

### Dodatok č. 3

k zmluve č. 001-NNB/2023 o poskytnutí dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov uzavretej podľa § 9 zákona č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v znení zákona č. 134/2013 Z. z. (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

#### Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

Sídlo: 810 05 Bratislava 15, Nám. slobody 6  
Oprávnený k podpisu: PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu  
*poverený ministrom dopravy SR  
v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR*

IČO: 30416094  
DIČ: 2020799209  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681

(ďalej len „ministerstvo“)

a

#### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: 814 99 Bratislava, Primaciálne námestie č. 1  
Okres: Bratislava I  
Kraj: Bratislavský  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta  
IČO: 00603481  
IČ DPH: SK 2020372596  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.  
IBAN: SK23 7500 0000 0000 2582 7143

(ďalej len „žiadateľ“)

19 JÚL 2025  
Deň účinnosti zmluvy: .....

### Čl. I

Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy č. 001-NNB/2023 zo dňa 09. 08. 2023 o poskytnutí dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov (ďalej len „zmluva“) v znení dodatku č. 1 zo dňa 01. 12. 2023 a dodatku č. 2 zo dňa 18. 09. 2024 nasledovne:

1. Text čl. II ods. 1 zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým znením:

„1. Dotácia sa poskytuje na

a) výstavbu 51 (slovom: päťdesiatjeden) náhradných nájomných bytov v Polyfunkčnom komplexe - SO 02 objekt B na ulici Muchovo námestie s nasledujúcimi údajmi:

a1) stavebné povolenie (číslo, vydal):  
č. 310/2022\_9538/2021/05-UKSP/Jš-6 vydala Mestská časť Bratislava – Petržalka

a2) oprávnené náklady:  
3 815 174,64 eur (slovom: tri milióny osemstopäťdesiatštyri eur 64 centov) bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) a 4 579 453,79 eur (slovom: štyri milióny päťstosedemdesiatdeväťtisíc štyristopäťdesiattri eur 79 centov) vrátane DPH.

b) výstavbu technickej vybavenosti, ktorá podmieňuje výstavbu nájomných bytov uvedených v písmen  
a) tohto odseku s nasledovnými údajmi:

b1) stavebné povolenie (číslo, vydal):

č. 310/2022\_9538/2021/05-UKSP/Jš-6; č. 250/2022/05-UKSPaŠSU/Tu-04;  
č. 2936/2022/05/UKSP/Jš-18 vydala Mestská časť Bratislava - Petržalka; č. MAGS ODP  
4249/2022/72476-7/Ma vydalo Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava; č. OU-BA-  
OSZP3-2022/045521-006 vydal Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné  
prostredie

b2) oprávnené náklady:

**405 114,54 eur** (slovom: štyristopäťtisíc stoštrnásť eur 54 centov) bez DPH a **486 656,48 eur** (slovom: štyristoosemdesiatšesťtisíc šesťstopäťdesiatšesť eur 48 centov) vrátane DPH, z toho:

- I. vodovodná prípojka a verejný vodovod:  
**45 982,54 eur** (slovom štyridsaťpäťtisíc deväťstoosemdesiatdva eur 54 centov) bez DPH a **55 338,28 eur** (slovom päťdesiatpäťtisíc tristotridsaťosem eur 28 centov) vrátane DPH;
- II. verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka:  
**64 420,63 eur** (slovom šesťdesiatštyritisíc štyristodvadsať eur 63 centov) bez DPH a **77 462,72 eur** (slovom sedemdesiatsedemtisíc štyristošesťdesiatdva eur 72 centov) vrátane DPH;
- III. prípojka elektrickej energie:  
**8 812,15 eur** (slovom osemtisíc osemstodvanásť eur 15 centov) bez DPH a **10 574,58 eur** (slovom desaťtisíc päťstosedemdesiatštyri eur 58 centov) vrátane DPH;
- IV. miestna komunikácia, vrátane verejného osvetlenia a odstavné plochy:  
**285 899,22 eur** (slovom dvestoosemdesiatpäťtisíc osemstodeväťdesiatdeväť eur 22 centov) bez DPH a **343 280,90 eur** (slovom tristoštyridsaťtritisíc dvestoosemdesiat eur 90 centov) vrátane DPH.

(ďalej spolu „náhradné nájomné byty“ a „technická vybavenosť“ aj ako „stavba“).

## ČI. II

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 7 (siedmich) rovnopisoch, 3 (tri) pre ministerstvo, 2 (dva) pre žiadateľa a 2 (dva) pre miestne príslušný okresný úrad v sídle kraja.
5. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto dodatku, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť dodatok. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok si riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez

časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

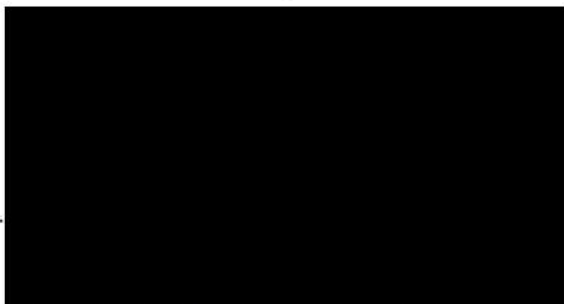
Dňa : 14 JÚL 2025

Dňa : 18.07.2025

Za ministerstvo:

Za žiadateľa:

Podpis:



Podpis:

