

Dodatok č. 4
k Zmluve o dielo č. MAGZBR2500282

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na uskutočnenie stavebných prác stavby „P+R Janíkov dvor“

(ďalej len „**Dodatok č. 4**“)

uzavretý medzi

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
Štatutárny zástupca:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO:	00603481
DIČ:	2020372596
BIC:	CEKOSKBX
IBAN:	SK28 7500 0000 0000 2582 8023

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ:	PORR s.r.o.
Sídlo:	Mlynské Nivy 73, 821 05 Bratislava
Zapísaná:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III oddiel: Sro, vložka č 42018/B dňa 01.11.2012
Štatutárny zástupca:	Ing. Antonín Daňa, konateľ Ing. Dušan Čížek, konateľ Ing. Peter Suchý, konateľ Ing. Vladimír Řípa, konateľ
IČO:	36 667 102
DIČ:	2022228109
IČ DPH:	SK2022228109
BIC:	TATRSKBX
IBAN:	SK07 1100 0000 0026 2617 8184

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

spolu ďalej pre Objednávateľa a Zhotoviteľa spoločne aj len „**zmluvné strany**“ a jednotlivu alebo pre ktorúkoľvek z nich aj len „**zmluvná strana**“

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.07.2025 Zmluvu o dielo č. MAGZBR2500282 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.12.2025, Dodatku č. 2 zo dňa 18.12.2025 a Dodatku č. 3 zo dňa 13.03.2026, na základe ktorej sa Zhotoviteľ zaviazal, že pre Objednávateľa zhotoví dielo špecifikované v zmluve, toto dielo mu odovzdá a s odbornou starostlivosťou vykoná všetky zmluvne dojednané činnosti, a Objednávateľ sa zaviazal vykonané dielo bez väd od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie (ďalej len „**Zmluva**“).

Podkladom pre uzavretie Zmluvy o dielo bola ponuka Zhotoviteľa na uskutočnenie stavebných a montážnych prác na stavbu „P+R Janíkov dvor“ (ďalej len „**Stavba**“). Rozsah a obsah predmetu zákazky je daný v zmysle výzvy na predkladanie ponúk a jej príloh v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), ktoré poskytol Objednávateľ Zhotoviteľovi na spracovanie ponuky. Zhotoviteľ bol vybraný ako úspešný uchádzač na základe výsledku verejného obstarávania postupom pre podlimitné zákazky podľa § 110 zákona o verejnom obstarávaní.

Počas plnenia predmetu Zmluvy vznikla potreba zmien, ktoré sú bližšie špecifikované v článku I. Dodatku č. 4.

Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b) a § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní pristupujú k úprave zmeny svojich vzájomných práv a povinností zo Zmluvy o dielo a k uzatvoreniu tohto Dodatku č. 4. s ohľadom na skutočnosť, že je potrebné upraviť rozsah a charakter navrhovaných nevyhnutných stavebných prác, ktoré sú nutné k ukončeniu diela a ktoré odôvodňujú potrebu zmeny ceny diela.

Vzhľadom na uvedené sa zmluvné strany v súlade s článkom V, bod 5.6 Zmluvy dohodli na zmenách Zmluvy tak, ako to vyplýva z tohto Dodatku č. 4.

Čl. I

Predmet a účel Dodatku č. 4

- 1.1 Predmetom Dodatku č. 4 je rozšírenie predmetu Diela o vykonanie navyiac prác na stavebnom objekte SO 01 spočívajúcich vo výmene podlažia z dôvodu, ktorý bol predmetom Dodatku č. 1, ďalej o vykonanie navyiac prác na stavebných objektoch SO 04 a SO 06 spočívajúcich vo vyhotovení nového prívodu NAVY-J 4x240 mm², nového prívodu NAVY-J 4x240 mm² SM z trafostanice do rozvádzača RE parkoviska Jantárová cesta, ako aj v dodávke a montáži nového rozvádzača RE za účelom ich použitia pre ďalšiu etapu výstavby parkoviska, a o úpravu všeobecných položiek z dôvodu predĺženia termínu plnenia, ktorý bol predmetom Dodatku č. 1 a následne Dodatku č. 3. Bližšia špecifikácia predmetných navyiac prác v zmysle predchádzajúcej vety je uvedená v prílohe č. 1 a v prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 4.
- 1.2 Predmetom Dodatku č. 4 je taktiež obmedzenie rozsahu Diela o menej práce na stavebnom objekte SO 05 spočívajúce v nedodaní nabíjajúcich staníc, ktoré budú predmetom samostatného verejného obstarávania. Bližšia špecifikácia predmetných menej prác v zmysle predchádzajúcej vety je uvedená v prílohe č. 1 a v prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 4.
- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že bod 5.2 čl. V Zmluvy v znení Dodatku č. 1, ktorý znie:

„Cena diela:

Cena bez DPH	842 985,96 EUR
23% DPH	193 886,76 EUR
Cena celkom vrátane DPH	1 036 872,72 EUR

Slovom: jeden milión tridsaťšesťtisícosemstosedemdesiatdva eur a sedemdesiatdva centov.

Podrobná špecifikácia ceny celého Diela tvorí Prílohu č. 4 „Rozpočet Zhotoviteľa“ (Rekapitulácia nákladov stavby celkom a ocenené výkazy výmer a súpisy prác a dodávok stavby) a prílohy Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Cena diela“).

sa nahrádza novým znením:

„Cena diela:

Cena bez DPH	938 786,73 EUR
23% DPH	215 920,95 EUR
Cena celkom vrátane DPH	1 154 707,68 EUR

Slovom: jeden milión stopäťdesiatštyritisícosemstosedem eur a šesťdesiatosem centov.

Podrobná špecifikácia ceny celého Diela tvorí Prílohu č. 4 „Rozpočet Zhotoviteľa“ (Rekapitulácia nákladov stavby celkom a ocenené výkazy výmer a súpisy prác a dodávok stavby) a prílohy Dodatku č. 4 k Zmluve (ďalej len „Cena diela“).

Čl. II Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ustanovenia Zmluvy neupravené týmto Dodatkom č. 4 ostávajú Zhotoviteľ nezmenené.
- 2.2 Dodatok č. 4 je vypracovaný v šiestich rovnopisoch, z toho štyri pre Objednávateľa a dva pre Zhotoviteľa.
- 2.3 Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia Dodatku č. 4 obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 2.5 Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 4 tvoria nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1 Rekapitulácia objektov Stavby po Dodatku č. 4
 - Príloha č. 2 Výkazy výmer objektov Stavby po Dodatku č. 4
- 2.6 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č. 4 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

v Bratislave 22.4.2026

v Bratislave

Ing. arch. Mátuš Vallo, primátor

Ing. Antonín Daňa, konateľ PORR s.r.o.

Ing. Peter Suchý, konateľ PORR s.r.o.