

Schindler Excellence[®]

Zmluva o údržbe zariadení

Číslo zmluvy: **075/09/sch dodatok č. 1**



Vývoj



Rekonštrukcia



Servis 24 hodín



Nové inštalácie



Eskalátory & pohyblivé
chodníky

Bytový dom Hany Meličkovej 11 A, B, C
Zahŕňa tieto služby:

• Servisné služby typu Basic

Bytový dom Muchovo námestie 12

Basic - Príloha č.1

• Servisné služby typu Basic pre výtahy

Digitálne služby - Príloha č.1 tohto dodatku

- Schindler Ahead Connectivity
- Schindler Ahead Remote Monitoring
- Schindler Ahead ActionBoard@

Servisná zmluva číslo: 075/09/sch dodatok č. 1

Objednávateľ

Spoločnosť: Hlavné mesto SR Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 1
Mesto / PSČ: 814 99

zastúpený: Juraj Mach, MSc., riaditeľ sekcie nájemného bývania

kontaktná osoba: Jakub Benko

kontaktný e-mail:

telefón

el. zasielanie faktúr:

d'alej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ

Spoločnosť: **Schindler výt'ahy a eskalátory a.s.**
Sídlo: **Karadžičova 8**
Mesto / PSČ: **Bratislava 2, 821 08**

Zapísaný Obchodný register Mst. Súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 924/B

IČO: 31 402 828
IČ DPH: SK 2020338419
bank. spoj.: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky
č. účtu: 200 269 0008/8130
IBAN: SK38 8130 0000 0020 0269 0008
BIC (SWIFT): CITISKBA
zastúpený: Ing. Robert Riegler, člen predstavenstva
Ladislav Kubík, člen predstavenstva

tel.:

kontaktný e-mail:

d'alej len „zhotoviteľ“

Zmluvné strany sa týmto dodatkom č.1 dohodli na nasledovnej zmene zmluvy 075/09/sch:

Čl.4 Cena

4.1

Celková cena služieb podľa článku 2, bodu 2.2. tejto zmluvy je **1.325,28 € štvročne bez DPH**. V uvedenej cene sú zahrnuté aj dopravné náklady spojené s výkonom týchto služieb.

4.2

Cena služieb podľa článku 2, bodu 2.3. a 2.4. tejto zmluvy bude účtovaná v bežných zákazkových sadzbách zhotoviteľa.

4.3

DPH bude účtovaná sadzbou platnou v dobe fakturácie

4.4 Na základe údajov o inflácii vydaných Slovenským štatistickým úradom je zhotoviteľ oprávnený upraviť dohodnuté ceny od 1. apríla 2010 a každý nasledujúci rok po tom o príslušné precento zvýšenia inflácie.

Prehľad zariadení obsiahnutých v Zmluve

Hany Meličkovej 11A,B,C

Umiestenie Výrobná rada	Číslo zariadenia Označenie zariadenia	Počet vstupov	Nosnosť	Cena bez DPH / mesiac	DPH 23%	Cena vrátane DPH / mesiac
70000011177	Hany Meličkovej 11C	7	675 kg	73,03	16,80	89,83
70000011176	Hany Meličkovej 11B	8	675 kg	73,03	16,80	89,83
70000011175	Hany Meličkovej 11A	8	675 kg	69,70	16,03	85,73
Celkom:				215,76	49,63	265,39

Muchovo námestie 12

Umiestenie Výrobná rada	Číslo zariadenia Označenie zariadenia	Počet vstupov	Nosnosť	Cena bez DPH / mesiac	DPH 23%	Cena vrátane DPH / mesiac
Muchovo nám. 12	11784642	10	825	95,00	21,85	116,85
Muchovo nám. 12	11784645	10	825	95,00	21,85	116,85
Prehľad digitálnych služieb Schindler Ahead – za 2 ks zariadení						
Connectivity				16,00	3,68	19,68
Remote Monitoring				12,00	2,76	14,76
ActionBoard®				8,00	1,84	9,84
Celková cena za servisné služby				405,76	93,32	499,08
Celková cena za digitálne služby Schindler Ahead				36,00	8,28	44,28
Celková cena za Zmluvu				441,76	101,60	543,36

Ostatné body zmluvy 075/09/sch ostávajú nezmenené.

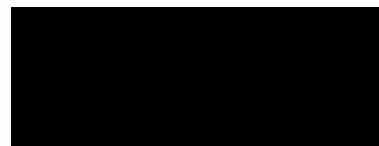
Tento dodatok č. 1 k zmluve č. 075/09/sch nadobúda platnosť a účinnosť

Dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch.

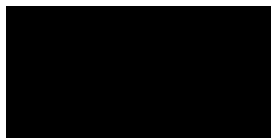
Miesto a
dátum : BRATISLAVA
16. 05. 2025

Bratislava 12.5.2025



Ing. Robert Riegler
člen predstavenstva

Podpis:



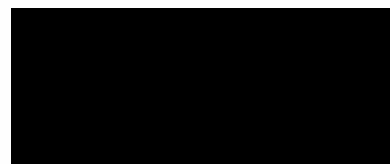
Juraj Mach MSc.
Riaditeľ sekcie
nájomného bývania

Objednávateľ



Ladislav Kubík
člen predstavenstva

Zhotoviteľ



Rozsah digitálnych služieb Schindler Ahead (Príloha č.1)

1. Schindler Ahead Connectivity

1.1 Schindler Ahead Connectivity

Schindler Ahead Connectivity zahŕňa hlasovú a dátovú komunikáciu zariadení a administratívne náklady spojené s poskytovaním telekomunikačných služieb.

Objednávateľ nepotrebuje samostatnú Zmluvu o telekomunikačných službách.

Schindler Ahead Connectivity zahŕňa tieto služby:

Digitálne služby:

- Bezdrôtové spojenie pre hlasové a dátové prenosy - 4G / LTE
- Pravidelné testy a kontroly funkčnosti systému
- Zaistenie spojenia pre hlasové a dátové prenosy aj pri výpadku napájania po dobu kapacity záložného zdroja
- Bezdrôtové aktualizácie operačného systému

Hardware:

- Zaistenie hardvéru poskytujúceho túto službu, vrátane SIM karty
- Zabezpečenie záložného zdroja energie pre potreby funkčnosti systému - prípadná výmena batérie bude účtovaná Objednávateľovi samostatne.

2. Schindler Ahead Remote Monitoring

2.1 Schindler Ahead Remote Monitoring

Diaľkový monitoring nepretržite sleduje chod zariadenia s cieľom včasného zaznamenávania prípadných porúch, čím umožní okamžitú reakciu alebo pre-aktívny zásah.

Systém diaľkového monitoringu zahŕňa:

Digitálne služby:

- zber, monitoring a analýza technických dát o stave zariadenia,
- automatické zasielanie a zdieľanie informácií v prípade poruchy; podlieha rozsahu služieb zahrnutým v tejto Zmluve,
 - zabezpečenie informácií prostredníctvom on-line informačného systému ActionBoard®, ak je súčasťou tejto Zmluvy,
- prísne dodržiavanie ochrany nazhromaždených dát.

Spoločnosť Schindler prostredníctvom Schindler Ahead Remote Monitoring nepretržite monitoruje všetky hlavné funkcie zariadenia, čo je nevyhnutná podmienka k jeho trvalej bezpečnosti a dlhej životnosti.

V prípade diagnostikovania problému vyžadujúceho okamžitý zásah, Zhotoviteľ aktívne a včas podnikne kroky, aby zabezpečil potrebné a primerané riešenie na uvedenie zariadenia v čo najkratšom možnom termíne do prevádzky.

3. Schindler Ahead ActionBoard®

3.1 Schindler Ahead ActionBoard®

Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi prístup k webovému nástroju Schindler Ahead ActionBoard®. Tento webový nástroj poskytuje Objednávateľovi prístup k obchodným, prevádzkovým a štatistickým údajom zariadení.

S týmto webovým nástrojom môže Objednávateľ zhromažďovať a sťahovať reporty zariadení a požadovať servisné úkony.

Pri zariadeniach s inštalovaným Schindler Ahead Remote Monitoring môže ActionBoard® zobrazovať dáta v reálnom čase.

Digitálne služby:

- inštalácia a nastavenie webového nástroja Schindler Ahead ActionBoard®,
- zaistenie technických dát ku všetkým zariadeniam Objednávateľa,
- osobné alebo diaľkové školenie jedného kľúčového používateľa,
- aktívne komunikačná platforma s možnosťou osobného nastavenia užívateľského profilu.

Schindler Ahead ActionBoard® má jednoduché a ľahko ovládateľné rozhranie, ktoré môže na základe osobného nastavenia, prehľadne zobrazovať užitočné informácie týkajúce sa stavu a prevádzky zariadenia a ďalej umožňovať ich zhromažďovanie.

Webový nástroj pomáha pri plánovaní údržby a príp. ďalších potrebných investícií do zariadenia.

Webová aplikácia je dostupná na adrese:

<https://actionboard.schindler.com>

