny ustanovení tejto Zmluvy jej príloh alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, jeho cenu alebo termíny plnenia Diela.

Čl. XVIII

Záverečné ustanovenia

- 18.1 Zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov riadne podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami.
- 18.2 K návrhom dodatkov k tejto Zmluve doručeným druhej Zmluvnej strane poštou sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 5 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná Zmluvná strana, ktorá ho podala.
- 18.3 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v platnom znení, a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 18.4 Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto Zmluvy ako celku. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto Zmluvy sú Zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto Zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto Zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto Zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto Zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
- 18.5 Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva

18.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom Objednávateľa, ani bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu.

18.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákonom o slobode informácií) v platnom znení.

18.8 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie je učené pre Zhotoviteľa a päť (5) pre Objednávateľa.

18.9 Súčasťou tejto Zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

- **Príloha č. 1** Projektová dokumentácia – obsah a rozsah
- **Príloha č. 2** Výkon odborného autorského dohľadu projektanta
- **Príloha č. 3** Cena projekčných prác a služieb
- **Príloha č. 4** Termíny dodania
- **Príloha č. 5** Opis predmetu
- **Príloha č. 6** Doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu
- **Príloha č. 7** Zoznam subdodávateľov
- **Príloha č. 8** Zoznam osôb v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní

18.10 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom Zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto Zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa

V Prahe, dňa 22.6.2026

.....
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. Igor Just

.....
SAGASTA s.r.o.
Ing. Jiří Čurda

.....
pečiatka

.....
pečiatka

Príloha č. 1 - Projektová dokumentácia – obsah a rozsah

Zhotoviteľ je povinný vypracovať Projektovú dokumentáciu v rozsahu:

- Stavebný zámer**
- Projekt stavby**
- Projekt stavby na ohlásenie**
- Vykonávací projekt**

Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavený zákon) a súvisiace vykonávacie predpisy v platnom znení s náležitosťami projektu **pre prípadné konanie o stavebnom zámere, dopracovaná do úrovne projektu stavby a/alebo projektu stavby pre ohlásenie**, doplnená o ďalšie údaje, t.j. o požiadavky na akosť a technické vlastnosti stavby vrátane jednotných podkladov na spracovanie ponukovej ceny (tzn. kvalitatívne a kvantitatívne parametre) v potrebných podrobnostiach s nižšie uvedeným obsahom a rozsahom.

Záväzné znenie Projektovej dokumentácie sa musí riadiť Vyhláškou 60 Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky zo dňa 27.03.2025 o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a vstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby.

V prípade, ak akákoľvek informácia v uvedenom predpise chýba, je Zhotoviteľ povinný dodržať vyhlášku 60/2025 Z. z., prílohy č. 14, 15, 17 a 18.

- A. Zoznam dokumentácie**
- B. Súhrnná správa**
- C. Situačné výkresy**
- D. Dokumentácia stavebných objektov**
- E. Prílohy**

Zoznam dokladov z prerokovania dokumentácie

- Hlavné mesto SR Bratislava – záväzné stanovisko k investičnej činnosti k projektovej dokumentácii,
- Mestská časť Bratislava – MČ Petržalka,
- Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie (stanoviská za ochranu prírody, odpadové hospodárstvo, štátnu vodnú správu a ochranu ovzdušia),
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, regionálny hygienik,
- Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát,
- Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy,
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska,
- Slovenský zväz telesne postihnutých, Bratislava,
- Hlavné mesto SR Bratislava – oddelenie správy komunikácií,

- Technické siete Bratislava,
- Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- Dopravný podnik a.s., Bratislava,
- Bratislavský samosprávny kraj, Bratislava,
- Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Bratislava,
- Siemens s.r.o., Bratislava,
- SLOVAK TELECOM, a.s., Bratislava,
- Slovenský plynárenský priemysel, Bratislava,
- Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava,
- Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava,
- Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava,
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Bratislava,
- Bratislavská teplárenská a.s., Bratislava,
- Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Bratislava,
- SITEL spol. s r.o., Bratislava,
- Türk Telekom International SK, Bratislava,
- Sanet, Bratislava,
- Orange Slovensko a.s., Bratislava,
- Dial Telecom a.s. Bratislava,
- Benestra Slovakia a.s. , Bratislava,
- TRANSPETROL a.s. Bratislava,
- GTS Slovakia a.s., Bratislava,
- SWAN, a.s. Bratislava,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava,
- Slovanet a.s. Bratislava,
- Satro s.r.o. Bratislava,
- Ocam s.r.o. Bratislava,
- Energotel a.s. Bratislava,
- Ministerstvo vnútra SR, Bratislava,
- Primanet s.r.o., Bratislava,
- Rainside s.r.o. Bratislava,
- SUPTel s.r.o. Bratislava,
- DIGI Slovakia s.r.o. Bratislava,

- Allianz – Slovenská poisťovňa,
- Eustream a.s. Bratislava,
- ELTODO SK a.s. Bratislava,
- ACS s.r.o. Bratislava,
- a ďalšie nevyhnutné vyjadrenia a stanoviská k vydaniu SP,
- prípadne ďalší dotknutí účastníci stavebného konania (vlastníci nehnuteľností).

Príslušný rozsah dokladovej časti sa môže v závislosti od požiadaviek stavebného úradu a ostatných dotknutých orgánov meniť.

Dokumentácia meračských prác

Bude obsahovať zameranie polohopisu a výškopisu záujmového územia v mieste stavby ako podkladu pre projektové práce, vrátane územia pre napojenie na jestvujúcu dopravnú infraštruktúru a inžinierske siete v súlade s platnými technickými normami.

Geodetické práce budú zahŕňať:

- zameranie polohopisu a výškopisu,
- overenie priebehu inžinierskych sietí u ich správcov.

Dokumentácia pre majetkovoprávne usporiadanie (v prípadoch, keď je stavba na pozemkoch, ktorých vlastníkom nie je objednávateľ) bude obsahovať:

- 3x kópiu z katastrálnej mapy – úradne potvrdená správou katastra (nie staršiu ako 1 mesiac pred podaním žiadosti o ÚR resp. SP),
- grafickú identifikáciu parciel, 1x LV dotknutých parciel úradne potvrdené správou katastra,
- zákres každého objektu do úradne potvrdenej kópie katastrálnej mapy,
- prípadne **geometrický plán** na určenie vlastníckych práv k pozemkom (**trvalý záber** v rámci stavby) bude spracovaný v zmysle platnej legislatívy – zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov – Katastrálny zákon, vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon, zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a ďalších platných záväzných predpisov, bude autorizačne overený autorizovaným geodetom a kartografom a **úradne overený správou katastra** (§ 103 vyhlášky č. 79/1996 Z. z., § 9 zákona č. 215/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov), bude použiteľný na právne úkony pre účely budúcich výkupov.

Inžinierskogeologický prieskum

- musí poskytnúť komplexný obraz o základových pomeroch a geotechnických vlastnostiach zemín v zábere stavby ako podklad pre projektové práce, uviesť odporúčania a upozornenia pre projektanta vyplývajúce zo zistení.

Pri spracovaní dokumentácie treba uplatniť najmä:

- podklady a požiadavky stavebníka,

- príslušné technické a právne predpisy a normy,
- všetky zmluvné dojednania,
- dodržať TP 01/2014/TP 079/ - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií,
- dodržať TP 048 – Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách,
- TLMB – Technické listy mesta Bratislavy,
- Chodník – výškovo upraviť niveletu chodníka.

Projektová dokumentácia bude podkladom pre zhotovenie diela.

Dokumentácia bude tvoriť prílohu súťažných podkladov pre výber Zhotoviteľa stavby v následnej použitej metóde verejného obstarávania. Pri vypracovaní dokumentácie je nutné rešpektovať § 42 Zákona o verejnom obstarávaní (Súťažné podklady).

Dokumentácia musí obsahovať podrobné vymedzenie predmetu zákazky s uvedením všetkých okolností, ktoré budú dôležité na plnenie Zmluvy a na vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe **technických požiadaviek** podľa Prílohy č. 3 k zákonu č. 343/2015 Z. z. Zákona o verejnom obstarávaní.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky.

Takýto **odkaz** možno použiť **len vtedy**, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 § 42 Zákona o verejnom obstarávaní dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „**alebo ekvivalentný**“.

Podľa článku IX Zmluvy o dielo bude projektová dokumentácia dodaná v počte 7 paré v tlačenej podobe a 1 x na USB nosiči

Príloha č. 2 - Výkon odborného autorského dohľadu projektanta

Výkon odborného autorského dozoru

(ďalej len „OAD“)

V rámci výkonu občasného výkon odborného autorského dozoru (hlavného projektanta, zodpovedného projektanta, hlavného inžiniera projektu – manažéra projektu alebo architekta projektu) sa overuje dodržiavanie technického, architektonicko-výtvarného, dispozičného a konštrukčného riešenia stavby. OAD sa bude vykonávať počas realizácie stavby od začatia stavby (odovzdania staveniska) do vydania kolaudačných rozhodnutí príslušnými stavebnými úradmi a nadobudnutí ich právoplatnosti.

V rámci výkonu OAD je nevyhnutné zabezpečiť nasledovné činnosti:

- činnosť koordinátora projektovej dokumentácie v zmysle § 3 ods. 1 a § 4, 5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- zúčastniť sa vypracovania a odsúhlasovania kontrolného a skúšobného plánu stavby,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- zabezpečiť súlad realizácie dočasných objektov zariadenia staveniska s riešením zariadenia staveniska v časti POV DSP,
- poskytovať vysvetlenia potrebné na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
- poskytovať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k nejasnostiam v projektovej dokumentácii a k prípadným skrytým vadám projektu,
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom stanovených v PD, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer, v zmysle usmernenia stavebníka,
- vyjadrovať sa k porovnaniu výsledkov prieskumov so skutočnosťou zistenou pri zemných prácach a v prípade odlišných výsledkov v spolupráci so špecialistom pre geotechniku prijímať návrh doplnkových riešení,
- sledovať dodržiavanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením, všeobecne záväzné predpisy a technické normy s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby,
- na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní konštrukčných vrstiev, stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, ako napr. základových škár, podlažia, výstuže, pilot, atď.,
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov s tým, že ak skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom stanovených v PD, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer, v zmysle stavebného denníka,
- je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov,
- posudzovať návrhy zhotoviteľov na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovaných zhotoviteľmi z pohľadu dodržania technického a technologického riešenia stanoveného v PD, finančnej náročnosti, dodržania lehôt výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby,
- vyjadrovať sa v stavebnom denníku k požiadavkám zhotoviteľa o väčšie množstvá výrobkov a výkonov (naviac práce) oproti spracovanej dokumentácii súťažných podkladov (DP), ktorá bola podkladom k vypracovaniu súťažnej ponuky na uskutočnenie stavebných prác, uviesť dôvody odsúhlasovania naviac prác (chyba projektového riešenia, nedodržanie

technologického postupu stavebných prác, nepredvídané okolnosti počas výstavby a pod.) a zúčastňovať sa zmenových konaní,

- zúčastňovať sa na operatívnych poradách a kontrolných dňoch stavby,
- na výzvu technického dozoru stavebníka je povinný sa dostaviť na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hod.,
- v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešení,
- spolupracovať so zodpovedným geodetom,
- informovať a prerokovávať s objednávateľom alebo určenou osobou rozhodnutia ktoré vyplývajú z predchádzajúcich bodov,
- zúčastňovať sa na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej ucelenej časti, vrátane komplexného vyskúšania,
- zúčastňovať sa na skúšobnej prevádzke a kolaudačnom konaní,
- poskytovať potrebné vysvetlenia a spolupracovať s objednávateľom pri skúšobnej prevádzke a kolaudačnom konaní.

Príloha č. 3 - Návrh na plnenie kritérií (cenová ponuka) v zákazke
 Výzva č. 35 - Projektová dokumentácia pre stavbu „Výbudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova“

Obchodné meno uchádzača:	SAGASTA s.r.o.
Sídlo uchádzača:	Novodvorská 1010/14, 14200 Praha 4 - Lhotka
Štatutárny zástupca:	Ing. Jiří Čurda
IČO:	.04598555
IČ DPH:	SK4120107739
Tel. číslo:	
Platca/Neplatca DPH:	Som platcom DPH

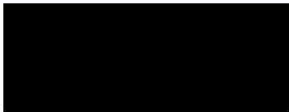
Cestné vyhlásenia podľa zákona o verejnom obstarávaní

Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že som sa oboznámil so znením čestného vyhlásenia uvedeným v hárku " Osobné postavenie " tohto dokumentu a potvrdzujem všetky tam uvedené skutočnosti.	<input checked="" type="checkbox"/>
Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že som sa oboznámil so znením čestného vyhlásenia uvedeným v hárku " Koneční užívateľa výhod " tohto dokumentu a potvrdzujem všetky tam uvedené skutočnosti.	<input checked="" type="checkbox"/>
Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že som sa oboznámil so znením čestného vyhlásenia uvedeným v hárku " Medzinárodné sankcie " tohto dokumentu a potvrdzujem všetky tam uvedené skutočnosti.	<input checked="" type="checkbox"/>
Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.	<input checked="" type="checkbox"/>

Kritérium č. 1: Cena v eurách s DPH

Názov položky	Počet kusov / počet hodín OAD	Suma v EUR bez DPH	Výška DPH	Suma v EUR bez DPH na všetky kusy	Suma v EUR s DPH na všetky kusy
Stavebný zámer	1	12000	2760	12000	14760
Projekt stavby	1	5000	1150	5000	6150
Odborný autorský dohľad projektanta	20	25	5,75	500	615
Spolu					21525
Ponuková cena:					21525,00

V Prahe	Dátum: 11.6.2026	Podpis
---------	------------------	--------



Čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 7 ZVO

Ako uchádzač v tomto verejnom obstarávaní Hl. mesta SR Bratislava

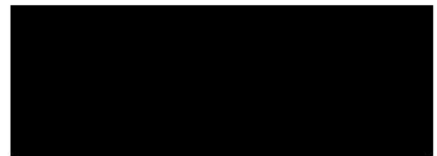
čestne vyhlasujem,

že v spoločnosti uchádzača pôsobia nasledovné osoby splňajúce podmienky stanovené v § 32 ods. 8 ZVO:

1. Ing. JIŘÍ ČURDA, konateľ SAGASTA s.r.o. a člen štatutárneho orgánu spoločníka SAGASTA s.r.o. (LINARES
2. Together Advisory, s.r.o., IČO: 050 02 737, dozorná rada SAGASTA s.r.o.
3. JUDr. Gabriela Mrštná, konateľ člena dozornej rady a člen štatutárneho orgánu spoločníka SAGASTA s.r.o. (NOVOENERGO a.s.); konateľ Together Advisory
4. Libor Josef Loew, konateľ člena dozornej rady a člen štatutárneho orgánu SAGASTA s.r.o. (NOVOENERGO a.s.), konateľ, spoločník Together Advisory
5. LINARES a.s., spoločník SAGASTA s.r.o.;
6. NOVOENERGO a.s., IČO: 247 44 221, spoločník SAGASTA s.r.o

Zároveň čestne vhyhlasujem, že všetky vyššie uvedené osoby spĺňajú podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO.

V prípade, že vyššie nie sú uvedené žiadne osoby, čestne prehlasujem, že žiadne takéto osoby v našej spoločnosti nepôsobia.



Čestné vyhlásenie o konečných užívateľoch výhod

Ako uchádzač v tomto verejnom obstarávaní Hl. mesta SR Bratislava

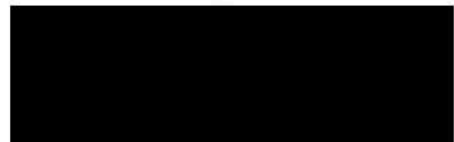
čestne vyhlasujem,

že som si vedomý skutočnosti, že verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora alebo s uchádzačom, ktorého subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, a v registri partnerov verejného sektora má zapísaného konečného užívateľa výhod, ktorým je:

- a) prezident Slovenskej republiky,
- b) člen vlády,
- c) vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý nie je členom vlády,
- d) vedúci orgánu štátnej správy s celoslovenskou pôsobnosťou,
- e) sudca Ústavného súdu Slovenskej republiky alebo sudca,
- f) generálny prokurátor Slovenskej republiky, špeciálny prokurátor alebo prokurátor,
- g) verejný ochranca práv,
- h) predseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a podpredseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky,
- i) štátny tajomník,
- j) generálny tajomník služobného úradu,
- k) prednosta okresného úradu,
- l) primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, primátor krajského mesta alebo primátor okresného mesta, alebo
- m) predseda vyššieho územného celku.

Vzhľadom na vyššie uvedené čestne vyhlasujem, že konečným užívateľom výhod úspešného uchádzača a ani jeho subdodávateľa, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie je žiadna z osôb uvedených v ustanovení § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Uchádzač ďalej vyhlasuje, že si je vedomý právnych následkov uvedenia nepravdivých informácií v tomto vyhlásení alebo zamlčania takejto osoby.



Čestné vyhlásenie k uplatňovaniu medzinárodných sankcií

Ako uchádzač v tomto verejnom obstarávaní Hl. mesta SR Bratislava

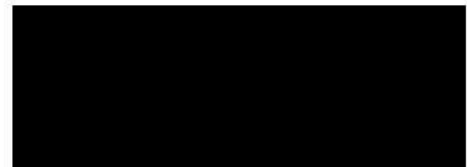
čestne vyhlasujem,

že v spoločnosti uchádzača nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022.

Predovšetkým vyhlasujem, že:

- a) uchádzač ani členovia jeho orgánov nie sú ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom so sídlom/usadeným v Rusku;
- b) uchádzač ani členovia jeho orgánov nie sú právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50% subjekt uvedený v písmene a) tohto
- c) uchádzač ani členovia jeho orgánov nie sú fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktorý koná v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) tohto Čestného
- d) subjekty uvedené v písmenách a) až c) nemajú účasť vyššiu ako 10% hodnoty zákazky v subdodávateľovi, dodávateľovi alebo v subjekte, ktorého kapacity úspešný uchádzač využíva na účely plnenia zákazky podľa § 34 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zároveň čestne vyhlasujem, že realizácia plnenia podľa zmluvy, ktorá bude výsledkom daného verejného obstarávania zo strany úspešného uchádzača nie je v rozpore so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov, a teda najmä neporušuje akúkoľvek medzinárodnú sankciu upravenú v akomkoľvek predpise o medzinárodnej sankcii podľa § 2 písm. b) zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov.



Priloha č. 4 ZoD

Názov zákazky: Projektová dokumentácia pre stavbu „Vybudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova“

Termíny dodania (odo dňa zaslania prvej elektronickej výzvy na začatie vyhotovovania konkrétnej časti projektovej dokumentácie predmetu zákazky)

Časť	Predmet zákazky	v týždňoch
2	Stavebný zámer	8
3	Projekt stavby	4
4	Výkon občasného odborného AD projektanta	počas celej doby realizácie stavby

Príloha č. 5 - Opis predmetu zákazky

Názov zákazky:

Projektová dokumentácia pre stavbu „Vybudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova“

Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na uskutočnenie stavby vrátane výkonu autorského dozoru pre stavbu „Vybudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova“.

Riešené územie je vyznačené v „situácii riešeného územia v MČ Bratislava - Petržalka“ a nachádza sa na parcelách:

k.ú. Petržalka (804959)			
obec Bratislava-Petržalka			
Registra C	LV	Druh pozemku	Vlastník
4710/17	1748	Zastavaná plocha a nádvorie	Hlavné mesto SR
4716/1	1748	Zastavaná plocha a nádvorie	Hlavné mesto SR
4716/21	1748	Ostatná plocha	Hlavné mesto SR
4719	1748	Ostatná plocha	Hlavné mesto SR

Cieľom projektu je zrealizovať bezpečný peší prechod, ktorý deti z blízkej základnej školy dlhodobo využívajú ako „skratku“ cez strmý nespevnený svah popri zastávke MHD Gercenova. V súčasnosti je tento zostup nebezpečný, dochádza k častým pádom, šmýkaniu sa po nespevnenej ploche a deti prechádzajú cez zábranu (existujúce zábradlie), čo predstavuje bezpečnostné riziko.

Projektová dokumentácia bude riešiť najmä:

- vybudovanie bezpečného pešieho schodiska v mieste existujúcej vyšľapanej trasy,
- osadenie doplnkového herného prvku – dizajnovej šmýkačky, ktorá využije prirodzený svah a zatriktívni priestor pre deti,
- úpravy okolia tak, aby bol pohyb detí bezpečný a prechod oficiálne vedený,
- prípadné premiestnenie, doplnenie alebo úpravy existujúceho zábradlia (zvodidiel),
- osadenie doplnkových prvkov – madlá, protišmykové prvky, spevnené okraje, bezpečnostné dopadové plochy,
- vybudovanie chodníka, ktorý napojí schodisko na existujúci chodník vedúci okolo plota školy
- doplnenie prechodu pre chodcov na komunikácii.

Projekt musí riešiť situáciu komplexne s ohľadom na terénne podmienky, bezpečnosť detí a spojenie na chodníky, zastávkovú infraštruktúru a príslušné komunikácie.

1. Základné údaje

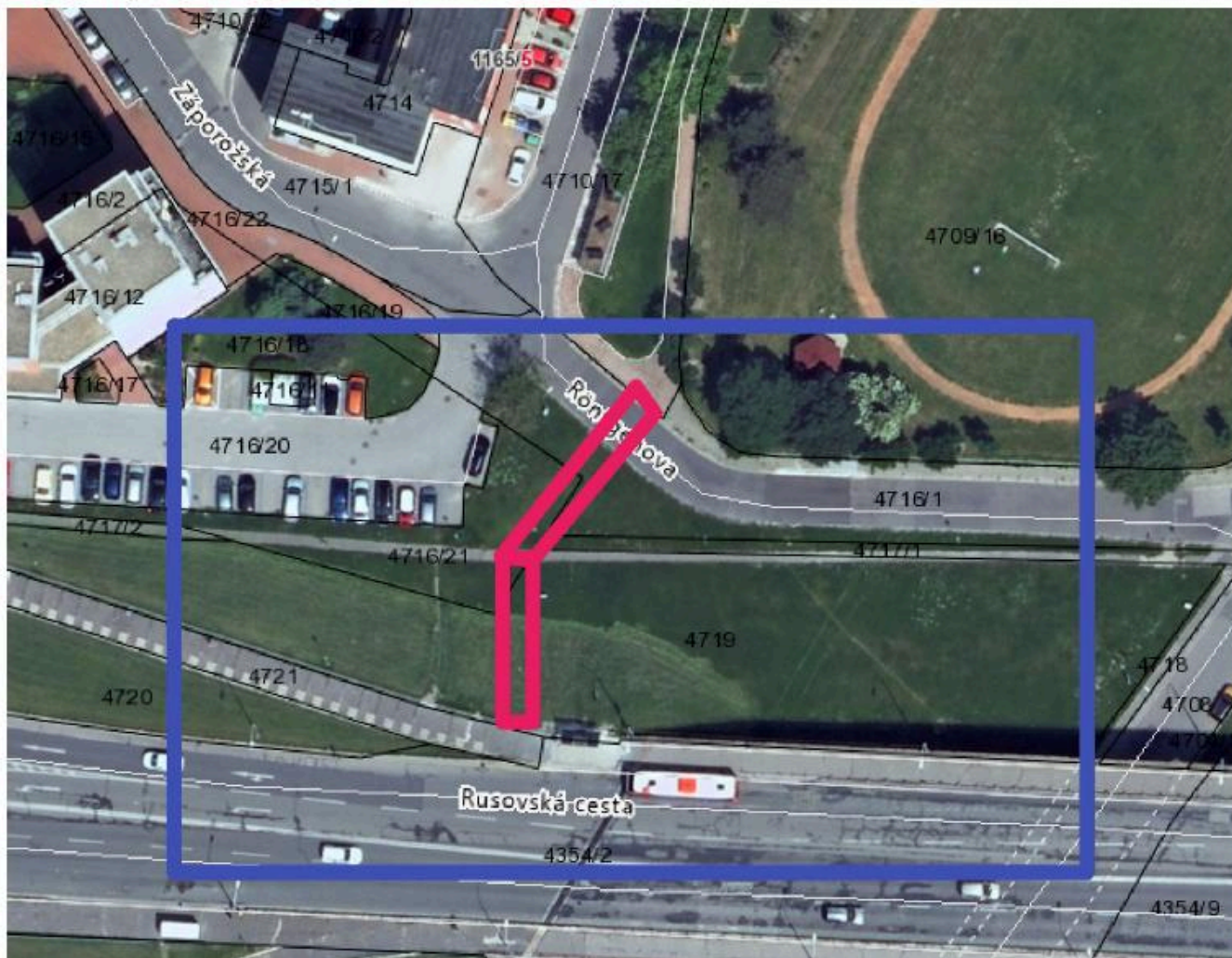
Názov stavby: Projektová dokumentácia pre stavbu „Vybudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova“

Miesto stavby: MČ Bratislava – Petržalka

Lokalita – dotknuté ulice: Okolie zastávky MHD Gercenova, svah medzi zastávkou a pešou trasou smerom k ZŠ, ul. Röntgenova a Záporožská

Situácia:

Bratislavský > Bratislava V > Bratislava-Petržalka > k.ú. Petržalka



2. Popis riešeného územia

Riešená plocha sa nachádza v území medzi nástupišťom zastávky MHD Gercenova a pešou trasou vedúcou k okolitej zástavbe a k Spojenej škole Svätej Rodiny - gymnáziu a základnej škole.

V mieste sa nachádza strmý nespevnený svah, ktorý je dlhodobo využívaný ako skratka po nespevnenej ploche.

Deti v súčasnosti podliezajú pod existujúcim zábradlím (zvodidlami), zostupujú po strmom a klzkom svahu, padajú a šmýkajú sa, najmä v období dažďov a zimy. Zámerom je tento prepojavací úsek navrhnuť na bezpečné užívanie.

3. Stavebno-technické a prevádzkové požiadavky

Pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné rešpektovať najmä:

- TP 048 – Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení, v nadväznosti na aktuálne STN a princípy univerzálneho dizajnu,
- TP 079 (TP 01/2014) – Navrhovanie a realizácia zásahov do komunikácií v aktuálnom znení,
- Technické listy mesta Bratislavy (TLMB) – aktuálne vydania,
- STN EN 1176 a súvisiace normy (najmä STN EN 1177) pre herné prvky,
- príslušné STN pre navrhovanie schodísk, peších komunikácií a spevnených plôch v platnom znení,
- súvisiace právne predpisy a technické normy platné v čase spracovania dokumentácie, Manuál verejných priestranstiev od MIBu a Vyhláška Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 60/2025 Z. z.

Projektová dokumentácia musí obsahovať:

- návrh bezpečného schodiska so spevnenou plochou,
- návrh osadenia dizajnovej šmýkačky vrátane dopadovej plochy,
- návrh stabilizácie svahu (gabióny, oporné stupne, protierózne úpravy – podľa potreby),
- návrh odvodnenia schodiska a okolia,
- návrh nového alebo upraveného zábradlia,
- napojenia na existujúce pešie trasy a zastávkovú plochu,
- riešenie bezpečnostných rizík a pohybu detí,
- súpis výkaz výmer.

Pri spracovaní dokumentácie je potrebné rešpektovať:

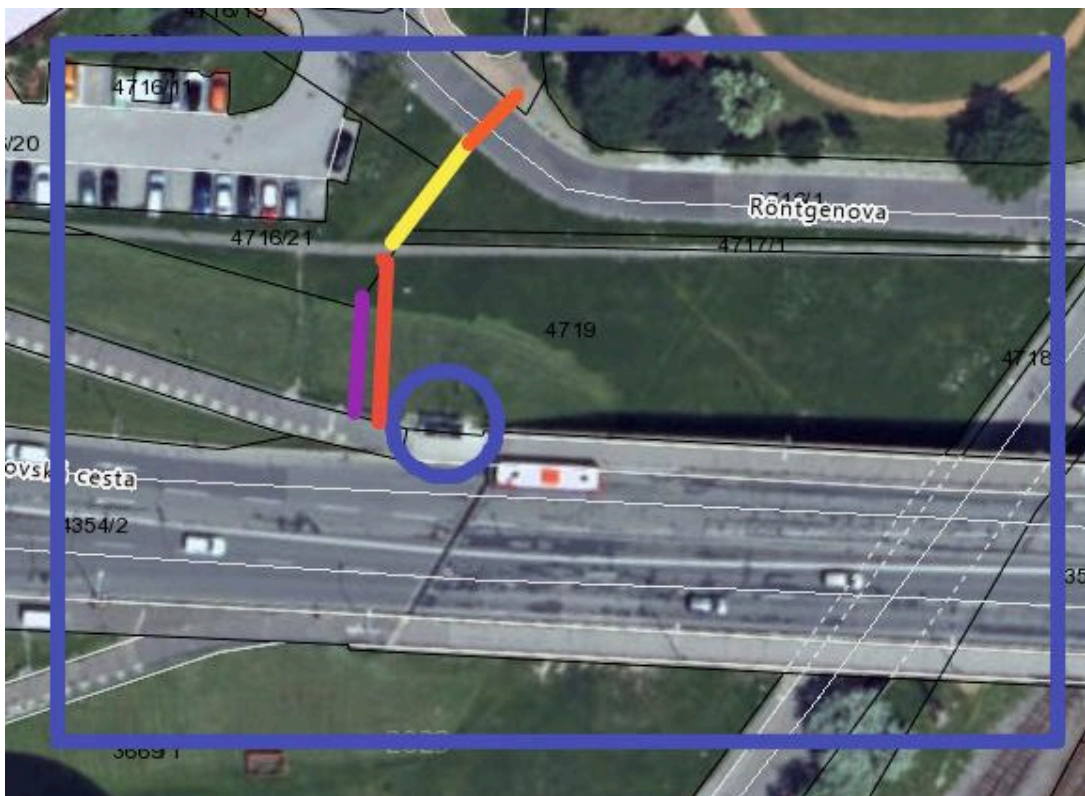
- existujúce inžinierske siete,
- dopravné toky a priestorové možnosti,
- vlastnícke pomery,
- bezpečnosť detí ako hlavnú prioritu.

Cieľ projektu:

Cieľom projektu je vytvoriť bezpečný a funkčný prechod medzi zastávkou MHD Gercenova a pešou trasou k ZŠ doplnený o hravý prvok využívajúci prirodzený terén.

Výsledkom má byť vypracovanie dokumentácie k vydaniu povolenia na realizáciu stavby a občasný odborný autorský dohľad projektanta počas realizácie.

Navrhované riešenie:



Legenda:

Modrý kruh - existujúca zastávka MHD

Červená čiara - schodisko

Fialová čiara - herný prvok - šmýkačka

Žltá čiara - nový chodník

Oranžová čiara - nový prechod pre chodcov

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Úsek podnikatelských rizik

Potvrzení o pojištění č. 0020327420

Pojistná smlouva č.: 0020327420

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8
IČ: 63998530

Pojistník: Majetková Řehlovice a.s.
Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice
IČ: 04515668

Pojištěný: SAGASTA s.r.o.
Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
IČ: 04598555

Rozsah pojištění: Pojištění odpovědnosti za škody způsobené při své podnikatelské činnosti třetí osobě v rozsahu čl. II. pojistné smlouvy č. 0020327420

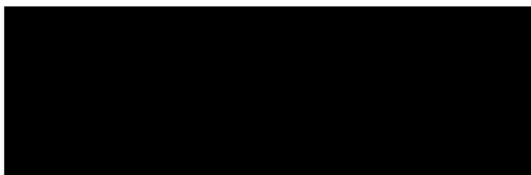
Rozsah pojištění	Limit plnění / Sublimit plnění	Spoluúčast
Obecná odpovědnost a odpovědnost za újmu způsobenou vadným výrobkem	200 000 000,-Kč	20 000,-Kč
Věci zaměstnanců	200 000,-Kč	10 000,-Kč
Věci vnesené a odložené	200 000,-Kč	1 000,-Kč
Regresy zdravotních pojišťoven, regresní náhrada	5 000 000,-Kč	5 000,-Kč
Čisté finanční škody	5 000 000,-Kč	20 000,-Kč
Věci převzaté a užívané	1 000 000,-Kč	10 000,-Kč
Újma vzniklá na přirozených právech člověka	1 000 000,-Kč	20 000,-Kč
Odpovědnost za újmu vzniklou nakažlivou chorobou lidí v důsledku konzumace závadných potravin	500 000,-Kč	10 000 Kč
Odpovědnost za újmu způsobenou znečištěním životního prostředí	5000000	10 000

Územní platnost pojištění: Evropa

Pojistná doba: 22.3.2026 – 21.3.2029

Tento pojistný certifikát byl vydán jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy. Pojistný certifikát nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0020327420.

V Praze dne



Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Príloha č. 7


Zoznam subdodávateľov

Na predmet zákazky: **Výzva č. 35 - Projektová dokumentácia pre stavbu „Vybudovanie schodiska pri zastávke MHD Gercenova**


Údaje o všetkých známych subdodávateľoch

sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zákazky uchádzač uskutoční vlastnými kapacitami

sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

P. č.	Subdodávateľ	identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo	hodnota plnenia vyjadrená v percentách (%) k ponukovej cene	osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
1	geoaxis, s. r. o. Štúrovo námestie 10464/36 036 01 Martin, Slovenská republika Predmet subdodávky: Dokumentácia meračských prác	53 094 794	2,29 %	

Údaje o všetkých kľúčových odborníkoch

Por. č.	Meno a priezvisko	Pozícia
1		Vedúci strediska Bratislava
2		

V Prahe, dňa 22.6.2026


Ing. Jiří Čurda

Pozn.:

V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité služby, resp. časť predmetu Dohody v zmysle predmetu zákazky;

Percentuálny podiel ich služieb, resp. časť predmetu Dohody je z celkovej ceny diela s DPH; Uchádzač uvedie za subdodávateľa: názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, štát, IČO; v predmete subdodávky rámcový popis rozsahu služby, resp. časti predmetu Dohody, ktorú bude vykonávať.

PRÍLOHA č.8
Zoznam kľúčových odborníkov ZoD č. MAGZBR2600151

Zoznam kľúčových odborníkov

██████████ autorizovaný stav. inž., číslo registrácie 6547 e-mail: ██████████, mob.: ██████████

