

DOHODA O UROVNaNÍ

uzatvorená podľa § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „dohoda“)

Zmluvné strany:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
Štatutárny orgán: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
zastúpené: Mgr. Zuzana Michalidesová Kubíková, vedúca oddelenia dostupného bývania a pomoci ľuďom bez domova na základe Podpisového poriadku platného a účinného ku dňu uzavretia tejto dohody
kontaktný e-mail: [REDACTED]

(ďalej len „Hlavné mesto“)

a

Obchodné meno: Platforma pro sociální bydlení, z. s.
Sídlo: Kačkova 64, 160 00 Praha
IČO: 03431177
DIČ: CZ03431177
zastúpená: Barbora Bírová, riaditeľka
kontaktný e-mail: [REDACTED]

(ďalej len „Dodávateľ“)

(Hlavné mesto a Dodávateľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Skutkový stav

1. Dňa 2.3.2025 uzatvorili zmluvné strany rámcovú zmluvu, predmetom ktorej bol záväzok Dodávateľa poskytovať vybraným zamestnancom Hlavného mesta, ako objednávateľa, vzdelávanie a odborné konzultácie, a to na základe jednotlivých objednávok Hlavného mesta (ďalej len „rámcová zmluva“). Na základe rámcovej zmluvy vystavilo Hlavné mesto objednávky č. OB2502065 a č. OBP2501330. Na základe uvedených objednávok a po následnom dodaní požadovaného plnenia vystavil Dodávateľ faktúru č. 25VFA0087 vo výške 1.531,35 EUR a faktúru č. 25VFA0088 vo výške 1.121,00 EUR, ktoré Hlavné mesto v plnom rozsahu uhradilo.

2. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že predmetná rámcová zmluva, ako povinne zverejňovaná zmluva, nebola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). V dôsledku jej nezverejnenia nenadobudla účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka a hľadá sa na ňu tak, akoby nebola vôbec uzatvorená. Plnenia poskytnuté na jej základe boli preto poskytnuté bez právneho dôvodu.

Článok II

Vznik vzájomných pohľadávok

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že úhradou vyššie uvedených faktúr vzniklo v dôsledku fikcie neuzatvorenia zmluvy na strane Dodávateľa bezdôvodné obohatenie vo výške 2.652,35 EUR, keďže peňažné plnenia boli prijaté bez existujúceho právneho dôvodu.
2. Zároveň zmluvné strany potvrdzujú, že všetky služby uvedené vo faktúrach boli Dodávateľom riadne poskytnuté na základe objednávok Hlavného mesta a Hlavné mesto ich v plnom rozsahu prevzalo, využilo a získalo z nich sledovaný prospech. Tým vznikla Dodávateľovi voči Hlavnému mestu pohľadávka z titulu vydania bezdôvodného obohatenia vo výške zodpovedajúcej hodnote skutočne poskytnutých plnení, t. j. vo výške 2.652,35 EUR.
3. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že obe uvedené pohľadávky sú vzájomné, splatné a spôsobilé na započítanie podľa § 580 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Článok III

Urovanie a započítanie

1. Zmluvné strany sa v záujme odstránenia všetkých sporných a pochybných práv a povinností vzniknutých v súvislosti s plneniami poskytnutými na základe rámcovej zmluvy dohodli podľa § 585 Občianskeho zákonníka na ich úplnom urovaní.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávka Hlavného mesta voči Dodávateľovi na vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške 2 652,35 EUR sa v celom rozsahu započítava proti pohľadávke Dodávateľa voči Hlavnému mestu na vydanie bezdôvodného obohatenia predstavujúcej hodnotu skutočne poskytnutých služieb vo výške 2 652,35 EUR.
3. Účinnosťou tejto dohody obe uvedené pohľadávky zanikajú v celom rozsahu započítaním.

Článok IV

Vysporiadanie všetkých nárokov

1. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že uzatvorením tejto dohody sú medzi nimi úplne urované všetky práva, povinnosti, nároky a pohľadávky vzniknuté v súvislosti s rámcovou zmluvou, nadväzujúcimi objednávkami, faktúrami č. 25VFA0087 a

č. 25VFA0088, ako aj z titulu bezdôvodného obohatenia vzniknutého z titulu fikcie neuzatvorenej zmluvy.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že po nadobudnutí účinnosti tejto dohody si nebudú voči sebe uplatňovať žiadne ďalšie peňažné ani nepeňažné nároky vyplývajúce zo skutkového a právneho stavu opísaného v tejto dohode a považujú všetky vzájomné vzťahy za definitívne vysporiadané.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia právnymi predpismi SR, najmä ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecnými záväznými predpismi, ktoré sa vzťahujú na vzťahy založené touto dohodou.
3. Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto dohody budú Zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému všeobecnému súdu Slovenskej republiky.
4. Každé ustanovenie tejto dohody bude vykladané takým spôsobom, aby bolo účinné a platné podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky. Ak by niektoré ustanovenia tejto dohody mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí tejto dohody, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto dohody. Namiesto neplatných ustanovení tejto dohody sa použijú ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu sledovaného touto dohodou a ak to nie je možné, Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenie tak, aby zodpovedalo čo najbližšie úmyslu Zmluvných strán sledovanému pri uzavretí dohody.
5. Ak sa dôvod neplatnosti vzťahuje len na časť tejto Dohody, je neplatnou len táto časť, pokiaľ z povahy tejto Dohody alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzavretiu nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto Dohody. Zmluvné strany týmto deklarujú svoj záujem na zachovaní platnosti tejto Dohody v čo možno najširšom rozsahu, to znamená, že za situácie opísanej v prvej vete sa naplňa predpoklad, že neplatné ustanovenie je oddeliteľné od zvyšku Dohody.
6. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) obdrží Hlavné mesto a jedno (1) Dodávateľ.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne a bez nátlaku, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 31.7.2026

Za Hlavné me

Mgr. Zuzana
vedúca oddel
a pomoci ľud

V Bratislave, dňa 31.7.2026

Za Dodávateľa:

BARBORA
BÍROVÁ

Barbora Bírová
riaditeľka